

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ust. § 2326 a následujících Nového občanského zákoníku

Janáčkova akademie múzických umění
IVU Centrum Astorka, Novobranská 691/3, 602 00 Brno
veřejná vysoká škola (nezapisuje se do OR)
IČ: 62156462; DIČ: CZ62156462
bankovní spojení KB Brno, č.ú.: 27-0493910247/0100
zastoupená: MgA. Ondřej Vodička, ředitel
(dále jen ubytovatel)

a

Make more s.r.o.
Partyzánská 18/23, 170 00 Praha 7 - Holešovice
IČ: 07023987; DIČ: CZ07023987
zastoupená: Daniel Jírotka, jednatel
(dále jen objednatel)

uzavírají tuto

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět ubytování

1. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem IVU Centra Astorka se sídlem na ulici Novobranská 691/3, 602 00 Brno.
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v těchto prostorech poskytovat ubytovací služby v rámci své činnosti.
3. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování v objednaném rozsahu (dle zaslaných jmenných seznamů), včetně veškerého příslušenství, a to na stanovenou dobu.
4. Objednatel má právo užívat prostor vyhrazený mu k ubytování, jakož i společné prostory ubytovacího zařízení a využívat služby s ubytováním spojené.
5. Ubytovatel odevzdá objednateli společné prostory a prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jejich řádné užívání a zajistí mu nerušený výkon práv spojených s ubytováním. Objednatel tento stav bere na vědomí a zavazuje se předat zpět užívané prostory bez poškození. V případě, že budou zjištěny škody či závady způsobené účastníky akce pořádané objednavatelem, je ten povinen uhradit náklady vynaložené na opravy způsobených škod.

II.

Doba, cena a úhrada ubytování

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s platností ode dne podpisu do 9. července 2025, přičemž ubytovací kapacita je rezervována pro období od

2. července 2025 do 8. července 2025 (tzn. během termínu konání konference FAB2025, s možností ubytování před samotným konáním akce).
2. Ceny ubytování jsou uvedeny v ceníku, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Předpokládaná celková cena ubytování dle objednané kapacity k 26. červnu 2025 činí 55.120 Kč (včetně poplatků z pobytu), bude upřesněno při vyúčtování.
3. Úhrada za ubytování bude provedena po ukončení ubytování na základě vystavených faktur.

III.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může smlouvu vypovědět před uplynutím ujednané doby.
2. Ubytovatel může před uplynutím ujednané doby smlouvu vypovědět bez výpovědní doby, porušuje-li ubytovaný i přes výstrahu hrubě své povinnosti ze smlouvy, anebo dobré mravy.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Nového občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.
4. Smlouva byla uzavřena za svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 20. června 2025

MgA. Ondřej Vodička
ubytovatel

V Brně dne 20. června 2025

Daniel Jirotka
objednatel

J A M U
J A M U

Janáčkova akademie
muzických umění
Astorka

Novobranská 691/3, 602 15 Brno, IČO: 62156462

Příloha:

- ✓ ceník ubytování v LH Astorka pro léto 2025.