

DAROVACÍ SMLOUVA a SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

č. smlouvy ŘSD.: ÚV-311/55/2024/Št

č. smlouvy SMO: 1827/2025/MJ

uzavřená v souladu s ustanovením § 2055 a násl. a ustanovením § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a dále ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

právní forma: státní podnik

zastoupený: , generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava,
Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat: ředitel Správy Ostrava

ID datové schránky: zjq4rhz

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „**Dárce**“ nebo „**Povinný**“ na straně jedné

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupené: náměstkem primátora

ID datové schránky: 5zubv7w

jako „**Obdarovaný**“ nebo „**Oprávněný**“ na straně druhé

Dárce (Povinný) a Obdarovaný (Oprávněný) dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, za účelem vypořádání provozní škody vzniklé na majetku Obdarovaného v důsledku investiční výstavby veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „**Silnice I/11 Ostrava – prodloužená Rudná, hranice okresů Opava, Ostrava**“, tuto darovací smlouvu a smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen „**Smlouva**“)



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.

Čj.:

PID: RSDFXEJQVN

Doručeno: 30.07.2025

Listu dokumentu: 10

ČÁST A – Darovací smlouva

Článek I.

1.1 Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- parcela č. **2921/30** ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 483 m²
- parcela č. **2930/10** ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 2.345 m²
- parcela č. **3012/12** ostatní plocha, ost. komunikace o výměře 51 m²

v katastrálním území **Poruba**, obec Ostrava, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. **3242** (dále jen „**Předmět daru**“), a to na základě nabývacích titulů uvedených v přehledu, který je nedílnou součástí jako Příloha č. 1.

Ředitelství silnic a dálnic s. p. má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle Zakladací listiny právo hospodařit s Předmětem daru.

- 1.2 Uvedené skutečnosti vyplývající a jsou doloženy výpisem z listu vlastnictví č. 3242, který je nedílnou součástí Smlouvy jako její Příloha č. 2. Dárce prohlašuje, že má právo s Předmětem daru, v souladu s platnými právními předpisy, bez omezení nakládat.
- 1.3 Na pozemku parcela č. 2921/30 v k.ú. Poruba se nachází pozemní komunikace, původně označována jako stavební objekt „**SO 127.2 napojení cyklostezky**“, která byla realizována v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná – hranice okresů Opava, Ostrava“, a pro kterou byl vydán Kolaudační souhlas č. j. MSK 136660/2021 dne 24.6.2022.

Na pozemcích parcela č. 2930/10 a 3012/12 v katastrálním území Poruba, se nachází pozemní komunikace, původně označována jako stavební objekt „**SO 126.2 MK ke střelnici**“, která byla realizována v rámci veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „Silnice I/11 Ostrava, prodloužená Rudná – hranice okresů Opava, Ostrava“, a pro kterou byl vydán Kolaudační souhlas č. 16/2015/dopr. dne 6.5.2015.

- 1.4 Uvedené stavební objekty, specifikované v předchozím odstavci, jsou ve vlastnictví Obdarovaného, což Obdarovaný stvrzuje svým podpisem níže.
- 1.5 Dárce prohlašuje, že stavební objekty, specifikované v odstavci 1.3 tohoto článku, umístěné na Předmětu daru, nejsou součástí Předmětu daru (pozemků uvedených v odst. 1.1 Smlouvy) a nejsou tak předmětem převodu dle Smlouvy.

Článek II.

- 2.1 Dárce Smlouvou daruje, v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů Předmět daru se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi Obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Článek III.

- 3.1 Hodnota Předmětu daru činí dle účetní evidence Dárce celkem **2 098 879,- Kč** (slovy: *dva miliony devadesát osm tisíc osmset sedmdesát devět korun českých*), z toho:
- účetní hodnota pozemku parcela č. 2921/30 činí 518 332,- Kč
 - účetní hodnota pozemku parcela č. 2930/10 činí 1 546 799,- Kč
 - účetní hodnota pozemku parcela č. 3012/12 činí 33 748,- Kč
- 3.2 Reálná hodnota Předmětu daru nebyla Dárce určena.
- 3.3 Převod Předmětu daru dle ČÁSTI A Smlouvy je v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z příjmu právnických osob.

Článek IV.

- 4.1 Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, a že neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být Obdarovaný zvláště upozorněn s výjimkou poznámky o probíhajícím exekučním řízení zapsaným v části D Listu vlastnictví č. 3242 pro katastrální území Poruba (zápis dle listiny: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28.07.2014, právní účinky zápisu ke dni 29.07.2014, Z-3061/2014-304), a dále s výjimkou závazků zapsaných v části C listu vlastnictví č. 3242 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava.

V případě, že dojde k zápisu poznámky o probíhajícím exekučním řízení při zápisu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem na list vlastnictví Obdarovaného, Smlouva se od počátku ruší. Dárce v této souvislosti prohlašuje, že ze zákona není omezen při nakládání se svým majetkem.

- 4.2 Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav Předmětu daru, byl seznámen s účetní hodnotou Předmětu daru.
- 4.3 Obdarovaný Předmět daru ve stavu shora uvedeném bez výhrad přijímá.

Článek V.

- 5.1 Dárce prohlašuje, že o trvalé nepotřebnosti Předmětu daru bylo rozhodnuto oprávněnou osobou na straně Dárce dne 27.6.2025.
- 5.2 Obdarovaný podpisem Smlouvy na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 5.3 Dárce předem vylučuje možnost uzavření Smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku Obdarovaného k zaslánému návrhu Smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
- 5.4 Platnost Smlouvy není v souladu s ustanoveními § 38 odst. 1 a § 44 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích omezena předpisy vyžadujícími k převodu majetku státu na jiné osoby zvláštního souhlasu nebo výjimky.

ČÁST B - Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti

Článek VI.

- 6.1 Česká republika je vlastníkem a Povinný má ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů a dle Zakladací listiny právo hospodařit s nemovitou věcí, a to s pozemkem parcela č. **2930/7** v katastrálním území **Poruba**, obec Ostrava, zapsaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. **3242** (dále jen „**Služebný pozemek**“).

Povinný dále prohlašuje, že právo hospodařit se Služebným pozemkem ke dni podpisu Smlouvy nepozbyl.

- 6.2 Oprávněný je vlastníkem přípojky dešťové kanalizace HDPE 200, která je součástí pozemní komunikace SO 126.2. (dále jen „**dešťová kanalizace**“), a která je umístěna na části Služebného pozemku.

Článek VII.

- 7.1 Povinný touto Smlouvou zřizuje ve prospěch Oprávněného a každého vlastníka pozemku parcela č. 2930/10 v katastrálním území Poruba, obec Ostrava, jakožto panujícího pozemku, věcné břemeno ve smyslu služebnosti, spočívající v právu:

- a) umístit, provozovat, udržovat a opravovat dešťovou kanalizaci na Služebném pozemku,
- b) vstupovat a vjíždět na Služebný pozemek v souvislosti s umístěním, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním dešťové kanalizace,

(dále jen „**Služebnost**“).

- 7.2 Rozsah Služebnosti je stanoven a vyznačen v Geometrickém plánu č. 3714-126.2-57/2023, ze dne 23.8.2023, vyhotoveným společností GEOS SILESIA s.r.o., schváleným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pod č. PGP-2108/2023-807 dne 29.8.2023. Geometrický plán je nedílnou součástí Smlouvy jako její Příloha č. 3. Rozsah Služebností činí 47,14 m².

- 7.3 Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou.

- 7.4 Oprávněný práva odpovídající Služebnosti přijímá a Povinný se zavazuje výkon těchto práv strpět.

Článek VIII.

- 8.1 Služebnost, jejíž potřeba zřízení vznikla v souvislosti s investiční výstavbou Povinného, se zřizuje bezúplatně.

Článek IX.

- 9.1 Povinný prohlašuje, že Služebný pozemek je bez faktických i právních vad vyjma těch, jež jsou uvedeny na příslušném listu vlastnictví, a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících Služebnosti.

- 9.2 Oprávněný se zavazuje udržovat dešťovou kanalizaci v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví a/nebo majetku osob.

- 9.3 Oprávněný je při výkonů svých práv ze Služebnosti podle Smlouvy a podle příslušných právních předpisů povinen šetřit co nejvíce práva Povinného. Při vstupu (vjezdu) na Služební pozemek je Oprávněný povinen počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na Služebném pozemku. Po skončení prací je Oprávněný povinen uvést Služební pozemek do předchozího, popřípadě náležitého stavu, s ohledem na povahu provedených prací, a nahradit škodu způsobenou provedením prací.
- 9.4 Při vstupu (vjezdu) na Služební pozemek je Oprávněný povinen respektovat ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů včetně povinnosti případného vypořádání majetkoprávních vztahů. Veškerá činnost Oprávněného na Služebném pozemku musí být realizována v souladu se standardy ŘSD „Bezpečnost prací“, dostupnými na webových stránkách Ředitelství silnic a dálnic s. p.
- 9.5 Oprávněný si vyžádá u Povinného (Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Ostrava, se sídlem Mojžírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory) podmínky vstupu (vjezdu) na Služební pozemek, uvede důvod vstupu, doloží harmonogram prací, rozsah záboru atd., a to nejméně 30 dnů před plánovaným vstupem na Služební pozemek. Výjimku tvoří pouze případné havárie, kdy vstup nesnese odkladu. Pro takový případ oznámí Oprávněný vstup na Služební pozemek a jeho důvod bezprostředně po jeho započetí.
- 9.6 Oprávněný se dále zavazuje uhradit případně vzniklou škodu na Služebném pozemku a pozemní komunikaci, způsobenou při výkonu činností souvisejících s výkonem práv odpovídajících Služebnosti.
- 9.7 Oprávněný se zavazuje zdržet se všeho, čím by mohl být narušen a/nebo ohrožen řádný provoz a užívání veřejné komunikace I. třídy.
- 9.8 Náklady spojené s běžným udržováním Služebného pozemku nese Povinný.

ČÁST C – Společná část pro ČÁST A a ČÁST B

Článek X.

- 10.1 Vlastnictví k Předmětu daru (dle ČÁSTI A), jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva dle Smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 10.2 Služebnost dle Smlouvy (dle ČÁSTI B) vzniká v souladu s ustanovením § 1262 občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (vklad do katastru nemovitostí), a to s právními účinky ke dni, kdy byl návrh na vklad Služebnosti dle Smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu doručen.
- 10.3 Smluvní strany se výslovně dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva dle ČÁSTI A a Služebnosti dle ČÁSTI B Smlouvy se zavazuje v zastoupení účastníků podat u příslušného katastrálního úřadu Dárce, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Smlouva nabude účinnosti. Správní poplatek za návrh na vklad se zavazuje uhradit Dárce. Obdarovaný tímto **zmocňuje** Dárce, aby jej zastupoval v řízení před příslušným katastrálním úřadem ve věci řízení o povolení vkladu věcných práv dle ČÁSTI A

a ČÁSTI B Smlouvy do veřejného seznamu (katastru nemovitostí). Udělení zmocnění a jeho přijetí smluvní strany potvrzují svými podpisy Smlouvy.

- 10.4 Pro případ, že Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, povolení vkladu věcných práv do katastru nemovitostí podle Smlouvy, zavazují se Smluvní strany uzavřít v co nejkratší možné lhůtě od obdržení rozhodnutí o zamítnutí vkladu novou smlouvu se stejným předmětem smlouvy a za stejných podmínek, případně na pokyn katastrálního úřadu, Smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit.
- 10.5 Smluvní strany prohlašují, že jsou svými projevy vůle dle Smlouvy vázány ode dne jejího podpisu. Dárce se zavazuje Předmět daru (ani jakoukoliv jeho část) nezczizit ani nezatížit jakýmkoliv právem ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

Článek XI.

- 11.1 Smlouva je vyhotovena v sedmi (7) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad, jedno (1) vyhotovení obdrží Dárce a pět (5) Obdarovaný.
- 11.2 Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze Smlouvy nevyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona o pozemních komunikacích a občanského zákoníku.
- 11.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že Smlouvu lze měnit či rušit pouze písemně, a to v případě změn formou písemného, číslovaného dodatku. K ujednáním učiněným v jiné formě (byť jen o vedlejších ujednáních) se nepřihlíží.
- 11.4 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 11.5 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v souladu s citovaným zákonem uveřejní Dárce. Při uveřejnění Smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 11.6 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 11.7 Smluvní strany prohlašují, že Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

11.8 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- Přehled titulů nabytí,
- Výpis listu vlastnictví č. 3242 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava,
- Geometrický plán č. 3714-126.2-57/2023 pro k.ú. Poruba, obec Ostrava.

Článek XII.

12.1 Obdarovaný prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti právního jednání, provedeného Smlouvou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření Smlouvy schválilo Zastupitelstvo statutárního města Ostrava usnesením č. 1470/ZM2226/24 dne 18. 6. 2025.

Za Dárce:

04-07-2025

V Ostravě dne

Za Obdarovaného:

23. 07. 2025

V Ostravě dne

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitel Správy Ostrava

.....
statutární město Ostrava

naměstek/primátora

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2025 11:15:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Statutární město Ostrava

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 3242

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 14000 Praha 4	65993390	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2921/30	483	ostatní plocha	ostatní komunikace	
2930/10	2345	ostatní plocha	ostatní komunikace	
3012/12	51	ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

součásti distribuční soustavy - křižovatky venkovního vedení, oprav a údržby, s právem provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně odstranění a s právem vstupu a vjezdu dle čl. III.a IV. smlouvy v rozsahu GP č. 2795-403-37/2014

Oprávnění pro

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-
Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035

Povinnost k

Parcela: 2930/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. INKOS/VB/13-6/401-403-404-413.1/Dud/2014 ze dne 03.11.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2015 13:59:00. Zápis proveden dne 20.03.2015.

V-3835/2015-807

Pořadí k 26.02.2015 13:59

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního komunikačního vedení, oprav a údržby s právem provádět úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti dle čl. III smlouvy v rozsahu GP č. 2809-455-37/2014

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2930/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 3/INKOS/VB/2015/455/Dud, 71010-000525 ze dne 01.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2015 13:49:33.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2025 11:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 3242

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Zápis proveden dne 26.11.2015.

V-20813/2015-807

Pořadí k 04.11.2015 13:49

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního komunikačního vedení, oprav a údržby s právem provádět úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti dle čl. III smlouvy v rozsahu GP č. 2885-455-28/2015

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 3012/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 3/INKOS/VB/2015/455/Dud, 71010-000525 ze dne 01.10.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.11.2015 13:49:33. Zápis proveden dne 26.11.2015.

V-20813/2015-807

Pořadí k 04.11.2015 13:49

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

nadzemního komunikačního vedení, včetně oprav a údržby, s právem provádět úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 3049-457-27/2017

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2930/10

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 6/INKOS/VB/2017/452-453-457/Dud, 71010-000525 ze dne 25.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2018 13:50:41. Zápis proveden dne 17.07.2018.

V-10191/2018-807

Pořadí k 21.06.2018 13:50

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

veřejné komunikační sítě - podzemního komunikačního vedení s právem provádět údržbu, opravy a úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení výkonnosti dle čl. III. smlouvy

v rozsahu GP č. 3295-266/2019

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 2921/30

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 8/INKOS/VB/2019/455/Dud, 71010-000525 ze dne 25.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.06.2020 14:21:13. Zápis proveden dne 29.06.2020.

V-7472/2020-807

Pořadí k 01.06.2020 14:21

o Věcné břemeno cesty

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2025 11:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 3242

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

a stezky dle článku II. smlouvy

Oprávnění pro

Parcela: 2906/17, Parcela: 2906/18, Parcela: 2919/1, Parcela: 2919/13, Parcela: 2919/17

Povinnost k

Parcela: 2921/30, Parcela: 2930/10, Parcela: 3012/12

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. ÚV-311/1707/2023/Št, 24-951/23/VB ze dne 17.04.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.05.2023 14:07:00. Zápis proveden dne 25.05.2023.

V-6184/2023-807

Pořadí k 03.05.2023 14:07

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor:

Povinnost k

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12,
Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 65993390

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014 -006 ze dne 28.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2014 11:26:00. Zápis proveden dne 05.08.2014; uloženo na prac. Pelhřimov

Z-3061/2014-304

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 02.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.08.2007.

V-8552/2007-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva kupní ze dne 25.07.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.09.2007.

V-9820/2007-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva kupní ze dne 18.11.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.12.2007.

V-13413/2007-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Smlouva kupní ze dne 27.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.03.2008.

V-2725/2008-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

o Rozhodnutí o vyvlastnění Magistrát města Ostravy SMO-320325/2010 /Správ./Re ze dne 16.12.2010. Právní moc ke dni 18.04.2011.

Z-10009/2011-807

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.06.2025 11:15:02

Okres: CZ0806 Ostrava-město

Obec: 554821 Ostrava

Kat.území: 715174 Poruba

List vlastnictví: 3242

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Rozhodnutí o vyvlastnění Magistrát města Ostravy SMO/-417736/2012 /Správ./Re ze dne 20.12.2012. Právní moc ke dni 29.11.2013.

Z-27196/2013-807

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení práva hospodařit s majetkem státu ze dne 29.04.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.05.2024 10:00:09. Zápis proveden dne 24.05.2024.

Z-4482/2024-807

Pro: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč,
14000 Praha 4

RČ/IČO: 65993390

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.06.2025 11:32:16

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

k.ú. Poruba

p.č.	m ²	Pozn. + TN		č. vkladu	LV	SO
2921/30	483	dle GP č. 3477-11/2021 pozemek vzniká z p.č. 2921/30 a 2921/31			3242	127.2
		Rozhodnutí o vyvlastnění č.j. SMO/417736/12/Správ/Re ze dne 21.12.2012 (Bárta + 4), PM 29.11.2013	2921/30	Z-27196/2013		
		Kupní smlouva č. 11-17/INKOS/2007/Dud ze dne 18.11.2007 (Tichý L.)	2921/31	V-13413/2007		
		VB pro CETIN a.s. z 25.3.2020; podzemní komunikační vedení		V-7472/2020		
		Služebnost stezky a cesta pro p.č. 2906/17, 2906/18, 2919/1, 2919/13 a 2919/17		V-6184/2023		
2930/10	2345	dle GP 3477-11/2021 pozemek vzniká z p.č. 2930/10			3242	126.2
		Rozhodnutí o vyvlastnění č.j. SMO/320325/10/Správ/Re ze dne 16.12.2010 (Bárta + 4), PM 18.4.2011	2930/10	Z-10009/2011		
		VB pro ČEZ Distribuci a.s. z 3.11.2014; přeložka VN		V-3825/2015		
		VB pro CETIN a.s. z 1.10.2015; podzemní komunikační vedení		V-20813/2015		
		VB pro CETIN a.s. z 25.5.2018; nadzemní komunikační vedení		V-10191/2018		
Služebnost stezky a cesta pro p.č. 2906/17, 2906/18, 2919/1, 2919/13 a 2919/17		V-6184/2023				
3012/12	51	dle GP 3477-11/2021 pozemek vzniká z p.č. 3012/12			3242	126.2
		dle GP č. 2822-126.2-37/2014 pozemek p. č. 3012/12 vzniká z p.č. 3012/7 a 2934/6	3012/12			
		pozemek p.č. 3012/7 vznikl oddělením z p.č. 2934/6	3012/7			
		pozemek p.č. 2934/6 vzniká dle GP č. 1983-118/2006 (GP k výkupu pozemku)				
		Kupní smlouva č. 11-8/INKOS/2007/Dud ze dne 2.8.2007 (Spurná H.)	2934/6	V-8552/2007		
		VB pro CETIN a.s. z 1.10.2015; podzemní komunikační vedení		V-20813/2015		
		Služebnost stezky a cesta pro p.č. 2906/17, 2906/18, 2919/1, 2919/13 a 2919/17		V-6184/2023		