

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Statutární město Jihlava

zastoupené:	Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
se sídlem:	Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO:	00286010
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	9598512/0800
ID datové schránky:	jw5bxb4

kontaktní osoba ve věcech plnění Smlouvy:

Bc. Tomáš Kejval	
telefon:	+420 608 930 424
e-mail:	tomas.kejval@jihlava-city.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Sdružení SATES a Zahradnické úpravy

zastoupené:	Ing. Ivo Šimkem, jednatelem správce společnosti
se sídlem:	Radkovská 252, 588 56 Telč
IČO:	---

tvořené z:

Správce společnosti

SATES ČECHY s.r.o.

se sídlem:	Radkovská 252, 588 56 Telč
IČO:	25172654
DIČ:	CZ25172654
plátce DPH:	ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném	Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 43099
bankovní spojení (číslo účtu):	2161182/0800

a

Člena společnosti

Zahradnické úpravy s.r.o.

se sídlem:	Brno, Jílkova 124, PSČ 615 32
IČO:	27707113
DIČ:	CZ27707113

plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. C 53401

kontaktní osoba:

jméno, příjmení: Ing. Ivo Šimek
telefon: +420 567 223 512
e-mail: satescechy@satescechy.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **Revitalizace parku Smetanovy sady v Jihlavě**, evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2025-028555** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do zadávacího řízení Veřejné zakázky.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“).
5. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

6. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo „**Revitalizace parku Smetanovy sady v Jihlavě**“:
 - 6.1. podle dále specifikované projektové dokumentace;
 - 6.2. podle podmínek stanovených Smlouvou;
 - 6.3. podle následujících dokumentů:
 - 6.3.1. Rozhodnutí o povolení stavby vydané stavebním úřadem Magistrátu města Jihlavy dne 07.04.2025, č. j. MMJ/SÚ/109699/2025-MaJ,

které tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), (dále jen „**Stavební povolení**“);

a to včetně všech souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb.
7. Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci zpracované Ing. Zdeňkem Sandlerem, IČO: 12189391, se sídlem Wanklova 576/6, 602 00 Brno, ke stavbě s názvem „**Revitalizace parku Smetanovy sady v Jihlavě**“, která tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy) (dále též jen jako

„Projektová dokumentace“ a zpracovatel Projektové dokumentace dále též jen jako **„Projektant“**).

8. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: veřejný městský park.
9. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla, pro vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí (dále jen **„Kolaudační rozhodnutí“**) k Dílu a k uvedení Díla do trvalého provozu. Součástí Díla je zejména:
 - 9.1. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;
 - 9.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 9.3. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 9.4. průběžný odvoz stavebního a jiného odpadu vzniklého při provádění Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„Zákon o odpadech“**), není-li touto osobou přímo Zhotovitel;
 - 9.5. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započítáním stavebních prací budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány, dokumentace bude součástí protokolu o předání a převzetí staveniště;
 - 9.6. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen **„BOZP“**) a ochrany životního prostředí, respektování případných požadavků koordinátora BOZP, bude-li ustanoven (zejména stanovují-li to právní předpisy), (dále jen **„koordinátor BOZP“**);
 - 9.7. zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
 - 9.8. vytvoření a průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (dále jen **„harmonogram výstavby“**) a finančního harmonogramu, bude-li to Objednatel požadovat, přičemž průběžná aktualizace těchto harmonogramů v důsledku změn na stavbě bude Zhotovitelem prováděna neprodleně, jinak nejméně jednou za kalendářní měsíc (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak). Výše uvedené harmonogramy a jejich aktualizace je Zhotovitel povinen předávat Objednateli a Objednatelům určeným subjektům neprodleně po jejich vytvoření;
 - 9.9. provedení závěrečného úklidu staveniště, odstranění zařízení staveniště a uvedení okolních ploch do původního stavu;
 - 9.10. zřízení a rozvody přípojek médií a energií během provádění Díla;
 - 9.11. zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení Díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.);
 - 9.12. provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli;
 - 9.13. vytyčení stavby, provedení geodetického zaměření skutečného provedení stavby a zpracování geometrického plánu oprávněným geodetem a jeho předání Objednateli;
 - 9.14. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli;
 - 9.15. zajištění přechodného dopravního značení vč. povolení a vyřízení zvláštního užívání komunikace (ZUK) pro provedení stavby, je-li pro realizaci Díla vyžadováno;

- 9.16. vypracování manipulačních a provozních řádů pro řádný provoz Díla (resp. jeho částí), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentace údržby, to vše ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v elektronické podobě ve formátu PDF nebo DOC(X) na vhodném nosiči dat.
10. Součástí Díla jsou dále i všechny výrobky, z nichž se Dílo skládá (z nichž sestává) a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale k řádnému zahájení prací na Díle, k provedení, dokončení a předání předmětu Díla a k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu v souladu s jeho účelem dle Smlouvy.
11. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami stanovenými Stavebním povolením a dalšími rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla, a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
12. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním Díla a doklady nezbytné pro vydání Kolaudačního rozhodnutí k Dílu vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
13. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo podle předaných Projektových dokumentací tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
14. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo technickému doзору Objednatele (dále jen „TDS“) dodacím listem, certifikátem, prohlášením o shodě či jiným obdobným dokladem od používaných materiálů vystaveným příslušným výrobcem nebo zplnomocněným zástupcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nebo TDS před zabudováním příslušných materiálů do Díla.
15. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro provádění Díla a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.
16. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
17. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.
18. Termíny plnění při realizaci Díla dle odst. 50 této Smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy za podmínek stanovených Zákonem o zadávání veřejných zakázek (zejména za podmínek stanovených v § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek), a to zejména:

- 18.1. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele na základě písemného pokynu Objednatele a současně
- 18.2. vyplyne-li to z požadavku třetí strany, např. z požadavku jakéhokoliv dotčeného orgánu státní správy, přičemž takový požadavek a jeho splnění má vliv na termín dokončení Díla, nebo
- 18.3. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele z důvodu vzniku pro splnění Díla nepříznivých klimatických podmínek anebo vzniku nepřekonatelné a nepředvídatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli Smluvních stran; Smluvní strany jsou povinny se bezodkladně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat. Za nepříznivé klimatické podmínky dle tohoto odstavce Smlouvy jsou považovány takové klimatické podmínky, které znemožňují provádění požadovaných prací anebo užití požadovaných technologií za současného dodržení příslušných norem ČSN, ČSN EN anebo právních předpisů platných a účinných v době provádění Díla.

Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že důvody pro prodloužení termínů plnění při realizaci Díla uvedené v tomto odstavci nepředstavují vyhrazenou změnu závazku ve smyslu § 100 Zákona o zadávání veřejných zakázek, ale představují pouhý demonstrativní výčet případů, v nichž bude prodloužení termínů plnění možné, pokud to v daném případě bude umožňovat § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek

V. CENA

19. Cena za provedení Díla činí **18.988.791,11 Kč bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).
20. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
21. Objednatel prohlašuje, že v případě realizace Díla se jedná o ekonomickou činnost. V případě poskytnutí plnění dle § 92e ZoDPH se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a ZoDPH.
22. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
 - 22.1. náklady na projekt, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění stavebních prací na Díle a náklady na střežení a úklid staveniště;
 - 22.2. poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej Zhotovitel potřebuje pro provádění stavebních prací na Díle;
 - 22.3. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na staveniště;
 - 22.4. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - 22.5. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 90 Smlouvy;
 - 22.6. platby za bankovní záruky a pojištění dle této Smlouvy;
 - 22.7. náklady na mechanizaci, spotřeba energií a vody a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla podle Smlouvy.
23. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento

soupis předložit Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatel schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla podle schváleného soupisu víceprací formou písemného změnového listu k Dílu. Změnové listy k Dílu podepsané zástupci obou Smluvních stran budou následně tvořit přílohy dodatku ke Smlouvě, který bude zpracován v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží Objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Ceny Díla ukázalo jako nevyhnutelné. Zhotovitel bere na vědomí, že provádění víceprací může být vázáno na schválení poskytovatelem dotace.

24. Ke změně Ceny Díla může dojít zejména (nikoliv však výlučně) v těchto případech:
 - 24.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu Díla;
 - 24.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu Díla;
 - 24.3. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na Cenu Díla,
 - 24.4. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatel (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
 25. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
 - 25.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
 - 25.2. v případě, že je daná položka obsažena v Položkovém rozpočtu vícekrát a je oceněna rozdílnými cenami, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s použitím nejnižší ceny dané položky obsažené v Položkovém rozpočtu;
 - 25.3. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu (nebo je daná položka obsažena v Položkovém rozpočtu vícekrát a pokaždé je oceněna jinou cenou), zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků cenové soustavy ÚRS, které budou sníženy o 5%;
 - 25.4. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nelze ocenit ani postupem podle odst. 25.3 této Smlouvy, použije Zhotovitel ceny v daném místě a čase obvyklé.
- Zhotovitel může vždy předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.
26. Po výpočtu změny Ceny Díla předloží Zhotovitel Objednateli podklady pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě, jejichž obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění podle Smlouvy. Položkový rozpočet změny Ceny Díla bude Objednateli doložen i v elektronické podobě formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře a formátu jako byl smluvní rozpočet stavby, ve formátu .xlsx, ve formátu .pdf, a v otevřeném rozpočtovém formátu odsouhlaseném Objednatel. V případě, že vliv na termíny plnění podle Smlouvy nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle Smlouvy zůstávají beze změny.
 27. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

28. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

29. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
30. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla a případnou DPH průběžně měsíčně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“) vystavených za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci, a to k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
31. Pokud Zhotovitel není schopen v době vystavení Faktury určit a písemně doložit Objednateli skutečné množství plnění v rámci realizace Díla u jednotlivé položky Položkového rozpočtu (např. dokladem o zaměření množství dané položky), Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat Objednateli pouze 90 % množství dané položky uvedené v Položkovém rozpočtu s tím, že zbývající množství dané položky bude vypořádáno v Závěrečné Faktuře podle skutečného rozsahu plnění dané položky Položkového rozpočtu písemně doloženého Objednateli.
32. Datum uskutečnění zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je Faktura vystavována.
33. Bezodkladně (nejpozději do 15 dnů) po převzetí Díla Objednatelem v souladu se Smlouvou vystaví Zhotovitel závěrečnou Fakturu (dále jen „**Závěrečná Faktura**“) vystavenou za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté od poslední vystavené Faktury do převzetí Díla Objednatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u Závěrečné Faktury je den převzetí Díla Objednatelem.
34. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli součinnost při prokazování způsobilých a nezpůsobilých výdajů v rámci každé Faktury vystavené Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla.
35. Hovoří-li se v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy o Faktuře, má se na mysli taktéž Závěrečná Faktura.
36. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále odpovídat požadavkům stanoveným podmínkami pro poskytnutí dotace z Dotačního programu (např. musí obsahovat název Projektu a registrační číslo Projektu, bylo-li přiděleno). Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku. Všechny Zhotovitelem vystavené Faktury budou označeny názvem Projektu.
37. Zhotovitel předloží TDS a Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým

rozpočtem (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Díla za období, za které bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit Soupis TDS a Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 10 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu TDS a Objednatelem. Měsíční Soupisy budou vždy vystaveny v členění dle domluvy s Objednatelem po zahájení provádění Díla, přičemž méněpráce a dodatečné stavební práce budou vyčísleny na samostatných Soupisech příslušně k jednotlivým částem Díla, pokud nebude dohodnuto jinak.

38. TDS a Objednatel jsou povinni se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li TDS či Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady TDS či Objednatele k Soupisu a Zhotovitel poté předloží TDS a Objednateli k odsouhlasení opravený Soupis.
39. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu TDS a Objednatelem. Nedílnou součástí Faktury musí být kromě Soupisu i zjišťovací protokol podepsaný TDS a Objednatelem a rekapitulace Soupisu. Soupis bude předkládán Objednateli i v elektronické podobě formou výstupu z rozpočtového softwaru, který je ve shodné struktuře a formátu jako byl smluvní rozpočet stavby, a to ve formátu .xlsx, ve formátu .pdf a v otevřeném rozpočtovém formátu odsouhlaseném Objednatelem.
40. Splatnost každé jednotlivé Faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Neuhrazenou část Cena Díla, na kterou bude vystavena Závěrečná Faktura, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne převzetí Díla Objednatelem.
41. Přednostní způsob doručování Faktur Objednateli je elektronicky, a to do datové schránky Objednatele nebo na e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz, podepsané uznávaným elektronickým podpisem Zhotovitele.
42. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
43. Cena Díla, případně její část, a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
44. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
45. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatelem případně hrazené DPH se tento odstavec užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
46. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je

Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.

47. Vzhledem k financování Díla z Dotačního programu může v budoucnu probíhat kontrola vystavených Faktur poskytovatelem dotace. Pokud budou v rámci této kontroly poskytovatelem dotace ve Faktuře nebo dokladech přiložených k Faktuře zjištěny nedostatky, je Objednatel rovněž oprávněn tuto Fakturu Zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen takovou Fakturu, případně její přílohy, opravit podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
48. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 91 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla a případnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

VII. MÍSTO PLNĚNÍ

49. Místem plnění dle této Smlouvy je uvedeno v Projektové dokumentaci.

VIII. TERMÍNY PLNĚNÍ

50. Dílo bude prováděno v následujících termínech, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak:
- 50.1. **Termín pro dokončení stavebních prací:** do 330 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště;
- 50.2. **Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla:** do 5 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací.
51. Při realizaci Díla dle Smlouvy je Zhotovitel povinen dodržet následující závazné milníky:

51.1. Milník č. I

Zhotovitel je povinen dokončit část Díla specifikovanou v příloze Smlouvy (Příloha č. 5 Smlouvy) nejpozději do 03.10.2025.

51.2. Milník č. II

Zhotovitel je povinen dokončit stavební práce na Díle s výjimkou stavebních objektů SO 04.1, 04.2, 04.3, 04.4.1, 04.4.2, 04.5 a 04.6 dle Projektové dokumentace, a to nejpozději do 31.10.2025. Zhotovitel je povinen umožnit předčasné užívání části Díla v rozsahu dle Milníku č. II nejpozději od 01.11.2025.

52. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změn příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že

trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění Díla. Lhůty stanovené v odst. 50 Smlouvy, byly-li přerušeny prováděním Díla přímo dotčeny, se nemění, jestliže se Smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.

- 53. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 50 a odstavci 51 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
- 54. Termíny plnění podle odstavce 50 a odstavce 51 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

IX. STAVENIŠTĚ

- 55. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od Objednatele nejpozději do 5 kalendářních dní od doručení písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště. Objednatel předpokládá odeslání výzvy k převzetí staveniště bezodkladně po nabytí účinnosti Smlouvy. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště.
- 56. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 57. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit samostatná měřicí místa s měřidly, která budou evidovat skutečnou výši Zhotovitelem spotřebovaných energií a vody. Objednatelem odsouhlasené výchozí stavy jednotlivých měřidel je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
- 58. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
- 59. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru Projektanta (dále jen „AD“), TDS, případně koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.
- 60. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
- 61. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí a příp. uhradit náklady s tím spojené.

62. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
63. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho Podzhotovitelů při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví jiných osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích jiných osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
64. Zhotovitel je povinen na staveništi po dobu provádění Díla, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním stavebních prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí jiných osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.
65. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Přehled odpadů vzniklých činnostmi Zhotovitele při provádění Díla a způsob jejich využití nebo odstranění, případně důvody jejich uložení, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli pro účely vydání Kolaudačního rozhodnutí k Dílu, a to nejpozději při předání Díla.
66. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, není-li takový postup přípustný na základě jiného právního důvodu na straně Zhotovitele (např. na základě vlastnictví či nájmu pozemků mimo staveniště).
67. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na staveništi tuto škodu odstranit.
68. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů od převzetí Díla Objednatel, nebude-li v předávacím protokolu podle odstavce 93 Smlouvy sjednáno jinak. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Vyklizení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad a nedodělků Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště jinou osobou a náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel Objednateli.

X. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

69. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDS (typicky předložením relevantních dokladů), a to do 3 pracovních dnů.
70. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveništi během provádění Díla.

71. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla a v souladu s případnými požadavky Objednatele opravovat škody na nich způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění Díla Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na staveništi jsou dostačující pro potřeby provedení Díla.
72. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými a účinnými právními předpisy, zejména vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a souvisejícími platnými a účinnými prováděcími předpisy.
73. Zhotovitel je povinen vést stavební deník zejména v náležitostech podle platných a účinných právních předpisů. Stavební deník bude k dispozici kdykoliv v průběhu pracovní doby osobám oprávněným provádět zápisy za Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, v místě provádění Díla s tím, že Objednatel je oprávněn kontrolovat Zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke Zhotovitelem provedeným zápisům.
74. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy za Objednatele TDI, zástupci Objednatele a Projektant v rámci AD, dále koordinátor BOZP, za Zhotovitele potom jeho oprávnění pracovníci nebo zástupci. Objednatel, TDI a AD jsou oprávněni kontrolovat obsah stavebního deníku a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Objednatel, TDI, AD nebo Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko, nejpozději do tří pracovních dnů ode dne pořízení takového zápisu.
75. Je-li zjištěno, že některé ze stavebních prací, které jsou součástí Projektové dokumentace, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku, tím není dotčeno ujednání odstavce 17 Smlouvy.
76. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných stavebních prací, kterou provádí TDS nebo Objednatel (příp. i koordinátor BOZP) a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností podle Smlouvy.
77. Zhotovitel je povinen informovat TDS, příp. Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných poradách (tzv. kontrolních dnech), které bude Objednatel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za 7 kalendářních dnů (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak). Zápisy z těchto porad bude pořizovat TDS. Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast hlavního stavbyvedoucího, případně zástupce hlavního stavbyvedoucího, případně i odpovědných zástupců Podzhotovitelů Zhotovitele, a zapisovat do stavebního deníku datum konání těchto porad a závěry a zjištění z těchto porad vyplývající.
78. Zhotovitel je povinen průběžně zvat TDS, příp. Objednatele ke kontrole všech stavebních prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku alespoň tři pracovní dny před zakrytím stavebních prací, nebo v jiné době po dohodě s TDS, příp. s Objednatelem.

79. Nepozve-li Zhotovitel Objednatele na kontrolu podle předchozího odstavce Smlouvy včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, zejména mimo pracovní den, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
80. Před zakrytím všech nepřístupných stavebních prací provede Zhotovitel předepsané zkoušky podle ČSN, ČSN EN, a případně, podle typu zakrývaných stavebních prací, geodetické zaměření oprávněnou osobou pro potřeby zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
81. Pokud se TDS, příp. Objednatel na výzvu Zhotovitele učiněnou v souladu s odstavcem 78 Smlouvy nedostaví a neprovede kontrolu takových stavebních prací, Zhotovitel o tom pořídí zápis do stavebního deníku a bude v provádění Díla pokračovat. Bude-li TDS, příp. Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto stavebních prací, je Zhotovitel povinen takové odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud při dodatečné kontrole vyjde najevo, že stavební práce nebyly provedeny řádně, nese veškeré náklady na odkrytí těchto stavebních prací a odstranění zjištěných vad Zhotovitel.
82. Objednatel nebo TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatелеm, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel nebo TDS nebo AD je oprávněn zejména:
- 82.1. kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla;
 - 82.2. upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - 82.3. kontrolovat zakrývané stavební práce;
 - 82.4. kontrolovat dodržování právních předpisů, technických norem, směrnic apod.
83. Osoby pověřené výkonem funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, podle Smlouvy budou zapsány do stavebního deníku při předání a převzetí staveniště, případně při zahájení stavebních prací.
84. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, a poskytnout veškerou potřebnou součinnost osobám pověřeným výkonem funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, při provádění Díla.
85. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele, TDS nebo AD prováděných podle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s Objednatелеm, TDS nebo AD, nejpozději však do dne předání Díla Objednateli.
86. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň pět pracovních dnů předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti Zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavce 50.1 Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatелеm

87. Žádost o vydání Kolaudačního rozhodnutí k Dílu podá Objednatel (či jím pověřená osoba) za plné součinnosti Zhotovitele. Smluvní strany si jsou povinny bez zbytečného odkladu poskytnout nezbytnou součinnost a příslušné dokumenty; Zhotovitel je zejména povinen předložit Objednateli na jeho žádost veškeré dokumenty nezbytné pro vydání Kolaudačního rozhodnutí k Dílu, a to ke dni předání Díla Objednateli.
88. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli v dále uvedené rozsahu licenci ve smyslu § 2358 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „**Licence**“) ke všem částem Díla (zejména k dokumentaci skutečného provedení Díla), které budou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorské dílo**“ nebo „**Autorská díla**“), a to k okamžiku, kdy Objednatel příslušné Autorské dílo převezme. Odměna (úplata) za poskytnutí jakékoliv Licence je součástí Ceny Díla. Zhotovitel poskytuje Objednateli Licenci:
- 88.1. jako neodvolatelnou a nevýhradní,
 - 88.2. jako úplatnou,
 - 88.3. ke všem známým způsobům užití,
 - 88.4. z hlediska časového rozsahu na dobu trvání majetkových práv k příslušnému Autorskému dílu,
 - 88.5. z hlediska územního rozsahu jako neomezenou,
 - 88.6. z hlediska množství rozsahu jako neomezenou,
 - 88.7. s právem Objednatele nevyužít Licenci a
 - 88.8. s právem Objednatele udělovat podlicence a/nebo Licenci nebo její část též postoupit třetí osobě.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

89. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla alespoň 10 kalendářních dnů předem.
90. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k vydání Kolaudačního rozhodnutí k Dílu, k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu a dalších dokladů sjednaných Smlouvou, právními předpisy, technickými normami, Stavebním povolením či rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- 90.1. dokladů o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se Zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
 - 90.2. kusovníků jednotlivých prvků a zařízení Díla pro operativní evidenci Objednatele;
 - 90.3. dokladů a zápisů o provedení předepsaných zkoušek a měření, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy apod.;
 - 90.4. předpisů k jednotlivým technickým zařízením a doklady o předvedení funkčnosti těchto zařízení;
 - 90.5. dokumentů vyplývajících z podmínek Stavebního povolení, vyjma žádosti o vydání Kolaudačního rozhodnutí k Dílu, kterou si zajistí sám Objednatel (příp. jím pověřená osoba);
 - 90.6. originálu stavebního deníku;
 - 90.7. manipulačních a provozních řádů, návodů k obsluze a návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentace údržby v českém jazyce, záručních listů, protokolů o zaškolení obsluhy apod.;
 - 90.8. chronologicky seřazené a pojmenované fotodokumentace z průběhu provádění Díla, zejména stavebních prací, které byly dalším postupem stavebních prací zakryty, a to v elektronické formě na vhodném nosiči dat;

- 90.9. 3D geodetického zaměření skutečného stavu Díla na podkladu katastrální mapy vč. povrchových znaků inženýrských sítí v okolí stavby (situace) na základě nového měření zakresleného do dat digitální technické mapy města Jihlavy (dále jen „**DTMM**“). To vše ve III. třídě přesnosti, formátu DGN V7 (Microstation) a umístěné v souřadnicovém systému S-JTSK, a to vše v listinné podobě v 6 vyhotoveních a v digitální podobě na vhodném nosiči dat (např. CD, DVD, flash disk) ve formátu DGN v 1 vyhotovení. Data z DTMM Zhotovitel získá od Objednatele na základě jeho písemné žádosti graficky definující rozsah lokality. Pro zakres skutečného stavu není možné používat sdílené buňky (Shared Cell), křivky (curve, B-Spline), multičáry (Multiline) a textové uzly (Text Node). Toto geodetické zaměření bude úředně ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem;
- 90.10. geodetické části dokumentace skutečného provedení Díla nebo geodetického podkladu pro potřeby vedení Digitální technické mapy Kraje Vysočina, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, zpracované a předané v souladu s § 5 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška DTM**“) a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky DTM, v aktuálně platné verzi Jednotného výměnného formátu digitální technické mapy (JVF DTM) dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad bude vyhotoven s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu bude posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní;
- 90.11. dokumentace skutečného provedení Díla, a to ve 4 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotoveních v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu PDF a DWG nebo DGN.
91. V případě, že platné a účinné právní předpisy, Stavební povolení, rozhodnutí, povolení, souhlasy či vyjádření orgánů veřejné správy týkající se Díla nebo technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
92. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, a které nejsou nebo nemohou být překážkou pro vydání Kolaudačního rozhodnutí k Dílu, pokud se Kolaudační rozhodnutí vyžaduje.
93. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí TDS.
94. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí Objednatel Zhotoviteli důvod nepřevzetí Díla a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla nemá vliv na termíny plnění podle odstavce 50 Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení. Vypracování návrhu Zápisu zajistí TDS.

95. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatel je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápisu. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokolu nebo v Zápisu dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že Objednatel Dílo nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.
96. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní ve smyslu odst. 95 Smlouvy, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
97. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XII. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

98. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na Objednatele jejím zabudováním do Díla. Objednatel zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.
99. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nacházejícího se na staveništi a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na staveništi nese od okamžiku převzetí staveniště Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatel, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělky v souladu s odstavcem 92 Smlouvy.
100. Smluvní strany se dohodly, že § 1976, § 2599 – 2603 a § 2624 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

101. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími, vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Objednatele, Zhotovitele nebo jiných osob.
102. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, jíž se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba. Záruční doba činí 60 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatel na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo

bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 92 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.

103. Dílo bude vadné, nebude-li:
 - 103.1. při převzetí Objednatelém mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 103.2. vydáno Kolaudační rozhodnutí k Dílu v důsledku pochybení Zhotovitele nebo
 - 103.3. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou nebo
 - 103.4. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 103.5. při převzetí Objednatelém nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
104. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Díla.
105. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelém nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Zhotovitele.
106. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatelē vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
107. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla nemělo dojít.
108. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
109. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
110. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
111. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Díla.
112. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatelém, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
113. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
 - 113.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 113.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
 - 113.3. od Smlouvy odstoupit;to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od Smlouvy odstoupit.

114. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 113.1 Smlouvy za odstranění vady.
115. Jestliže Objednatel v oznámení vad (reklamací) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad (havárie) nejpozději do 24 hodin od oznámení vad Objednatelem a vady (havárie) odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 48 hodin od oznámení vad (reklamací) Objednatelem Zhotoviteli. Neprovede-li Zhotovitel odstranění vad (havárie) v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vady (havárie) odstranit sám nebo zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou.
116. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
117. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
118. O odstranění reklamované vady sepiše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
119. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
120. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIV. BANKOVNÍ ZÁRUKA

121. Zhotovitel je povinen sjednat ve prospěch Objednatele bankovní záruku za řádné provedení Díla ve výši **5 % z Ceny Díla** (dále jen „**Bankovní záruka za provedení**“). Bankovní záruka za provedení bude kryt jakékoli pohledávky Objednatele za Zhotovitelem vzniklé Objednateli z důvodu porušení jedné či více povinností Zhotovitele týkajících se provedení Díla ve smluvené kvalitě a době, včetně případné škody a nemajetkové újmy způsobené Zhotovitelem porušením Smlouvy nebo v souvislosti s prováděním Díla, do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
122. Zhotovitel je povinen předat Objednateli originál záruční listiny Bankovní záruky za provedení vystavené bankou nejpozději do 10 pracovních dnů po uzavření Smlouvy.
123. Bankovní záruka za provedení musí být platná a účinná ode dne jejího předání Objednateli nejméně do dne převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků. Vzhledem ke skutečnosti, že konec doby podle předchozí věty nelze předem stanovit konkrétním datem, zavazuje se Zhotovitel předložit Objednateli záruční listinu na bankovní záruku, jež bude platná a účinná nejméně do uplynutí doby 10 měsíců ode dne uzavření Smlouvy.

124. Zhotovitel je povinen sjednat ve prospěch Objednatele bankovní záruku za jakost Díla ve výši **3 % Ceny Díla** (dále jen „**Bankovní záruka za jakost**“). Bankovní záruka za jakost bude krýt jakékoli pohledávky Objednatele za Zhotovitelem vzniklé Objednateli z důvodu porušení jedné či více povinností Zhotovitele vyplývajících z odpovědnosti Zhotovitele:
- 124.1. za vady Díla;
- 124.2. za prodlení s odstraněním vad Díla.
125. Zhotovitel je povinen předat Objednateli originál záruční listiny Bankovní záruky za jakost vystavené bankou nejpozději při převzetí Díla Objednatelem. Nepředá-li Zhotovitel originál záruční listiny Bankovní záruky za jakost Objednateli podle předchozí věty, je Objednatel oprávněn odepřít převzetí Díla.
126. Bankovní záruka za jakost musí být platná a účinná ode dne jejího předání Objednateli nejméně do uplynutí 1 měsíce od ukončení trvání Záruční doby. Vzhledem ke skutečnosti, že konec doby podle předchozí věty nelze předem stanovit konkrétním datem, zavazuje se Zhotovitel předložit Objednateli záruční listinu na bankovní záruku, jež bude platná a účinná nejméně do uplynutí doby 61 měsíců ode dne převzetí Díla Objednatelem.
127. Bude-li Záruční doba trvat déle než 60 měsíců ode dne převzetí Díla Objednatelem, je Zhotovitel povinen nejpozději 3 měsíce před skončením platnosti Bankovní záruky za jakost předat Objednateli novou Bankovní záruku za jakost, jejíž platnost bude prodloužena tak, aby trvala o 1 měsíc déle než Záruční doba. Výše nové Bankovní záruky za jakost bude stanovena podle odstavce 124 Smlouvy.
128. Bankovní záruka za provedení a Bankovní záruka za jakost budou dále označovány společně jen jako „**Bankovní záruka**“.
129. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek.
130. Objednatel musí být v záruční listině Bankovní záruky označen jako osoba oprávněná čerpat Bankovní záruku.
131. Zhotovitel je povinen do 30 kalendářních dnů po každém čerpání Bankovní záruky Objednatelem předat Objednateli novou Bankovní záruku ve shodném znění a výši jako měla čerpaná Bankovní záruka, případně Bankovní záruku doplnit do původní sjednané výše.
132. Objednatel je po skončení platnosti Bankovní záruky povinen vrátit záruční listinu zpět Zhotoviteli do 30 kalendářních dnů po skončení její platnosti.

XV. SANKCE

133. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo Objednateli v době sjednané podle odstavce 50 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z Ceny Díla za každý den prodlení.
134. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vadu Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z Ceny Díla za každou vadu a za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady

Zhotovitele postupem podle odstavce 113.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatel z vadného plnění Zhotovitele.

135. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě havárii Díla ve smyslu odstavce 115 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,07 %** z Ceny Díly za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 115 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatel z vadného plnění Zhotovitele.
136. Poruší-li Zhotovitel povinnost splnit kterýkoliv milník dle odst. 51 Smlouvy v době sjednané podle odstavce 51 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z Ceny Díla za každý den prodlení se splněním každého milníku dle odst. 51 Smlouvy. K tomu Smluvní strany konstatují, že smluvní pokuta dle tohoto odstavce nemůže být uplatněna souběžně se smluvní pokutou dle odst. 133 Smlouvy – pokud by tedy byl Zhotovitel současně v prodlení s dokončením milníku dle odst. 51 Smlouvy a současně v prodlení s předáním Díla Objednateli dle odst. 133 Smlouvy, smluvní pokuta dle tohoto odstavce se za dobu současného naplnění podmínek pro uplatnění obou těchto pokut nepoužije a bude pro dané období použita pouze smluvní pokuta dle odst. 133 Smlouvy.
137. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené staveniště Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč** za každý den prodlení.
138. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - 138.1. **25.000,- Kč**, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.), a to za každé takové jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO;
 - 138.2. **15.000,- Kč**, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;
 - 138.3. **5.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 138.4. **3.000,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatel na závadu až do dne jejího odstranění.
139. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 69, 156, 157, 175 až 180 nebo 181 až 183 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
140. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Objednateli originál záruční listiny k Bankovní záruce podle odstavce 122 nebo odstavce 125 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000,- Kč** za každý den prodlení.
141. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
142. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

143. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
144. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XVI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

145. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
146. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
- 146.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 20 pracovních dnů nebo
 - 146.2. bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním milníku dle odst. 51 Smlouvy o více než 20 pracovních dnů nebo
 - 146.3. jestliže Zhotovitel nepřevezme staveniště do tří pracovních dnů od uplynutí termínu převzetí staveniště podle odstavce 50 Smlouvy nebo
 - 146.4. jestliže Zhotovitel nezahájí stavební práce do 10 pracovních dnů od uplynutí termínu zahájení stavebních prací odstavce 50 Smlouvy nebo
 - 146.5. jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla nebo
 - 146.6. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelům a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelům nebo
 - 146.7. jestliže Zhotovitel poruší některou svoji povinnost uvedenou v odstavci 69, 156, 157, 175 až 180 nebo 181 až 183 Smlouvy nebo
 - 146.8. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 149 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 146.9. jestliže Zhotovitel i přes výzvu Objednatelů nenahradil Podzhotovitele, u kterého vyšlo najevo, že se na něj vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek.
147. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 148 trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
148. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odstavce 90 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

XVII. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

149. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného

orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.

150. Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatele do Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
151. Obě Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
152. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
153. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
154. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
155. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVIII. POJIŠTĚNÍ

156. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti (včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele) jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 20.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
157. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce Smlouvy kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
158. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XIX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

159. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
 - 159.1. všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
 - 159.2. jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
 - 159.3. za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.

160. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
161. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDS. Zhotovitel se zavazuje, že se za trvání Smlouvy nestane osobou propojenou s osobou TDS ani jejím právním nástupcem, a v případě, že se tak stane, zavazuje se na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele. Objednatel má právo v takovém případě od Smlouvy odstoupit.
162. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a staveništěm a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku jiné osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
163. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy dodržovat v místě plnění podle článku VII Smlouvy veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
164. Zhotovitel bere na vědomí, že komunikace mezi Smluvními stranami při plnění předmětu Smlouvy bude probíhat výhradně v českém nebo slovenském jazyce.
165. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
166. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
167. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
168. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že Dílo bude prováděno pod dohledem třetích osob, které Objednatel určí. Zhotovitel si je dále vědom, že v blízkosti Díla či v místě provádění Díla dle této Smlouvy mohou probíhat další stavební či jiné práce jiných dodavatelů a v tomto ohledu je Zhotovitel povinen koordinovat provádění Díla s jinými dodavateli, kteří budou provádět stavební či jiné práce v blízkosti místa provádění Díla dle této Smlouvy, v místě provádění Díla či

na staveništi Díla; to vše na základě pokynu Objednatele, jímž Objednatel příp. určí míru a rozsah požadované koordinace s jinými dodavateli.

169. Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen:
- 169.1. zajistit férové podzhotovitelské vztahy v dodavatelském řetězci, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla.
170. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
171. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
172. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
173. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
174. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zaslaná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

XX. PODZHOTOVITELÉ

175. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 4 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Podzhotovitel**“ nebo společně „**Podzhotovitelé**“).
176. Zhotovitel odpovídá za plnění Podzhotovitele tak, jako by plnil sám.
177. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Podzhotovitele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Podzhotovitelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Podzhotovitel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
178. Zhotovitel se zavazuje, že Podzhotovitelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.

179. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Podzhotovitele, a to v případech, kdy:
- 179.1. bude Podzhotovitel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 179.2. bude Podzhotovitel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 179.3. se Podzhotovitel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 179.4. bude Podzhotoviteli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 179.5. vyjde najevo, že se na Podzhotovitele vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo
 - 179.6. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Podzhotovitele (např. kvalita stavebních prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy).
- Zhotovitel je povinen navrhnout nového Podzhotovitele do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Podzhotovitelem kvalifikaci, nový Podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Řízení veřejné zakázky prokazovanou původním nahrazovaným Podzhotovitelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. Nový Podzhotovitel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 180 Smlouvy.
180. Zhotovitel je oprávněn změnit Podzhotovitele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 180.1. prostřednictvím původního Podzhotovitele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Podzhotovitel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Podzhotovitel nebo
 - 180.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XXI. ČLENOVÉ REALIZAČNÍHO TÝMU

181. Zhotovitel je povinen provádět Dílo osobami, jimiž v rámci Řízení veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace:
- 181.1. Hlavní stavbyvedoucí: **Ing. Jan Pálka;**
 - 181.2. Zástupce Hlavního stavbyvedoucího: **Radim Hlatký;**
- nebo osobami písemně odsouhlasenými Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Člen realizačního týmu**“ nebo společně „**Členové realizačního týmu**“).
182. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, a to v případech, kdy:
- 182.1. kontrola, obecná bezpečnost, organizace a koordinace provádění Díla nejsou dostatečné nebo uspokojivé podle platných a účinných právních předpisů upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo
 - 182.2. kvalita stavebních prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy nebo
 - 182.3. nejsou vykonávány pokyny Objednatele, TDS nebo AD vydané podle Smlouvy.

Pokud Objednatel zjistí při plnění Smlouvy u Člena realizačního týmu naplnění některého z důvodů pro změnu Člena realizačního týmu podle odst. 182.1 až 182.3 této Smlouvy, zašle Zhotoviteli písemnou výtku, v níž Zhotovitele informuje o naplnění některého z důvodů pro změnu konkrétního Člena realizačního týmu podle odst. 182.1 až 182.3 této Smlouvy s odůvodněním daného porušení, vyzve jej ke zjednání nápravy a k respektování povinností vyplývajících z odst. 182.1 až 182.3 této Smlouvy.

Pokud Objednatel po doručení písemné výtky dle předchozího odstavce Zhotoviteli v průběhu plnění Smlouvy zjistí u téhož Člena realizačního týmu další naplnění kteréhokoli z důvodů pro změnu Člena realizačního týmu podle odst. 182.1 až 182.3 této Smlouvy, Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu dle věty první odst. 182 Smlouvy.

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Člena realizačního týmu do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Členem realizačního týmu kvalifikaci, nový Člen realizačního týmu musí splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky. Nový Člen realizačního týmu musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 180 Smlouvy.

183. Zhotovitel je oprávněn změnit Člena, resp. Členy realizačního týmu z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:

183.1. prostřednictvím původního Člena realizačního týmu Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový člen realizačního týmu nebude splňovat podmínky kvalifikace stanovené na Člena realizačního týmu stanovené v Řízení veřejné zakázky.

XXII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

184. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
185. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudů podle sídla Objednatele.
186. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
187. Smlouva je sepsána v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsané Smlouvy.
188. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.

Přílohy

- | | |
|---------------------|------------------------|
| Příloha č. 1 | Projektová dokumentace |
| Příloha č. 2 | Položkový rozpočet |
| Příloha č. 3 | Stavební povolení |
| Příloha č. 4 | Seznam Podzhotovitelů |
| Příloha č. 5 | Vymezení Milníku č. I |

V Jihlavě dne uvedené v el. podpisu

Radek
Popelka, MBA

Digitálně podepsal
Radek Popelka, MBA
Datum: 2025.08.01
07:58:28 +02'00'

Objednatel

Mgr. Petr Ryška, primátor

V Telči dne uvedené v el. podpisu

Ing. Ivo
Šimek

Digitálně podepsal
Ing. Ivo Šimek
Datum: 2025.07.31
14:42:43 +02'00'

Zhotovitel

Ing. Ivo Šimek, jednatel správce společnosti

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. 3972/25-RM z 77. schůze konané dne 07.07.2025.

Příloha č. 1
Smlouvy

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace není z důvodu jejího značného rozsahu pevně spojena se Smlouvou a tvoří tak samostatnou přílohu Smlouvy se Zhotovitelem.

Příloha č. 2
Smlouvy

Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25003-0
Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

KSO: 823 27
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 24124
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SATES ČECHY s.r.o.

IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654

Projektant:
Ing. Zdeněk Sendler

IČ: 12189391
DIČ: CZ5612042469

Zpracovatel:

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:
Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS CÚ 2025-01. Cenové a technické podmínky položek CS, které nejsou uvedeny v soupisu prací jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Plný popis položek a poznámky k souborům cen jsou uvedeny v jednotlivých cenících ÚRS. Položky soupisu prací, které mají ve sloupci "Cenová soustava" uveden údaj "vlastní", nepochází z CS. Tyto položky byly vytvořeny pouze pro tento rozpočet a nenacházejí se v žádné cenové soustavě. Pokud byl v rozpočtu uveden konkrétní obchodní název materiálu nebo výrobku, byl použit s cílem zadavatele stanovit minimální kvalitativní standard. Uchazeč o veřejnou zakázku je oprávněn navrhnout a použít kvalitativně a technicky obdobných řešení, která nesníží užžitnou hodnotu a kvalitu díla, při zachování jakostních a bezpečnostních parametrů výrobků.
VÝKAZ VÝMĚR, který se vztahuje k více položkám je nahrazen odpovídajícím slovem "FIGUROU". Figura je uvedena ve sloupci "Kód" v položce, kde byla spočítána.

Cena bez DPH			18 988 791,11
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 18 988 791,11	Výše daně 3 987 646,13
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			22 976 437,24

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25003-0

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Místo: Jihlava

Datum: 26.06.2025

Zadavatel: Statutární město Jihlava

Projektant: Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		18 988 791,11	22 976 437,24
1-HUN	Přímé výdaje na hlavní část projektu	6 929 510,06	8 384 707,17
SO 01-1	PRIPRAVA UZEMI - přímé výdaje na hlavní část projektu	2 047 549,41	2 477 534,79
SO 02-1	ZPEVNENE PLOCHY A KOMINIKACE - přímé výdaje na hlavní část projektu	1 636 577,80	1 980 259,14
SO 03-1	MOBILIAR A VYBAVENOST - přímé výdaje na hlavní část projektu	43 811,61	53 012,05
SO 04-1	REŠENÍ ZELENÉ - přímé výdaje na hlavní část projektu	2 953 810,55	3 574 110,77
SO 04.1	Pěstební opatření na ponechaných dřevinách	403 820,40	488 622,68
SO 04.2	Výsadba stromů	376 823,30	455 956,19
SO 04.3	Výsadba keřů	68 195,20	82 516,19
SO 04.4.1	Parkový trávník	1 207 177,24	1 460 684,46
SO 04.4.2	Štěrkový trávník	455 945,57	551 694,14
SO 04.4.3	Zatravněná dlažba (vegetační část)	21 101,30	25 532,57
SO 04.5	Trvalkové záhony	378 137,64	457 546,54
SO 04.6	Popínavé rostliny	42 609,90	51 557,98
SO 06-1	VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY - přímé výdaje na hlavní část projektu	247 760,69	299 790,43
SO 06.1	vodovodní přípojka - přímé výdaje na hlavní část projektu	53 564,86	64 813,48
SO 06.2	areálové rozvody vody - přímé výdaje na hlavní část projektu	194 195,83	234 976,95
2-DUN	přímé výdaje na doprovodnou část projektu	713 568,60	863 418,01
SO 03-2	MOBILIAR A VYBAVENOST - přímé výdaje na doprovodnou část projektu	713 568,60	863 418,01
3-NN	nepřímé náklady	827 590,00	1 001 383,90
VON	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY - nepřímé náklady	827 590,00	1 001 383,90
4-NN	Nezpůsobilé výdaje	10 518 122,45	12 726 928,16
SO 02-41	ZPEVNENE PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - chráničky	32 756,63	39 635,52
SO 02-42	ZPEVNENE PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - ostatní	7 340 880,90	8 882 465,89
SO 05-4	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - nezpůsobilé výdaje	2 761 286,27	3 341 156,39
SO 08-41	PRIPOJKA PRO PRENOSOVE VOZY - ZEMNI PRACE - nezpůsobilé výdaje	110 527,65	133 738,46
SO-08-42	PRIPOJKA PRO PRENOSOVE VOZY - OZVUCENI - nezpůsobilé výdaje	272 671,00	329 931,91

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 01-1 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - přímé výdaje na hlavní část projektu

KSO: 823 27
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 24124
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SATES ČECHY s.r.o.

IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654

Projektant:
Ing. Zdeněk Sendler

IČ: 12189391
DIČ: CZ5612042469

Zpracovatel:
Obrtel Michal

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 047 549,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 047 549,41	21,00%	429 985,38
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 477 534,79

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 01-1 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtel Michal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 047 549,41

SO 01.01 - Demolice stávajících zpevněných ploch a konstrukcí

1 401 664,76

SO 01.02 - Terénní úpravy a modelace terénu, HTÚ

504 718,35

SO 01.03 - Ochrana stromů při stavební činnosti

120 971,30

SO 01.04 - Likvidace pařezů

20 195,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis:

SO 01-1 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtel Michal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 047 549,41

SO 01.01 Demolice stávajících zpevněných ploch a konstrukcí 1 401 664,76

1	K	113107112	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	29,000	173,58	5 033,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT5/BT3/BT4 "					
	VV		" vybourání v kořenovém prostoru stromů - ručně "		29,000			
			BDLAZBA30					
2	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	8,700	284,34	2 473,76	CS ÚRS 2025 01
3	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	226,200	1,00	226,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		8,7*26 'Přepočtené koeficientem množství		226,200			
4	K	997221873.1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 .	t	8,700	255,00	2 218,50	vlastní
5	K	113202111.1	Vytrhání obrub krajiníků obrubníků stojatých k dalšímu použití	m	1 023,000	60,73	62 124,74	vlastní
	VV		" BT2/BT3/BT4 "					
	VV		" vybourání v kořenovém prostoru stromů - ručně "	1023,0	1 023,000			
	VV	BKRAJkamen	Součet		1 023,000			
6	K	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajiníků chodníkových	m	920,700	34,10	31 399,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vč. uložení pro další použití "					
	VV		" poškozené obrubníky v rozsahu cca 10% jsou odvezeny na skládku "					
	VV		BKRAJkamen*0,9		920,700			
7	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	29,000	67,56	1 959,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT5/BT3/BT4 "					
	VV		" vybourání v kořenovém prostoru stromů - ručně "	29,0	29,000			
	VV	BDLAZBA30	Součet		29,000			
8	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	30,200	43,25	1 306,09	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT6/BT3/BT4 "					
	VV		" v kořenovém prostoru stromů - ručně "	30,2	30,200			
9	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	126,248	244,00	30 804,51	CS ÚRS 2025 01
10	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	3 282,448	1,00	3 282,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		126,248*26 'Přepočtené koeficientem množství		3 282,448			
11	K	997221861.1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01 .	t	126,248	270,00	34 086,96	vlastní
12	K	113107245	Odstranění podkladu živичného tl přes 200 do 250 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 383,000	62,49	86 419,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT1/1 - celkem "		2 431,000			
	VV	BASFALT	Součet		2 431,000			
	VV		" asfalt celkem "		2 431,000			
	VV		" odpočet vybouraného asfaltu v kořenovém prostoru stromů "					
	VV		" BT3+BT4 " -BASFKořen		-1 048,000			
	VV	BASF1	Součet		1 383,000			
13	K	113107145	Odstranění podkladu živичného tl přes 200 do 250 mm ručně	m2	1 048,000	539,58	565 479,84	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT1/BT3/BT4 "					
	VV		" vybourání v kořenovém prostoru stromů - ručně "					
	VV		" BT3+BT4 " 147,0+930,0		1 077,000			
	VV		" odpočet dlažba 30/30 BT29 " -BDLAZBA30		-29,000			
	VV	BASFkořen	Součet		1 048,000			
14	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1 414,842	244,00	345 221,45	CS ÚRS 2025 01
15	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	36 785,892	1,00	36 785,89	CS ÚRS 2025 01
	VV		1414,842*26 'Přepočtené koeficientem množství		36 785,892	0		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	997221875.2	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02 (v ceně rozbor dle 283/2023 Sb.)	t	1 414,842	96,60	136 673,74	vlastní
17	K	966001212.1	Odstranění lavičky kov-dřevo stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	31,000	162,41	5 034,65	vlastní
	VV		" BT 7/ DM laviček (vč. kotvení /patek) na skládku " 31		31,000	0		
	VV	BLAVkov	Součet		31,000	0		
18	K	966001212.2	Odstranění lavičky beton-dřevo stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	9,000	162,41	1 461,67	vlastní
	VV		" BT 7/ DM laviček (vč. kotvení /patek) na skládku " 9		9,000	0		
	VV	BLAVbeton	Součet		9,000	0		
19	K	966001312.1	Odstranění odpadkového koše kotveného šrouby na pevný podklad	kus	8,000	64,96	519,68	vlastní
	VV		" BT 8/ DM odpadov. košů (vč. kotvení /patek) na skládku " 8		8,000	0		
	VV	Bkoš	Součet		8,000	0		
20	K	139911121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	6,512	5 812,69	37 852,22	CS ÚRS 2025 01
	VV		" lavičky " 0,5*0,25*0,6*2*(BLAVbeton+BLAVkov)		6,000	0		
	VV		" koše " 0,4*0,4*0,4*Bkoš		0,512	0		
	VV	Bpatka	Součet		6,512	0		
21	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	20,021	244,00	4 885,12	CS ÚRS 2025 01
	VV		" lavičky betonové " BLAVbeton*0,2		1,800	0		
	VV		" lavičky kovové " BLAVkov*0,08		2,480	0		
	VV		" koše " Bkoš*0,014		0,112	0		
	VV		" bet. patky " Bpatka*2,4		15,629	0		
	VV		Součet		20,021	0		
22	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	520,546	1,00	520,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		20,021*26 'Přepočtené koeficientem množství		520,546	0		
23	K	997221861.1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01 .	t	17,069	270,00	4 608,63	vlastní
	VV		" lavička beton stojka " BLAVbeton*(0,2-0,04)		1,440	0		
	VV		" beton. patka " Bpatka*2,4		15,629	0		
	VV		Součet		17,069	0		
24	K	997013811-1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01.	t	1,600	100,00	160,00	vlastní
	VV		" dřevo z DM laviček 40ks " (BLAVkov+BLAVbeton)*0,04		1,600	0		
25	K	997013635-1	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01.	t	0,112	1 050,00	117,60	vlastní
	VV		" nereklovatelné části odpadu z demolíc (na skl. TKO) "					
	VV		" kusová suť /mobiliář: 10* koše " Bkoš*0,014		0,112	0		
26	K	997013691.1	Tržby za prodej druhotných surovin - kov	kg	1 240,000	-1,50	-1 860,00	vlastní
	VV		" kovové lavičky " BLAVkov*(0,08-0,04)*1000		1 240,000	0		
27	K	114203104.1	Odstranění kamenů v trávníku - ručně s naložením	m3	3,000	235,21	705,62	vlastní
	VV		" BT9 " 3,0		3,000	0		
28	K	997321511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	8,550	244,00	2 086,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		" odvoz do skladu investora " 3,0*2,85		8,550	0		
29	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy sutí a vybouraných hmot po suchu	t	76,950	1,00	76,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		8,55*9 'Přepočtené koeficientem množství		76,950	0		
D SO 01.02 Terénní úpravy a modelace terénu, HTÚ						0	504 718,35	
30	K	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	488,832	180,09	88 032,78	CS ÚRS 2025 01
	VV		" pro zásypy zeminou po vybouraných stávajících komunikací "					
	VV		" je použita položka - rozproštění ornice "					
	VV		" protože je potřeba dodržet zásyp určité výšky "					
	VV		Součet		0,000			
	VV		" zásyp po demolcích asfalt. ploch v místech "					
	VV		" budoucích parkových trávníků - výšky 17 cm "					
	VV		" BT11 " 948,2		948,200			
	VV		" zásyp po demolcích asfalt. ploch v místech "					
	VV		" budoucích štěrkových trávníků - výšky 15 cm "					
	VV		" BT12 " 42,2		42,200			
	VV		" zásyp po demolcích betonové dlažby v místech "					
	VV		" budoucích parkových trávníků - výšky 12 cm "					
	VV		" BT13 " 28,0		28,000			
	VV	PLOCHAcelkem	Součet		1 018,400			
	VV		" v ochranném pásmu a v místě kořenového prostoru stromů = cca 48 % "					
	VV		" BT3+BT4 - ručně 48 % "					
	VV		PLOCHAcelkem*0,48		488,832			
	VV		Součet		488,832			
31	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	82,024	306,53	25 142,65	CS ÚRS 2025 01
	VV		" dovoz z mezideponie vyčištěného kameniva a zeminy "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" zásyp po demolcích asfalt. ploch v místech "					
VV			" budoucích parkových trávníků - výšky 17 cm "					
VV			" BT11 " 948,2*0,17		161,194			
VV			" zásyp po demolcích asfalt. ploch v místech "					
VV			" budoucích štěrkových trávníků - výšky 15 cm "					
VV			" BT12 " 42,2*0,15		6,330			
VV			" zásyp po demolcích betonové dlažby v místech "					
VV			" budoucích parkových trávníků - výšky 12 cm "					
VV			" BT13 " 28,0*0,12		3,360			
VV	ZASYPKomunikací		Součet		170,884			
VV			" v ochranném pásmu a v místě kořenového prostoru stromů = cca 48 % "					
VV			" BT3+BT4 - ručně 48 % "					
VV			ZASYPKomunikací*0,48		82,024			
VV	PRESUNzem1		Součet		82,024			
32	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	82,024	244,00	20 013,86	CS ÚRS 2025 01
VV			PRESUNzem1		82,024	0		
33	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	246,072	1,00	246,07	CS ÚRS 2025 01
VV			PRESUNzem1*3		246,072	0		
34	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	529,568	48,33	25 592,96	CS ÚRS 2025 01
VV			" pro zásypy zeminou po vybouraných stávajících komunikací "					
VV			" je použita položka - rozprostření ornice "					
VV			" protože je potřeba dodržet zásyp určité výšky "					
VV			" mimo ochranné pásmo a místo kořenového prostoru stromů = cca 52 % "					
VV			" BT1 + BT5 - BT3 - BT4 - ručně 48 % "					
VV			PLOCHAcelkem*0,52		529,568			
VV			Součet		529,568			
35	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	88,860	133,82	11 891,60	CS ÚRS 2025 01
VV			" zásypy zeminou po vybouraných stávajících komunikací "					
VV			" mimo ochranné pásmo a v místě kořenového prostoru stromů = cca 52 % "					
VV			" BT1+BT5-BT3-BT4 - ručně 52 % "					
VV			ZASYPKomunikací*0,52		88,860			
VV	PRESUNzem2		Součet		88,860			
36	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	88,860	70,57	6 270,67	CS ÚRS 2025 01
VV			PRESUNzem2		88,860			
37	K	181912111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 bez zhutnění ručně	m2	488,832	26,15	12 783,93	CS ÚRS 2025 01
VV			" BT11+BT12+BT13 - ručně v kořenovém prostoru "					
VV			PLOCHAcelkem*0,48		488,832			
38	K	181951111	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 bez zhutnění strojně	m2	529,568	12,88	6 820,84	CS ÚRS 2025 01
VV			" BT11+BT12+BT13 - ručně mimo kořenový prostor "					
VV			PLOCHAcelkem*0,52		529,568			
39	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	6,512	204,98	1 334,80	CS ÚRS 2025 01
VV			" zásyp vybouraných patek laviček a odpadkových košů "					
VV			" BT7+8 " Bpatka		6,512			
40	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	6,512	306,53	1 996,11	CS ÚRS 2025 01
VV			" přesun vyčištěné zeminy z mezideponie " Bpatka		6,512	0		
41	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	6,512	110,80	721,53	CS ÚRS 2025 01
VV			Bpatka		6,512	0		
42	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	19,536	102,18	1 996,11	CS ÚRS 2025 01
VV			Bpatka*3		19,536	0		
43	K	174251109.1	Vyčištění zeminy na mezideponii od drnů a suti nevhodné k použití	m3	586,472	240,00	140 753,28	vlastní
VV			" na mezideponii je z SO 02 zemina s drny " 586,472		586,472	0		
VV	ZEMdeponie		Součet		586,472	0		
44	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	175,942	44,22	7 779,45	CS ÚRS 2025 01
VV			ODVOZzem		175,942	0		
45	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	175,942	244,00	42 929,85	CS ÚRS 2025 01
VV			" vyčištěná zemina použita pro zásypy - cca 70% "					
VV			ZEMdeponie*0,7		410,530			
VV	ZEMzpět		Součet		410,530			
VV			" celkem zásypy v SO 01 "					
VV			ZASYPKomunikací		170,884			
VV			Bpatka		6,512			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV	ZASYPSO01		Součet		177,396			
VV			" výpočet zůstatku zeminy na mezideponii pro SO 04 "					
VV			" vyčištěná zemina celkem " ZEMzpět		410,530			
VV			" vyčištěné kamenivo celkem " KAMzpět		127,669			
VV			" odpočet použité v SO 01 " -ZASYPSO01		-177,396			
VV	ZASYPSO04		Součet		360,803			
VV			" odvoz nevhodných příměsí v v zemině a drůna recyklační skládku - cca 30% "					
VV			ZEMdeponie*0,3		175,942			
VV	ODVOZzem		Součet		175,942			
46	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 815,072	1,00	2 815,07	CS ÚRS 2025 01
VV			" 26 km " ODVOZzem*(26-10)		2 815,072	0		
47	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	175,942	273,60	48 137,73	vlastní
VV			ODVOZzem		175,942	0		
48	K	174251109.2	Vyčištění kameniva na mezideponii od příměsí nevhodných pro zásypy	m3	159,586	240,00	38 300,64	
VV			" na mezideponii je z SO 02 kamenivo s navážkou " 159,586		159,586	0		
VV	KAMdeponie		Součet		159,586	0		
49	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	31,917	141,92	4 529,66	CS ÚRS 2025 01
VV			ODVOZkam		31,917	0		
50	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sybkých materiálů do 1 km	t	31,917	240,00	7 660,08	CS ÚRS 2025 01
VV			" nevhodných příměsí v kamenivu - cca 20% "					
VV			" vyčištěné kamenivo použito pro zásypy - cca 80% "					
VV			KAMdeponie*0,8		127,669			
VV	KAMzpět		Součet		127,669			
VV			" odvoz nevhodných příměsí v kamenivu po vyčištění na recyklační skládku - cca 20% "					
VV			KAMdeponie*0,2		31,917			
VV	ODVOZkam		Součet		31,917			
51	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sybkých materiálů	t	829,842	1,00	829,84	CS ÚRS 2025 01
VV			31,917*26 *Přepočtené koeficientem množství		829,842	0		
52	K	997221873.1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 .	t	31,917	255,00	8 138,84	vlastní
VV			ODVOZkam		31,917	0		
D SO 01.03 Ochrana stromů při stavební činnosti						0	120 971,30	
53	K	184813211	Ochranné oplocení kořenové zóny stromu v rovině nebo na svahu do 1:5 v do 1500 mm	m	100,000	210,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV			" BT14 " 100,0		100,000	0		
54	K	184813251	Odstranění ochranného oplocení kořenové zóny stromu v rovině nebo na svahu do 1:5 v do 1500 mm	m	100,000	110,00	11 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV			" BT14 " 100,0		100,000	0		
55	K	184818231.1	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky do 2 m vč. vypořádávání vč. odstranění	kus	17,000	830,00	14 110,00	vlastní
VV			" BT15 " 17		17,000	0		
56	K	184818232.1	Ochrana kmene průměru přes 300 do 500 mm bedněním výšky do 2 m vč. vypořádávání vč. odstranění	kus	5,000	1 230,00	6 150,00	vlastní
VV			" BT16 " 5		5,000	0		
57	K	184818233.1	Ochrana kmene průměru přes 500 do 700 mm bedněním výšky do 2 m vč. vypořádávání vč. odstranění	kus	9,000	2 000,00	18 000,00	vlastní
VV			" BT17 " 9		9,000	0		
58	K	184818234.1	Ochrana kmene průměru přes 700 do 900 mm bedněním výšky do 2 m vč. vypořádávání vč. odstranění	kus	9,000	2 500,00	22 500,00	vlastní
VV			" BT18 " 9		9,000	0		
59	K	184818235.1	Ochrana kmene průměru přes 900 do 1100 mm bedněním výšky do 2 m vč. vypořádávání vč. odstranění	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	vlastní
VV			" BT19 " 2		2,000	0		
60	K	184818239.1	Ochrana kmene průměru přes 1100 mm průměru kmene při výšce bednění do 2 m vč. vypořádávání vč. odstranění	kus	5,000	4 000,00	20 000,00	vlastní
VV			" BT20 " 5		5,000	0		
61	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	2,457	900,00	2 211,30	CS ÚRS 2025 01
D SO 01.04 Likvidace pařezů						0	20 195,00	
62	K	112201112	Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	112201114	Odstranění pařezů D přes 0,4 do 0,5 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	4,000	900,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
64	K	112201116	Odstranění pařezů D přes 0,6 do 0,7 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	2,000	1 600,00	3 200,00	CS ÚRS 2025 01
65	K	112201118	Odstranění pařezů D přes 0,8 do 0,9 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypáním jámy	kus	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 01
66	K	112211111-30	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): - pařezů-ze stromů do D 0,30m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 20 02 01	kus	4,000	200,00	800,00	vlastní
VV			" náklady na skládce BRO (biolog.rozlož.odpadu)=poplatek za skládkovné (kompostárna) nebo "					
VV			" nebo recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele"					
VV			" likvidace PAŘEZŮ " 1+3			4,000		
67	K	112211112-50	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): - pařezů-ze stromů přes D 0,30m do D 0,50m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 20 02 01	kus	4,000	400,00	1 600,00	vlastní
68	K	112211113-90	Náklady na likvidaci (recyklaci, kompostování): - pařezů-ze stromů přes D 0,50m do D 1,00m - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení kompostárně, skládce: kod odpadu 20 02 01	kus	3,000	500,00	1 500,00	vlastní
69	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
70	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	4,000	200,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
71	K	162201423	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 500 do 700 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
72	K	162201424	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 700 do 900 mm	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
73	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	28,000	30,00	840,00	CS ÚRS 2025 01
VV			" Odvoz PAŘEZŮ na kompostárnu nebo k recyklaci ve vlast.odpadov.hospodářství zhotovitele"					
VV			"případný rozdíl km kompostárny a km odpad.hospodářství zhotovit. promítnout do ceny.....ZKD 1km"					
VV			1*(8-1)			7,000		
VV			3*(8-1)			21,000		
VV			Součet			28,000		
74	K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	28,000	35,00	980,00	CS ÚRS 2025 01
75	K	162301973	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 500 do 700 mm ZKD 1 km	kus	14,000	40,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
76	K	162301974	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 700 do 900 mm ZKD 1 km	kus	7,000	45,00	315,00	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 02-1 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMINIKACE - přímé výdaje na hlavní část projektu

KSO: 822 29 33
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45233160-8

CC-CZ: 21121
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

DIČ:

25172654

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

DIČ:

12189391

CZ5612042469

Zpracovatel:

Obrtelová Miluše

IČ:

DIČ:

64596605

CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH

1 636 577,80

DPH základní
snížená

Základ daně
1 636 577,80
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
343 681,34
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 980 259,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 02-1 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMINIKACE - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtelová Miluše

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 636 577,80

HSV - Práce a dodávky HSV

1 636 577,80

1 - Zemní práce	195 600,66
5 - Komunikace pozemní	1 060 179,58
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	184 375,26
998 - Přesun hmot	196 422,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis: SO 02-1 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMINIKACE - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtelová Miluše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 636 577,80

D HSV Práce a dodávky HSV 1 636 577,80

D 1 Zemní práce 195 600,66

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	53,858	848,67	45 707,78	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
	VV		" Výkaz výměr dle: soupisu SO 02 - BILANCE VÝMĚR CELKEM viz. Příloha PD "					
	VV		" Přímé výdaje na hlavní část projektu = výpis pro HLAVNÍ UZNATELNÉ NÁKLADY /HUN "					
	VV		" případné doplnění dle výkr.: SO 02 -01 Situace ... - SO 02 - 12 Chránička..."					
	VV		" nebo TZ SO 02 Komunikace a ZP "					
	VV		" zařídění polož. dle objemů = výměra celk.v 1 společ.realizaci =SO 02, náklady: 1/HUN+3/NU7+4/NN= celk.výměra"					
	VV		" Poznámka odkazu VV na příslušnou část dokumentace platí pro všechny položky. "					
	VV		Mezisoučet odkaz VV na PD		0,000			
	VV		" ruční odkop u IS (nad kabely)+ v kořen. zoně: cca 80% z pásma IS odkopu "					
	VV		0,80*plSodkop021		67,322			
	VV	CELKrODKOP021	Mezisoučet		67,322			
	VV		" - z toho odpočet dočištění kořenů pneu-rýčem "					
	VV		-m3KORENzona021		-13,464			
	VV	rODKOP021	Součet pomocný výpočet		53,858			
	VV		" ve 3 tř. (zeminy 100 % v HUN) z celk. odkopů ručních"					
	VV		1,0*rODKOP021		53,858			
	VV	rODKOPzem021	Součet		53,858			
2	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	143,059	109,43	15 655,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		" zaříd.polož. dle objemů =výměra celk.v 1 společ.realizaci =nákl. 1/HUN+4/NN= celk.výměra= 577,013 m3 stroj.odkopů"					
	VV		" z celk. 848,548m3 celé SO 02 =32% ruční odkop nebo pneu-rýč = 848,548*0,68=577,013m3 strojně "					
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		" 1. zemní práce/ hlavní uzn. náklady (HUN)"					
	VV		" 1.1 Odkopávky pro parkové chodníky a plochy: tř. 3-4 (šterky vč. hliněného podloží, navážka, zemina) "					
	VV		" větev A (zálivy pro lavičky) HUN =44,7 m2 "		15,645			
	VV		44,7*0,35					
	VV		" větev B1 (plochy v RT) HUN= 97,2 m2 "		19,440			
	VV		97,2*0,20					
	VV		" větev B2 (plochy v RT) HUN= 81,0 m2 "		24,300			
	VV		81,0*0,30					
	VV		" spojovací chodníky (plochy v RT) HUN= 32,9 m2 "		9,870			
	VV		32,9*0,30					
	VV		" rozvolněná plocha (pásky dlažba/trávník)"		15,602			
	VV		53,8*0,29					
	VV		" boční vstup kostela "		6,160			
	VV		17,60*0,35					
	VV		" nástupní plocha"		119,364			
	VV		(378,1+33,5)*0,29					
	VV	cODKOP021	Mezisoučet		210,381			
	VV		" - z toho odpočet ruční Odkop % z pásma IS "					
	VV		-rODKOP021		-53,858			
	VV		" - z toho odpočet dočištění pneu-rýčem v kořenové zóně stromů"					
	VV		-m3KORENzona021		-13,464			
	VV		Mezisoučet		-67,322			
	VV	sODKOP021	Součet pomocný součet		143,059			
	VV		" ve 3 tř. (zeminy 100 % v HUN) z celk. odkopů strojních "					
	VV		1,0*sODKOP021		143,059			
	VV	sODKOPzem021	Součet		143,059			
3	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	84,152	417,33	35 118,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		" odkopy v pásmu IS a kořenové zóny: "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" výkr. D2.3 Situace zemních prací (Legenda -schema ploch křížení) + TZ SO 02 (Zem.práce +křížení IS/str.5) "					
VV			" POZNÁMKA: kubatury budou upřesn.hl.dle vytyčení IS správci IS (nebo realizace) "					
VV			" pásma (měřeno v dwg)/ měřeno na celou stavbu, následně rozděleno % dle podílu výkopů dle druhu nákladů/HUN,DUN,NN..)"					
VV			" pásmo IS/plocha (ruční výkopy dle schema (červená)+20% rezerva na pásmo) "					
VV			(15+4+4+18+47+1,5+3,5+7+6)*1,20		127,200			
VV			" pásmo kořenové zóny vč. zasahuj.IS (1x v B2)/plocha (ruční výkopy dle schema(zelená)+20% na pásmo) "					
VV			(48+54,5+4+3+4,5+27+61+98+72+48+39+196+178+28+20+19+32+47)*1,20		1 174,800			
VV			Součet celk.plocha pásma celá stavba		1 302,000			
VV			" určení % pásma= 1302 m2 : 3300,95 m2 pláně =0,394= cca 40% podíl výkopů v pásmu IS a kořen.zóny"					
VV			1302/3300,95		0,394			
VV			Součet pomocný výpočet % plocha pásma z celk.plochy plání		0,394			
VV			Součet POMOCNÉ VÝPOČTY		0,000			
VV			" přeběžný odhad odkopů v pásmu IS+kořen.zony = 40 % z celk. odkopů "					
VV			0,40*cODKOP021		84,152			
VV			" POZNÁMKA: sondy IS za celou stavbu vykázány v rámci VON/VRN "					
VV		plSodkop021	Součet pásmo IS ODKOPU		84,152			
4	K	131111322	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 100 do 200 mm vrtně s mechanickým vrtákem	m	5,250	113,23	594,47	CS ÚRS 2025 01
VV			" vrtý pro bet. patky pro ocel. trny lemavek "					
VV			" vrt = D 0,2/hl.0,15/ks"					
VV			" 3.2 - obruby: ocel. lemavky komun.+ZP = kotvení po 2m "					
VV			" celkové lemavky 496,6m, výkr. D2.9/ Větev C3, +stromy, +Detail ukočení kamen.plošné dlažby"					
VV			" z toho uznatelné /HUN (rozvolněná plocha+stromy)"					
VV			(mLEMOVKY021/2,0+4*1)*0,15		5,250			
VV			Součet		5,250			
5	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	210,381	70,57	14 846,17	CS ÚRS 2025 01
VV			" odvoz na mezideponii stavby / pro HTÚ v SO 01"					
VV			" ruční + strojní odkop 3tř. /zemina"					
VV			rODKOPzem021		53,858			
VV			sODKOPzem021		143,059			
VV			" ruční odkopy pneumat.rýčem v kořenové zóně stromů /3tř. zemina"					
VV			m3KORENzona021		13,464			
VV			Součet		210,381			
6	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	67,322	44,22	2 976,71	CS ÚRS 2025 01
VV			" nakládka pro jednotný odvoz na mezideponii stavby/ pro HTÚ "					
VV			" ruční odkop 3tř. "					
VV			rODKOPzem021		53,858			
VV			" ruční odkopy pneumat.rýčem v kořenové zóně stromů /3tř."					
VV			m3KORENzona021		13,464			
VV			" zařídění HUN+NN=198 m3 "					
VV			Součet		67,322			
7	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	0,165	358,59	59,17	CS ÚRS 2025 01
VV			" vrtý pro bet. patky pro ocel. trny lemavek / vývrtky rozhrnout v okolí komunikací "					
VV			" vrt = D 0,2/hl.0,15/ks"					
VV			" 3.2 - obruby: ocel. lemavky komun.+ZP = kotvení po 2m "					
VV			" celkové lemavky 496,6m, výkr. D2.9/ Větev C3, +stromy, +Detail ukočení kamen.plošné dlažby"					
VV			" z toho uznatelné /HUN (rozvolněná plocha+stromy)"					
VV			(mLEMOVKY021/2,0+4*1)*0,15*Pi*(0,20/2)^2		0,165			
VV			Součet		0,165			
8	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	472,920	25,29	11 959,20	CS ÚRS 2025 01
VV			" 1.3 zemní práce/ Zemní pláně zhutněná 30Mpa : celk.výměra SO 02= 3300,95 m2 "					
VV			" z toho uznatelné/HUN "					
VV			" Členění na uznatelné/neuznatelné dle jednotliv.ploch dle uznatelnosti Odkopů / viz. Odkopy výše"					
VV			" větev A (zálivy pro lavičky) HUN =44,7 m2 "					
VV			44,7		44,700			
VV			" větev B1 (plochy v RT) HUN= 97,2 m2 "					
VV			97,2		97,200			
VV			" větev B2 (plochy v RT) HUN= 81,0 m2 "					
VV			81,0		81,000			
VV			" spojovací chodníky (plochy v RT) HUN= 32,9 m2 "					
VV			32,9		32,900			
VV			" rozvolněná plocha (pásky dlažba/trávník)"	53,8	53,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" boční vstup kostela "		17,600			
	VV		17,60					
	VV		" nástupní plocha "		411,600			
	VV		378,1+33,5					
	VV		" +rozšíření pod obruby/ HUN "		49,400			
	VV	celkPLANhun021	192,9*0,20+62,0*0,15+7,6*0,20					
	VV		Mezisoučet		788,200			
	VV		" ruční hutnění pod ZP v pásmu IS + v kořen.zoně stromů "					
	VV		-rPLANhun021		-315,280			
	VV		Součet		472,920			
9	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	35,200	180,09	6 339,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.6/ Rozvolněná plocha z pruhů – za koncem větve C6 "					
	VV		" ruční ohumusování tl.130mm mezi pruhy dlažby "					
	VV		" celk.plocha 53,8m3: dlažba 18,63m2(74,5mb) + ohumus. 35,2m2/ vše uznatelné HUN "					
	VV		" ohumusování : z toho uznatelné /HUN "	35,2	35,200			
	VV		" spárořez+detaily výkr. D2.11 -větev C6 / pruhy dlažby "					
	VV	OHUMUS021	Mezisoučet		35,200			
	VV		Součet		35,200			
10	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	4,713	38,24	180,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		" lokální rozvozy ornice "					
	VV		" ZP 2.6/ Rozvolněná plocha z pruhů – za koncem větve C6 "					
	VV	m3ORNICE021	" ohumusování tl.130mm: z toho uznatelné /HUN "		4,713			
	VV		35,2*0,13*1,03					
	VV		Součet		4,713			
11	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	4,713	133,82	630,71	CS ÚRS 2025 01
	VV		" naložení pro lokální rozvozy ornice "					
	VV		m3ORNICE021		4,713			
12	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	7,541	476,00	3 589,52	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.6/ Rozvolněná plocha z pruhů – za koncem větve C6 "					
	VV		" ohumusování tl.130mm: z toho uznatelné /HUN "		7,541			
	VV		35,2*0,13*1,6*1,03					
	VV		Součet		7,541			
13	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhutněním ručně	m2	25,900	36,92	956,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		" úprava podkladu (substrátu) strom jámy (pod lože dlažby z kostek)"					
	VV		" ZP 2.7/ Plochy kolem stromů : dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 "					
	VV		" Větev C2+C4 +C5: 8,3+10,2+6,25+1,15= 25,90m2 celkem"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "	25,90	25,900			
	VV		Součet		25,900			
14	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	315,280	41,96	13 229,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ruční hutnění pod ZP v pásmu IS a kořen.zoně stromů: 40% ploch "					
	VV		" POZNÁMKA: kubatury budou upřesn. dle realizace =přesné rozlohy kořenů stromů "					
	VV		" přeběžný odhad ploch v pásmu kořenov.zony = % z celk. plochy pláně (m2 HUN)"					
	VV		0,40*celkPLANhun021		315,280			
	VV	rPLANhun021	Součet		315,280			
15	K	18311743-40	Odstranění zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hl 200 do 400 mm v rovině nebo svahu do 1:5 / jednotka M3	m3	13,464	3 250,00	43 758,00	vlastní
	VV		" dočištění pneu-rýčem těsně kolem kořenů stromů "					
	VV		" výkr. D2.3 Situace zemních prací (Legenda -schema ploch křížení) + TZ SO 02/str.5 "					
	VV		" POZNÁMKA: kubatury budou upřesn. dle realizace =přesné rozlohy kořenů stromů"					
	VV		" přeběžný odhad dočištění pneu-rýčem = do 20 % z ručních odkopů v kořenové zóně"					
	VV		0,20*CELK rODKOP021		13,464			
	VV	m3KORENzona021	Součet		13,464			
	D	5	Komunikace pozemní				1 060 179,58	
16	K	564710001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	71,100	75,00	5 332,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		" malé plochy jednotlivě do 100m2 (HUN+NN)"					
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10"					
	VV		" podklad drcený štěr 8/16 (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" = jen plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" z toho uznatelné / HUN (vč.B1,B2) "	234,1+15,2	249,300			
	VV		" -odpočet větších HUN/B1, B2"	-(97,2+81)	-178,200			
	VV		Mezisoučet		71,100			
	VV		Součet		71,100			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	178,200	75,00	13 365,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10"					
	VV		" podklad drcený štěrk 8/16 (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" Větev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN " 234,1+15,2		249,300			
	VV		" - odpočet malých ploch jednotlivě do 100m2 = -71,10m2"					
	VV		-(234,1+15,2-(97,2+81,0))					
	VV		Součet			178,200		
18	K	564811011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	38,580	60,50	2 334,09	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10"					
	VV		" vzor.fezy / rozšíření ŠD pod obruby (jen tl.50mm)"					
	VV		" (mb = jen části obrub v HUN) "					
	VV		" Větev B1" 0,20*59,1		11,820			
	VV		" Větev B2" 0,20*72,5		14,500			
	VV		" Spojovací chodníky+lavičky" 0,20*49,1		9,820			
	VV		" boční vstup kostela" 0,20*12,2		2,440			
	VV		Součet			38,580		
19	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	124,930	131,26	16 398,31	CS ÚRS 2025 01
	VV		" malé plochy jednotlivě do 100m2, lokálně v různé hloubce (HUN+NN)"					
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10"					
	VV		" podklad štěrkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" = jen plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" z toho uznatelné / HUN (vč.B1,B2) " 234,1+15,2		249,300			
	VV		" -odpočet větších HUN/B1, B2" -(97,2+81)		-178,200			
	VV		Mezisoučet			71,100		
	VV		" ZP 2.6/ Rozvolněná plocha z pruhů – za koncem větve C6 "					
	VV		" celk.plocha 53,83m3: dlažba 18,63m2(74,5mb) + ohumus. 35,2m2/ vše uznatelné HUN"					
	VV		" podklad štěrkodrt ŠD 0/63, tl.150mm: z toho uznatelné /HUN " 53,83		53,830			
	VV		Mezisoučet			53,830		
	VV		Součet			124,930		
20	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	178,200	131,26	23 390,53	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10"					
	VV		" podklad štěrkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" Větev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN " 234,1+15,2		249,300			
	VV		" - odpočet malých ploch jednotlivě do 100m2 = -71,10m2"					
	VV		-(234,1+15,2-(97,2+81,0))					
	VV		Součet			178,200		
21	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	35,300	166,68	5 883,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.5/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou 8/10 rozvolněné "					
	VV		" podklad štěrkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (celk. SO 02=410,1 m2) "					
	VV		" malé plochy jednotlivě do 100m2: chodníky+vjezd "					
	VV		" Chodníkový pás " 14+19,5		33,500			
	VV		" Rozšíření plochy vjezdu " 1,8		1,800			
	VV		Součet			35,300		
22	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	374,700	166,68	62 455,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.5/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou 8/10 rozvolněné "					
	VV		" podklad štěrkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (celk. SO 02=410,1 m2) "					
	VV		" Nástupní plocha před halou+chodníky+vjezd "					
	VV		" z toho uznatelné /HUN=410,1 m2 " 410,0		410,000			
	VV		" - odpočet malých ploch jednotlivě do 100m2 = -35,3 m2 "					
	VV		-(33,5+1,8)					
	VV		Součet			374,700		
23	K	59121111-71	Kladení dlažby pro zatravnění z kostek drobných z kamene do lože směs: z drti fr.8/16 a zahlin.písek (1:2), tl.lože do 50mm- vč. zaspárování š.20-30mm míchan. směsí /prosyp (substrát+kondicionér+hnojivo) hl.90mm	m2	410,100	545,50	223 709,55	vlastní
	VV		"ZP 2.5/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou 8/10 rozvolněné (celk. SO 02=410,1m2)"					
	VV		" v ceně položky: kladení (-bez kostek), lože+spáry vč.dodávek materiálu "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" Spáry v dlažbě zvětšené 20-30mm, výplň substrátem. Do substrátu bude přimícháno: "					
	VV		" Silikátový púdní kondicionér 150 g/m2, Letní trávnikové hnojivo 15 g"					
	VV		Mezisoučet		0,000			
	VV		"Nástupní plocha před halou+chodníky+vjezd "					
	VV		" z toho uznatelné /HUN=410,1 m2 "					
	VV		" kryt z DŽK: Dlažební kostka drobná 8/10 vč.lože a spár"					
	VV		"Nástupní plocha před halou"	116+193+60,5+2,8+2,5	374,800			
	VV		" Chodníkový pás "	14+19,5	33,500			
	VV		" Rozšíření plochy vjezdu "	1,8	1,800			
	VV		Mezisoučet		410,100			
	VV		Součet		410,100			
24	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	418,302	701,10	293 271,53	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.5/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou 8/10 rozvolněné (celk. SO 02=410,1m2)"					
	VV		"Nástupní plocha před halou+chodníky+vjezd "					
	VV		" z toho uznatelné /HUN=410,1 m2 "	410,1*1,02	418,302			
	VV		" materiál před realizací odsouhlasit architektem"					
	VV		Součet		418,302			
25	K	59121111-d48	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva - drčeného kamenivo HDK 4-8, tl. do 50mm, vč. zaspárování DDK 0-4	m2	275,200	485,00	133 472,00	vlastní
	VV		" ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 "					
	VV		" chodníky dl. kostka 8/10+lože (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" Větev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "	234,1+15,2	249,300			
	VV		Mezisoučet		249,300			
	VV		" ZP 2.7/ Plochy kolem stromů : dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 "					
	VV		" Větev C2+C4 +C5: 8,3+10,2+6,25+1,15= 25,90m2 celkem"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "	25,90	25,900			
	VV		Mezisoučet		25,900			
	VV		Součet		275,200			
26	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	280,704	701,10	196 801,57	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 "					
	VV		" Větev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "	(234,1+15,2)*1,02	254,286			
	VV		Mezisoučet		254,286			
	VV		" ZP 2.7/ Plochy kolem stromů : dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 "					
	VV		" Větev C2+C4 +C5"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "	25,90*1,02	26,418			
	VV		Mezisoučet		26,418			
	VV		"materiál před realizací odsouhlasit architektem"					
	VV		Součet		280,704			
27	K	596811311-01	Kladení velkoformátové - kamenné- dlažby tl 100 mm velikosti do 0,5 m2 (pásky 250/1000mm) pl do 300 m2. vč.lože z kameniva HDK 4/8 tl.40mm, bez spárování	m2	18,630	485,00	9 035,55	vlastní
	VV		" ZP 2.6/ Rozvolněná plocha z pruhů – za koncem větve C6 "					
	VV		"Kamenná deska 100/250/1000mm řezaná, povrch smrkovaný, lože 40mm HDK4/8 "					
	VV		" celk.plocha 53,8m3: dlažba 18,63m2(74,5mb) + ohumus. 35,2m2/ vše uznatelné HUN"					
	VV		" dlažba: z toho uznatelné /HUN "	18,63	18,630			
	VV		" spárořez+detaily výkr. D2.11 -větev C6 / pruhu dlažby "					
	VV		Součet		18,630			
28	M	5838119-CN2	deska dlažební tryskaná žula - pás deskový řezaný dl.1000/š.250mm/tl.100mm - materiál před realizací odsouhlasit architektem	m2	19,189	3 894,43	74 730,15	
	VV		" ZP 2.6/ Rozvolněná plocha z pruhů – za koncem větve C6 "					
	VV		"Kamenná deska 100/250/1000mm řezaná, povrch tryskaný: 18,63 m2/ nebo 74,5 mb"					
	VV		" pásky dlažba, m2: z toho uznatelné /HUN "	18,63*1,03	19,189			
	VV		Součet		19,189			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				184 375,26	
29	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	7,600	298,95	2 272,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Ostatní 3.3 / obruby: řádek dlažební kostka DŽK 8/10 do bet.C12/15 s opěrou "					
	VV		" Pruhy podél obvodů stromů - větve C2+C4 (celkem7,6m)"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "	3,8+3,8	7,600			
	VV	RADEKkostka021	Součet		7,600			
30	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	0,078	701,10	54,69	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Ostatní 3.3 / obruby: řádek dlažební kostka DŽK 8/10 "					
	VV		RADEKkostka021*0,10*1,02		0,775			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"materiál před realizací odsouhlasit architektem"					
	VV		Součet		0,775			
	VV		0,775*0,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,078			
31	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	192,900	335,00	64 621,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Ostatní 3.1 / obruby: kamen.krajník štípaný 100/200, do bet.C12/15 s opěrou (vzor.řezy)" "					
	VV		" Větev A+B1+B2+Spojovací chodníky+Vjezd+boční vstup kostela = celk.1163,7m"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "					
	VV		" část: Větev B1+B2 +spojovací chodníky"		180,700			
	VV		59,1+72,5+49,1					
	VV		" boční vstup kostela (100%)" 12,2		12,200			
	VV	KRAJNIKmb021	Mezisoučet		192,900			
	VV		Součet		192,900			
32	M	5838000-10	krajník kamenný žulový silniční 100/200/dl. 100-500mm	m	196,758	426,00	83 818,91	vlastní
	VV		" doplnění nových krajníků 100/200 "					
	VV		" celk.spotřeba celá stavba= všechny náklady +2% prořez"		1 186,974			
	VV		1163,7*1,02					
	VV		" - odpočet zpět.použ. 90% DM z SO01 (z 1023m)"		-920,700			
	VV		-0,90*1023,0					
	VV		Součet POMOCNÝ VÝPOČET dokoupit		266,274			
	VV		na celé stavbě 266,274 mb					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "					
	VV		" 3.1/ Větev: B1+B2+Spojovací chodníky+boční vstup kostela = 192,9 mb"					
	VV		" dokoupit " 192,9*1,02		196,758			
	VV		Součet		196,758			
33	K	916371219-02	Osazení zahradní obruby - ocelové lemovky: osazení kotev. trnů do bet.patek po 2 m a přivaření lemovky na trny - bez dodávek ocel.prvků, beton. patky vykázány samostatnou položkou	m	62,000	248,00	15 376,00	vlastní
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = úhelník L 100/100/6/mm + kotvení (atyp.trny) po 2m "					
	VV		" do betok patek (beton.patky vykázány samostatně =položka Lože pro obrubníky....)"					
	VV		" celkové lemovky 496,6m, výkr. D2.9/ Větev C3, +stromy, +Detail ukočení kamen.plošné dlažby"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "					
	VV		"rozvolněná plocha " 18,5+21,7		40,200			
	VV		" stromy " 9,8+12,0		21,800			
	VV	mLEMOVKY021	Součet		62,000			
34	M	13010438-01	zahradní ocel. lemovky bez povrch.úpravy - úhelník ocel. 100/100/6mm: výroba + materiál /úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm, (m=9,50 kg/mb)	mb	65,100	206,00	13 410,60	vlastní
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = úhelník L 100/100/6/mm "					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "					
	VV		mLEMOVKY021*1,05		65,100			
	VV		Součet		65,100			
35	M	13010302-91	kotvicí ocel. trn pro zahradní oc. lemovky= atyp svařenec: tyč D 8mm/140mm + 2x pracovní pásov.120/8mm/85mm / výroba+ materiál (m=1,4 kg/ks)	kus	35,000	88,60	3 101,00	vlastní
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = kotvení po 2m "					
	VV		" z toho uznatelné /HUN "					
	VV		mLEMOVKY021/2,0+4*1		35,000			
	VV		Součet		35,000			
36	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	0,580	2 966,48	1 720,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		" bet. patky pro ocel. trny lemovek =0,016 m3/ks patky "					
	VV		" objem patky 0,2*0,2*0,4=0,016 m3/ks"					
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = kotvení do patek po 2m "					
	VV		" celkové lemovky 496,6m, výkr. D2.9/ Větev C3, +stromy, +Detail ukočení kamen.plošné dlažby"					
	VV		" z toho uznatelné /HUN (rozvolněná plocha + stromy)"					
	VV		(mLEMOVKY021/2,0+4*1)*0,016*1,035		0,580			
	VV		Součet		0,580			
D	998		Přesun hmot				196 422,30	
37	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	296,868	540,00	160 308,72	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun hmot celkem " 363,745		363,745			
	VV		" -odpočet přesun hmot šterky malých ploch"					
	VV		-PRESUNsterk021		-66,877			
	VV		Součet		296,868			
38	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živitným	t	66,877	540,00	36 113,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		" komunikace: malé šterk. plochy " 66,877		66,877			
	VV	PRESUNsterk021	Součet		66,877			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 03-1 - MOBILIÁŘ A VYBAVENOST - přímé výdaje na hlavní část projektu

KSO: 822 29 33
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45233160-8

CC-CZ: 21121
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

DIČ:

25172654

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

DIČ:

12189391

CZ5612042469

Zpracovatel:

Obrtel Michal

IČ:

DIČ:

64596605

CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH

43 811,61

DPH základní
snížená

Základ daně

43 811,61

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

9 200,44

0,00

Cena s DPH

v CZK

53 012,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 03-1 - MOBILIÁŘ A VYBAVENOST - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtel Michal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

43 811,61

HSV - Práce a dodávky HSV

43 811,61

1 - Zemní práce

594,01

2 - Zakládání

2 117,60

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

41 100,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis: SO 03-1 - MOBILIÁŘ A VYBAVENOST - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendlar
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtel Michal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 43 811,61

D HSV Práce a dodávky HSV 43 811,61

D 1 Zemní práce 594,01

1	K	131212502	Hloubení jamek pro sloupky, zábradlí, značky objem do 0,5 m3 v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	0,400	942,76	377,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT 7- pitko " 0,4*1,0*0,5*2		0,400			
	VV	VYKOP	Součet		0,400			
2	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	0,140	204,98	28,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		" prostor k zásypu " 0,1*0,5*(1,0+0,4)*2		0,140			
	VV	ZASYP	Součet		0,140			
3	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	0,260	306,53	79,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun zeminy na mezideponii " VYKOP-ZASYP		0,260			
	VV	ODVOZ	Součet		0,260			
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,260	110,80	28,81	CS ÚRS 2025 01
	VV		ODVOZ		0,260			
5	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	0,780	102,18	79,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		ODVOZ*3		0,780			

D 2 Zakládání 2 117,60

6	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	0,080	994,78	79,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		" podsyp ŠP "					
	VV		" BT 7- pitko " 0,4*1,0*0,1*2		0,080			
	VV	LOZE	Součet		0,080			
7	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	0,300	3 202,24	960,67	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT 7- pitko " 0,15*2		0,300			
	VV	ZAKLAD	Součet		0,300			
8	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	2,400	378,58	908,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT 7- pitko " 1,2*2		2,400			
9	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	2,400	70,32	168,77	CS ÚRS 2025 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 41 100,00

10	K	936124115.1	Pítka kubického tvaru s odtokovou mřížkou včetně dopravy a kotvení	kus	2,000	20 550,00	41 100,00	vlastní
	VV		" BT7 " 2		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.1 - Pěstební opatření na ponechaných dřevinách

KSO:

Místo:

Jihlava

CC-CZ:

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

403 820,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	403 820,40	21,00%	84 802,28
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

488 622,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.1 - Pěstební opatření na ponechaných dřevinách

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

403 820,40

HSV - HSV

403 820,40

a - Pěstební opatření na ponechaných dřevinách

398 550,00

998 - Přesun hmot

5 270,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3:

SO 04.1 - Pěstební opatření na ponechaných dřevinách

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							403 820,40	
D HSV HSV							403 820,40	
D a Pěstební opatření na ponechaných dřevinách							398 550,00	
1	K	184813153	Odstranění výmladků stromu mechanicky na bázi v do 2 m průměru kmene přes 0,2 do 0,6 m	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
	VV		"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
	VV		"výkres: D.4.3 - situace řešení zeleně"					
	VV		"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
	VV		"BT 1 odstranění výmladků" 2		2,000			
2	K	184215173	Odstranění ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 2 odstranění zbytků úvazků po vazbě v koruně" 1		1,000			
	VV		"BT 4 odstranění kotvení stromu" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		2,000			
3	K	183911131	Dendrologický průzkum stromu prováděný ze země do 3 stromů	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 3 posouzení stromu arboristou" 2		2,000			
4	K	184818311-1	Instalace dynamické vazby pro zajištění koruny stromu 1 lanem	kus	7,000	2 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 25 vazba dynamická 1 ks/strom " 7		7,000			
5	M	67543204	vazba stromu bezpečnostní dynamická nosnost lana 4t	sada	7,000	1 500,00	10 500,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		7		7,000			
6	K	184852234	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 30 do 60 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 5 řez zdravotní stromů, plocha koruny stromu 30-60 m2" 1		1,000			
7	K	184852235	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 60 do 90 m2 lezeckou technikou	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 6 řez zdravotní stromů, plocha koruny stromu 60-90 m2" 2		2,000			
8	K	184852237	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 120 do 150 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 7 řez zdravotní stromů, plocha koruny stromu 120-150 m2" 1		1,000			
9	K	184852238	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 150 do 180 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 8 řez zdravotní stromů, plocha koruny stromu 150-180 m2" 1		1,000			
10	K	184852239	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 180 do 210 m2 lezeckou technikou	kus	3,000	7 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 9 řez zdravotní stromů, plocha koruny stromu 180-210 m2" 3		3,000			
11	K	184852241	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 210 do 240 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 10 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 210-240 m2" 1		1,000			
12	K	184852242	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 240 do 270 m2 lezeckou technikou	kus	2,000	10 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 11 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 240-270 m2" 2		2,000			
13	K	184852243	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 270 do 300 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	12 600,00	12 600,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 12 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 270-300 m2" 1		1,000			
14	K	184852134	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 30 do 60 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 13 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 30-60 m2" 1		1,000			
15	K	184852135	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 60 do 90 m2 lezeckou technikou	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"BT 14 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 60-90 m2" 2		2,000			
16	K	184852136	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 90 do 120 m2 lezeckou technikou	kus	2,000	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 15 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 90-120 m2" 2		2,000			
17	K	184852137	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 120 do 150 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 16 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 120-150 m2" 1		1,000			
18	K	184852138	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 150 do 180 m2 lezeckou technikou	kus	5,000	5 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 17 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 150-180 m2" 5		5,000			
19	K	184852141	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 210 do 240 m2 lezeckou technikou	kus	6,000	6 000,00	36 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 18 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 30-60 m2" 6		6,000			
20	K	184852142	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 240 do 270 m2 lezeckou technikou	kus	2,000	7 100,00	14 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 19 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 240-270 m2" 2		2,000			
21	K	184852144	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 300 do 330 m2 lezeckou technikou	kus	4,000	7 600,00	30 400,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 20 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 300-330 m2" 4		4,000			
22	K	184852146	Řez stromu bezpečnostní o ploše koruny přes 360 do 390 m2 lezeckou technikou	kus	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 21 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 360-390 m2" 1		1,000			
23	K	184852434-1	Řez stromu redukční o ploše koruny přes 30 do 60 m2 lezeckou technikou - lokální redukce (vyvětvení stromu)	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	vlastní
	VV		"BT 22 řez redukční lokální (vyvětvení stromu), plocha koruny stromu 30-60 m2" 1		1,000			
24	K	184852322	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 4 do 6 m	kus	3,000	450,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 23 řez výchovný, výška do 6 m" 3		3,000			
25	K	184852323	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 6 do 9 m	kus	3,000	850,00	2 550,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 24 řez výchovný, výška 6-9 m" 3		3,000			
26	K	1848523-0290	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z prořezů stromů: zdravotní, redukční a bezpečnostní řez pl.30-90m2	kus	7,000	250,00	1 750,00	vlastní
	VV		"BT 5 řez zdravotní stromů, plocha koruny stromu 30-60 m2" 1		1,000			
	VV		"BT 6 řez zdravotní stromů, plocha koruny stromu 60-90 m2" 2		2,000			
	VV		"BT 13 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 30-60 m2" 1		1,000			
	VV		"BT 14 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 60-90 m2" 2		2,000			
	VV		"BT 22 řez redukční lokální (vyvětvení stromu), plocha koruny stromu 30-60 m2" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		7,000			
27	K	1848523-02180	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z prořezů stromů: zdravotní a bezpečnostní řez pl.90-180m2	kus	10,000	500,00	5 000,00	vlastní
	VV		"BT 7 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 120-150 m2" 1		1,000			
	VV		"BT 8 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 150-180 m2" 1		1,000			
	VV		"BT 15 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 90-120 m2" 2		2,000			
	VV		"BT 16 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 120-150 m2" 1		1,000			
	VV		"BT 17 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 150-180 m2" 5		5,000			
	VV		Mezisoučet		10,000			
28	K	1848523-02300	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z prořezů stromů: zdravotní a bezpečnostní řez pl.180-330m2	kus	20,000	1 000,00	20 000,00	vlastní
	VV		"BT 9 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 180-210 m2" 3		3,000			
	VV		"BT 10 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 210-240 m2" 1		1,000			
	VV		"BT 11 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 240-270 m2" 2		2,000			
	VV		"BT 12 Řez zdravotní - plocha koruny stromu 270-300 m2" 1		1,000			
	VV		"BT 18 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 210-240 m2" 6		6,000			
	VV		"BT 19 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 240-270 m2" 2		2,000			
	VV		"BT 20 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 300-330 m2" 4		4,000			
	VV		"BT 21 řez bezpečnostní, plocha koruny stromu 360-390 m2" 1		1,000			
	VV		Mezisoučet		20,000			
29	K	184852399-03	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z prořezů stromů: výchovný řez	kus	6,000	2 000,00	12 000,00	vlastní
	VV		"BT 23 řez výchovný, výška do 6 m" 3		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"BT 24 řez výchovný, výška 6-9 m" 3		3,000			
	VV		Mezisoučet		6,000			
30	K	1848523-0230	Odvoz a likvidace dřevní hmoty z odstranění výmladků	kus	2,000	200,00	400,00	vlastní
	VV		"BT 1 odstranění výmladků" 2		2,000			
31	K	184813321.1	Injektáž kořenového systému volně stojících stromů průměru koruny přes 9 do 10 m vč. směsi pro půdní injektáž	kus	10,000	12 000,00	120 000,00	vlastní
	VV		"BT 26 půdní injektáž na vybraných dřevinách - konkrétní dřeviny budou specifikovány během realizace" 10		10,000			
	VV		"položka včetně speciální směsi pro půdní injektáž - vhodná směs bude vyzorkována a schválena architektem"					
	D	998	Přesun hmot				5 270,40	
32	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	5,856	900,00	5 270,40	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.2 - Výsadba stromů

KSO:

Místo:

Jihlava

CC-CZ:

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

376 823,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	376 823,30	21,00%	79 132,89
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

455 956,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.2 - Výsadba stromů

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

376 823,30

HSV - HSV

376 823,30

a - VÝSADBA STROMŮ do volné půdy

344 720,50

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

22 120,00

998 - Přesun hmot

9 982,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3: SO 04.2 - Výsadba stromů

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							376 823,30	
D HSV HSV							376 823,30	
D a VÝSADBA STROMŮ do volné půdy							344 720,50	
1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	8,000	560,00	4 480,00	vlastní
	VV		"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
	VV		"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
	VV		"výkres: D.4.3 - situace řešení zeleně"					
	VV		"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
	VV		"Odvoz odpadu na skládku / kompost vč. poplatku za skládkovné nebo recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství"					
	VV		"BT 42 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50%, objem 0,8 m3" (12*0,8*0,5)		4,800			
	VV		"BT 43 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 100%, objem 0,8 m3" (4*0,8)		3,200			
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		Mezisoučet		8,000			
2	K	174111109	Příplatek k zásypu za ruční prohození sypaniny sítím	m3	6,720	450,00	3 024,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 42 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50%, objem 0,8 m3" 12*0,8*0,5		4,800			
	VV		" + 40% + prohozu na pročištění" 4,8*0,4		1,920			
	VV		Mezisoučet		6,720			
3	K	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	12,000	1 150,00	13 800,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 42 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50%, objem 0,8 m3" 12		12,000			
4	K	183101321	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,4 do 1 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	4,000	1 810,00	7 240,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 43 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 100%, objem 0,8 m3" 4		4,000			
5	K	183403132	Obdělání půdy rytím v zemědělské skupině 3 v rovině a svahu do 1:5	m2	67,200	45,00	3 024,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"Mechan. rozpojení dna a stěn jámy pro výsadbu stromu"					
	VV		"dno" (1*16)		16,000			
	VV		"stěny" (0,8*4*16)		51,200			
	VV		Mezisoučet		67,200			
6	M	10321100-1	Substrát - písčité substrát – písek 40% (bez nulové frakce), ornice 60 % + půdní kondicionér (cca. 1 kg na m3 substrátu) a mykorrhizní houby	m3	7,680	2 900,00	22 272,00	vlastní
	VV		"BT 44 písčité substrát – písek 40% (bez nulové frakce!), ornice 60%"					
	VV		" + půdní kondicionér (cca. 1 kg na m3 substrátu – dle výrobce), mykorrhizní houby (dávkování dle výrobce) "					
	VV		"vč. 20 % sléhavost materiálu" (4*0,7*1,2)+(12*0,3*1,2)		7,680			
	VV		"Pozn. substrát bude před realizací vyzkoušen a schválen architektem."					
7	K	184911332	Drenážní vrstva záhonu pro výsadby v rovině nebo ve svahu do 1:5 pl přes 8 do 10 m2 hl přes 50 do 150 mm	m2	16,000	600,00	9 600,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 45 Drenážní vrstva štěrku 16/32, tl. 100 mm" 16		16,000			
	VV		"položka vč. štěrku 16/32, tl. 100 mm"					
8	K	184502115	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D přes 0,8 do 1,0 m v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	980,00	1 960,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 41 přesazení stávajících mladých výsadeb - příprava stávající dřeviny k přesazení a výsadba" 2		2,000			
9	K	184102115	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,5 do 0,6 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	16,000	800,00	12 800,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"BT 46 Výsadba stromů listnatých ok 18/20, min. výška nasazení koruny 2,5 m, bal" 11		11,000			
	VV		"BT 47 Výsadba vícekmennů výšky 200/250, s balem" 3		3,000			
	VV		"BT 41 přesazení stávajících mladých výsadeb - příprava stávající dřeviny k přesazení a výsadba" 2		2,000			
	VV		Mezisoučet		16,000			
10	M	0265025-201	AC Aesculus x carnea (jírovec plet'ový) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	vlastní
	VV		"BT 27 AC Aesculus carnea" 1		1,000			
11	M	0265025-202	AA Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum' (javor klen) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	15 920,00	15 920,00	vlastní
	VV		"BT 28 AA Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum'" 1		1,000			
12	M	0265025-203	AP Acer pseudoplatanus (javor klen) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	17 320,00	17 320,00	vlastní
	VV		"BT 29 AP Acer pseudoplatanus" 1		1,000			
13	M	0265025-204	UL Ulmus 'Frontier' (jilm) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	29 700,00	29 700,00	vlastní
	VV		"BT 30 UL Ulmus 'Frontier'" 1		1,000			
14	M	0265025-205	FA Fagus sylvatica 'Atropunicea' (buk lesní) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	18 600,00	18 600,00	vlastní
	VV		"BT 31 FA Fagus sylvatica 'Atropunicea'" 1		1,000			
15	M	0265025-206	FS Fagus sylvatica (buk lesní) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	15 700,00	15 700,00	vlastní
	VV		"BT 32 FS Fagus sylvatica" 1		1,000			
16	M	0265025-207	SO Sophora japonica (jerlín japonský) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	18 900,00	18 900,00	vlastní
	VV		"BT 33 SO Sophora japonica" 1		1,000			
17	M	0265025-208	QC Quercus coccinea (dub šarlatový) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	2,000	22 360,00	44 720,00	vlastní
	VV		"BT 34 QC Quercus coccinea" 2		2,000			
18	M	0265025-209	QP Quercus palustris (dub bahenní) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	23 600,00	23 600,00	vlastní
	VV		"BT 35 QP Quercus palustris" 1		1,000			
19	M	0265025-210	TC Tilia cordata (lípa srdčitá) - strom alejový listnatý, obvod kmene 18/20, výška nasazení koruny min. 2 m, zemní bal	kus	1,000	14 790,00	14 790,00	vlastní
	VV		"BT 36 TC Tilia cordata" 1		1,000			
20	M	0265025-211	PY Prunus yedoensis 1 ks vícekmenn 200/250 zemní bal	kus	1,000	3 960,00	3 960,00	vlastní
	VV		"BT 38 PY Prunus yedoensis" 1		1,000			
21	M	0265025-212	MK Magnolia kobus 1 ks vícekmenn 200/250, zemní bal	kus	1,000	4 260,00	4 260,00	vlastní
	VV		"BT 39 MK Magnolia kobus" 1		1,000			
22	M	0265025-213	PS Prunus subhirtella 'Autumnalis rosea' (višeň chloupkatá) - vícekmenn listnatý, výška 200/250, zemní bal	kus	1,000	3 790,00	3 790,00	vlastní
	VV		"PS Prunus subhirtella 'Autumnalis rosea'" 1		1,000			
23	K	184215133	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 třemi kůly D do 0,1 m dl přes 2 do 3 m	kus	13,000	270,00	3 510,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 48 Nadzemní kotvení - 3 kůly dřevěné impregnované dl 2,5 m, tl. 8 cm, 3 řady spojovacích příček, dráty, pásy" 13		13,000			
	VV		"stromy alejové a přesazované"					
	VV		"Položka je vč. dodávek drátů a pásy a jutoviny"					
24	M	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	39,000	110,00	4 290,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		13*3		39,000			
25	M	60591320-1	dřevěná půlkulatina odkorněná D 8 cm	m	81,900	45,00	3 685,50	vlastní
	VV		"3 řady spojovacích příčíl kotvicích kůlů"		81,900			
	VV		3*3*0,7*13		81,900			
26	K	184215112	Ukotvení kmene dřevin v rovině nebo na svahu do 1:5 jedním kulem D do 0,1 m dl přes 1 do 2 m	kus	3,000	80,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 49 Nadzemní kotvení - 1 kulem, dřevěný impregnovaný dl 2 m, tl. 8 cm - vícekmenný" 3		3,000			
27	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		3		3,000			
28	K	184215413	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	16,000	120,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 50 zhotovení závlahové mísy" 16		16,000			
29	K	184501141-09	Zhotovení obalu z plastové chráničky kmene proti poškození sekačkou - v rovině ve svahu do 1:5	kus	16,000	40,00	640,00	vlastní
	VV		"BT 51 Chránička kmene proti mechanickému poškození" 16		16,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	M	61894009-01	chránička kmene proti poškození strunovou sekačkou - polyethylen PE, zelená: v.21cm, dl. 36cm (1ks pro kmen do D11cm, pro větší D spoje zámky více ks)	kus	32,000	55,00	1 760,00	vlastní
	VV		2*16		32,000			
31	K	184813162-2	Zřízení ochranného nátěru kmene stromu do výšky 2 m obvodu přes 180 do 250 mm	kus	16,000	200,00	3 200,00	vlastní
	VV		"BT 52 Ochranný nátěr kmene proti korní spále" 16		16,000			
32	M	25234029-02	ochranný nátěr na kmeny - ochrana proti korní spále (bal.10 kg), spotřeba cca 1 kg/m2	kg	8,200	865,00	7 093,00	vlastní
	VV		0,2*2*13 +0,1*5*3*2		8,200			
33	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	16,000	45,00	720,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 53 Mulčování výsadbové mísy, tl. 100 mm" 16		16,000			
34	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	1,600	900,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 54 jemně drcená borka - bude vyzorkováno a schváleno architektem" 16*0,1		1,600			
35	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	1,920	350,00	672,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 55 Zalití po výsadbě 120 l / strom"					
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
	VV		16*0,12		1,920			
36	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	2,400	250,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		16*0,15		2,400			
37	K	184852322	Řez stromu výchovný alejových stromů v přes 4 do 6 m	kus	16,000	560,00	8 960,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 56 Komparativní řez po výsadbě" 16		16,000			
D b			ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)				22 120,00	
38	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	kus	32,000	500,00	16 000,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 56 ošetření dřevin po výsadbě 2x cyklí" 16*2		32,000			
	VV		"V cenách jsou započteny i náklady na odplevelení s nakypřením nebo vypleťtí"					
	VV		"odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady"					
	VV		"naložení na DP, odvoz do 20 km a s jeho složením"					
	VV		"vč. vypleťtí závlah.mísy"					
39	K	184911111-03	Kontrola úvazků dřeviny ke kůlům	kus	16,000	20,00	320,00	vlastní
	VV		"BT 59 kontrola kotvení 1x - stromy ve volné půdě" 16		16,000			
40	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	9,600	350,00	3 360,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 57 Závlivka 120 l/strom – 5x dle průběhu počasí" 16*0,12*5		9,600			
41	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	9,600	250,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		16*0,12*5		9,600			
42	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárnu biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	0,002	20 000,00	40,00	vlastní
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"odhad tonáže odpadu z odplevelení: = 12-14 m3/ha, 100 kg/m3 = 14*100=1,4t/ha" (1,4*16)/10000		0,002			
D 998			Přesun hmot				9 982,80	
43	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	11,092	900,00	9 982,80	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.3 - Výsadba keřů

KSO:

Místo: Jihlava

CC-CZ:

Datum: 26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

68 195,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	68 195,20	21,00%	14 320,99
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

82 516,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.3 - Výsadba keřů

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

68 195,20

HSV - HSV

68 195,20

a - VÝSADBA KEŘŮ

54 343,00

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

12 540,00

998 - Přesun hmot

1 312,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3: SO 04.3 - Výsadba keřů

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							68 195,20	
D HSV HSV							68 195,20	
D a VÝSADBA KEŘŮ							54 343,00	
1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	0,700	560,00	392,00	vlastní
	VV		"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
	VV		"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
	VV		"výkres: D 4.3 - situace řešení zeleně"					
	VV		"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
	VV		"Odvoz odpadu na skládku / kompost vč. poplatku za skládkovné nebo recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství"					
	VV		"BT 77 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50%, objem 0,04 m3" (29*0,04*0,5)		0,580			
	VV		"BT 78 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 100%, objem 0,04 m3" (3*0,04)		0,120			
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		Mezísoučet		0,700			
2	K	174111109	Příplatek k zásypu za ruční prohození sypaniny sítím	m3	0,812	450,00	365,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 77 Hloubení jam pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50%, objem 0,04 m3" 29*0,04*0,5		0,580			
	VV		" + 40% + prohozu na pročištění" 0,58*0,4		0,232			
	VV		Mezísoučet		0,812			
3	K	183101213	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	29,000	60,00	1 740,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 77 Hloubení jamek pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50 %, objem 0,04 m3" 29		29,000			
4	K	183101313	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,02 do 0,05 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	3,000	60,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 78 Hloubení jamek pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 100 %, objem 0,04 m3" 3		3,000			
5	M	10321100-12	substrát pro výsadbu - 50% prosátá ornice, 20% kompost, 30% štěrť fr. 2-4 + půdní kondicionér 1 kg/m3 substrátu, mykorrhizní houby	m3	0,840	1 560,00	1 310,40	vlastní
	VV		"BT 79 výsadbový substrát – 50% prosátá ornice z výkopu, 20% kompost, 30% štěrť fr. 2-4 nebo písek bez nulové frakce" 29*0,02*1,2+3*0,04*1,2		0,840			
	VV		" + půdní kondicionér 1 kg/m3 substrátu (přesné dávkování bude upraveno dle výrobce) a mykorrhizní houby (dávkování dle výrobce)"					
	VV		"sléhavost substrátu 20 %"					
	VV		"Pozn. substrát bude před realizací vyzorkován a schválen architektem."					
6	K	184102111	Výsadba dřevin s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	32,000	80,00	2 560,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 80 výsadba keřů kontejnerovaných nebo s balem" 32		32,000			
7	M	0265036-10	TB Taxus baccata - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	vlastní
	VV		"BT 67 TB Taxus baccata" 4		4,000			
8	M	0265036-11	VF Viburnum fragrans - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	6,000	1 200,00	7 200,00	vlastní
	VV		"BT 68 VF Viburnum fragrans" 6		6,000			
9	M	0265036-12	LF Lonicera fragratissima - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	vlastní
	VV		"BT 69 LF Lonicera fragratissima " 3		3,000			
10	M	0265036-13	CM Cornus mas - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	vlastní
	VV		"BT 70 CM Cornus mas" 2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	0265036-14	DG Deutzia gracilis - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	4,000	1 200,00	4 800,00	vlastní
	VV		"BT 71 DG Deutzia gracilis" 4		4,000			
12	M	0265036-15	HP Hydragea paniculata - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	vlastní
	VV		"BT 72 HP Hydragea paniculata" 3		3,000			
13	M	0265036-16	VP Viburnum plicatum - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	5,000	1 200,00	6 000,00	vlastní
	VV		"BT 73 VP Viburnum plicatum" 5		5,000			
14	M	0265036-17	HI Hamamelis intermedia - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní
	VV		"BT 74 HI Hamamelis intermedia" 1		1,000			
15	M	0265036-18	HJ Hamamelis japonica - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	3,000	1 200,00	3 600,00	vlastní
	VV		"BT 75 HJ Hamamelis japonica" 3		3,000			
16	M	0265036-19	MS Magnolia stellata - víceletý, výška 125/150, 5l kontejner/bal	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	vlastní
	VV		"BT 76 MS Magnolia stellata" 1		1,000			
17	K	184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D přes 0,5 do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	32,000	120,00	3 840,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 81 zhotovení závlahové mísy" 32		32,000			
18	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	22,400	45,00	1 008,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 82 mulčování závlahové mísy kůrou tl. 70 mm" 32*0,7		22,400			
19	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	1,568	900,00	1 411,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 83 jemně drcená borka" 22,4*0,07		1,568			
20	K	184851413	Zpětný řez netrnitých keřů po výsadbě v přes 1 m	kus	32,000	80,00	2 560,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 85 komparativní řez po výsadbě" 32		32,000			
21	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,960	350,00	336,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"zalití po výsadbě 30 l/dřevina" 32*0,03*1		0,960			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
22	K	185851121	Dovoz vody pro závlahu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,960	250,00	240,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		32*0,03*1		0,960			
D b			ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)				12 540,00	
23	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin solitérních v rovině a svahu do 1:5	kus	64,000	150,00	9 600,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 87 ošetření dřevin po výsadbě – vypleť závlahové mísy, odstranění poškozených částí dřeviny 2x" 32*2		64,000			
	VV		"V cenách jsou započteny i náklady na odplevelení s nakypřením nebo vypleť"					
	VV		"odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady"					
	VV		"naložení na DP, odvoz do 20 km a s jeho složením"					
	VV		"vč. vypleť závlah.mísy"					
24	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	4,800	350,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 86 Závliva 30 l/dřevina – 5x dle průběhu počasí" 32*0,03*5		4,800			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
25	K	185851121	Dovoz vody pro závlahu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	4,800	250,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		32*0,03*5		4,800			
26	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	0,003	20 000,00	60,00	vlastní
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"odhad tonáže odpadu z odplevelení: = 12-14 m3/ha, 100 kg/m3 = 14*100=1,4t/ha" (1,4*22,4)/10000		0,003			
D 998			Přesun hmot				1 312,20	
27	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	1,458	900,00	1 312,20	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.4.1 - Parkový trávník

KSO:

Místo: Jihlava

CC-CZ:

Datum: 26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 207 177,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 207 177,24	21,00%	253 507,22
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 460 684,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.4.1 - Parkový trávník

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 207 177,24

HSV - HSV

1 207 177,24

a - ZALOŽENÍ parkového trávníku

992 866,46

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimním založení)

168 773,18

998 - Přesun hmot

45 537,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3: SO 04.4.1 - Parkový trávník

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 207 177,24	
D HSV HSV							1 207 177,24	
D a ZALOŽENÍ parkového trávníku							992 866,46	
1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	378,700	400,00	151 480,00	vlastní
	VV		"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
	VV		"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
	VV		"výkres: D.4.3 - situace řešení zeleně"					
	VV		"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
	VV		"tónáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"BT 93 odstranění zbytků biomasy (travního drnu) a dalších příměsí" 0,05*7574		378,700			
2	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	378,700	50,00	18 935,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,05*7574		378,700			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	378,700	200,00	75 740,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,05*7574		378,700			
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	4 165,700	1,00	4 165,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,05*7574*11		4 165,700			
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	378,700	50,00	18 935,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,05*7574		378,700			
6	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	15 148,000	2,00	30 296,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 92 rozrušení travního drnu s ohledem na kořenový systém stromů - rotavátorování" 7574		7 574,000			
	VV		"BT 96 zapravení substrátu" 7574		7 574,000			
	VV		Mezisoučet		15 148,000			
7	K	185811221	Vyhrabání trávníku souvislé pl přes 1000 do 10000 m2 v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	7 574,000	1,00	7 574,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 93 odstranění zbytků biomasy a dalších příměsí" 7574		7 574,000			
8	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	15 148,000	10,00	151 480,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 94 rozprostření zeminy pro trávník tl. cca 5 cm" 7574		7 574,000			
	VV		"BT 95 rozprostření písku - písek 0,6-1,2 mm (bez nulové frakce) tl. 2 cm" 7574		7 574,000			
	VV		"pozn. bude použita zemina z mezideponie SO 01 - bude schváleno architektem během realizace"					
	VV		"V případě, že bude nutné dovézt novou zeminu, bude počítána jako vícepráce."					
	VV		Mezisoučet		15 148,000			
9	M	58154416	písek křemičitý sušený pytlovaný frakce 0,6/1,2	t	227,220	1 000,00	227 220,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 95 rozprostření písku - písek 0,6-1,2 mm (bez nulové frakce) tl. 2 cm" 7574*0,02*1,5		227,220			
10	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	7 574,000	8,00	60 592,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 97 Jemné terénní modelace - urovnání do +/- 1 cm" 7574		7 574,000			
11	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	15 148,000	0,50	7 574,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 98 hrabání 2x" 7574*2		15 148,000			
12	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	7 574,000	2,00	15 148,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 99 Odplevelení - 1x" 7574		7 574,000			
13	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	7 574,000	20,00	151 480,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"BT 100 Osetí včetně osiva (20-30 g/m2), parková směs do sucha" 7574		7 574,000			
	VV		"Přesné určení směsi a výsevek dle stanovištních podmínek, příprava směsi specializovanou firmou, odsouhlaseno architektem."					
14	M	00572490-B4	osivo travní - parková směs do sucha, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem, výsev 20-30 g/m2	kg	195,031	150,00	29 254,65	vlastní
	VV		"BT 100 Osetí včetně osiva (20-30 g/m2), parková směs do sucha" 7574*0,025*1,03		195,031			
	VV		"přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem"					
15	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,227	25 000,00	5 675,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 101 hnojení startovací (30g /m2)" 7574*0,03*0,001		0,227			
16	M	25191155-11	hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2	kg	234,037	30,00	7 021,11	vlastní
	VV		"BT 101 hnojení startovací (30g /m2)" 7574*0,03*1,03		234,037			
17	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	7 574,000	1,00	7 574,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 102 válcování 2t" 7574		7 574,000			
18	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	75,740	150,00	11 361,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 103 zalití po založení trávníku 10l/m2" 7574*0,01*1		75,740			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
19	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	75,740	150,00	11 361,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		7574*0,01*1		75,740			
D	b		ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimním založení)					168 773,18
20	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatků za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	56,805	400,00	22 722,00	vlastní
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"odhad tonáže odpadu po pokosení trávníku" (1*7574*0,05*0,3)/2		56,805			
21	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	7 574,000	4,00	30 296,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 106 kosení odplevelovací" 7574		7 574,000			
	VV		"V cenách započteno: pokosení se shrabáním a odvozem shrabu do 20km"					
22	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,039	25 000,00	975,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 105 hnojení (5 g dusíku/m2) po první seči" 7574*0,005*0,001*1,03		0,039			
23	M	25191155-13	hnojivo dusíkaté granulované pro údržbu trávníků - spotřeba 5g/m2	kg	39,006	30,00	1 170,18	vlastní
	VV		7574*0,005*1,03		39,006			
24	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	378,700	150,00	56 805,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 104 Závlivka 10l/m2, cca 5x dle počasí" 7574*0,01*5		378,700			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
25	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	378,700	150,00	56 805,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		7574*0,01*5		378,700			
D	998		Přesun hmot				45 537,60	
26	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	227,688	200,00	45 537,60	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.4.2 - Štěrkový trávník

KSO:

Místo:

Jihlava

CC-CZ:

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

455 945,57

DPH základní
snížená

Základ daně
455 945,57
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
95 748,57
0,00

Cena s DPH

v CZK

551 694,14

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.4.2 - Štěrkový trávník

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

455 945,57

HSV - Práce a dodávky HSV

455 945,57

a - ZALOŽENÍ štěrkového trávníku

410 713,78

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

22 234,39

998 - Přesun hmot

22 997,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3: SO 04.4.2 - Štěrkový trávník

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							455 945,57	
D HSV Práce a dodávky HSV							455 945,57	
D a ZALOŽENÍ štěrkového trávníku							410 713,78	
1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	76,350	600,00	45 810,00	vlastní
VV			"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
VV			"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
VV			"výkres: D 4.3 - situace řešení zeleně"					
VV			"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
VV			"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
VV			"sejmuté drny: odhad tonáž 1,4 t/m3 (při tl. 10cm)" 0,1*763,5		76,350			
2	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	76,350	50,00	3 817,50	CS ÚRS 2025 01
VV			763,5*0,1		76,350			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	76,350	200,00	15 270,00	CS ÚRS 2025 01
VV			763,5*0,1		76,350			
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	839,850	1,00	839,85	CS ÚRS 2025 01
VV			763,5*0,1*11		839,850			
5	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	763,500	80,00	61 080,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 112 sejmutí travního drnu tl. 10 cm (v místech stávajících trávníků) s odvozem" 763,5		763,500			
6	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	846,300	20,00	16 926,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 113 Srovnání pláně a hutnění válcem 3,5 t bez vibrace" 846,3		846,300			
7	K	184854113-1	Míchání vegetačních substrátů na stavbě - Štěrkodrt' 16/32 se zeminou 70:30	m3	110,019	500,00	55 009,50	vlastní
VV			"BT 114 Vegetační substrát (drcené kamenivo 8/16 70%, zemina 30%), míchání na místě + 30 % sléhavost" 846,3*0,1*1,3		110,019			
8	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	146,325	700,00	102 427,50	CS ÚRS 2025 01
VV			846,3*0,1*0,7*1,9*1,3		146,325			
9	M	10371500	substrát pro trávníky VL	m3	33,006	1 600,00	52 809,60	CS ÚRS 2025 01
VV			846,3*0,1*0,3*1,3		33,006			
10	K	181351113	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	846,300	20,00	16 926,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"rozprostření substrátu pro štěrkový trávník" 846,3		846,300			
11	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	846,300	3,00	2 538,90	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 115 Odplevelení - 1x" 846,3		846,300			
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	846,300	25,00	21 157,50	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 116 Osetí včetně osiva (20-30 g/m2), speciální suchovzdorná směs pro štěrkové trávníky snášející zatížení" 846,3		846,300			
13	M	00572490-28	osivo travní - travní směs pro štěrkový trávník, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem	kg	26,151	400,00	10 460,40	vlastní
VV			846,3*0,03*1,03		26,151			
14	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	846,300	2,00	1 692,60	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 117 Válcování 2t" 846,3		846,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,025	25 000,00	625,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 118 hnojivo startovací 30 g/m2" 846,3*0,03*0,001		0,025			
16	M	25191155-11	<i>hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2</i>	kg	26,151	30,00	784,53	vlastní
	VV		846,3*0,03*1,03		26,151			
17	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	8,463	150,00	1 269,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 119 Zalítí po založení trávníku 10 l/m2" 846,3*0,01*1		8,463			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
18	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	8,463	150,00	1 269,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		846,3*0,01*1		8,463			
D b			ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)				22 234,39	
19	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	6,347	600,00	3 808,20	vlastní
	VV		"Kosení odplevelovací" (1*846,3*0,05*0,3)/2		6,347			
	VV		"lonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
20	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	846,300	4,00	3 385,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 122 Kosení odplevelovací" 846,3		846,300			
	VV		"V cenách započteno: pokosení se shrabáním a odvozem shrabu do 20km"					
21	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,004	25 000,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 121 hnojení (5 g dusíku/m2) po první seči"		0,004			
	VV		846,3*0,005*0,001*1,03					
22	M	25191155-13	<i>hnojivo dusíkaté granulované pro údržbu trávníků - spotřeba 5g/m2</i>	kg	4,358	30,00	130,74	vlastní
	VV		846,3*0,005*1,03		4,358			
23	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	42,315	150,00	6 347,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 120 Zálivka 10l/m2, cca 5x dle počasí" 846,3*0,01*5		42,315			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
24	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	42,315	150,00	6 347,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		846,3*0,01*5		42,315			
25	K	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	42,315	50,00	2 115,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		"cenu (počet km) za dovozovou vzdálenost si dodavatel upraví dle vlastních možností"					
	VV		846,3*0,01*5		42,315			
D 998			Přesun hmot				22 997,40	
26	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	153,316	150,00	22 997,40	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.4.3 - Zatrávněná dlažba (vegetační část)

KSO:

Místo: Jihlava

CC-CZ:

Datum: 26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

21 101,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	21 101,30	21,00%	4 431,27
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

25 532,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.4.3 - Zatravněná dlažba (vegetační část)

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

21 101,30

HSV - HSV

21 101,30

a - Zatravněná dlažba - vegetační část

15 345,65

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

5 753,85

998 - Přesun hmot

1,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3: **SO 04.4.3 - Zatavněná dlažba (vegetační část)**

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025

Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							21 101,30	
D	HSV	HSV					21 101,30	
D	a	Zatavněná dlažba - vegetační část					15 345,65	
1	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	437,200	3,00	1 311,60	CS ÚRS 2025 01
	VV	"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"						
	VV	"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"						
	VV	"výkres: D.4.3 - situace řešení zeleně"						
	VV	"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"						
	VV	"BT 131 Odplevelení 1x" 437,2					437,200	
2	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výsevem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	437,200	25,00	10 930,00	CS ÚRS 2025 01
	VV	"BT 132 Osetí včetně osiva (20-30 g/m2), speciální suchovzodmná směs snášející zatížení" 437,2					437,200	
	VV	"celk. plocha vč. dlažby a distačních spar"						
	VV	"založení výsevem do spar"						
3	M	00572410-35	osivo travní - speciální suchovzodmná směs pro zatavněné dlažby	kg	3,935	400,00	1 574,00	vlastní
	VV	"plocha pro osetí 30 %" 437,2*0,03*0,3					3,935	
	VV	"přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem"						
4	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,004	25 000,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
	VV	"BT 133 hnojení startovací (30g /m2)" 437,2*0,03*0,3*0,001					0,004	
5	M	25191155-11	hnojivo startovací - pro založení trávníků, spotřeba 30g/m2	kg	3,935	30,00	118,05	vlastní
	VV	437,2*0,03*0,3					3,935	
6	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	1,312	500,00	656,00	CS ÚRS 2025 01
	VV	"BT 134 Zalití po založení trávníku 10 l/m2" 437,2*0,01*1*0,3					1,312	
7	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	1,312	500,00	656,00	CS ÚRS 2025 01
	VV	437,2*0,01*1*0,3					1,312	
D	b	ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)					5 753,85	
8	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárnu biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	3,279	600,00	1 967,40	vlastní
	VV	"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"						
	VV	"odhad tonáže odpadu po pokosení trávníku" (1*437,2*0,05*0,3)/2					3,279	
9	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	437,200	4,00	1 748,80	CS ÚRS 2025 01
	VV	"BT 137 kosení odplevelovací 1x" 437,2					437,200	
	VV	" V cenách započteno: pokosení se shrabáním a odvozem shrabu do 20km "						
10	K	185802113	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,002	25 000,00	50,00	CS ÚRS 2025 01
	VV	"BT 136 hnojení (5 g dusíku/m2) po první seči" 437,2*0,005*0,001*1,03					0,002	
11	M	25191155-13	hnojivo dusíkaté granulované pro údržbu trávníků - spotřeba 5g/m2	kg	0,675	30,00	20,25	vlastní
	VV	437,2*0,005*0,3*1,03					0,675	
12	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	6,558	150,00	983,70	CS ÚRS 2025 01
	VV	"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"						
	VV	"BT 135 Závlivka 10l/m2, cca 5x dle počasí " 437,2*0,01*0,3*5					6,558	
13	K	185851121	Dovoz vody pro závlivu rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	6,558	150,00	983,70	CS ÚRS 2025 01
	VV	437,2*0,01*0,3*5					6,558	
D	998	Přesun hmot					1,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,009	200,00	1,80	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.5 - Trvalkové záhony

KSO:

Místo:

Jihlava

CC-CZ:

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

378 137,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	378 137,64	21,00%	79 408,90
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

457 546,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.5 - Trvalkové záhony

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

378 137,64

HSV - HSV

378 137,64

a - Trvalkové záhony

335 975,94

3.b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

31 854,00

998 - Přesun hmot

10 307,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3: SO 04.5 - Trvalkové záhony

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 378 137,64

D HSV HSV 378 137,64
D a Trvalkové záhony 335 975,94

1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	13,350	250,00	3 337,50	vlastní
	VV		"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
	VV		"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
	VV		"výkres: D.4.3 - situace řešení zeleně"					
	VV		"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
	VV		"tónáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"BT 151 odvoz travního drnu tl. 10 cm" 0,1*133,5		13,350			
2	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	13,350	200,00	2 670,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		133,5*0,1		13,350			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	13,350	280,00	3 738,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		133,5*0,1		13,350			
4	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	146,850	30,00	4 405,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		133,5*0,1*11		146,850			
5	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	133,500	65,00	8 677,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 150 sejmutí travního drnu a vrstvy ornice tl. 25 cm" 133,5		133,500			
6	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	133,500	250,00	33 375,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ornice tl. 15 cm" 133,5		133,500			
7	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	348,600	5,00	1 743,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 152 rozrušení podloží - rotavátorování 1x" 174,3		174,300			
	VV		"BT 154 rozprostření namíchaného substrátu tl. 18 cm se zapravením" 174,3		174,300			
	VV		Mezisoučet		348,600			
8	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	174,300	55,00	9 586,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 154 rozprostření namíchaného substrátu tl. 18 cm se zapravením" 174,3		174,300			
9	K	183205111	Založení záhonu v rovině a svahu do 1:5 zemina skupiny 1 a 2	m2	174,300	60,00	10 458,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 145 Z1a" 87,2		87,200			
	VV		"BT 146 Z1b" 56		56,000			
	VV		"BT 147 Z2" 20,5		20,500			
	VV		"BT 148 Z3a" 5,3		5,300			
	VV		"BT 149 Z3b" 5,3		5,300			
	VV		Mezisoučet		174,300			
10	M	10321100-11	substrát pro výsadbu - 50% prosátá ornice, 20% kompost, 30% štěrk fr. 2-4 + půdní kondicionér 1 kg/m3 substrátu	m3	37,649	1 560,00	58 732,44	vlastní
	VV		"BT 153 50% prosátá ornice z výkopů, 20% kompost, 30% štěrk fr. 2-4 nebo písek bez nulové frakce + půdní kondicionér" 174,3*0,18*1,2		37,649			
	VV		"sléhavost substrátu 20 %"					
	VV		"Pozn. substrát bude před realizací vyzorkován a schválen architektem."					
	VV		"Pozn. Využitelná zemina z výkopových prací na stavbě může být použita místo prosáté ornice."					
	VV		"Použití zeminy z výkopů musí být schváleno architektem v rámci AD."					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovností přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	174,300	10,00	1 743,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 159 Jemné terénní modelace - urovnání do +/- 1 cm" 174,3			174,300			
12	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	522,900	4,00	2 091,60	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 160 hrabání 3x" 174,3*3			522,900			
13	K	184813511	Chemické odplevelení před založením kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 ručně	m2	174,300	4,00	697,20	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 161 odplevelení 1x" 174,3			174,300			
14	K	119005132	Vytyčení výsadeb zapojených nebo v záhonu plochy přes 100 m2 s rozmístěním rostlin do plochy nepravidelně	m2	174,300	20,00	3 486,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"vytyčení záhonu - rostliny budou na ploše záhonu rozmístěny zástupcem architekta" 174,3			174,300			
15	K	183111112	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,002 do 0,005 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	14,000	25,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 164 hloubení jamek pro výsadbu růží" 6			6,000			
VV		"BT 165 hloubení jamek pro výsadbu keřů" 8			8,000			
VV		Mezisoučet			14,000			
16	K	183111111	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj do 0,002 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	1 359,000	20,00	27 180,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 163 hloubení jamek pro výsadbu trvalek" 924			924,000			
VV		"BT 164 hloubení jamek pro výsadbu cibulovin (hnízda)" 435			435,000			
VV		Mezisoučet			1 359,000			
17	K	183211322	Výsadba květin krytokořených průměru kontejneru přes 80 do 120 mm	kus	924,000	25,00	23 100,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 166 Výsadba trvalek - rostliny K9 " 924			924,000			
18	M	0265035-1	trvalky K9	kus	924,000	45,00	41 580,00	vlastní
VV		"BT 155 trvalky a traviny K9 - seznam rostlin viz. textová zpráva" 924			924,000			
19	K	183211313	Výsadba cibulí nebo hlíz	kus	2 175,000	15,00	32 625,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 167 Výsadba cibulovin" 2175			2 175,000			
20	M	0265035-12	cibuloviny	kus	2 175,000	15,00	32 625,00	vlastní
VV		"BT 156 cibuloviny I. jakost - seznam cibulovin viz. textová zpráva" 2175			2 175,000			
21	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	8,000	80,00	640,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 168 výsadba keřů" 8			8,000			
22	M	0265036-20	Hydrangea paniculata 'Tardiva', 5l kontejner/bal	kus	5,000	310,00	1 550,00	vlastní
VV		"BT 158 Hydrangea paniculata 'Tardiva', 5l kontejner/bal " 5			5,000			
23	M	0265036-21	Hydrangea paniculata 'Prim' red', 5l kontejner/bal	kus	3,000	310,00	930,00	vlastní
VV		"BT 159 Hydrangea paniculata 'Prim' red', 5l kontejner/bal " 3			3,000			
24	K	184102211	Výsadba keře bez balu v do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	6,000	45,00	270,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 169 výsadba růží" 6			6,000			
25	M	0265035-54	Rosa 'The Fairy' - růže prostokořené nebo kontejnerované	kus	6,000	95,00	570,00	vlastní
VV		"BT 157 růže prostokořené nebo kontejnerované - Rosa 'The Fairy'" 6			6,000			
26	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,009	60 000,00	540,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 170 Hnojení trvalek, keřů a růží tabletovým hnojivem s postupným uvolňováním 10 g/ks" 938*0,01*0,001			0,009			
27	M	25111111-01	hnojivo postupně rozpustné k rostlinám - tablety 10g	kus	938,000	2,00	1 876,00	vlastní
VV		938			938,000			
28	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	174,300	45,00	7 843,50	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 171 Mulčování záhonu tl. 70 mm" 174,3			174,300			
29	M	10391100-01	dřevní štěrka mulčovací VL	m3	12,200	1 260,00	15 372,00	vlastní
VV		"BT 172 dřevní štěrka, tl. 70 mm" 12,2			12,200			
30	K	185804312	Zalití rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	6,972	350,00	2 440,20	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 173 Zálivka rostlin po výsadbě cca 40 l/m2" 174,3*0,04			6,972			
31	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	6,972	250,00	1 743,00	CS ÚRS 2025 01
VV		174,3*0,04			6,972			
D		3.b	ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)				31 854,00	
32	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatků za uložení na kompostárnu biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	0,024	20 000,00	480,00	vlastní
VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"						
VV		"odhad tonáže odpadu z odplevelení: = 12-14 m3/ha, 100 kg/m3 = 14*100=1,4t/ha" (1,4*174,3)/10000			0,024			
33	K	185804211	Vypletí záhonu květin s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	174,300	60,00	10 458,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"BT 174 odplevelení záhonu ručně - 1x" 174,3			174,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	185804312	Zalítí rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	34,860	350,00	12 201,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 175 Zálivka 40 l/m2 cca 5x dle počasí" 174,3*0,04*5		34,860			
35	K	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	34,860	250,00	8 715,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		174,3*0,04*5		34,860			
D		998	Přesun hmot				10 307,70	
36	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	11,453	900,00	10 307,70	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.6 - Popínavé rostliny

KSO:

Místo: Jihlava

CC-CZ:

Datum: 26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

25172654

DIČ:

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

12189391

DIČ:

CZ5612042469

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

42 609,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	42 609,90	21,00%	8 948,08
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

51 557,98

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 04.6 - Popínavé rostliny

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Barbora Kubická

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

42 609,90

HSV - HSV

42 609,90

a - Popínavé rostliny

38 259,80

b - ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)

3 865,00

998 - Přesun hmot

485,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 04-1 - ŘEŠENÍ ZELENĚ - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3: SO 04.6 - Popínavé rostliny

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Ing. Barbora Kubická

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							42 609,90	
D		HSV	HSV				42 609,90	
D		a	Popínavé rostliny				38 259,80	
1	K	171201231-61	Náklady na recyklaci - zeminy s drny a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce	m3	0,450	560,00	252,00	vlastní
VV			"Odkaz VV na příslušnou část dokumentace"					
VV			"Výkaz výměr dle BILANČNÍ TABULKY - SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ, viz. Příloha PD, (dále už jen BT/...)"					
VV			"výkres: D.4.3 - situace řešení zeleně"					
VV			"Poznámka odkazu VV na příslušn.část dokument.platí pro všechny položky SO 04"					
VV			"Odvoz odpadu na skládku / kompost vč. poplatku za skládkovné nebo recyklace na vlastní náklady ve vlastním odpadovém hospodářství"					
VV			"lonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
VV			"BT 184 Hloubení jamek pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50 %, objem do 0,02 m3" (45*0,02*0,5)		0,450			
2	K	183111214	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy skupiny 1 až 4 obj přes 0,01 do 0,02 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	45,000	60,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 184 Hloubení jamek pro výsadbu dřevin s výměnou půdy z 50 %, objem do 0,02 m3" 45		45,000			
3	M	10321100-11	substrát pro výsadbu - 50% prosátá ornice, 20% kompost, 30% štěrč fr. 2-4 + půdní kondicionér 1 kg/m3 substrátu	m3	1,080	1 560,00	1 684,80	vlastní
VV			"BT 185 výsadbový substrát – 50% prosátá ornice z výkopu, 20% kompost, 30% štěrč fr. 2-4 nebo písek bez nulové frakce" 45*0,02*1,2		1,080			
VV			"*+ půdní kondicionér 1 kg/m3 substrátu "					
VV			"sléhavost substrátu 20 %"					
VV			"Pozn. substrát bude před realizací vyzvorkován a schválen architektem."					
4	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D přes 0,1 do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	45,000	80,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 186 Výsadba popínavých dřevin 60-80 cm, v kontejnerech min. 2 l" 45		45,000			
5	M	0265036-443	Parthenocissus quinquefolia 'Engelmanii' - přisavník pětilistý / ko 2L - typ ovíjivé a pnoucí dřeviny, kontejner., rozvětvené min.2 výhony, vyvazované	kus	15,000	160,00	2 400,00	vlastní
VV			"BT 188 Parthenocissus quinquefolia 'Engelmanii'" 15		15,000			
6	M	0265036-442	Hedera helix - břečťan popínavý / ko 2L - typ ovíjivé a pnoucí dřeviny, kontejner., rozvětvené min.2 výhony, vyvazované	kus	25,000	145,00	3 625,00	vlastní
VV			"BT 187 Hedera Helix" 25		25,000			
7	M	0265036-448	Hydrangea petiolaris - hortenzie řapíkatá / ko 2L - typ ovíjivé a pnoucí dřeviny, kontejner., rozvětvené min.2 výhony, vyvazované	kus	5,000	320,00	1 600,00	vlastní
VV			"BT 189 Hydrange petiolaris" 5		5,000			
8	K	184501141-11	Zhotovení ochrany proti sekání – svařená kari síť výšky 50 cm, zapuštěná do terénu se dvěma ocelovými trny.	kus	45,000	200,00	9 000,00	vlastní
VV			"BT 190 Zhotovení ochrany proti sekání – svařená kari síť výšky 50 cm, zapuštěná do terénu se dvěma ocelovými trny" 45		45,000			
9	M	61894009-33	Svařená kari síť výšky 50 cm, zapuštěná do terénu se dvěma ocelovými trny	kus	45,000	200,00	9 000,00	vlastní
VV			45		45,000			
10	K	185802114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám v rovině a svahu do 1:5	t	0,001	60 000,00	60,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"BT 191 hnojení rostlin tabletovým hnojivem 1 tableta/ks" 45*0,010*0,001+0,001		0,001			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	M	25111111-01	hnojivo postupně rozpustné k rostlinám - tablety 10g	kus	45,000	5,00	225,00	vlastní
	VV		"BT 192 tabletové hnojivo s postupným uvolňováním" 45		45,000			
12	K	184215411	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 0,5 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	45,000	50,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 193 zhotovení závlahové mísy" 45		45,000			
13	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	13,500	45,00	607,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 194 Mulčování popínavých rostlin tl. 70 mm" 45*0,3		13,500			
14	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	0,945	900,00	850,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 195 jemně drcená borka, tl. 70 mm" 0,3*45*0,07		0,945			
15	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	0,675	350,00	236,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 196 záливka po výsadbě 15l /ks" 45*0,015*1		0,675			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
16	K	185851121	Dovoz vody pro záливku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	0,675	250,00	168,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		45*0,015*1		0,675			
D b			ROZVOJOVÁ PÉČE (od založení do předání stavby při podzimní výsadbě)					3 865,00
17	K	171201231-19	Náklady na recyklaci biologicky rozložitelného odpadu ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení na kompostárně biologicky rozložitelného odpadu, kód odpadu 20 02 01	t	0,002	20 000,00	40,00	vlastní
	VV		"tonáž bude upřesněna dle skutečné realizace"					
	VV		"odhad tonáže odpadu z odplevelení: = 12-14 m3/ha, 100 kg/m3 = 14*100=1,4t/ha" (1,4*45*0,3)/10000		0,002			
18	K	185804211	Výpletí záhonu květin s naložením a odvozem odpadu do 20 km v rovině a svahu do 1:5	m2	13,500	50,00	675,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 197 ošetření vysazených rostlin vč. pletí " 45*0,3		13,500			
19	K	2411001	Navedení, kontrola prnutí výhonů proucíků rostlin	kus	45,000	25,00	1 125,00	vlastní
	VV		"BT 198 navedení výhonů" 45		45,000			
20	K	185804311	Zalití rostlin vodou plocha do 20 m2	m3	3,375	350,00	1 181,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		"BT 199 zalití rostlin vodou 15 l/ks 5x dle průběhu počasí " 45*0,015*5		3,375			
	VV		"v ceně je i dodávka vody (bez dovozu)"					
21	K	185851121	Dovoz vody pro záливku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	3,375	250,00	843,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		45*0,015*5		3,375			
D 998			Přesun hmot					485,10
22	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	0,539	900,00	485,10	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 06-1 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 06.1 - vodovodní přípojka - přímé výdaje na hlavní část projektu

KSO: 827 19 11
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45231300-8

CC-CZ: 22221
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.21.22

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SATES ČECHY s.r.o.

IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654

Projektant:
Ing. Zdeněk Sendler

IČ: 12189391
DIČ: CZ5612042469

Zpracovatel:
Obrtel Michal

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH **53 564,86**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	53 564,86	21,00%	11 248,62
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **64 813,48**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 06-1 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 06.1 - vodovodní přípojka - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sandler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtel Michal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

53 564,86

HSV - Práce a dodávky HSV

53 564,86

1 - Zemní práce

7 812,29

4 - Vodorovné konstrukce

2 999,30

8 - Trubní vedení

41 119,77

998 - Přesun hmot

1 633,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 06-1 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3:

SO 06.1 - vodovodní přípojka - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtel Michal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 53 564,86

D HSV Práce a dodávky HSV 53 564,86

D 1 Zemní práce 7 812,29

1	K	132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	3,371	947,61	3 194,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přípojky "					
	VV		0,6*1,4*(3,0+0,5*2)		3,360			
	VV		" kostky " 0,5*1,12*(1,02-1,0)		0,011			
	VV	VYKOP11	Mezisoučet		3,371			
	VV	VYKOP1	Součet		3,371			
2	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	11,200	120,09	1 344,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výpočet "					
	VV		2*1,4*(3,0+0,5*2)		11,200			
3	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	11,200	74,00	828,80	CS ÚRS 2025 01
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,482	241,25	357,53	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vytěžená zemina celkem "					
	VV		VYKOP1		3,371			
	VV		" odpočet zásyp "					
	VV		-ZASYP		-1,889			
	VV	ODVOZ	Součet		1,482			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	25,194	18,02	454,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		" 27 km " ODVOZ*(27-10)		25,194			
6	K	171201231-11	Náklady na recyklaci - zeminy a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce kód odpadu 17 05 04	t	2,594	240,00	622,56	vlastní
	VV		ODVOZ*1,75		2,594			
7	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1,889	125,67	237,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		" prostor k zásypu rýha " VYKOP11		3,371			
	VV		" odpočet přípojek "					
	VV		" vp - d32 " -0,6*(0,1+0,032+0,3)*PE32		-0,778			
	VV		" odpočet šachty "					
	VV		-0,5*0,4*(1,4-0,45)		-0,190			
	VV		" odpočet povrch kostky "					
	VV		-0,45*1,12*1,02		-0,514			
	VV	ZASYP	Součet		1,889			
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	0,598	188,30	112,61	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vp - d32 " 0,6*(0,032+0,3)*PE32		0,598			
	VV	OBSYP	Součet		0,598			
9	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	1,134	491,20	557,02	CS ÚRS 2025 01
	VV		OBSYP*1,897		1,134			
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,598	133,82	80,03	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun hmot " OBSYP		0,598			
11	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,598	38,24	22,87	CS ÚRS 2025 01

D 4 Vodorovné konstrukce 2 999,30

12	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,180	1 479,30	266,27	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vodovod vp "					
	VV		0,1*0,6*PE32		0,180			
	VV	LOZE	Součet		0,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,180	133,82	24,09	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun hmot " LOZE		0,180			
14	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,180	70,57	12,70	CS ÚRS 2025 01
15	K	452311131	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	0,141	3 304,62	465,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		" podklad kostky " 0,15*KOSTKA		0,141			
16	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	0,942	594,72	560,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		" v nepevném terénu okolo VM šachty "		0,942			
	VV		(0,5+0,31*2)*(0,4+0,31*2)-0,5*0,4		0,942			
	VV	KOSTKA	Součet		0,942			
17	M	58381007	kostka štipaná dlažební žula drobná 8/10	m2	0,951	663,20	630,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		KOSTKA*1,01		0,951			
18	K	566901145.1	Podkladu plochy do 15 m2 kamenivem hrubým drceným tl. 300 mm	m2	0,942	1 030,00	970,26	vlastní
	VV		KOSTKA		0,942			
19	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	0,283	173,61	49,13	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun hmot " KOSTKA*0,3		0,283			
20	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,283	70,57	19,97	CS ÚRS 2025 01
D 8 Trubní vedení							41 119,77	
21	K	871161211.1	Potrubí z PE100 RC SDR 11 d 32 x 3,0 mm spojované eletrospojkami vč. všech tvarovek spojek napojení na armatury a šachty otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkouM+D	m	3,000	71,86	215,59	
	VV		" přípojka " 3,0		3,000			
	VV	PE32	Součet		3,000			
22	K	871161211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 32 x 3,0 mm	m	3,000	71,86	215,59	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přípojka " 3,0		3,000			
	VV		Součet		3,000			
23	M	28613110.1	potrubí vodovodní PE100 RC PN 16 SDR11 32x3,0mm	m	3,045	155,00	471,98	vlastní
	VV		3*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		3,045			
24	K	891249111	Montáž navrtávacích pasů na potrubí z jakýchkoli trub DN 80	kus	1,000	1 137,95	1 137,95	CS ÚRS 2025 01
25	M	42273545	pás navrtávací se závitovým výstupem z tvárné litiny pro vodovodní PE a PVC potrubí 90-1"	kus	1,000	1 864,00	1 864,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" HAKU " 1		1,000			
26	K	891161321.1	Vodovodní šoupátko 1" (DN25) pro domovní přípojky vč. přechod na navrtáv. pás 1" vč. přechod na PE potrubí d32 M+D	kus	1,000	461,67	461,67	vlastní
27	K	879161119.1	Napojení PE potrubí d32 na armatury a tvarovky litinové plastové bronz. apod v šachtách a předmětech redukce dle potřeby M+D	kus	2,000	1 451,00	2 902,00	vlastní
28	K	899401112	Osazení poklopů uličních litinových šoupátkových	kus	1,000	1 255,35	1 255,35	CS ÚRS 2025 01
29	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	1,000	936,00	936,00	CS ÚRS 2025 01
30	M	42210050	deska podkladová uličního poklopu litinového šoupátového	kus	1,000	284,00	284,00	CS ÚRS 2025 01
31	M	42291043	souprava zemní pro domovní šoupátka 3/4"-2" Rd 1,0-1,6m	kus	1,000	1 272,00	1 272,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	893811219.1	Vodoměrná šachta hranatá 500/400 z PP vč.obetonování do 1/3 hl do 1,6 m vč. poklopu podbetonování vystrojení sedlový ventil, sedlový ventil se zpětnou klapkou a vypouštěním napojení na potrubí zateplení M+D	kus	1,000	29 790,00	29 790,00	vlastní
33	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	3,000	45,46	136,37	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		3,000			
34	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	3,000	14,46	43,37	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		3,000			
35	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	3,000	26,20	78,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		3,000			
36	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	3,000	18,43	55,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		3,000			
D 998 Přesun hmot							1 633,50	
37	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	3,025	540,00	1 633,50	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 06-1 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 06.2 - areálové rozvody vody - přímé výdaje na hlavní část projektu

KSO: 827 19 11
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45231300-8

CC-CZ: 22221
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.21.22

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SATES ČECHY s.r.o.

IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654

Projektant:
Ing. Zdeněk Sendler

IČ: 12189391
DIČ: CZ5612042469

Zpracovatel:
Obrtel Michal

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH **194 195,83**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	194 195,83	21,00%	40 781,12
	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **234 976,95**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu

Soupis:

SO 06-1 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY - přímé výdaje na hlavní část projektu

Úroveň 3:

SO 06.2 - areálové rozvody vody - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendlér

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtel Michal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

194 195,83

HSV - Práce a dodávky HSV

188 414,10

1 - Zemní práce

108 894,17

2 - Zakládání

4 110,94

4 - Vodorovné konstrukce

9 130,57

8 - Trubní vedení

63 013,04

998 - Přesun hmot

3 265,38

PSV - Práce a dodávky PSV

3 850,11

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

3 850,11

M - Práce a dodávky M

1 931,62

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

1 931,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 1-HUN - Přímé výdaje na hlavní část projektu
Soupis: SO 06-1 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A AREÁLOVÉ ROZVODY VODY - přímé výdaje na hlavní část projektu
Úroveň 3:

SO 06.2 - areálové rozvody vody - přímé výdaje na hlavní část projektu

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtel Michal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							194 195,83	
D HSV Práce a dodávky HSV							188 414,10	
D 1 Zemní práce							108 894,17	
1	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	1,200	246,86	296,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		" kusy " 2		2,000			
	VV	KABELkus	Součet		2,000			
	VV		KABELkus*0,6		1,200			
	VV	KABELm	Součet		1,200			
2	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	0,875	475,29	415,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		" kabely " 0,6*0,9*1,62		0,875			
3	K	132212132	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	45,718	1 311,02	59 937,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		" mělké hroby - ručně "					
	VV		" areálový rozvod "					
	VV		0,6*(0,9+0,86)/2*(22,09-3,2)		9,974			
	VV		0,6*(0,9+0,9)/2*(69,85-22,09)		25,790			
	VV		" přípojky ŠT1 "					
	VV		0,6*(0,9+0,91)/2*(4,22-1,32/2)		1,933			
	VV		" ŠT1 "					
	VV		1,55*PI*(1,32/2)^2		2,121			
	VV		" pitko P1 " 0,6+0,9*3,0		3,300			
	VV		" drenáž " 0,65*0,4*5,0*2		2,600			
	VV	VYKOP11	Mezisoučet		45,718			
	VV	VYKOP1	Součet		45,718			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	23,680	241,25	5 712,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vytěžená zemina celkem "					
	VV		VYKOP1		45,718			
	VV		" odpočet zásyp "					
	VV		-ZASYP		-22,038			
	VV	ODVOZ	Součet		23,680			
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	402,560	18,02	7 255,74	CS ÚRS 2025 01
	VV		" 27 km " ODVOZ*(27-10)		402,560			
6	K	171201231-11	Náklady na recyklaci - zeminy a kamení - ve vlastním odpadovém hospodářství zhotovitele nebo poplatek za uložení recyklační skládce kód odpadu 17 05 04	t	41,440	273,60	11 337,98	vlastní
	VV		ODVOZ*1,75		41,440			
7	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	22,038	125,67	2 769,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		" prostor k zásypu rýha " VYKOP11		45,718			
	VV		" odpočet přípojek "					
	VV		" vp - d32 " -0,6*(0,1+0,032+0,3)*PE32		-19,907			
	VV		" odpočet šachty ŠT1 "					
	VV		-1,5*PI*(1,32/2)^2		-2,053			
	VV		" drenáž " -LOZEdren		-1,720			
	VV	ZASYP	Součet		22,038			
8	K	247571113	Obsyp studny ze šterkopisků tříděného	m3	0,685	1 871,36	1 281,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		" obsyp PP šachta "					
	VV		1,2*PI*(1,32/2)^2*1,035		1,700			
	VV		-1,2*PI*(1,02/2)^2*1,035		-1,015			
	VV	OBSYP1	Součet		0,685			
9	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	15,299	188,30	2 880,86	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vp - d32 " 0,6*(0,032+0,3)*PE32		15,299			
	VV	OBSYP2	Součet		15,299			
10	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	29,022	491,20	14 255,61	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		OBSYP2*1,897		29,022			
11	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	15,984	133,82	2 139,04	CS ÚRS 2025 01
	VV		"přesun hmot" OBSYP1+OBSYP2		15,984			
12	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	15,984	38,24	611,23	CS ÚRS 2025 01
D 2			Zakládání				4 110,94	
13	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm bez lože a obsypu	m	10,000	59,01	590,08	CS ÚRS 2025 01
	VV		"drenáž pitko - 2x " 10,0		10,000			
	VV	DRENAZ	Součet		10,000			
14	K	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drceného	m3	1,720	1 406,44	2 419,08	CS ÚRS 2025 01
	VV		" fr.16/32 "					
	VV	LOZEdren	DRENAZ*0,4*0,4+0,6*0,4*0,25*2		1,720			
15	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	21,000	20,15	423,19	CS ÚRS 2025 01
	VV		DRENAZ*0,4*5+0,5*2		21,000			
16	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	24,875	27,28	678,59	CS ÚRS 2025 01
	VV		21*1,1845 'Přepočtené koeficientem množství		24,875			
D 4			Vodorovné konstrukce				9 130,57	
17	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	4,813	1 479,30	7 119,89	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vodovod vp " 0,1*0,6*PE32		4,608			
	VV		" PP šachta " 0,15*PI*(1,32/2)^2		0,205			
	VV	LOZE	Součet		4,813			
18	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	4,813	133,82	644,09	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun hmot " LOZE		4,813			
19	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	4,813	70,57	339,64	CS ÚRS 2025 01
20	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	0,553	594,72	328,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		" v nezpevněném terénu okolo PP šachty "					
	VV		PI*(0,75+0,85)*0,11		0,553			
	VV	KOSTKA	Součet		0,553			
21	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m2	0,559	663,20	370,73	CS ÚRS 2025 01
	VV		KOSTKA*1,01		0,559			
22	K	566901122	Vyspravení podkladu po překozech inženýrských sítí plochy do 15 m2 šterkopískem tl. 150 mm	m2	1,548	180,82	279,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		" lože kostka a obsyp stropu a výlezu PP šachty "					
	VV		" 1x 150mm " PI*(1,32/2)^2		1,368			
	VV		" odpočet výlez " -PI*(0,64/2)^2		-0,322			
	VV		" 1x 150mm " PI*(1,32/2)^2		1,368			
	VV		" odpočet výlez+kostka " -PI*(1,05/2)^2		-0,866			
	VV	LOZE150	Součet		1,548			
23	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	0,232	133,82	31,05	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun hmot " LOZE150*0,15		0,232			
24	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	0,232	70,57	16,37	CS ÚRS 2025 01
D 8			Trubní vedení				63 013,04	
25	K	871161211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 32 x 3,0 mm	m	76,800	71,86	5 519,16	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přípojka + pitko " 73,8+3,0		76,800			
	VV	PE32	Součet		76,800			
26	M	28613110.1	potrubí vodovodní PE100 RC PN 16 SDR11 32x3,0mm	m	77,952	155,00	12 082,56	vlastní
	VV		76,8*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		77,952			
27	K	877161101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 32	kus	23,000	204,08	4 693,84	CS ÚRS 2025 01
28	M	28615969	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 32mm	kus	9,000	112,00	1 008,00	CS ÚRS 2025 01
29	M	28615010	elektrokoleno 30° 45° 60° PE 100 PN16 D 32mm	kus	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
30	M	28615011	elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN16 D 32mm	kus	2,000	280,00	560,00	CS ÚRS 2025 01
31	K	879161119.1	Napojení PE potrubí d32 na armatury a tvarovky litinové plastové bronz. apod v šachtách a předmětech redukce dle potřeby M+D	kus	4,000	1 451,00	5 804,00	vlastní
32	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	76,800	45,46	3 491,02	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		76,800			
33	K	899722113	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 25 do 34cm	m	76,800	14,46	1 110,22	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		76,800			
34	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	76,800	26,20	2 012,16	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		76,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN do 80	m	76,800	18,43	1 415,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		PE32		76,800			
36	K	893811151	Osazení vodoměrné šachty kruhové z PP samonosné pro běžné zatížení D do 1,0 m hl do 1,2 m	kus	1,000	706,50	706,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ŠT1" 1		1,000			
37	M	56230581.1	šachta plastová vodoměrná samonosná kruhová 1,0/1,2m výlez d-600 plastový poklop uzamykatelný	kus	1,000	23 410,00	23 410,00	vlastní
	D	998	Přesun hmot				3 265,38	
38	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	6,047	540,00	3 265,38	CS ÚRS 2025 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 850,11	
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				3 850,11	
39	K	722270102.1	Sestava vodoměrová - 2x sedlový ventil DN25 G1", VM20 (Qmax=3,5m3/hod nástavec na hadici VK 1/2" , záslepka konzola a uchycení	soubor	1,000	3 849,03	3 849,03	vlastní
40	K	998272101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,002	540,00	1,08	CS ÚRS 2025 01
	D	M	Práce a dodávky M				1 931,62	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				1 931,62	
41	K	460671113	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 25 do 34 cm	m	1,200	15,06	18,07	CS ÚRS 2025 01
	VV		" křížení inž. sítí "					
	VV		" kabel " KABELm		1,200			
42	K	460762111	Křížovatka betonového kabelového žlabu s inženýrskými sítěmi bez zásypu	kus	2,000	956,78	1 913,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		" křížení inž. sítí "					
	VV		KABELkus		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

2-DUN - přímé výdaje na doprovodnou část projektu

Soupis:

SO 03-2 - MOBILIÁŘ A VYBAVENOST - přímé výdaje na doprovodnou část projektu

KSO: 822 29 33
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45233160-8

CC-CZ: 21121
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

DIČ:

25172654

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

DIČ:

12189391

CZ5612042469

Zpracovatel:

Obrtel Michal

IČ:

DIČ:

64596605

CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH

713 568,60

DPH základní
snížená

Základ daně
713 568,60
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
149 849,41
0,00

Cena s DPH

v CZK

863 418,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

2-DUN - přímé výdaje na doprovodnou část projektu

Soupis:

SO 03-2 - MOBILIÁŘ A VYBAVENOST - přímé výdaje na doprovodnou část projektu

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtel Michal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

713 568,60

HSV - Práce a dodávky HSV

713 568,60

1 - Zemní práce

37 020,92

2 - Zakládání

52 184,68

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

624 363,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 2-DUN - přímé výdaje na doprovodnou část projektu
Soupis:

SO 03-2 - MOBILIÁŘ A VYBAVENOST - přímé výdaje na doprovodnou část projektu

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtel Michal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 713 568,60

D HSV Práce a dodávky HSV 713 568,60

D 1 Zemní práce 37 020,92

1	K	131212502	Hloubení jamek pro sloupky, zábradlí, značky objem do 0,5 m3 v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	24,920	942,76	23 493,58	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT 1- lavice " 0,4*0,6*1,0*2*46		22,080			
	VV		" BT 2- koš " 0,5*0,5*0,6*8		1,200			
	VV		" BT 3- nosič sáčků " 0,5*0,5*0,6*3		0,450			
	VV		" BT 6- základ sochy " 0,5*1,3*1,3		0,845			
	VV		" BT 5- odstranění základ sochy " 0,5*(1,3*1,3-1,0*1,0)		0,345			
	VV	VYKOP	Součet		24,920			
2	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	15,394	204,98	3 155,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		" prostor k zásypu " VYKOP		24,920			
	VV		" odpočet vestavěných konstrukcí "					
	VV		" ŠP lože " -LOZE		-1,671			
	VV		" beton. základ " -ZAKLAD		-8,255			
	VV		" zásyp vybouraného základu BT5 " 0,4*1,0*1,0		0,400			
	VV	ZASYP	Součet		15,394			
3	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	9,526	306,53	2 919,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		" přesun zeminy na mezideponii " VYKOP-ZASYP		9,526			
	VV	ODVOZ	Součet		9,526			
4	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	9,526	110,80	1 055,48	CS ÚRS 2025 01
	VV		ODVOZ		9,526			
5	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	28,578	102,18	2 919,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		ODVOZ*3		28,578			
6	K	139911121	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdva z betonu prostého ručně	m3	0,500	5 812,69	2 906,34	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT5 " 0,5		0,500			
7	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1,250	46,35	57,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,5*2,5		1,250			
8	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	32,500	11,36	369,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,25*26 *Přepočtené koeficientem množství		32,500			
9	K	997221861.1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01 .	t	1,250	114,40	143,00	vlastní

D 2 Zakládání 52 184,68

10	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	1,671	994,78	1 662,27	CS ÚRS 2025 01
	VV		" podsyp ŠP "					
	VV		" BT 1- lavice " 0,2*0,1*0,8*2*46		1,472			
	VV		" BT 2- koš " 0,3*0,3*0,1*8		0,072			
	VV		" BT 3- nosič sáčků " 0,3*0,3*0,1*3		0,027			
	VV		" BT 6- základ sochy " 0,1*1,0*1,0		0,100			
	VV	LOZE	Součet		1,671			
11	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	8,255	2 651,00	21 884,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT 1- lavice " 0,2*0,5*0,8*2*46		7,360			
	VV		" BT 2- koš " 0,3*0,3*0,5*8		0,360			
	VV		" BT 3- nosič sáčků " 0,3*0,3*0,5*3		0,135			
	VV		" BT 6- základ sochy " 0,4*1,0*1,0		0,400			
	VV	ZAKLAD	Součet		8,255			
12	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	100,200	5,00	501,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" BT 1- lavice " 0,5*(0,2+0,8)*2*2*46		92,000			
	VV		" BT 2- koš " 4*0,3*0,5*8		4,800			
	VV		" BT 3- nosič sáčků " 4*0,3*0,5*3		1,800			
	VV		" BT 6- základ sochy " 0,4*1,0*4		1,600			
	VV		Součet		100,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	100,200	2,00	200,40	CS ÚRS 2025 01
14	K	275123901.1	Přesun sochy TU A TAM - jeřáb + odborná manipulace - vyzvednutí, přesun (cca 7m), uložení na základ (hmotnost do 2,5t)	kus	1,000	3 991,00	3 991,00	vlastní
VV		" BT4 " 1			1,000			
15	K	275123902.1	Přesun sochy - blok s dřevěnou lavičkou - jeřáb + odborná manipulace - vyzvednutí, přesun (cca 3m), uložení demontáž montáž dřev. sedáku (hmotnost do 5t) vč. všech potřebných zemních prací	kus	2,000	3 991,00	7 982,00	vlastní
VV		" BT4 - bloky s dřev. lavičkou - 2 kusy " 2			2,000			
16	K	275123902.2	Přesun sochy - bloky v trávníku - jeřáb + odborná manipulace - vyzvednutí, přesun (cca 8m), uložení(hmotnost do 5t) vč. všech potřebných zemních prací	kus	4,000	3 991,00	15 964,00	vlastní
VV		" BT4 - bloky v trávníku - 4 kusy " 4			4,000			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					624 363,00
17	K	936104212.1	Nosič sáčků na psí exkrementy 80/80/1000 L profil nerez schránka uzamykatelná ocel RAL 7016, včetně dopravy a kotvení spojovací materiál nerez	kus	3,000	7 293,57	21 880,71	vlastní
VV		" BT3 " 3			3,000			
18	K	936104213.1	Koš odpadkový parkový 315/315/1075 ocel RAL 7016 oplech. včetně dopravy a kotvení čtvercový stříška 50 litrů spojovací materiál nerez	kus	8,000	13 197,74	105 581,94	vlastní
VV		" BT2 " 8			8,000			
19	K	936124113.1	Lavice s opěradlem 1800/780/840 kombinace dřevo-ocel RAL 7016, včetně dopravy a kotvení tropické dřevo spojovací materiál nerez	kus	46,000	10 204,36	469 400,35	vlastní
VV		" BT1 " 46			46,000			
20	K	936124161.1	Infocedule parku tabule s autorskou grafikou na desce dibond tl. 10x790x1000 mm dvojice svařovaných rámů z L profilů 55x55x6, ocel RAL 7016 vč. dopravy a kotvení, vydláždění okolí cedule 0,3 m2 kamennou kostkou 8/10	kus	1,000	27 500,00	27 500,00	vlastní
VV		" Bližší specifikace viz. technická zpráva SO 03 "						
VV		" BT8 " 1			1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

3-NN - nepřímé náklady

Soupis:

VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY - nepřímé náklady

KSO: 822 29 33
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45233100-0

CC-CZ: 21121
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

DIČ:

25172654

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

DIČ:

12189391

CZ5612042469

Zpracovatel:

Obrtel Michal

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

827 590,00

DPH základní
snížená

Základ daně
827 590,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
173 793,90
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 001 383,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

3-NN - nepřímé náklady

Soupis:

VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY - nepřímé náklady

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtel Michal

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

827 590,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

827 590,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

72 590,00

VRN3 - Zařízení staveniště

568 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

52 000,00

VRN6 - Územní vlivy

55 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

35 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

45 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 3-NN - nepřímé náklady
Soupis:

VON - VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY - nepřímé náklady

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtel Michal

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 827 590,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 827 590,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 72 590,00

1	K	012002000	Zeměměřičské práce	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	VV		"Geodetické práce: před provádění stavby, při výstavbě "					
	VV		" vč. zaměření skutečného stavu stavby po výstavbě pro GIS "					
	VV		" + Geometrický plán - 10 x dokumentace v listinné a digitální podobě, zápis do KN "					
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000			
2	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	VV		" Vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením zemních prací "					
	VV		" vč. zajištění aktualizace vyjádření (průběhů) u správců IS "					
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000			
3	K	013244000-12	Dokumentace pro provádění stavby - realizační (dílenská) dokumentace	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	vlastní
	VV		" dílenská dokumentace /komplet " 1		1,000			
4	K	129001-11	Sondy pro ověření ing. sítí - ruční výkop tř. I-II / skup. 1-4 vč. příplatku za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení vč. zpětného záhozu částí sondy	kus	1,000	690,00	690,00	vlastní
	VV		" kopané sondy pro ověř.polohy a hl. IS "					
	VV		" + Koordinace výsadeb vegetačních prvků a technických sítí "					
	VV		1		1,000			
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
	VV		" 4 x vyhotovení - dokumentace v listinné a digitální podobě "					
	VV		" zakreslení změn PD vč.revizí, prohlášení o shodě, likvidace odpadů "					
	VV		" komplet všechyn SO " 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	013294000	Ostatní dokumentace stavby	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00	vlastní
	VV		" Fotodokumentace stavby (celý průběh) vč. provedení výstupů "					
	VV		" (digitální a tištěná forma dle SOD) všechny SO " 1		1,000			
7	K	012434000	Geodetická aktualizací dokumentace (GAD DTM)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" Dokumentace pro data DTM (data digitální technické mapy)."					
	VV		" Upřesnění obsahu položky viz. návrh Smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace "					
	VV		" komplet " 1		1,000			
8	K	9999-1298.11	Geodetické zaměření skut- provedení - intravilán - rozvody VO	km	0,950	5 000,00	4 750,00	vlastní
9	K	9999-1298.15	Geodetické zaměření skut- provedení - intravilán - rozvody NN	km	0,300	5 000,00	1 500,00	vlastní
	VV		300*0,001		0,300			
	VV		Součet		0,300			
10	K	9999-1298.21	Mapování - doplnění digit. mapy - intravilán - rozvody VO	km	0,950	3 000,00	2 850,00	vlastní
11	K	9999-1298.25	Mapování - doplnění digit. mapy - intravilán - rozvody NN	km	0,300	3 000,00	900,00	vlastní
	VV		300*0,001		0,300			
	VV		Součet		0,300			
12	K	9999-1299-1	Dokumentace skutečného provedení - VO	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	D	VRN3	Zařízení stavenišť				568 000,00	
13	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	468 000,00	468 000,00	vlastní
	VV		" vybudování, provoz, odstranění a zapravení povrchů po ZS v intravilánu "					
	VV		"komplet všechyn SO " 1		1,000			
14	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	100 000,00	100 000,00	vlastní
	VV		" mobilní oplocení (vč. odstranění) / komplet " 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost	52 000,00				
15	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" zatěžovací zkoušky po pojízdné komunikace/ komplet SO 02 " 1		1,000			
16	K	043194000-10	Ostatní zkoušky - agrochemický rozbor půdy a substrátů	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00	vlastní
17	K	043194000-11	Ostatní zkoušky - analýza ověření kvalitativn.vlastností odpadu - dle zákona o odpadech a Vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady - po recyklaci použití na povrch terénu	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" komplet: odběr vzorků, rozbor, protokol "					
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000			
18	K	043194000-12	Ostatní zkoušky - analýza ověření kvalitativn.vlastností odpadu - výluh - nebezpečný odpad (asfalty z komunikací)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" komplet: odběr vzorků, rozbor, protokol " 1		1,000			
19	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		"komplet všechny SO " 1		1,000			
D VRN6			Územní vlivy	55 000,00				
20	K	063603000	Omezený přístup těžké techniky	kpl	1,000	55 000,00	55 000,00	vlastní
	VV		" příplatek za zhotovení vrstev Komunikací a zpev. ploch (Situace SO 02 + Situace SO03 Řešení zeleně) "					
	VV		" omezenou mechanizací se zvětšeným podílem ruční práce (vč. ztíženého přesunu hmot)"					
	VV		" v blízkosti stávaj. ponech.stromů a objektů =výkr. C 03 - Koordinační situace "					
	VV		" TZ- B.10-ZOV .n) Zvláštní podmínky..."					
	VV		" komplet " 1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
D VRN7			Provozní vlivy	35 000,00				
21	K	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění DIR	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	vlastní
	VV		" návrh DIO dle TP66 vč. vypracování dokumentace a vyřízení stanovení přechodné úpravy "					
	VV		" zajištění dokumentace PDZ a povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby "					
	VV		" vč. projednání zajištění provizorního přístupu pro pěší "					
	VV		" komplet " 1		1,000			
22	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	vlastní
	VV		" provizorní dopravní značení: mtž, demontáž, přesuny, údržba, pronájem "					
	VV		1		1,000			
D VRN9			Ostatní náklady	45 000,00				
23	K	091503000.1	Náklady na velkoplošný billboard o minimálních rozměrech 2100x2200 mm (nebo alternativně vertikální rozložení 5100x2400 mm) zhotovení montáž a demontáž po stavbě	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" nástroje publicity je nutné graficky zpracovat prostřednictvím „generátoru publicity IROP "					
	VV		" Na grafickém vyhotovení vždy spolupracovat s objednatelem "					
	VV		1		1,000			
24	K	091503000.3	Náklady na výrobu umístění a montáž stálé pamětní desky o rozměrech na výšku 300x400 mm (nebo alternativně na šířku 400x300 mm) vč. podstavec	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	vlastní
	VV		" nástroje publicity je nutné graficky zpracovat prostřednictvím „generátoru publicity IROP "					
	VV		" Na grafickém vyhotovení vždy spolupracovat s objednatelem "					
	VV		1		1,000			
25	K	091703000-01	Náklady na údržbu - Opravy, údržba a průběžné čištění, kropení komunikací užívaných v průběhu výstavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	vlastní
	VV		" výkr. C-03 -Koordinacní situace "					
	VV		" údržba přístupových cest po dobu výstavby (16 měsíců) "					
	VV		" komplet všechny SO " 1		1,000			
	VV		Součet			1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO 02-41 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - chráničky

KSO: 823 27
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45112700-2

CC-CZ: 24124
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.99.2

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SATES ČECHY s.r.o.

IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654

Projektant:
Ing. Zdeněk Sendler

IČ: 12189391
DIČ: CZ5612042469

Zpracovatel:
Obrtelová Miluše

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH 32 756,63

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	32 756,63	21,00%	6 878,89
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 39 635,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO 02-41 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - chráničky

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtelová Miluše

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

32 756,63

HSV - Práce a dodávky HSV

27 491,82

1 - Zemní práce

19 453,46

4 - Vodorovné konstrukce

638,74

998 - Přesun hmot

7 399,62

M - Práce a dodávky M

5 264,81

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

5 264,81

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis: SO 02-41 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - chráničky

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtelová Miluše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 32 756,63

D HSV Práce a dodávky HSV 27 491,82

D 1 Zemní práce 19 453,46

1	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	8,000	246,86	1 974,91	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
	VV		" Výkaz výměr dle: soupisu SO 02 - BILANCE VÝMĚR CELKEM viz. Příloha PD "					
	VV		" případné doplnění dle výkr.: SO 02 -01 Situace ... - SO 02 - 12 Chránička..."					
	VV		" nebo TZ SO 02 Komunikace a ZP "					
	VV		" zatřídění polož. dle objemů = výměra celk.v 1 společ.realizaci =SO 02, náklady: 1/HUN+3/NU7+4/NN= celk.výměra"					
	VV		" Poznámka odkazu VV na příslušnou část dokumentace platí pro všechny položky. "					
	VV		Mezisoučet odkaz VV na PD		0,000			
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A"					
	VV		" chránička celkem pod trasou A=2*4m= 2 sestavy (žlab+trubka) po 4m"					
	VV		" Nezpůsobilé výdaje (nezpůsobilé náklady NN) = 8m"					
	VV		"stávaj.kabel /zajištění " 8,0		8,000			
	VV		Součet		8,000			
2	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	6,720	1 211,27	8 139,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A: "					
	VV		" výkop rýhy od pláně AB komunikace větve A (-0,39m)"					
	VV		" chránička celkem pod trasou A=2*4m= 2 sestavy (žlab+trubka) po 4m =8m"					
	VV		" hl. výkopu =(0,1+0,23+0,10+0,41)=0,84m/ šířka při 2 chráničkách 0,8m, "					
	VV		0,8*0,84*8,0		5,376			
	VV		"+0,5m na každém koci přístupy " 0,8*0,84*2*(0,5+0,5)		1,344			
	VV		rRYHAchranZEM022 Součet ruční rýha		6,720			
3	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	6,720	475,29	3 193,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A: pásmo IS /stávaj.kabelu"					
	VV		rRYHAchranZEM022		6,720			
	VV		Součet		6,720			
4	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	6,720	70,57	474,22	CS ÚRS 2025 01
	VV		" odvoz na mezideponii stavby / pro HTÚ v SO 01"					
	VV		" ruční rýha pro chráničku"					
	VV		rRYHAchranZEM022		6,720			
	VV		Součet		6,720			
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	6,720	133,82	899,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		" nakládka pro jednotný odvoz na mezideponii stavby/ pro HTÚ "					
	VV		" ruční rýha pro chráničku"					
	VV		rRYHAchranZEM022		6,720			
	VV		Součet		6,720			
6	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	3,968	125,67	498,67	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A: / zásyp pod komunikace "					
	VV		" Chránička kabel.vedení "					
	VV		" prostor k zásypu/ruční výkop rýh do 80cm "					
	VV		rRYHAchranZEM022		6,720			
	VV		" odpočet OP vestavěných -kcí v kabel.rýhách (v.celkově dle řezu) dl.8m. š.0,8m"					
	VV		-0,80*(0,10+0,23+0,10)*8,0		-2,752			
	VV		ZASYPchran022 Mezisoučet		3,968			
	VV		Součet		3,968			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	M	58331202	šterkodit' netříděná do 100mm amfibolit	t	9,126	272,80	2 489,57	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Chránička kabel.vedení: zásyp pod komunikace/ tonáž vč. % zhutnění "					
	VV		ZASYPchran022*2,30		9,126			
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	1,613	482,30	777,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A: /obsyp "					
	VV		0,80*(0,23+0,10)*zlabCHran022		2,112			
	VV		" -odpočet OP chrániček: žlab + trubka "					
	VV		-0,23*0,23*zlabCHran022		-0,423			
	VV		-PI*(0,110/2)^2*trubkaCHran022		-0,076			
	VV	OBSYPchran022	Mezisoučet		1,613			
9	M	58337303	šterkopísek frakce 0/8	t	3,072	327,20	1 005,16	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Chránička kabel.vedení / dodávka pro obsyp "					
	VV		OBSYPchran022*1,84*1,035		3,072			
	D	4	Vodorovné konstrukce				638,74	
10	K	451573111-08	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku fr. 0-8	m3	0,640	998,03	638,74	vlastní
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A: lože "					
	VV		0,80*0,10*zlabCHran022		0,640			
	VV	LOZEchran022	Mezisoučet		0,640			
	D	998	Přesun hmot				7 399,62	
11	K	998229111	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem z kameniva, betonu, živice na vzdálenost do 50 m	t	13,703	540,00	7 399,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		" srovnávací položka pro přesun hmot kameniva chráničky /HSV: lože, obsyp, zásyp "					
	VV		13,703		13,703			
	D	M	Práce a dodávky M				5 264,81	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				5 264,81	
12	K	460010023	Vytyčení trasy vedení kabelového podzemního v terénu volném	km	0,008	1 289,56	10,32	CS ÚRS 2025 01
	VV		zlabCHran022*0,001		0,008			
13	K	460671112	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 20 do 25 cm	m	8,000	14,21	113,66	CS ÚRS 2025 01
	VV		trubkaCHran022		8,000			
14	K	460671113	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 25 do 34 cm	m	8,000	15,06	120,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		zlabCHran022		8,000			
15	K	460751112	Osazení kabelových kanálů do rýhy z prefabrikovaných betonových žlabů vnější šířky přes 20 do 25 cm	m	8,000	77,65	621,18	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A "					
	VV		" chránička celkem pod trasou A=2*4m= 2 sestavy (žlab+trubka) po 4m "					
	VV		" Nezpůsobilé výdaje (nezpůsobilé náklady NN) = 8m "					
	VV		" Chránička z beton. žlábků s krytem " 8,0		8,000			
	VV	zlabCHran022	Mezisoučet		8,000			
16	M	59213011	žlab kabelový betonový k ochraně zemního drátovodného vedení 100x23x19cm	m	8,160	228,80	1 867,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A/ žlab "					
	VV		zlabCHran022*1,02		8,160			
17	M	59213345	poklop kabelového žlabu betonový 500x230x40mm	kus	16,320	42,88	699,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A/ víko "					
	VV		(zlabCHran022*1,02)/0,50		16,320			
18	K	46079111-05	Očištění odkopaných kabelů a uložení kabelů do žlabové chráničky	m	8,000	35,00	280,00	vlastní
	VV		zlabCHran022		8,000			
19	K	460791214	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy ohebných přes 90 do 110 mm	m	8,000	50,58	404,61	CS ÚRS 2025 01
	VV		" výkr. D2.12 -Chránička kabelů Cetin - větev A "					
	VV		" chránička celkem pod trasou A=2*4m= 2 sestavy (žlab+trubka) po 4m "					
	VV		" z toho v DUN/doprovodné uznatelné náklady "					
	VV		" Rezervní chránička – DN 110mm, vložený provaz a utěsnění konců " 8,0		8,000			
	VV	trubkaCHran022	Mezisoučet rezervní chránička z trubky		8,000			
	VV		Součet		8,000			
20	M	34571355	trubka elektroinstalační ohebná dvouplošťová korugovaná HDPE (chránička) D 93/110mm	m	8,400	49,36	414,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		" rezervní chránička se zatahovacím drátem a spojkou "					
	VV		trubkaCHran022*1,05		8,400			
21	M	34571355-11	uzavírací zátka pro chráničku D110 (pro trubku elektroinstalační ohebnou dvouplošť.korugov. (chránička) D 93/110mm)	kus	4,000	95,00	380,00	vlastní
	VV		" utěsnění konců rezervních Chrániček/trubek "					
	VV		" chránička celkem pod trasou A=2*4m= 2 sestavy (žlab+trubka) po 4m "					
	VV		2*(trubkaCHran022/4,0)		4,000			
	VV		Součet		4,000			
22	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromotázích	t	0,654	540,00	353,16	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO 02-42 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - ostatní

KSO: 822 29 33
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45233160-8

CC-CZ: 21121
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.11.20

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

DIČ:

25172654

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

DIČ:

12189391

CZ5612042469

Zpracovatel:

Obrtelová Miluše

IČ:

DIČ:

64596605

CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH

7 340 880,90

DPH základní
snížená

Základ daně
7 340 880,90
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
1 541 584,99
0,00

Cena s DPH

v CZK

8 882 465,89

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO 02-42 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - ostatní

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Obrtelová Miluše

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

7 340 880,90

HSV - Práce a dodávky HSV

7 340 880,90

1 - Zemní práce	680 243,79
4 - Vodorovné konstrukce	0,00
5 - Komunikace pozemní	5 603 263,24
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	606 520,31
997 - Přesun sutě	196,56
998 - Přesun hmot	450 657,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 4-NN - Nezpůsobilé výdaje
Soupis:

SO 02-42 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY A KOMUNIKACE - nezpůsobilé výdaje - ostatní

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel: Obrtelová Miluše

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 7 340 880,90

D HSV Práce a dodávky HSV 7 340 880,90

D 1 Zemní práce 680 243,79

1	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	4,000	67,02	268,10	CS ÚRS 2025 01
VV			" Odkaz VV na příslušnou část dokumentace "					
VV			" Výkaz výměr dle: soupisu SO 02 - BILANCE VÝMĚR					
VV			CELKEM viz. Příloha PD "					
VV			" Nezpůsobilé výdaje = výpis pro NEZPŮSIBILÉ NÁKLADY (NEUZNATELNÉ) / =NN "					
VV			" případné doplnění dle výkr.: SO 02 -01 Situace ... - SO 02 - 12 Chránička..."					
VV			" nebo TZ SO 02 Komunikace a ZP "					
VV			" zařídění polož. dle objemů = výměra celk.v 1 společ.realizaci =SO 02, náklady: 1/HUN+3/NU7+4/NN= celk.výměra"					
VV			" Poznámka odkazu VV na příslušnou část dokumentace platí pro všechny položky. "					
VV			Mezisoučet odkaz VV na PD		0,000			
VV			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
VV			" oprava/předlažba stávaj. 2 -řádku z DŽK pro osazení kamen. obruby" 2*2,0		4,000			
VV			" zpětně bude použito 100% z DM kostek předlažby"					
VV			Mezisoučet		4,000			
VV			Součet		4,000			
2	K	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	89,854	848,67	76 256,57	CS ÚRS 2025 01
VV			" ruční odkop u IS (nad kabely)+ v kofen. zoně: cca 80% z pásma IS odkopu "					
VV			0,80*plSodkop024		204,214			
VV		CELKRODKOP024	Mezisoučet		204,214			
VV			" - z toho odpočet dočištění kořenů pneu-rýčem "					
VV			-m3KORENZona024		-40,843			
VV		rODKOP024	Součet pomocný výpočet		163,371			
VV			" ve 3 tř. (zeminy) 55 % (v rámci výkopů NN) z celk.odkopů ručních (ve 4tř. 45 %)"					
VV			0,55*rODKOP024		89,854			
VV		rODKOPzem024	Součet		89,854			
3	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 1000 m3 strojně	m3	238,674	109,43	26 118,57	CS ÚRS 2025 01
VV			" zaříd.polož. dle objemů =výměra celk.v 1 společ.realizaci =nákl. 1/HUN+4/NN= celk.výměra= 577,013 m3 stroj.odkopů "					
VV			" z celk. 848,548m3 celé SO 02 =32% ruční odkop nebo pneu-rýč = 848,548*0,68=577,013m3 strojně "					
VV			Mezisoučet		0,000			
VV			" 1. zemní práce/ nezpůsobilé náklady (NN)"					
VV			" 1.1 Odkopávky pro parkové chodníky a plochy: tř. 3-4 (šetrky vč. hliněného podloží, navážka, zemina) "					
VV			" větev A =164,55 m3 celkem"					
VV			(31,5*0,35+15,3*0,35+18,7*0,3+13,4*0,3+19,4*0,39+10*0,05+7*0,35)*3,4		124,188			
VV			(7,15*0,3+10*0,3+17,25*0,39)*3,4		40,367			
VV			" zálivy lavičky celk.27,7m3 celkem"					
VV			(7,8+11,6+7,3+7,3+2,7+2,7+6,0) *1,5*0,35		27,668			
VV			" - odpočet větev A (zálivy pro lavičky) HUN =44,7 m2 / 15,645m3 " -44,7*0,35		-15,645			
VV			" větev B 1 =43,30 m3 celkem"					
VV			(13,5*0,2+23,0*0,2+24,2*0,2)*3,4		41,276			
VV			2,9*1,5*0,25+2,0*1,5*0,3		1,988			
VV			" -odpočet větev B1 (plochy v RT) HUN= 97,2 m2/19,44 m3 " -97,2*0,20		-19,440			
VV			" větev B 2 =146,15 m3 celkem"					
VV			(24*0,1+7*0,6+20,1*0,3+54*0,4+27*0,2)*3,4		134,742			
VV			(7,4+7,5+7,5)*1,5*0,25+ 10*0,3		11,400			
VV			" -odpočet větev B2 (plochy v RT) HUN= 81,0 m2/24,3 m3 " -81,0*0,30		-24,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" spojovací chodníky =28,50 m3 celkem"					
VV			(25,0+25,0)*1,9*0,30		28,500			
VV			" - odpočet spojov. chodníky (plochy v RT) HUN= 32,9					
VV			m2/9,87m3 " -32,9*0,30		-9,870			
VV			" vjezd =8,70 m3 (celé v NN)"					
VV			25,6*0,34		8,704			
VV			" Větev C1 =52,6 m3 (celé v NN)"					
VV			26*0,38*4,2+8,8*0,3*4,2		52,584			
VV			" Větev C2 =36,2 m3 (celé v NN)"					
VV			(11*0,3+5*0,05)*10,2		36,210			
VV			" Větev C3 =45,7 m3 (celé v NN)"					
VV			(12*0,35+7,7*0,35+9,5*0,05)*6,2		45,694			
VV			" Větev C4 =46,5 m3 (celé v NN)"					
VV			(16,5*0,25+4,5*0,25+7,5*0,3)*6,2		46,500			
VV			" Větev C5 = 89,3 m3 (celé v NN)"					
VV			(6,7*0,5+7*0,1+14,2*0,45+3,7*0,4+3,4*0,2+4*0,45)*6,2		89,280			
VV			" Větev C6 = 18,3 m3 (celé v NN)"					
VV			(2,9*0,3+13,5*0,05+4,7*0,3)*6,2		18,321			
VV	cODKOP024		Mezísoučet		638,167			
VV			" - z toho odpočet ruční Odkop % z pásma IS "					
VV			-rODKOP024		-163,371			
VV			" - z toho odpočet dočištění pneu-rýčem v kořenové zóně stromů"					
VV			-m3KORENzona024		-40,843			
VV			Mezísoučet		-204,214			
VV	sODKOP024		Součet pomocný součet		433,953			
VV			" ve 3 tř. (zeminy) 55 % (v rámci výkopů NN) z celk.odkopů					
VV			strojních (ve 4tř. 45 %)"					
VV			0,55*sODKOP024		238,674			
VV	sODKOPzem024		Součet		238,674			
4	K	122311101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 ručně	m3	73,517	1 144,25	84 121,68	CS ÚRS 2025 01
VV			" ve 4. tř. (navážka+HDK/kufr bour.komunikaci) 45 % (v rámci NN) z odkopů ručních (ve 3.tř. 55%)"					
VV			0,45*rODKOP024		73,517			
VV	rODKOPnavaz024		Součet		73,517			
5	K	122351105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 1000 m3 strojně	m3	195,279	195,42	38 160,64	CS ÚRS 2025 01
VV			" zatříd.polož. dle objemů =výměra celk.v 1 společ.realizaci =nákl. 1/HUN+4/NN= celk.výměra= 577,013 m3 stroj.odkopů "					
VV			" ve 4. tř. (navážka+HDK/kufr bour.komunikaci) 45 % (v rámci NN) z odkopů strojních (ve 3. tř. 55%)"					
VV			0,45*sODKOP024		195,279			
VV	sODKOPnavaz024		Součet		195,279			
6	K	129001101	Příplatek za ztížení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	255,267	417,33	106 530,07	CS ÚRS 2025 01
VV			" odkopy v pásmu IS a kořenové zóny: "					
VV			" výkr. D2.3 Situace zemních prací (Legenda -schema ploch křížení) + TZ SO 02 (Zem.práce +křížení IS/str.5) "					
VV			" POZNÁMKA: kubatury budou upřesn.hl.dle vytyčení IS správci IS (nebo realizace) "					
VV			" pásma (měřeno v dwg)/ měřeno na celou stavbu, následně rozděleno % dle podílu výkopů dle druhu nákladů/HUN,DUN,NN...)"					
VV			" pásma IS/plocha (ruční výkopy dle schema (červená)+20% rezerva na pásma) "					
VV			(15+4+4+18+47+1,5+3,5+7+6)*1,20		127,200			
VV			" pásma kořenové zóny vč. zasahuj.IS (1x v B2)/plocha (ruční výkopy dle schema(zelená)+20% na pásma) "					
VV			(48+54,5+4+3+4,5+27+61+98+72+48+39+196+178+28+20+19+32+47)*1,20		1 174,800			
VV			Součet celk.plocha pásma celá stavba 1302 m2		1 302,000			
VV			" určení % pásma= 1302 m2 : 3300,95 m2 pláně =0,394= cca 40% podíl výkopů v pásmu IS a kořen.zóny"					
VV			1302/3300,95		0,394			
VV			Součet pomocný výpočet % plocha pásma z		0,394			
VV			celk.plochy pláně		0,394			
VV			Součet POMOCNÉ VÝPOČTY		0,000			
VV			" přeběžný odhad odkopů v pásmu IS+kořen.zony = 40 % z celk. odkopů "					
VV			0,40*cODKOP024		255,267			
VV			" POZNÁMKA: sondy IS za celou stavbu vykázaný v rámci VON/VRN "					
VV	plSodkop024		Součet pásma IS ODKOPU		255,267			
7	K	131111322	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 100 do 200 mm ručně s mechanickým vrtákem	m	34,395	113,23	3 894,61	CS ÚRS 2025 01
VV			" vrty pro bet. patky pro ocel. trny lemavek "					
VV			" vrt = D 0,2/hl.0,15/ks"					
VV			" 3.2 - obruby: ocel. lemavky komun.+zp = kotvení po 2m "					
VV			" celkové lemavky 496,6m, výkr. D2.9/ Větev C3, +stromy, +Detail ukočení kamen.plošné dlažby"					
VV			" z toho neuznatelné /NN 434,6mb (C1...C6) "					
VV			(mLEMOVKY024/2,0+6*2)*0,15		34,395			
VV			Součet		34,395			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	369,371	70,57	26 065,77	CS ÚRS 2025 01
	VV		" odvoz na mezideponii stavby / pro HTÚ v SO 01"					
	VV		" ruční + strojní odkop 3tř. /zemina"					
	VV		rODKOPzem024		89,854			
	VV		sODKOPzem024		238,674			
	VV		" ruční odkopy pneumat.rýčem v kořenové zóně stromů /3tř. zemina"					
	VV		m3KORENzona024		40,843			
	VV		Součet		369,371			
9	K	162351123	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	359,805	80,13	28 830,46	CS ÚRS 2025 01
	VV		" odvoz na mezideponii stavby/ pro HTÚ SO 01 a zásypy v SO 02 (část SO 02.4 -NN) "					
	VV		" odkop 4tř. "					
	VV		rODKOPnavaz024		73,517			
	VV		sODKOPnavaz024		195,279			
	VV		Mezisoučet na mezideponii		268,796			
	VV		" zpětný rozvoz z mezideponie na násypy (čistá kubatura po prohozu) "					
	VV		celkNASYP024		91,009			
	VV		Mezisoučet		91,009			
	VV		Součet		359,805			
10	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	18,202	279,18	5 081,71	CS ÚRS 2025 01
	VV		" odvoz odpadu na skládku= cca 20% po prohozu odkopů na mezideponii před použitím na násypy "					
	VV		celkNASYP024*0,20		18,202			
	VV	ODVOZnavaz024	Součet		18,202			
11	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	309,434	21,15	6 545,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		"recyklační centrum s poplatkem cca 27km"					
	VV		ODVOZnavaz024*(27-10)		309,434			
12	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	130,697	44,22	5 778,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		" nakládka pro jednotný odvoz na mezideponii stavby/ pro HTÚ "					
	VV		" ruční odkop 3tř. "					
	VV		rODKOPzem024		89,854			
	VV		" ruční odkopy pneumat.rýčem v kořenové zóně stromů /3tř. "					
	VV		m3KORENzona024		40,843			
	VV		Součet		130,697			
13	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	182,728	59,02	10 785,34	CS ÚRS 2025 01
	VV		" nakládka pro jednotný odvoz na mezideponii stavby/ pro HTÚ "					
	VV		" ruční odkop 4tř. "					
	VV		rODKOPnavaz024		73,517			
	VV		Mezisoučet		73,517			
	VV		" naložení po zpětný rozvoz z mezideponie na násypy (čistá kubatura po prohozu) "					
	VV		celkNASYP024		91,009			
	VV		Mezisoučet		91,009			
	VV		" nakládka odpadu 20% (odvoz na skládku)= po prohozu odkopů na mezideponii před použitím na násypy "					
	VV		celkNASYP024*0,20		18,202			
	VV		Mezisoučet		18,202			
	VV		Součet		182,728			
14	K	171111105	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů zhutněných ručně	m3	36,404	292,51	10 648,61	CS ÚRS 2025 01
	VV		" 1.2 zhutněné násypy pod komunikace (dle soupisu, vše 100% v NN) celk.91,30m3"					
	VV		" (na násypy budou využity odkopy 4.tř. = šterky vč. hliněného podloží, navážka/pročistit na mezideponii) "					
	VV		" ruční násypy (v kořen.zoně, cca 40%) "					
	VV		0,40*celkNASYP024		36,404			
	VV	rNASYP024	Součet		36,404			
15	K	171151112	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných kamenitých do násypů zhutněných strojně	m3	54,605	160,74	8 776,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		" 1.2 zhutněné násypy pod komunikace (dle soupisu, vše 100% v NN) celk.91,30m3"					
	VV		" (na násypy budou využity odkopy 4.tř. = šterky vč. hliněného podloží, navážka/pročistit na mezideponii) "					
	VV		" Větev A"					
	VV		(10,5*0,15+3*0,05+14*0,05+7,1*0,1+8*0,05)*3,4		12,019			
	VV		" Větev B1"					
	VV		(12,5*0,2+16,8*0,05)*3,4		11,356			
	VV		" Větev B2"					
	VV		24*0,05*3,4		4,080			
	VV		" Větev C1"					
	VV		13,27*4,2		55,734			
	VV		" Větev C3"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		9,5*0,05*6,2		2,945			
	VV		" Větev C6"					
	VV		32,5*0,15		4,875			
	VV	celkNASYP024	Mezisoučet		91,009			
	VV		" - odpočet násypů ručně (v kořen.zoně) "					
	VV		-rNASYP024		-36,404			
	VV	sNASYP024	Součet		54,605			
16	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	304,578	6,04	1 839,65	CS ÚRS 2025 01
	VV		" zhutnění podloží pod násypy/m2 "					
	VV		" 1.2 zhutněné násypy pod komunikace (dle soupisu, vše 100% v NN) "					
	VV		" Větev A"					
	VV		(10,5+3+14+7,1+8)*3,4		144,840			
	VV		" Větev B1"					
	VV		(12,5+16,)*3,4		96,900			
	VV		" Větev B2"					
	VV		24*3,4		81,600			
	VV		" Větev C1"					
	VV		(13,27/(0,2+0,1)/2)*4,2		92,890			
	VV		" Větev C3"					
	VV		9,5*6,2		58,900			
	VV		" Větev C6"					
	VV		32,5		32,500			
	VV	cPLOCHAnasyp024	Mezisoučet m2 celkov plochy podloží násypů		507,630			
	VV		" - odpočet ploch pod násypy ručně (v kořen.zoně) "					
	VV		-rPLOCHAnasyp024		-203,052			
	VV	sPLOCHAnasyp024	Součet		304,578			
17	K	171152501-01	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných pod násypy	m2	203,052	6,04	1 226,43	vlastní
	VV		" 1.2 zhutněné násypy pod komunikace (dle soupisu, vše 100% v NN) "					
	VV		" plochy pod násypy ručně (v kořen.zoně) cca 40% "					
	VV		0,40*cPLOCHAnasyp024		203,052			
	VV	rPLOCHAnasyp024	Součet		203,052			
18	K	171201231-1	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04.	t	35,494	273,60	9 711,16	vlastní
	VV		"recyklační centrum s poplatkem "					
	VV		" (odpad z navážky po prohozu) "					
	VV		ODVOZnavaz024*(1,9+2,0)/2		35,494			
	VV		Součet		35,494			
19	K	171251109	Příplatek k ceně za prohození sypaniny strojně	m3	109,211	145,10	15 846,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		" 1.2 zhutněné násypy pod komunikace (dle soupisu, vše 100% v NN) "					
	VV		" (na násypy budou využity odkopy 4.tř. = šterky vč. hliněného podloží, navážka) "					
	VV		" = pročištění odkopů ma mezideponii před použitím na násypy vč. 20 % na odpad"					
	VV		celkNASYP024*1,20		109,211			
	VV		Součet		109,211			
20	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	1,110	358,59	398,04	CS ÚRS 2025 01
	VV		" vrtý pro bet. patky pro ocel. trny lemavek / vývrtý rozhrnout v okolí komunikací "					
	VV		" vrt = D 0,2/hl.0,15/ks"					
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemavky komun.+ZP = kotvení po 2m "					
	VV		" z toho neuznatelné /NN 434,6mb (C1...C6) "					
	VV		(mLEMOVKY024/2,0+6*2)*0,15*PI*(0,20/2)^2		1,081			
	VV		1*0,40*PI*(0,20/2)^2		0,013			
	VV		1*0,40*0,2*0,2		0,016			
	VV		Součet		1,110			
21	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce	m3	18,202	17,54	319,19	CS ÚRS 2025 01
	VV		" recyklační centrum "					
	VV		ODVOZnavaz024		18,202			
22	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích se zhutněním	m2	1 507,650	25,29	38 125,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		" 1.3 zemní práce/ Zemní pláně zhutněná 30Mpa : celk.výměra na celém SO 02= 3300,95m2 (HUN+NN)"					
	VV		" vřev: A+B1+B2+C1+C2+C3+C4+C5+C6+spojovací chodníky+vjezd"					
	VV		572+231,8+355,9+83,2+141,8+180,7+165,7+169,8+226,6+20		2 427,900			
	VV		0,1+74,7+25,6					
	VV		" + rozvolněné plochy + rozšíření u obrub +vstup kostel + zářivky lavičky+u přechodu"					
	VV		410,1+53,8+1163,7*0,2+496,6*0,15+7,6*0,20+15,2+83,2+2,0		873,050			
	VV		Mezisoučet celková pláň na celém SO 02		3 300,950			
	VV		" - odpočet dílčí části započtené v HUN /= z toho uznatelné HUN (788,2m2)"					
	VV		" Členění na uznatelné/neuznatelné dle jednotliv.ploch dle uznatelnosti Odkopů / viz. Odkopy výše"					
	VV		" větev A (zářivky pro lavičky) HUN=44,7 m2 "	-	-44,700			
	VV		44,7					
	VV		" větev B1 (plochy v RT) HUN= 97,2 m2 "	-	-97,200			
	VV		97,2					
	VV		" větev B2 (plochy v RT) HUN= 81,0 m2 "	-	-81,000			
	VV		81,0					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" spojovací chodníky (plochy v RT) HUN= 32,9 m2 "	-	-32,900			
	VV		32,9 " rozvolněná plocha (pásky dlažba/trávník)"	-	-53,800			
	VV		53,8 " boční vstup kostela "	-	-17,600			
	VV		17,6 " nástupní plocha"	-	-411,600			
	VV		(378,1+33,5) " rozšíření pod obruby/ HUN"	-	-49,400			
	VV		(192,9*0,20+62,0*0,15+7,6*0,20)					
	VV	odpocetPLANhun	Mezisoučet - odpočet dílčí části = plán (strojní+ruční) v HUN		-788,200			
	VV	celkPLANnn024	Součet POMOCNÝ VÝPOČET dílčí část pláně celkově (strojní+ruční) v NN		2 512,750			
	VV		" plán: dílčí část celkově (strojní+ruční) v NN "					
	VV		celkPLANnn024		2 512,750			
	VV		" - z toho odpočet ruční hutnění pod ZP v pásmu IS + v kořen.zoně stromů /pro část NN"					
	VV		-rPLANnn024		-1 005,100			
	VV		Součet		1 507,650			
23	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	1 005,100	41,96	42 174,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ruční hutnění pod ZP v pásmu IS a kořen.zoně stromů: 40% ploch "					
	VV		" POZNÁMKA: kubatury budou upřesn. dle realizace =přesné rozlohy kořenů stromů "					
	VV		" přeběžný odhad ploch v pásmu kořenov.zony = % z dílčí plochy pláně pro NN (m2 v NN)"					
	VV		0,40*celkPLANnn024		1 005,100			
	VV	rPLANnn024	Součet		1 005,100			
24	K	18311743-40	Odstranění zeminy v kořenové zóně stromu pneumatickým rýčem hl 200 do 400 mm v rovině nebo svahu do 1:5 / jednotka M3	m3	40,843	3 250,00	132 739,75	vlastní
	VV		" dočištění pneu-rýčem těsně kolem kořenů stromů "					
	VV		" výkr. D2.3 Situace zemních prací (Legenda -schema ploch křížení) + TZ SO 02/str.5 "					
	VV		" POZNÁMKA: kubatury budou upřesn. dle realizace =přesné rozlohy kořenů stromů"					
	VV		" přeběžný odhad dočištění pneu-rýčem = do 20 % z ručních odkopů v kořenové zóně"					
	VV		0,20*CELKrODKOP024		40,843			
	VV	m3KORENZona024	Součet		40,843			
D	4		Vodorovné konstrukce				0,00	
D	5		Komunikace pozemní				5 603 263,24	
25	K	564710001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	60,500	75,00	4 537,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		" malé plochy jednotlivě do 100m2 (HUN+NN)"					
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (hl.340mm)"					
	VV		" podklad drcený štěr 8/16 (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		"z toho NN/ zálivy laviček /vřev A: malé plochy"		58,500			
	VV		58,5					
	VV		Mezisoučet ZP 2.2		58,500			
	VV		" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
	VV		" podklad drcený štěr 8/16/ pod lože mozaiky (vše neuznatelné/NN)"	1,25	1,250			
	VV		" podklad HDK 8/16 (vše neuznatelné/NN) skl. bet.přídlažbou"	3,0*0,25	0,750			
	VV		" výkr. D2.8 - větve b2, Detail napojení na ul. Tyršovu"					
	VV		Mezisoučet ZP 2.8		2,000			
	VV		Součet		60,500			
26	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	1 431,670	75,00	107 375,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (hl.340mm)"					
	VV		" podklad drcený štěr 8/16...tl.50mm (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" Vřev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" celkové výměry (HUN+NN) "					
	VV		" Vřev B1"		231,800			
	VV		231,8					
	VV		" Vřev B2"		355,900			
	VV		355,9					
	VV		"Lavičky: A+B1+B2 =83,2 m2"		83,200			
	VV		58,5+3,5+21,2					
	VV		" Spojovací chodníky: 74,7m2"		74,700			
	VV		38,2+36,5					
	VV		" Boční vstup kostela"		15,200			
	VV		15,2					
	VV		" - odpočet: z toho uznatelné /HUN "	-(234,1+15,2)	-249,300			
	VV		" -z toho odpočet v NN/ zálivy laviček /vřev A: malé plochy"		-58,500			
	VV		- 58,5					
	VV		Mezisoučet HDK ZP 2.2 v NN		453,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" ZP 2.3a/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou pro pěší (hl.340mm) "					
	VV		" podklad drčený šterk 8/16...tl.50mm "					
	VV		" Větev C2+C3+C4+C5+C6 (celk. SO 02 =942,7 m2 = vše v NN) "					
	VV		180,7+165,7+169,6+226,6+200,1		942,700			
	VV		" + pod obruby C2-6/lemovky "		35,970			
	VV		0,10*(48,5+65,7+72,0+93+80,5)					
	VV		Mezisoučet HDK ZP 2.3a v NN		978,670			
	VV		Součet		1 431,670			
27	K	564811011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	99,740	60,50	6 034,27	CS ÚRS 2025 01
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (hl.340mm) "					
	VV		" vzor.řezy / rozšíření ŠD pod obruby (jen tl.50mm)"					
	VV		" (- odpočty mb = části obrub v HUN)= zbytek v NN "					
	VV		" Větev B1" 0,20*(163,5-59,1)		20,880			
	VV		" Větev B2" 0,20*(417,1-72,5)		68,920			
	VV		" Spojovací chodníky+lavičky" 0,20*(98,8-49,1)		9,940			
	VV		" Boční vstup kostela=100% v HUN" 0,20*(12,2-12,2)		0,000			
	VV		Součet		99,740			
28	K	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	89,700	131,26	11 774,02	CS ÚRS 2025 01
	VV		" malé plochy jednotlivě do 100m2, lokálně v různé hloubce "					
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (hl.340mm)"					
	VV		" podklad šterkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		"z toho NN/ zálivy laviček /větev A: malé plochy"		58,500			
	VV		58,5					
	VV		Mezisoučet ZP 2.2		58,500			
	VV		" ZP 2.4/ Vjezd (u C1) dlážděný dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (celk.hl.440mm)"					
	VV		" vjezd: podklad šterkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (vše v NN) "		25,600			
	VV		25,6					
	VV		" + pod obruby /krajníky, řez výrk.D2.10 "		3,600			
	VV		0,20*18,0					
	VV		Mezisoučet ZP 2.4		29,200			
	VV		" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
	VV		" šterkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (vše neuznatelné/NN) skl. s mozaikou" 1,25		1,250			
	VV		" šterkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (vše neuznatelné/NN) skl. bet.přídlažbou" 3,0*0,25		0,750			
	VV		" výkr. D2.8 - větev b2, Detail napojení na ul. Tyršovu"					
	VV		Mezisoučet ZP 2.8		2,000			
	VV		Součet		89,700			
29	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	2 243,780	131,26	294 518,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.1/ Chodníky asfaltové - (plná k-ce, hl.390mm) větev A"					
	VV		" podklad ŠD 0/63, tl.150mm/ vše neuznatelné/ NN"		572,000			
	VV		572,0					
	VV		" + rozšíření pod obruby, výpis kamen.krajníky /větev A "		90,820			
	VV		0,20*454,1					
	VV		Mezisoučet ŠD ZP2.1 v NN		662,820			
	VV		"ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (hl.340mm)"					
	VV		" podklad šterkodrt ŠD 0/63, tl.150mm (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" Větev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" celkové výměry (HUN+NN) "					
	VV		" Větev B1" 231,8		231,800			
	VV		" Větev B2" 355,9		355,900			
	VV		"Lavičky: A+B1+B2 =83,2 m2" 58,5+3,5+21,2		83,200			
	VV		" Spojovací chodníky: 71,7m2" 38,2+36,5		74,700			
	VV		" Boční vstup kostela" 15,2		15,200			
	VV		" - odpočet: z toho uznatelné /HUN " -(234,1+15,2)		-249,300			
	VV		" -z toho odpočet v NN/ zálivy laviček /větev A: malé plochy" - 58,5		-58,500			
	VV		Mezisoučet ŠD ZP 2.2 v NN		453,000			
	VV		" ZP 2.3a/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou pro pěší (hl.340mm) "					
	VV		" podklad šterkodrt ŠD 0/63, tl.150mm					
	VV		" Větev C2+C3+C4+C5+C6 (celk. SO 02 =942,7 m2 = vše v NN) "					
	VV		180,7+165,7+169,6+226,6+200,1		942,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" + pod obruby C2-6/lemovky" 0,10*(48,5+65,7+72,0+93+80,5)		35,970			
	VV		Mezisoučet HDK ZP 2.3a v NN		978,670			
	VV		" ZP 2.3b/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou POJÍŽDĚNÉ (hl.440mm) "					
	VV		" větev C1: podklad ŠD 0/63 tl.150mm/ vše neuznatelné/ NN" 141,8		141,800			
	VV		" + pod obruby C1/lemovky" 0,10*74,9		7,490			
	VV		Mezisoučet ZP 2.3b v NN		149,290			
	VV		Součet		2 243,780			
30	K	565135111-01	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16+ (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	572,000	428,96	245 365,12	vlastní
	VV		" ZP 2.1/ Chodníky asfaltové - (plná k-ce) větev A"					
	VV		" větev A: podklad ACP16+, tl.50mm/ vše neuznatelné/ NN" 572,0		572,000			
	VV		Součet		572,000			
31	K	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	746,890	517,27	386 343,79	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.1/ Chodníky asfaltové - (plná k-ce, hl. 390mm) větev A"					
	VV		" podklad KSC I, tl.150mm/ vše neuznatelné/ NN" 572,0		572,000			
	VV		Mezisoučet ZP 2.1		572,000			
	VV		" ZP 2.3b/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou POJÍŽDĚNÉ (hl.440mm) "					
	VV		" větev C1: podklad KSC I, tl.150mm/ vše neuznatelné/ NN" 141,8		141,800			
	VV		" + pod obruby C1/lemovky" 0,10*74,9		7,490			
	VV		Mezisoučet ZP 2.3b		149,290			
	VV		" ZP 2.4/ Vjezd (u C1) dlážděný dl.kostkou drobnou štipanou 8/10 (celk.hl.440mm)"					
	VV		" vjezd: poklad KSC I. tl.150mm (vše v NN) " 25,6		25,600			
	VV		Mezisoučet ZP 2.4		25,600			
	VV		Součet		746,890			
32	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	572,000	22,26	12 732,72	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.1/ Chodníky asfaltové - (plná k-ce) větev A"					
	VV		" větev A: infiltr.postřik pod ACP / vše neuznatelné/ NN" 572,0		572,000			
	VV		Součet		572,000			
33	K	573211112	Postřik živичný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2	572,000	19,08	10 913,76	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.1/ Chodníky asfaltové - (plná k-ce) větev A"					
	VV		" větev A: spoj.postřik pod ACO/ vše neuznatelné/ NN" 572,0		572,000			
	VV		Součet		572,000			
34	K	577133111-01	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu - probarvený asfalt červený	m2	572,000	781,47	447 000,84	vlastní
	VV		" ZP 2.1/ Chodníky asfaltové - (plná k-ce, hl. 390mm) větev A"					
	VV		" obrus ACO 8+ barevný červený asfaltobeton tl. 40mm, š. do -3m (vzor.řezy+Situace) "					
	VV		" větev A/ vše neuznatelné/ NN" 572,0		572,000			
	VV		Součet		572,000			
35	K	59121111-d48	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva - drčeného kamenivo HDK 4-8, tl. do 50mm, vč. zaspárování DDK 0-4	m2	537,100	485,00	260 493,50	vlastní
	VV		" ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štipanou 8/10 (celk.hl.340mm)"					
	VV		" chodníky: dl. kostka 8/10+lože (celk. SO 02=760,8 m2) "					
	VV		" Větev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
	VV		" celkové výměry (HUN+NN) "					
	VV		" Větev B1" 231,8		231,800			
	VV		" Větev B2" 355,9		355,900			
	VV		"Lavičky: A+B1+B2 =83,2 m2" 83,200		83,200			
	VV		" Spojovací chodníky: 71,7m2" 74,700		74,700			
	VV		" Boční vstup kostela" 15,2		15,200			
	VV		Mezisoučet ZP 2.2 celkem		760,800			
	VV		" - odpočet: z toho uznatelné /HUN " -(234,1+15,2)		-249,300			
	VV		Mezisoučet		-249,300			
	VV		" ZP 2.4/ Vjezd (u C1) dlážděný dl.kostkou drobnou štipanou 8/10 (celk.hl.440mm)"					
	VV		" vjezd: dl. kostka 8/10+lože (vše v NN) " 25,6		25,600			
	VV		Mezisoučet ZP 2.4 v NN		25,600			
	VV		Součet		537,100			
36	M	58381007	kostka štipaná dlažební žula drobná 8/10	m2	547,842	701,10	384 092,03	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.2/ Chodníky a plochy dlážděné dl.kostkou drobnou štipanou 8/10 "					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			" Větev B1+B2 + plochy u laviček +spojovací chodníky + boční vstup kostela (15,2m2)"					
			" plochy celkem /HUN+NN "		776,016			
			" - odpočet z toho uznatelné /HUN "		-254,286			
			Mezisoučet kostky ZP 2.2		521,730			
			" ZP 2.4/ Vjezd (u C1) dlážděný dl.kostkou drobnou štipanou 8/10 (celk.hl.420mm)"					
			" vjezd: dl. kostka 8/10 (vše v NN) "		26,112			
			Mezisoučet kostky ZP 2.4		26,112			
			" materiál před realizací odsouhlasit architektem"					
			Součet		547,842			
37	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	1,250	595,00	743,75	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
			" mozaika kostka + lože HDK 4/8, tl.40mm (vše neuznatelné/NN) "		1,250			
			Součet		1,250			
38	M	58381004	kostka štipaná dlažební mozaika žula 4/6 tř 1	m2	1,275	835,00	1 064,63	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (vše neuznatelné/NN)"					
			" mozaika kostka "		1,275			
			" materiál před realizací odsouhlasit architektem"					
			Součet		1,275			
39	K	596811312	Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl přes 300 m2	m2	1 084,500	485,00	525 982,50	CS ÚRS 2025 01
			" srovnávací položka "					
			" ZP 2.3a/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou pro pěší (hl.340mm) "					
			" Plošná dlažba 600/600/100 mm + lože HDK 40mm,fr.4/8,+spárování"					
			" vše neuznatelné/ NN"					
			" Větev C2+C3+C4+C5+C6 (celk. SO 02 =942,7 m2 = vše v NN) "					
			180,7+165,7+169,6+226,6+200,1		942,700			
			Mezisoučet ZP 2.3a		942,700			
			" ZP 2.3b/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou POJÍŽDĚNÉ (hl.440mm) "					
			" Plošná dlažba 600/600/100 mm + lože HDK 40mm,fr.4/8,+spárování"					
			" vše neuznatelné/ NN"					
			" Větev C1"		141,8			
			Mezisoučet ZP 2.3b		141,800			
			Součet		1 084,500			
40	M	5838116-10CN1	deska dlažební tryskaná žula 600x600mm tl 100mm - materiál před realizací odsouhlasit architektem	m2	1 117,035	2 600,00	2 904 291,00	vlastní
			" ZP 2.3a/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou pro pěší "					
			" Plošná dlažba 600/600/100 mm, přírodní kámen. řezaný, povrch tryskaný "					
			" Větev C2+C3+C4+C5+C6 (celk. SO 02 =942,7 m2 = vše v NN) "		970,981			
			" Větev C1 (v NN)"					
			141,8*1,03		146,054			
			Součet		1 117,035			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				606 520,31	
41	K	916111122	Osazení obruby z drobných kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	2,000	298,95	597,89	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
			" obrubník kamenný 250/200mm (vše neuznatelné/NN) 2,0m"					
			" oprava/předlažba stávaj. 2 -řádku z DŽK pro osazení kamen. obruby" (2-1)*2,0		2,000			
			" zpětně bude použito 100% z DM kostek předlažby"					
		RADEKkostka024	Součet		2,000			
42	K	916111123	Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	2,000	298,95	597,89	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
		RADEKkostka024			2,000			
43	K	916132113	Osazení obruby z betonové přídlažby s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	3,000	298,95	896,84	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
			" lem z přídlažby 250/500/80mm (vše neuznatelné/NN) "		3,000			
			3,0					
			" výkr. D2.8 - větev b2, Detail napojení na ul. Tyršovu"					
			Součet		3,000			
44	M	59218001	krajník betonový silniční 500x250x80mm	m	3,060	185,00	566,10	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
			" lem z přídlažby 250/500/80mm (vše neuznatelné/NN) "		3,060			
			3,0*1,02					
			Součet		3,060			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	2,000	335,00	670,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
	VV		" obrubník kamenný /na stojato: 200/250mm (vše neuznatelné/NN) "		2,000			
	VV		" výkr. D2.8 - větev b2, Detail napojení na ul. Tyršovu"					
	VV		Součet		2,000			
46	M	58380005	obrubník kamenný žulový přímý 1000x200x250mm	m	2,040	1 320,00	2 692,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
	VV		" obrubník kamenný 200/250mm (vše neuznatelné/NN) "		2,040			
	VV		2,0*1,02					
	VV		Součet		2,040			
47	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	970,800	335,00	325 218,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		" Ostatní 3.1 / obruby: kamen.krajník štípaný 100/200, do bet.C12/15 s opěrou (vzor.řezy) "					
	VV		" Větev A+B1+B2+Spojovací chodníky+Vjezd+boční vstup kostela = celk.1163,7m "					
	VV		454,1+163,5+417,1+98,8+18,0+12,2		1 163,700			
	VV		" - odpočet z toho uznatelné /HUN "					
	VV		" - části: Větev B1+B2 +spojovací chodníky" - (59,1+72,5+49,1)		-180,700			
	VV		" - boční vstup kostela (100%)"		-12,200			
	VV	KRAJNÍKmb024	Mezisoučet		970,800			
	VV		Součet		970,800			
48	M	5838000-10	krajník kamenný žulový silniční 100/200/dl. 100-500mm	m	69,516	426,00	29 613,82	vlastní
	VV		" doplnění nových krajníků 100/200 "					
	VV		" celk.spotřeba celá stavba= všechny náklady +2% prořez" 1163,7*1,02		1 186,974			
	VV		" - odpočet zpět.použ. 90% DM z SO01 (z 1023m), celá stavba" -0,90*1023,0		-920,700			
	VV		Mezisoučet dokoupit na celé stavbě 266,274		266,274			
	VV		mb					
	VV		" - odpočet z toho v uznatelných /HUN : dokoupených "		-196,758			
	VV		-192,9*1,02					
	VV		Součet dokup v neuznatelných /NN		69,516			
49	K	916371219-02	Osazení zahradní obruby - ocelové lemovky: osazení kotev. trnů do bet.patek po 2 m a přivaření lemovky na trny - bez dodávek ocel.prvků, beton. patky vykázány samostatnou položkou	m	434,600	248,00	107 780,80	vlastní
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = úhelník L 100/100/6/mm + kotvení (atyp.trny) po 2m "					
	VV		" do betok patek (beton.patky vykázány samostatně =položka Lože pro obrubníky....)"					
	VV		" výkr. D2.9/ Větev C3, +stromy, +Detail ukočení kamen.plošnédlažby"					
	VV		" Věteve C1+C2+C3+C4+C5+C6 +rozvolněná plocha +stromy: lemovky celkem 496,6m "					
	VV		74,9+48,5+65,7+72,0+93,0+80,5+(18,5+21,7)+9,8+12		496,600			
	VV		Mezisoučet Celkem		496,600			
	VV		" - odpočet: z toho uznatelné /HUN (- 62,0m) "					
	VV		" -rozvolněná plocha " -(18,5+21,7)		-40,200			
	VV		" - stromy " -(9,8+12,0)		-21,800			
	VV		Mezisoučet - v HUN		-62,000			
	VV	mLEMOVKY024	Součet neuznatelné NN		434,600			
50	M	13010438-01	zahradní ocel. lemovky bez povrch.úpravy - úhelník ocel. 100/100/6mm: výroba + materiál /úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 100x100x6mm, (m=9,50 kg/mb)	mb	456,330	206,00	94 003,98	vlastní
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = úhelník L 100/100/6/mm "					
	VV		" z toho neuznatelné /NN "					
	VV		mLEMOVKY024*1,05		456,330			
	VV		Součet		456,330			
51	M	13010302-91	kotvící ocel. trn pro zahradní oc. lemovky= atyp svařenec: typ D 8mm/140mm + 2x pracovní pásov.120/8mm/85mm / výroba+ materiál (m=1,4 kg/ks)	kus	229,300	88,60	20 315,98	vlastní
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = kotvení po 2m "					
	VV		" z toho neuznatelné /NN "					
	VV		mLEMOVKY024/2,0+6*2		229,300			
	VV		Součet		229,300			
52	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,067	2 966,48	12 064,69	CS ÚRS 2025 01
	VV		" bet. patky pro ocel. trny lemovek =0,016 m3/ks patky "					
	VV		" objem patky 0,2*0,2*0,4=0,016 m3/ks"					
	VV		" 3.2 - obruby: ocel. lemovky komun.+ZP = kotvení do patek po 2m "					
	VV		" celkově lemovky 496,6m, výkr. D2.9/ Větev C3, +stromy, +Detail ukočení kamen.plošné dlažby"					
	VV		" z toho neuznatelné /NN 434,6mb (C1...C6) "					
	VV		(mLEMOVKY024/2,0+6*2)*0,016*1,035		3,797			
	VV		Mezisoučet Ostatní 3.2 obruby		3,797			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			" ZP 2.4/ Vjezd (u C1) dlážděný dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (celk.hl.420mm)"					
			" zvětšené lože obrub /krajníky, řez výrk.D2.10 (místo 5cm KSC)" (0,20+0,10)*0,05*18,0		0,270			
			Mezisoučet ZP 2.4			0,270		
			Součet			4,067		
53	K	919111114	Řezání dilatačních spár š 4 mm hl přes 90 do 100 mm příčných nebo podélných v čerstvém CB krytu	m	124,633	84,81	10 570,12	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.1/ Chodníky asfaltové - (plná k-ce) větev A"					
			" podklad KSC I, tl.150mm/ vše neuznatelné/ NN= 572,0 m2"					
			" prořez dilat.spár v KSC (po 6m , š.3,0m)" ((572,0/3,0)/6,0)*3,0		95,333			
			Mezisoučet ZP 2.1			95,333		
			" ZP 2.3b/ Chodníky dlážděné kamennou plošnou dlažbou POJÍŽDĚNÉ (hl.420mm)"					
			" větev C1: podklad KSC I, tl.150mm/ vše neuznatelné/ NN=141,8 m2 "					
			" prořez dilat.spár v KSC (po 6m , š.4,0m+lemy, dl. 35m)" (35,0/6,0)*(4,0+2*0,10)		24,500			
			Mezisoučet ZP 2.3b			24,500		
			" ZP 2.4/ Vjezd (u C1) dlážděný dl.kostkou drobnou štípanou 8/10 (celk.hl.420mm)"					
			" vjezd: poklad KSC I. tl.150mm /vše neuznatelné /NN=25,6m2 "					
			" prořez dilat.spár v KSC (po 6m , š.4,0m+lemy, dl. 6,4m)" (6,4/6,0)*((3+5,2)/2+2*0,20)		4,800			
			Mezisoučet ZP 2.4			4,800		
			Součet			124,633		
54	K	919112233	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 20 mm hl 40 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	2,000	127,21	254,42	CS ÚRS 2025 01
			" komůrka zálivky řezu pro předlažby 2 řádku kostek / hrana s AB vozovkou "					
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
			" oprava/předlažba stávaj. 2 -řádku z DŽK pro osazení kamen. obruby" 2,0		2,000			
		mABzálivka024	Součet			2,000		
55	K	919122132	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnicím profilem	m	2,000	152,65	305,30	CS ÚRS 2025 01
			" zatěsnění spár asf. zálivkou za horka podél obrub nebo 2-řádku kostek a AB vozovky "					
		mABzálivka024			2,000			
56	K	919735114	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 150 do 200 mm	m	2,000	169,60	339,20	CS ÚRS 2025 01
			" řez pro předlažby 2 řádku kostek / hrana s AB vozovkou "					
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
			" oprava/předlažba stávaj. 2 -řádku z DŽK pro osazení kamen. obruby" 2,0		2,000			
			" (DM pěšiny B2 z asfaltu je započtena v SO 01 DM asfalt.ploch) "					
			Součet			2,000		
57	K	979071122	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním živičnou směsí nebo MC	m2	0,400	81,20	32,48	CS ÚRS 2025 01
			" ZP 2.8/ Rozšíření plochy u přechodu v ul. Tyršové, TZ str.5 (hl.290mm)"					
			" oprava/předlažba stávaj. 2 -řádku z DŽK pro osazení kamen. obruby" 2*2,0*0,10		0,400			
			" zpětně bude použito 100% z DM kostek předlažby"					
			Součet			0,400		
D		997	Přesun sutě				196,56	
58	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	0,364	244,00	88,82	CS ÚRS 2025 01
		SUTbeton024			0,364			
59	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	9,464	1,00	9,46	CS ÚRS 2025 01
			" recyklační skládka "					
		SUTbeton024*(27-1)			9,464			
			Součet			9,464		
60	K	997221861.1	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01 .	t	0,364	270,00	98,28	vlastní
			" bet. lože z DM kostek "					
			" beton+kostky DM 4mb" 4,0*0,115		0,460			
			"-odpočet očišt.kostek/zpětně do předlažby" -4,0*0,024		-0,096			
		SUTbeton024	Součet			0,364		
D		998	Přesun hmot				450 657,00	
61	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	785,720	540,00	424 288,80	CS ÚRS 2025 01
			" přesun hmot celkem " 834,55		834,550			
			" -odpočet přesun hmot šterky malých ploch" -PRESUNsterk024		-48,830			
			Součet			785,720		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	48,830	540,00	26 368,20	CS ÚRS 2025 01
VV			" komunikace: malé štěrk. plochy "		48,83			
VV		PRESUNsterk024	Součet			48,830		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO 05-4 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - nezpůsobilé výdaje

KSO: 828 79
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45231400-9

CC-CZ: 22242
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.22.22

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

IČ:

DIČ:

25172654

CZ25172654

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

IČ:

DIČ:

12189391

CZ5612042469

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

64596605

CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH

2 761 286,27

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 761 286,27	21,00%	579 870,12
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 341 156,39

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO 05-4 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - nezpůsobilé výdaje

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací 2 761 286,27

21-M - Elektromontáže 2 152 736,71

1 - Rozvod VO	997 834,52
7004-8067 - KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE	224 191,84
7004-8067 - KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE	5 525,65
7004-10001 - UKONČENÍ Cu KABELŮ DO	4 934,82
1123-590 - CHRÁNIČKY	48 219,76
1157-3305 - SVÍTIDLO VENKOVNÍHO OSVĚTLENÍ	268 594,06
1016-40 - Stožár sadový bezpaticový	110 290,37
1201-83 - STOŽÁROVÁ SVORKOVNICE	12 451,75
1059-1 - POJISTKA	979,64
1038-198 - Rozvaděče pro veřejné osvětlení typu PRVO	47 998,85
1038-776 - Kabelové rozpojovací skříně 3D	59 487,74
1182-6717 - POJISTKOVÉ VLOŽKY 500V AC	2 229,92
1244-6 - OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ	77 457,42
1244-1 - OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ	6 583,94
1244-199 - SVORKA HROMOSVODNÍ,UZEMŇOVACÍ	11 728,97
9999-838 - MONTÁŽNÍ PRÁCE	273,25
1124-1 - VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC	1 107,15
9999-1294 - POJÍZDNÁ STAVEBNÍ TECHNIKA	40 191,80
9999-1280 - MONTÁŽE	33 541,36
9999-1296 - PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE ČSN 33 2000-6	22 650,06
9999-1386 - VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm	861,67
9999-1491 - HRUBA VYPLN RYH MALTOU	2 405,73
9999-1493 - OMITKA RYH VE STENACH MALTOU	6 066,36
9999-1500 - KAMENNÉ OBLOŽENÍ	10 062,41
2 - Demontáže - VO	49 020,50
9998-1 - Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových běžných, hmotnosti	3 566,18
1157-474 - SVÍTIDLA PRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	6 245,63
1016-40 - Stožár sadový bezpaticový	25 329,51
9999-1294 - POJÍZDNÁ STAVEBNÍ TECHNIKA	13 879,18
3 - Rozvody chrániček HDPE pro OK	32 265,35
4 - Rozvody NN	1 054 725,23
1191-289 - Montáž rozvaděčů	786 670,34
7004-8115 - KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC	246 480,85
D1 - UKONČENÍ Cu KABELŮ DO	1 341,65
1244-6 - OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ	12 699,46
1244-1 - OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ	1 717,55
1244-199 - SVORKA HROMOSVODNÍ,UZEMŇOVACÍ	1 622,71
D2 - HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY	1 397,56
D3 - PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE ČSN 33 2000-6	2 795,11
5 - Přírážky pro 21-M	18 891,11
46-M - Zemní práce	608 549,56
9999-878 - VYTÝČENÍ TRATI	40 527,22
9999-904 - VYTRHÁNÍ DLAŽBY	8 647,47
9999-941 - JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ O OBJEMU DO 2 m3	18 823,65
9999-973 - POUZDROVÝ ZÁKL.PRO STOŽ.VENK. OSVĚTLENÍ V OSE TRASY KABELU	14 552,90
9999-960 - ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU	27 122,24
9999-980 - ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA POVRCHU	8 703,41

9999-991 - HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY	95 535,06
9999-1067 - ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE	35 391,92
9999-1087 - ZÁSYP KABELŮ PÍSKEM	49 271,11
9999-1117 - FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC	9 715,43
9999-1175 - ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	111 235,89
9999-931 - VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR,BETONOVÝ ZÁKLAD A JINÉ ZAŘÍZENÍ	5 378,18
9999-1055 - ZŘÍZENÍ PŘÍLOŽNÉHO PAŽENÍ V KABELOVÉ RÝZE	3 001,37
9999-1061 - ODSTRANĚNÍ PŘÍLOŽNÉHO PAŽENÍ Z KABELOVÉ RÝHY	2 133,92
9999-980 - ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA POVRCHU	2 405,73
9999-1137 - KABELOVÝ PROTLAK POD KOMUNIKACÍ	35 835,29
9999-1188 - ÚPRAVA POVRCHU	8 678,83
9999-1200 - PODKLADOVÁ VRSTVA	4 300,70
9999-1204 - ÚPRAVA POVRCHU - POLOŽENÍ DLAŽBY	63 882,81
9999-1185 - ODVOZ ZEMINY	61 960,68
6 - Přirážky pro 46-M	1 445,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis: SO 05-4 - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ - nezpůsobilé výdaje

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 761 286,27	
D 21-M Elektromontáže							2 152 736,71	
D 1 Rozvod VO							997 834,52	
D 7004-8067 KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE							224 191,84	
1	K	7004-8082	CYKY-J 5x10 , volně	m	774,000	234,69	181 652,52	vlastní
	VV		100+170+80+100+50+130+2*3		636,000			
	VV		11*2*3+5*3*3+5*1*3+4*3		138,000			
	VV		Součet		774,000			
2	K	7004-8083	CYKY-J 5x16 , volně	m	110,000	326,74	35 941,31	vlastní
3	K	7004-8079	CYKY-J 5x2,5 , volně	m	86,000	76,72	6 598,01	vlastní
	VV		80+2*3		86,000			
	VV		Součet		86,000			
D 7004-8067 KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC S VODIČEM PE							5 525,65	
4	K	7004-8078	CYKY-J 5x1,5 , volně	m	105,000	52,63	5 525,65	vlastní
	VV		21*5		105,000			
	VV		Součet		105,000			
D 7004-10001 UKONČENÍ Cu KABELŮ DO							4 934,82	
5	K	7004-10011	5x16 mm2	ks	2,000	139,76	279,51	vlastní
6	K	7004-10010	5x10 mm2	ks	46,000	101,20	4 655,31	vlastní
	VV		11*2+5*3+5*1+4		46,000			
	VV		Součet		46,000			
D 1123-590 CHRÁNIČKY							48 219,76	
7	K	1123-594	TRUBKA D 63	ks	831,000	53,20	44 212,15	vlastní
	VV		110+93+170+80+100+50+130		733,000			
	VV		2*3+11*2*2+5*3*2+5*1*2+4*2		98,000			
	VV		Součet		831,000			
8	K	1123-592	TRUBKA D 50	ks	84,000	47,71	4 007,61	vlastní
	VV		11*2*2+5*3*2+5*1*2		84,000			
	VV		Součet		84,000			
D 1157-3305 SVÍTIDLO VENKOVNÍHO OSVĚTLENÍ							268 594,06	
9	K	1261-84	Svítlidlo VO LED 13W-727 C15021, 1442lm, 2700K,+ regulace svítidla, IP66, barva RAL7016- antracit	ks	18,000	10 601,19	190 821,46	vlastní
10	K	1261-84.1	Svítlidlo VO LED 22W-727 C15021, 2441lm, 2700K + regulace svítidla, IP66, barva RAL7016- antracit	ks	3,000	10 601,19	31 803,58	vlastní
11	K	1261-84.2	Svítlidlo zemní, 60W, směrovatelné, >130lm/W, 4000K, včetně příslušenství a zemního boxu, IP66	ks	6,000	7 661,50	45 969,02	vlastní
D 1016-40 Stožár sadový bezpaticový							110 290,37	
12	K	1016-61	KK 4,5	ks	21,000	5 251,92	110 290,37	vlastní
D 1201-83 STOŽÁROVÁ SVORKOVNICE							12 451,75	
13	K	1042-564	SV 6.10.5 Stožárová výzbroj	ks	16,000	567,70	9 083,16	vlastní
14	K	1042-572	SV 9.10.5 Stožárová výzbroj	ks	5,000	673,72	3 368,59	vlastní
D 1059-1 POJISTKA							979,64	
15	K	1059-3	trubičková 6A,char.normální	ks	21,000	46,65	979,64	vlastní
	VV		16+5		21,000			
	VV		Součet		21,000			
D 1038-198 Rozvaděče pro veřejné osvětlení typu PRVO							47 998,85	
16	K	1038-203	PRVO 6/6x20A polo i celonoc do zdíva - atyp - 100x90x20cm, s jednosazbovým elektoměrem a hlavním jističem 32B/3 v samostatné plombovatelné části, 6 x vývod s pojistkami 16A, s jističem 40-40-A230, spínací modul s jištěním, se soumrakovým čidlem se spínací	ks	1,000	47 998,85	47 998,85	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 1038-776			Kabelové rozpojovací skříně 3D				59 487,74	
17	K	1038-3006	12x160 A válcový kovový sloupek s kulovým vrchlíkem, barva RAL7016- antracit, válcové pojistky, provedení antivandal	ks	2,000	26 890,92	53 781,85	vlastní
18	K	1038-1824	Základ sloupku	ks	2,000	2 852,94	5 705,89	vlastní
D 1182-6717			POJISTKOVÉ VLOŽKY 500V AC				2 229,92	
19	K	1182-6720	PN000 16A gG	ks	24,000	92,91	2 229,92	vlastní
	VV		2*12			24,000		
	VV		Součet			24,000		
D 1244-6			OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ				77 457,42	
20	K	1244-8	Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), volně	m	740,000	104,67	77 457,42	vlastní
	VV		110+100+170+80+100+50+130			740,000		
	VV		Součet			740,000		
D 1244-1			OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ				6 583,94	
21	K	1244-3	Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), volně	m	69,000	95,42	6 583,94	vlastní
	VV		(21+2)*3			69,000		
	VV		Součet			69,000		
D 1244-199			SVORKA HROMOSVODNÍ,UZEMŇOVACÍ				11 728,97	
22	K	1127-162	SP01 přípojovací	ks	21,000	67,18	1 410,76	vlastní
	VV		21*1			21,000		
	VV		Součet			21,000		
23	K	1244-239	SR 3a svorka páska-drát	ks	46,000	94,84	4 362,69	vlastní
	VV		23*2			46,000		
	VV		Součet			46,000		
24	K	1244-88	SR 2a svorka páska-páska M6	ks	74,000	80,48	5 955,52	vlastní
D 9999-838			MONTÁŽNÍ PRÁCE				273,25	
25	K	9999-839	Štítek pro označení svodu	ks	63,000	4,34	273,25	vlastní
	VV		21*3			63,000		
	VV		Součet			63,000		
D 1124-1			VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC				1 107,15	
26	K	7004-8007	H07V-U 6 mm2 , volně	m	21,000	52,72	1 107,15	vlastní
	VV		21*1			21,000		
	VV		Součet			21,000		
D 9999-1294			POJÍZDNÁ STAVEBNÍ TECHNIKA				40 191,80	
27	K	9999-1295	jeřáb - montáž stožáru	kpl	1,000	7 228,74	7 228,74	vlastní
	VV		1			1,000		
28	K	9999-1295.1	přesun jeřábu	km	240,000	72,29	17 348,98	vlastní
	VV		6*40			240,000		
	VV		Součet			240,000		
29	K	9999-1295.2	vysokozdvíhací plošina - montáž výložníku a svítidla na výložník	kpl	1,000	5 204,69	5 204,69	vlastní
	VV		1			1,000		
30	K	9999-1295.3	přesun vysokozdvíhací plošiny	km	240,000	43,37	10 409,39	vlastní
	VV		6*40			240,000		
	VV		Součet			240,000		
D 9999-1280			MONTÁŽE				33 541,36	
31	K	9999-1291	Vyhledání stávajících rozvodů, připojení na stávající rozvody	kpl	1,000	5 108,31	5 108,31	vlastní
	VV		1			1,000		
32	K	9999-1288	Zkusební provoz - provozní zkouška osvětlení po kompletaci, měření osvětlení, protokol o měření	kpl	1,000	28 433,05	28 433,05	vlastní
D 9999-1296			PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE CSN 33 2000-6				22 650,06	
33	K	9999-1298	Revizní technik - výchozí revize, vypracování revizní zprávy	kpl	1,000	22 650,06	22 650,06	vlastní
D 9999-1386			VYSEKANI RYH VE ZDIVU CIHELNEM - HLOUBKA 30mm				861,67	
34	K	9999-1389	Síre 70 mm	m	6,000	143,61	861,67	vlastní
	VV		6*1			6,000		
	VV		Součet			6,000		
D 9999-1491			HRUBA VYPLN RYH MALTOU				2 405,73	
35	K	9999-1492	Jakekoliv síre	m2	6,000	400,95	2 405,73	vlastní
	VV		6*1			6,000		
	VV		Součet			6,000		
D 9999-1493			OMITKA RYH VE STENÁCH MALTOU				6 066,36	
36	K	9999-1494	Síre do 150 mm, včetně fasádní barvy	m2	6,000	1 011,06	6 066,36	vlastní
	VV		6*1			6,000		
	VV		Součet			6,000		
D 9999-1500			KAMENNÉ OBLOŽENÍ				10 062,41	
37	K	9999-1518	Demontáž a opětovná montáž kamenného soklu	m2	6,000	1 677,07	10 062,41	vlastní
	VV		6*1			6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		Součet			6,000			
D		2	Demontáže - VO				49 020,50	
D		9998-1	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových běžných, hmotnosti				3 566,18	
38	K	9998-5	přes 100 do 150 kg - demontáž rozvaděče RVO	ks	1,000	3 566,18	3 566,18	vlastní
D		1157-474	SVÍTIDLA PRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ				6 245,63	
39	K	1157-477	demontáž svítidla VO včetně odborné likvidace	ks	18,000	346,98	6 245,63	vlastní
D		1016-40	Stožár sadový bezpaticový				25 329,51	
40	K	1016-61.1	demontáž sadového stožáru včetně základu	ks	18,000	1 407,20	25 329,51	vlastní
D		9999-1294	POJÍZDNÁ STAVEBNÍ TECHNIKA				13 879,18	
41	K	9999-1295.4	vysokozdvížná plošina - svítidlo, výložník, konzola, vodič - demontáž	kpl	1,000	5 204,69	5 204,69	vlastní
VV		1			1,000			
42	K	9999-1295.3	přesun vysokozdvížné plošiny	km	200,000	43,37	8 674,49	vlastní
VV		5*40			200,000			
VV		Součet			200,000			
D		3	Rozvody chrániček HDPE pro OK				32 265,35	
43	K	1123-6629	06040_AP CHRÁNIČKA OPT. KABELU, barva a popis dle požadavku města	m	359,000	55,81	20 034,32	vlastní
VV		25+154+65+115			359,000			
VV		Součet			359,000			
44	K	1123-6602	Datová šachtička - komora kabelová 360×500×310 mm s víkem, vyrobené z vysoce odolného HDPE plastu, včetně pojízdného víka pro běžné zatížení	ks	1,000	12 231,03	12 231,03	vlastní
D		4	Rozvody NN				1 054 725,23	
D		1191-289	Montáž rozvaděčů				786 670,34	
45	K	1038-2342	Kovový nadzemní sloupek válcového tvaru D500, v1200mm, s polokulovým vrchlíkem provedení antivandal, 1x63A/400V, 2x32A/400V, 2x16A/400V a 3x16A/230V, včetně základu, barva RAL7016- antracit	ks	1,000	131 746,25	131 746,25	vlastní
46	K	1038-2343	Kovový nadzemní sloupek válcového tvaru D300, v1200mm, s polokulovým vrchlíkem provedení antivandal, 1x32A/400V, 2x16A/400V a 4x16A/230V, včetně základu, barva RAL7016- antracit	ks	5,000	130 984,82	654 924,09	vlastní
D		7004-8115	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC				246 480,85	
47	K	7004-8362	CYKY-J 4x50 , volně	m	50,000	842,20	42 109,84	vlastní
48	K	7004-8118	CYKY-J 4x35 , volně	m	360,000	567,70	204 371,01	vlastní
VV		80+280			360,000			
VV		Součet			360,000			
D		D1	UKONČENÍ Cu KABELŮ DO				1 341,65	
49	K	7004-10004	4x50 mm2	ks	12,000	111,80	1 341,65	vlastní
VV		2+4+6			12,000			
VV		Součet			12,000			
D		1244-6	OCELOVÝ PÁSEK POZINKOVANÝ				12 699,46	
50	K	1244-8	Páska 30x4 páska 30x4 (0,95 kg/m), volně	m	120,000	105,83	12 699,46	vlastní
VV		6*20			120,000			
VV		Součet			120,000			
D		1244-1	OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ				1 717,55	
51	K	1244-3	Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), volně	m	18,000	95,42	1 717,55	vlastní
VV		6*3			18,000			
VV		Součet			18,000			
D		1244-199	SVORKA HROMOSVODNÍ,UZEMŇOVACÍ				1 622,71	
52	K	1127-162	SP01 přípojovací	ks	6,000	70,94	425,63	vlastní
VV		6*1			6,000			
VV		Součet			6,000			
53	K	1244-239	SR 3a svorka páska-drát	ks	12,000	99,76	1 197,08	vlastní
VV		6*2			12,000			
VV		Součet			12,000			
D		D2	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY				1 397,56	
54	K	9999-1291.1	Připojení na stávající rozvody, dokončovací práce apod.	hod	1,000	1 397,56	1 397,56	vlastní
VV		1			1,000			
D		D3	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE ČSN 33 2000-6				2 795,11	
55	K	9999-1298.3	Revizní technik - vypracování revizní zprávy	hod	1,000	2 795,11	2 795,11	vlastní
D		5	Přirážky pro 21-M				18 891,11	
56	K	2399900101	Podružný materiál	kus	1,000	6 843,21	6 843,21	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	2399900103	PPV z montáže: materiál + práce	kus	1,000	12 047,90	12 047,90	vlastní
D 46-M			Zemní práce	608 549,56				
D 9999-878			VYTÝČENÍ TRATI	40 527,22				
58	K	9999-890	Kabelové vedení v zastaveném prostoru	km	0,720	56 287,81	40 527,22	vlastní
	VV		(50+12+8+60+90+10+20+45+50+120+30+40+80+105)*0,001		0,720			
	VV		Součet		0,720			
D 9999-904			VYTRHÁNÍ DLAŽBY	8 647,47				
59	K	9999-914	Kostky velké, spáry nezalité	m2	108,000	65,12	7 032,58	vlastní
	VV		90*1,2		108,000			
	VV		Součet		108,000			
60	K	9999-920	Betonové dlaždice, spáry nezalité	m2	14,400	65,12	937,68	vlastní
	VV		12*1,2		14,400			
	VV		Součet		14,400			
61	K	9999-906	dlažba zámková - spáry nezalité	m2	2,000	65,12	130,23	vlastní
62	K	9999-906.1	dlažba kamenná mozaika - spáry nezalité	m2	8,400	65,12	546,98	vlastní
	VV		7*1,2		8,400			
	VV		Součet		8,400			
D 9999-941			JÁMA PRO STOŽÁRY VER.OSVĚTLENÍ O OBJEMU DO 2 m3	18 823,65				
63	K	9999-946	Zemina třídy 4,ručně	m3	21,000	896,36	18 823,65	vlastní
	VV		21*1		21,000			
	VV		Součet		21,000			
D 9999-973			POUZDROVÝ ZÁKL.PRO STOŽ.VENK. OSVĚTLENÍ V OSE TRASY KABELU	14 552,90				
64	K	9999-976	D 300x1000 mm	ks	21,000	693,00	14 552,90	vlastní
	VV		21*1		21,000			
	VV		Součet		21,000			
D 9999-960			ZÁKLAD Z PROSTÉHO BETONU	27 122,24				
65	K	9999-961	Do rostlé zeminy bez bednění	m3	21,000	1 291,54	27 122,24	vlastní
	VV		21*1		21,000			
	VV		Součet		21,000			
D 9999-980			ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA POVRCHU	8 703,41				
66	K	9999-983	V zemine třídy 3-4	m3	21,000	414,45	8 703,41	vlastní
	VV		21*1		21,000			
	VV		Součet		21,000			
D 9999-991			HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY	95 535,06				
67	K	9999-1002	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	330,000	124,33	41 030,34	vlastní
68	K	9999-1002.1	Zemina třídy 4, šíře 500mm,hloubka 800mm	m	390,000	139,76	54 504,72	vlastní
D 9999-1067			ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE	35 391,92				
69	K	9999-1072	Z kopaného písku, bez zakrytí, šíře do 65cm,tloušťka 5cm	m	720,000	49,16	35 391,92	vlastní
	VV		330+390		720,000			
	VV		Součet		720,000			
D 9999-1087			ZÁSYP KABELŮ PÍSKEM	49 271,11				
70	K	9999-1089	Zásyp kabelů pískem, šíře do 65cm, tloušťka 10cm	m	720,000	68,43	49 271,11	vlastní
	VV		330+390		720,000			
	VV		Součet		720,000			
D 9999-1117			FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC	9 715,43				
71	K	9999-1119	Šířka 33cm	m	720,000	13,49	9 715,43	vlastní
	VV		330+390		720,000			
	VV		Součet		720,000			
D 9999-1175			ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY	111 235,89				
72	K	9999-1182	Zemina třídy 4, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	720,000	94,46	68 008,01	vlastní
73	K	9999-1182.1	Zemina třídy 4, šíře 500mm,hloubka 800mm	m	390,000	110,84	43 227,88	vlastní
D 9999-931			VÝKOP JÁMY PRO STOŽÁR,BETONOVÝ ZÁKLAD A JINÉ ZAŘÍZENÍ	5 378,18				
74	K	9999-935	Zemina třídy 5,ručně	m3	6,000	896,36	5 378,18	vlastní
	VV		3*(2*0,5*2)		6,000			
	VV		Součet		6,000			
D 9999-1055			ZŘÍZENÍ PŘÍLOŽNÉHO PAŽENÍ V KABELOVÉ RÝZE	3 001,37				
75	K	9999-1059	Šíře do 200cm,hloubka do 2m	m	6,000	500,23	3 001,37	vlastní
	VV		3*2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
D 9999-1061			ODSTRANĚNÍ PŘÍLOŽNÉHO PAŽENÍ Z KABELOVÉ RÝHY	2 133,92				
76	K	9999-1065	Šíře do 200cm,hloubka do 2m	m	6,000	355,65	2 133,92	vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 9999-980			ZÁHOZ JÁMY,UPĚCHOVÁNÍ,ÚPRAVA POVRCHU	2 405,73				
77	K	9999-984	V zemine třídy 5-7	m3	6,000	400,95	2 405,73	vlastní
	VV		3*(2*0,5*2)		6,000			
	VV		Součet		6,000			
D 9999-1137			KABELOVÝ PROTLAK POD KOMUNIKACÍ	35 835,29				
78	K	9999-1139	trubka KF09110	m	22,000	1 628,88	35 835,29	vlastní
	VV		4+2*7+4		22,000			
	VV		Součet		22,000			
D 9999-1188			ÚPRAVA POVRCHU	8 678,83				
79	K	9999-1196	Provizorní úprava terénu v zemina třídy 4	m2	310,500	27,95	8 678,83	vlastní
	VV		330*0,35+390*0,5		310,500			
	VV		Součet		310,500			
D 9999-1200			PODKLADOVÁ VRSTVA	4 300,70				
80	K	9999-1202	Ze šterkodrti fr. 0-32	m3	26,560	161,92	4 300,70	vlastní
	VV		(108+8,4+2+14,4)*0,2		26,560			
	VV		Součet		26,560			
D 9999-1204			ÚPRAVA POVRCHU - POLOŽENÍ DLAŽBY	63 882,81				
81	K	9999-1206	dlažba kamenná velké kostky, kladení do drtě, stávající demontovaná dlažba, 10% nové dlažby	m2	108,000	472,28	51 006,01	vlastní
	VV		90*1,2		108,000			
	VV		Součet		108,000			
82	K	9999-1206.1	dlažba kamenná mozaika, kladení do drtě, stávající demontovaná dlažba, 10% nové dlažby	m2	8,400	563,84	4 736,27	vlastní
	VV		7*1,2		8,400			
	VV		Součet		8,400			
83	K	9999-1206.2	dlažba zámková,demontovaná dlažba, kladení do drtě, 30% nové dlažby	m2	2,000	496,37	992,75	vlastní
84	K	9999-1206.3	dlažba betonová,demontovaná dlažba, kladení do písku, 30% nové dlažby	m2	14,400	496,37	7 147,78	vlastní
	VV		12*1,2		14,400			
	VV		Součet		14,400			
D 9999-1185			ODVOZ ZEMINY	61 960,68				
85	K	9999-1186	odvoz zeminy a suti na skládku, včetně poplatku za uložení	t	124,650	497,08	61 960,68	vlastní
	VV		((330*0,35+390*0,5)*0,2+21)*1,5		124,650			
	VV		Součet		124,650			
D 6			Přirážky pro 46-M	1 445,75				
86	K	4699900103	PPV z montáže: materiál + práce	kus	1,000	1 445,75	1 445,75	vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

**SO 08-41 - PŘÍPOJKA PRO PŘENOSOVÉ VOZY - ZEMNÍ PRÁCE -
nezpůsobilé výdaje**

KSO: 828 89
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45231400-9

CC-CZ: 22242
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.22.22

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SATES ČECHY s.r.o.

IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654

Projektant:
Ing. Zdeněk Sendler

IČ: 12189391
DIČ: CZ5612042469

Zpracovatel:

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH

110 527,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	110 527,65	21,00%	23 210,81
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

133 738,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

**SO 08-41 - PŘÍPOJKA PRO PŘENOSOVÉ VOZY - ZEMNÍ PRÁCE -
nezpůsobilé výdaje**

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

110 527,65

M - Práce a dodávky M

110 527,65

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

110 527,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis: SO 08-41 - PŘÍPOJKA PRO PŘENOSOVÉ VOZY - ZEMNÍ PRÁCE - nezpůsobilé výdaje

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 110 527,65

M Práce a dodávky M 110 527,65

46-M Zemní práce při extr.mont.pracích 110 527,65

1	K	460171272	Hloubení kabelových nezapažených rýh strojně š 50 cm hl 80 cm v hornině tř I skupiny 3	m	176,000	145,00	25 520,00	CS ÚRS 2025 01
2	K	460341113	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy dopravními prostředky při elektromontážích přes 500 do 1000 m	m3	26,400	244,00	6 441,60	CS ÚRS 2025 01
VV		176,0*0,5*0,3			26,400	0		
3	K	460341121	Příplatek k vodorovnému přemístění horniny dopravními prostředky při elektromontážích za každých dalších i započatých 1000 m	m3	686,400	1,00	686,40	CS ÚRS 2025 01
VV		26,4*26 'Přepočtené koeficientem množství			686,400	0		
4	K	460361121	Poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	47,520	255,00	12 117,60	CS ÚRS 2025 01
VV		26,4*1,8 'Přepočtené koeficientem množství			47,520	0		
5	K	460451252	Zásyp kabelových rýh strojně se zhutněním š 50 cm hl 50 cm z horniny tř I skupiny 3	m	176,000	115,00	20 240,00	CS ÚRS 2025 01
6	K	460661112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí š lože přes 35 do 50 cm	m	176,000	51,00	8 976,00	CS ÚRS 2025 01
7	K	460671113	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 25 do 34 cm	m	176,000	14,00	2 464,00	CS ÚRS 2025 01
8	K	460742111.1	Kabelová chránička z trub plastových do rýhy bez obsypu průměru do 10 cm M+D	m	352,000	86,30	30 377,60	vlastní
VV		176*2			352,000	0		
9	K	460641132	Základové konstrukce při elektromontážích ze ŽB tř. C 30/37 se zvýšenými nároky na prostředí	m3	0,300	3 300,00	990,00	CS ÚRS 2025 01
VV		" patka sloupku " 0,3			0,300	0		
10	K	460641311	Štěrkový základ se zhutněním pro dřevěný perforovaný nebo jednoduchý betonový sloup	m3	0,050	519,00	25,95	CS ÚRS 2025 01
11	K	460641411	Zřízení nezabudovaného bednění základových konstrukcí při elektromontážích	m2	1,600	305,00	488,00	CS ÚRS 2025 01
12	K	460641412	Odstranění nezabudovaného bednění základových konstrukcí při elektromontážích	m2	1,600	240,00	384,00	CS ÚRS 2025 01
13	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	0,865	2 100,00	1 816,50	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO-08-42 - PŘÍPOJKA PRO PŘENOSOVÉ VOZY - OZVUČENÍ - nezpůsobilé výdaje

KSO: 828 89
Místo: Jihlava
CZ-CPV: 45231400-9

CC-CZ: 22242
Datum: 26.06.2025
CZ-CPA: 42.22.22

Zadavatel:
Statutární město Jihlava

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SATES ČECHY s.r.o.

IČ: 25172654
DIČ: CZ25172654

Projektant:
Ing. Zdeněk Sendler

IČ: 12189391
DIČ: CZ5612042469

Zpracovatel:

IČ: 64596605
DIČ: CZ6110310745

Poznámka:

Cena bez DPH

272 671,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	272 671,00	21,00%	57 260,91
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

329 931,91

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA

Objekt:

4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis:

SO-08-42 - PŘÍPOJKA PRO PŘENOSOVÉ VOZY - OZVUČENÍ - nezpůsobilé výdaje

Místo:

Jihlava

Datum:

26.06.2025

Zadavatel:

Statutární město Jihlava

Projektant:

Ing. Zdeněk Sendler

Uchazeč:

SATES ČECHY s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

272 671,00

1.0 - SLOUPEK A VYBAVENÍ

70 060,00

2.0 - ELEKTROINSTALACE

9 747,00

3.0 - KABELÁŽ A PRÁCE

192 864,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: REVITALIZACE PARKU SMETANOVY SADY, JIHLAVA
Objekt: 4-NN - Nezpůsobilé výdaje

Soupis: SO-08-42 - PŘÍPOJKA PRO PŘENOSOVÉ VOZY - OZVUČENÍ - nezpůsobilé výdaje

Místo: Jihlava Datum: 26.06.2025
Zadavatel: Statutární město Jihlava Projektant: Ing. Zdeněk Sendler
Uchazeč: SATES ČECHY s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 272 671,00

D 1.0 SLOUPEK A VYBAVENÍ 70 060,00

1	K	1.1	Distribuční sloupek Distribuční sloupek osazený optikými vanami, zásuvkami a jisticími prvky Materiál: nerez	ks	1,000	19 760,00	19 760,00	vlastní
2	K	1.2	Optická vana Optická vana k ukončení optických kabelů v datových rozvaděčích. 10 portů	ks	5,000	3 916,00	19 580,00	vlastní
3	K	1.3	Police Plechová police perforovaná s možností montáže různých zařízení,P	ks	5,000	2 750,00	13 750,00	vlastní
4	K	1.4	Switch - Typ přepínače: Řízený, Přepínač vrstev: L2. Typy přepínaných ethernetových portů RJ-45: Gigabit Ethernet (10/100/1000), Počet přepínaných ethernetových portů RJ-45: 8, Konzolový port: RJ-45/USB Type-C.	ks	1,000	16 970,00	16 970,00	vlastní

VV " Tabulka MAC adres: 16000 pol., Kapacita přepínání: 20 Gbit/s. "

VV " Síťové standardy: "

VV " IEEE 802.1D, IEEE 802.1Q, IEEE 802.1p, IEEE 802.1s, IEEE 802.1w, IEEE 802.1x, IEEE 802.3ab, IEEE "

VV " Podpora napájení po Ethernetu (PoE). Instalace do racku "

VV 1 1,000

D 2.0 ELEKTROINSTALACE 9 747,00

5	K	2.1	Napájecí distributor Zásuvková lišta - s vypínačem, napájecí, síťová, konektor zásuvka/vidlice, délka kabelu 1,8 m, 4zásuvková, maximální proud 16 A, černá barva	ks	1,000	960,00	960,00	vlastní
6	K	2.2	Jistič Jistič řady LTN. Je vhodný pro jistění kabelů a vodičů proti přetížení a zkratu.	ks	3,000	460,00	1 380,00	vlastní
7	K	2.3	Jistič Jistič řady LTN. Je vhodný pro jistění kabelů a vodičů proti přetížení a zkratu.	ks	3,000	460,00	1 380,00	vlastní
8	K	2.4	Zásuvka 32A Vestavná zásuvka přímá CEE 530. Proud - 32 A, napětí - 400 V, stupeň krytí - IP 44, hodinový úhel - 6h, počet pólů - 5, způsob připojení - šroubové svorky.	ks	3,000	879,00	2 637,00	vlastní
9	K	2.5	Zásuvka 63A Vestavná zásuvka přímá, hodinový úhel - 6h, způsob připojení - šroubové svorky, rozměr příruby - 107 x 100 mm, napětí - 400V červená, proud - 63 A, 5 pólů.	ks	3,000	1 130,00	3 390,00	vlastní

D 3.0 KABELÁŽ A PRÁCE 0 192 864,00

10	K	3.1	Kabel silový Instalační kabel s Cu jádrem. Pro pevné uložení ve vnitřních a venkovních prostorách, v zemi, v betonu. Kabely jsou odolné proti UV záření a proti šíření plamene dle IEC 60332-1.	m	264,000	249,00	65 736,00	vlastní
11	K	3.2	Optický kabel Optický kabel 24vl. Maximální přípustná tahová síla: 500N Průměr kabelu: 10mm (+0,5)	m	828,000	51,00	42 228,00	vlastní
12	K	3.3	Montážní materiál Montážní a instalační materiál	ks	1,000	16 100,00	16 100,00	vlastní
13	K	3.4	Práce Práce spojená s instalací	Nh	180,000	210,00	37 800,00	vlastní
14	K	3.5	Projekční práce Projekční práce spojená s dokumentací skutečného stavu	Nh	8,000	1 500,00	12 000,00	vlastní
15	K	3.5.1	Revize Vpracování rezizní zkoušky a zprávy	ks	1,000	19 000,00	19 000,00	vlastní

Příloha č. 3
Smlouvy

Stavební povolení

Spis. zn.: MMJ/SÚ/13759/2025
Č.j.: MMJ/SÚ/109699/2025-MaJ
Záměr: Z/2025/12720
Č. řízení: R/2025/18896
Vyřizuje: Ing. Jana Matoušková
E-mail: jana.matouskova@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 110

Jihlava, dne: 7.4.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 22.1.2025 podal

**Statutární město Jihlava, IČO 00286010, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava,
kterého zastupuje Ing. Zdeněk Sendler, IČO 12189391, Wanklova č.p. 576/6, 602 00 Brno**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Revitalizace parku Smetanovy sady, Jihlava

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3230/13 /*ostatní plocha*/, 3238 /*ostatní plocha*/, 3239/1 /*ostatní plocha*/, 3240 /*zastavěná plocha a nádvoří*/, 3241 /*ostatní plocha*/, 3242 /*ostatní plocha*/, 3267/3 /*zastavěná plocha a nádvoří*/, 5853 /*ostatní plocha*/, 5864 /*ostatní plocha*/, 5867 /*ostatní plocha*/ v katastrálním území Jihlava.

Záměr obsahuje následující stavební objekty:

- SO 01 - Příprava území
- SO 02 - Zpevněné plochy a komunikace
- SO 03 - Mobiliář a vybavenost
- SO 04 - Řešení zeleně
- SO 05 - Veřejné osvětlení
- SO 06 - 06.1 Vodovodní přípojka, 06.2 Areálové rozvody vody
- SO 08 - Přípojka pro přenosové vozy

Popis záměru:

Záměr řeší zřízení nových parkových cest v parku. Řešení počítá s odstraněním nevhodných asfaltových povrchů a jejich nahrazení logickou promyšlenou cestní sítí, umožňující výrazně komfortnější údržbu, hospodaření s dešťovou vodou a v neposlední řadě i logické provozní vztahy. Záměr reflektuje i předpokládané nové provozní vztahy vzniklé novou zástavbou haly. Veškeré cesty jsou bezbariérově přístupné a umožňují dostupnost integrovaného záchranného systému a údržby parku. Stavební úpravy chodníků a cest (SO 02) navazují na přípravné práce (SO 01) zahrnující kácení nevhodné a nebezpečné zeleně a vybourání stávajících parkových chodníků a cest s krytem živičným včetně vybourání obrub z kamenných krajiníků. Ty po očištění se použijí zpět. Nové chodníky a zpevněné plochy navazují na zpevněné plochy u nové multifunkční haly, které jsou součástí řešení nové haly. V rámci záměru

bude káceno celkem 7 ks stromů o obvodu kmene nad 80 cm, 4 ks o obvodu kmene do 80 cm a celkem 475,5 m² keřových skupin. terénní modelace probíhat pouze v nezbytné míře a to pouze z důvodu upravení komunikací, ploch a jejich okolí do požadovaných podélných a příčných sklonů. Větší terénní modelace v parku nebudou probíhat. V prostoru stávající ponechaných stromů bude zásadně dodrženo UT=PT. Terén bude k patě ponechaného stromu pozvolně modelován.

V parku z pohledu dopravního vznikne nový centrální okružní chodník – větev A – oválného elipsovitého půdorysu s délkou 252,25 m s krytem živičným probarveným do červené barvy a s šířkou 3,00m. Na něj pak navazují 2 příčné chodníky - větve B1,B2 - s šířkou 3,0 m a povrchem dlážděným dlažební kostkou. Příčné chodníky jsou navrženy tak, aby umožnily přístup pěších ze všech směrů a od všech přechodů v okolních ulicích. Trasy jsou vlnovkovitého půdorysu s délkami cca 80,0 m a 131,6 m. Chodníky větvi B kříží větve A, která je jim materiálově nadřazena. Chodníky dále doplňují pruhy šíře 1,35 m pro umístění laviček. Chodníky doplňují zpevněné plochy značené jako větve C1- C6. Jde o obdélníkové přímé pruhy délek 15-30 m s šířkou 4-6-10 m. Plochy C1- C5 vedou od obvodu parku směrem do středu parku a kříží větve A a B a jsou jim materiálově nadřazeny. Plocha C6 je umístěna ve střední části parku a umožní přístup k zde stojícímu kostelu Sv. Ducha. Plocha je šíře 6,0m a na jedné straně kříží větve B1 a na druhé straně končí v travnaté ploše parku. Na ni pak nazuje rozvolněný pruh z betonových obrubníků uložených na plocho do terénu. Obrubníky tvoří pruhy dl. 6,0 m a jsou od sebe oddělené volným terénem šíře 150 - 250 mm. Zpevněné plochy C jsou navrženy dlážděné z plošné řezané kamenné dlažby s obrubou z ocelových profilů. Zpevněné plochy pak doplňuje ze strany navazujících zpevněných ploch u vstupů do nové haly zpevněný nástupní pruh terénu zpevněný rozvolněnou dlažební kostkou se spárami vyplněnými zeminou a zatravněnými.

Ze stejnou konstrukcí je pak za kostelem navržena stezka šíře 1,0 m. Stezka je v rozvolněném vlnovkovitém tvaru s délkou cca 100 m a vede ve volném terénu podél jižní strany parku. Konstrukce chodníků odpovídá plánovanému dopravnímu zatížení. To bude omezeno pouze na nezbytnou dopravní obsluhu parku vozidla IZS a údržby parku do 3,5t. Řešení parkových chodníků a jejich šířkové uspořádání vychází z koncepce stanovené architektem. Dopravní napojení parkových chodníků na okolní veřejné komunikace pro dopravní obsluhu a technické služby zůstane zachováno shodně se stávajícím napojením.

Nejdůležitější součástí mobiliáře jsou pohodlné lavice s opěradlem, které jsou umístěny podél pěších tras, dále odpadkové koše, samostatné nosiče sáček na psí exkrementy a pítka. Úprava cestní sítě v parku vyvolá přeložení některých uměleckých objektů do nových pozic.

Výsadby nové zeleně jsou umisťovány s ohledem na síť technické infrastruktury. Přesná lokalizace bude provedena po vytyčení jednotlivých sítí, ochranných pásem a podmínek správců před zahájením stavby.

Součástí záměru je i novostavba veřejného osvětlení /zemní vedení, nové stožáry se svítidly VO – LED/, rozvodů NN se zásuvkovými pilíři a chráničkou HDPE40 pro datové rozvody města Jihlavy /kamerový rozvod/. Stávající stožáry VO se svítidly v parku budou zdemontovány a předány správci VO k uskladnění, případně odborně zlikvidovány. Stožáry se svítidly, zemní svítidla pro nasvícení kostela sv. Ducha a rozpojovací a zásuvkové skříně jsou navrženy v souladu s požadavky památkové péče. Na fasádě objektu SŠPTA se nachází stávající zapínací skříň s rozvaděčem RVO č. 30. Tato skříň s rozvaděčem bude vyměněna za novou s jednou výstupní třífázovou rezervou – odpojovač 3 x 40 A. Z rozvaděče bude vyveden nový kabel CYKY-J 5x16, který bude ukončen v rozpojovací skříně 12x160A instalované v pilíři u stožáru s kamerou u křižovatky ulic Tyršova a Jana Masaryka. Stávající rozvod do ulice Jana Masaryka ke stožáru č. 1816 bude připojen do této rozpojovací skříně. Ze skříně bude vyveden nový kabel CYKY-J 5x10, kterým budou prosmyčkovány stožáry výšky cca 4 m se svítidly v parku. Osvětlení kostela sv. Ducha a sochy před vstupem do kostela budou instalována zemní svítidla, která budou připojena z rozpojovací skříně instalované u stožáru u kostela. Zemní svítidla budou prosmyčkována kabelem CYKY-J 5x2,5. V rámci výstavby HMA bude u objektu „zimáčku“ zřízena rozpojovací skříň NN v pilíři, ve které budou připraveny tři volné sady pojistek pro zásuvkové pilíře v parku. Z rozpojovací skříně bude vyveden kabel CYKY-J 4x50 k zásuvkovému pilíři č. 1 u budoucího podla pro kulturní akce. Dále budou v parku rozmístěny zásuvkové pilíře se zásuvkami pro připojení el. zařízení stánků při kulturních akcích. Pilíře budou připojeny z rozpojovací skříně kabely CYKY-J 4x35. V souběhu s rozvodem VO bude od stožáru s kamerou u křižovatky ulic Tyršova a Jana Masaryka vedena chránička HDPE40 pro budoucí možné vedení optického kabelu. Chránička bude vedena k ulici Jana Masaryka a dále do parku, kde bude v zemní šachtě provedeno rozbočení. Chráničky budou ukončeny v zemi zavičkováním.

Pro potřeby zajištění pitné vody k pítkům a šachtě technologie pro možný odběr vody, bude nově zřízena vodovodní přípojka HDPE d32x3 SDR11 PN10 (DN 25) v celkové délce 3,0 m, která bude napojena na vodovodní řad DN 80, přeložený v rámci realizace akce HMA Jihlava. Přípojka je vedena v nezpevněných parkových travnatých plochách od místa napojení a je ukončena v podzemní vodoměrné šachtě bez nutnosti vstupu osob na pozemku parc. č. 3239/1 v kat. území Jihlava. Z šachty bude rozvod vody vyveden do objektu šachty ŠT1 s podružným vodoměrem a možností napojení hadice k odběru vody pro stánky v rámci konání trhů a k jednotlivým pítkům. Rozvody vody jsou navrženy z trub plastových HDPE100 d32x3 SDR11 PN10 v celkové délce cca 73,8 m. Z vodoměrné šachty bude rozvod vody veden v nezpevněných plochách v souběhu s chodníkem a následně ve zpevněných komunikačních plochách částečně v souběhu s novými kabelovými rozvody NN a VO.

Přípojná místo pro přenosové vozy bude řešeno energetickým sloupkem v provedení korespondujícím s ostatním zařízením umístěným v parku. Bude zde možné připojit přenosové vozy pro odběr NN a zároveň pro distribuci signálu. Veškeré zařízení bude konstrukčně koncipováno na platformě 10“ přístrojové šířky.

Místní komunikace budou dotčeny následujícím způsobem:

- příčný překop vozovky s živičným krytem a chodníku s krytem z dlažby – místní komunikace Tyršova, Tyršova – pravý chodník umístěním kabelů VO a HDPE trubek pro optické kabely – v délce 6,6 m + 1,5 m + 1,7 m
- podélný překop chodníku s živičným krytem – místní komunikace Tyršova – cyklostezka – kabely VO – v délce 11,0 m
- překopy chodníku s živičným krytem a s krytem z dlažby – místní komunikace Jana Masaryka – cyklostezka a Jana Masaryka – levý chodník – kabely VO a HDPE trubky pro optické kabely – v délce 2,3 m a 4,1 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zpracované Ing. Zdeňkem Senderem, IČO 12189391, Wanklova 576/6, 602 00 Brno, autorizovaný architektem pro obor krajinářská architektura /ČKA 01117/ a dalšími autorizovanými osobami: Ing. Petrem Ambrožem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby /ČKAIT 1001720/, Ing. Evou Patočkovou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství /ČKAIT 33653/ a Ing. Zbyňkem Pecinou, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnických zařízení /ČKAIT 1400049/, ověřené v řízení o povolení záměru, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Před zahájením stavby je stavebník povinen zajistit dle § 160 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vypracování dokumentace pro provádění stavby.
3. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení vyhl. č. 146/2024 Sb. o obecných požadavcích na výstavbu v platném znění a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno a jím dotčené pozemky uvedeny do původního resp. řádného stavu.
4. Při provádění stavebních prací je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Před zahájením provádění stavby je dle § 160 odst. 2 písm. d) stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí /rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku/. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné. Štítek obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.
6. Při provádění stavebních prací nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění stavebních prací nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního, resp. náležitého stavu.
7. Při činnostech v blízkosti stávajících inženýrských sítí budou respektována pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení.
8. V průběhu stavby musí být jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčeným povolovanou stavbou.
9. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. Stavebník /investor/ zajistí průběžné čištění přilehlých komunikací či jejich případné opravy při lokálním poškození.
10. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
11. O stanovení přechodné úpravy dopravního značení, pokud si to situace vyžádá, požádá zhotovitel prací příslušný silniční úřad, tj. Odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy.
12. Při provádění prací je třeba počínat si tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, apod. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního, resp. náležitého stavu.
13. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou optimalizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukových vlivů) souběžný provoz stavebních mechanismů) v blízkosti obytné zástavby; časové nasazení mechanismů v těchto prostorech bude minimalizováno.
14. Při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby dle §159 stavebního zákona.

15. Při stavebních pracích budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
16. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí podle ustanovení § 163 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; zajistit při provádění stavby dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem; zajistit dodržení povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů.
17. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby /popřípadě jejich kopie/ a musí být veden stavební deník.
18. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.).
19. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zvoleného dodavatele stavby. Dle § 160 stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem i případnou změnu stavebního podnikatele a termín zahájení stavby vč. veškerých změn, které ve výběru (mj. název, sídlo, IČ a oprávnění k předmětné činnosti) nebo termínu nastanou a to i v průběhu stavby.
20. Toto rozhodnutí nenahrazuje souhlas vlastníků nebo i uživatelů stavbou dotčených pozemků se vstupem na pozemky a s prováděním prací. Souhlas vlastníků a uživatelů dotčených pozemků si musí investor vyžádat min. 15 dní před zahájením prací.
21. Při výstavbě nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.
22. Rozvinutí stavební činnosti bude prováděno pouze v rámci vymezených stavebních pozemků citovaných ve výrokové části tohoto rozhodnutí.
23. Podmínky citované ve vyjádřeních jednotlivých správců inženýrských sítí nejsou v tomto rozhodnutí uvedeny. Za splnění těchto podmínek je zodpovědný investor společně se zhotovitelem stavebních prací po celou dobu provádění stavby.
24. Stávající inženýrské sítě jsou zakresleny v projektové dokumentaci a před započítím stavby na žádost investora budou správci jednotlivých sítí vytyčeny. Vytyčení bude písemně potvrzeno protokolem, případně zápisem do stavebního deníku, který bude jedním z dokladů potřebných při předávání stavby. Při stavbě budou dodržena ustanovení ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a veškeré podmínky stanovené ve vyjádřeních správců inženýrských sítí. Veškeré změny trasy musí být znovu projednány a odsouhlaseny se správci sítí a vlastníky stavbou dotčených pozemků. Odkrytá podzemní vedení budou zajištěna proti poškození. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
25. Realizaci předmětných staveb dojde k přiblížení nebo ke střetu s těmito podzemními vedeními a zařízeními – zejména s podzemním vedením a zařízením SEK společnosti CETIN a. s., s trasou optických sítí elektronických komunikací společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., s optickou sítí elektronických komunikací společnosti První telefonní společnost s.r.o., s optickou sítí elektronických komunikací společnosti M-Soft s.r.o., se sítí elektronických komunikací ROWANet ve vlastnictví kraje Vysočina, s vodovodními řady ŠLT 80, ŠLT 250, TLT 80 /souběh, křížení/, s jednotnou kanalizační stokou ZD 600/100 /křížení/ v majetku statutárního města Jihlava a provozování SMJ s.r.o., s podzemním vedením elektro NN a VN společnosti EG.D s.r.o., s optickou sítí ve vlastnictví Statutárního města Jihlavy, s NTL plynovody PE dn 225, OC DN 100 63 a NTL přípojkami a s neprovozovaným plynovodním vedením v majetku nebo provozování společnosti GasNet s.r.o. V území se mohou vyskytovat vodovodní a kanalizační přípojky v majetku jiných vlastníků, které neprovozuje SMJ s.r.o.
26. Dojde-li při provádění staveb k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu povinni nález ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu. Zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče.
27. Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy v souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
 - vzhledem k rozsahu stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
28. Stavební úřad v souladu s ustanovením § 230 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě vydaného kolaudačního rozhodnutí.
29. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska – jednotného environmentálního stanoviska od Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí ze dne 3.2.2025 pod č. j. MMJ/OŽP/27922/2025-44/25:

I.

Záměr „Revitalizace parku Smetanovy sady“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za podmínek příslušných složkových předpisů:

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“)

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“)

Zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“)

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřebnictví“)

II. (zákon o ochraně přírody a krajiny)

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), povoleno kácení

Číslo, passport	druh dřeviny	obvod kmene (cm)	počet	Důvod kácení	p.č., k.ú.
114 (id14577)	Crataegus monogyna	46	1	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
131 (id31158)	Picea omorika	25	1	Revitalizace parku Smetanovy sady (kácet až v 2. fázi, až po dokončení stavby)	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
132 (id12204)	Pseudotsuga menziesii	44	1	Revitalizace parku Smetanovy sady (kácet až v 2. fázi, až po dokončení stavby)	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
133 (id31159)	Abies concolor	80	1	Revitalizace parku Smetanovy sady (kácet až v 2. fázi, až po dokončení stavby)	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
139, 140, 141 (id14554, 14553, 14568)	Picea pungens	110/119/13 5	3	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
144, 145, 146 (id14606, 14597, 14599)	Picea abies	82/94/119	3	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
150 (id2380)	Pinus sylvestris 'Watereri'	75	1	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
85	Taxus baccata	31m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
91 (id14569)	Crataegus monogyna	16m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
93	Taxus baccata Prunus laurocerasus Rhododendron catawbiense Spiraea bumalda	30m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, 3241 k.ú. Jihlava
99	Taxus baccata Philadelphus coronarius Spiraea vanhouttei	30m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava

100	<i>Taxus baccata</i>	73,3m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
116	<i>Symphoricarpos albus</i> <i>Prunus padus</i> <i>Euonymus europaeus</i> <i>Prunus sp.</i>	54,5m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
123	<i>Philadelphus coronarius</i> <i>Azalea</i> <i>Viburnum fragrans</i>	29m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
127	<i>Philadelphus coronarius</i>	18,3m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
134	<i>Taxus baccata</i>	8	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3241 k.ú. Jihlava
135	<i>Philadelphus coronarius</i> <i>Acer platanoides</i> <i>Cornus mas</i> <i>Spiraea vanhouttei</i>	27,2m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
142 (id14560)	<i>Corylus maxima</i> 'Purpurea'	15m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
147	<i>Juniperus squamata</i> 'Meyeri' <i>Thuja occidentalis</i>	106m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
151	<i>Pinus mugo</i> <i>Spiraea vanhouttei</i>	26,2m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
152	<i>Spiraea vanhouttei</i> <i>Forsythia x intermedia</i>	11m ²	-	Revitalizace parku Smetanovy sady	Parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
Celkem:		475,5m²	11ks		

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby na základě vydaného stavebního povolení v právní moci.
2. Dřeviny číslo 131, 132 a 133 budou káceny až ve druhé fázi stavby, tj. po dokončení stavebních a revitalizačních úprav.
3. Kácet je možné zpravidla v době vegetačního klidu tj. od 1. listopadu do 31. března, v souladu s ust. § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů. Pokud by v souvislosti se stavbou bylo nutné kácet v době vegetace, bylo by nezbytné předem vyloučit přítomnost hnízdících ptáků odborným biologem (aby nedošlo k porušení § 5a zákona).
4. Pokud by při kácení byl zaznamenán výskyt nějakého zvláště chráněného druhu (např. netopýři, ptáci), musí být kácení přerušeno a za účelem stanovení dalšího postupu kontaktován Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, popř. Agentura ochrany přírody a krajiny, středisko Havlíčkův Brod.

5. Dřeviny budou na lokalitě ponechány tak dlouho, jak to bude možné s ohledem na jejich fyziologickou vitalitu a provozní bezpečnost, případně budou káceny až v okamžiku, kdy bude jejich odstranění nutné s ohledem na provedení stavebních prací v souvislosti s realizací.

Příslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby:

	Druh	Velikost	KS	Umístění
	Aesculus carnea	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum'	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Acer pseudoplatanus	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Ulmus 'Frontier'	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Fagus sylvatica 'Atropunicea'	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Fagus sylvatica	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Sophora japonica	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Sophora japonica	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Quercus coccinea	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	2	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Quercus palustris	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Tilia cordata	Obvod kmínku ve výšce 1m min. 18-20cm	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Prunus subhirtella 'Autumnalis Rosea'	kvalitní soudržený bal, výšky 200/250	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Prunus yedoensis	kvalitní soudržený bal, výšky 200/250	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Magnolia kobus	kvalitní soudržený bal, výšky 200/250	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Taxus baccata	výška 125/150, 5l kontejner/bal	4	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Viburnum fragrans	výška 125/150, 5l kontejner/bal	6	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Lonicera fragratissima	výška 125/150, 5l kontejner/bal	3	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Cornus mas	výška 125/150, 5l kontejner/bal	2	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Deutzia gracilis	výška 125/150, 5l kontejner/bal	4	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Hydrangea paniculata	výška 125/150, 5l kontejner/bal	3	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Viburnum plicatum	výška 125/150, 5l kontejner/bal	5	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Hamamelis intermedia	výška 125/150, 5l kontejner/bal	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Hamamelis japonica	výška 125/150, 5l kontejner/bal	3	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
	Magnolia stellata	výška 125/150, 5l kontejner/bal	1	parcela 3239/1, k.ú. Jihlava
Celk:			46 ks	

ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Výsadba bude realizována dle sadových úprav a projektové dokumentace, v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy, tj. dle ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, popř. dle standardů AOPK (Výsadba stromů SPPK A02 001:2013, Výsadba a řez keřů a lián SPPK A02 003:2014, standardy ke stažení: <https://standards.nature.cz/seznam-standardu/>),
2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději ke dni kolaudace stavby.
3. Sazenice stromu s kmínkem bude zabezpečena proti vyvrácení jedním až třemi kůly, kterým bude upevněna úvazky. Kmen sazenice bude do výše úvazku natřený ochranným nátěrem ARBOFLEX či Lac Balsam.
4. Báze bude zamulčována dřevní štěpkou nebo kůrou (mulč chrání povrch půdy před vysycháním, zmenšuje potřebu zavlažovat, brání v růstu většiny plevelů, vytváří ideální mikroklima pro půdní život a kořínky rostlin, rozkládá se na humus a pomáhá vytvářet novou zeminu). Mulč nesmí poškozovat strom a nesmí

- bránit svými vlastnostmi pronikání vody a vzduchu do půdy. Krček stromku musí zůstat volný. Kmínek bude chráněn před poškozením strunou plastovou chráničkou nebo dřevěnou ohrádkou.
5. Péče o stromy bude realizována dle ČSN DIN 18919 a SPPK A02 001:2021. Po výsadbě budou stromy udržovány především dostatečnou zálivkou. V následujících pěti letech po výsadbě bude zajištěna následná péče o vysázené porosty (obnova ochrany dřevin proti bušení, doplňování uhynulých sazenic, příp. výchovný řez dřevin ve 4. až 5. roce po výsadbě, zalévání (dle potřeby), odplevelení, opravy kotvení).
 6. OŽP si vyhrazuje právo na kontrolu, v případě zjištění nedostatků je žadatel povinen na základě upozornění Magistrátu města Jihlavy ve stanoveném termínu nedostatky odstranit. Pokud žadatel ve stanoveném termínu nedostatky neodstraní, bude vyměřena odpovídající finanční sankce ve správním řízení. Při provádění kontroly OŽP předloží povinná osoba potvrzení o tom (např. fakturu), že jde o sadbový materiál uložený v tomto rozhodnutí (viz výroková část). Upozorňujeme, že neprovedení náhradní výsadby (§ 9 zákona 114/1992 Sb.) je podle § 87 odst. 1 g) zákona 114/1992 Sb. přestupkem, za který lze uložit pokutu.

Príslušný orgán, ve smyslu § 4 odst. 2 (VKP), § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), souhlasí s realizací záměru dle předložené PD, za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

- Při realizaci stavby je nutné zajistit ochranu dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Při samotné realizaci stavby v blízkosti stromů v registrovaném VKP je nezbytné zajistit přítomnost odborného dozoru – českého certifikovaného arboristy konzultanta (nebo soudního znalce v oboru ochrana přírody se specializací dendrologie, arboristika), který by přímo na místě řešil nejvhodnější způsob případného zásahu. O jeho přítomnosti, konzultacích a případných zásazích bude proveden zápis do stavebního deníku (doporučujeme stejný dozor, který je přítomen při stavbě HMA, jejíž část také zasahuje do rVKP Smetanovy sady a má již dostatečnou znalost území).
- Přítomnost arboristického dozoru je nutná při všech stavebních pracích v okapové linii stromů, tj. demolice současné cestní sítě, příprava podkladu, výstavba nové sítě (podkladové vrstvy, obruby), dále při redukci zpevněné plochy (větev C3) či osazení dřeviny roštem ve zpevněné ploše (větev C2 a C4) apod. O přítomnosti dozoru bude proveden záznam ve stavebním deníku.
- Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena bude ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích nebo Arboristický standard SPPK A01 002:2017 – Ochrana dřevin při stavební činnosti (<https://standards.nature.cz/seznam-standardu/>)
- Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností, budou před poškozením chráněny pevným oplocením s výškou alespoň 1,5m, případně instalací ochrany kmenů bedněním. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromů stavební činností a mechanismy (jakékoliv zásahy do korun stromů (ořezy) rostoucích v okolí stavby jsou možné pouze za souhlasu majitele pozemků a provedených certifikovaným arboristou. za dodržení arboristických standardů (Řez stromů, SPPK A02 002:2015)), bodu
- V kořenové zóně dřevin nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojižděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveníště a skladováním materiálů
- Výkop a stavební práce (modeláž povrchu) v kořenovém prostoru (tedy pod okapovou linií zvětšenou o 1,5 m) bude prováděn ručně, popřípadě za použití pneumatického rýče. U stromů a nesmí být poškozeny kořeny, které mají zásadní význam pro fyziologii a statiku jednotlivých stromů, tedy kořeny o průměru nad 2,5 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Výkop je nutné co nejrychleji znovu zasypat, aby se zabránilo vysušení a odumření obnažených kořenů.
- V místě kořenového systému ponechaných stromů bude případně redukována konstrukce podkladních vrstev zpevněných ploch a budou prováděny ruční výkopy, případně bude použita jiná šetrná technologie (například pneumatický rýč). Postup bude konzultován s ekologickým dozorem.
- Cestní síť bude realizována v nivelitě nad okolním terénem tak, aby dešťová voda gravitačně stékala směrem k nezpevněným plochám.
- Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny – obecná ochrana rostlin a živočichů. (Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama).
- Orgán ochrany přírody bude informován o termínech pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou oznámeny min. 7 dní před termínem elektronicky (tomas.plesinger@jihlava-city.cz).

Príslušný orgán, ve smyslu § 46 (památné stromy a jejich ochranná pásma) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), souhlasí se zásahem o ochranného pásma památného stromu, za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

- Na parcele 3239/1, k.ú. Jihlava, v JZ části parku se nachází památné stromy „Buky Bedřicha Smetany“ (id152 a 153), do jejichž ochranného pásma o poloměrech 12,6 a 9,6 m od kmenů bude zasaženo jen v nejnútnejší míře dle projektové dokumentace, tj. vybudování „větve C1“ a trvalkových záhonů, sloup VO a nadzemní zásuvkový pilíř vč. tras kabelů. Veškerá jiná činnost je přísně zakázána. V příloze rozsah a velikost ochranných pásem památných stromů a projektované činnosti.
- V ochranném pásmu památných stromů dřevin nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojižděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením stavenišť a skladováním materiálů
- Stromy budou před poškození chráněny pevným plotem, který bude umístěn min. 1,5m od kmene stromů.
- Při stavební činnosti nesmí dojít k poškození nadzemních částí stromů stavební činností. V případě kolize se sloupy (2ks) VO bude případný ořez konzultován s orgánem ochrany přírody a realizován certifikovaným arboristou.
- Sloup veřejného osvětlení před vjezdem do Manažerské akademie bude umístěn na severní straně zpevněné plochy „větve C1“, u hrany s trvalkovým záhonem, tak, aby nezasahoval do větvení památného stromu. Projektová dokumentace v této části byla změněna projektantem části VO, tj. panem Pecinou po konzultaci s orgánem ochrany přírody.

III. (odpady)

Orgán odpadového hospodářství, příslušný podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“), po prostudování předložené projektové dokumentace, s navrženým záměrem souhlasí bez podmínek.

IV. (vodní zákon)

Príslušný orgán, ve smyslu § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) souhlasí s realizací záměru dle předložené PD při splnění podmínek:

1. Záměr bude prokazatelně (písemně) projednán s vlastníkem (Magistrát města Jihlavy, odbor technických služeb) a s provozovatelem (SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, spol. s r.o.) veřejného vodovodu a kanalizace a jeho připomínky budou plně respektovány.
2. Možnost zasakování srážkových vod musí být doložena kladným vyjádřením osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie.
3. Stavba areálového vodovodu a kanalizace, vsakovacích objektů, vodovodní přípojky není vodním dílem ve smyslu ust. § 55 vodního zákona.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
5. Prováděnými pracemi nesmí být ohrožena kvalita povrchové ani podzemní vody.
6. Veškerý odpad z provozu staveb musí být likvidován v souladu s platnou legislativou.

30. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, SÚ – památkové péče ze dne 20.2.2025 pod č. j. MMJ/SÚ/62924/2025-MaD:

1. V rámci plánovaného osvětlení kostela sv. Ducha bude ještě vypracovaný a v rámci jednoho z kontrolních dní předložený k písemnému odsouhlasení i světelný návrh k nasvětlení objektu nemovité kulturní památky, a proběhnou také i světelné zkoušky objektu, za účasti zástupců orgánu a odborné organizace státní památkové péče.
2. V rámci nového mobiliáře /laviček s opěradlem, odpadkových košů, pítek aj./ bude v rámci jednoho z KD odsouhlasen také odstín RAL těchto prvků, neboť předložená PD je neuvádí.
3. V případě jakýchkoliv archeologických nálezů či pozůstatků, vzhledem k historickým souvislostem daného místa /zrušený městský hřbitov/ bude žádoucí práce přerušit, svolat, kontrolní den všech dotčených stran, zejména za účasti archeologů a na místě samém rozhodnout o případném nálezu a přizvat také i odbornou organizaci /NPÚ, ÚOP v Telči/.

31. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru technických služeb ze dne 22.1.2025 pod č. j. MMJ/OTS/16213/2025-JaA:

- Záměr musí svým technickým řešením a samotným provedením odpovídat aktuálnímu znění Standardů pro plánování, projektování, výstavbu, správu, údržbu a provozování vodovodů a kanalizací na území Statutárního města Jihlavy viz https://jihlava.cz/assets/File.ashx?id_org=5967&id_dokumenty=560848
- Při stavbě musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení /říjen 2020/.
- Před zahájením stavebních prací bude vytýčena vodohospodářská infrastruktura na náklady investora.
- Při výkopových pracích nap pozemcích dotčených záměrem je zapotřebí dbát zvýšené opatrnosti, neboť práce budou probíhat v ochranném pásmu VHI, které je stanoveno dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích. Ochranné pásmo je stanoveno u vodovodních řadů a kanalizačních stok

do průměru 500 mm včetně na 1,5 m., u průměrů nad 500 mm na 2,5 m. Požadujeme, aby výkopové práce v těchto místech probíhaly ručním výkopem, aby nemohlo dojít k ovlivnění funkčnosti VHI, které by mohlo ohrozit plynulý provoz a technický stav.

- V případě jakéhokoliv poškození VHI je investor povinen zajistit opravu na své náklady a uvést rozvody VHI v co nejkratším termínu do původního stavu.
- Žádáme o vyzkoušení nejméně 10 pracovních dnů před plánovaným zahájením výkopových prací na dotčených pozemcích. Informaci zašlete na vh@jihlava-city.cz.
- Budou dodrženy veškeré podmínky dané provozovatelem SMJ s.r.o.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava prostřednictvím zástupce: Ing. Zdeněk Sendler, Wanklova č.p. 576/6, Stránice, 602 00 Brno 2
Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava
EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno
Střední průmyslová škola Jihlava, třída Legionářů č.p. 1572/3, 586 01 Jihlava
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova č.p. 2144/1, 148 00 Praha
Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba, Lazebnická č.p. 54/1, 586 01 Jihlava
Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava

Odůvodnění:

Dne 22.1.2025 podal zplnomocněný zástupce žadatele žádost o povolení předmětného záměru. Stavební úřad oznámil písemností ze dne 21.2.2025 zahájení řízení o povolení záměru všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům i hlavnímu projektantovi, který je současně osobou zastupující žadatele. Současně upustil od ústního jednání, protože jsou mu z dřívější úřední činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (více než 30), bylo oznámení o zahájení řízení doručováno účastníkům řízení podle ustanovení § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona spolu s dotčenými orgány a hlavnímu projektantovi jednotlivě do vlastních rukou. Ostatní písemnosti v řízení jsou v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům jsou následující písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona byli v souladu s ustanovením § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

V průběhu řízení byly v písemnosti ze dne 26.2.2025 vneseny námitky a připomínky od účastníka řízení Římskokatolické farnosti u kostela Sv. Jakuba, Jihlava. Tyto námitky a připomínky byly písemností ze dne 6.3.2025 v plném rozsahu vzaty zpět s tím, že se účastník řízení dohodl s představiteli města na jiném postupu /nezávisle na tomto řízení/.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení povolení předmětného záměru vycházel stavební úřad z ustanovení § 182 stavebního zákona – v řízení zkoumal, zda mohou být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Do okruhu účastníků řízení o povolení záměru byl prioritně zařazen žadatel o vydání rozhodnutí povolení stavby, který je současně obcí, na jejímž území má být záměr uskutečněn a dále ty další osoby a subjekty, které mají k záměrem dotčeným pozemkům nebo stavbám vlastnické či jiné věcné právo. Do okruhu účastníků řízení byli dále zařazeni vlastníci sousedních pozemků a staveb a subjekty, které mají k sousedním pozemkům či stavbám jiné věcné právo, pokud tato práva mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Po posouzení všech k řízení doložených podkladů došel stavební úřad k závěru, že z důvodu umístění navrženého předmětného záměru by mohla být přímo dotčena vlastnická či jiná věcná práva vlastníků těchto sousedních pozemků: parc. č. parc. č. 4401/1, 4404/3, 4404/2, 4404/9, 4404/5, 5852/2, 4404/1, 4405, 5783/1, 5852/1, 3230/1, 3239/4, 3230/16, 3237, 3230/15, 3230/14, 3239/2, 3239/7, 3246, 3244, 3243/1, 3384, 3389/1, 3391, 3392/3, 3394, 3396, 3398, 3401, 3402/1, 3402/2, 3403, 3407/3, 3404, 3407/2, 3407/4, 3407/1, 3406, 4037, 4040 v katastrálním území Jihlava a sousedních staveb: Jihlava č.p. 2084, č.p. 1559, č.p. 1562, č.p. 1561, č.p. 1560, č.p. 1421, č.p. 1661, č.p. 1662, č.p. 1663, č.p. 1664, č.p. 1665, č.p. 1666, č.p. 1667, č.p. 1668, č.e. 3190, č.e. 3189, č.p. 1669 a č.p. 1921. Do okruhu účastníků řízení byli dále zařazeni majetkoví správci záměrem dotčených inženýrských sítí a veřejně přístupných komunikací. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším)

nemovitostem by neměla být dle názoru stavebního úřadu a dle žadatelem doložených podkladů tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Zdeňkem Sendlerem, IČO 12189391, Wanklova 576/6, 602 00 Brno, autorizovaný architekt pro obor krajinářská architektura /ČKA 01117/ a dalšími autorizovanými osobami: Ing. Petrem Ambrožem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby /ČKAIT 1001720/, Ing. Evou Patočkovou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství /ČKAIT 33653/ a Ing. Zbyňkem Pecinou, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnických zařízení /ČKAIT 1400049/, a těmito vyjádřeními, stanovisky a podklady:

- závazné stanovisko dotčeného orgánu – Magistrátu měst Jihlavy – SÚ – památkové péče ze dne 20.2.2025 pod č. j. MMJ/SÚ/62924/2025-MaJ,
- závazné stanovisko - jednotné environmentální stanovisko od Magistrátu města Jihlavy, OŽP ze dne 3.2.2025 pod č. j. MMJ/OŽP/27922/2025-44/25,
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy - OŽP ze dne 10.2.2025 pod č. j. MMJ/OŽP/50247/2025,
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. ze dne 30.1.2025 pod č. j. 5003239852,
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy – MO ze dne 19.2.2025 pod č. j. MMJ/MO/62139/2025,
- vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru technických služeb ze dne 22.1.2025 pod č. j. MMJ/OTS/16213/2025-JaA,
- vyjádření společnosti SMJ s.r.o. – správy místních komunikací ze dne 31.3.2025, č.j. 008/25,
- vyjádření První telefonní společnosti s.r.o. ze dne 26.2.2025 pod č. j. PT JIH1756,
- vyjádření společnosti M-Soft, spol. s r. o. ze dne 27.3.2025 pod č. j. vyj. 0057/2025,
- vyjádření Kraje Vysočina, odboru informatiky ze dne 28.3.2025 pod č. j. KUJIXP1WPDA,
- vyjádření společnosti SMJ s.r.o. – vodovody a kanalizace ze dne 31.1.2025 pod č. j. 36/2025 a ze dne 21.1.2025 pod č. j. 20/2025,
- vyjádření společnosti SMJ s.r.o. – VO ze dne 24.1.2025 pod č. j. 17-25 MU,
- vyjádření společnosti EG, D, a.s. ze dne 24.1.2025, zn. D8626-27145017,
- vyjádření statutárního města Jihlavy /odbor informatiky/ ze dne 3.4.2025 pod č. j. MMJ/OI/68810/2025,
- vyjádření společnosti T – Mobile Czech Republic a.s. ze dne 7.3.2025, č.j. E11592/25,
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 28.1.2025, č.j. 19991/25,
- souhlas vlastníků dotčených pozemků s povolením stavby – Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba, Kraj Vysočina,
- souhlas Manažerské akademie,
- plná moc od žadatele pro zástupce,

Záměr je v souladu s platným územním plánem statutárního města Jihlavy. Přes předmětné dotčené pozemky neprochází žádné plochy ani koridory nadmístního významu. Dle ÚP je záměr navržen v zastavěném území v ploše PZ – Plochy veřejných prostranství s převahou neznepevněných ploch, v souladu s hlavním využitím: veřejná prostranství s prostorotvornou funkcí a s převážně neznepevněnými plochami přírodní i cíleně založené zeleně včetně malých vodních ploch a toků, přípustným využitím: prvky městského mobiliáře a veřejně přístupné přístřešky; související dopravní a liniová technická infrastruktura i podmíněně přípustným využitím: prvky drobné architektury. Část se záměrem souvisejících inženýrských sítí je situována v plochách PV - Plochy veřejných prostranství - s převahou zpevněných ploch, OS - Plochy pro tělovýchovu a sport a OV 4 - plochy občanského vybavení - kultura - stavby, zařízení a pozemky sloužící pro kulturu, církevní stavby – kde přípustným využitím v těchto plochách je mimo jiné i technická infrastruktura.

Záměr nevyžaduje provedení zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odbor životního prostředí posoudil předloženou žádost z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a k němu vydaných prováděcích předpisů a přiložených dokladů. Stavba není v rozporu se zájmy vodního hospodářství. Nebyly zjištěny skutečnosti, které by bránily vydání jednotného environmentálního stanoviska při splnění určitých podmínek uvedených v jednotném environmentálním stanovisku. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu stavu/potenciálu vod. V rámci nakládání se srážkovou vodou v prostoru revitalizovaných /zpevněných/ ploch doporučuje hydrogeolog s ohledem na jejich omezený objem vůči celkovému odtoku z řešeného území a mírně svažité charakteru terénu likvidaci prostým povrchovým vsakem do okolních zelených ploch za přispění procesů evapotranspirace. Projektovanou revitalizací s úpravou ploch nedojde k žádné zásadní změně v dosavadním kvazipřirozeném koloběhu srážkové vody v území.

Vzhledem k tomu, že součástí stavby bude i kácení dřevin, orgán ochrany přírody povolil jejich pokácení. Zároveň stanovil podmínky, za kterých může být kácení realizováno, kde upozornil na možnost fyzického kácení až při nabytí právní moci stavebního povolení, dále upozornil na nutnost respektovat kácení v době vegetačního klidu a možnosti výskytu zvláště chráněných druhů. Náhradní výsadba byla určena na pozemky, které jsou ve vlastnictví

žadatele. Pro výsadbu byly po dohodě s žadatelem zvoleny takové dřeviny, které synergicky doplní stávající druhy, zvýší biologickou diverzitu a estetiku v dané lokalitě a přispějí k ekologickým funkcím krajiny. Velikost vysazovaných dřevin byla dána taková, jaká se obvykle používá pro výsadbu stromů a keřů ve městě. Zároveň byly stanoveny podmínky náhradní výsadby tak, aby dřeviny měly dlouhodobou perspektivu. Vzhledem k tomu, že se projektovaná stavba nachází na ploše registrovaného významného krajinného prvku, stanovil orgán ochrany přírody podmínky, aby nebyly narušeny ekologicko-stabilizační funkce tohoto registrovaného VKP. Vzhledem k tomu, že se v trase vedení nachází další vzrostlé dřeviny, orgán ochrany přírody stanovil podmínku jejich ochrany na základě § 7 zákona č. 114/1992 Sb. s odkazem na příslušné normy. Jelikož jde o cenný prvek městské zeleně, určil přítomnost odborného dozoru, který na místě zhodnotí veškeré vlivy a doporučí nejvhodnější postup tak, aby nebyly ohroženy zájmy ochrany přírody. Dále stanovil ruční výkop v okapové linii dřeviny, tak, aby nebyla ohrožena fyzická vitalita dřevin a zajištěna jejich dlouhodobá perspektiva a provozní bezpečnost, kde také zakázal poškození kořenů nad danou velikost. Z důvodu poškození dále zakázal umísťování materiálů na kořenové náběhy a upozornil na nutnost ochrany korun stromů proti poškození mechanismy. Také upozornil na nutnost respektování obecné ochrany dle § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny. V dalším výroku určil podmínky zásahu do ochranného pásma památných stromů, které se nacházejí na ploše zasažené výstavbou, ve kterých omezil jakoukoliv činnost pouze na vyprojektovanou část, upozornil na ochranná pásma v konkrétních rozměrech a také na základě dohody s projektantem posunul umístění sloupu VO dále od koruny památného stromu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, podléhá záměr vydání vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. K žádosti byla přiložena projektová dokumentace. V souhrnné technické zprávě projektové dokumentace byly uvedeny druhy odpadů, které vzniknou při stavebních pracích, zařazené dle katalogu odpadů, stanoveno jejich orientační množství a popsán způsob nakládání s nimi. Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je stavebník povinen zajistit si před vznikem stavebního odpadu písemnou smlouvou jeho předání do zařízení určeného pro nakládání s odpady.

Po provedení stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen, dle § 93a odst. 1 zákona o odpadech, neprodleně zaslat správnímu orgánu doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství /vážní listky, přejímky odpadů, fotodokumentace uložených a opětovně použitých materiálů..../. Nesplněním těchto povinností se stavebník vystavuje riziku uložení pokuty do výše 100 000 Kč.

Příslušný orgán ochrany životního prostředí dále sdělil, že předmětným záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné níže uvedenými zákony jednotlivých složek životního prostředí: zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Ve vyjádření Magistrátu města Jihlavy – OŽP ze dne 10.2.2025 pod č. j. MMJ/OŽP/50247/2025 z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů v lokalitě Smetanových sadů je konstatováno: Park Smetanovy sady byl dne 8. 12. 1999 registrován jako významný krajinný prvek na pozemcích parc. č. 3241 a 3239 v kat. území Jihlava /následně byly některé pozemky dále geometricky děleny/. Důvodem pro registraci byla skutečnost, že se jedná o cennou plochu historické zeleně v sídelním útvaru města Jihlavy. Po celou dobu existence parku byl park monitorován, sledovány byly zejména dřeviny jako nejdůležitější část parku, ale i bezobratlé organismy a na ně vázaní obratlovci. V případě parku Smetanovy sady se jedná o park v širším centru města, v současnosti navíc v sousedství stavby nového objektu Horácké multifunkční arény. Park nebyl nikdy významným biotopem chráněných druhů obratlovců či bezobratlých. Bourací práce starého zimního stadionu i probíhající stavba nyní velmi výrazně omezují existenci živočichů. Při posuzování navrhované revitalizace /kácení, terénních úprav, cestní sítě a dalších zásahů/ bylo orgánem ochrany přírody zohledňováno i to, aby nedošlo k odstranění a poškození dřevin, které by měly potenciál následně být významným biotopem pro existenci společenstev bezobratlých či obratlovců. Díky dlouhodobému monitoringu lokality orgánem ochrany přírody lze tedy s ohledem na ověření výskytu doprovodných druhů organismů, zejména zvláště chráněných druhů a druhů ohrožených dle červených seznamů sdělit, že realizace projektu nezpůsobí trvalý pokles biodiverzity v lokalitě a zároveň nedojde k nevratnému negativnímu ovlivnění nebo zásahu do biotopů zvláště chráněných nebo ohrožených druhů rostlin a živočichů.

Stavebník předložil stavebnímu úřadu doklady o projednání s ostatními vlastníky staveb na dotčených pozemcích, ze kterých vyplývá, že stavebník je seznámen s jejich existencí, případně ochrannými pásmy a ochraně při křížení či souběhu.

Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2, zák. č. 20/1987 Sb., v platném znění. Při provádění jakýchkoliv zásahů do území s archeologickými nálezy (hloubení výkopů apod.) na území Kraje Vysočina je povinností majitele (správce, uživatele) již v době záměru oznámit stavební činnost Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a případně umožnit jemu, nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu dle § 22, odst. 1 a 2 cit. zákona. Formulář oznámení o stavebním, či jiném záměru, je dostupný na www.archeologickamapa.cz/oznameni; <https://backend.aiscr.cz/oznameni/0/> či www.amapa.cz/oznameni. Pokud budou během prací zjištěny nepředvídané archeologické nálezy či detaily stavby mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tyto nálezy příslušnému stavebnímu úřadu, Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo,

nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo a učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny a zaznamenat do stavebního deníku čas a okolnosti nálezů, datum oznámení stavebnímu úřadu a popis provedených opatření – viz § 266 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon) a § 23, odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění. Oznámení o archeologickém nálezu je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nálezu, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dozvěděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezů, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

Záměr se nachází na území ochranného pásma určeného rozhodnutím ONV v Jihlavě dne 28. 3. 1985 pod čj. Kult/41/85 Městské památkové rezervace Jihlava prohlášené Ministerstvem kultury ČSR, č. j. 7. 292/82-II/2 ze dne 29. 3. 1982. Kladné závazné stanovisko k záměru s podmínkami vydal příslušný orgán státní památkové péče – Magistrát města Jihlavy – SÚ – památková péče. V odůvodnění závazného stanoviska orgánu státní památkové péče je mimo jiné konstatováno: *< Záměrem žadatele je: „Cílem návrhu je vytvoření prostředí s odkazem na historii a současně splňující soudobé a budoucí požadavky na veřejný prostor. Jasně vedení cest, logické zpevněné plochy, přehlednost s vazbou na okolí. Jeden ze základních nosných prvků v parku jsou stromy. Maximální snaha je do řešení zakomponovat veškeré hodnotné perspektivní dřeviny. Nové výsadby budou postupně nahrazovat stávající a vytvoří optimální věkovou strukturu parkového porostu. Budou káceny vybrané neperspektivní dřeviny. Řešení počítá s odstraněním nevhodných asfaltových povrchů a jejich nahrazení logickou promyšlenou cestní sítí, umožňující komfortnější údržbu, hospodaření s dešťovou vodou a v neposlední řadě i logické provozní vztahy. Předložené řešení reflektuje i předpokládané nové provozní vztahy vzniklé novou zástavbou haly. Veškeré cesty jsou bezbariérové přístupné a umožňují dostupnost údržby parku. Princip řešení dále zohledňuje zvyklosti pořádání různých akcí jako trhy, koncerty apod. Navržené řešení s tradičními akcemi počítá a přizpůsobuje jim provozní zázemí obsluhy, zásobování, napojení na vodu a elektro. Vzhledem k nové koncepci parkových cest se přizpůsobuje i doplněný mobiliář v podobě laviček, odpadkových košů, píték a parkového osvětlení. Travnaté plochy jsou navrženy k osetí vhodnou směsí do daných podmínek. V místech bez výrazných zásahů bude stávající trávník zachován, pouze nezbytně regenerován...“ Smetanovy sady v Jihlavě představují z hlediska přírodně krajinářského, ekologického a zejména i mikroklimatického velmi důležitou, cennou plochu veřejné, městské zeleně, situovanou severozápadním směrem, nedaleko samotného historického jádra města Jihlavy – Masarykova náměstí. Park je obklopený ulicemi Jiráskova, Jana Masaryka a Tyršova. V samotném centru parku je situována také nemovitá kulturní památka – kostel sv. Ducha (rejst. č. ÚSKP ČR 37066/7-4878), a ze severní strany park obklopuje nově vznikající stavba Horácké multifunkční arény. V blízkosti parku se nachází také objekty škol a Jihlavský pivovar. Smetanovy sady byly vybudovány na ploše původně hřbitovního kostela sv. Ducha, založeného v roce 1572, na severozápadním obvodu historického jádra, vně městských hradeb a původně zasvěceného sv. Trojici. Kostel je renesanční novostavbou ze 2. poloviny 16. století, postavenou uprostřed hrázeného hřbitova a sloužící jako pohřební svatyně Špitálskému předměstí. Po poškození ze třicetileté války, byl v roce 1661 prakticky znovu vystavěn, v raně barokním stylu strahovskými premonstráty. Hřbitov okolo kostela byl zrušen v roce 1868, hřbitovní zeď s branou byla zbořena roku 1891, kdy se tento prostor stal městským parkem. V letech 1892 – 1893 prošel kostel novobarokní úpravou, podle návrhu brněnského architekta Richarda Völkel, která zahrnovala nejen novou fasádu, obměnu výplňových prvků, ale i přesun několika nejcenějších náhrobků do interiéru. Smetanovy sady byly založeny roku 1891 po zboření hřbitovních zdí, kdy došlo i prvním výsadbám stromů a později přibyla cestní síť a lavičky. Plochu parku tvoří travnaté plochy se vzrostlými stromy, keřovými skupinami a cestní sítí s asfaltovým povrchem). Z hlediska dendrologického a sádkovníckého jsou významné dřeviny, rostoucí především v jižní krajové části parku – lípy, duby, buky, jasany, které věkově mají již 100 a více let. Věkovou rozmanitost v parku dotváří také i dřeviny mladší, již stabilizované a realizované cca před 20 lety, ale i mladé výsadby stromů, přispívající tak ke druhové a věkové rozmanitosti zeleně daného místa, neboť novější dřeviny byly vhodně vysazovány jako náhradní výsadby za jedince uhynulé, či na kompozičně vhodná, volná místa. Park doprovází také řada uměleckých děl, z nichž za nejvýznamnější lze označit Arménský křížový kámen, zvaný chačkar, instalovaný v roce 2055 naproti hlavnímu vstupu do kostela sv. Ducha, věnovaný obětím arménské genocidy v roce 1915. Park je také zároveň registrovaný jako významný krajinný prvek a na jeho území se nachází i dva památné stromy – buky lesní, nazvané "Buky Bedřicha Smetany", s kódem ochrany 100882. Navrhovaný záměr je z hlediska památkové péče možný a žádosti o závazné stanovisko bylo vyhověno s tím, že navržené práce – revitalizace Smetanových sadů v Jihlavě lze akceptovat a realizovat, a to při dodržení Podmínek závazného stanoviska, které zpřesňují dílčí charakteristiky obnovy veřejného prostoru zeleně, ve svém celku se však jedná o citlivě a kvalitně navrženou obnovu parku, která respektuje jak jeho kulturně historické hodnoty, tak současné potřeby rozvoje daného místa, situovaného nedaleko historického jádra města Jihlavy. >*

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy v průběhu řízení o povolení stavby posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Souhlasná vyjádření správců sítí, komunikací, silnic a kladná stanoviska dotčených orgánů vydaná podle zvláštních právních předpisů k předmětnému záměru byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. Umístění záměru je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, odpovídá hlediskům péče o životní

prostředí.

Upozorňujeme, že jakékoliv případné změny v umístění podzemního zařízení je nutné projednat s příslušnými vlastníky dotčených pozemků a pověřenými správci inženýrských sítí, komunikací a veřejné zeleně.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu, Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Michal Jarco
vedoucí stavebního úřadu



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Ing. Zdeněk Sendler, IDDS: d3i6dzz

místo podnikání: Wanklova č.p. 576/6, Stránice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Na úřední desce vyvěšeno pro:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 4401/1, 4404/3, 4404/2, 4404/9, 4404/5, 5852/2, 4404/1, 4405, 5783/1, 5852/1, 3230/1, 3239/4, 3230/16, 3237, 3230/15, 3230/14, 3239/2, 3239/7, 3246, 3244, 3243/1, 3384, 3389/1, 3391, 3392/3, 3394,

3396, 3398, 3401, 3402/1, 3402/2, 3403, 3407/3, 3404, 3407/2, 3407/4, 3407/1, 3406, 4037, 4040 v katastrálním území Jihlava

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Jihlava č.p. 2084, č.p. 1559, č.p. 1562, č.p. 1561, č.p. 1560, č.p. 1421, č.p. 1661, č.p. 1662, č.p. 1663, č.p. 1664, č.p. 1665, č.p. 1666, č.p. 1667, č.p. 1668, č.e. 3190, č.e. 3189, č.p. 1669 a č.p. 1921

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Střední průmyslová škola Jihlava, třída Legionářů č.p. 1572/3, 586 01 Jihlava 1

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Římskokatolická farnost u kostela sv. Jakuba, Lazebnická č.p. 54/1, 586 01 Jihlava 1

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, 602 00 Brno

M - SOFT, spol. s r.o., Jana Masaryka č.p. 1663/14, 586 01 Jihlava

První telefonní společnost s.r.o., U Studně č.p. 291/7, 586 01 Jihlava

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Veřejné osvětlení a signalizace, Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., Správa komunikací, Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava

SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o., vodovody a kanalizace, Havlíčkova č.p. 218/64, 586 01 Jihlava

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

Magistrát města Jihlavy, Odbor technických služeb, vodohospodářské oddělení, Čajkovského č.p. 592/5, 586 01 Jihlava

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě - dodejky)

Magistrát města Jihlavy, Kancelář tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1
internet

Dotčené orgány (doručení jednotlivě - dodejky)

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, oddělení památkové péče, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Ostatní (doručení jednotlivě)

Magistrát města Jihlavy, Odbor informatiky, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Po sejmutí této písemnosti z úřední desky ji prosím neprodleně vraťte stavebnímu úřadu Magistrátu města Jihlavy s potvrzením o jejím vyvěšení.

stavební úřad

Magistrát města Jihlavy

Spis. zn.: MMJ/SÚ/13759/2025
Č.j.: MMJ/SÚ/112119/2025-MaJ
Záměr: Z/2025/12720
Č. řízení: R/2025/18896
Vyřizuje: Ing. Jana Matoušková
E-mail: jana.matouskova@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 110

Jihlava, dne: 14.5.2025

OZNÁMENÍ OVĚŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI ROZHODNUTÍ

Statutární město Jihlava, IČO 00286010, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava,
které zastupuje Ing. Zdeněk Sendler, IČO 12189391, Wanklova č.p. 576/6, 602 00 Brno

(dále jen "stavebník") dne 22.1.2025 podal žádost o povolení záměru:

Revitalizace parku Smetanovy sady, Jihlava

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3230/13, 3238, 3239/1, 3240, 3241, 3242, 3267/3, 5853, 5864, 5867
v katastrálním území Jihlava.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl o povolení záměru a zasílá stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace ID: SR00X00RHNLU spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Rozhodnutí o povolení záměru nabylo právní moci dne: 10.5.2025



Ing. Michal Jarco
vedoucí stavebního úřadu

Magistrát města Jihlavy
stavební úřad

1

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Ing. Zdeněk Sendler, IDDS: d3i6dzz

místo podnikání: Wanklova č.p. 576/6, Stránice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava

Příloha č. 4
Smlouvy

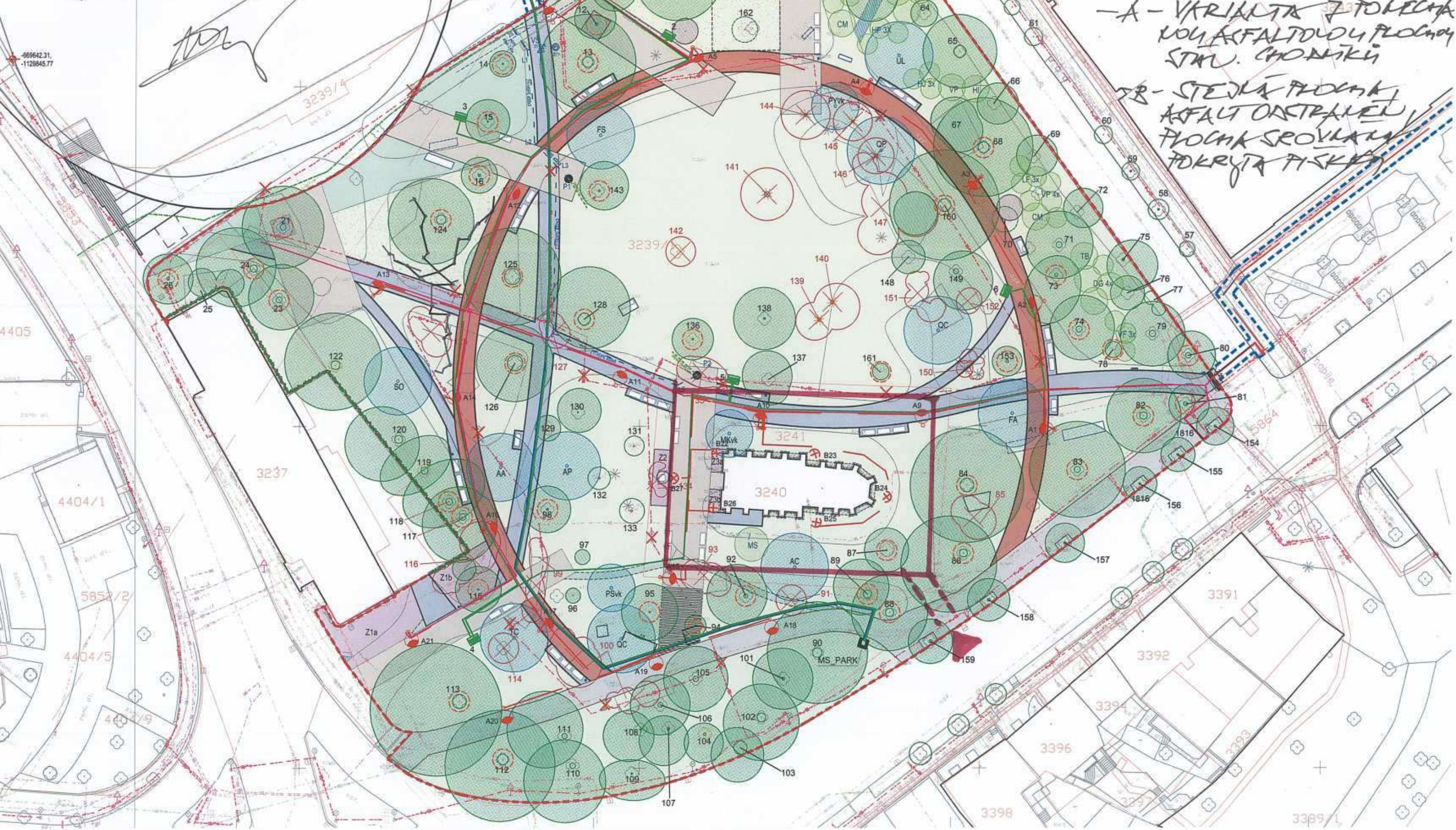
Seznam Podzhotovitelů

Zhotovitel nebude pro plnění Smlouvy využívat Podzhotovitele.

Příloha č. 5
Smlouvy

Vymezení Milníku č. I

© VYMĚTELNÉ PLOCHY
AKCE RÍDEŇ,
PŘEDPOKLAD 200 LIDÍ
- 30.9.2017 -



MAXIMÁLNÍ VEŘKOST
OTLOCENÉ/DHRANICELE/
PLOCHY KOVEN KOSTELK
NA RÝJNOUDY AKCI PRAV.
▶ KSTUP 7 CHODKY
- A - VARIANTA 7 TOLECHA-
KOU AKFALTOUDY PLOCHY
STAV. CHOMIKU
- B - STEJNÁ PLOCHA
AKFALTOUDY PLOCHY
PLOCHA SROVLAU
POKRYTÁ PISKU