



SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle ustanovení § 2 586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

„Komplexní systém předpovědní služby ČHMÚ I - Budování a rekonstrukce stanic povrchových vod (PV)“ oblast Hradec Králové

Český hydrometeorologický ústav

Se sídlem : Na Šabatce 2050/17, 143 06 Praha 4 -Komořany

IČO: 00020699

DIČ: CZ00020699

č.ú. [redacted]

Statutární orgán:

[redacted] ředitel ČHMÚ

Kontaktní osoba:

dále jen „objednatel“

a

TERMA a.s.

Se sídlem:

Za Škodovkou 788/2a, 500 04 Hradec Králové

IČO: 15061663

DIČ: CZ15061663

č.ú.: [redacted]

Statutární orgán:

Zastoupený:

Kontaktní osoba:

dále jen „zhotovitel“



I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1. Stavba /název/: **Komplexní systém předpovědní služby ČHMÚ I - Budování a rekonstrukce stanic povrchových vod (PV), oblast Hradec Králové**

Systémové číslo veřejné zakázky: **N006/25/V00020204** veřejná zakázka na stavební práce

2. Místo plnění:

název	parcelní č.	katastrální území
Častolovice	263/3, 1316/1	Častolovice
Žamberk	3885/17, 3885/19, 3885/20	Žamberk
Jaroměř	428/1, 809	Josefov u Jaroměře
Rychnov nad Kněžnou	2928, 3194/1	Rychnov nad Kněžnou

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je rekonstrukce a výstavba objektů stanic povrchových vod.
2. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací předmětu plnění veřejné zakázky, nabídkou uchazeče, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy.
3. Realizací díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro jeho řádné dokončení. Podrobně jsou stavební práce a dodávky popsány v projektové dokumentaci pro provedení stavby z 09/2023 projektanta firmy Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s. a dále v oceněném soupisu prací s výkazem výměr, který je součástí cenové nabídky zhotovitele.
4. Součástí díla bude rovněž dokumentace skutečného provedení stavby.
5. Součástí dodávky je dodávka materiálů a výrobků dle odsouhlasené projektové dokumentace ve standardu v cenových a kvalitativních relacích příslušných pro trh v České republice.

III. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací, rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím s autorizací v oboru vodohospodářských staveb.
3. Osobu stavbyvedoucího může zhotovitel vyměnit pouze za souhlasu objednatele. Nový stavbyvedoucí musí splňovat veškeré požadavky na osobu stavbyvedoucího stanovené v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku na dílo.



4. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.
5. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám. Ke krytí tohoto rizika má zhotovitel uzavřeno pojištění své odpovědnosti.
6. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu jako osoba povinná poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole).
7. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele či jeho technický dozor ke kontrole těch částí díla, které budou při dalším pracovním postupu zakryty, a to s předstihem alespoň 3 pracovních dní. O této kontrole se provede zápis do stavebního deníku. Pakliže zakrytí konstrukcí není odsouhlaseno technickým dozorem stavebníka či autorským dozorem, nelze konstrukce zakrýt.

IV. POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje spolupracovat s pověřenou osobou zhotovitele při realizaci předmětu smlouvy, a to zejména tak, že zajistí pro zaměstnance zhotovitele přístup do objektů a prostor dotčených plněním této smlouvy, a to po celou dobu plnění této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že předmět díla za podmínek sjednaných ve smlouvě od zhotovitele převezme po jeho dokončení a zaplatí za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště a současně předá zhotoviteli všechna nezbytná povolení k realizaci předmětu smlouvy.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru stavebníka.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat průběh plnění díla a vyžádat si od zhotovitele všechny dokumenty a informace podstatné pro toto plnění.

V. DOBA PLNĚNÍ

1. Předpokládaný termín plnění je od účinnosti smlouvy. Termín zahájení plnění nastává dnem předání staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo do 30. listopadu 2026.
3. Plnění této smlouvy je v daném roce vždy od února do listopadu.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště u jednotlivých lokalit: do 5 pracovních dní po převzetí díla objednatelům.



VI. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za plnění smlouvy cenu stanovenou vzájemnou dohodou, jejíž výše činí

Cena díla bez DPH	1 661 025,67 Kč
DPH 21%	348 815,39 Kč
Cena včetně DPH	2 009 841,06 Kč

- Cena za jednotlivé objekty.

název	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Rok výstavby
Častolovice				
Žamberk				
Jaroměř				
Rychnov nad Kněžnou				

Rok 2025 341 437,16

Rok 2026 1 668 403,90

- Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny plnění.
- Objednatel se zavazuje uhradit prodávajícímu celkovou cenu uvedenou v bodě 1 tohoto článku na základě jeho faktur v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou.
- Výše sazby DPH a celková cena včetně DPH sjednaná v této smlouvě bude upravena v případě změny sazby DPH u zdanitelného plnění nebo přijaté úplaty v souladu s aktuální změnou zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Plnění bude použito pro činnosti, kdy ČHMÚ není osobou povinnou k DPH, z tohoto důvodu nelze použít režim přenesené daňové povinnosti.
- Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, vytyčení stavby oprávněnou osobou, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, geodetické zaměření skutečného stavu na podkladu katastrální mapy apod.



7. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Cena musí obsahovat i přiměřený zisk účastníka přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
8. Práce, které mění nebo věcně převyšují sjednaný předmět díla, a které nebylo možné předpokládat před zahájením díla (vícepráce), budou věcně a cenově specifikovány rozpočtem vyhotoveným zhotovitelem, který při jeho zpracování použije jednotkových cen ve stejné výši jako v oceněném soupisu prací v nabídce.
9. U prací, které nebude možné takto ocenit, budou použity ceny dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem nebo ceny uvedené v ceníku stavebních prací, platné v dané době. O takto určenou cenu bude zvýšena cena díla.
10. Obdobně bude postupováno, jestliže se změnami rozsah díla omezí. I v takovém případě bude zhotovitelem podle výše uvedených zásad vyhotoven rozpočet a o zjištěnou částku se cena díla sníží.
11. Případná úprava předmětu díla, která nemá vliv na jeho cenu, bude písemně zaznamenána způsobem dohodnutým mezi smluvními stranami.
12. Fakturace bude probíhat po jednotlivých objektech - lokalitách. V případě vystavení faktury na více lokalit, bude každá lokalita mít samostatně oboustranně podepsaný předávací protokol. Upozornění - úhrada poslední faktury za plnění zakázky v daném roce je možná nejpozději do 30.11.
13. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad (dále jen „faktura“) po předání předmětu plnění (objektu). Fakturace bude provedena na základě oboustranně odsouhlaseného rozpisu provedených prací. Neodsouhlasí-li zástupce objednatele některé položky soupisu provedených prací, je zhotovitel oprávněn vystavit dílčí fakturu jen na částku odpovídající rozsahu nesporných, odsouhlasených položek.
14. Doba splatnosti faktury je 30 kalendářních dní od jejího prokazatelného doručení objednateli.
15. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jedná se především o:
 - označení faktury a její číslo,
 - obchodní firmu/název,
 - sídlo a IČO zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - číslo smlouvy objednatele
 - bankovní spojení,



- název a číslo projektu (Komplexní systém předpovědní služby ČHMÚ I - Budování a rekonstrukce stanic povrchových vod (PV), oblast Hradec Králové, číslo projektu: CZ.05.01.03/05/24_075/0004560)
 - fakturovanou částku
 - originální podpis a razítko TDS
16. Veškeré úhrady finančních závazků vyplývající z této smlouvy budou vzájemně plněny prostřednictvím peněžních ústavů smluvních stran.
17. Cena za dílo bude Objednatelem uhrazena na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
18. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele a jejím směřováním na účet Zhotovitele.

VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Jestliže zhotovitel ve lhůtě uvedené v odst. IV. 2 této smlouvy nepředá objednateli dokončené dílo, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Jestliže se objednatel opozdí s úhradou faktury (daňového dokladu), je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

VIII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a odstraňovat odpady vzniklé při provádění díla. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem o odpadech v platném znění.
2. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění díla objednateli nebo třetím osobám. Ke krytí tohoto rizika má zhotovitel uzavřeno pojištění své odpovědnosti, přičemž sjednané pojistné plnění je dostatečné k tomu, aby mohly být škody uhrazeny.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele či jeho technický dozor ke kontrole těch částí díla, které budou při dalším pracovním postupu zakryty, a to s předstihem alespoň 3 pracovních dnů.
4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu jako osoba povinná poskytnout součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole).
5. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka či kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy, neboli zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatel, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.



IX. PŘEDÁNÍ DOKONČENÉHO DÍLA

1. O předání a převzetí plnění u jednotlivých objektů bude smluvními stranami sepsán vždy Předávací protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami, a jenž bude obsahovat prohlášení objednatele, že předmět díla přejímá a soupis případných drobných vad díla (které nesmějí bránit jeho užívání), včetně lhůty k jejich odstranění. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání užívání předmětu díla-objektu, nejsou důvodem pro jeho nepřevzetí objednatelem, zhotovitel je však povinen je odstranit ve lhůtě s objednatelem dohodnuté.
2. Dnem podpisu Protokolu o předání a převzetí jednotlivých objektů Díla dle Smlouvy smluvními stranami přechází ze Zhotovitele na Objednatele vlastnické právo k danému objektu. Nebezpečí škody na daném objektu nese až do přechodu vlastnického práva na Objednatele Zhotovitel objektu.

X. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel přejímá záruku za veškeré stavební práce, materiály a technologie, provedené v rámci plnění této smlouvy, **na dobu 5 let.**
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které by se projevily kdykoliv v průběhu záruční doby, a je povinen je bezplatně odstranit. Objednatel je povinen výskyt vady zhotoviteli bezodkladně písemně oznámit, přičemž místem pro oznámení vad díla je sídlo zhotovitele. Zhotovitel je dále povinen se do 3 pracovních dní osobně dostavit na místo stavby a písemně se vyjádřit k oznámeným vadám; součástí vyjádření bude rovněž termín jejich odstranění dohodnutý s objednatelem. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v opakovaně sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetímu subjektu a náklady s tímto spojené požadovat po zhotoviteli.

XI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, Odstoupení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. do konce plnění 30.11.2026 a smluvní strany jsou oprávněny ji ukončit pouze na základě dohody, nebo odstoupením z důvodu podstatného porušení smlouvy, pokud tak stanoví zákon, nebo si tak ujednaly.
2. V případě zmaření provádění díla nebo i jiného zásahu ze strany zhotovitele znemožňující řádné dokončení díla či porušení plnění smluvních podmínek podstatným způsobem, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit a toto oprávnění mu vzniká i v případě níže uvedených důvodů:
 - nečinnost zhotovitele po dobu více než jednoho měsíce
 - ze strany zhotovitele soustavné nebo zvlášť hrubé porušení pravidel bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiných bezpečnostních předpisů a pravidel v místě plnění
 - soustavné nebo zvlášť hrubé porušení jakosti díla
 - zhotovitel bude v likvidaci, na jeho majetek bude vypsán konkurs, proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení
3. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran vyplývajících ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé



před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále nebo u kterých tak stanoví zákon.

XII. POSTOUPENÍ PRÁV ZE SMLOUVY

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.
2. Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to oběma smluvními stranami a její účinnost nastává zveřejněním v informačním systému registru smluv podle zákona č. 314/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
5. ČHMÚ osobní údaje subjektů údajů zpracovává v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na stránkách správce: <http://portal.chmi.cz/o-nas/ochrana-osobnich-udaju> nebo Vám je správce na požádání poskytne.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že ČHMÚ je bez ohledu na rozhodné právo smlouvy povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv (dále jen „Zákon o registru“) a tato smlouva a její související dodatky budou zveřejněny ze strany ČHMÚ v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 příslušného zákona do 30 dnů od podpisu smluvních stran. Pokud se na obsah smlouvy a její části vztahuje výjimka z povinnosti uveřejnění na základě ustanovení § 3 zákona o registru smluv, ČHMÚ, jako povinný subjekt a účastník smluvního vztahu, si tímto vyhrazuje právo určit rozsah znečitelnění jejího obsahu s ohledem na výjimky ze zákona o registru smluv.



7. Zhotovitel bere na vědomí, že ČHMÚ, jako Objednatel, je povinným subjektem podle zákona č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti.
8. ČHMÚ osobní údaje subjektů údajů zpracovává v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, (GDPR). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na stránkách www.chmi.cz.
9. Po ukončení plnění této smlouvy, je povinen objednatel na základě zákona o zadávání veřejných zakázek ve smyslu § 219 odst. 3 zveřejnit skutečně uhrazenou cenu.
10. Ujednání o spolupůsobení při výkonu finanční kontroly:
 - zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,
 - osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem jsou srozuměné a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze-Komořanech dle el podpisu

V Hradci Královém dle el.podpisu



za objednatele

 ředitel



za zhotovitele

