

SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDU A ÚDRŽBY VENKOVNÍCH PLOCH

č. smlouvy 9125000152

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 55 a § 56 odst. 1 ve spojení s § 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)

Smluvní strany

České vysoké učení technické v Praze

Sídlo: Jugoslávských partyzánů 1580/3, 160 00 Praha 6

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

Organizační součást: Správa účelových zařízení ČVUT

Adresa: Vaníčkova 315/7, 160 00 Praha 6

Zastoupená: xxxxxxxxxx, ředitelem

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx, Komerční banka, a.s., pobočka Praha

Kontaktní osoba: xxxxxxxx, vedoucí odboru ubytovacích služeb

tel. xxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věci realizace: xxxxxxxxxx, vedoucí areálu Strahov,

tel.: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Objednatel“)

a

ZENOVA services s.r.o.

Sídlo: Vinohradská 3217/167, 100 00 Praha 10

Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxx, jednatelem, tel.: xxxxxxxxxxxxxx

IČ: 25051865

DIČ: CZ25051865

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 91593

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 1, xxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věci realizace: xxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoba ve věci fakturace: xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Dodavatel“)

I. Preambule

1. Objednatel vyhlásil a provedl v souladu se ZZVZ otevřené zadávací řízení na nadlimitní veřejnou zakázku na službu s názvem „**ÚKLID A ÚDRŽBA VENKOVNÍCH PLOCH** (dále jen „Veřejná zakázka“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 ZZVZ pro plnění Veřejné zakázky vybrána nabídka Dodavatele, uvedeného ve smluvních stranách této Smlouvy.
2. Dodavatel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným ve Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala předmět a účel Veřejné zakázky vyjádřený zejména v článku II. této Smlouvy.

II. Předmět plnění a účel Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je poskytování služeb spočívajících v zajištění průběžného celoročního úklidu a údržby venkovních ploch dle Technické specifikace předmětu plnění (viz Příloha č. 2), zahrnujícího zejména sběr odpadků, vyprazdňování odpadkových košů, sekání trávy, prořez dřevin a jejich likvidaci, úklid sněhu a údržbu zeleně v okolí kolejí, menz a dalších objektů Správy účelových zařízení ČVUT v Praze v době trvání 24 měsíců od zahájení plnění v souladu s čl. III. odst. 2 Smlouvy (dále jen „služby“). Služby budou probíhat ekologicky co nejšetrněji s minimalizací negativních dopadů na životní prostředí za podmínek uvedených v této Smlouvě a jejích přílohách, zejména v souladu s Položkovým rozpočtem (nabídkou uchazeče ze zadávacího řízení (dále jen „ZŘ“)) ze dne 5.7.2025, který tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy.
2. Rozsah, způsob provedení, minimální úroveň, kvalita a konkrétní místo plnění služeb jsou popsány v této Smlouvě a jejích přílohách.
3. Dodavatel je v rámci implementační fáze plnění povinen mimo jiné dále zajistit:
 - převzetí jednotlivých venkovních úklidových služeb v okolí objektů Objednatele, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy od stávajícího dodavatele těchto služeb;
 - kontinuitu služeb, které jsou předmětem plnění dle této Smlouvy.
4. Objednatel si vyhrazuje právo změny závazku ve smyslu ustanovení § 100 odst. 3 ZZVZ na poskytnutí služeb specifikovaných v Příloze č. 1 Smlouvy, jejichž případná potřeba vznikne v průběhu realizace předmětu plnění, a to dle § 66 ZZVZ – jednacím řízením bez uveřejnění. Vyhrazená změna závazku musí být zadána dle § 66 ZZVZ nejpozději do tří let od účinnosti Smlouvy, přičemž skutečná cena za tyto služby bez DPH nepřesáhne 30% předpokládané hodnoty původní Veřejné zakázky, ani nepřesáhne 30% ceny původní Veřejné zakázky. Vyhrazenou změnu je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Dodavateli, s nímž bude uzavřena Smlouva na Veřejnou zakázku.
5. Objednatel si vyhrazuje právo změny Dodavatele v průběhu plnění Veřejné zakázky ve smyslu ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ. Realizace jednoznačné výhrady změny Dodavatele je připuštěna jako nepodstatná změna podle § 222 odst. 10 a). Podmínkou pro uplatnění

vyhrazené změny Dodavatele je odstoupení od této Smlouvy dle čl. X této Smlouvy. Změna Dodavatele bude možná účastníkem zadávacího řízení, který se umístil jako druhý v pořadí, pokud vybraný Dodavatel Veřejnou zakázku nedokončí. V pořadí druhý účastník zadávacího řízení však s touto podmínkou musí souhlasit a tím vstoupí do práv a povinností původního Dodavatele. Tímto převezme závazek z této Smlouvy na základě nabídky vybraného Dodavatele, nikoliv své vlastní.

6. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu závazku z této Smlouvy dle § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ.
7. Objednatel si vyhrazuje právo změnit, zpřesnit či zkrátit výměry a četnosti požadovaných služeb vzhledem k aktuální situaci bez změny jednotkových cen.
8. Účelem veřejné zakázky je zajištění řádného a včasného provádění průběžného úklidu a údržby venkovních ploch a tím naplnit potřebu na zajištění nezávadného životního prostředí pro klienty objektů Správy účelových zařízení ČVUT v Praze. Veřejná zakázka je vyhlášena z důvodu splnění požadavků plynoucích z vyhlášky HMP č. 39/1997 Sb., o závadách ve schůdnosti místních komunikací a průjezdních úseků silnic, pokud vznikly náledím nebo sněhem, a metodického doporučení HMP pro údržbu travnatých ploch v době sucha. Důvod zadání zakázky je rovněž konec účinnosti smlouvy se stávajícím dodavatelem poskytovaných služeb

III. Místo, doba a způsob plnění

1. Místem plnění dle této Smlouvy je okolí objektů ubytovacích zařízení (kolejí) a stravovacích zařízení (menz) Objednatele jejichž seznam včetně adres je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy.
2. Smlouva se uzavírá na **dobu určitou 24 měsíců od zahájení plnění, tj. od 1. 8. 2025.**
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb ve všech fázích jejich realizace, a za tím účelem je oprávněn ukládat Dodavateli „ad hoc“ závazné pokyny, včetně ukládání lhůty k plnění. Dodavatel je povinen bezodkladně a prokazatelně upozornit Objednatele na nevhodnost (nesprávnost) pokynů Objednatelem vydaných či podkladů Objednatelem předaných Dodavateli, jinak Dodavatel odpovídá za škodu tímto Objednateli případně vzniklou.

IV. Cena

1. Celková cena služeb je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky Dodavatele ze dne 5.7.2025 vykalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této Smlouvy. Obsahuje veškeré náklady spojené s komplexním plněním povinností Dodavatele dle této Smlouvy, včetně nákladů na technické vybavení, dopravu, kapacitu všech pracovníků Dodavatele a zohledňují veškerá rizika a vlivy během plnění této Smlouvy.
2. Jednotkové ceny služeb, které tvoří sjednanou cenu služeb, jsou uvedeny v Příloze č. 1 - Položkový rozpočet, která je nedílnou částí této Smlouvy.
3. Objednatel a Dodavatel se dohodli, že:

celková cena je 7 543 319,82	Kč bez DPH/ 24 měsíců,
DPH (21%) 1 584 097,16	Kč,
celková cena je 9 127 416,98	Kč včetně DPH/ 24 měsíců

Sjednaná cena služeb může být změněna pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

4. Daň z přidané hodnoty se účtuje ve výši určené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Dodavatel vyúčtuje cenu na základě daňových dokladů (faktur), jím vystavených ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí vždy poslední kalendářní den v měsíci, ve kterém byla služba poskytnuta a Objednatel převzata na základě oboustranně podepsaného soupisu řádně provedených služeb, tj. ve sjednaném rozsahu, bez vad a nedodělků. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od data jejich doručení Objednateli.
3. **Dodavatel bude zasílat fakturu včetně jejích příloh výhradně elektronickou cestou. Určené a výhradní e-mailové adresy na které má být faktura zaslána jsou: podatelna-suz@cvut.cz, faktury@suz.cvut.cz. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost fakturu doručenou jiným způsobem uhradit. Preferujeme faktury ve formátu ISDOC z důvodu el. účetnictví.**
4. Dodavatel vystaví daňové doklady nejpozději do 10 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a doručí je Objednateli ve lhůtě 2 pracovních dnů od data vystavení daňových dokladů.
5. Fakturovány budou skutečně realizované služby podle jednotlivých druhů služeb v cenách jednotkových cen služeb. Podkladem pro úhradu ceny budou faktury vystavené Dodavatelem Objednateli se správně vyplněnými údaji v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, které navíc musí obsahovat informace povinně uváděné na obchodních listinách na základě § 435 občanského zákoníku. Faktura musí kromě výše uvedeného obsahovat vždy minimálně:
 - identifikaci čísla této Smlouvy, podle které byla vystavena
 - označení účetního dokladu
 - identifikační údaje Objednatele
 - identifikační údaje Dodavatele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu
 - datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez daně z přidané hodnoty celkem
 - sazbu (y) daně
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně DPH

- podpis odpovědné osoby Dodavatele
- soupis řádně provedených služeb a jejich ceny, včetně podpisu oprávněnou osobou Objednatele.

6. Veškeré platby budou probíhat v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Dodavatele. Součástí faktur v příloze bude vždy soupis řádně provedených služeb odsouhlasený zástupcem Objednatele.
7. Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a/nebo podle této Smlouvy, bude Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Dodavatel bude povinen poté vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě se ruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počne běžet doručením opravené faktury.
8. Objednatel výslovně upozorňuje Dodavatele, že na fakturu je povinen vždy uvádět číslo této Smlouvy. Neuvedení čísla Smlouvy je důvodem k vrácení faktury zpět.
9. Objednatel není povinen uhradit fakturovanou částku z důvodu nekvalitních či neúplných služeb Dodavatele do doby, dokud nebudou fakturované služby řádně dokončeny podle podmínek stanovených v této Smlouvě. V těchto případech nebude Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
10. Dodavatel prohlašuje a svým podpisem v závěru Smlouvy potvrzuje pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VIII., odst. 3. Smlouvy, že ke dni uzavření Smlouvy není veden v rejstříku nespolahlivých plátců DPH, a pro případ že se stane nespolahlivým plátcem DPH až po uzavření této Smlouvy, zavazuje se bezodkladně a prokazatelně informovat Objednatele o této skutečnosti pod sankcí smluvní pokuty sjednané v čl. VIII., odst. 3. Smlouvy.
11. Pokud Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, zjistí po doručení daňového dokladu (faktury), že Dodavatel je v evidenci plátců DPH označen jako nespolahlivý plátcem DPH ve smyslu bodu 10. tohoto článku anebo bankovní účet, který Dodavatel uvede na daňovém dokladu (faktuře), není zveřejněn v registru plátců DPH, má se za to, že úhrada daňového dokladu (faktury) bez DPH je provedena ve správné výši.
12. V případě, že číslo bankovního účtu Dodavatele uvedené v této Smlouvě nebo na daňových dokladech vystavovaných Dodavatelem, nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je Objednatel oprávněn uhradit Dodavateli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z daňového dokladu, jež odpovídá výši základu daně, a zbylou část pak dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, uhradit přímo správci daně. Stane-li se Dodavatel nespolahlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, použije se tento odstavec obdobně.
13. Dodavatel se zavazuje na vlastní náklady zpracovávat a udržovat účetní knihy, při použití obecně přijatelných účetních postupů a metod, pro řádné a úplné vykázání všech příjmů a výdajů vzniklých v souvislosti se službami realizovanými pro Objednatele dle této Smlouvy

a tyto knihy po dobu účinnosti této Smlouvy archivovat. Dodavatel se dále zavazuje umožnit Objednateli, jeho účetnímu personálu či oprávněným zástupcům, kontrolu a pořízení kopií všech knih a záznamů, týkajících se poskytování služeb dle této Smlouvy (v průběhu běžné pracovní doby).

14. Objednatel je oprávněn kdykoliv iniciovat provedení kontroly činností Dodavatele s ohledem na provádění všech jeho činností dle této Smlouvy, prostřednictvím svých interních auditorů, externích auditorů vybraných Objednatelem pro daný finanční rok nebo jeho část. Výsledky takového auditu budou pro smluvní strany závazné. Pokud kontrola objeví hrubé pochybení nebo nesrovnalosti v činnostech Dodavatele nebo jejich účtování, budou náklady na audit účtovány Dodavateli. V ostatních případech bude audit hrazen z prostředků Objednatele. Dodavatel je oprávněn namítat zjištění auditora vybraného Objednatelem a předložit k němu vysvětlení, případně předložit výsledky vlastního auditu.
15. Povinnost zaplatit cenu za poskytnuté služby je splněna dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Dodavatele.
16. Pokud bude Dodavatel v prodlení s poskytováním služeb, může Objednatel pozastavit splatnost jednotlivých faktur až do provedení řádného plnění.

VI. Povinnosti Dodavatele, odstraňování vad

1. Dodavatel je povinen poskytovat Objednateli dle svých odborných schopností a znalostí služby za podmínek sjednaných v této Smlouvě na svou odpovědnost, na své náklady a ve sjednané době, případně poskytnutí služeb podle této Smlouvy náležitě zajistit způsobilými poddodavateli. Při provádění služeb poddodavatelem má Dodavatel odpovědnost, jako by služby poskytoval sám. Dodavatel je především povinen dodržovat technologie jednotlivých služeb v souladu se Technickou specifikací obsaženou v Příloze č. 2 této Smlouvy.
2. Dodavatel je povinen pracovat řádně a pečlivě, zejména s ohledem na bezpečnost a zdraví osob v objektech Objednatele a dodržovat ekologickou kázeň.
3. Dodavatel se zavazuje zajistit nástup dalšího pracovníka do služby, v případě **nenastoupení stálého pracovníka do služby**, a to nejpozději do **3 hodin** od nahlášení požadavku Objednatelem. Místem nástupu se rozumí místo v objektu Objednatele, ve kterém pracovník nenastoupil do služby. Výše uvedený termín nástupu dalšího pracovníka je platný (jednotný) bez ohledu na to, zda se jedná o pracovní dny, dny pracovního volna, či dny pracovního klidu a svátků.
4. Dodavatel je povinen v případě **oprávněné reklamace vad úklidu či oprávněné nespokojenosti Objednatele s pracovníkem Dodavatele** zajistit nástup dalšího pracovníka k neprodlené nápravě, a to nejpozději do **3 hodin** od nahlášení požadavku Objednatelem. Místem nástupu se rozumí místo, ve kterém Objednatel požaduje provést reklamované služby. Výše uvedený termín nástupu dalšího pracovníka je platný (jednotný) bez ohledu na to, zda se jedná o pracovní dny, dny pracovního volna, či dny pracovního klidu a svátků.

5. Dodavatel odpovídá za bezpečnost oprávněných osob a ochranu jejich zdraví při práci, oprávněné osoby vybaví ochrannými pracovními pomůckami a dále podpisem této Smlouvy prohlašuje, že své pracovníky pravidelně proškoluje, a to včetně předpisů v oblasti nakládání s odpady a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dodavatel odpovídá za vybavení svých pracovníků jednotným pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí označeným logem Dodavatele. Tito pracovníci budou schopni komunikace v českém jazyce, tak aby byly schopni plnit úkoly Objednatele
6. Dodavatel dodržuje vnitřní normy a pokyny Objednatele, stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a jiných osob v prostorách Objednatele, požární, bezpečnostní a provozní předpisy každého daného objektu a zařízení. Bere na vědomí, že oprávněné osoby na straně Dodavatele se zdržují pouze v prostorách souvisejících s prováděním služeb dle této Smlouvy.
7. Dodavatel se zavazuje, že každého ze svých pracovníků, včetně případných poddodavatelů, proškolí před jejich první prací spočívající v realizaci služeb z hlediska hygienických a bezpečnostních zásad a požárních norem a pořídí o tomto proškolení zápis, který je oprávněn kdykoliv Objednatel žádat k nahlédnutí za účelem kontroly. Dodavatel se zavazuje podrobně seznámit všechny pracovníky s povinnostmi vyplývajících z této Smlouvy, tzn. zejména s rozsahem a způsobem provádění úklidových prací, proškolit je a jejich dodržování kontrolovat.
8. Dodavatel se rovněž zavazuje pravidelně proškolovat a ověřovat znalosti svých pracovníků, a to včetně předpisů v oblasti požární ochrany, evakuačních plánů a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dodavatel rovněž bude minimálně 1x týdně provádět náátkovou kontrolu svých pracovníků a o výsledku této kontroly uvědomí Objednatele písemnou zprávou do konce následujícího týdne, bude-li o to Objednatelem požádán.
9. Odpady vzniklé při činnosti Dodavatele v prostorách Objednatele jsou majetkem Objednatele. Objednatel se považuje za jejich původce ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Nakládání s těmito odpady, jejich evidenci a jejich předání oprávněné osobě k odstranění zajistí Objednatel. Dodavatel odnáší odpady na místa k tomu určená.
10. Dodavatel se zavazuje, že nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy předloží Objednateli neodvolatelnou bankovní záruku za řádné provádění služeb (tj. zejména za dodržování smluvních podmínek, termínů plnění, sankčních ustanovení včetně závazků vzniklých v důsledku odstoupení od smlouvy) ve výši **150.000 Kč**, platnou po dobu 24 měsíců od účinnosti této Smlouvy. Právo z bankovní záruky za řádné provádění služeb je Objednatel oprávněn uplatnit v případech, že Dodavatel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění služeb nebo neuhradí Objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této Smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí Objednatel písemně Dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit Objednateli novou bankovní záruku ve znění shodném s předchozí bankovní zárukou v její původní výši, vždy nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání.

11. Dodavatel je povinen po celou dobu účinnosti Smlouvy vypracovat a udržovat aktuální seznam poddodavatelů, který je povinen na výzvu Objednatele kdykoli předložit. Objednatel je oprávněn se k uvedenému seznamu vyjádřit. V případě, že by mohlo dojít k ohrožení pověsti a dobrého jména Objednatele či k jiným předpokládaným rizikům pro oprávněné zájmy Objednatele, je Objednatel oprávněn sdělit písemně Dodavateli, že určitý poddodavatel nesmí pro Objednatele vykonávat činnosti podle této Smlouvy. Tomuto požadavku Objednatele je Dodavatel povinen vyhovět do konce následujícího měsíce po obdržení písemného sdělení. Uvedenou podmínku dle tohoto odstavce musí Dodavatel zpracovat do svých smluv uzavřených s jednotlivými poddodavateli.
12. Dodavatel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že části prostor v okolí objektů Objednatele jsou pronajímány třetím subjektům – nájemcům Objednatele. Dodavatel je povinen udržovat seriózní vztah s nájemci Objednatele. Dodavatel je povinen realizovat služby pouze v těch částech okolí Objektu z hlediska výměry, které jsou uvedeny v Přílohách č. 1 a 2 této Smlouvy.
13. Dodavatel se zavazuje vést „Úklidový deník“ (knihu reklamací), který musí být umístěn v objektech Objednatele a být dostupný pro Objednatele i pro Dodavatele. Dodavatel se zavazuje zajistit, že do Úklidového deníku budou osoby poskytující plnění dle této Smlouvy zapisovat údaje o poskytnutém plnění za daný den, a to včetně časového údaje, kdy bylo poskytování plnění dokončeno.

VII. Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen označit Dodavateli okolí objektů, kde bude prováděn venkovní úklid a údržba a zpřístupnit všechny prostory, kde budou požadované práce prováděny.
2. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Dodavatele řádné plnění jejich pracovních povinností.
3. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění služby a zaznamenávat do „Úklidového deníku“ zjištěné nedostatky a požadovat odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn pravidelné venkovní úklidové služby a případně mimořádné úklidové služby v průběhu měsíce, v němž je realizován, písemným pokynem zaslaným kontaktní osobě Dodavatele snížit s tím, že Dodavatel je oprávněn fakturovat tyto služby pouze ve skutečně poskytnutém rozsahu.
5. V případě, že nevhodné pokyny Objednatele nebo nepřipravenost předmětných prostor znemožňuje řádné poskytování služby podle této Smlouvy, je Dodavatel oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu poskytování služby do doby změny pokynů Objednatele či předání prostor nebo písemného sdělení Objednatele, že Objednatel trvá na poskytnutí služby, případně do odstranění překážky bránící poskytnutí služby. O dobu, po kterou bylo nutno poskytování služby přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro její dokončení.
6. Objednatel je povinen v přiměřeném předstihu oznámit Dodavateli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných služeb a tím i na hodnotu ceny za poskytnuté služby za příslušné období.

7. Objednatel seznámí své pracovníky / zaměstnance s podmínkami poskytování služeb Dodavatelem, především pak s četnostmi a rozsahem služeb dle Přílohy č. 1 této Smlouvy.

VIII. Sankce

1. Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli za prodlení s plněním předmětu této Smlouvy smluvní pokutu:
 - a) ve výši 5.000, -Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou započatou 1 hodinu prodlení s nástupem dalšího pracovníka do služby, v případě nenastoupení stálého pracovníka do služby dle čl. VI. odst. 3 této Smlouvy;
 - b) ve výši 3.000, -Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každých započatých 30 minut, o které bude překročena lhůta (termín nástupu dalšího pracovníka) k odstranění oprávněné reklamace vad úklidu či oprávněné nespokojenosti Objednatele s pracovníkem Dodavatele dle čl. VI. odst. 4 této Smlouvy. Bude-li tato lhůta překročena z důvodů, které Dodavatel nezavinil, je Objednatel oprávněn smluvní pokutu prominout na základě písemné žádosti Dodavatele.
2. Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli za uznané vady, neodstraněné Dodavatelem v dohodnutém termínu, smluvní pokutu 50.000, - Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu v každém jednotlivém místě plnění.
3. Pro případ nepravdivého prohlášení Dodavatele anebo nesplnění oznamovací povinnosti Dodavatele podle čl. V. odst. 10 této Smlouvy se sjednává k tíži Dodavatele jednorázová smluvní pokuta ve výši 10.000, - Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
4. Za porušení ostatních jednotlivých povinností Dodavatele, vyplývajících z této Smlouvy, je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé toto porušení, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury ve sjednané lhůtě splatnosti je Dodavatel oprávněn vymáhat smluvní pokutu ve výši 0,02 % (slovy: dvě setiny procenta) z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
6. Smluvní pokuty dle této Smlouvy mohou být započteny do první následující vystavené faktury Dodavatelem po uplatnění smluvní pokuty. Ve všech případech platí, že ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody v plné výši a Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši i když přesahuje výši smluvní pokuty.
7. Bude-li ze strany Dodavatele porušena právní povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto Smlouvou a Objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je Dodavatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu Objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela v důsledku jednání či opomenutí Objednatele, nebo částečně nahradit v poměrné výši, byla-li způsobena částečně v důsledku jednání či opomenutí Objednatele.

8. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty vzniká Objednateli a Dodavateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty splatnosti. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dní ode dne doručení oznámení o jejich vymáhání. Právo na fakturování a vymáhání smluvních pokut nevznikne po dobu, po kterou zdržení proveditelné platby zavinil peněžní ústav.

IX. Výpověď ze smlouvy

1. Objednatel a Dodavatel jsou oprávněni tuto Smlouvu písemně bez udání důvodu z části nebo v celém rozsahu vypovědět. Výpovědní lhůta činí 120 kalendářních dnů a počíná běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Způsoby doručování upravuje ustanovení článku XIV. této Smlouvy.
2. Po doručení výpovědi je Dodavatel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením služeb podle této Smlouvy.
3. Pokud Smlouvu vypoví z jakéhokoliv důvodu písemně Dodavatel, zavazuje se, že od začátku výpovědní lhůty plynoucí ode dne následujícího po jejím doručení Objednateli, bude po dobu výpovědní lhůty plnit povinnosti plynoucí z této Smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze pouze z důvodů stanovených v této Smlouvě nebo zákonem.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případech podstatného porušení smluvních povinností ze strany Dodavatele, kterými jsou zejména:
 - a) neobsazení směny pracovníky Dodavatele, příp. poddodavatele (nenastoupení do služby);
 - b) pracovník Dodavatele, příp. jeho poddodavatele, je při výkonu služeb dle této Smlouvy pod vlivem alkoholu nebo drog, přičemž tuto skutečnost prokazují za Objednatele zaměstnanci odboru personálního ve spolupráci s vedoucí/m příslušného objektu Objednatele. Pracovníci Dodavatele jsou povinni podrobit se zkoušce na alkohol a drogy. Pokud se na výzvu zaměstnanců odboru personálního zkoušce na alkohol a drogy nepodrobí, jedná se o podstatné porušení povinností na straně Dodavatele;
 - c) pracovníkovi Dodavatele, příp. poddodavatele je prokázána krádež majetku Objednatele nebo pokus o ni;
 - d) pracovníkovi Dodavatele, příp. poddodavatele je prokázán fyzický či psychický nátlak na klienty či zaměstnance Objednatele;
 - e) nepovolená manipulace Dodavatelem, příp. poddodavatelem s výpočetní technikou Objednatele;
 - f) takové porušení povinností Dodavatele nebo poddodavatele, ze kterého vznikla Objednateli škoda vyšší než 5.000, - Kč;
 - g) Dodavatel nebo poddodavatel Dodavatele odmítne poskytnout Objednateli součinnost při provádění finanční kontroly nebo auditu jím poskytovaných služeb dle této Smlouvy;
 - h) Dodavatel za trvání účinnosti této Smlouvy neinformuje Objednatele o změně nebo zániku pojistné smlouvy ve smyslu článku XII. odst.3 této Smlouvy;

- i) Dodavatel neuzavře novou pojistnou smlouvu ve shodném rozsahu s pojistnou smlouvou původní ve lhůtě 5 pracovních dnů od ukončení účinnosti původní pojistné smlouvy ve smyslu článku XII. odst. 3 této Smlouvy;
 - j) Dodavatel využije pro realizaci služeb poddodavatele v rozporu s touto Smlouvou;
 - k) poskytnutí nepravdivých informací v rámci zadávacího řízení, které mohly ovlivnit výběr konkrétního kandidáta – Dodavatele.
3. Podstatným porušením Smlouvy, pro které je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit se dále rozumí:
- a) opětovné prodlení Dodavatele ve sjednaných termínech plnění, včetně opětovného prodlení s odstraněním reklamované vady; opětovným prodlením ve sjednaných termínech plnění včetně opětovného prodlení s odstraněním reklamované vady se rozumí prodlení Dodavatele, na které byl Dodavatel před tím písemně upozorněn Objednatelem a ke kterému došlo nejméně 3x za měsíc;
 - b) opětovné vadné plnění v rozporu s povinnostmi Dodavatele stanovenými zejména v článku VI. Smlouvy; opětovně vadným plněním se rozumí vadné plnění Dodavatele, na které byl Dodavatel před tím písemně upozorněn Objednatelem a ke kterému došlo nejméně 3x za měsíc;
 - c) opakované neplnění jakékoliv povinnosti vyplývající z této Smlouvy a jejích příloh, ke kterému došlo minimálně 3x za měsíc, aniž by se muselo jednat o porušení stejné povinnosti;
 - d) nepravdivé prohlášení Dodavatele podle čl. XV., odst. 10, písm. a), písm. b) nebo písm. c) této Smlouvy.
4. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně a práva a povinnosti zanikají ke dni účinnosti oznámení o odstoupení. Způsoby doručování upravuje ustanovení článku XIV. této Smlouvy.
5. Po doručení odstoupení od této Smlouvy je Dodavatel povinen učinit veškerá opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Objednateli nedokončením služeb podle této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti ze strany Dodavatele.

XI. Mlčenlivost

1. Dodavatel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je tato Smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Dodavatele uvádět činnost podle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatelem či organizátorem jiného konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.

2. Dodavatel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici Objednatelem.
3. Dodavatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této Smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Dodavatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany nebo ze strany jeho zaměstnanců či pracovníků.
4. Dodavatel se zavazuje uhradit Objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti Dodavatele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

XII. Pojištění

1. Dodavatel odpovídá za škody, které vzniknou Objednateli a třetím osobám porušením povinností Dodavatele uvedených v této Smlouvě nebo porušením právních předpisů a norem.
2. Dodavatel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má sjednané a po celou dobu účinnosti této Smlouvy bude udržovat na své náklady následující pojištění krytí:
 - Všeobecné pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou na životě, zdraví nebo na movitém a nemovitém majetku Objednatele nebo třetích osob, která může vzniknout při provádění služeb nebo v souvislosti s prováděním služeb dle této Smlouvy, a to v minimální úhrnné výši pojistného plnění odpovídající celkové ceně uvedené v článku IV. této Smlouvy. Kopie pojistné smlouvy je Přílohou č. 4 této Smlouvy.
3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné a účinné po celou dobu účinnosti této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po jejím ukončení. V případě, že dojde ke změně nebo zániku pojistné smlouvy, je Dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele, a to nejpozději ve lhůtě 2 pracovních dnů. Dodavatel je povinen následně sjednat a předložit Objednateli novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu, případně předložit dodatek k původní pojistné smlouvě, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů od ukončení účinnosti původní pojistné smlouvy nebo ode dne, kdy došlo k její změně.
4. Dodavatel nesmí uskutečnit jakékoliv kroky, které by mohly znemožnit Objednateli obdržet ochranu vyplývající z jakékoliv pojistné smlouvy Dodavatele, nebo které by mohly být na škodu Objednatele při předkládání nároků na odškodnění v souvislosti se vzniklými ztrátami na majetku, poškozeními majetku či poraněním osob. Toto smluvní ustanovení

nezbavuje Dodavatele odpovědnosti v případě hrubého zanedbání či úmyslného konání ze strany Dodavatele či jeho zaměstnanců nebo pracovníků.

XIII. Prohlášení a záruky Dodavatele

1. Dodavatel tímto prohlašuje, zaručuje a vůči Objednateli se zavazuje, že tato následující prohlášení jsou pravdivá, a to ke dni uzavření této Smlouvy:
 - a) Dodavatel je právnickou osobou, má neomezené právo vlastnit majetek a má plnou způsobilost k právním úkonům v souladu s právním řádem České republiky.
 - b) Uzavření této Smlouvy Dodavatelem a plnění všech povinností vyplývajících z této Smlouvy a jejích příloh bylo náležitě schváleno v rámci organizační struktury Dodavatele.
 - c) Tato Smlouva byla platně podepsána Dodavatelem a představuje platné a účinné závazky Dodavatele, právně vůči němu vynutitelné v souladu s podmínkami této Smlouvy.
 - d) Uzavření, účinnost ani plnění této Smlouvy nebude mít za následek porušení jakékoli smlouvy, které se Dodavatel účastní jako smluvní strana, ani jakéhokoli jiného závazku, povinnosti nebo omezení Dodavatele a neporuší žádná majetková práva Dodavatele či třetích osob.
 - e) Uzavření, účinnost ani plnění této Smlouvy nebude mít za následek porušení jakéhokoli právního předpisu, veřejnoprávního opatření, aktu či pokynu jakéhokoli druhu nebo podmínek jakéhokoli oprávnění, licence nebo jiného aktu nebo dokumentu, které jsou pro Dodavatele závazné.
 - f) Neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí Dodavatele či veřejně známých informací ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí ani jiné řízení či jednání před jakýmkoli orgánem jakékoli jurisdikce, které by mohlo, jednotlivě nebo v souhrnu s dalšími, nepříznivým způsobem ovlivnit schopnost Dodavatele splnit jeho závazky podle této Smlouvy, či jeho celkovou finanční a podnikatelskou situaci.
 - g) Neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí Dodavatele či veřejně známých informací ani nehrozí žádné insolvenční řízení nebo jakékoli jiné řízení týkající se insolventnosti Dodavatele nebo řízení, která obecně omezují práva věřitelů Dodavatele na uspokojení pohledávek vůči Dodavateli; Dodavatel se zavazuje Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popřípadě o prohlášení úpadku jeho společnosti.
 - h) Dodavatel dodržuje ve všech podstatných ohledech veškeré právně závazné předpisy a rozhodnutí státních orgánů.

XIV. Způsob komunikace a doručování

1. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, dodatky smlouvy, výpovědi, dohody, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi stranami nebo v souvislosti

s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně, doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem.

2. Má se za to, že veškerá korespondence doručovaná osobně, datovou schránkou nebo e-mailem je doručena okamžikem jejího prokazatelného převzetí druhou smluvní stranou (osobní převzetí, doručeníka datové zprávy, vygenerované automatické potvrzení o doručení mailu).
3. Má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla v souladu s ustanovením § 573 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník třetí pracovní den po odeslání.
4. Veškeré požadavky a výzvy Objednatele týkající se zabezpečení a poskytování služeb, jejich úrovně a kvality, hlášení výjimečných a havarijních stavů, zejména nahlášení požadavků podle čl. VI. odst. 3 nebo 4 této Smlouvy, bude Dodavatel přijímat na tel. č.: **+420 724 885 866** a/nebo na emailové adrese: zenova@zenova.cz a to kdykoliv, bez ohledu na to, zda se jedná o pracovní dny, dny pracovního volna, či dny pracovního klidu nebo svátky.

XV. Ostatní

1. Dodavatel je povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu o všech okolnostech, které by mohly být na překážku plnění předmětu této Smlouvy a navrhopvat řešení vedoucí k jejich odstranění.
2. Smluvní strany se zavazují, že při plnění závazků a povinností vyplývajících z této Smlouvy budou vždy postupovat a vystupovat ve vzájemné součinnosti a jednat tak, aby bylo zachováno a šířeno dobré jméno druhé strany a vyvarují se takových jednání, která by mohla ohrozit či poškodit dobré jméno druhé smluvní strany. Dále se zavazují, že žádná ze smluvních stran nezamíčí druhé smluvní straně žádnou okolnost, kterou se dozví během realizace práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy a která by mohla jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo změnit záměr předpokládaný touto Smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn pozastavit platby či jednostranně započíst proti pohledávkám Dodavatele kteroukoli z plateb z důvodu:
 - a) prodlení Dodavatele s plněním jeho povinností,
 - b) oprávněných nároků vznesených třetími stranami v souvislosti s neplněním povinností Dodavatele,
 - c) škody způsobené Dodavatelem Objednateli,
 - d) opakovaného neplnění povinností ze strany Dodavatele nebo
 - e) v případě existence jakýchkoli oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Dodavateli.
4. Každá ze smluvních stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zaslaným druhé smluvní straně v souladu s tímto ustanovením.
5. Dodavatel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6. Dodavatel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
7. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, nulové či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení této Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.
8. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně a bezodkladně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace, jakož i o změně ostatních údajů rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.
9. Právní úkony, které jsou významné pro řádné plnění předmětu a účelu této Smlouvy, se vyhotovují písemnou formou a zasílají se na adresu pro doručování korespondence, jak je uvedena v záhlaví této Smlouvy doporučeně, datovou schránkou nebo emailem. V případě využití poštovních služeb se písemnost má za doručenou uplynutím třetího kalendářního dne ode dne jejího podání u provozovatele poštovních služeb.
10. Dodavatel prohlašuje a svým podpisem v závěru této Smlouvy potvrzuje, že ke dni uzavření této Smlouvy:
 - a) není v likvidaci;
 - b) není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat;
 - c) není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH.
11. Smluvní strany řeší případné spory z této Smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, o sporu rozhodne věcně příslušný soud. Místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.
12. Dodavatel je srozuměn s tím, že Objednatel je povinen zveřejnit obraz této Smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších smluv od této Smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění této Smlouvy a metadat zajistí Objednatel. Dodavatel je srozuměn s tím, že Objednatel je povinen uveřejnit dle § 219 odst. 1 ZZVZ na svém profilu tuto Smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků. Dále je Dodavatel srozuměn s tím, že dle § 219 odst. 3 ZZVZ je Objednatel povinen uveřejnit na profilu výši skutečné uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky. Dodavatel je dále srozuměn s tím, že Objednatel je současně povinen zveřejnit obraz Smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této Smlouvy odvozených vč. metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona o registru smluv. Zveřejnění Smlouvy a metadat zajistí Objednatel. Dodavatel tímto uděluje souhlas Objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v tomto odstavci a těch, k jejichž uveřejnění je Objednatel povinen dle právních předpisů.

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
2. Veškeré změny této Smlouvy lze provádět pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami, pokud není výslovně v této Smlouvě stanoveno jinak. Jiné zápisy, protokoly, oznámení apod. se za změnu této Smlouvy nepovažují.
3. Smlouva je účinná po dobu 24 měsíců od zahájení činností spočívajících v realizaci služeb a prací, s výjimkou těch povinností, příp. práv smluvních stran, z jejichž povahy a účelu vyplývá, že trvají i po skončení účinnosti této Smlouvy.
4. Tato Smlouva je buď vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, ke kterým obě smluvní strany připojí své vlastnoruční podpisy, přičemž každá ze stran obdrží jedno vyhotovení, nebo je uzavírána na dálku prostředky elektronické komunikace připojením kvalifikovaných elektronických podpisů oprávněných zástupců stran ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a řádně projednaly, a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Tato Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:

Příloha č. 1	Položkový rozpočet
Příloha č. 2	Technická specifikace předmětu plnění
Příloha č. 3	Místa plnění
Příloha č. 4	Kopie pojistné smlouvy
Příloha č. 5	Bankovní záruka za provádění služeb

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

Dne: 1.8. 2025

Dne: 31.7.2025

.....
České vysoké učení technické v Praze
Správa účelových zařízení ČVUT
xxxxxxxxxxx, ředitel

.....
ZENOVA services s r.o.
xxxxxxxxxxx, jednatel