

Smlouva o dílo
Č.j. KRPB-137185-8/ČJ-2025-0600MN

Čl. I

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

sídlo: Kounicova 24, 611 32 Brno

zastoupená:

IČO: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno

číslo účtu: 135034881/0710

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Obchodní firma: ENBRA, a.s.

sídlo: Durdáková 5, 613 00 Brno

IČO: 44015844

DIČ: CZ44015844

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu: 692844-641/0100

kontaktní osoba:

e-mail:

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo

Čl. II.

2.1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je realizace akce: „OOP Běhounská – oprava MaR výměnou“

Práce budou provedeny v rozsahu cenové nabídky, která je nedílnou přílohou této smlouvy o dílo (dále jen dílo).

Jde o rekonstrukci formou kompletní výměny stávající MaR, řídicího systému, rozvaděčů a čidel včetně záznamu provozních dat a alarmů na úrovni místního regulátoru. V rámci rekonstrukce je třeba splnit požadavek na minimální odstávku přípravy TV tj.: realizaci provizorní přípravy TV po dobu rekonstrukce.

Jedná se o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Součástí předmětu plnění je:

- a) veškerá dodavatelská a inženýrská činnost,
- b) provedení stavebních a montážních prací a dodávek,

- c) vedení stavebního, případně montážního deníku,
- d) dodání všech dokladů o případných zkouškách, certifikáty použitých materiálů
- e) zajištění veškerých prací, demontáže a odvozu a recyklaci, příp. zneškodnění odpadu a případných správních poplatků,

2.2. Místo plnění:

OOP Běhounská, Běhounská 1, 602 00 Brno

2.3. Doba plnění:

- zahájení dnem účinnosti smlouvy, ukončení nejpozději do 65 kalendářních dní od účinnosti smlouvy.

(skutečný termín zahájení díla bude zapsán do stavebního případně montážního deníku)

Čl. III.

Cena

3.1. Cena za vymezený předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 11.7.2025.

Celková cena bez DPH 323 226,- Kč bez DPH

Slovy: třístadvacetřítisícdvěstědvacetšestkorunceských

3.2. Podrobné rozpracování ceny - viz příloha smlouvy, která je její nedílnou součástí.

Celková cena za předmět plnění je nejvýše přípustná.

Tato cena je definována jako cena nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených touto smlouvou.

Překročení nebo změna celkové ceny je možná pouze za předpokladu, že v průběhu realizace služeb dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude celková cena upravena podle změny sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění, a to ve výši odpovídající změně sazby daně z přidané hodnoty.

Veškeré vícepráce, méněpráce, změny a doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu požadovaných prací, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem vč. jejich ocenění. Zhotovitel je povinen je ocenit podle cen použitých pro návrh ceny díla a předložit objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení může být zahájena realizace těchto změn.

Předmět plnění patří do klasifikace produkce CZ-CPA č. 41 až 43, dodavatel je povinen použít režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. IV.

Platební podmínky, fakturace

4.1. Úhrada bude provedena formou daňového dokladu (faktury), po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků v termínu dle čl. II. bod 2.3., a to převodem na účet zhotovitele.

Přílohou každého daňového dokladu (faktury) bude zástupcem objednatele odsouhlasený soupis skutečně provedených prací (zjišťovací protokol) oceněných jednotkovými cenami dle položek uvedených adresně v soupise prací v členění podle přílohy této smlouvy o dílo. Bez odsouhlaseného soupisu je daňový doklad neplatný.

4.2 V případě výskytu drobných vad a nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli daňový doklad za provedené práce max. do výše 90% sjednané ceny. Zbývajících část 10% ze sjednané ceny činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění případných vad a nedodělků, do 30 dnů po oboustranném podpisu zápisu o odstranění vad a nedodělků

4.3. Daňový doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a musí obsahovat:

- a) číslo daňového dokladu a smlouvy o dílo,
- b) název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- c) den vystavení a splatnosti daňového dokladu,
- d) přesný název předmětu smlouvy,
- e) strukturu platby,
- f) datum plnění předmětu smlouvy,
- g) číslo účtu, na který má být placeno

Objednatel je oprávněn před datem splatnosti vrátit daňový doklad, který neobsahuje požadované náležitosti, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh plnění než dohodnuté v této smlouvě s tím, že doba splatnosti nově vystaveného daňového dokladu začíná znovu běžet ode dne jeho doručení objednateli.

4.4. Délka splatnosti daňového dokladu do 30 dnů od doručení objednateli.

4.5. Daňový doklad zašlete elektronicky ve formátu PDF na e-mail objednatele  nebo pomocí datové schránky **jyda16g**.

Objednatel umožňuje předložení daňového dokladu ve dvou originálních výtiscích k rukám kontaktní osoby na adresu:

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje



Kounicova 24

611 32 Brno

pouze za předpokladu, že bude splněno jejich doručení elektronickou formou.

Elektronické faktury vystavené zhotovitelem ve strukturovaném datovém formátu (ISDOC/ISDOCX, CII, UBL) dle evropského standardu ve smyslu ustanovení § 221 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, lze zasílat pouze na e-mailovou adresu centrální podatelny zadavatele: 

Čl. V.

Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel prohlašuje, že zhotoviteli předal předem nezbytné údaje a informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. II. této smlouvy. Při provádění díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

5.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, kteří se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, dodržovali obecně-závazné právní a ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoliv škod na zdraví a majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel se zavazuje proškolit pracovníky s předpisy k zajištění BOZP a PO a sepsat o tom zápis.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat příslušná ustanovení právních a ostatních předpisů a norem, které se týkají nejen jeho odborných činností stavebních a montážně technologických, ale i zajišťování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při provádění těchto činností.

Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutí některé povinnosti.

5.3 Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli. Nedokončené dílo či nedokončenou část není objednatel povinen převzít.

U přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, včetně atestů,
- zápisy o provedených zkouškách jednotlivých zařízení,
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách,
- doklady o shodě zabudovaného zařízení, návody na obsluhu a záruční listy v souladu s příslušnými právními předpisy,
- hlášení o produkci a nakládání s odpady vzniklými stavebními pracemi včetně kopií vážních lístků (doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi) a to v souladu se zákonem 541/2020 Sb., o odpadech,
- doklad o provedení topné zkoušky
- provozní předpisy, doklady o zaškolení obsluhy,
- seznam osob s uvedením jejich telefonních čísel, u kterých bude možné nepřetržitě nahlásit reklamovanou vadu,
- stavební, příp. montážní deník,
- doklad o likvidaci odpadu včetně rozpisu o zatřídění odpadu.

Čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka, reklamace

6.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá určenému výsledku předmětu plnění.

6.2. Záruční lhůta na montážní práce a zařízení činí 24 měsíců.

6.3. Záruční doba začíná běžet od předání díla zhotovitelem a převzetí díla objednatel.

6.4. Objednatel má právo upozornit zhotovitele na vady díla, které se vyskytnou v záruční době. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční lhůtě, zhotovitel písemně oznámí své stanovisko k uplatněné reklamaci vady díla nejdéle do dvou pracovních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele. V návaznosti na to nastoupí zhotovitel v pracovní dny do 48 hodin k odstranění vad, ve dnech pracovního klidu či volna první následující pracovní den.

6.5 Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

6.6. Odpovědnost za vady se řídí Občanským zákoníkem v platném znění.

6.7. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení díla a na závady způsobené násilně nebo vyšší mocí atp.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

7.1. Za prodlení zhotovitele se splněním předmětu díla ve sjednané době dle čl. II. bod 2.3. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení.

7.2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z přejímacího řízení se sjednává ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době se sjednává ve výši [REDACTED] za každý i započatý den prodlení.

7.2. Při prodlení se zaplacením faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši [REDACTED] z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta za odstoupení od smlouvy na základě požadavku zhotovitele z důvodů na straně zhotovitele se stanovuje ve výši [REDACTED] ze sjednané ceny díla.

Čl. VIII.

Odstoupení od smlouvy

8.1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.

8.2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

8.3. Za podstatné porušení se považuje zejména:

a) prodlení zhotovitele s předáním díla déle než 5 dnů a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel

b) objednatel nesplní své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu,

c) zhotovitel může také odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neposkytne nutné protiplnění a tím způsobí zhotovitelovu neschopnost provést určitý úkon. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula

d) nesplnění kvalitativních a kvantitativních požadavků objednatele

e) objednatel může také odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s touto smlouvou, příp. pokyny objednatele, používá materiály v kvalitě, která neodpovídá účelu stanovenému ve smlouvě a pokud vlastnosti deklarované v dokladech neodpovídají skutečným vlastnostem dodaných materiálů

f) zjištění, že zhotovitel podléhá mezinárodním sankcím ekonomického nebo individuálního charakteru přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny.

Čl. IX.

Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv, které zajistí objednatel.

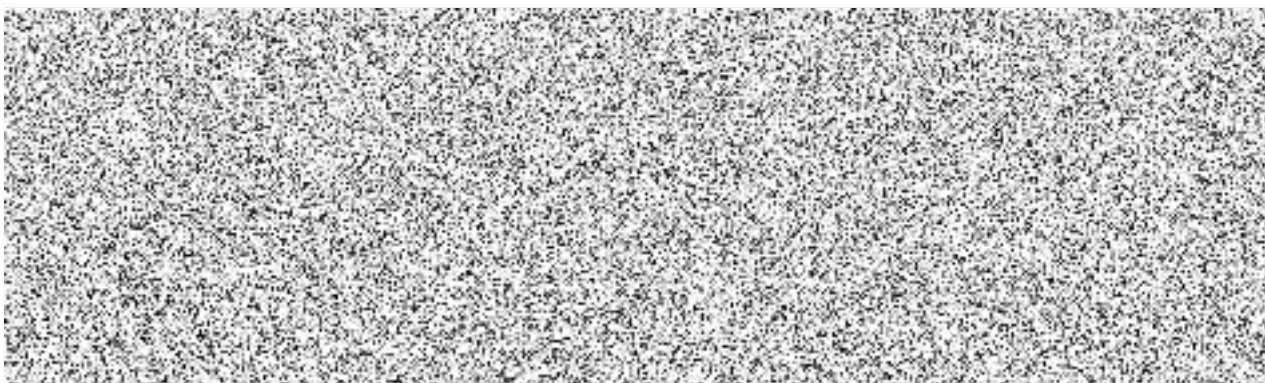
9.2. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma stranami.

9.3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

9.4. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel taktéž jeden stejnopis.

9.5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou ji známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření smlouvy rozhodující.

9.6. Tato smlouva o dílo obsahuje 6 (slovy: šest) stran textu a jednu přílohu o 2 (slovy: dvou) stranách textu.



Krycí list nabídky

Předmětem plnění VZ je: realizace akce - „**OOP Běhounská – oprava MaR výměnou**“

Údaje o uchazeči : - obchodní firma: ENBRA, a.s.

- sídlo: Durdáková 5, 61300 Brno

- IČ: 44015844

- DIČ: CZ44015844

- bankovní spojení: KB, a.s.

- číslo účtu: 692844-641/0100

Předmět VZ	Cena bez DPH v Kč	% DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
„OOP Běhounská – oprava MaR výměnou“ – realizace	323.226,-	67.877,46	391.103,46

11.7.2025

datum

Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

- uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací a tyto skutečnosti zahrnout do nabídky
- vyplněný krycí list nabídky, doložení způsobu tvorby ceny přílohou
- nabídková cena za služby nesmí být zaokrouhlena – bude dodržen výpočet na haléře.
- orazítkovanou a podepsanou nabídku zašlete emailem nejpozději do 14.7.2025.

PČR - Výměna MaR - OOP Běhounská

Rozvaděč 1200x800
Řídicí systém
Rozšiřující modul
Dotykový displej
Projektová dokumentace
RAK-TW.1200B-H
Čidlo zaplavení
KPI 35
Kulové uzávěry
Teplotní čidlo
Venkovní čidlo
Převodník tlaku, rozsah -1 až 8 bar, tlak.
připojení 1/4" SAE, vnější závit, výstup 0 až
10 VDC, el. připojení kabel 2 m
VG1205AD
M9208-AGA-1
VRG131 směš.3-cest. DN40 25Kvs RP1-1/2"
VRG131 směš.3-cest. DN50 40Kvs RP2
HT24-SR-T
Software - řídicí systém
Software - displej
CYKY 3x1,5
JYTY 4x1
Kabelové trasy včetně příslušenství
Instalace, zprovoznění, odzkoušení
Instalační materiál
Vypuštění, napuštění a odvzdušnění systému
Test 1:1
Ekologická likvidace odpadu
Protokol o určení vnějších vlivů
Výchozí revize elektro
Doprava

Celkem bez DPH**323 226 Kč**