# Dodatek č. 1

# ke smlouvě o dílo

# „Nádražní – U Královské louky (A1), Praha 5, č. akce 2950193“

# (dále jen „Dodatek“)

číslo smlouvy objednatele: **3/22/6100/084** PID: **TSKRP00997US**

číslo dodatku objednatele: **3/22/6100/084/1** PID: **TSKAX002TM14**

číslo dodatku zhotovitele: **7-0984A/20, SS 29/2020, 7-1911-10285**

**Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Technická správa komunikací** **hl. m. Prahy, a.s.**

Se sídlem: Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

IČO: 034 47 286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059

zastoupení: Při podpisu tohoto Dodatku je oprávněn zastupovat

Objednatele, na základě zmocnění uděleného

představenstvem, Ing. Josef Richtr, místopředseda

představenstva.

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**TSK**“)

**a**

**Zhotovitel:**

**Společnost „Společnost PORR – SWIETELSKY-CHIC“**, jejímiž společníky jsou:

**1. PORR a.s. (Správce Společnosti)**

se sídlem: Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

IČO: 430 05 560

DIČ: CZ43005560

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1006

(dále jen „**Vedoucí společník**“)

a

**2. SWIETELSKY stavební s.r.o.**

se sídlem: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 - České Budějovice

IČO: 480 35 599

DIČ: CZ48035599

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spis. zn. C 8032

jednající prostřednictvím pobočky – odštěpného závodu **SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED**, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 – Karlín

a

**3. CHIC, s.r.o.**

se sídlem: Husovo náměstí 14, 253 01 Hostivice

IČO: 495 51 647

DIČ: CZ49551647

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 24386

kteří jsou sdruženi ve smyslu § 2716 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Občanský zákoník**“) ve společnost s názvem **„Společnost PORR – SWIETELSKY - CHIC“**, a které na základě Smlouvy o společnosti ze dne 3. 8. 2020 zastupuje Vedoucí společník - **společnost PORR a.s.**, kterou na základě plné moci ze dne 2. 6. 2021, která tvoří přílohu č. 4 tohoto Dodatku, zastupuje Petr Škvařil a Ing. Martin Lukas.

Bankovní spojení společnosti: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 1091107720/5500

datová schránka PORR a.s.: 5ssfq4h

korespondenční adresa: PORR a.s., sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)



**Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají tento Dodatek č. 1 k výše uvedené Smlouvě o Dílo č. 3/22/6100/084 (č. smlouvy Objednatele) ze dne 25. 7. 2022 (dále jen „**Smlouva**“), která byla uzavřena k Rámcové dohodě na běžnou a souvislou údržbu pozemních komunikací na území hl. m. Prahy, na plnění dílčí veřejné zakázky s názvem „**Nádražní – U Královské louky (A1), Praha 5, č. akce 2950193“.**
2. Předmětem tohoto Dodatku je provedení změn Smlouvy, na kterých se Smluvní strany dohodly.

Jedná se o tyto změny Smlouvy:

1. **Změna čl. 11 (CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY) odst. 11.1 Smlouvy**

Ke změně čl. 11 odst. 11.1 Smlouvy dochází z důvodů níže uvedených změn závazku ze

Smlouvy na veřejnou zakázku (dále jen „**VZ**“), a to:

3.1 změna závazku ze Smlouvy na VZ ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“), tj. změna, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a která nemění celkovou povahu VZ. **Celkový cenový nárůst související se změnou dle § 222 odst. 6 ZZVZ při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku ze Smlouvy.**

Jedná se o následující změnu závazku ze Smlouvy na VZ dle Změnového listu č. 1, 2, 3, 4, 5 a 8 (dále jen „**ZBV 1, ZBV 2, ZBV 3, ZBV 4, ZBV 5 a ZBV 8**“):

**ZBV 1 - Oprava povrchového odvodnění ulice Strakonická**

V průběhu stavby, po deštích, bylo zjištěno špatné spádování ul. Strakonické podél nově osazovaných obrubníků cyklostezky. To vede k tvorbě louží podél cyklostezky z důvodu neodvodnění přilehlé komunikace. Neodstranění této závady by mělo vliv na používání cyklostezky.

Proto byl vyfrézován dotčený pruh komunikace a po výškové rektifikaci uliční vpusti byl znovu obnoven, vč. obnovy VDZ. Tím došlo k navýšení stávajících položek č. 103, 105, 106, 131, 132, 135, 333, 735, 952, 954 a vzniku nové položky č. 336.

**Zdůvodnění:**

Tyto skutečnosti nemohl zadavatel při vynaložení náležité péče v době zpracování zadávací dokumentace předvídat, a to proto, že zadávací dokumentace řešila pouze prostor cyklostezky po hranu chodníkové obruby a svým rozsahem nezasahovala do prostoru vozovky. Z tohoto důvodu nebylo možné postihnout v zadání závady na přilehlé komunikaci, tyto závady byly zjištěny až při realizaci stavby.

* **Vícepráce dle ZBV 1 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) bez DPH 240 913,20 Kč**

**ZBV 2 - Odstranění náletových dřevin podél ulice Strakonická**

V době mezi zpracováním zadávací dokumentace a vlastním zahájením stavebních prací vzrostly náletové dřeviny v místě vyprojektované cyklostezky. Před zahájením stavebních prací je nutné tyto dřeviny odstranit v takovém rozsahu, aby nebránily ani následnému provozu na budované cyklostezce.

Tím došlo k navýšení stávající položky č. 991.

**Zdůvodnění:**

Tyto skutečnosti nemohl zadavatel při vynaložení náležité péče v době zpracování zadávací dokumentace předvídat, a to proto, že došlo k časovému odstupu zpracování zadávací dokumentace a vlastnímu zahájení stavebních prací.

* **Vícepráce dle ZBV 2 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) bez DPH 197 426,25 Kč**

**ZBV 3 - Změna skladby cyklostezky v km 0,925 – 0,990**

Z důvodů nevyhovujícího stavu podloží (pokleslý svah) u plotů a rozvaděče ve staničení km 0,925 – 0,990, je nezbytné změnit skladbu chodníku/cyklostezky. Z důvodu vyloučení dalšího poklesu konstrukce cyklostezky, se tomu to stavu zamezí vytvořením tuhé vyrovnávací vrstvy z SC tl. 28 cm v místě pokleslého svahu.

Tím dojde k navýšení stávajících položek č. 615, 616 a vzniku nové položky č. 137 a snížení stávající položky č. 105.

**Zdůvodnění:**

Tyto skutečnosti nemohl zadavatel při vynaložení náležité péče v době zpracování zadávací dokumentace předvídat, a to proto, že k projevu poruchy došlo v době časového odstupu zpracování zadávací dokumentace a vlastnímu zahájení stavebních prací.

* **Vícepráce dle ZBV 3 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) bez DPH: 217 317,10 Kč**
* **Méněpráce dle ZBV 3 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) bez DPH:** **- 93 275,00 Kč**

**ZBV 4 - Odstranění zbytků zrušené TT v km 0,3 – 0,4**

Při zahájení zemních prací v úseku stavby km 0,3-0,4 byly objeveny neodstraněné zbytky kolejových polí zrušené TT. Tyto kolejová pole bylo nutné rozebrat a následně vytěžit zahliněné kolejové lože v hloubce 0,35m a následně provést doplnění vzniklého prostoru drceným kamenivem tak, aby byly sjednocené vrstvy lože komunikace.

Tím dojde k navýšení stávajících položek č. 311, 312, 605, 606 a 991.

**Zdůvodnění:**

Tyto skutečnosti nemohl zadavatel při vynaložení náležité péče v době zpracování zadávací dokumentace předvídat, a to proto, že se jedná o konstrukce které byly odhaleny v zeleném pásu pokrytém náletovou zelení (dřevinami) až po zahájení zemních prací a jejich odkrytí. Zadávací dokumentace nepředpokládala, že v zájmovém území zbyly neodstraněné kolejové pole z TT rušené v 80. letech při stavbě Strakonické ulice.

* **Vícepráce dle ZBV 4 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) bez DPH 595 128,00 Kč**

**ZBV 5 - Doplnění obrubníků podél pozemku Českých přístavů.**

Z důvodu špatného technického stavu oplocení okolo pozemků ČP, které řešilo již ZBV 3. Bylo nutné oddělit těleso cyklostezky od konstrukcí oplocení, tak aby v budoucnu nedocházelo vlivem zhoršujícího se stavu oplocení k poškození cyklostezky. Zároveň toto ukončení tělesa cyklostezky pomocí obrubníků zlepší odvod povrchových vod z tělesa komunikace do odvodňovacího systému ul. Strakonické.

Tím dojde k navýšení stávajících položek č. 214 a 271.

**Zdůvodnění:**

Tyto skutečnosti nemohl zadavatel při vynaložení náležité péče v době zpracování zadávací dokumentace předvídat, a to proto, že k projevu poruchy došlo v době časového odstupu zpracování zadávací dokumentace a vlastnímu zahájení stavebních prací a bylo nutno neprodleně reagovat na vzniklou situaci tak, aby stavební práce mohly plynule pokračovat a nedošlo tak ke zpoždění dokončení díla.

* **Vícepráce dle ZBV 5 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) bez DPH 248 330,45 Kč**

**ZBV 8 - Vklad digitálních dat do DTM**

Od 1.7.2024 NSZ (283/2021 sb.) je zavedena „Digitální technická mapa“ DTM a je zrušen požadavek na předání digitálního zaměření na IPR. Proto bylo nutno přepracovat původní data a provést vklad do DTM.

Tím dojde ke vzniku nové položky č. R4.

**Zdůvodnění:**

Tyto skutečnosti nemohl zadavatel při vynaložení náležité péče v době zpracování zadávací dokumentace předvídat, zákonný požadavek vznikl až v průběhu stavby.

* **Vícepráce dle ZBV 8 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) bez DPH 95 680,00 Kč**

3.2 vyhrazená změna závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ - jedná se o nepodstatnou změnu závazku, neboť se jedná o vyhrazenou změnu závazku ze Smlouvy na VZ. **Změna nemění celkovou povahu VZ a týká se rozsahu stavebních prací – méněpráce a vícepráce.**

Jedná se o následující změnu závazku ze Smlouvy na VZ dle Změnového listu č. 6 a 7 (dále jen „**ZBV 6 a ZBV 7**“):

**ZBV 6 - Prodloužení DIO.**

Při povolování DIO stavby, bylo z důvodu aktuální dopravní situace v okolí stavby, způsobené souběhem dalších staveb (Dvorecký most, Barrandovský most) povoleno DIO pouze po jednotlivých etapách, a nikoliv v celku, jak předpokládalo zadání stavby. Dále pak také z důvodu vzniku změn během výstavby, došlo k prodloužení doby výstavby na 17 týdnů a nárůstu počtu použitého dopravního značení vč. počtu nájezdů na jeho instalaci.

Tím dojde k navýšení stávající položky č. 991.

**Zdůvodnění:**

V zadávací dokumentaci je vyhrazeno dopřesnění položek, jedná se o vyhrazenou změnu závazku dle § 100 ZZVZ, její obsah je jednoznačně vymezen a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

* **Vícepráce dle ZBV 6 (§ 100 odst. 1 ZZVZ) bez DPH 737 541,00 Kč**

**ZBV 7 - Úprava SSZ**

Změna vyjadřuje rozdíl mezi původní částkou uvažovanou v zadávacím rozpočtu na základě rámcové smlouvy a skutečností na základě nabídky f. ELTODO která určena správcem zařízení k údržbě SSZ. Tím dojde k navýšení stávající položky č. R3.

**Zdůvodnění:**

V zadávací dokumentaci je vyhrazeno dopřesnění položek, jedná se o vyhrazenou změnu závazku dle § 100 ZZVZ, její obsah je jednoznačně vymezen a změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

* **Vícepráce dle ZBV 7 (§ 100 odst. 1 ZZVZ) bez DPH: 206 740,00 Kč**

3.3 navýšení Ceny Díla o míru inflace uplatněnou zhotovitelem v souladu s odstavcem 6.5.

Rámcové dohody, a to za rok 2023 a 2024 v celkové výši 1 859 579,63 Kč bez DPH.

Stanovení výše inflace je uvedeno v tabulce s rozpočtovým přehledem za rok 2023 a

2024, která tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku.

**uplatněná inflace zhotovitelem v souladu s odstavcem 6.5. Rámcové dohody bez DPH: 1 859 579,63 Kč**

1. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným v předchozím odstavci 3. tohoto článku se

**Smluvní strany dohodly, že znění čl. 11 odst. 11.1 Smlouvy, se v části Cena Díla a Cena bez DPH nahrazuje novým zněním takto:**

11.1 Cena Díla je určena na základě Dílčího ceníku, který je nedílnou součástí Přílohy   
č. 1 této Smlouvy a který je doplněn o přílohu č. 1 a č. 2 Dodatku č. 1 k této Smlouvě a činí:

Cena Díla dle Smlouvy bez DPH: 24 491 089,95 Kč

Cena víceprací dle Dodatku č. 1 (§ 222 odst. 6 ZZVZ), bez DPH: 1 594 795,00 Kč

Cena méněprací dle Dodatku č. 1 (§ 222 odst. 6 ZZVZ), bez DPH: - 93 275,00 Kč

Cena víceprací dle Dodatku č. 1 (§ 100 odst. 1 ZZVZ), bez DPH: 944 281,00 Kč

Uplatněná inflace za rok 2023 a 2024 1 859 579,63 Kč

**Cena dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1 bez DPH („Cena“): 28 796 470,58 Kč**

1. Ostatní ustanovení čl. 11 odst. 11.1 Smlouvy se nemění**.**
2. **Změna čl. 15 (COMPLIANCE DOLOŽKA A PROTIKORUPČNÍ DOLOŽKA) Smlouvy**

Ke změně čl. 15 dochází z důvodu aktualizace interních předpisů Objednatele. Čl. 15 Smlouvy nově zní:

**15. Souhrnná smluvní doložka uzavřená na základě Compliance programu TSK**

1. Zhotovitel bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK a zavazuje se jej při plnění této Smlouvy dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad Zhotovitele, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.
2. Zhotovitel bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. 1 výše, a to zejména z oblasti absence mezinárodních a národních sankcí, nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. Zhotovitel se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky, a že s nimi souhlasí; a v případě, že proti němu budou uplatněny, se zavazuje je akceptovat.
4. Podrobně jsou práva a povinnosti Smluvních stran rozvedeny v příloze č. 4 Smlouvy - Souhrnná smluvní doložka. V uvedeném textu je výraz „Zhotovitel“ nahrazen výrazem „dodavatel“.
5. S ohledem na výše uvedené se příloha č. 4 Smlouvy s účinností tohoto Dodatku ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 4 – „Souhrnná smluvní doložka“, která zároveň tvoří přílohu č. 3 tohoto Dodatku, a příloha č. 5 Smlouvy se ruší bez náhrady.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají v platnosti a beze změny.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), zajistí Objednatel.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
5. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 3 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. V případě, že je Dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
6. Přílohy:
7. Příloha č. 1 – ZBV č. 1 – 8, vč. příloh
8. Příloha č. 2 - Tabulka s rozpočtovým přehledem uplatněné inflace
9. Příloha č. 3 - Souhrnná smluvní doložka – nová příloha č. 4 Smlouvy
10. Příloha č. 4 – Plná moc PORR a.s.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku včetně jeho příloh, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 4.8.2025 V Praze dne

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Josef Richtr xxxxxxxxxxx

místopředseda představenstva PORR a.s.

(na základě plné moci)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xxxxxxxxxx

PORR a.s.  
(na základě plné moci)