

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ Č. 2977100212

o pronájmu nebytových prostor

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039
zastoupena ve věcech
smluvních: XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
adresa pro doručování
písemnosti: XX
XX,
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX -tel. XXXXXX - [XXXXXXXXXXXXXXXXXX](#)
zastoupena ve věcech
technických: 70994226
IČ: CZ70994226
DIČ:
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
variabilní symbol: 2977100212

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: SECURITAS ČR s.r.o.
sídlo: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5009.
zastoupena ve
věcech smluvních: XX
IČ: 43 87 20 26
DIČ: CZ43 87 20 26
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

*Předmět nájmu bude nájemce využívat pro svou ekonomickou činnost
(dále jen nájemce)*

I.

Předmět smlouvy a předmět nájmu

Předmět nájemní smlouvy se rozšiřuje o nebytový prostor v žst. Písek, obec Písek, část obce Budějovické Předměstí, č.p. 308-, stojící na pozemku p.č. st. 789, číslo budovy dle SAP: 1000-3-502, IČ:5000197125, stavba je zapsána na LV č. 10694, vedená u Katastrální úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek, katastrální území Písek (ČSÚ:720755).

(dále jen „předmět nájmu“)

1. Pronajímatel touto smlouvou předává a nájemce přejímá do nájmu:

Písek provozní místnost místnost č. OP35 o výměře 29,49 m²

*III.
Výše nájemného*

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za rozšíření předmětu nájmu smluvní nájemné bez DPH, které činí:
za 1 m² XXXKč/rok, tj. za 29,49 m² XXXXXX Kč/rok + DPH v zákonem stanovené výši
2. Stávající nájemné celkem v výši: XXXXXXX Kč + DPH v zákonem stanovené výši (vč. navýšení o inflaci r. 2012 ve výši 3,3%)

Celkové zaokrouhlené roční nájemné včetně rozšíření nebytových prostor se sjednává ve výši XXXXXXX Kč + DPH v zákonem stanovené výši

(slovy: XXXXXXXXXXXX korun českých) je splatné v pravidelných *měsíčních* splátkách na bankovní účet pronajímatele (dle variabilního symbolu), specifikovaný v záhlaví tohoto dodatku, a to vždy do 15. dne daného měsíce příslušného roku dle splátkového kalendáře č. 2, který tvoří přílohu č.I tohoto dodatku k nájemní smlouvě.

Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a zůstává nadále v platnosti. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce obdrží jeden výtisk tohoto dodatku. Na důkaz souhlasu s tímto dodatkem k němu připojují smluvní strany podpisy oprávněných zástupců. Všechna vyhotovení dodatku ke smlouvě mají platnost originálu. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1.2.2013.

V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH dne:

V Českých Budějovicích dne:

Za nájemce:



XXXXXXXXXXXX

