



Smlouva o dílo č. 0566/2025

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Kopřivnice

Adresa: Štefánikova 1163, 742 21 Kopřivnice

Zastoupeno: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím odboru majetku města Kopřivnice

IČ: 00298077

DIČ: CZ00298077

Kontaktní osoba: Marcela Podešvová, referentka oddělení technické správy, tel.: e-mail:

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

Iveta Linartová

Sídlo: Hájov 164, 742 58 Příbor

Zastoupen: Ivetou Linartovou

IČ: 74867831

(dále jen jako „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele činnost: „Úklidové práce v rámci akce – stavební úpravy učeben a chodeb v objektu ZŠ a MŠ 17. listopadu, Kopřivnice“ (dále také jako „dílo“)

Dílo a jeho rozsah je dále specifikováno v příloze - cenová nabídka ze dne 23.7.2025, a bude především zahrnovat:

- Mytí oken
- Úklidové práce

2.2 Zhotovitel je seznámen s prostory, které jsou předmětem této smlouvy.

- 2.3 Zhotovitel bude vykonávat pouze takovou činnost, která bude směřovat k naplnění předmětu této smlouvy.
- 2.4 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

3. Doba a místo plnění díla

- 3.1 Předpokládaný termín zpřístupnění prostoru pro zahájení úklidových prací 34. týden
- 3.2 Dokončení a předání úklidových prací do: 31. 8. 2025
- 3.3 Místem plnění jsou chodby, učebny a kabinety, sklady v 2. a 3.NP objektu MŠ A ZŠ 17.listopadu na adrese 17. listopadu 1225, Kopřivnice.

4. Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí v celkové výši 70 000 Kč.
- 4.2 Zhotovitel není plátcem DPH.
- 4.3 Cena za dílo obsahuje všechny náklady související s výkonem činnosti dle této smlouvy.
- 4.4 K úhradě ceny za dílo vystaví zhotovitel účetní doklad (fakturu), kterou zašle objednateli elektronicky na adresu: faktury@koprivnice.cz a v kopii na emailovou adresu kontaktní osoby. Splatnost faktury bude činit nejméně 21 dní od jejího doručení objednateli.
- 4.5 V případě prodlení s úhradou dlužné částky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Provádění díla a závazky smluvních stran

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 5.2 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu na pracovišti a je povinen provést všechna opatření pro zabránění vzniku škod.
- 5.4 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele na nevhodný pokyn mu udělený.
- 5.5 Úklidové prostředky, mechanizaci a stroje zajišťuje zhotovitel na své náklady.
- 5.6 Objednatel je povinen poskytnout elektrickou energii potřebnou k výkonu činnosti.

6. Předání díla

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně provedené dílo. Za řádně provedené dílo se považuje dílo dokončené, tj. v kvalitě, která je obvyklá, v dohodnutém času, na dohodnutém místě a bez vad.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení s předáním řádně provedeného díla ve lhůtě stanovené dle odst. 3.12 této smlouvy.

- 7.2 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- 7.3 Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 7.4 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8. Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek, a to:
- a) je-li zhotovitel v prodlení s dokončením činnosti dle *odst. 3.12* této smlouvy o více než 10 dní,
 - b) zhotovitel nesplnil pokyn objednatele ani v přiměřené době poté, co byl upozorněn na skutečnost, že se jedná o závazný pokyn, na kterém objednatel trvá, a byl poučen o možnosti objednatele z tohoto důvodu odstoupit od smlouvy,

9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.
- 9.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.3 Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: cenová nabídka ze dne 23.7.2025.

V Kopřivnici dne 4.8.2025

V Hájově dne 4.8.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Adam Ondrašík
vedoucí odboru majetku města

Iveta Linartová
zhotovitel