



Agendové číslo: **04614/2023/IM/5**

Identifikátor: **KUMSX037N4Q2**

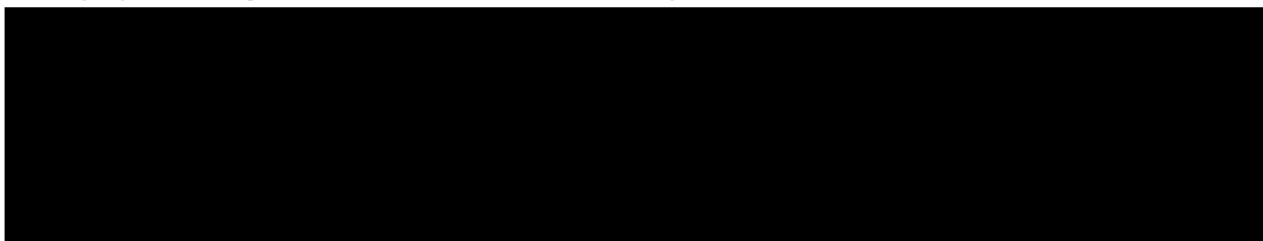
DODATEK č. 5
ke Smlouvě o dílo ev. č. 04614/2023/IM

I.
Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
zastoupen: Ing. Bc. Liborem Vajdou,
vedoucím odboru investičního a majetkového
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
číslo účtu: 2102122518/2700

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace stavby:



Osoby oprávněné jednat ve věcech řízení projektu:



(dále jen „objednatel“)

2. MORYS s. r. o.

se sídlem: Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava
zastoupena: 
IČO: 42864771
DIČ: CZ42864771
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Ostrava
číslo účtu: 994404-945358001/0800

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 1504

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22. 11. 2023 Smlouvu o dílo evidenční č. 04614/2023/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II“ pro Domov Březiny, příspěvkovou organizaci (dále jen „stavba“ či „dílo“). Dne 28. 3. 2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1 (ev. č. 04614/2023/IM/1), dne 1. 10. 2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 2 (ev. č. 04614/2023/IM/2), dne 23. 5. 2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 3 (ev. č. 04614/2023/IM/3) a dne 23. 6. 2024 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 4 (ev. č. 04614/2023/IM/4).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba provedení níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby, nebylo možno je předvídat a jsou nezbytně nutné k dokončení díla (dále jen „vícepráce“):

1) Změna č. 56: Stavba 1 – VRN, koordinace

Jedná se o vedlejší rozpočtové náklady stavby vzniklé z důvodu nutné koordinace stavebních prací se stavebními pracemi dalších zhotovitelů v rámci jednoho staveniště. Technologicky nutná koordinace prací více zhotovitelů si vyžádala poměrnou část přerušení či omezení postupu v dílčích stavebních pracích, a to v období celkem 7 měsíců. Změna obsahuje souhrn mzdových nákladů zhotovitele, souvisejících s personálním zajištěním klíčových pracovníků vedení stavby, které nelze pokrýt fakturací za provedené dílo, a to v přiměřené délce doby omezení postupu prací vůči prodloužení výstavby (2,5 měsíců omezení ze 7 měsíců).

Hodnota víceprací činí 343.461,88 Kč bez DPH.

2) Změna č. 57: Stavba 2 – VRN, koordinace

Jedná se o vedlejší rozpočtové náklady stavby vzniklé z důvodu nutné koordinace stavebních prací se stavebními pracemi dalších zhotovitelů v rámci jednoho staveniště. Technologicky nutná koordinace prací více zhotovitelů si vyžádala poměrnou část přerušení či omezení postupu v dílčích stavebních pracích, a to v období celkem 7 měsíců. Změna obsahuje souhrn mzdových nákladů zhotovitele, souvisejících s personálním zajištěním klíčových pracovníků vedení stavby, které nelze pokrýt fakturací za provedené dílo, a to v přiměřené délce doby omezení postupu prací vůči prodloužení výstavby (2,5 měsíců omezení ze 7 měsíců).

Hodnota víceprací činí 163.119,08 Kč bez DPH.

3) Změna č. 79: Stavba 1 – Sádrokartonové revizní dvířka v podhledu vstupů objektů A, C, D a v místn. č. B0.002

Jedná se o dodávku a montáž požárních revizních dvířek do podhledů těchto místností, potřebných pro přístup k požárním kabelovým rozvodům a pro revizi požárních ucpávek. Tato revizní dvířka nebyla v projektové dokumentaci stavby zapracována.

Hodnota víceprací činí 39.298,93 Kč bez DPH.

4) Změna č. 80: Stavba 1 – Úprava skleněného zábradlí oken objektu A

Podél západní strany objektu A muselo dojít z důvodu chybného detailu projektové dokumentace k úpravě zateplení soklu fasády, čímž vznikl výstupek soklu zasahující do skleněného zábradlí francouzských oken v 1.NP tohoto objektu. Skleněné zábradlí je nutné upravit výřezem v místě vystupující fasády.

Hodnota víceprací činí 15.235,29 Kč bez DPH.

5) Změna č. 81: Stavba 1 – Úpravy na střeše terasy objektů A a SK

Jedná se o doplnění hydroizolace v místě kotvení a patek skleněného zábradlí na terase objektu A a SK. Technický dozor stavebníka i zhotovitel stavby doporučil tuto úpravu kotvení zábradlí z důvodu možného zatékání do střešní konstrukce pod touto terasou a také z důvodu, že dodávka zábradlí terasy je dodávkou jiného zhotovitele, než je zhotovitel střešního souvrství.

Hodnota víceprací činí 7.473,40 Kč bez DPH.

6) Změna č. 82: Stavba 1 – Změny bran a oplocení

V průběhu stavby bylo zjištěno, že šířka vjezdové brány do areálu domova a směřující jako jediná ke stravovacímu provozu, nerespektuje nájezdovou křivku vozidel běžně používaných pro zásobování stravovacího provozu, proto muselo dojít k rozšíření/zvětšení brány a tím také k úpravě rozměru vstupní branky. Dále bylo nutné nahradit zábradlí navržené na opěrné stěně za objektem B souvislým oplocením, aby bylo zabráněno přístupu cizím osobám do areálu domova se speciálním režimem.

Hodnota víceprací činí 272.504,13 Kč bez DPH.

7) Změna č. 83: Stavba 1 – Doplnění komunikátoru a zvonku

U vstupních branek umístěných vedle vjezdové brány u zásobování kuchyně a u vjezdu vedle skladovacího objektu K1 je na žádost uživatele potřebné doplnit zvonek pro komunikaci s obsluhou kuchyně a s personálem recepce domova, který projektová dokumentace pro provedení stavby neobsahovala. Komunikátor zároveň slouží pro otevírání bran.

Hodnota víceprací činí 51.595,78 Kč bez DPH.

8) Změna č. 84: Stavba 1 – Provedení polepů skleněných výplní

Projektová dokumentace stavby neřeší všechny závazné technické požadavky na stavby týkající se užívání objektů slabozrakými občany. Bylo proto nutné stavební práce doplnit o polepy skleněných ploch, bez kterých by mj. nebylo možné získat kladné stanovisko k možnosti užívání ze strany krajské hygienické stanice.

Hodnota víceprací činí 48.846,98 Kč bez DPH.

9) Změna č. 85: Stavba 1 - Zazdívka HUP

Předmětem změny je provedení stavebních úprav na zděném pilíři hlavního uzávěru plynu, které projektová dokumentace stavby neřešila, ale jsou nutné.

Hodnota víceprací činí 14.473,48 Kč bez DPH.

10) Změna č. 86: Stavba 1 – Úpravy u dveřních křídel s drznými magnety

Změna řeší stavební prostorové kolize, kdy u některých vnitřních dveřních křídel musely být doplněny či upraveny pozice drzných magnetů, a to doplněním konzol a také dodatečné provedení kapes v již hotových stěnových konstrukcích. Provedení kapes ve zdivu chybí v rozpočtové části projektové dokumentace stavby.

Hodnota víceprací činí 39.773,68 Kč bez DPH.

11) Změna č. 88: Stavba 1 – Protipožární ucpávky na rozvodech ZTI a VZT v objektu A + SK

Jedná se o provedení požárních manžet a požárních ucpávek osazených na potrubí zdravotnické a vzduchotechniky, a to v místech prostupů dělicími konstrukcemi mezi jednotlivými požárními úseky. Předmětné dodávky narovnávají nesoulad projektové dokumentace stavby se skutečností zjištěné na stavbě.

Hodnota víceprací činí 62.816,86 Kč bez DPH.

12) Změna č. 89: Stavba 1 – Silikony v obkladech a dlažbách, dlažba v místnosti č. A1.136

- 89a - Jedná se o provedení silikonového těsnění v koutových spárách podél keramických obkladů a dlažeb. Tyto práce nebyly zahrnuty v položkovém rozpočtu stavby v množství odpovídajícímu skutečnosti na stavbě.

- 89b – V projektové dokumentaci stavby nebyla ve výměrách pro podlahové krytiny zahrnuta plocha místnosti A1.136, v průběhu stavby bylo proto dohodnuto provedení keramické dlažby a soklu.

Hodnota víceprací činí 192.053,86 Kč bez DPH.

13) Změna č. 90: Stavba 1 – Dlažba a oplocení na střeše mezi objektem A a D + odvodnění terasy objektu SK

- 90a - Na části střechy přiléhající k terase mezi objekty A a D chyběla v rozpočtu stavby výměra pro pokládku ochranné dlažby střechy. Z důvodu zajištění bezpečnosti klientů pohybujících se na terase objektu A je nutné doplnění oplocení, a to v místě obvodu terasy přiléhající ke snížené části střechy pavilonu D.

- 90b – Doplnění okapového žlabu a svodu pro odvodnění střešní terasy na objektu SK. Tato změna vyplynula z dodatečné úpravy řešení spádů střešního pláště prováděné z důvodu chybných výšek a spádů uváděných v projektové dokumentaci stavby.

Hodnota víceprací činí 77.142,57 Kč bez DPH.

14) Změna č. 91: Stavba 1 – PVC přechodové lišty

Jedná se o doplnění přechodových lišt v místě provedení dvou různých finálních nášlapných vrstev – PVC a dlažba. Řešení tohoto detailu v projektové dokumentaci stavby chybělo a nebylo obsaženo ani v položkovém rozpočtu. Z důvodu začištění přechodu dvou různých povrchů a z důvodu zabránění případného nebezpečí úrazu (např. zakopnutím o uvolněné PVC) je jejich instalace nutná.

Hodnota víceprací činí 54.031,59 Kč bez DPH.

15) Změna č. 92: Stavba 2 – Dřevěná madla + ochrana rohů ve spojovací chodbě

V souladu s platnými předpisy, tj. s technickými požadavky na výstavbu, je nutné doplnit stavbu o dřevěná madla umístěná v prostoru spojovací chodby. Jejich osazení je nutné i jako ochrana osob s tělesným postižením pohybujících se v tomto prostoru. Dále je v tomto hlavním komunikačním prostoru domova nutné doplnění ochrany rohů stěn.

Hodnota víceprací činí 90.879,89 Kč bez DPH.

16) Změna č. 93: Stavba 2 – SDK kufry kolem rozvodů VZT v objektu E

Jedná se o provedení v PD chybějících sádkartonových kufřů kolem VZT potrubí osazeného v pavilonu E.

Hodnota víceprací činí 8.283,35 Kč bez DPH.

17) Změna č. 94: Stavba 2 – Dlažba a čistící rohož ve vstupech do objektu E

Jedná se o doplnění finální povrchové úpravy ve vstupech do objektu E, které nebyly součástí projektové dokumentace pro provedení stavby, ale z důvodu požadavků vyplývajících z hygienických předpisů je nutné je provést.

Hodnota víceprací činí 114.131,34 Kč bez DPH.

18) Změna č. 95: Stavba 2 – Dodatečné odvětrání místností v objektu E

Jedná se o provedení odvětrání místností č. 1.106, 1.114, 2.106, 2.114, 3.106 a 3.114. Tato dodatečně prováděná instalace odvětrání místností sociálního zařízení vyplývá z hygienických

předpisů pro výstavbu a byla zjištěna v průběhu stavby. Návrh předmětného odvětrání v projektové dokumentaci stavby chyběl.

Hodnota víceprací činí 45.153,64 Kč bez DPH.

19) Změna č. 97: Stavba 2 – Požární dveře a okno ve spojovací chodbě

V průběhu realizace stavby byla projektantem stavby upřesněna požární odolnost dveří a okna oddělujících objekt Spojovací chodby od Správní budovy. Změna obsahuje odpočet chybně navržených prvků výplní otvorů a ocenění nových prvků s požadovanou požární odolností.

Hodnota víceprací činí 231.427,06 Kč bez DPH.

20) Změna č. 98: Stavba 2 – Ukončení odskoků ve zdi na schodišti a v místnostech 3.NP objektu E

Jedná se o doplnění laminátové desky prováděné na výškových úskocích obvodových zdí ve 3.NP objektu E. Odskoky vznikly rozdílem v tloušťce původního zdiva a zdiva nově vyzdívaného v rámci nástavby 3.NP.

Hodnota víceprací činí 66.522,68 Kč bez DPH.

21) Změna č. 99: Stavba 2 – Doplnění stavebních prací

Obsahuje drobné stavební práce, jejichž potřeba vznikla během realizace prací, jedná se o:

- 99a: Stavba 2 - Úprava soklu objektu E u násypu objektu SK - předmětem změny je dodatečné zaizolování soklu objektu E u násypu objektu SK. Tyto práce vznikly na základě úpravy výšek terénu, kdy původní projektová dokumentace novostavby (Stavby 1) nerespektovala stávající objekt E.

- 99b: Stavba 2 - Provedení nátěru jímkou výtahové šachty, přístavba objektu E - předmětem je doplnění stavebních prací o provedení nátěru betonové konstrukce spodní části výtahové šachty (umístěné v přístavbě objektu E). Nátěr je nutný pro vytvoření bezprašného prostředí pro provoz výtahu. Tyto práce nebyly obsaženy v projektové dokumentaci stavby.

- 99c: Stavba 2 - Revizní dvířka niky v CHÚC objektu E - předmětem změny je osazení požárně odolných dvířek umístěných na hraně požárního úseku. Dvířka požárně oddělují stěnovou niku, ve které je umístěn výtahový rozvaděč s inspekčním panelem. Tyto práce nebyly obsaženy ve smluvním rozpočtu stavby a nejsou ani dodávkou výtahu.

- 99d: Stavba 2 - elektro, úprava instalace pro kuchyňky pavilonu E _E1.32, E2.33, E2.42, E3.32 - předmětem změny je provedení a doplnění změn v rozvodech elektroinstalací kuchyněk

Hodnota víceprací činí 78.238,01 Kč bez DPH.

22) Změna č. 100: Stavba 2 – Dlažba podesty schodiště v 1.PP objektu E

Jedná se o doplnění keramické dlažby prováděné ve schodišťovém prostoru v 1.PP objektu E, která nebyla součástí výměr uváděných v projektové dokumentaci stavby.

Hodnota víceprací činí 51.019,72 Kč bez DPH.

23) Změna č. 101: Stavba 2 – Požární ucpávka elektro v serverovně objektu E

Jedná se o doplnění počtu požárních ucpávek skutečně osazených na silnoproudých i slaboproudých rozvodech v místech jejich prostupů dělicími konstrukcemi mezi jednotlivými požárními úseky. Touto změnou je narovnán rozpor ve skutečných výměrách a ve výměrách uváděných v projektové dokumentaci stavby.

Hodnota víceprací činí 7.496,91 Kč bez DPH.

24) Změna č. 102: Stavba 2 – SDK obklad spodní strany schodišťových ramen původního schodiště objektu E

Jedná se o doplnění sádrokartonového opláštění nosných ocelových prvků schodišťových ramen původního schodiště objektu E, u kterých je požadována požární odolnost. Potřebná požární odolnost byla upřesněna v revizním požárně-bezpečnostním řešení celého areálu stavby.

Hodnota víceprací činí 23.552,36 Kč bez DPH.

25) Změna č. 103: Stavba 2 – Nouzové zvukové sirény systému sestra pacient

Jedná se o narovnání množství kabelové trasy pro reproduktory umístěné v 2.NP objektu E.

Hodnota víceprací činí 11.191,11 Kč bez DPH.

26) Změna č. 104: Stavba 2 – EPS - úprava napojení recepce, spojovací chodby a SO 01-7

Jedná se o úpravu napojení recepce, spojovací chodby a SO 01-7 v rámci rozvodů EPS. Předmětná zařízení EPS měla být původně umístěna ve Správní budově domova. Na základě nově zjištěných skutečností v průběhu stavby, pro které bude rekonstrukce Správní budovy probíhat až dodatečně jako samostatné dílo, bylo nutné přemístit část EPS zařízení potřebných pro zprovoznění areálu Domova Březiny mimo prostory Správní budovy.

Hodnota víceprací činí 59.047,26 Kč bez DPH.

27) Změna č. 105: Stavba 2 – Sádrokartonový podhled v 1.PP objektu E

Jedná se o nutné doplnění sádrokartonového opláštění kanalizačních stoupaček v 1.PP garáže objektu E a následné vymalování.

Hodnota víceprací činí 13.257,17 Kč bez DPH.

Bližší specifikace víceprací je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku a zápisu z technicko – dokumentační komise.

4. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní DPS nebudou provedeny níže uvedené práce a dodávky, které již nejsou nutné pro provedení díla (dále jen „méněpráce“):

1) Změna č. 82: Stavba 1 – Změny bran a oplocení

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 6) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 251.835,49 Kč bez DPH.

2) Změna č. 87: Stavba 1 – Neprováděné práce

Předmětem změny je odpočet stavebních prací a dodávek, u kterých byla v průběhu stavby zjištěna jejich nadbytečnost. Jedná se o:

- 87a – nebyly provedeny zakládací hliníkové profily KZS na objektu A
- 87b - nebyly provedeny zakládací hliníkové profily KZS na objektu B
- 87c - nebyly provedeny zakládací hliníkové profily KZS na objektu C
- 87d - nebyly provedeny zakládací hliníkové profily KZS na objektu D
- 87e - nebyly provedeny zakládací hliníkové profily KZS na objektu SK

- zhotovitel zajistil dokonalou rovinatost a přilnavost podkladu pro kontaktní zateplovací systém, čímž docílil technologického postupu, při kterém se zakládací lišty neosazují, jelikož z obecných zkušeností je známo, že tyto technologické prvky jsou místem tepelných mostů.

Osazování zakládacích lišt je nevhodné i z důvodu, že jakákoli tvarová změna způsobená tepelnou roztažností způsobuje zatékání do KZS.

- 87f – Nebylo provedeno zakrytí lešení tkaninou z umělých vláken
 - v projektové dokumentaci bylo krytí lešení navrženo nadbytečně, provádění KZS z minerální vlny nezpůsobuje prašnost.
- 87g – Nebyla realizována opěrná stěna na jižní straně objektu SK přilehlá ke stavbě 2
- 87h – Nebyla realizována část opěrné zdi na severní straně objektu E
 - v průběhu stavby byla autorským dozorem Stavby 1 opakovaně upravována situace, a to jak výškově, tak rozměrově, čímž se i realizace některých opěrných zdí stala pro úpravu terénu nadbytečnou.

Hodnota méněprací činí 324.103,93 Kč bez DPH.

3) Změna č. 96: Stavba 2 – Neprováděné práce

Předmětem změny je odpočet stavebních prací a dodávek, u kterých byla v průběhu stavby zjištěna jejich nadbytečnost. Jedná se o:

- 96a – částečně nebyla provedena samonivelační stěrka v 1.NP na objektu E, a to v místech, kde se místo samonivelační stěrky prováděla v rámci předchozích nepředvídatelných změn stěrka sanační.
- 96b – nebyly provedeny práce na ZTI ve spojovací chodbě v rozsahu dle výkazu výměr, který neodpovídal skutečným výměrám.
- 96c – nebyla provedena oprava špalet u oken správní budovy - realizace rekonstrukce správní budovy byla z díla vyjmuta, jelikož předmětné práce měly navazovat na práce zajišťované novým výběrovým řízením, které není dosud ukončeno.
- 96d – nebylo postaveno lešení pro fasádu správní budovy - realizace rekonstrukce správní budovy byla z díla vyjmuta, viz 96c.

Hodnota méněprací činí 442.348,18 Kč bez DPH.

4) Změna č. 97: Stavba 2 – Požární dveře a okno ve spojovací chodbě

Původně navržené stavební práce budou nahrazeny pracemi uvedenými v odst. 3 bodu 19) tohoto článku dodatku.

Hodnota méněprací činí 150.939,66 Kč bez DPH.

Bližší specifikace méněprací je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku a zápisu z technicko – dokumentační komise.

5. Smluvní strany se dále dohodly na záměnách některých položek díla, kdy dochází k záměně položek soupisu prací, přičemž platí, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh k nahrazovaným položkám, jejich cena je nižší a materiál nebo práce jsou kvalitativně stejné nebo vyšší (dále jen „záměna položek“):

1) Záměna č. 1: Stavba 2 - Dlažba ve spojovací chodbě

Jedná se o záměnu keramické dlažby prováděné ve spojovací chodbě. Původně navrhovaná dlažba 300x300 mm je nově nahrazená dlažbou 600x600 mm, čímž se kvalitativní úroveň dlažby a jejího kladení nemění.

Záměna nemá vliv na cenu díla.

Podrobný rozsah záměn je specifikován v příloze č. 2 tohoto dodatku a zápisu z technicko – dokumentační komise.

6. Smluvní strany dále tímto dodatkem narovnávají chybné ocenění položek víceprací uvedených v:

- 1) dodatku č. 3 smlouvy, kdy po uzavření dodatku č. 3 smlouvy bylo zjištěno, že v příloze č. 2 tohoto dodatku, kterým je Soupis stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce, byl u změny č. 37 (Stavba 1 – Přeložení VZT potrubí) uveden chybně celkový součet, do něhož nebyly započteny ceny položek č. 2-5. Celkem činí hodnota víceprací v rámci změny č. 37 částku v souhrnné výši 356.454,53 Kč bez DPH místo chybně uvedené částky ve výši 352.334,13 Kč bez DPH.

Hodnota narovnání těchto položek činí +4.120,40 Kč bez DPH,

- 2) dodatku č. 3 smlouvy, kdy po uzavření dodatku č. 3 smlouvy bylo zjištěno, že v příloze č. 2 tohoto dodatku, kterým je Soupis stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce, byl u změny č. 51 (Stavba 2 - Zateplení nosného I-profilu) uveden chybně celkový součet, do něhož nebyla započtena cena položky č. 3. Celkem činí hodnota víceprací v rámci změny č. 51 částku v souhrnné výši 17.288,85 Kč bez DPH místo chybně uvedené částky ve výši 15.281,88 Kč bez DPH.

Hodnota narovnání těchto položek činí +2.006,97 Kč bez DPH,

- 3) dodatku č. 3 smlouvy, kdy po uzavření dodatku č. 3 smlouvy bylo zjištěno, že v příloze č. 2 tohoto dodatku, kterým je Soupis stavebních prací a dodávek pro vícepráce a méněpráce, byl u změny č. 52 (Stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby) uveden chybně celkový součet, do něhož nebyla započtena cena oddílu 63. Celkem činí hodnota víceprací v rámci změny č. 51 částku v souhrnné výši 37.936,30 Kč bez DPH místo chybně uvedené částky ve výši 35.408,58 Kč bez DPH.

Hodnota narovnání těchto položek činí +2.527,72 Kč bez DPH,

Narovnání víceprací je uvedeno v příloze č. 2 tohoto dodatku a zápisu z technicko – dokumentační komise.

7. Dále se smluvní strany dohodly na změně smlouvy způsobené skutečnostmi, které objednatel v době uzavírání smlouvy nemohl předvídat, a to na základě níže uvedeného:

Zhotovitel se v souladu s čl. III odst. 3 smlouvy a dále v souladu s čl. III odst. 6 dodatku č. 3 zavázal k nezbytné součinnosti se zhotoviteli souvisejících či navazujících staveb, a to za účelem řádného dokončení stavby. Zhotovitel v souladu s výše uvedeným bere na vědomí, že v současné době je uživatelem (Domov Březiny, příspěvková organizace, IČO 00847348) zajišťováno zahájení další související stavby, a to pod názvem „Rekonstrukce správní budovy – Domov Březiny“.

Smluvní strany společně prohlašují, že všechny související stavby vzájemně ovlivňují svá řádná dokončení a je tak nezbytné, aby byly v rámci staveniště technologicky koordinovány.

Zhotovitel se dle čl. XII odst. 5 smlouvy zavázal k povinnosti provést v rámci díla předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.

Dále se zhotovitel dle čl. XII odst. 6 smlouvy zavázal mimo jiné k povinnosti předat objednateli doklady o řádném provedení díla.

Splnění těchto smluvních povinností zhotovitele je však **podmíněno dokončením souvisejících staveb**. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dále dohodly na upřesnění smlouvy blíže specifikované v čl. III odst. 8 tohoto dodatku.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku. V rámci díla bude dále provedena záměna položek uvedená v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací** činí 2.182.028,01 Kč bez DPH, DPH 12 % je 261.843,36 Kč a cena víceprací včetně DPH je 2.443.871,37 Kč.
3. **Cena méněprací** činí 1.169.227,26 Kč bez DPH, DPH 12 % je 140.307,27 Kč a cena méněprací včetně DPH je 1.309.534,53 Kč.
4. **Hodnota narovnání** dle čl. II. odst. 6 tohoto dodatku je ve výši 8.655,09 Kč bez DPH, DPH 12 % je 1.038,61 Kč a cena včetně DPH je 9.693,70 Kč.

5. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se po započtení víceprací a méněprací navyšuje** a činí:

cena bez DPH	67.552.685,11 Kč
DPH 12 %	8.106.322,21 Kč
cena včetně DPH	75.659.007,32 Kč

z toho:

- a) Cena za provedenou Stavbu 1 činí:

bez DPH	43.067.813,65 Kč
DPH	5.168.137,64 Kč
včetně DPH	48.235.951,29 Kč

- b) Cena za provedenou Stavbu 2 činí:

bez DPH	24.484.871,46 Kč
DPH	2.938.184,57 Kč
včetně DPH	27.423.056,03 Kč

6. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet Stavby 1 a Souhrnný rozpočet Stavby 2“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
7. **Doba plnění sjednaná v čl. IV odst. 1 smlouvy se v návaznosti na změny stavby řešené v tomto dodatku prodlužuje způsobem uvedeným v tomto odstavci, a to:**
 - v návaznosti na provádění změn č. 83, 84, 88, 89, 90, 92, 99 a 100 je navrhováno sjednat dobu výstavby pro tyto vícepráce na celkem 15 dnů od účinnosti předmětného dodatku č. 5,
 - V návaznosti na provádění změn č. 94, 97 a 104 je navrhováno sjednat dobu výstavby pro tyto vícepráce na 4 dny od výzvy objednatele. Výzvu objednatele je možné odeslat po nabytí účinnosti předmětného dodatku č. 5.

8. V návaznosti na čl. II odst. 7 tohoto článku dodatku a pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly na doplnění čl. XII odst. 1 smlouvy, které zní následovně:

„Přejímací řízení lze zahájit i bez dokončení všech předepsaných zkoušek a předání všech dokladů o řádném provedení díla dle odst. 5 a 6 tohoto článku smlouvy, pokud jejich absence bude zapříčiněna průtahy s dokončením souvisejících staveb. Zhotovitel bere na vědomí, že přejímací řízení bude objednatelem ukončeno až poté, kdy zhotovitel dokončí všechny předepsané zkoušky a předá objednateli všechny chybějící doklady o řádném provedení díla dle odst. 5 a 6 tohoto článku smlouvy, které nemohl předat z důvodů spočívajících v průtazích s dokončením

souvisejících staveb do konce sjednané doby plnění (tj. do zahájení přejímacího řízení). V takovém případě nedokončením všech předepsaných zkoušek a nepředáním všech dokladů o řádném provedení díla dle odst. 5 a 6 tohoto článku smlouvy se zhotovitel nedostává do prodlení s provedením díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a objednatel se nedostává do prodlení s převzetím díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy."

IV. Závěrečná ustanovení

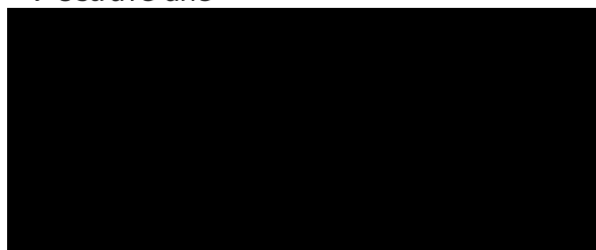
1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech s platností originálu, z nich kupující obdrží čtyři a prodávající jedno vyhotovení. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv"). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 - Souhrnný rozpočet Stavby 1 a Souhrnný rozpočet Stavby 2
Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro méněpráce a vícepráce

V Ostravě dne

Elektronický podpis: 31.7.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Bc. Libor Vajda
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 11.2.2028 13:01 +01:00

za objednatele
Ing. Bc. Libor Vajda
vedoucí odboru investičního a
majetkového

V Ostravě dne



na základě plné moci

K uzavření tohoto dodatku je za objednatele oprávněn vedoucí odboru investičního a majetkového Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, a to na základě usnesení rady kraje č. 109/7568 ze dne 19.8.2024 ve znění usnesení č. 9/505 ze dne 10.2.2025 a zmocnění č. 1/2025 ze dne 12.2.2025.

Příloha č. 1:
Souhrnný rozpočet Stavby 1

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: 100 Domov Březiny			
Zadavatel		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:	Morys s. r. o. Korejská 894/9 70200 Ostrava	IČO: 42864771 DIČ: CZ42864771	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			21 763 488,65
PSV			10 164 615,41
MON			1 913 785,87
Vedlejší náklady			905 266,80
Ostatní náklady			185 672,41
Celkem			43 067 813,65
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	43 067 813,65 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem bez DPH			43 067 813,65 CZK
v _____ dne _____			
_____		_____	
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
01-038b-1	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem	7 575 152,71	0,00		7 575 152,71	18
01	rozpočet Objekt A	1 549 655,15	0,00		1 549 655,15	4
02	rozpočet Objekt B	1 873 867,28	0,00		1 873 867,28	4
03	rozpočet Objekt C	1 765 286,31	0,00		1 765 286,31	4
04	rozpočet Objekt D	1 551 175,96	0,00		1 551 175,96	4
05	rozpočet Objekt SK	835 168,01	0,00		835 168,01	2
01-038b-2	stavba 1 - fasádní lešení	855 391,53	0,00		855 391,53	2
01	rozpočet	855 391,53	0,00		855 391,53	2
01-043b	stavba 1 - lešení - pro provedení hrubé stavy a zastřešení (bez	312 697,94	0,00		312 697,94	1
01	rozpočet	312 697,94	0,00		312 697,94	1
01-044d	stavba 1 - těsnění přípojev spáry výplní otvorů v obálce budovy -	23 770,81	0,00		23 770,81	0
01	rozpočet	23 770,81	0,00		23 770,81	0
01-177b	stavba 1 - lešení pro montáž výtahové šachty objekt A	59 119,50	0,00		59 119,50	0
01	rozpočet - opláštění výtahu - strana schodiště - objekty A	35 102,21	0,00		35 102,21	0
02	rozpočet - opláštění výtahu - výtahová šachta - objekty A	24 017,29	0,00		24 017,29	0
01-177d	stavba 1 - lešení pro provádění sádr. omítek objekt A	51 960,58	0,00		51 960,58	0
01	rozpočet	51 960,58	0,00		51 960,58	0
01-178b	stavba 1 - VPC sádr. omítky - obj A beton. plochy s elektroinst. v	46 783,75	0,00		46 783,75	0
01	rozpočet	46 783,75	0,00		46 783,75	0
01-186	stavba 1 - nerezové prahy výplní u sklepních světlíků	21 390,39	0,00		21 390,39	0
01	rozpočet	21 390,39	0,00		21 390,39	0
02-058b	stavba 1 - sádrokartonové konstrukce	6 597 357,94	0,00		6 597 357,94	15
01	rozpočet Objekt A	1 618 027,57	0,00		1 618 027,57	4
02	rozpočet Objekt B	1 934 699,86	0,00		1 934 699,86	4
03	rozpočet Objekt C	1 475 510,07	0,00		1 475 510,07	3
04	rozpočet Objekt D	1 539 021,31	0,00		1 539 021,31	4
05	rozpočet Objekt SK	30 099,13	0,00		30 099,13	0
02-059	stavba 1 - minerální podhledy	211 286,66	0,00		211 286,66	0
01	rozpočet	211 286,66	0,00		211 286,66	0

03-060	stavba 1 - podlahy PVC	3 393 774,78	0,00	3 393 774,78	8
01	rozpočet	3 393 774,78	0,00	3 393 774,78	8
03-060ab	stavba 1 - podlahy PVC -tl 2 mm - objekt B	311 425,20	0,00	311 425,20	1
01	rozpočet	311 425,20	0,00	311 425,20	1
03-060ea	stavba 1 - podlahy epoxidové - bez kotelny a bez rampy	150 817,84	0,00	150 817,84	0
01	rozpočet	150 817,84	0,00	150 817,84	0
03-060eb2	stavba 1 - podlaha v kotelně	96 832,21	0,00	96 832,21	0
01	rozpočet	96 832,21	0,00	96 832,21	0
03-060ec	stavba 1 - podlaha na zásobovací rampě	87 940,20	0,00	87 940,20	0
01	rozpočet	87 940,20	0,00	87 940,20	0
03-069	stavba 1 - izolace podlah a zapravení dilatačních spár v	495 275,94	0,00	495 275,94	1
01	rozpočet	495 275,94	0,00	495 275,94	1
03-105b	stavba 1 - PVC obklady stěn - ochrana rohů stěn, olištování	255 770,05	0,00	255 770,05	1
01	rozpočet	255 770,05	0,00	255 770,05	1
03-147b	stavba 1 - podkladní purenity pod exteriérové hliníkové výplně -	27 841,08	0,00	27 841,08	0
01	rozpočet	27 841,08	0,00	27 841,08	0
04-061	stavba 1 - hydroizolační nátěry a keramické obklady, dlažby na	1 399 957,63	0,00	1 399 957,63	3
01	rozpočet - hydroizolační nátěr pod keramické obklady a dlaždice	524 388,30	0,00	524 388,30	1
02	rozpočet	875 569,33	0,00	875 569,33	2
04-061b	stavba 1 - keramické obklady a dlažby	180 959,79	0,00	180 959,79	0
01	rozpočet	180 959,79	0,00	180 959,79	0
05-104	stavba 1 - protipožární ucpávky - ZTI, VZT	521 777,52	0,00	521 777,52	1
01	rozpočet	521 777,52	0,00	521 777,52	1
06-065	stavba 1 - panel protihlukové zástěny	392 302,27	0,00	392 302,27	1
01	rozpočet	392 302,27	0,00	392 302,27	1
07-091	stavba 1 - brány a oplocení	234 529,73	0,00	234 529,73	1
01	rozpočet	234 529,73	0,00	234 529,73	1
08-114	stavba 1 - zábradlí skleněné	853 866,69	0,00	853 866,69	2
01	rozpočet	853 866,69	0,00	853 866,69	2
08-114b	stavba 1 - zábradlí skleněné	221 698,40	0,00	221 698,40	1
02	rozpočet	221 698,40	0,00	221 698,40	1

09-115	stavba 1 - zábradlí ocelové a schodiště objektu A	652 560,75	0,00	652 560,75	2
01	rozpočet schodiště na terasu objektu A	435 333,69	0,00	435 333,69	1
02	rozpočet ocelové zábradlí	217 227,06	0,00	217 227,06	1
10-118	stavba 1 - sanitární příčky	176 203,39	0,00	176 203,39	0
01	rozpočet	176 203,39	0,00	176 203,39	0
11-120b	stavba 1 - výlezy na střechu - zbývající	182 293,60	0,00	182 293,60	0
01	rozpočet	182 293,60	0,00	182 293,60	0
12-121	stavba 1 - zateplení podhledu objekt SK	96 306,01	0,00	96 306,01	0
01	rozpočet	96 306,01	0,00	96 306,01	0
12-142	stavba 1 - dveře D03, objekt SK, do kotelny, větší rozměr	61 008,63	0,00	61 008,63	0
01	rozpočet	61 008,63	0,00	61 008,63	0
12-144b	stavba 1 - VZT - odvětrání rozvodny	44 754,81	0,00	44 754,81	0
1	rozpočet	44 754,81	0,00	44 754,81	0
13-138	stavba 1 - kamerový systém	612 666,77	0,00	612 666,77	1
01	rozpočet	612 666,77	0,00	612 666,77	1
14-139	stavba 1 - přístupový systém	563 495,00	0,00	563 495,00	1
01	rozpočet	563 495,00	0,00	563 495,00	1
15-122	stavba 1 - odvodňovací žlaby Ž4-6 a jejich dopojení a dopojení	120 365,92	0,00	120 365,92	0
01	rozpočet žlaby na pavilonu B včetně dopojení	107 583,86	0,00	107 583,86	0
02	nápojení svodu pro pavilon A	12 782,06	0,00	12 782,06	0
15-123	stavba 1 - zpevněné plochy - podsypy, dosypy, hloubení	349 599,46	0,00	349 599,46	1
01	rozpočet	349 599,46	0,00	349 599,46	1
15-133	stavba 1 - změna délky žlabu Ž2 - areálová dešťová kanalizace	37 296,13	0,00	37 296,13	0
01	rozpočet	37 296,13	0,00	37 296,13	0
15-134b	stavba 1 - zpevněné plochy - narovnění podkladních vrstev a	563 250,23	0,00	563 250,23	1
02	VPC rozpočet SO 02.5 - zatravnovací dlažba	134 248,80	0,00	134 248,80	0
04	VPC rozpočet SO 02.7 - narovnění podkladních vrstev - pojízdná	122 399,26	0,00	122 399,26	0
11b	VPC rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-1 - chodníky -	22 840,14	0,00	22 840,14	0
12b	VPC rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-2 - chodníky -	40 522,74	0,00	40 522,74	0
13	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-3 - komunikace asfaltová	44 329,70	0,00	44 329,70	0
15	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-5 - parkovací stání	8 567,32	0,00	8 567,32	0
15	rozpočet - narovnění výkazu výměr SO 02-5 - parkovací stání	7 588,26	0,00	7 588,26	0

16	rozpočet - narovnání výkazu výměr SO 02-6 - zpevněné plochy -	8 256,57	0,00	8 256,57	0
17	rozpočet - narovnání výkazu výměr SO 02-7 - pojízdná komunikace -	28 353,27	0,00	28 353,27	0
17	rozpočet - narovnání výkazu výměr SO 02-7 - pojízdná komunikace -	79 171,65	0,00	79 171,65	0
20b	VPC rozpočet - narovnání obručníků	66 972,52	0,00	66 972,52	0
15-140b	stavba 1 - odvodnění střechy venkovního skladu K1	16 353,38	0,00	16 353,38	0
01	rozpočet	16 353,38	0,00	16 353,38	0
15-154a2	stavba 1 - pergola při objektu B - základ a kce pergoly	166 755,95	0,00	166 755,95	0
01	rozpočet - základ	82 637,82	0,00	82 637,82	0
02	rozpočet - kce pergoly	84 118,13	0,00	84 118,13	0
15-154b	stavba 1 - pergola při objektu B - dodávka materiálu - lamelové	238 239,20	0,00	238 239,20	1
01	rozpočet	238 239,20	0,00	238 239,20	1
16-051c	stavba 1 - upřesnění hliníkových výplní - extra pohony dveřních	63 045,48	0,00	63 045,48	0
01	rozpočet	63 045,48	0,00	63 045,48	0
16-075b	stavba 1 - Elektro 17.1a - Základní svítidla vnitřní	455 796,93	0,00	455 796,93	1
01	rozpočet	455 796,93	0,00	455 796,93	1
16-077	stavba 1 - Elektro 19.2a - Základní svítidla sloupková-boční vstup A	15 899,30	0,00	15 899,30	0
01	rozpočet	15 899,30	0,00	15 899,30	0
16-078	stavba 1 - Elektro 20.1 - Přívody pro pergoly v atriu	80 579,07	0,00	80 579,07	0
01	rozpočet	80 579,07	0,00	80 579,07	0
16-079a	stavba 1 - Elektro 21.2a - Fasádní svítidla na terase budovy A	20 737,29	0,00	20 737,29	0
01	rozpočet	20 737,29	0,00	20 737,29	0
16-079b	stavba 1 - Elektro 21.2b - Kabeláž pro el fasádní svítidla na terase	25 593,24	0,00	25 593,24	0
01	rozpočet	25 593,24	0,00	25 593,24	0
16-080	stavba 1 - Elektro 22.1a - Svítidlo s pohybovým detektorem nad	16 694,75	0,00	16 694,75	0
01	rozpočet	16 694,75	0,00	16 694,75	0
16-146b	stavba 1 - Elektro 19.2b - Základní svítidla sloupková-boční vstup A	122 323,52	0,00	122 323,52	0
01	rozpočet	122 323,52	0,00	122 323,52	0
17-116	stavba 1 - armování stropní desky nad 1.NP objekt A	59 177,61	0,00	59 177,61	0
01	rozpočet	59 177,61	0,00	59 177,61	0
17-124	stavba 1 - opěrná stěna na jižní straně objektu SK přilehlá ke	39 026,49	0,00	39 026,49	0
01	rozpočet	39 026,49	0,00	39 026,49	0

17-125	stavba 1 - opěrná zed na severní straně objektu E	215 549,04	0,00	215 549,04	1
01	rozpočet	215 549,04	0,00	215 549,04	1
17-157b	stavba 1 - asfaltové hydroizolace proti zemní vlhkosti - objekty A	365 502,36	0,00	365 502,36	1
01	rozpočet	365 502,36	0,00	365 502,36	1
17-179	stavba 1 -monolitické kce - neprovedeno	577 248,30	0,00	577 248,30	1
01	rozpočet ZL119 - monolity objekt A - ztratiné a prořez výztuže -	190 289,74	0,00	190 289,74	0
02	rozpočet ZL143 - monolitické nadzemní kce - neprovedeno	273 891,86	0,00	273 891,86	1
03	rozpočet ZL153 - dopočet bednění u stěn základových konstrukcí -	83 193,38	0,00	83 193,38	0
04	rozpočet - vylamovací výztuž - venkovní schodiště, opěrné stěny -	29 873,32	0,00	29 873,32	0
17-310a	stavba 1 - optimalizace - monolity objekt A - souhrný	1 767 649,04	0,00	1 767 649,04	4
01	rozpočet	1 767 649,04	0,00	1 767 649,04	4
18_a	stavba 1 - VRN	1 402 703,21	0,00	1 402 703,21	3
01	rozpočet	1 402 703,21	0,00	1 402 703,21	3
Změna č. 1	Stavba 1 - Provizorní vytápění objektu během výstavby			1 386 938,32	
Změna č. 2	Stavba 1 - Doplnění hrubé podlahové konstrukce v kotelně			57 534,82	
Změna č. 3	Stavba 1 – Změna zárubní			1 960 035,40	
Změna č. 4	Stavba 1 – Výdřevy do SDK konstrukcí			40 056,83	
Změna č. 5	Stavba 1 – Dlažba na terasách objektu A a SK			474 157,33	
Změna č. 6	Stavba 1 – Změna soklu			-16 076,61	
Změna č. 7	Stavba 1 – Změna podlahové nášlapné vrstvy ve strojovně VZT C1.115			-1 746,71	
Změna č. 8	Stavba 1 – Doplnění nosné konstrukce atik nad vstupy do objektů A, C, D			26 115,00	
Změna č. 9	Stavba 1 – Oplechování soklu fasád objektů B, C, D			21 809,65	
Změna č. 10	Stavba 1 – Lešení ve schodišti + zámečnická konstrukce pro opláštění VZT ve schodišti			114 911,61	
Změna č. 11	Stavba 1 – Podlahová nášlapná vrstva ve strojovnách výtahů			-26 872,19	
Změna č. 12	Stavba 1 – Revizní SDK dvířka požární			23 540,53	
Změna č. 13	Stavba 1 – Změna vnější povrchové úpravy soklů obvodových stěn			71 768,21	
Změna č. 14	Stavba 1 – Navýšení množství PIR desek			73 742,08	
Změna č. 15	Stavba 1 – Opláštění otvorů požárních klapek			18 797,97	
Změna č. 16	Stavba 1 – Dozdění ostění a nadpraží otvorů pro obložkové zárubně			331 475,99	
Změna č. 17	Stavba 1 – Pohony dveří			803 174,52	

Změna č. 25	Stavba 1 – Změna zárubní ke kovovým dveřím	100 724,40	
Změna č. 26	Stavba 1 – Změny SDK příček a podhledů v části 1.PP objektu B	147 941,18	
Změna č. 27	Stavba 1 – Změna počtu a velikosti požárních ucpávek na objektech B, C a D	110 600,04	
Změna č. 28	Stavba 1 – Olištování hliníkových konstrukcí na objektech A, B, C, D a SK	179 191,00	
Změna č. 29	Stavba 1 – Prodloužení opěrné stěny u zásobovací rampy	377 088,86	
Změna č. 30	Stavba 1 – Větrací mřížky v požárním SDK	8 818,65	
Změna č. 31	Stavba 1 – Vytvoření otvoru v SDK příčce ve stravovacím provozu	14 627,10	
Změna č. 32	Stavba 1 – Provizorní vytápění objektu A	293 677,68	
Změna č. 33	Stavba 1 – Vybourání obrubníků a asfaltových ploch	164 004,40	
Změna č. 34	Stavba 1 – Samonivelační stěrka pod dlažbu na schodištích + odřezání části opěrné stěny v atriu	203 271,14	
Změna č. 35	Stavba 1 – Zábradlí skleněné – zámečnické výrobky	116 382,21	
Změna č. 36	Stavba 1 – Klempířské prvky na terase objektu A, SK, štítu D a skleněné zábradlí	49 618,26	
Změna č. 37	Stavba 1 – Revize rozsahu prací	356 454,53	
Změna č. 38	Stavba 1 – VRN	596 602,07	
Změna č. 39	Stavba 1 – Úprava otvorů vnitřních dveří v objektu B	25 190,12	
Změna č. 40	Stavba 1 – Úprava minerálních a SDK podhledů a stěn	115 212,33	
Změna č. 41	Stavba 1 – Změna dilatačních prvků	1 312,62	
Změna č. 42	Stavba 1 – Izolace gastrosoklíků	2 551,41	
Změna č. 43	Stavba 1 – Schodiště a zásobovací rampa	-13 254,88	
Změna č. 44	Stavba 1 – Změna PU podlahy za epoxidovou	-74 785,68	
Změna č. 58	Stavba 1 – Klempířské prvky v objektu K1	28 960,24	
Změna č. 59	Stavba 1 – SDK podhledy ve vstupech do objektů A, C a D + opláštění ocelové konstrukce	77 366,39	
Změna č. 60	Stavba 1 – Doplnění frekvenčních měničů a rozvaděč MaR	157 451,85	
Změna č. 61	Stavba 1 – Zateplení soklu západní fasády objektu A	2 539,08	
Změna č. 62	Stavba 1 – UA profily v SDK příčkách pro ZTI v objektu A	20 280,71	
Změna č. 63	Stavba 1 – Elektro, sledování přetoků do sítě ČEZ	84 612,79	
Změna č. 64	Stavba 1 – Omítky železobetonových konstrukcí	251 927,42	
Změna č. 65	Stavba 1 – ACO žlaby před vstupem do objektů A a D	54 449,29	
Změna č. 66	Stavba 1 – Doplnění servopohonů VZT klapky + úprava ostění pro madla a magnety dveří AI stěn	102 895,13	
Změna č. 67	Stavba 1 – Nerezový slzičkový plech nakládací rampy objektu B	21 615,55	

Změna č. 56	Stavba 1 – VRN, koordinace	343 461,88	
Změna č. 79	Stavba 1 – Sádrokartonové revizní dvířka v podhledu vstupů objektů A, C, D a v místn. č. B0.002	39 298,93	
Změna č. 80	Stavba 1 – Úprava skleněného zábradlí oken objektu A	15 235,29	
Změna č. 81	Stavba 1 – Úpravy na střeše terasy objektů A a SK	7 473,40	
Změna č. 82	Stavba 1 – Změny bran a oplocení	20 668,64	
Změna č. 83	Stavba 1 – Doplnění komunikátoru a zvonku	51 595,78	
Změna č. 84	Stavba 1 – Provedení polepů skleněných výplní	48 846,98	
Změna č. 85	Stavba 1 - Zazdívka HUP	14 473,48	
Změna č. 86	Stavba 1 – Úpravy u dveřních křídel s držnými magnety	39 773,68	
Změna č. 87	Stavba 1 – Neprováděné práce	-324 103,93	
Změna č. 88	Stavba 1 – Protipožární ucpávky na rozvodech ZTI a VZT v objektu A + SK	62 816,86	
Změna č. 89	Stavba 1 – Silikony v obkladech a dlažbách, dlažba v místnosti č. A1.136	192 053,86	
Změna č. 90	Stavba 1 – Dlažba a oplocení na střeše mezi objektem A a D + odvodnění terasy objektu SK	77 142,57	
Změna č. 91	Stavba 1 – PVC přechodové lišty	54 031,59	
Celkem za stavbu		43 067 813,65	

Příloha č. 1:
Souhrnný rozpočet Stavby 2

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba: Domov Březiny - stavba 2 - VZ			
Zadavatel	Moravskoslezský kraj 28. října 2771/117 70200 Ostrava-Moravská Ostrava	IČO: 70890692 DIČ: CZ70890692	
Zhotovitel:	Morys s. r. o. Korejská 894/9 70200 Ostrava	IČO: 42864771 DIČ: CZ42864771	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			6 182 842,45
PSV			7 584 857,63
MON			1 900 556,69
Vedlejší náklady			190 969,12
Ostatní náklady			46 418,11
Celkem			24 484 871,46
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		24 484 871,46 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			24 484 871,46 CZK
v _____ dne _____			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavební objekt						
18_b	stavba 2 - VRN	237 387,23	0,00		237 387,23	1
01	rozpočet	237 387,23	0,00		237 387,23	1
19-066a+b	stavba 2 - sestra pacient, EPS, NZS, SLP	4 231 706,72	0,00		4 231 706,72	17
1	rozpočet	4 231 706,72	0,00		4 231 706,72	17
20-087b	stavba 2 - práce objekt E - revize č. 2 - zbývající	4 841 210,30	0,00		4 841 210,30	20
1	rozpočet	4 028 342,76	0,00		4 028 342,76	16
2	rozpočet zateplení soklu	812 867,54	0,00		812 867,54	3
20-175b	stavba 2 - úprava provedení skleněného zábradlí	218 234,40	0,00		218 234,40	1
01	rozpočet	218 234,40	0,00		218 234,40	1
20-181	stavba 2 - malby	475 310,87	0,00		475 310,87	2
01	rozpočet	475 310,87	0,00		475 310,87	2
20-187	stavba 2 - kuchyňské linky T48	99 302,42	0,00		99 302,42	0
01	rozpočet	99 302,42	0,00		99 302,42	0
21-093	stavba 2 - VCP spojovací krček SO04	5 596 836,80	0,00		5 596 836,80	23
01	1 - Stavební část	4 987 963,57	0,00		4 987 963,57	20
03	3 - Zdravotechnika	385 868,60	0,00		385 868,60	2
04	4 - Silnoproud	223 004,63	0,00		223 004,63	1
21-128	stavba 2 - VPC oprava špalet u oken správní budovy	126 991,04	0,00		126 991,04	1
01	rozpočet	126 991,04	0,00		126 991,04	1
21-169b	stavba 2 - správní budova - lešení pro fasádu	78 664,22	0,00		78 664,22	0
01	rozpočet	78 664,22	0,00		78 664,22	0

Změna č. 18	Stavba 2 – Bourání spojovacího krčku	100 932,65	
Změna č. 19	Stavba 2 – Podpěrná konstrukce stropu 2.NP v objektu E	123 998,58	
Změna č. 20	Stavba 2 - SDK podhled 1. a 2.NP objektu E	1 368 333,20	
Změna č. 21	Stavba 2 – Broušení a provádění podlah v 1.NP a 2.NP objektu E	2 048 183,55	
Změna č. 22	Stavba 2 – Úprava rozsahu prací na spojovacího krčku	464 275,98	
Změna č. 23	Stavba 2 – Objekt E - přesun dveří WC u denních místností	97 390,54	
Změna č. 24	Stavba 2 – Suché podlahy ve 3.NP objektu E	1 366 555,75	
Změna č. 45	Stavba 2 – Úpravy při provádění stropu spojovací chodby SCH	311 625,37	
Změna č. 46	Stavba 2 – Hrubé podlahy ve 3.NP objektu E	135 171,00	
Změna č. 47	Stavba 2 - Provizorní vytápění objektu E a SCH	454 970,32	
Změna č. 48	Stavba 2 – Úprava KZS objektu E	4 501,92	
Změna č. 49	Stavba 2 – Dopočet skladby podhledu v 3.NP objektu E	72 095,49	
Změna č. 50	Stavba 2 – VRN	139 286,92	
Změna č. 51	Stavba 2 - Zateplení nosného I-profilu	17 288,85	
Změna č. 52	Stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby	37 936,30	
Změna č. 53	Stavba 2 – Rozšíření plastického nápisu + změna žlabu a svodů	37 590,38	
Změna č. 54	Stavba 2 – Odvětrání místnosti v objektu E	5 825,36	
Změna č. 55	Stavba 2 – Narovnání výměr vnitřních omítek a KZS objektu SCH	194 666,75	
Změna č. 68	Stavba 2 – Přesun vypínačů, svítidel a EPS v návaznosti na změnu dispozic 1. - 2.NP pavilonu E	58 736,78	
Změna č. 69	Stavba 2 – Požární ucpávky ZTI a ÚT	65 749,56	
Změna č. 70	Stavba 2 – Požární ucpávky elektro v objektu E	38 456,38	
Změna č. 71	Stavba 2 – Spojovací krček SO04, narovnání výměr	248 086,75	
Změna č. 72	Stavba 2 – Větší výměra dlažeb schodišť + izolace sociálních zařízení v objektu E	327 146,65	
Změna č. 73	Stavba 2 – Práce v objektu E - bourání + betonáž sprchovacích koutů	60 674,42	
Změna č. 74	Stavba 2 – Změny a doplnění prací na objektu E	321 993,40	
Změna č. 75	Stavba 2 – Doplnění schodišťových stupňů v objektu E	4 475,82	
Změna č. 76	76: Stavba 2 – Větší výška skladby podlahy ve 3.NP objektu E	40 414,00	
Změna č. 77	Stavba 2 – Úprava provedené elektroinstalace, objekt E 3.NP, posuny SDK příček	43 397,76	
Změna č. 78	Stavba 2 - Odvodnění plochy u objektu E	19 435,29	

Změna č. 57	Stavba 2 – VRN, koordinace	163 119,08	
Změna č. 92	Stavba 2 – Dřevěná madla + ochrana rohů ve spojovací chodbě	90 879,89	
Změna č. 93	Stavba 2 – SDK kufry kolem rozvodů VZT v objektu E	8 283,35	
Změna č. 94	Stavba 2 – Dlažba a čistící rohož ve vstupech do objektu E	114 131,34	
Změna č. 95	Stavba 2 – Dodatečné odvětrání místností v objektu E	45 153,64	
Změna č. 96	Stavba 2 – Neprováděné práce	-442 348,18	
Změna č. 97	Stavba 2 – Požární dveře a okno ve spojovací chodbě	80 487,40	
Změna č. 98	Stavba 2 – Ukončení odskoků ve zdi na schodišti a v místnostech 3.NP objektu E	66 522,68	
Změna č. 99	Stavba 2 – Doplnění stavebních prací	78 238,01	
Změna č. 100	Stavba 2 – Dlažba podesty schodiště v 1.PP objektu E	51 019,72	
Změna č. 101	Stavba 2 – Požární ucpávka elektro v serverovně objektu E	7 496,91	
Změna č. 102	Stavba 2 – SDK obklad spodní strany schodišťových ramen původního schodiště objektu E	23 552,36	
Změna č. 103	Stavba 2 – Nouzové zvukové sirény systému sestra pacient	11 191,11	
Změna č. 104	Stavba 2 – EPS - úprava napojení recepce, spojovací chodby a SO 01-7	59 047,26	
Změna č. 105	Stavba 2 – Sádrokartonový podhled v 1.PP objektu E	13 257,17	
Celkem za stavbu		24 484 871,46	



REKAPITULACE změnových listů pro dod.č. 5

Stavba : Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II
Objednatel : Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
Zhotovitel : MORYS s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

číslo rozpočtu	Kategorie	Popis	Cena Kč bez DPH	MP	VP
56	VCP	stavba 1 - VRN - prodloužení doby výstavby	343 461,88	0,00	343 461,88
79	VCP	stavba 1 - SDK revizní dvířka v podhledu vstupů objektů A, C, D a v m.č.80.002	39 298,93	0,00	39 298,93
80	VCP	stavba 1 - Zábradlí skleněné - úprava - vyřezání otvorů	15 235,29	0,00	15 235,29
81	VCP	stavba 1 - Hydroizolační nátěr patek kotvení zábradlí na terase	7 473,40	0,00	7 473,40
82	VCP+MP	stavba 1 - Změny brány a oplocení	20 668,64	-251 835,49	272 504,13
83	VCP	stavba 1 - SLP - doplnění komunikátoru a zvonku pro kuchyň u zadní brány a do r	51 595,78	0,00	51 595,78
84	VCP	stavba 1 - Provedení polepů skleněných výplní	48 846,98	0,00	48 846,98
85	VCP	stavba 1 - Zazdíčka HUP	14 473,48	0,00	14 473,48
86	VCP	stavba 1 - Úpravy u dveřních křídel s držnými magnety a doplněnými konzolami	39 773,68	0,00	39 773,68
87	MP	stavba 1 - Odpočty neprovedených prací	-324 103,93	-324 103,93	0,00
88	VCP	stavba 1 - Protipožární ucpávky - ZTI, VZT v objektu A + SK	62 816,86	0,00	62 816,86
89	VCP	stavba 1 - Silikony v obkladech a dlažbách	192 053,86	0,00	192 053,86
90	VCP	stavba 1 - Dlažba na střeše mezi objektem A a D + zábradlí + žlab a svod	77 142,57	0,00	77 142,57
91	VCP	stavba 1 - PVC - přechodové lišty	54 031,59	0,00	54 031,59
57	VCP	stavba 2 - VRN - prodloužení doby výstavby	163 119,08	0,00	163 119,08
92	VCP	stavba 2 - Dřevěná madla + ochrana rohů ve SCH	90 879,89	0,00	90 879,89
93	VCP	stavba 2 - SDK kufry pro VZT v objektu E	8 283,35	0,00	8 283,35
94	VCP	stavba 2 - Dlažba a čistící rohož ve vstupech do objektu E	114 131,34	0,00	114 131,34
95	VCP	stavba 2 - Dodatečné odvětrání, objekt E	45 153,64	0,00	45 153,64
96	MP	stavba 2 - Odpočty neprovedených prací	-442 348,18	-442 348,18	0,00
97	VCP	stavba 2 - Požární dveře a okno ve SCH	80 487,40	-150 939,66	231 427,06
98	VCP	stavba 2 - Ukončení odskoků ve zdi na schodišti a v místnostech 3.NP objektu E	66 522,68	0,00	66 522,68
99	VCP	stavba 2 - Doplnění stavbeních prací	78 238,01	0,00	78 238,01
100	VCP	stavba 2 - Dlažba podesty schodiště v 1.PP objektu E	51 019,72	0,00	51 019,72
101	VCP	stavba 2 - Požární ucpávka elektro v serverovně objektu E	7 496,91	0,00	7 496,91
102	VCP	stavba 2 - SDK spodní strany schodišťových ramen původního schodiště objektu E	23 552,36	0,00	23 552,36
103	VCP	stavba 2 - sestra pacient, EPS, NZS, SLP	11 191,11	0,00	11 191,11
104	VCP	stavba 2 - EPS - úprava napojení recepcce, spojovací chodby a SO 01-7	59 047,26	0,00	59 047,26
105	VCP	stavba 2 - SDK kufry v garáži v objektu E	13 257,17	0,00	13 257,17
			1 012 800,75	-1 169 227,26	2 182 028,01

37b	VCP	stavba 1 - Přeložení VZT potrubí - narovnání	4 120,40	0,00	4 120,40
51	VCP	stavba 2 - Zateplení nosného I-profilu ve spojovací chodbě - narovnání	2 006,97	0,00	2 006,97
52	VCP	stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby - narovnání	2 527,72	0,00	2 527,72
					8 655,09

Záměna č.1	VCP+MP	stavba 2 - Dlažba ve spojovacím krčku	0,00	-124 360,40	124 360,40
------------	--------	---------------------------------------	-------------	--------------------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL37b	stavba 1 - Přeložení VZT potrubí - oprava vzorce
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:	Vzduchotechnika					4 120,40
1	900 RT1	HZS - Práce v tarifní třídě 4 - demontáže VZT, značení, úpravy tras, posuny, změny potrubí, klapek	hod	0,00000	404,14	0,00
2	624961111	Těsnění spár těsnicí šňůrou Mirelon průměru 30 mm	m	20,00000	136,50	2 730,00
3	283753549	Mirelon deska s AL polepem, tl.10mm	m2	2,00000	107,90	215,80
4	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	18,00000	51,96	935,28
5	998012023	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 24 m	t	0,38600	620,00	239,32

Celkem					4 120,40
---------------	--	--	--	--	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5		
O:	ZL56	stavba 1 - VRN, koordinace	
R:	01	rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: ON	Ostatní náklady					343 461,88
1 R	Kompenzace provozních nákladů z důvodu nutné kordinace stavebních prací s dalšími zhotoviteli zahrnující technologicky nutná přerušení prací	měsíc	2,50000	137 384,75		343 461,88

Kompenzace mzdových nákladů zhotovitele související s personálním zajištěním klíčových pracovníků stavby po celou dobu prodloužení doby výstavby s přihlédnutím ke sníženým možnostem fakturovaných prací a přiměřené tvorbě zisku - původní předpokládaná doba výstavby byla 11 měsíců, aktuálně cca 18 měsíců, po dobu tohoto prodloužení musí zhotovitel vynakládat fixní mzdové náklady na klíčové pracovníky aniž by je byl schopen pokrýt fakturací za provedené dílo. Kompenzace provozních nákladů byla dohodnuta v přiměřené délce k 7 měsíčnímu prodloužení, a to v délce 2,5 měsíce. □

Celkem						343 461,88
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL79 stavba 1 - sádrokartonové revizní dvířka v podhledu vstupů objektů A, C, D a v m.č.B0.002
R:	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					39 294,68
1	342264101R00	Osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, do 0,25 m2,	ks	7,00000	722,00	5 054,00
2	553476655R	Dvířka revizní do SDK RFS 200 x 200 x 25 mm, EI45	ks	3,00000	1 915,00	5 745,00
3	342264513RT2	Revizní dvířka Promat do SDK podhledu, 300x300 mm, požární odolnost EI 30	ks	4,00000	7 020,00	28 080,00
4	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	8,00000	51,96	415,68
Díl: 998	Přesun hmot					4,25
5	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m	t	0,02300	184,75	4,25

Celkem						39 298,93
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL80	stavba 1 - zábradlí skleněné - úprava - vyřezání otvorů
R:	02	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					15 235,29
1		Za1 - D + M skleněné zábradlí dl. 1800 mm - úprava - vyřezání rohů	kus	7,00000	2 176,47	15 235,29
		3ks MORYS+4ks IPS			7,00000	

individuální cena subdodavatele + marže 15%

Celkem						15 235,29
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL81 stavba 1 - hydroizolační nátěr patek kotvení zábradlí na terase
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				7 473,40
1	11163350R	Suspenze asfaltová Gumoasfalt SA18, bal. 9,5 kg	ks	4,00000	858,00	3 432,00
				4,00000		
2	900R01	Stavební dělník, tarifní třída 4	hod	10,00000	404,14	4 041,40
				10,00000		
Celkem						7 473,40

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5		
O:	ZL82	stavba 1 - Změny brány a oplocení - VCP	
R:	01	rozpočet	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	26 117,28
---------------	--------------------------------------	------------------

1	338171122R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových výšky do 1,60 m, s kotevními plotnami a kotevními šrouby	kus	17,00000	507,00	8 619,00
		trubkových nebo profilovaných				
		17,00000		17,00000		

2	55342344R	sloupek plotový ocel; tl. stěny 1,50 mm; rohový; krajový; pro plot pro drátěné pletivo; l = 2 500 mm; d 48 mm; povrch prášková vypalovací barva	kus	18,00000	230,50	4 149,00
3	55342346R	vzpěra plotová; ocel; tl. stěny 1,50 mm; d 38 mm; l = 2 000 mm; povrch prášková vypalovací barva	kus	8,00000	174,50	1 396,00
4	55342350R	objímka na plotový sloupek; materiál ocel; d 48 mm; povrch prášková vypalovací barva	kus	8,00000	23,09	184,72
5	553462199R	hlava vzpěry d = 48 mm; slitina; povrch PVC	kus	8,00000	56,58	452,64
6	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	28,00000	404,14	11 315,92
		práce související s výstavbou oplocení, přípravné práce: 28		28,00000		

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	246 386,85
-----------------	------------------------------	-------------------

7	7670103.R0C	D+M Posuvná brána + branka Zn + RAL7030, šíře 7500+2150 mm, v. 1500mm, sloupy jakl 100x100	kompl	1,00000	221 705,88	221 705,88
		včetně pohonu brány, 2ks dálkových ovladačů, podružného instalačního materiálu, výkopových prací, betonáže sloupků, včetně základů a vyrovnaní terénu : 1		1,00000		
		cena subdávatele + marže 15%		1,00000		

8	767911130RT1	Montáž oplocení z pletiva strojového vč. dodávky pletiva, napínacího drátu a napínáku, výšky 1,5 m	m	50,71000	318,50	16 151,14
10	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	7,69500	1 108,49	8 529,83
		50 m vodorovně				

Celkem	272 504,13
---------------	-------------------

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL82	stavba 1 - Změny brány a oplocení - MP
R:	01	rozpočet

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	-11 952,05
--------	-------------------------------	------------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	-239 883,44
----------	-----------------------	-------------

včetně pohonu brány, 2ks dálkových ovladačů, podružného instalačního materiálu, výkopových prací, betonáže sloupků, včetně odstranění původních kci a dřevin a vyrovnání terénu : 1	1,00000
---	---------

4	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m	t	-4,46500	1 108,49	-4 949,41
---	--------------	---	---	----------	----------	-----------

50 m vodorovně

Celkem	-251 835,49
---------------	--------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL83	stavba 1 - SLP - doplnění komunikátoru a zvonku pro kuchyň u zadní brány a do recepce u přední brány
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		Montážní materiál a práce				47 336,96
1	2002.R0C	Elektrický otvírač 12VDC, nízkoodběrový 270mA	ks	2,00000	1 586,59	3 173,18
		individuální cena				
2	2003.R0C	TYMPOL 1Z2531/8V 2531/8V Zvonek elektromechanický malý 8V	ks	2,00000	563,09	1 126,19
		individuální cena				
3	2004.R0C	Zvonkový transformátor Un=4/8/12V, 8VA	ks	2,00000	1 581,76	3 163,53
		individuální cena				
4	2005.R0C	Zvonkové tlačítko IP44	ks	2,00000	397,01	794,02
		individuální cena				
5	2006.R0C	Úprava - doplnění rozvaděče RK0, vydrátování, práce s podhledy a brance	hod	16,00000	519,61	8 313,76
6	2007.R0C	Úprava a prodloužení stávající kabeláže pro vnitřní audio stanici a zvonek	ks	2,00000	7 468,04	14 936,07
		individuální cena				
7	2009.R0C	Drobný instalační materiál	ks	2,00000	382,35	764,71
		individuální cena				
8	2001.R0C	Audiosada SOUL S4110/T-ART, systém G2+, 1 tlačítko, včetně napájecího zdroje a 1x vnitřní audio sta	ks	2,00000	7 532,75	15 065,51
		individuální cena				
Díl: 1000		Doprava, Přesuny, PPV				4 258,82
9	1002.R0C	Doprava a přesun	soubor	2,00000	2 129,41	4 258,82
		individuální cena				

Celkem

51 595,78

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL84	stavba 1 - Provedení polepů skleněných výplní
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 787		Zasklívání					48 846,98	
1	787991.R0C	D+M polepu zasklení B-PS2, mléčná folie, zakrytí prostoru pod schodišti, dle zadání	kpl	1,00000	5 795,21	5 795,21		
individuální cena								
2	787992.R0C	D+M bezpečnostní polepy zasklení , mléčná folie, kostičky dle zadání, jedna řada	bm	380,00000	113,29	43 051,76		
individuální cena								
objekt A,B,C,D,SK : 136+67+80+80+3,0				366,00000				
objekt E, spojovací chodba : 8+6				14,00000				

Celkem	48 846,98
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL85	stavba 1 - zazdívka HUP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	14 473,48			
1	311112125RT3	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 250 mm, záhlvka betonem C20/25, Beton čerstvý obyčejný; C 20/25; prostředí: X0; cement: CEM II; Dmax = 16 mm; S 3	m2	1,00000	1 541,00	1 541,00
2	900	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	32,00000	404,14	12 932,48

ruční přesuny hmot, ztížené podmínky, ochrana prostor
v interiérech
2*2*8

32,00000

Celkem	14 473,48
---------------	------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL86	stavba 1 - Úpravy u dveřních křídel s drznými magnety a doplněnými konzolami
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: _2	Montážní materiál a práce					17 767,06
1	229.R0C	Držák pro montáž na stěnu 300mm pro GTR	kus	6,00000	2 961,18	17 767,06

individuální cena subdodavatele + marže 15%

C1.106, D1.104, A2.218 : 6

6,00000

Díl: 1000	Doprava, Přesuny, PPV					1 066,02
2	1003.R0C	PPV 6,0%, materiál + práce	kompl	1,00000	1 066,02	1 066,02

individuální cena subdodavatele + marže 15%

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					16 941,28
3	953001.R0C	D+M plastové záslepky do kapsy, včetně zednického zapravení	kus	32,00000	294,12	9 411,84

individuální cena subdodavatele + marže 15%

4	953002.R0C	D+M nadstavení pro drzné magnety dveřních křídel	kus	16,00000	470,59	7 529,44
---	------------	--	-----	----------	--------	----------

individuální cena subdodavatele + marže 15%

Díl: 96	Bourání konstrukcí					3 760,00
5	973032619	Vysekání kapes cih.duté špalík, krabice 15x15x10cm	kus	32,00000	117,50	3 760,00

32

32,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					239,31
6	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,09600	1 021,00	98,02
7	979012119	Příplatek k suti za každých dalších 3,5 m výšky	t	0,09600	40,00	3,84
8	979990107	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,09600	288,67	27,71
9	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,28800	265,58	76,49
10	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,09600	184,75	17,74
11	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,34400	11,55	15,52

Celkem					39 773,68	
---------------	--	--	--	--	------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem - MP
R:	01	rozpočet Objekt A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější	-24 781,85
----------------	------------------------------	-------------------

1	622319016R00	Profily základací hliníkový, pro izolaci tl. 180 mm	m	-21,81550	200,11	-4 365,50
		21,81550		21,81550		

2	622319019R00	Profily základací hliníkový, pro izolaci tl. 240 mm	m	-69,41975	294,10	-20 416,35
		69,41975		69,41975		

Celkem	-24 781,85
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem - MP
R:	02	rozpočet Objekt B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					-17 684,72
----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

1	622319016R00	Profily základací hliníkové, pro izolaci tl. 180 mm	m	-4,20245	200,11	-840,95
		-4,20245				

2	622319019R00	Profily základací hliníkové, pro izolaci tl. 240 mm	m	-57,27225	294,10	-16 843,77
		-57,27225				

Celkem						-17 684,72
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem - MP
R:	03	rozpočet Objekt C

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				-3 359,85
1	622319016R00	Profily základací hliníkové, pro izolaci tl. 180 mm	m	-16,79000	200,11	-3 359,85
-16,79000						

Celkem	-3 359,85
--------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem - MP
R:	04	rozpočet Objekt D

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62		Úpravy povrchů vnější					-3 748,81
1	622319016R00	Profily základací hliníkové, pro izolaci tl. 180 mm	m	-18,73375	200,11	-3 748,81	
-18,73375							

Celkem	-3 748,81
--------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - KZS fasáda - část nad upraveným terénem - MP
R:	05	rozpočet Objekt SK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 62	Úpravy povrchů vnější					-17 209,54
----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

1	622319016R00	Profily zakládací hliníkový, pro izolaci tl. 180 mm	m	-15,06500	200,11	-3 014,66
		15,06500		15,06500		

2	622319019R00	Profily zakládací hliníkový, pro izolaci tl. 240 mm	m	-48,26550	294,10	-14 194,88
		48,26550		48,26550		

Celkem						-17 209,54
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - fasádní lešení - MP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					-132 164,72
1	944944011R00	z umělých vláken	m2	-3 467,98000	6,93	-24 033,10
2	944944031R00	z umělých vláken	m2	-13 871,92000	6,93	-96 132,41
				3467,98*4	13 871,92000	
3	944944081R00	z umělých vláken	m2	-3 467,98000	3,46	-11 999,21
Celkem						-132 164,72

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - opěrná stěna na jižní straně objektu SK přilehlá ke stavbě 2 -MP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1		Zemní práce			-23 507,68	
1	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	-16,20000	17,32	-280,58
2	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	-10,80000	173,20	-1 870,56
z jakékoliv horniny s uložení výkopku po vrstvách,						
3	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-30,78000	173,20	-5 331,10
				16,2*1,9	30,78000	
4	132201211R00	do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	m3	-27,00000	277,12	-7 482,24
5	132201219R00	příplatek za lepkavost, v hornině 3,	m3	-27,00000	34,64	-935,28
6	161101101R00	z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	-27,00000	46,19	-1 247,13
7	162701105R00	z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-16,20000	173,20	-2 805,84
8	162701109R00	z horniny 1 až 4	m3	-243,00000	11,55	-2 806,65
9	167101102R00	přes 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	-16,20000	46,19	-748,28
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání			-15 518,83	
10	271531113R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo hrubé, drcené, frakce 16 - 32 mm	m3	-10,80000	1 212,41	-13 094,03
11	215901101RT5	z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou	m2	-35,00000	69,28	-2 424,80
Celkem					-39 026,49	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL87	stavba 1 - opěrná zed na severní straně objektu E - MP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání	-67 216,80
---------------	-------------------------------------	-------------------

1	274321321R00	Beton základových pasů železový třídy C 20/25 včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže 0,45*21,7*1,2-4,4118	m3	-4,40620	4 936,25	-21 750,10
---	--------------	---	----	----------	----------	------------

2	274361821R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli výztuž, z oceli 10505, , 2,243-0,51797	t	-1,12503	40 413,77	-45 466,70
---	--------------	--	---	----------	-----------	------------

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce	-16 995,29
---------------	--------------------------------------	-------------------

3	311112125RT3	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 250 mm, záhlívka betonem C20/25, Beton čerstvý obyčejný; C 20/25; prostředí: X0; cement: CEM II; Dmax = 16 mm; S 3 (ztracené bednění) z betonových tvárníc a záhlívka betonem, 19,88*1,2-11,4	m2	-7,95600	2 136,16	-16 995,29
---	--------------	---	----	----------	----------	------------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	-1 915,86
----------------	--------------------------------	------------------

4	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 12 do 24 m přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárníc nebo kovovou	t	-10,37000	184,75	-1 915,86
---	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

Celkem		-86 127,95
---------------	--	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL88	stavba 1 - protipožární ucpávky - ZTI, VZT v objektu A + SK
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				62 816,86
1	975812112R	Montáž protipožární manžety vč protokolu D40-75	ks	60,00000	461,87	27 712,20
objekt A : 60				60,00000		
2	975812113R	Montáž protipožární manžety vč protokolu D110-160	ks	4,00000	461,87	1 847,48
objekt A+Sk : 1+3				4,00000		
3	59081247	manžeta požární ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy š 32mm D 50mm EI 90	kus	38,00000	499,98	18 999,24
objekt A : 38				38,00000		
4	59081248	manžeta požární š 32mm D 63mm EI 90 ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy	kus	22,00000	535,77	11 786,94
objekty A : 22				22,00000		
5	59081249	manžeta požární ochranná pro průchod PVC,PP,PE potrubí stěnami a stropy š 32mm D 110mm EI 90	kus	4,00000	617,75	2 471,00
objekt A, SK : 1+3				4,00000		
Celkem						62 816,86

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL89	stavba 1 - keramické obklady - silikony
R:	02	rozpočet

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				167 308,52
1	771578011RT3	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	2 541,91000	65,82	167 308,52
				2 541,91000		
				2750-208,09		

Celkem	167 308,52
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:		
O:	ZL89	stavba 1 - podlaha z keramické dlažby, m.č. A1.136
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady					24 745,34
1	771101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	18,11000	9,90	179,29	
2	771101210	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	18,11000	21,94	397,33	
3	771575109	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	18,11000	655,97	11 879,62	
4	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm AD 590 (flex.lepidlo), GF DRY (spár.hmota), RAKO	m	13,50000	98,73	1 332,86	
5	59764203	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm Nordic	m2	24,32500	383,00	9 316,48	
				(18,11+13,5*0,1)*1,25	24,32500		
6	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem Mapesil AC (fa Mapei)	m	13,50000	65,82	888,57	
7	771579795RT2	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárování voduodpuzející hmotou - plošně	m2	19,46000	16,51	321,28	
				18,11+13,5*0,1	19,46000		
8	771101310	Vyčištění keramické dlažby	m2	19,46000	16,51	321,28	
				18,11+13,5*0,1	19,46000		
9	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,58800	184,75	108,63	
Celkem						24 745,34	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL90 stavba 1 - Dlažba na střeše mezi objektem A a D + zábradlí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					13 739,28
1	632922954RT1	Kladení dlaždic 40x60 cm na stavitel. terče plast., výškově stavitelné podstavce 35-55 mm	m2	4,37000	682,00	2 980,34
2	632922954RT2	Kladení dlaždic 40x60 cm na stavitel. terče plast., výškově stavitelné podstavce 55-70 mm	m2	4,37000	748,00	3 268,76
3	632922954RT3	Kladení dlaždic 40x60 cm na stavitel. terče plast., výškově stavitelné podstavce 70-110 mm	m2	4,37000	840,00	3 670,80
4	632922954RT4	Kladení dlaždic 40x60 cm na stavitel. terče plast., výškově stavitelné podstavce 110-150 mm	m2	4,37000	874,00	3 819,38
		5,55*3,15		17,48000		

Díl: 712	Povlakové krytiny					24 928,59
5	59761030R	Dlaždice keramická venkovní 600 x 600 x 20 mm	m2	20,98000	1 180,00	24 756,40
		17,48*1,2		20,98000		

6	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,93200	184,75	172,19
---	--------------	--	---	---------	--------	--------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické					29 022,88
7	787193111R	ZP1,2,3 - D + M ocelové zábradlí vč. povrchové, úpravy a kotvení	m	4,57000	6 350,74	29 022,88
		4,57000		4,57000		

Celkem						67 690,75
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	
O:	ZL90 stavba 1 - doplnění odvodnění terasy objekt SK
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				9 451,82
1	764819212R00	K08 - Odpadní trouby kruhové, průměr 100 mm, z, lakovaného pozinkovaného plechu, D+M	m	4,30000	635,00	2 730,50
A, 142						
2	764908104R00	K07-Žlaby podokapní půlkruhové, z pozink.. plechu, s povrchovou úpravou z polyesteru , 125 mm	m	9,48000	709,00	6 721,32
A, 144						

Celkem	9 451,82
---------------	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:		
O:	ZL91	stavba 1 - PVC - přechodové lišty
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 776	Podlahy povlakové	54 031,59
-----------------	--------------------------	------------------

1	776981101R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily montáž přechodové a podlahové lišty, , samolepicí profil, , stavba 1 : 124,06 - výměra dle projektanta	m	124,06000	33,60	4 168,42
---	--------------	--	---	-----------	-------	----------

[124,06000](#)

2	776981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška povlakové podlahy stavba 1 : 124,06*1,15	m	142,67000	349,50	49 863,17
---	--------------	---	---	-----------	--------	-----------

[142,67000](#)

Celkem	54 031,59
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL51	stavba 2 - Zateplení nosného I-profilu ve spojovací chodbě - oprava vzorce
R:	01	1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy	2 006,97
---------------	--------------------------------	-----------------

	622221AP	KZS stěn budov deskami z minerální vlny tl.180 mm hmoždinkami s kovovým trnem vč lišt, Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	0,00000	1 978,08	0,00
--	----------	---	----	---------	----------	------

"cena obsahuje: :

"dodávku izolačních desek :

"upevnění desek lepením a hmoždinkami :

"přestěrkování izolačních desek :

"armovací síť ze skloláknitých tkanin :

"montáž a dodávku lišt pro kontaktní zateplení" :

"ukončení zateplení 400 mm nad terénem" :

"tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn" :

9,7*0,65*1,15

7,26000

2	713131131.R00	Montáž tep. Izolace stěn lepením	m2	0,00000	211,00	0,00
---	---------------	----------------------------------	----	---------	--------	------

9,7*0,45

4,36500

3	283769802R	Deska izolační PIR, Puren tl. 40 mm	m2	5,03000	399,00	2 006,97
---	------------	-------------------------------------	----	---------	--------	----------

9,7*0,45*1,15

5,03000

Celkem					2 006,97	
---------------	--	--	--	--	-----------------	--

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL52 stavba 2 - Úprava venkovní severní strany spojovací chodby - oprava vzorce
R:	01 rozpočet VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				0,00
2	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	0,000	981,48	0,00
		(6,845+9,4)*0,4*0,6		3,899		
	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	0,000	636,00	0,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 527,72
	639571205R00	Kačírek pro okapový chodník podél budovy tl. 50 mm	m2	6,498	389,00	2 527,72
		doplnění kačírku v místě okap.chodníku				
		(6,845+9,4)*0,4		6,498		
Díl: 711		Izolace proti vodě				0,00
	711112001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr	m2	0,000	70,40	0,00
		(6,845+9,4)*0,6		9,531		
	711152111RU1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, samolepicími asfaltovými pásy	m2	0,000	419,50	0,00
		(6,845+9,4)*0,6		9,531		
19	711132311R00	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislá, , nopovou fólii včetně uchycovacích prvků	m2	0,000	207,84	0,00
		(6,845+9,4)*0,6		9,531		
	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,00000	1 252,00	0,00
Díl: 713		Izolace tepelné				0,00
9	283763210	Deska Styrodur 3000 CS hladká s polodrážkou tl. 180 mm zelená	m2	0,00000	945,00	0,00
73	713131131	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	0,000	228,50	0,00
Díl: 801-4		Opravy a údržba - budovy a haly				0,00
	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	hod.	0,000	404,14	0,00
Díl: 998		Přesun hmot				0,00
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	0,000	184,75	0,00
		Celkem				2 527,72

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL57	stavba 2 - VRN, koordinace
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: ON		Ostatní náklady	163 119,08			
1	R	Kompensace mzdových nákladů zhotovitele související s personálním zajištěním klíčových pracovníků stavby po celou dobu prodloužení doby výstavby s přihlédnutím ke sníženým možnostem fakturovaných prací a přiměřené tvorbě zisku - původní předpokládaná doba výstavby byla 11 měsíců, aktuálně cca 18 měsíců, po dobu tohoto prodloužení musí zhotovitel vynakládat fixní mzdové náklady na klíčové pracovníky aniž by je byl schopen pokrýt fakturací za provedené dílo, Kompensace provozních nákladů byla dohodnuta v přiměřené délce k 7 měsíčnímu prodloužení, a to v délce 2,5 měsíce.	měsíc	2,50000	65 247,63	163 119,08

Celkem	163 119,08
---------------	-------------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL92 stavba 2 - dřevěná madla ve SCH
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 766		Konstrukce truhlářské			90 879,89	
1	766211200R00	Montáž madel dřevěných průběžných	m	100,30000	143,00	14 342,90
				50,9+49,4100,30000		
2	61191426R	Madlo bukové HLv65 Buk 3+	m	110,33000	365,30	40 303,55
				100,3*1,1110,33000		
3	783626300R00	Nátěr lazurovací truhlářských výrobků 3x lakování	m2	20,47000	312,00	6 386,64
				100,3*0,065*3,1420,47000		
4	R	Držák madla nerezový plochý	ks	85,00000	150,41	12 784,85
				100,3/1,285,00000		
individuální cena						
5	953941211	Osazování konzol nebo kotev pro madla apod.	ks	85,00000	159,00	13 515,00
6	54916812.A	Lišta ochranná Al roh zdíva 155 cm	m	36,00000	94,00	3 384,00
				9*2*236,00000		
7	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m	t	0,14700	1 108,49	162,95
50 m vodorovně						
Celkem					90 879,89	

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL93	stavba 2 - SDK kufry pro VZT v objektu E
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				
1	416093112R00	Čelo podhledu SDK, v.do 200 mm, 1xCD, 1xRF 12,5 mm	m2	5,86500	1 404,00	8 234,46
		1,955*3		5,865		
2	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,13400	362,50	48,58

Celkem

8 283,35

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL94	stavba 2 - Dlažba a čistící rohož ve vstupech do objektu E
R:	01	1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				114 131,34
1	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	10,23000	655,97	6 710,57
				8,61+1,62	10,23000	
2	59764231R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; povrch: reliéfní, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R11; μ = 0,5; barva: šedá	m2	12,28000	532,08	6 533,94
				10,23*1,2	12,28000	
3	776972122	Dodávka a montáž čistící rohože	m2	11,44000	8 815,00	100 843,60
4	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	t	0,23400	184,75	43,23
		50 m vodorovně				
Celkem						114 131,34

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL95	stavba 2 - Dodatečné odvětrání, objekt E
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 24-M		Montáže vzduchotechnických zařízení				24 679,00
1	Pol2	Potrubí spiro DN 100 hliníkové pozink. vč spojek a objímek, vč koncové krytky <i>individuální cena subdodavatele</i> 3*4,0	m	12,00000	380,00	4 560,00
2	Pol3	žaluziová mříž hliníková 150/150 mm <i>individuální cena subdodavatele</i>	kus	3,00000	1 352,00	4 056,00
3	Pol5	Montáž mřížek <i>individuální cena subdodavatele</i>	ks	3,00000	271,00	813,00
4	Pol9.R0C	Vyvrtní průstupy přes cihlnou zeď se zateplením z minerální vlny za použitím vysokozdvíže plošiny <i>individuální cena subdodavatele</i> 3 kusy průstupu : 1	kompl	1,00000	15 250,00	15 250,00
Díl: 34		Stěny a příčky				9 699,36
5	900	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař) 4ks otvorů ve zděných příčkách v m.č. 1.14, 2.14, 2ks otvorů v SDK příčce v m.č. 3.14 : 16 <i>individuální cena subdodavatele</i>	h	16,00000	404,14	6 466,24
6	900	HZS Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař) 2ks otvorů ve zděných příčkách v m.č. 1.06, 2.06, 1ks otvorů v SDK příčce v m.č. 3.06 : 8 <i>individuální cena subdodavatele</i>	h	8,00000	404,14	3 233,12
Díl: 728		Vzduchotechnika				7 452,00
7	728415112	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 m.č. 1.14, 2.14, 3.14 : 3*4 <i>individuální cena subdodavatele</i>	kus	12,00000	104,00	1 248,00
8	42972805	Mřížka čtyřhranná KMM 200 x 200 mm TP.20 m.č. 1.14, 2.14, 3.14 : 12 <i>individuální cena subdodavatele</i>	kus	12,00000	517,00	6 204,00
Díl: Mont		Montážní materiál společný pro všechna zařízení:				3 323,28
9	Monts	- spojovací <i>individuální cena subdodavatele</i> 20*0,0175	kg	0,35000	130,00	45,50
10	Montg	- gumové těsnění <i>individuální cena subdodavatele</i> 10*0,0175	kg	0,17500	99,00	17,33
11	Montz	- materiál na závěsy, uložení potrubí a jednotek <i>individuální cena subdodavatele</i> 40*0,0175	kg	0,70000	173,00	121,10
12	Hmoty ost.	Přesun hmot ostatní <i>individuální cena subdodavatele</i> 1,1*0,0175	t	0,01925	33 800,00	650,65

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL95 stavba 2 - Dodatečné odvětrání, objekt E
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	Hmoty potr.	Přesun hmoty potrubí	t	0,02275	28 900,00	657,48

individuální cena subdodavatele

 $1,3 \cdot 0,0175$

0,02275

14	M Montz	- montáž závěsu uložení potrubí a jednotek	kg	0,70000	18,00	12,60
----	---------	--	----	---------	-------	-------

individuální cena subdodavatele

$$40 \cdot 0,0175$$

0,70000

15	900	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	4,50000	404,14	1 818,63
----	-----	---	---	---------	--------	----------

zapravení prostupů : $3 \cdot 1,5$

4,50000

individuální cena subdodavatele

Celkem	45 153,64
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL96	stavba 2 - práce objekt E - revize č. 2 - MP
R:	1	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	-104 728,68
-----------------	------------------------------------	--------------------

1	632411110RT1	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, tloušťky 10 mm, bez penetrace	m2	-294,00000	323,31	-95 053,14
---	--------------	---	----	------------	--------	------------

s rozprostřením a uhlazením

oprava povrchu "1NP- bez přístavby" 480m2/1podl :

294,00000

294,00000

2	632411904R00	3	m2	-294,00000	32,91	-9 675,54
---	--------------	---	----	------------	-------	-----------

s rozprostřením a uhlazením

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady	-703,34
-----------------	------------------------------------	----------------

3	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	-3,80700	184,75	-703,34
---	--------------	---	---	----------	--------	---------

50 m vodorovně

Celkem	-105 432,02
---------------	--------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL96	stavba 2 - Spojovací krček SO04 - MP
R:	03	3 - Zdravotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 713		Izolace tepelné				-25 134,30
1	713463211R	Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů tvarovkami nebo deskami potrubními pouzdry spovrchovou, úpravou hliníkovou fólií (izolační materiál ve specifikaci) přelepenými samolepicí hliníkovou páskou	m	-60,00000	71,71	-4 302,60
potrubí jednovrstvá D do 50 mm						
2	63154572R	pouzdro potrubní řezané; minerální vlákno; povrchová úprava Al fólie se skelnou mřížkou; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota 15 až 250 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0430 W/mK; tepelná vodivost (250°C) 0,074 W/mK	m	-10,00000	240,87	-2 408,70
3	63154019R	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 64/40mm	m	-50,00000	368,46	-18 423,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-106 126,60
4	722172313R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	-10,00000	581,27	-5 812,70
5	722172336R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 63 mm, s 10,5 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí	m	-50,00000	1 209,64	-60 482,00
6	722181222R	Ochrana potrubí termoizolačními trubecemi zpěnového polyetylenu PE přilepenými vpříčných a podélných, spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	-70,00000	88,45	-6 191,50
7	722181253R	Ochrana potrubí termoizolačními trubecemi zpěnového polyetylenu PE přilepenými vpříčných a podélných, spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	-110,00000	202,76	-22 303,60
8	722182013R	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 32	m	-10,00000	72,17	-721,70
9	722182016R	Podpurný žlab pro potrubí průměru D 63	m	-50,00000	148,95	-7 447,50
10	722290226R00	Dílečky tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	-10,00000	60,51	-605,10
11	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	-50,00000	48,15	-2 407,50
12	998722102R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m	t	-0,20000	775,02	-155,00
Celkem						-131 260,90

Položkový soupis prací a dodávek

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL96	stavba 2 - Oprava špalet u oken správní budovy - MP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: Oprava špa						-126 991,04
1	631312621RM1	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem $9*(0,55*0,08*2,1)+8*(0,55*0,08*1,27)=0,83+0,44 :$ 1,27	m3	-1,27000	8 229,75	-10 451,78
2	28376355.AR	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 50,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,034 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 200 kPa; RTf: E $(0,55*0,69)+(0,55*1,4)+(,55*2,1)=22,27 :$ 22,27	m2	-22,27000	158,19	-3 522,89
3	622390512R00	Montáž zateplovacího systému ostění, polystyren, zakončení stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	-22,27000	715,90	-15 943,09
4	978013191R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdíva stěn, v rozsahu do 100 % $(0,5*1,4*2+2,1*0,5)+(0,5*1,4*2+0,5*1,27) :$ 38,33	m2	-38,33000	69,28	-2 655,50
5	622390009.R0C	Oprava KZS, EPS, bez omítky	m2	-38,33000	1 385,62	-53 110,81
6	962032231R00	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)	m3	-1,63800	2 886,70	-4 728,41
7	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-3,11220	184,75	-574,98
8	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	-3,11200	11,55	-35,94
9	979990107R00	za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	-3,11200	288,67	-898,34
10	622390522R00	ostění, minerální desky, zakončení stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	-28,33000	715,90	-20 281,45
11	63140152R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 40,0 mm; vlákna: podélná; lambda = 0,039 W/(m.K); RTf: A1	m2	-28,33000	169,28	-4 795,70
12	622300131R00	vyrovnaní podkladu tmelem tl. do 5 mm, včetně dodávky materiálu	m2	-28,33000	230,94	-6 542,53
13	998011002R00	výšky přes 6 do 12 m	t	-3,11200	1 108,49	-3 449,62
Celkem						-126 991,04

S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL96	stavba 2 - správní budova - lešení pro fasádu - MP
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					-78 664,22
1	941941051R00	šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	-566,64400	43,88	-24 864,34
2	941941391R00	šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	-1 133,28800	34,64	-39 257,10
		566,644*2		1 133,28800		
3	941941851R00	šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	-566,64400	20,78	-11 774,86
4	998009101R00	Přesun hmot samostatně budovaného lešení bez ohledu na výšku	t	-14,98200	184,75	-2 767,92
Celkem						-78 664,22

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL97	stavba 2 - Dveře a okno ve SCH v požárním provedení - VCP
R:	01	1 - Stavební část

Díl: 766		Konstrukce truhlářské	231 427,06			
104	předbT02	dveře vnitřní - DVOUKŘÍDLÉ, 2x OTOČNÉ, PROSKLENÉ, CPL LAMINÁT - ŠEDÁ RAL7037, HLADKÉ, 1900x2000, EW 30 DP3/C	kus	1,00000	84 941,18	84 941,18
105	předbT03	okno vnitřní - PEVNÉ, AL, požární sklo - ŠEDÁ RAL7037, 1300x2000, EI 45 DP3	kus	1,00000	64 015,29	64 015,29
106	předbT04	dveře vnitřní - DVOUKŘÍDLÉ, 2x OTOČNÉ, PROSKLENÉ, CPL LAMINÁT - ŠEDÁ RAL7037, HLADKÉ, 1600x2000, EW 30 DP3/C	kus	1,00000	82 470,59	82 470,59

Celkem	231 427,06
---------------	-------------------

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL97	stavba 2 - Dveře a okno ve SCH v požárním provedení - MP
R:	01	1 - Stavební část

Díl: 766		Konstrukce truhlářské				-150 939,66
104	předbT02	dveře vnitřní - DVOUKŘÍDLÉ, 2x OTOČNÉ, PROSKLENÉ, CPL LAMINÁT - ŠEDÁ RAL7037, HLADKÉ, 1900x2000	kus	-1,00000	67 846,06	-67 846,06
105	předbT03	okno vnitřní - PEVNÉ, CPL LAMINÁT - ŠEDÁ RAL7037, 1300x2000	kus	-1,00000	17 002,65	-17 002,65
106	předbT04	dveře vnitřní - DVOUKŘÍDLÉ, 2x OTOČNÉ, PROSKLENÉ, CPL LAMINÁT - ŠEDÁ RAL7037, HLADKÉ, 1600x2000	kus	-1,00000	66 090,95	-66 090,95

Celkem	-150 939,66
---------------	--------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL98 stavba 2 - Ukončení odskoků ve zdi na schodišti a v místnostech 3.NP objektu E
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 766		Konstrukce truhlářské-podrobný popis v.č.D1,1-302				53 360,00
1	R	Truhlářský prvek - zakrytí vodorovných ploch zdíva na schodišti a v místnostech 3.NP objektu E, hladká bílá lamino-deska, ohraněná včetně montáže	mb	66,70000	800,00	53 360,00

 $55,58 \cdot 1,2$

66,70000

individuální cena subdodavatele + marže 15%

Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní					10 347,27
2	602011102R00	Omítka stěn z hotových směsí postřik, báze, cementová, , ,	m2	20,84000	34,64	721,90	
3	612479113R00	Provedení vnitřní omítky stěn ze suché směsi ručně zpracované, dvouvrstvé, na pálené cihly a tvarovky	m2	20,84000	461,87	9 625,37	
				55,58*0,375	20,84000		

$$55,58 \cdot 0,375$$

20,84000

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 815,41
4	941941051R00	šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky do 10 m	m2	27,00000	43,88	1 184,76
5	941941391R00	šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky do 10 m	m2	27,00000	34,64	935,28
9,0*3*1				27,00000		

$$9,0 \cdot 3 \cdot 1$$

27,00000

6	941941851R00	šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	27,00000	20,78	561,06
7	998009101R00	Přesun hmot samostatně budovaného lešení bez ohledu na výšku	t	0,72700	184,75	134,31

Presun

0,72700

Celkem	66 522,68
--------	-----------

Položkový rozpočet

S:	
O:	ZL99 stavba 2 - Úprava soklu objektu E u násypu objektu SK
R:	01 rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 1		Zemní práce	5 749,90			
1	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	5,00000	981,48	4 907,40
2	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	5,00000	168,50	842,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí	1 240,00			
3	978041106	Odstranění zateplovacího systému, EPS F tl. 60 mm s omítkou	m2	10,00000	124,00	1 240,00
Díl: 711		Izolace proti vodě	10 845,42			
4	711112001	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěr včetně dodávky asfaltového laku	m2	10,00000	79,30	793,00
5	711132311	Provedení izolace nopovou fólií na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění	m2	10,00000	207,84	2 078,40
6	711142559	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 2 vrstvy - pásy ve specifikaci	m2	10,00000	300,22	3 002,20
7	62852265	Pás asfaltový modifikovaný GLASTEK 40 SPECIAL mineral, natavovací, kotvící	m2	11,50000	197,91	2 275,97
8	628522691	Pás asfaltový modifikovaný GLASTEK AL 40 mineral, natavovací	m2	11,50000	204,49	2 351,64
9	28323115	Fólie nopová PE-HD, DEKDREN N8, výška nopů 8 mm	m2	11,50000	27,94	321,31
10	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,12400	184,75	22,91
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	898,48			
11	979990141	Poplatek za uložení suti - polystyren s perlínkou, skupina odpadu 170604	t	0,12200	6 485,00	791,17
12	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,12200	184,75	22,54
13	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,70800	11,55	19,73
14	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,24400	266,58	65,05
Celkem			18 733,80			

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL99	stavba 2 - Provedení nátěru jímký výtahové šachty, přístavba objektu E
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 776	Podlahy povlakové					61,33
1	777101101R00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	6,19500	9,90	61,33
		2,1*2,95			6,19500	

Díl: 783	Nátěry					6 926,45
2	783881260	Nátěr akrylátový betonových podlah Ekoban Z + 2 x	m2	21,34500	324,50	6 926,45
		2,1*2,95+(2,1+2,95)*2*1,5			21,34500	

Celkem					6 987,78	
---------------	--	--	--	--	-----------------	--

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL99	stavba 2 - Revizní dvířka niky v CHÚC
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				23 653,08
1	7670010.R0C	Montáž revizních dvířek včetně dokladů	kus	1,00000	4 074,07	4 074,07
individuální cena						
2	7670011.R0C	revizní dvířka pro niku, EI 30 S200, DP1 260 x 2150 mm	kus	1,00000	19 579,01	19 579,01
individuální cena						

Celkem					23 653,08	
---------------	--	--	--	--	------------------	--

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL99	stavba 2 - elektro, úprava instalace pro kuchyňky pavilonu E _E1.32, E2.33, E2.42, E3.32
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				21 588,83
1	900 R23	HZS - elektromontér v tarifní třídě 6	h	32,00000	638,00	20 416,00
		úprava instalace : 32		32,00000		
2	R	podružný materiál, krabice, svorky, kabely	kompl	1,00000	1 172,83	1 172,83
		individuální cena				
Díl: 784		Malby				7 274,52
3	900 RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	18,00000	404,14	7 274,52
		oprava omítek a maleb : 18		18,00000		

Celkem						28 863,35
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL100	stavba 2 - Dlažba podesty schodiště v 1.PP objektu E
R:	1	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady					51 019,72
	771101101R00	Příprava podkladu pod dlažby vysávání podkladů pod keramickou dlažbu průmyslovým vysavačem	m2	34,00000	9,90	336,60	
	771101210R00	penetrace podkladu pod dlažby	m2	34,00000	21,94	745,96	
	59764275R	Dlaždice keramická RAKO Taurus Granit 300 x 300 x 8 mm, reliéfní	m2	40,80000	522,00	21 297,60	
	"1.PP": 34*1,2			40,80000			
	597642415R	Sokl keramický RAKO Taurus Granit 300 x 80 x 8 mm	ks	26,40000	72,90	1 924,56	
	"1.PP": 22*1,2			26,40000			
6	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	22,00000	109,69	2 413,18	
	"1.PP": 22			22,00000			
	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	34,00000	655,97	22 302,98	
	"1.PP": 34			34,00000			
	771578011RT3	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	22,00000	65,82	1 448,04	
	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, podlahy z dlaždic keramických	m2	34,00000	16,20	550,80	
	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t		184,75	0,00	
Celkem						51 019,72	

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL101	stavba 2 - Požární ucpávka elektro v serverovně objektu E
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: M21		Elektromontáže				7 496,91
1	650 02-3243.R00	Protipožární ucpávka průchodů stěnou/stropem	m2	0,54000	13 883,17	7 496,91
		1,35*0,4		0,54000		

Celkem					7 496,91
---------------	--	--	--	--	-----------------

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL102	stavba 2 - SDK kufry pro opláštění I profilů na starém schodišti v objektu E
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké	22 588,76			
1	416093111R00	Čelo podhledu ze sádkartonu, výšky do 200 mm, 1x ocelová konstr. CD, 1x opláštěná, RB tl. 12,5 mm	m2	14,64000	1 535,00	22 472,40
		0,4*3,1*2*3+0,4*3*2*3		14,64		
2	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,32100	362,50	116,36
Díl: 784		Malby	963,60			
3	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	14,64000	17,32	253,56
		14,64000		14,64000		
4	784195212R00	Malba z barev otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	14,64000	48,50	710,04
		14,64000		14,64000		

Celkem

23 552,36

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	100	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	ZL103	stavba 2 - sestra pacient, EPS, NZS, SLP
R:	1	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: D2		NZS				
1	KR-PO45	Instalační krabice na omítku P45-R včetně svorkovnice	kus	3,00000	688,88	2 066,64
2	341-350151R	Kabel silový 3x1,5, P/PH45-R, B2caS1d1	m	25,00000	34,87	871,75
3	900 R23	Doplnění kabelové trasy pro reproduktory v 2.NP v návaznosti na SDK zakufrování a snížení instalačního prostoru pro umístění reproduktorů	hod	12,00000	638,00	7 656,00
4	R	Doprava a přesun hmot	soubor	1,00000	596,72	596,72
individuální cena						

Celkem					11 191,11	
---------------	--	--	--	--	------------------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL104	stavba 2 - EPS - úprava napojení recepce, spojovací chodby a SO 01-7
R:	04	4 - Silhouproud

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: D5		1.NP				
	R	Rozvodnice na omítku 18mod s výbavou: jistič s chráničem 2x B16/1/0,03, 2x B10/1/0,03; 1x jistič B16/1, řadové svorky; včetně výroby a atestu	ks	1,00000	7 691,76	7 691,76
		cena individuální - subdodavatel + marže 15%				
	R	Rozvodnice - přechodová krabice včetně svorek do 25mm?	ks	1,00000	955,88	955,88
		cena individuální - subdodavatel + marže 15%				
	210120571	Jistič do 80 A, 3-pólový, LTN-20B-3	ks	1,00000	619,00	619,00
	650032614	Montáž rozváděče/krabice nevýbuš. do 20 kg	ks	2,00000	736,00	1 472,00
	973031345	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	ks	1,00000	636,00	636,00
	016	Kabel CYKY 5* 10	m	25,00000	155,77	3 894,25
	341118552	Kabel s Cu jádrem NOPOVIC 1kV 1-CXKH-R 5 x 4 mm2	m	20,00000	102,00	2 040,00
	210810053R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm2, pevně uloženého	m	45,00000	43,76	1 969,20
	341118515	Kabel s Cu jádrem NOPOVIC 1kV 1-CXKH-R 3 x 1,5 mm2	m	20,00000	25,40	508,00
	PS3x2,5	Kabel silový Prafilasafe 3x2,5 B2ca	m	20,00000	52,65	1 053,00
		cena individuální - subdodavatel + marže 15%				
	210 81-0050.R00	Kabel CYKY-m 750 V do 4 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	40,00000	26,82	1 072,94
		cena individuální - subdodavatel + marže 15%				
	KF09040UV	Ochranná trubka ohebná DN40 UV stabilní, dvouplášťová	m	25,00000	49,65	1 241,25
	210 01-0134.R00	Trubka ochranná z PE, uložená pevně, DN do 47 mm	m	25,00000	54,63	1 365,73
		cena individuální - subdodavatel + marže 15%				
	345-7171104R	Kabelová příchytka jednoduchá standardní	kus	80,00000	5,43	434,40
	222261253	Příchytka kabelová 10-19 mm	kus	80,00000	18,13	1 450,40
	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 2,5 mm2	kus	15,00000	23,32	349,80
	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky, , průřez do 6 mm2	kus	10,00000	29,68	296,80
	BX-REL4	Výstupní modul 4 relé	kus	2,00000	5 433,68	10 867,36
	222330181R00	Adresný I/O modul na úchytné body, do krytu	kus	2,00000	480,00	960,00
	KREPSIO	Instalační krabice na omítku pro IO moduly včetně vývodek	kus	2,00000	373,54	747,08
	222260103R00	Acidur 4 vývody - na předem příprav.úchyty	kus	2,00000	235,90	471,80
Díl: HZS		Hodinové zúčtovací sazby				
	Pol12	Kompletace a oživení	hod	32,00000	452,06	14 465,92
Díl: OST		Ostatní				
	40	Výchozí revize	hod	3,00000	452,06	1 356,18
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				
	R	Doprava a přesun hmot	soubor	1,00000	3 128,51	3 128,51
		cena individuální				

Celkem					59 047,26	
---------------	--	--	--	--	------------------	--

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	ZL105	stavba 2 - SDK kufry v garáži v objektu E
R:	01	rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 416	Podhledy a mezistropy montované lehké					11 967,66
1	416093111R00	Čelo podhledu SDK, v.do 200 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	7,75000	1 535,00	11 896,25

7,75

7,75

3	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,19700	362,50	71,41
---	--------------	--	---	---------	--------	-------

Díl: 784	Malby					510,11
-----------------	--------------	--	--	--	--	---------------

2	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	7,75000	17,32	134,23
3	784195212R00	otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné	m2	7,75000	48,50	375,88

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					779,40
----------------	---------------------------------	--	--	--	--	---------------

4	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	15,00000	51,96	779,40
---	--------------	---	----	----------	-------	--------

Celkem

13 257,17

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5	
O:	Záměna č.1 stavba 2 - Dlažba ve spojovacím krčku - původní	
R:	01	1 - Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					-124 360,40
1	59764231R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; povrch: reliéfní, matný; mrazuvzdorný; protiskluznost: R10; μ = 0,5; barva: šedá 192,5*1,15+95*0,1*1,3	m2	-233,72500	532,08	-124 360,40

233,72500

Celkem						-124 360,40
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

S:	Rekonstrukce a výstavba Domova Březiny II-dod.č.5
O:	Záměna č.1 stavba 2 - Dlažba ve spojovacím krčku - nová
R:	01 1 - Stavební část

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady					124 360,40	
1	59764231R	Dlažba Epicentr Concrete grey mat rektifikovaná 60x60, povrch: reliéfní, matný; mrazuvzdorný, protiskluznost: R10; barva: šedá	m2	233,72500	532,08	124 360,40		
192,5*1,15+95*0,1*1,3				233,72500				

Celkem	124 360,40
---------------	-------------------