

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Střední škola, Základní škola a Mateřská škola pro sluchově postižené, Praha 5, Výmolova 169

Sídlo: Výmolova 169, 150 00 Praha 5

IČO: 48134058

Zastoupená: Mgr. Milenou Čámkovou, ředitelkou školy
(dále jen "Objednatel")

Zhotovitel:

Název: Stanislav Ptáčník

Sídlo: Malá Strana 4, 267 07, Chýňava

IČO: 69831416

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského úřadu Beroun

(dále jen "Zhotovitel")

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení opravy střešního pláště budovy Střední školy, Základní školy a Mateřské školy pro sluchově postižené, Praha 5, Výmolova 169 v rozsahu:
 - výměna poškozené střešní krytiny,
 - promazání v některých částech horolezeckou metodou,
 - kompletní přemazání úžlabí pokrývačskou maltou,
 - začištění míst bočních lemů,
 - oprava klempířských prvků, a to i na stěnách fasády budovy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a požadavky Objednatele.

III. Cena díla

1. Cena díla činí 444 480 Kč bez DPH, zhotovitel není plátcem DPH. Cena je konečná, platná po celou dobu plnění díla, a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla včetně dopravy, lešení, zabezpečení a likvidace odpadu.
2. Cenu lze měnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce nejpozději do 5. 8. 2025
2. Termín dokončení díla je nejpozději do 30. 9. 2025.
3. Předání a převzetí díla bude stvrzeno písemným předávacím protokolem.

V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného po převzetí řádně dokončeného díla.
2. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli.
3. Objednatel je oprávněn zadržet část úhrady do odstranění případných vad zjištěných při předání.

VI. Záruka a odpovědnost

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 10 let ode dne převzetí díla bez vad.
2. Vady, které se vyskytnou v záruční době, je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do měsíce od oznámení.
3. V případě prodloužení Zhotovitele s opravou vady má Objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodloužení.

VII. Sankce

1. V případě prodloužení s termínem dokončení díla je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodloužení.
2. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny této smlouvy mohou být činěny pouze písemnou formou.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, každá ze stran obdrží jedno.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet.

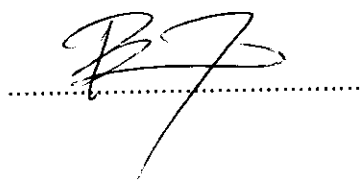
V Praze dne 4. 8. 2025

Za Objednatele:

Mgr. Milena Čámková
ředitelka školy



Za Zhotovitele:



A handwritten signature in black ink, consisting of stylized letters, written over a horizontal dotted line.