

DODATEK Č. 3

Ke smlouvě o dílo č. 2023/0355/OIN, uzavřené dne 20.4.2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.9.2023 a dodatku č. 2 ze dne 15.1.2024, v souvislosti s vypracování projektové dokumentace pod názvem:

„Kulturní a kreativní centrum Stará radnice Uherské Hradiště“

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

název: **Město Uherské Hradiště**
sídlo: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostu města

IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., expozitura Uherské Hradiště
č. účtu: 27-1543078319/0800
ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Novotný, vedoucí odboru investic
tel. oprávněné osoby: 572 525 270
e-mail: zdenek.novotny@mesto-uh.cz
mobilní číslo: +420 733 143 598

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel

název: G G ARCHICO a.s.
sídlo: Zelené náměstí 1291, 686 01
zastoupení: Ing. arch. Karel Kloupar, předseda představenstva
IČO: 469 94 432
DIČ: CZ46994432
Zapsán v obchodním či jiném veřejném rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6236
bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Uherské Hradiště
č. účtu: 108320049/0300
za Zhotovitele je oprávněn jednat: Ing. arch. Karel Kloupar, předseda představenstva
tel. oprávněné osoby: 576 517 107
e-mail: archico@archico.cz
mobilní číslo: +420 602 512 613

(dále jen „Zhotovitel“)

2. PROHLÁŠENÍ STRAN

2.1. Shora uvedené smluvní strany prohlašují, že spolu dne 20.4.2023 uzavřely smlouvu o dílo č. 2023/0355/OIN, ve znění jejího dodatku č.1 ze dne 27.9.2023 a dodatku č. 2 ze dne 15.1.2024 jejímž předmětem je vypracování projektové dokumentace na akci „Kulturní a kreativní centrum Stará radnice Uherské Hradiště“ (dále jen „smlouva“).

2.2. V souladu s článkem 14. Smlouvy uzavírají smluvní strany po vzájemné dohodě tento dodatek ke smlouvě tak, aby smlouva vyhovovala jejich současným potřebám a záměrům.

3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku je prodloužení celkového termínu dokončení projektové dokumentace v souladu s ust. § 222, odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“ či „zákon“) a ceny díla v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona z důvodů, které nebylo možné při zadání veřejné zakázky podle zákona a uzavírání smlouvy objektivně předvídat.

K prodloužení celkového termínu dokončení projektové dokumentace a ke změně ceny dochází z důvodu nutnosti řešení rozšíření rozsahu projektové dokumentace, o kterém nebylo původně uvažováno. Tato nepředvídatelná skutečnost vznikla na základě nutnosti zabezpečení degradace objektu kulturní památky z důvodu havarijního stavu střešní krytiny a na to navazující vypsání veřejné zakázky na zhotovitele rekonstrukce střechy v dřívějším termínu, než proběhne veřejná zakázka na zhotovitele rekonstrukce celého objektu. Jedná se tedy o rozšíření zpracování projektové dokumentace provedení stavby (DPS) o samostatný stavební oddíl s názvem „**Kulturní a kreativní centrum Stará radnice Uherské Hradiště – rekonstrukce střechy**“ včetně rozpočtu akce. Rekonstrukce střechy objektu bude nadále zahrnuta v původním předmětu smlouvy a nově bude zpracován nový stavební oddíl projektové dokumentace provedení stavby, který bude zahrnovat pouze rekonstrukci střechy včetně navazujících inženýrských profesí.

- 3.1.1. Tímto dodatkem mění článek 4.3., „Lhůta pro dokončení jednotlivých stupňů projektové dokumentace“ smlouvy, konkrétně odstavec 4.3.1.3. smlouvy a to tak, že se nahrazuje novým zněním následovně:

- 4.3.1.3. Dokumentace provedení stavby (DPS)
Dokumentace provedení stavby (DPS) všech etap projektové dokumentace včetně dokladových částí a rozpočtů bude vyhotovena a předána Objednateli do 31.12.2025.

- 3.2. Tímto dodatkem se dále mění článek 5., „CENA ZA PŘEDMĚT DÍLA“ smlouvy, konkrétně odstavec 5.1. a pododstavce 5.1.1., 5.1.2., 5.1.3. a 5.1.4, kdy se tyto nahrazují novým zněním následovně:

- 5.1. Cena celkem za úplné provedení díla úplný výkon požadovaných služeb činí

Původní cena bez DPH	3 456 400,00 Kč
Výše DPH	725 844,00 Kč
Cena včetně DPH	4 182 244,00 Kč

Cena víceprací bez DPH	97 000,00 Kč
Výše DPH	20 370,00 Kč
Cena včetně DPH	117 370,00 Kč

Nová celková cena bez DPH	3 553 400,00 Kč
Výše DPH	746 214,00 Kč
Nová celková cena včetně DPH	4 299 614,00 Kč

- 5.1.1. Provedení průzkumných prací

Cena bez DPH	206.000,00 Kč
Výše DPH	43.260,00 Kč
Cena včetně DPH	249.260,00 Kč

- 5.1.2. Dokumentace pro společné územní a stavební řízení (DUR + DSP)

Cena bez DPH	1 526 600,00 Kč
Výše DPH	320 586,00 Kč
Cena včetně DPH	1 847 186,00 Kč

- 5.1.3. Dokumentace provedení stavby (DPS)

Cena bez DPH	1 753 800,00 Kč
Výše DPH	368 298,00 Kč

Cena včetně DPH

2 122 098,00 Kč

5.1.4. Cena za výkon inženýrské činnosti

Cena bez DPH

67 000,00 Kč

Výše DPH

14 070,00 Kč

Cena včetně DPH

81 070,00 Kč

3.3. Ostatní ustanovení smlouvy jsou tímto dodatkem nedotčena a zůstávají beze změny.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1.** Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
- 4.2.** Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4.3.** Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření dodatku ke smlouvě „Kulturní a kreativní centrum Stará radnice Uherské Hradiště“ č. 2023/0355/OIN bylo rozhodnuto v souladu s usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 133/10/RM/2023 dne 6.3.2023.

V Uherském Hradišti dne

V Uherském Hradišti dne

.....
za Objednatele – razítko a podpis
Ing. Stanislav Blaha
starosta města

.....
za Zhotovitele – razítko a podpis
Ing. arch. Karel Kloupar
předseda představenstva