

Dodatek č. 3

Smlouvy o dílo

s předmětem plnění „**Provozní budova Zbrašovských aragonitových jeskyní –
přístřešek, oprava komunikace**“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel	Správa jeskyní České republiky, státní příspěvková organizace
se sídlem:	Květnové náměstí 3, 252 43 Průhonice
zastoupena:	Doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA, PhD., ředitel
IČO:	75073331
DIČ:	CZ75073331
bankovní spojení:	MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu:	30037031/0710
(dále jen „objednatel“)	

2. Zhotovitel	TRE BAU s.r.o.
se sídlem:	Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba
zastoupena:	Bc. Ondřej Kovář, jednatel
IČO:	29390150
DIČ:	CZ29390150
bankovní spojení:	ČSOB a.s.
číslo účtu:	31311311/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn.C 38342

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku č. 3 Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 3, kterým **se ve smlouvě mění čl. IV. Cena díla** takto:

Cena za dílo (v Kč)	Základ daně / DPH základní sazba 21 %	DPH základní sazba 21 %	Cena celkem
Cena dle Smlouvy o Dílo a dodatku č.1	3 877 503,53 Kč	814 275,74 Kč	4 691 779,27 Kč
Změnový list č. 2	408 257,- Kč	85 733,97 Kč	493 990,97 Kč
Změnový list č. 3	260 089 Kč	54 619 Kč	314 708 Kč
Cena změnových listů celkem	668 346,- Kč	140 352,97 Kč	808 698,97 Kč
Cena díla celkem	4 545 849,53 Kč	954 628,71 Kč	5 500 478,24 Kč

Změnový list č.3 je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

2. Dohodnuté změny současně **mění čl. III. Čas plnění odstavce 1.2.** takto:

Dokončení díla: **15.9.2025**

III. Závěrečná ujednání

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 3 nemění a zůstávají v platnosti.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve 2 stejnopisech.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku a že nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy stvrzují.

Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) zák. č. 340/2015 Sb. uveřejněna dle § 5 téhož zákona v registru smluv. V registru smluv smlouvu uveřejní objednatel.

V Průhonicích dne 30.7.2023



za objednatele

Doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA,
PhD.

ČESKÁ REPUBLIKA
Květnové náměstí 3
252 43 Průhonice
-1-

V Ostravě dne 24.7.2025



za zhotovitele

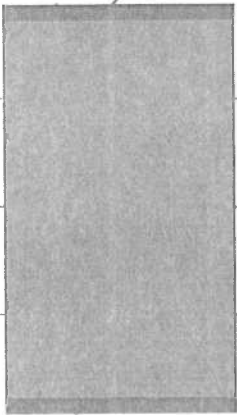
Bc. Ondřej Kovář, jednatel

Průběžná kontrola:
Příkazce odeslat dne: _____ podpis: _____
Správce řez dne: _____ podpis: _____



Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Stavba	Provozní budova Zbrašovských aragonitových jeskyní – přístřešek, oprava komunikace		
Předmět díla:	Přístřešek, oprava komunikace		
Objekt:	SO 02 – Přístřešek		
Objednatel:	Správa jeskyní České republiky, státní příspěvková organizace		
Zhotovitel:	TRE BAU s.r.o.		
TDI:			
AD:			
Popis změny:			
Dodávka a montáž elektroinstalace pro přístřešek dle požadavků správce Zbrašovských aragonitových jeskyní.			
údaje o změně	Změnu vyvolal: Objednatel		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	změnu předmětu díla, kterou se navyšuje cena díla	ANO
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		úprava předmětu díla upravující cenu díla	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	ANO
		dodatek k PD	ANO
		dokumentace skutečného provedení	
		jiné	
termíny	ocenění změny předložil: Zhotovitel		
	náklady na změnu bez DPH		260 089,- Kč
	Výše DPH sazba:	21%	54 619,- Kč
	náklady na změnu vč. DPH		314 708,- Kč
	úprava ceny díla zahrnutím změny:		
	dosud schválená výše ceny díla		5 185 770,24 Kč
	cena díla podle tohoto změnového listu		314 708 Kč
	nová cena díla upravená tímto ZL		5 500 478,24 s DPH
odsouhlasení změny	Termín realizace změny:		08–09/2025
	Vliv změny na termín dokončení díla:		15 dnů
	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel: Bc. Ondřej Kovář	24.7.2025	
	Objednatel: Doc. Ing. Milan Jan Půček, MBA, PhD.	30.7.2025	
	Vedoucí Zbrašovských aragonitových jeskyní: Barbora Šimečková	24.7.2025	
	TDS: 	24.7.2025	
	přílohy	Přílohy:	
Položkový rozpočet – ZMĚNOVÝ LIST č. 3			

SLEPÝ VÝKAZ VÝMĚR

Zakázka: Provozní budova Zbrašovských aragonitových jeskyní, Oprava účelové komunikace, přístřešek, protierozní opatření

Investor: Správa jeskyní České republiky - státní příspěvková organizace, Květnové nám.3, 252 43 Průhonice, IČ 750 73 331, Zastoupení ředitelem-Doc. Ing. Milan Půček, MBA, Ph.D.

Vypracoval:

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka rozváděče	47 980,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	11 980,00	
Montáž - materiál		124 549,00
Montáž - práce		64 180,00
Mezisoučet 1	59 960,00	188 729,00
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		11 400,00
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2		260 089,00
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		260 089,00
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		260 089,00
Základ a hodnota DPH 21%	260 089,00	54 619,00
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		314 708,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Roční nárůst cen 0,00%		0,00
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Elektromontáže	124 549,00	64 180,00

IČ:

Zakázka: Provozní budova Zbrašovských aragonitových jeskyní, Oprava účelové komunikace, přístřešek, protierozní opatření

Elektromontáže

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC, KABEL SDĚLOVACÍ							
CYKY-O 3x1.5, pevně	m	11,00	26,00 Kč	286,00 Kč	59,00 Kč	649,00 Kč	935,00 Kč
CYKY-J 3x1.5, pevně	m	55,00	23,00 Kč	1 265,00 Kč	59,00 Kč	3 245,00 Kč	4 510,00 Kč
CYKY-J 3x2.5, pevně	m	41,00	35,00 Kč	1 435,00 Kč	59,00 Kč	2 419,00 Kč	3 854,00 Kč
Kabel pro propojení zásuvek HDMI	m	10,00	409,00 Kč	4 090,00 Kč	59,00 Kč	590,00 Kč	4 680,00 Kč
SPÍNÁČE, PŘEPÍNAČE, ZAPUŠTĚNÉ – TANGO, barva slonová kost							
Přepínač střídavý IP 44, 3558A-06940 C	ks	1,00	140,00 Kč	140,00 Kč	190,00 Kč	190,00 Kč	330,00 Kč
ZÁSUVKY NN ZAPUŠTĚNÉ, ZÁSUVKY SDĚLOVACÍ – TANGO, barva sl. kost							
Zásuvka jednonásobná IP 44, 5518A-2999 C	ks	7,00	125,00 Kč	875,00 Kč	196,00 Kč	1 372,00 Kč	2 247,00 Kč
Zásuvka komunikační HDMI 0230-0-0432	ks	2,00	226,00 Kč	452,00 Kč	196,00 Kč	392,00 Kč	844,00 Kč
Kryt zásuvky komunikační přímé, 5014A-A00040 C	ks	2,00	79,00 Kč	158,00 Kč	19,00 Kč	38,00 Kč	196,00 Kč
RÁMEČKY PRO PŘÍSTROJE – TANGO, barva sl. kost							
Rámeček jednonásobný, 3901A-B10 C	ks	2,00	36,00 Kč	72,00 Kč	19,00 Kč	38,00 Kč	110,00 Kč
KRABICE, TRUBKY, PŘÍCHYTKY							
KU 68-1901 krabice univerzální	ks	10,00	25,00 Kč	250,00 Kč	229,00 Kč	2 290,00 Kč	2 540,00 Kč
UKONČENÍ KABELŮ A VODIČŮ							
3x1,5 až 4 mm2	ks	1,00	0,00 Kč	0,00 Kč	200,00 Kč	200,00 Kč	200,00 Kč
SVÍTIDLA							
Svítlidlo Brilagi-LED Venkovní stropní svítidlo LED/20W/230V pr.23 cm IP54 antracit	ks	3,00	845,00 Kč	2 535,00 Kč	490,00 Kč	1 470,00 Kč	4 005,00 Kč
Svítlidlo REDO 90627 LED REFLEKTOR SHAFT 12W INTEGROVANY LED ZDROJ 1256/990LM 3000K	ks	7,00	1 650,00 Kč	11 550,00 Kč	590,00 Kč	4 130,00 Kč	15 680,00 Kč
Led pasek s IP 67 na 230V-15m	ks	1,00	1 810,00 Kč	1 810,00 Kč	1 890,00 Kč	1 890,00 Kč	3 700,00 Kč
SNÍMAČE POHYBU							
Strážce domovní Busch-Wächter® 70 MasterLINE, IP 55, 6800-0-2546	ks	1,00	2 790,00 Kč	2 790,00 Kč	245,00 Kč	245,00 Kč	3 035,00 Kč
ROZVÁDĚČE							

Slaboproudý rozváděč R.SL	ks	1,00					19 990,00 Kč
Rozváděč RP1	ks	1,00					27 990,00 Kč
EZS, KAMEROVÝ SYSTÉM							
UTP CAT5E	m	53,00	14,00 Kč	742,00 Kč	59,00 Kč	3 127,00 Kč	3 869,00 Kč
UZEMNĚNÍ A POSPOJOVÁNÍ							
Drát zemnicí FeZn 10	m	18,00	64,00 Kč	1 152,00 Kč	88,00 Kč	1 584,00 Kč	2 736,00 Kč
svorka SR (pásek, drát)	ks	2,00	55,00 Kč	110,00 Kč	60,00 Kč	120,00 Kč	230,00 Kč
gumoasfalt	kg	0,20	295,00 Kč	59,00 Kč	420,00 Kč	84,00 Kč	143,00 Kč
Svorka zkušební	ks	2,00	70,00 Kč	140,00 Kč	60,00 Kč	120,00 Kč	260,00 Kč
HROMOSVOD - HLINÍKOVÉ PROVEDENÍ							
Drát 8 AlMgSi, pevně	m	25,00	48,00 Kč	1 200,00 Kč	320,00 Kč	8 000,00 Kč	9 200,00 Kč
DRŽÁK VEDENÍ PRO UCHYCENÍ DRATU A PASKU (S ADAPTEREM) NA PLOCHE STŘECHY (253 015)	ks	12,00	69,00 Kč	828,00 Kč	19,00 Kč	228,00 Kč	1 056,00 Kč
DRŽÁK VEDENÍ PRO UCHYCENÍ DRÁTŮ NA STĚNĚ (204001)	ks	3,00	39,00 Kč	117,00 Kč	19,00 Kč	57,00 Kč	174,00 Kč
HROMOSVOD - DEHN							
Podpůrná trubka pro hvi light plus s jímací tyčí (105672)	ks	2,00	9 720,00 Kč	19 440,00 Kč	2 230,00 Kč	4 460,00 Kč	23 900,00 Kč
Tříramenný stojan malý (107390)	ks	2,00	15 990,00 Kč	31 980,00 Kč	1 675,00 Kč	3 350,00 Kč	35 330,00 Kč
Betonový podstavec (102012)	ks	6,00	520,00 Kč	3 120,00 Kč	1 410,00 Kč	8 460,00 Kč	11 580,00 Kč
Vodič HVI-light plus, barva šedá (81600)- 20m	m	20,00	755,00 Kč	15 100,00 Kč	35,00 Kč	700,00 Kč	15 800,00 Kč
Podložka (102050)	ks	6,00	208,00 Kč	1 248,00 Kč	67,00 Kč	402,00 Kč	1 650,00 Kč
UF - KRABICE PRO ZKUŠEBNÍ SVORKY	ks	3,00	2 320,00 Kč	6 960,00 Kč	495,00 Kč	1 485,00 Kč	8 445,00 Kč
PŘÍSLUŠENSTVÍ PRO MONTÁŽ A INSTALACI HVI LIGHT PLUS VODIČE	ks	1,00	3 025,00 Kč	3 025,00 Kč	565,00 Kč	565,00 Kč	3 590,00 Kč
Sada přípojovacích prvků pro vodič HVI light plus UVNITR PODPURNÉ TRUBKY (819645)	ks	2,00	2 950,00 Kč	5 900,00 Kč	535,00 Kč	1 070,00 Kč	6 970,00 Kč
PODPĚRA VEDENÍ (BETONOVÝ PODSTAVEC) HVI light plus NA STŘEŠE (253239)	ks	2,00	210,00 Kč	420,00 Kč	170,00 Kč	340,00 Kč	760,00 Kč
DRŽÁK VEDENÍ NA STĚNĚ (275259)	ks	6,00	275,00 Kč	1 650,00 Kč	25,00 Kč	150,00 Kč	1 800,00 Kč
STAVEBNÍ A ZEMNÍ PRÁCE							
Příprava kapes pro krabice	ks	10,00	0,00 Kč	0,00 Kč	90,00 Kč	900,00 Kč	900,00 Kč
Vrtání stropu 20mm	ks	16,00	0,00 Kč	0,00 Kč	90,00 Kč	1 440,00 Kč	1 440,00 Kč
Vrtání stropu 120mm	ks	3,00	0,00 Kč	0,00 Kč	290,00 Kč	870,00 Kč	870,00 Kč
Drážkování	m	13,00	0,00 Kč	0,00 Kč	120,00 Kč	1 560,00 Kč	1 560,00 Kč
Vyskání niky pro rozváděč v železobetonu	ks	2,00	0,00 Kč	0,00 Kč	950,00 Kč	1 900,00 Kč	1 900,00 Kč
Revizní technik	hod	6,00		0,00 Kč	600,00 Kč	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč
Spolupráce s revizním technikem	hod	1,00		0,00 Kč	450,00 Kč	450,00 Kč	450,00 Kč

Podružný materiál (+3% ceny materiálu)

3 650,00 Kč

3 650,00 Kč

Elektromontáže - celkem

124 549,00

64 180,00

236 709,00