



TSKRP000G58Y

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

číslo smlouvy: **1/24/4566/562**

uzavřený podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(tento dodatek dále označen též jako „**Dodatek**“)

1. Pronajímatel a Nájemce (dále jen „Strany“)

Pronajímatel

Hlavní město Praha, sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH, zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059, kterou zastupuje [redacted]

Nájemce

Název:	Window Holding a.s.			
IČO:	28436024			
Sídlo:	Ulice	Hlavní	č.p./č.o.	456
	Město	Praha 11 - Háje	PSČ	149 00
	Stát	ČR		
Údaj o zápisu právnícké osoby do veřejného rejstříku:	Název rejstříku	Obchodní rejstřík	Spisová značka (vločka) v B 14506 rejstříku	
	Rejstříkový soud	Městský soud v Praze		
Zastoupen (jméno, příjmení)	[redacted]			
Číslo účtu	[redacted]			
E-mail	[redacted]			

2. Předmět a účel Dodatku

Po vzájemné dohodě byla sjednána následující úprava výše uvedené nájemní smlouvy (dále označena též jako „Smlouva“), která se týká v tomto čl. 2 uvedených článků Smlouvy nahrazovaných novým zněním, které je pro přehlednost uvedeno kurzívou.

Článek 2.1. Smlouvy:

Pronajímatel pronajímá Nájemci za úplaty následující Předmět nájmu ve vlastnictví Pronajímatele:

Parkovací objekt	Garáže Nové Butovice	Počet stání	7	Číslo/čísla stání	[redacted]
Typ parkovacího stání	Osobní automobil				

Článek 2.2. Smlouvy:

Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem parkování tohoto Vozidla (Vozidel), jehož vlastníkem nebo provozovatelem nebo oprávněným uživatelem je Nájemce:

Max. rozměry Vozidla v m	Délka	5,00	Šířka	2,50	Výška	2,00
Max. hmotnost Vozidla v kg	3500		Typ paliva vozidla		Benzín/Nafta	
Registrační značka (RZ) vozidla/ vozidel	[redacted]					

Článek 2.3. Smlouvy:

Umístění Předmětu nájmu je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy.

Článek 3.3. Smlouvy:

Nájem se uzavírá na dobu neurčitou.

GARÁŽE NOVÉ BUTOVICE

Suterén - 0

	201	202		203	204		205	206	MOTO-0		207	208	209	210	211	212	213	214
OBSLUHA				226	225	224	223	222	221		220	219	218			217	216	215

1 podzemní podlaží (-1)

1 podzemni podlazi (-1/)																							
263	262	261	260	259	258	257	256	255	254	253	252		251	250	249	248	247	246	245	244	243	242	
													MOTO-1										
														235	236	237	238				239	240	241
	227	228					229	230	231	232	233	234											

2 podzemní

101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	
	140	139				138	137	136	135	134	133

3 podzemní podlaží (-3)

3 podzemni podlazi (-3)																							
180	179	178	177	176	175	174	173	172	171	170	169		168	167	166	165	164	163	162	161	160	159	158
					</																		

4 podzemní podlaží (-4)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	40	39				MOTO-4	38	37	36	35	34	33	32	31	30	29	28	27			26	25	24

Místo/místa nájmu jsou vyznačena v plánu výše červenou barvou.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají beze změny.
- 3.2. Tento Dodatek je uzavírán elektronicky způsobem akceptovaným Pronajímatelem, a to v jednom vyhotovení, na kterém jsou zaznamenány elektronické podpisy Smluvních stran. Pokud by byl Dodatek uzavírán v písemné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech, kdy Pronajímatel obdrží dvě a Nájemce jedno vyhotovení.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Úpravy Smlouvy uvedené v článku 2. tohoto Dodatku začínají platit od 01.08.2025.

V Praze dne 21.7.2025

TSK Praha, a.s.,
email: dana.juraskova@tsk-praha.cz
Datum: 2025.07.23 10:10:15 +02'00'

Splátkový kalendář - daňový doklad

Příloha ke smlouvě 1244566562

strana 1 z 2

Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2

110 00 Praha 1

PID smlouvy

TSKRP000G58Y

Variabilní symbol

1244566562

Konstantní symbol

308

Smlouva číslo

1244566562

Peněžní ústav

Číslo účtu

Odběratel

IČO: 28436024

DIČ: CZ699006994

Window Holding a.s.

Hlavní 456

25089 Lázně Lázně Toušeň
Toušeň

Bank. spoj.

Číslo účtu

/

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1244566562

Datum vystavení dokladu 21.07.2025

Předmět plnění:

neuvedeno: ('3310')

Rozsah plnění (MJ):

Pronájem parkovacího

Cena za MJ	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
10 743,80	10 743,80	21 %	2 256,20	13 000,00	15.04.2025
10 743,80	10 743,80	21 %	2 256,20	13 000,00	15.05.2025
10 743,80	10 743,80	21 %	2 256,20	13 000,00	15.06.2025
10 743,80	10 743,80	21 %	2 256,20	13 000,00	15.07.2025
15 206,61	15 206,61	21 %	3 193,39	18 400,00	15.08.2025
15 041,32	15 041,32	21 %	3 158,68	18 200,00	15.09.2025
15 041,32	15 041,32	21 %	3 158,68	18 200,00	15.10.2025
15 041,32	15 041,32	21 %	3 158,68	18 200,00	15.11.2025
15 041,32	15 041,32	21 %	3 158,68	18 200,00	15.12.2025
15 041,32	15 041,32	21 %	3 158,68	18 200,00	15.01.2026
15 041,32	15 041,32	21 %	3 158,68	18 200,00	15.02.2026
15 041,32	15 041,32	21 %	3 158,68	18 200,00	15.03.2026

Doplňující informace: od 01.08.2025 přidáné stání č. 120 a 121 (-2.PP) + dne 15.08.2025 zaúčtován poplatek 200 Kč za 2 vjezdové karty (1karta=100Kč)

Pronájem parkovacího stání č.120, 121, 122, 123, 124, 125, 126 (-2.PP)

V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1244566562

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s.

Veletržní 1623/24

17000 Praha 7

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh:

