

S M L O U V A O P O S K Y T O V Á N Í S E R V I S U

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice
Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1342
Zastoupený: Ing. Martinem Lehkým, ředitelem
IČO: 60460580
DIČ: CZ60460580
ID datové schránky: dugmkm6
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: Ing. Martin Lehký, tel. 973 204 090, fax: 973 204 092
- ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

ELEKTRO-ULDRICH, spol. s r.o.
Sídlo: Spojovací 2608/38, 130 00 Praha 3
Zapsaný: v obchodní rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 67048
Zastoupený: [REDAKCE]
IČO: 25752464
DIČ: CZ25752464
ID datové schránky: n8e3pn5
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Oprávněn jednat:
- ve věcech smluvních: [REDAKCE]
- ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „poskytovatel“, společně též „smluvní strany“).

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit pravidelnou údržbu, periodické kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky, včetně školení personálu, elektronického požárního systému („EPS“), evakuačního rozhlasu („ERO“), poplachový zabezpečovací a tísňový systém („PTZS“), společné antény (STA), nouzového osvětlení, CCTV a UPS v objektu vojenského ubytovacího zařízení (dále jen „VUZ“) Dědina, Pilotů 217, Praha 6 (Jih + krčec) u zařízení uvedených v nedílné příloze č. 2 této smlouvy (dále jen „dílo“).
- 1.2. Poskytovatel se zavazuje provádět dílo dle vyhlášky č. 246/2001, o stanovení podmínek požární bezpečnosti výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů, a ČSN 342710, ČSN EN 541 a ČSN 331500.

1.3. Specifikace díla:

- **Servis PBZ EPS obsahuje dva dílčí úkony:**

- a) Roční kontrola provozuschopnosti a funkční zkouška:
 - zahrnuje všechny činnosti potřebné ke kontrole a posouzení technického stavu zařízení EPS. Provádí se 1x ročně. Součástí roční kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky je vyhotovení protokolu o roční kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušky.
- b) Funkční zkouška činnosti dle § 8 vyhlášky č. 246/2001 o stanovení podmínek požární bezpečnosti výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb. Kromě pravidelných ročních kontrol provozuschopnosti se provádějí funkční zkoušky činnosti EPS při provozu, a to:
 - jedenkrát měsíčně u ústředen a doplňujících zařízení,
 - jedenkrát za půl roku u samočinných hlásičů požáru a zařízení, které elektrická požární signalizace ovládá.

- **Servis požárně bezpečnostního zařízení ERO obsahuje dílčí úkon:**

- a) Roční kontrola provozuschopnosti a funkční zkouška, která zahrnuje všechny činnosti potřebné ke kontrole a posouzení technického stavu zařízení. Součástí roční kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky je vyhotovení protokolu o roční kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušky.

- **poplachový zabezpečovací a tísňový systém PTZS obsahuje dílčí úkon:**

- a) Roční kontrola provozuschopnosti a funkční zkouška, která zahrnuje všechny činnosti potřebné ke kontrole a posouzení technického stavu zařízení. Součástí roční kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky je vyhotovení protokolu o roční kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušky.

- **Kontrola technického zařízení STA** obsahuje dílčí úkon kontrolu provozuschopnosti a funkční zkoušku, která zahrnuje všechny činnosti potřebné ke kontrole a posouzení technického stavu zařízení. Součástí kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky je vyhotovení protokolu o kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušky.

- **Kontrola nouzového osvětlení** obsahuje dílčí úkon kontrolu provozuschopnosti a funkční zkoušku, která zahrnuje všechny činnosti potřebné ke kontrole a posouzení technického stavu zařízení. Součástí kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky je vyhotovení protokolu o kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušky.

- **Kontrola technického zařízení CCTV** obsahuje dílčí úkon kontrolu provozuschopnosti a funkční zkoušku, která zahrnuje všechny činnosti potřebné ke kontrole a posouzení technického stavu zařízení. Součástí kontroly provozuschopnosti a funkční zkoušky je vyhotovení protokolu o kontrole provozuschopnosti a funkční zkoušky.

- **Kontrola a servis technického zařízení UPS obsahuje dva dílčí úkony:**

Jedná se o 2 zařízení:

- a) UPS Astip PS 10kVA/3F-45, vč. 24031301 u kterého je s ohledem na ubytovací zařízení provádět profylaxi a kontrolu stavu baterií 2x do roka (1x za půl roku).
- b) UPS Schmach – S3T 20 ACT – vč. AR48UT286460009 – u tohoto zařízení servis 1x za rok

- Proškolení obsluhy pro systémy EPS, ERO, PTZS

- 1.4. Periodické kontroly a funkční zkoušky budou provedeny dle harmonogramu servisních kontrol (revizí), který je nedílnou přílohou č. 3 této smlouvy.

II. Cena

- 2.1. Cena za předmět díla bez DPH: 244.701,20 Kč
slovy: „dvěstěčtyřicetčtyřítisícšedsmsetjedna korun českých a dvacet haléřů“.
- 2.2. Rozsah dodávek a prací na rámec díla bude vždy účtován na zvlášť vystavené faktuře na základě objednávky objednatele a součástí faktury bude servisní list včetně rozpisu materiálu. Cena za materiál bude stanovena dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků ÚRS Praha a. s. nebo RTS a. s.), pro položky neuvedené ve sbornících bude poskytovatelem objednateli zaslána písemná cenová nabídka v místě a čase obvyklá, která bude před zahájením prací odsouhlasena objednatelem. Po jejím odsouhlasení vystaví objednatel na tuto dodávku samostatnou objednávku.
- 2.3. DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.4. Všechny ceny uvedené v čl. II. této smlouvy jsou uvedeny včetně zajištění dopravy.

III. Místo a doba plnění

- Termín zahájení plnění: od uveřejnění smlouvy v registru smluv
- Termín ukončení plnění: do 12 měsíců ode dne uveřejnění smlouvy v registru smluv
- Místo plnění: VUZ Dědina , Pilotů 217, Praha 6

IV. Fakturační a platební podmínky

- 4.1. Poskytovatel je povinen po vzniku práva fakturovat, vystavit a do 10 dnů doručit objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Poskytovatel se zavazuje vystavit a zaslat objednateli fakturu v elektronické podobě. V případě, že není schopen zajistit elektronické doručení, zajistí zaslání originálu faktury na adresu objednatele uvedenou v odst. 4.3 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se výslovně

dohodly, že je možné i osobní předání faktury příslušnému technikovi, v tomto případě bude předání a převzetí faktury písemně stvrzeno.

- 4.3. Adresa pro zaslání faktury je fakturace@as-po.cz, v případě listinného vyhotovení: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00, Praha 6 – Dejvice.
- 4.4. Faktury budou vystaveny poskytovatelem na základě skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací na pracovních listech poskytovatele. Součástí všech periodických kontrol a servisů bude vystavený protokol dle vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb. v platném znění.
- 4.5. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za poskytnuté služby na základě faktury, která bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura musí dále obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.6. Kromě náležitostí v zákoně uvedených musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a. označení dokladu jako daňový doklad (faktura);
 - b. číslo smlouvy dle číslování objednatele;
 - c. den vystavení, den odeslání a den (lhůta) splatnosti faktury;
 - d. příjemce a místo předání služby;
 - e. IČO a DIČ smluvních stran;
 - f. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno;
 - g. předávací protokol a razítko s podpisem poskytovatele;
 - h. servisní list s rozpisem materiálu
 - i. název objektu místa plnění
- 4.7. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. V případě, že poskytovatel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit zpět.
- 4.8. Poskytovatel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce a číslo smlouvy. Jinak bude faktura vrácena poskytovateli k doplnění.
- 4.9. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 4.10. Poskytovatel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající z této smlouvy vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

V. Práva a povinnosti stran

- 5.1. Všichni pracovníci poskytovatele musí být příslušníky států EU nebo NATO.
- 5.2. Poskytovatel se zavazuje provádět službu za dodržení platných bezpečnostních a hygienických norem a předpisů, předepsaných technologických postupů a technických norem, které jsou pro uvedený předmět smlouvy závazné.
- 5.3. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, se kterými se seznámí při plnění této smlouvy. Tato povinnost zavazuje i pracovníky poskytovatele.
- 5.4. Poskytovatel se zavazuje k dodržování platných pracovněprávních předpisů včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisů vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisů stanovících podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, předpisů vztahujících se

k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požárních předpisů, hygienických předpisů, předpisů k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady (především zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění). Dále se poskytovatel zavazuje řádně a včas hradit své závazky vůči poddodavatelům a umožnit objednateli kontrolovat u zaměstnanců poskytovatele, podílejících se na realizaci díla dle této smlouvy, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. Poskytovatel dále zajistí, že všechny osoby podílející se na realizaci díla dle této smlouvy budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Je-li poskytovatel v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavatelů, je objednatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavatelovi přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany objednatele uhrazena poskytovateli.

- 5.5.** Poskytovatel bude při poskytování služeb dle této smlouvy přednostně využívat malé či střední podniky jako poddodavatele a zavazuje se zajistit, že jak poskytovatel, tak jeho poddodavatelé budou při poskytování služeb dle této smlouvy minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije poskytovatel při poskytování služeb dle této smlouvy osoby znevýhodněné na trhu práce a/nebo osoby s trestní minulostí; možnost a účelnost takového postupu posoudí poskytovatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu.

VI. Odpovědnost za vady

- 6.1.** Poskytovatel odpovídá a je povinen uhradit objednateli škody na věcech a zařízeních objednatele způsobené jím a jím určenými pracovníky, kteří se budou podílet na provádění služby.
- 6.2.** Poskytovatel je povinen uhradit objednateli jako škodu případnou sankci uloženou mu příslušným orgánem jako důsledek porušení povinností zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 7.1.** Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.2.** Za neprovedené plnění podle čl. I. této smlouvy zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč bez DPH za každé jednotlivé neprovedené plnění.
- 7.3.** V případě porušení povinností dle čl. V. odst. 5.4. této smlouvy se poskytovatel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý zjištěný případ porušení těchto povinností.
- 7.4.** Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty a úroky z prodlení vzniká objednateli a poskytovateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dní ode dne doručení oznámení o jejich vymáhání.
- 7.5.** Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtované, resp. uhrazené smluvní pokuty a rovněž není dotčena povinnost splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

VIII. Další ujednání

- 8.1.** Plnění dle této smlouvy bude probíhat ve vojenských (střežených) objektech se zvláštním režimem. Poskytovatel je povinen zabezpečit si vlastním jménem vstup do tohoto objektu ve

spolupráci s provozním pracovníkem objektu a dodržovat pokyny pro pohyb osob v tomto objektu. Poskytovatel se zavazuje, že tyto pokyny budou jeho pracovníci respektovat.

- 8.2. V případě objektů spravovaných objednatelem poučí objednatel poskytovatele, lépe řečeno jeho pracovníky, kteří budou službu provádět, o podmínkách vstupu do těchto objektů a o pohybu na vyhrazených místech. Poskytovatel se zavazuje, že tyto podmínky budou jeho pracovníci respektovat.
- 8.3. Objednatel se v případě splnění všech podmínek uvedených v předchozím odstavci zavazuje zabezpečit přístup pracovníků poskytovatele do prostorů v objektech, které spravuje a ve kterých bude plnění probíhat.
- 8.4. Objednatel je oprávněn ponížít rozsah (počet) revidovaných zařízení. Případná změna rozsahu revidovaných zařízení bude upravena dodatkem k této smlouvě.
- 8.5. Poskytovatel prohlašuje, že je pojištěn na škody způsobené při své podnikatelské činnosti do výše 2 000 000 Kč. Poskytovatel je povinen mít uzavřenu pojistnou smlouvu pro případ vzniku škody minimálně ve stejném rozsahu a výši, jak je uvedeno v tomto bodu, a to po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu jejího sídla, případně na adresu pro doručování korespondence, je-li tato uvedena v hlavičce smlouvy.

IX. Zánik závazků

- 9.1. Odstoupit od této smlouvy lze v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména toto:
 - opakované pozdní placení úhrad za provedené dílo na účet poskytovatele. Odstoupením od smlouvy nezaniká poskytovateli nárok na úhradu újmy prokazatelně porušením smluvní povinnosti objednatele,
 - pro opakované nesplnění anebo nepředání díla včas a řádně. Odstoupením od smlouvy nezaniká objednateli nárok na úhradu újmy prokazatelně vzniklé porušením smluvní povinnosti poskytovatele,
 - poskytovatel neprovádí dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
 - poskytovatel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VIII. odst. 8.5. této smlouvy.
- 9.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna zaplatit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

X. Závěrečná ujednání

- 10.1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smlouva č. U-263-00/25

Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v plném znění v tomto registru zajistí objednatel.

- 10.3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 10.4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou vzestupně číslovaných elektronických dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení v českém jazyce s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

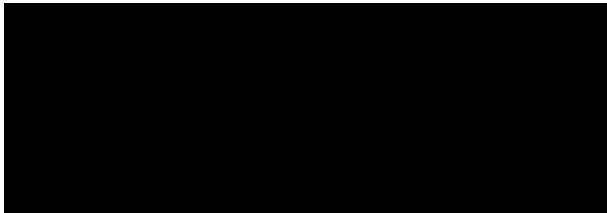
Příloha č. 2: Cenová nabídka


Příloha č. 3: Harmonogram servisních kontrol (revizí)

V Praze

V Praze

Armádní Servisní, příspěvková organizace
Ing. Martin Lehký
ředitel



ELEKTRO-ULDRICH, spol. s r.o.

jednatel

Příloha č. 1 smlouvy č. U-263-00/25

Sankce za porušení BOZP, PO a OŽP

Specifikace porušení předpisů	Právní předpis, plán BOZP	Rozsah krácení [Kč]
1. Všeobecné závady		
1.1. Nepoužívání stanovených pracovních prostředků, osobních ochranných pracovních prostředků a ochranných zařízení	Zák. 262/2006 Sb.	200 – 1000 / případ
1.2. Nepodrobení se zkoušce či prokázané požití alkoholu a jiných návykových látek	Zák. 262/2006 Sb.	500 – návrh koordinátora BOZP
1.3. Není vedena předepsaná a aktualizovaná dokumentace	Zák. 262/2006 Sb.	500
1.4. Neomluvená neúčast na školení	Zák. 262/2006 Sb.	300 – 800
1.5. Nedodržování právních a ostatních předpisů, pokynů zaměstnavatele / vyššího zhotovitele / koordinátora BOZP	Zák. 262/2006 Sb.	2000 – 10000
1.6. Nepřevzetí / nepředání rizik od podzhotovitele	Zák. 309/2006 Sb.	500
1.7. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů k zajištění BOZP	Plán BOZP	500 – 5000
2. Povrchová pracoviště		
2.1. Nesplnění ohlašovací povinnosti vůči koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Zák. 309/2006 Sb	3000 – 5000
2.2. Neodstranění závad z kontrol BOZ (opakovaných), auditů, prověrek BOZ a kontrol SOD	Plán BOZP	2000 / závada
2.3. Nedodržování stanovených technologických a pracovních postupů, návodů k použití	Plán BOZP	500 – 1000
3. Požární ochrana		
3.1. Porušení povinností vyplývajících z předpisů o požární ochraně	Zák. 133/1985 Sb., Vyhl. 246/2001 Sb.	500 – 1000
3.2. Kouření nebo používání otevřeného ohně na místech, kde je to zakázáno	Zák. 262/2006 Sb., Zák. 133/1985 Sb.	300
3.3. Neoznámení vzniklého požáru koordinátorovi BOZP, investorovi či generálnímu zhotoviteli	Plán BOZP	10000
3.4. Porušení předpisů při provádění svářečských prací	Vyhl. 87/2000 Sb., čl. 4.8	3000 – 10000
3.5. Neudržování volných únikových cest, volného přístupu k rozvodným zařízením a hlavním uzávěrům a k prostředkům PO	Zák. 133/1985 Sb.	200 – 500
4. OŽP		
4.1. Konkrétní porušení právních a ostatních předpisů týkajících se OŽP	Zák. 185/2001 Sb.	500 – 5000
4.2. Neodstranění závad z kontrol	Plán BOZP	300 / závada

