



**Smlouva o smlouvě budoucí
o připojení na napěťové hladině NN (přípojka)**

Číslo smlouvy

8832505074

Číslo SPP

D-157328

Číslo Žádosti

25228740

Provozovatel distribuční soustavy

(na straně jedné): PREdistribuce, a.s.

sídlo: Svornosti 3199/19a, Praha 5. PSČ 150 00

zapsaný v OR Městského soudu v Praze, spisová značka B 10158

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

zastoupený: [REDACTED] vedoucím oddělení Projektová příprava

IČ: 273 76 516 DIČ: CZ 273 76 516

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17494043/0300

osoby pověřené k jednání ve věcech plnění smlouvy

(dále jen osoba pověřená):

Renata Hrobařová, oddělení Projektová příprava, tel: 267052932, email: [REDACTED]

adresa datové schránky: vgsfsr3

dále jen "**PREdi**"

UMC Praha - Velká Chuchle

Doručeno: 01.08.2025 09:52

Listy 1 Přílohy:

li/sv: Druhy příloh:

MCVCH 02194/2025



mc52es9503036b

Žadatel (na straně druhé):

Městská část Praha-Velká Chuchle

sídlo: U skály 262/2

159 00 Praha-Velká Chuchle - Velká Chuchle

zapsaný v 3100 - Hl. m. Praha, CZ0105, zúj. 547115 - Praha - Velká Chuchle, ČSÚ č.j. O-JL-0426-04/E

zastoupená: Dipl.Ing. Janem Křenem, Starostou

IČ: 002 31 185 DIČ: CZ 002 31 185

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č.ú.: 000000-0501054998/0800

dále jen "**Žadatel**"

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O PŘIPOJENÍ (dále jen „Smlouva“)

podle zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon (dále jen „Zákon“), a jeho prováděcích právních předpisů (dále jen „příslušné prováděcí předpisy“), jak následuje:

1. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je za níže dohodnutých podmínek:

- závazek Žadatele a PREdi uzavřít v budoucnu smlouvu o připojení zařízení Žadatele specifikovaného v čl. 3. této smlouvy k distribuční soustavě PREdi.
- závazek PREdi provést v kvalitě a způsobem stanoveným v této Smlouvě potřebná opatření v distribuční soustavě PREdi, která umožní připojení odběrného elektrického zařízení Žadatele.
- závazek Žadatele uhradit zálohu na podíl na oprávněných nákladech v souladu s čl. 5. Smlouvy.

2. Podmínky připojení

- Podmínky a způsob provedení potřebných opatření v distribuční soustavě PREdi v souvislosti s plněním této Smlouvy se řídí Zákonem, příslušnými prováděcími předpisy a Pravidly provozování distribuční soustavy schválenými Energetickým regulačním úřadem (dále jen "PPDS").
- PREdi a Žadatel se zavazují uzavřít spolu po splnění této Smlouvy Smlouvu o připojení, jejímž předmětem bude připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PREdi v kvalitě a způsobem podle Zákonu, příslušných prováděcích předpisů a PPDS a zároveň závazek Žadatele uhradit PREdi podíl na nákladech spojených s připojením odběrného

zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu dle této Smlouvy. Smlouva o připojení na energetické dílo dle této Smlouvy bude uzavřena po zprovoznění energetického díla uvedeného v čl. 3. této Smlouvy ve lhůtě 30 dní od doručení výzvy kterékoli ze smluvních stran.

3. Způsob připojení dle této Smlouvy bude proveden jako standardní a umožní zajistit pro Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy standardní kvalitu dodávky elektřiny stanovenou příslušným prováděcím předpisem.
4. Místo a způsob připojení zařízení Žadatele jsou blíže specifikovány v článku 3. a Příloze č. 1 této Smlouvy.

3. Specifikace místa a způsobu připojení zařízení

1. Místo připojení zařízení Žadatele k distribuční soustavě PŘEdi je následující:
Místo připojení: **Na hvězdárně, parcela 993/1, Praha-Velká Chuchle - Velká Chuchle**
Napěťová úroveň: NN
Rezervovaný příkon ve výši jmenovité hodnoty hlavního jističe před elektroměrem:
 - 1 fázové připojení: 6 AHranice vlastnictví:
 - Zařízení Žadatele začíná na horních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříni
 - Distribuční soustava PŘEdi končí na dolních svorkách pojistek v přípojkové kabelové skříniTato rozhraní jsou zároveň předávacími místy pro dodávku elektřiny.
2. PŘEdi se zavazuje provést ve své distribuční soustavě za účelem připojení zařízení Žadatele v místě připojení dle této Smlouvy opatření, která spočívají ve vybudování: Stávající přípojková skříň na parcele č. 993/1 (u TS 5576) bude přezbrojena na přípojkovou skříň typu SS 301. V případě, že nebude možné přezbrojení, bude přípojková skříň vyměněna za typ SS 301-OT v novém zděném pilíři. (dále jen "energetické dílo"). Schéma způsobu připojení je specifikováno v Příloze č. 1. této Smlouvy.
PŘEdi se zavazuje zejména:
 - 2.1 Zajistit na základě žádosti Žadatele v souladu s čl. 4 odst. 1 této Smlouvy a projektové dokumentace zahrnující energetické dílo realizaci a zprovoznění energetického díla v termínu **do 5 měsíců** ode dne předání a převzetí staveniště po dokončení stavební připravenosti Žadatele dle článku 4.3. Termín realizace a zprovoznění může být prodloužen o dobu nepříznivých klimatických podmínek, které neumožnily provádění prací.

4. Povinnosti Žadatele

1. Žadatel se zavazuje uzavřít s PŘEdi smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, v rámci řešení majetkoprávních vztahů k dotčené nemovitosti Žadatele, na umístění energetického díla v termínu do vydání rozhodnutí o povolení.
2. Žadatel se zavazuje zajistit stavební připravenost nejpozději do 2 let od uzavření této Smlouvy. Stavební připravenost pro pokládku kabelového vedení se všeobecně rozumí předání volné trasy na stavebním pozemku Žadatele (polohopisné a výškopisné vyměření) včetně dosypání terénu na nulovou úroveň, dále dokončení pilířků pro osazení rozvodných skříní nebo možnost jejich osazení do obvodové zdi budovy, vše v souladu s projektovou dokumentací.
3. Žadatel se zavazuje 1 měsíc předem písemně oznámit na e-mail adresu **pripojky@pre.cz** předpokládaný termín dokončení stavební připravenosti.
4. Žadatel se zavazuje po dokončení energetického díla a jeho geodetickém a geometrickém zaměření uzavřít s PŘEdi smlouvu o zřízení věcného břemene na jeho umístění.
5. Pokud je Žadatel povinnou osobou ke zveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, Žadatel se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Žadatel se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky PŘEdi a číslo této Smlouvy PŘEdi.
6. V případě, že Žadatel nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů od uzavření této Smlouvy, pak je PŘEdi oprávněna Smlouvu zaslat správci registru smluv sama.

5. Podíl Žadatele na nákladech PŘEdi

1. Žadatel je povinen uhradit PŘEdi podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením zařízení k distribuční soustavě a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu ve výši stanovené v souladu s příslušným ustanovením vyhlášky ERÚ č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, v platném znění. Výše podílu Žadatele se vypočte jako součin Žadatelem požadovaného rezervovaného příkonu a částky za jednotku příkonu uvedené v příloze předmětné vyhlášky.

Podíl Žadatele:

6A x 300,00,- Kč/A = 1.800,- Kč

2. Žadatel je povinen uhradit PREDi v souladu s ustanovením příslušné vyhlášky ERÚ zálohu na podíl na oprávněných nákladech ve výši 50%, tj. **900 Kč. Záloha bude Žadatelem uhrazena na účet č. 17494043/0300, v.s. 8832505074 do 30 dnů po uzavření této Smlouvy.** Zbývající část podílu ve výši **900 Kč** bude Žadatelem uhrazena k termínu uzavření Smlouvy o připojení dle čl. 2.2. této Smlouvy.
3. Výše podílu Žadatele dle této Smlouvy může být změněna v souladu s ustanovením čl. 5.1 této Smlouvy v případě, že dojde v průběhu realizace připojení ke změně rezervovaného příkonu. O změně rezervovaného příkonu a výše podílu Žadatele uzavřou smluvní strany Dodatek k této Smlouvě.

6. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran může od Smlouvy odstoupit, jestliže strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně poskytnuté lhůtě. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, má smluvní strana, která odstoupení od Smlouvy nezavinila, právo požadovat po druhé smluvní straně úhradu již prokazatelně vynaložených nákladů, případně náhradu škody dle platných právních předpisů.
2. Dojde-li dohodou smluvních stran ke zrušení Smlouvy, má smluvní strana, která již vynaložila náklady na splnění svého závazku, nárok na jejich úhradu nebo vrácení.

7. Závěrečná ustanovení

1. Pro účely této Smlouvy jsou používány odborné pojmy a terminologie v souladu se Zákonem a jeho prováděcími a souvisejícími předpisy.
2. Žadatel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o Předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
5. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě, podepsaných oběma Smluvními stranami.
6. Smluvní strany jsou oprávněny kdykoliv změnit kontaktní osoby, případně jejich počet rozšířit, aniž by tato změna měla za následek nutnost dodatku k této Smlouvě. Změnu kontaktní osoby (jakožto i jiné formální změny neměnicí vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran, ale mající vliv na vzájemnou spolupráci např. změna čísla účtu, adresy sídla apod.) je však vždy nutné bez prodlení ohlásit druhé Smluvní straně. Případné následky, které by byly spojené s neoznámením změny druhé Smluvní straně, jdou k tíži té strany, která změnu provedla.
7. Vztahuje-li se na druhou Smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této Smlouvy je společnost PREDistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé Smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této Smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé Smluvní strany je pro uzavření této Smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifík zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou Smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá Smluvní strana před podpisem této Smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.
8. Žadatel prohlašuje, že byl seznámen s etickými pravidly spolupráce s obchodními partnery Skupiny PRE (dále jen „EPS“), která jsou veřejně dostupná na internetových stránkách všech společností Skupiny PRE <https://www.pre.cz/cs/profil-spolecnosti/o-nas/informace-pro-smluvni-partnery/eticka-pravidla-spoluprace-s-obchodni-mi-partnery/>. Žadatel tímto prohlašuje, že vykonává veškeré své aktivity plně v souladu s EPS a tato dodržuje

9. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a je uzavřena do doby jejího splnění. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Žadatel či PREdi podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
10. Pokud tato Smlouva podléhá registraci dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu.
12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.
13. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy specifikující obsah Smlouvy:
- č. 1: Schéma způsobu připojení
 - č. 2: Prohlášení podle zákona o registru smluv

V Praze dne

23-07-2025

PREdi

Ing. Bc. Josef Forejt
vedoucí oddělení Projektová příprava

V Praze dne

Žadatel

en
sta

Prohlášení podle zákona o registru smluv

Název: Městská část Praha-Velká Chuchle
 Sídlo: U skály 262/2, 159 00 Praha-Velká Chuchle - Velká Chuchle
 IČ: 002 31 185
 zastoupená: Dipl.Ing. Jan Křen, Starosta

dále jen „Partner“

I.

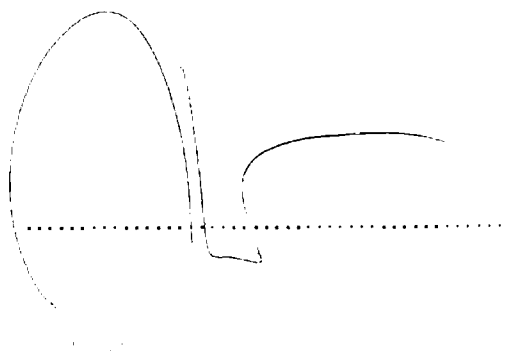
Partner a společnost PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IČ: 27376516, uzavřeli smlouvu "Smlouva o smlouvě budoucí o připojení na napěťové hladině NN (přípojka)", č. 8832505074, jejíž přílohou je toto prohlášení.

II.

☐ Partner prohlašuje, že tato smlouva nepodléhá publikaci v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

☒ Partner prohlašuje, že tato smlouva podléhá publikaci v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V dne



1004/5
991/670
3x240+
991/426
991/552
991/425
991/447 563
Kopalova
559
991/435
991/428
600
20
10
5
0
1004/6
Na hvězdárně
1004/7
Velká Chuchle
1004/8
1004/9
991/676
991/673
566
991/415
991/717
576
991/687
991/427
991/448
991/447
3x240+120 AYKY
3x240+120 AYKY
3x240+120 AYKY
3x240+120 AYKY
5576
993/1
1x výměna za SS 301-OT
3x185+95 AYKY
3x185+95 AYKY
993/8
993/2
993/3
25
993/6
993/7
993/4
26
993/5
Nad Chuchlí

