

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi
těmito smluvními stranami:

Objednatelem

Pedagogické centrum pro polské národnostní školství Český
Těšín
Ostravská 612/21, 737 01 Český Těšín
Zastoupený: ředitelkou
Bankovní spojení: ČNB
IČ / DIČ: 63024675

a

Zhotovitelem

STAVORENOL STAVEBNÍ, s.r.o.
Ostravská 555/24, 737 01 Český Těšín
Zastoupený: jednatelem
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
IČO: 04848667
DIČ: CZ04848667
Zapsána v: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Ostravě, oddíl C vložka 65379

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 28. 06. 2024 smlouvu o dílo podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, jejímž předmětem bylo zhotovení díla: „Stavební úpravy a parkovací stání u Pedagogického centra, ul. Ostravská 612/21, č.p. 1329, Český Těšín v Českém Těšíně, na pozemku parc. č. 1330/4, 1330/7, 1330/6“.
Smlouva o dílo tvoří přílohu této smlouvy.
2. Služby vyplývající z předmětu smlouvy byly objednateli řádně a včas vykonány a v objednané výši 322 479,27 Kč bez DPH (390 199,92 Kč včetně DPH). Objednatel zhotoviteli objednané služby řádně uhradil ve stanovené době.
3. Dle § 2, 3 a § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o podmínkách účinnosti smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bylo povinností smluvních stran zveřejnit řádně smlouvu v registru smluv.
4. Jelikož byl zjištěn nedostatek při uveřejnění v registru smluv: nečitelnost přílohy smlouvy, která je natolik závažná, že znemožňuje pochopení obsahu smlouvy, následkem čehož může být smlouva považována za neuvedenou v registru a tedy neúčinnou. Tím, že smlouva nebyla řádně uveřejněna v registru smluv ani do 3 měsíců od uzavření, byla zrušena od počátku.

5. Zrušením smlouvy od počátku došlo ke vzájemnému bezdůvodnému obohacení smluvních stran, a to ve smyslu ust. § 2991 odst. 2 a § 2993 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se objednatel obohatil o plnění předmětu smlouvy, tj. obdržel služby v celkové hodnotě 322 479,27 Kč bez DPH, (390 199,92 Kč včetně DPH), slovy: třistadvacetdvatisícčtyřistasedmdesátdevět 27/100 korun českých, a zhotovitel se bezdůvodně obohatil o částku 322 479,27 Kč bez DPH (390 199,92 Kč včetně DPH slovy: třistadvacetdvatisícčtyřistasedmdesátdevět 27/100 korun českých spočívající v úhradě služeb.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany vzájemně prohlašují, že bezdůvodné obohacení zhotovitele ve výši 322 479,27 Kč bez DPH (390 199,92 Kč s DPH (slovy: třistadvacetdvatisícčtyřistasedmdesátdevět27/100 korun českých, tj. v úhradě za zhotovení díla, a bezdůvodné obohacení objednatele spočívající v přijetí služeb předmětu smlouvy v celkové ceně 322 479,27 Kč bez DPH (390 199,92 Kč s DPH (slovy: třistadvacetdvatisícčtyřistasedmdesátdevět27/100 korun českých), jsou stejné hodnoty a oba tyto nároky jsou způsobilé vzájemného započtení dle ust. § 1982 a násl. Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto vzájemně započítávají své výše uvedené nároky, čímž dle ust. § 1982 odst. 2 občanského zákoníku oba nároky v důsledku započtení zanikají.
3. Smluvní strany prohlašují, že nad rámec nároku z bezdůvodného obohacení dle č. I. odst. 2. této smlouvy proti sobě nemají žádné další nároky z titulu zrušení smlouvy od počátku a výslovně prohlašují, že v důsledku zrušení smlouvy smluvním stranám nevznikla žádná škoda.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
2. Veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou se řídí ustanovením občanského zákoníku.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí, smlouva je v celém rozsahu projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sepsána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto prohlášení smluvní strany připojují níže své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva

uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.

Příloha:

Smlouva o dílo ze dne 28. 6. 2024

Český Těšín dne 1. 8. 2025

Podpis objednatele

ředitelky PC ČT

Český Těšín dne 1. 8. 2025

Podpis zhotovitele

jednatele STAVORENOL STAVEBNÍ