



DODATEK Č. 1
ke Smlouvě o dílo č. SPŠ – KA/30/04/2025 na stavbu
„Modernizace šaten“
(dále jen „dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Střední průmyslová škola, Karviná, příspěvková organizace

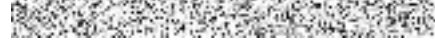
se sídlem: Žižkova 1818/1a, 733 01, Karviná - Hranice
zastoupena: Mgr. Radkou Klotkovou
IČO: 62331515
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

2. JaTu stavny, s.r.o.

se sídlem: Zengrova 15, 703 00, Ostrava - Vítkovice
zastoupena: Ing. Arch. Janem Tulingerem, jednatelem
IČO: 0666947
DIČ: CZ 0666947
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C72853.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

 (dále jen „zhotovitel“)

II.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 07. 05. 2025 smlouvu o dílo na akci „Modernizace šaten“ (dále jen „smlouva“). Předmětem plnění dle smlouvy byla kompletní rekonstrukce stávajících šaten.

2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba méněprací a víceprací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné k řádnému a kvalitnímu dokončení díla. Zároveň nebude potřeba některé práce provádět.



Rozsah víceprací a méněprací je blíže specifikován ve změnovém listu a položkovém rozpočtu (příloha Změnový list č. 1 a příloha Změnového listu č. 1, příloha Změnový list č. 2 a příloha Změnového listu č. 2 a příloha Změnový list č. 3, příloha Změnového listu č.3). Tato změna má vliv na termín dokončení díla.

- 2.1 Na základě požadavku objednatele bude proveden obklad stěn pod pásovými okny keramickým obkladem. Po odbourání šatnových klecí a demontáži osvětlení byl zjištěn stav omítky stropu a bylo dohodnuto, že s ohledem na akustiku nebudou prováděny opravy omítek, ale bude proveden nový akustický podhled.
- 2.2 Po odstranění stávající nášlapné vrstvy podlahy – keramické dlažby, bylo zjištěno, že podkladní betonová vrstva je nesoudržná, musí být odstraněna a nahrazena novou skladbou podlahy. Dále pak po odstranění šatnových klecí a vybourání dělicích příček byl zjištěn špatný stav sloupů, sloupy musí být dozděny vč. provedení nové omítky (ZL č. 2 včetně rozpočtu).
- 2.3 Dlažba 300/300 mm, proti skluz R9 bude nahrazena dlažbou 600/600, proti skluz R10B bez navýšení ceny díla (ZL č. 3 včetně rozpočtu).
- 2.4 Na vytápění budou doplněny uzavírací ventily a proveden objektový dilatační profil, který není součástí smluvního rozpočtu (ZL č. 1 včetně rozpočtu).

III. Předmět dodatku

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na těchto změnách smlouvy:

1. Předmět plnění smlouvy se rozšiřuje o práce specifikované v čl. II odst. 2 tohoto dodatku, které zhotovitel provede v rozsahu čl. III smlouvy.
2. Cena sjednaná v článku V odst. 1 smlouvy se mění takto:
cena za změněný předmět (vícepráce a méněpráce) plnění dle dodatku č. 1 smlouvy činí
bez DPH 946 497, 15 Kč (vícepráce)
bez DPH - 107 783, 36 Kč (méněpráce)
3. Cena za dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto: Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
Cena bez DPH 5 555 401,69 Kč
DPH 21 % 1 166 634,35 Kč
Cena celkem 6 722 036,04 Kč
4. Doba a místo plnění sjednané v čl. IV odst. 1 se navyšuje o 21 dnů a nově zní takto:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 96 dnů od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno,



je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dne podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, pokud nestanoví zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), jinak. V takovém případě nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede objednatel.

V Karvině:



.....
za objednatele
Mgr. Radka Klotková

V Ostravě:



.....
za zhotovitele
Ing. Arch. Jan Tulinger

Příloha: Změnový list č. 1
Příloha ZL č. 1 - rozpočet
Změnový list č. 2
Příloha ZL č. 2 - rozpočet
Změnový list č. 3
Příloha ZL č. 3 - rozpočet