

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Číslo smlouvy u Objednatele: SML_00776_25

Smluvní strany:	
Objednatel:	
Obchodní firma:	Nemocnice České Budějovice, a. s.
Sídlo:	České Budějovice, B. Němcové 585/54, PSC 370 01
IČO:	260 68 877
DIČ:	CZ699005400
Zápis v obchodním rejstříku:	Krajský soud v Českých Budějovicích, sp. zn. B 1349
Zastoupen:	Jedním členem představenstva
Bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. 2107918128/2700
<i>jako objednatel na straně jedné (dále také jen jako „Objednatel“)</i>	
Zhotovitel:	
Obchodní firma:	PRADAST, spol. s r.o.
Sídlo:	nám. Přemysla Otakara II. 10/6, České Budějovice 1, 370 01 České Budějovice
IČO:	60826053
DIČ:	CZ60826053
Zápis v obchodním rejstříku:	U Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 3777
Zastoupen:	Ing. Petrem Steinbauerem, jednatelem
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s. 253697600/0300
<i>jako zhotovitel na straně druhé (dále také jen jako „Zhotovitel“)</i>	

uzavřely dnešního dne podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**Občanský zákoník**“), tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou poskytující zdravotní služby podle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů, a řádně podnikající podle zákona č. 455/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (živnostenský zákon). Objednatel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Objednatel dále prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZVZ“). Objednatel je podle zákona o ZVZ povinen zadat veřejnou zakázku v zadávacím řízení. Objednatel dále prohlašuje, že dne 13. 1. 2025 ve smyslu ust. § 56 zákona o ZVZ bylo odesláno oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem podle § 212 zákona o ZVZ pod evidenčním číslem zakázky Z2025-002407 za účelem zadání veřejné zakázky Objednatelem s názvem **„Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice“** (dále jen „Veřejná zakázka“). Na základě výsledku zadávacího řízení byla Veřejná zakázka přidělena Zhotoviteli.
- 1.3 Smluvní strany uzavřely dne 25.04 .2025 za účelem splnění předmětu Veřejné zakázky smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“). Zhotovitel se Smlouvou zavázal, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek stanovených Smlouvou provede pro Objednatele dílo – **„Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice“** (dále také jen „**Dílo**“), a to dle projektové dokumentace z 05/2022 zpracované společností ATELIER G+G s.r.o., se sídlem Nádražní 569, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČO 26088541, která tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy (dále také jen „**Projektová dokumentace**“), a dle nabídkového rozpočtu s výkazem výměr, který tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy (dále také jen „**Rozpočet**“) a Objednatel se Smlouvou zavázal Dílo převzít a za řádné provedení Díla zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.

II. Předmět smlouvy

V průběhu provádění Díla nastaly skutečnosti dále uvedené v jednotlivých Změnových listech (dále jen ZL) a Objednatel a Zhotovitel coby smluvní strany sjednávají, že v rozsahu uvedených ZL se mění rozsah předmětu plnění Smlouvy:

2.1 ZL č. 1/1

1) ŽB strop řezání + ruční dobourání

Po provedení podrobného statického průzkumu stropní konstrukce bylo zjištěno a následně i statikem potvrzeno, že historický strop (tj. dolní polovina stropních konstrukcí nad 1PP, 1NP a 2NP) má dostatečnou únosnost a nemusí být tedy vybourávána a v těchto částech pak následně nemusí být prováděny ani nové stropní konstrukce. S ohledem na zachování původních stropů a také s ohledem na zjištěné větší množství vyztužení horní části stropu (tj. v minulosti provedeného zesílení pro zvýšení únosnosti při využití budovy jako archivu) než předpokládala PD muselo dojít ke změně technologie bourání této horní části stropu. Místo ručního bourání se stropy strojně nařezaly a ručně byl dobourán jen pruh po obvodu zdíva. Dále bylo nutno z

obvodového zdiva vybourat vetknutí stropních trámů z důvodu zamezení tepelnému mostu. Na základě této změny v bouracích pracích a v konstrukci stropu odsouhlasené objednatelem i zhotovitelem je zpracován tento ZL.

2) Stojkování stropů

S ohledem na prováděný způsob bouracích prací nadbetonávky stropní konstrukce při zachování původních stropů je nutno provést podpěry (stojkování) celoplošně všech stropů nad 1PP, 1NP a 2NP v rozpočtu tohoto ZL je zahrnut pouze rozdíl ve smluvním rozpočtu uvažovaného rozsahu stojkování a skutečně prováděné.

2.2 ZL č. 1/2

1) Piloty + patky

Projekt uvažoval s provedením mikropilot a patek. Vzhledem k rozdílnému sesedání konstrukce na pilotech a patkách bylo založení změněno na velkoprofilové piloty, které jsou ukončeny hlavicí, které nahradí původně uvažované patky. Dále byly zrušeny 2 piloty – S13 a S19 - viz. níže bod 2). V rámci tohoto ZL je proveden odpočet původně uvažovaných mikropilot a patek a přípočet velkoprofilových pilot s hlavicemi.

2) Změna zakládání v prostoru jímky

Při vrtání byla navrtána historická jímka, která byla výšky 3,0m s horní hranou stropu cca 2,0m pod úroveň terénu. U piloty S2 bylo provedeno odbourání stropu dvou komor jímky a jejich zasypaní na celou výšku včetně odbourání části stěny mezi těmito komorami v místě této piloty. Následně zde byla provedena velkoprofilová pilota dle upravené PD. V místech dalších dvou komor bylo nutné místo piloty S13 provést základový pilíř na celou výšku jímky, který nahradil původně uvažovanou pilotu. Obdobný pilíř pak byl v jedné z těchto komor proveden i místo piloty S19 a současně nad tímto pilířem bude proveden železobetonový průvlak přes celou šířku komory s vynesáním na jejích obvodových stěnách. Byly dopočítány výš uvedené zemní a bourací práce a také práce spojené s vybudováním dvou pilířů a průvlaku. Odpočet původně uvažovaných mikropilot u pilot S 13 a S19 je proveden výše u bodu 1).

3) Základové konstrukce ve spojovacím krčku

Po obnažení základových konstrukcí spojovacího krčku bylo zjištěno, že nejsou vyhovující pro provedení dvoupodlažní nástavby, protože tyto základy tvořily pouze na sucho naskládané kameny pod obvodovými stěnami chodby. Z uvedeného důvodu musí být provedeno postupné podkopání základů v celé délce chodby s etapovým (vždy v záběru cca 1,0m) betonováním desky, a to nejen pod základy, ale na celou šířku chodby. Výše popsané posílení základů bylo provedeno na základě návrhu a posouzení statika. Předmětem ZL je jednak odtěžení zeminy v prostoru mezi základy a pod základy, a to včetně zohlednění stísněných prostor pro provádění výkopů v suterénních prostorách, a dále je zde zahrnuto provedení železobetonové desky po jednotlivých záběrech.

2.3 ZL č. 1/3

1) Ochrana z OSB

Výkaz výměr neobsahoval položku na ochranění stávajících prvků v průběhu stavby, které mají být zachovány (schodiště, okna, parapety). Tato ochrana uvedených prvků bude provedena z OSB desek.

2) Úpravy místnosti č. 0.15

Vzhledem k vztlínání vlhkosti do omítek v místnosti č. 0.15 byla provedena dodatečná hydroizolace a odvětrávaná přizdívka kolem stěn.

III. Cena

- 3.1 V souladu s čl. III, odstavcem 3.4. Smlouvy se tímto dodatkem upravuje celková cena Díla následovně:

Původní celková cena Díla bez DPH: 94.586.891,- Kč

Cena Díla se po uzavření tohoto Dodatku č.1 mění takto:

- Na základě změnových listů č. 1/1, 1/2 [změny uvedené v odst. 2.1, 2.2 čl. II. tohoto dodatku] dochází ke snížení ceny Díla za méněpráce specifikované v těchto změnových listech o **3.212.897 Kč** bez DPH (slovy tři miliony dvě stě dvanáct tisíc osm set devadesát sedm korun českých bez daně z přidané hodnoty);
- Na základě změnových listů č. 1/1, 1/2, 1/3 [změny uvedené v odst. 2.1, 2.2, 2.3 čl. II. tohoto dodatku] dochází k navýšení ceny Díla za vícepráce specifikované v těchto změnových listech o **4.209.662,49 Kč** bez DPH (slovy čtyři miliony dvě stě devět tisíc šest set šedesát dva korun českých a čtyřicet devět haléřů bez daně z přidané hodnoty);
- Celkem dochází tímto dodatkem k navýšení ceny Díla o **996.765,49 Kč** bez DPH (slovy devět set devadesát šest tisíc sedm set šedesát pět korun českých a čtyřicet devět haléřů bez daně z přidané hodnoty);

Celková cena Díla ve znění tohoto dodatku: 95.583.656,49 Kč bez DPH

(slovy devadesát pět milionů pět set osmdesát tři tisíc šest set padesát šest korun českých a čtyřicet devět haléřů bez daně z přidané hodnoty) (dále jen „**smluvní cena**“).

- 3.2 Ke sjednané smluvní ceně za Dílo se připočítává procentní sazba daně z přidané hodnoty dle platného zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době vyúčtování ceny provedených prací.
- 3.3 Změna Díla (resp. jeho ceny) dle čl. II odst. 2.1 až 2.3 tohoto dodatku představuje nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 písm. a), písm. b) bod 2. zákona o ZVZ, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je
- a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň
 - b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí, neboť její hodnota mění (zvyšuje) hodnotu závazku ze Smlouvy na Veřejnou zakázku o 7,85 %.

IV. Závěrečná ujednání

- 4.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 4.2 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 4.3 Objednatel prohlašuje, že je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a jako takový uveřejní tento dodatek v registru smluv. S ohledem na skutečnost, že právo zaslat tento dodatek k uveřejnění do registru smluv náleží dle zákona o registru smluv oběma smluvním stranám, dohodly se smluvní strany za účelem vyloučení případného duplicitního zaslání tohoto dodatku k uveřejnění na tom, že tento dodatek zašle k uveřejnění do registru smluv Objednatel. Objednatel bude ve vztahu k tomuto dodatku plnit též ostatní povinnosti vyplývající pro něj ze zákona o registru smluv.
- 4.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž souhlasí s tím, aby Objednatel jako povinná osoba podle tohoto zákona plnila veškeré povinnosti, které z tohoto zákona pro Objednatele vyplývají.
- 4.5 Smluvní strany prohlašují, že nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy: Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1/1, 1/2, 1/3 vč. Soupisu prováděných změn.
- 4.6 Smluvní strany dále prohlašují, že si tento dodatek a jeho přílohy přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že vyjadřují jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují ony samy nebo jejich oprávnění zástupci své podpisy.
- 4.7 Tento dodatek se uzavírá písemně a může být měněn pouze písemnými, číslovanými dodatky, uzavřenými na základě dohody obou smluvních stran.
- 4.8 Tento dodatek byl sepsán v českém jazyce a elektronicky podepsán, tudíž má platnost originálu.

Objednatel:

V Českých Budějovicích

MUDr. Ing. Michal Šnorek, Ph.D.
předseda představenstva

Podpis:

Razítko:

Zhotovitel:

V Českých Budějovicích

Ing. Petr Steinbauer
jednatel

Podpis:

Razítko:

Stavba:		Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice - SOUPIS PROVÁDĚNÝCH ZMĚN		
		Datum vydání ZL	30.6.2025	
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice			
Objednatel:	Nemocnice České Budějovice, B. Němcové 585/54, České Budějovice			
Projektant:	ATELIER G+G s.r.o., se sídlem Nádražní 569, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec			
TDS:	Ing. Pavel Houška - Staving, U Stromovky 1103/18, České Budějovice			
		vícepráce	méněpráce	rozdíl
Cena bez DPH:		4 209 662,49 Kč	-3 212 897,00 Kč	996 765,49 Kč
Soupis prováděných změn:				
1/1	ŽB stropy řezání + ruční bourání, stojkování	1 888 607,01 Kč	-2 027 323,09 Kč	-138 716,08 Kč
1/2	Zakládání	2 097 394,83 Kč	-1 185 573,91 Kč	911 820,92 Kč
1/3	Ochrana z OSB, úpravy místnosti 0.15	223 660,65 Kč	0,00 Kč	223 660,65 Kč
Zhotovitel:		Datum:		
Pradast, spol.s r.o.		Podpis		
Nám.Př.Otakara II., 10/6				
370 01 České Budějovice				
Objednatel:		Datum:		
Nemocnice České Budějovice a.s.		Podpis		
B. Němcové 585/54				
370 01 České Budějovice				
Projektant:		Datum:		
ATELIER G+G s.r.o.		Podpis		
Nádražní 569				
377 01 Jindřichův Hradec				
TDS:		Datum:		
STAVING s.r.o.		Podpis		
U Stromovky 1103/18				
České Budějovice				

Stavba:		Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice - ZL č. 1/3	
		Datum vydání ZL	30.6.2025
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice		
Objednatel:	Nemocnice České Budějovice, B. Němcové 585/54, České Budějovice		
Projektant:	ATELIER G+G s.r.o., se sídlem Nádražní 569, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec		
TDI:	Ing. Pavel Houška - Staving, U Stromovky 1103/18, České Budějovice		
Cena bez DPH:		223 660,65 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	223 660,65 Kč	0,00 Kč	223 660,65 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
<u>1) Ochrana z OSB</u>			
Výkaz výměr neobsahoval položku na ochránění stávajících prvků v průběhu stavby, které mají být zachovány (schodiště, okna, parapety). Tato ochrana uvezených prvků bude provedena z OSB desek.		173 730,76 Kč	173 730,76 Kč
<u>2) Úpravy místnosti č. 0.15</u>			
Vzhledem k vzlinání vlhkosti do omítek v místnosti č. 0.15 byla provedena dodatečná hydroizolace a odvětrávaná přizdívka kolem stěn.		49 929,89 Kč	49 929,89 Kč
Příloha:rozpočet			
Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:		
	Podpis		
Objednatel: Nemocnice České Budějovice a.s. B. Němcové 585/54 370 01 České Budějovice	Razítko:		
	Podpis		
Projektant: ATELIER G+G s.r.o. Nádražní 569 377 01 Jindřichův Hradec	Razítko:		
	Podpis		
TDS: STAVING s.r.o. U Stromovky 1103/18 České Budějovice	Razítko:		
	Podpis		

Stavba:	Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice - ZL č. 1/2		
		Datum vydání ZL	30.6.2025
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př.Otakara II, 370 01 Č.Budějovice		
Objednatel:	Nemocnice České Budějovice, B. Němcové 585/54, České Budějovice		
Projektant:	ATELIER G+G s.r.o., se sídlem Nádražní 569, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec		
TDI:	Ing. Pavel Houška - Staving, U Stromovky 1103/18, České Budějovice		
Cena bez DPH:		911 820,92 Kč	
		vícepráce	méněpráce
		2 097 394,83 Kč	-1 185 573,91 Kč
		rozdíl	
		911 820,92 Kč	
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
<u>1) Piloty + patky</u>			
Projekt uvažoval s provedením mikropilot a patek. Vzhledem k rozdílnému sesedání konstrukce na pilotech a patkách bylo založení změněno na velkoprofilové piloty, které jsou ukončeny hlavicí, které nahradí původně uvažované patky. Dále byly zrušeny 2 piloty - S13 a S19 - viz. níže bod 2). V rámci tohoto ZL je proveden odpočet původně uvažovaných mikropilot a patek a přípočet velkoprofilových pilot s hlavicemi.		1 073 270,29 Kč	-1 082 775,74 Kč
		-9 505,45 Kč	
<u>2) Změna zakládání v prostoru jímky</u>			
Při vrtání byla navrtána historická jímka, která byla výšky 3,0m s horní hranou stropu cca 2,0m pod úroveň terénu. U piloty S2 bylo provedeno odbourání stropu dvou komor jímky a jejich zasypání na celou výšku včetně odbourání části stěny mezi těmito kmorami v místě této piloty. Následně zde byla provedena velkoprofilová pilota dle upravené PD. V místech dalších dvou komor bylo nutné místo piloty S13 provést základový pilíř na celou výšku jímky, který nahradil původně uvažovanou pilotu. Obdobný pilíř pak byl v jedné z těchto komor proveden i místo piloty S19 a současně nad tímto pilířem bude proveden železobetonový průvlak přes celou šířku komory s vynesemím na jejích obodových stěnách. Byly dopočítány výš uvedené zemní a bourací práce a také práce spojené s vybudováním dvou pilířů a pprůvlaku. odpočet původně uvažovných mikropilot u pilot S 13 a S19 je proveden výše u bodu 1)		567 759,04 Kč	0,00 Kč
		567 759,04 Kč	
<u>3) Základové konstrukce ve spojovacím krčku</u>			
Po obnažení základových konstrukcí spojovacího krčku bylo zjištěno, že nejsou vyhovující pro provedení dvoupodlažní nástavby, protože tyto základy tvořily pouze na sucho naskládané kameny pod obvodovými stěnami chodby. Z uvedeného důvodu musí být provedeno postupné podkopání základů v celé délce chodby s etapovým (vždy v záběru cca 1,0m) betonováním desky a to nejen pod základy, ale na celou šířku chodby. Výše popsané posílení základů bylo provedeno na základě návrhu a posouzení statika. Předmětem ZL je jednak odtěžení zeminy v prostoru mezi základy a pod základy, a to včetně zohlednění stísněných prostor pro provádění výkopů v suterénních prostorách, a dále je zde zahrnuto provedení železobetonové desky po jednotlivých záběrech.		456 365,50 Kč	-102 798,17 Kč
		353 567,33 Kč	

Příloha:rozpočet

Zhotovitel: Pradast, spol.s r.o. Nám.Př.Otakara II., 10/6 370 01 České Budějovice	Razítko:	
	Podpis	
Objednatel: Nemocnice České Budějovice a.s. B. Němcové 585/54 370 01 České Budějovice	Razítko:	
	Podpis	
Projektant: ATELIER G+G s.r.o. Nádražní 569 377 01 Jindřichův Hradec	Razítko:	
	Podpis	
TDS: STAVING s.r.o. U Stromovky 1103/18 České Budějovice	Razítko:	
	Podpis	

Stavba:	Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice - ZL č. 1/1		
		Datum vydání ZL	30.6.2025
Zhotovitel:	PRADAST spol. s r.o., Nám. Př. Otakara II., 370 01 Č. Budějovice		
Objednatel:	Nemocnice České Budějovice, B. Němcové 585/54, České Budějovice		
Projektant:	ATELIER G+G s.r.o., se sídlem Nádražní 569, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec		
TDI:	Ing. Pavel Houška - Staving, U Stromovky 1103/18, České Budějovice		
Cena bez DPH:		-138 716,08 Kč	
	vícepráce	méněpráce	rozdíl
	1 888 607,01 Kč	-2 027 323,09 Kč	-138 716,08 Kč
<u>Popis změny technického řešení:</u>			
1) ŽB strop řezání + ruční dobourání Po provedení podrobného statického průzkumu stropní konstrukce bylo zjištěno a následně i statikem potvrzeno, že historický strop (tj. dolní polovina stropních konstrukcí nad 1PP, 1NP a 2NP) má dostatečnou únosnost a nemusí být tedy vybourávána a v těchto částech pak následně nemusí být prováděny ani nové stropní konstrukce. S ohledem na zachování původních stropů a také s ohledem na zjištěné větší množství vyztužení horní části stropu (tj. v minulosti provedeného zesílení pro zvýšení únosti při využití budovy jako archivu) než předpokládala PD muselo dojít ke změně technologie bourání této horní části stropu. Místo ručního bourání se stropy strojně nařezaly a ručně byl dourán jen pruh po obvodu zdíva. Dále bylo nutno z obvodového zdíva vybourat vetknutí stropních trámů z důvodu zamezení tepelnému mostu. Na základě této změny v bouracích pracích a v konstrukci stropu odsouhlasené objednatelem i zhotovitelem je zpracován tento ZL. 1 747 340,19 Kč -2 027 323,09 Kč -279 982,90 Kč			
2) Stojkování stropů S ohledem na prováděný způsob bouracích prací nadbetonávky stropní konstrukce při zachování původních stropů je nutno provést podpěry (stojkování) celoplošně všech stropů nad 1PP, 1NP a 2NP v rozpočtu tohoto ZL je zahrnut pouze rozdíl ve smluvním rozpočtu uvažovaného rzdahu stojkování a stojkování skutečně prováděné. 141 266,82 Kč 141 266,82 Kč			
Příloha:rozpočet			
Zhotovitel:	Razítko:		
Pradast, spol.s r.o.	Podpis		
Nám.Př.Otakara II., 10/6			
370 01 České Budějovice			
Objednatel:	Razítko:		
Nemocnice České Budějovice a.s.	Podpis		
B. Němcové 585/54			
370 01 České Budějovice			
Projektant:	Razítko:		
ATELIER G+G s.r.o.	Podpis		
Nádražní 569			
377 01 Jindřichův Hradec			
TDS:	Razítko:		
STAVING s.r.o.	Podpis		
U Stromovky 1103/18			
České Budějovice			

REKAPITULACE STAVBY

Kód:
SOD1984D1

Stavba:
Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 1. 7. 2025

Zadavatel:
Nemocnice České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Pradast spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
ATELIER G+G s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Filip Šimek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			996 765,49
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	996 765,49	209 320,75
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			1 206 086,24

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

SOD1984D1

Stavba:

Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

Místo:

Datum:

1. 7. 2025

Zadavatel:

Nemocnice České Budějovice

Projektant:

ATELIER G+G s.r.o.

Zhotovitel:

Pradast spol. s r.o.

Zpracovatel:

Filip Šimek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		996 765,49	1 206 086,24
ZL 01	ZB stropy řezání + ruční dobourání, stojkování stropů	-138 716,08	-167 846,46
ZL 02	Zakládání	911 820,92	1 103 303,31
ZL 03	Ochrana OSB, úpravy mč. 0.15	223 660,65	270 629,39

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice
Objekt:

ZL 01 - ŽB stropy řezání + ruční dobourání, stojkování stropů

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Nemocnice České Budějovice

Zhotovitel:
Pradast spol. s r.o.

Projektant:
ATELIER G+G s.r.o.

Zpracovatel:
Filip Šimek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

-138 716,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-138 716,08	21,00%	-29 130,38
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-167 846,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

Objekt: **ZL 01 - ŽB stropy řezání + ruční dobourání, stojkování stropů**

Místo:		Datum:	1. 7. 2025
Zadavatel:	Nemocnice České Budějovice	Projektant:	ATELIER G+G s.r.o.
Zhotovitel:	Pradast spol. s r.o.	Zpracovatel:	Filip Šimek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	-138 716,08
HSV - Práce a dodávky HSV	-138 716,08
D1 - ŽB strop řezání + ruční dobourání	-279 982,90
D2 - Stojkování stropů	141 266,82

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

Objekt:

ZL 01 - ŽB stropy řezání + ruční dobourání, stojkování stropů

Místo:

Datum: 1. 7. 2025

Zadavatel:

Nemocnice České Budějovice

Projektant:

ATELIER G+G s.r.o.

Zhotovitel:

Pradast spol. s r.o.

Zpracovatel:

Filip Šimek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -138 716,08

D HSV Práce a dodávky HSV -138 716,08

D D1 ŽB strop řezání + ruční dobourání

1	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	2,736			SOD
	vv		vetknutí stropních trámů - zazdívka					
	vv		0,6*0,4*0,3*(18+20)		2,736			
2	K	919735126	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 250 do 300 mm	m	2 080,000			CS ÚRS 2025 02
	vv		1NP					
	vv		668		668,000			
	vv		2NP					
	vv		648		648,000			
	vv		3NP					
	vv		764		764,000			
	vv		Součet		2 080,000			
3	K	953991321	Dodání a osazení hmoždinek profilu 10 až 12 mm do zdiva ze ŽB	kus	1 714,000			CS ÚRS 2025 02
	vv		do každého čtverce 2ks					
	vv		1NP					
	vv		271*2		542,000			
	vv		2NP					
	vv		310*2		620,000			
	vv		3NP					
	vv		276*2		552,000			
	vv		Součet		1 714,000			
4	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	2,736			CS ÚRS 2025 02
	vv		vetknutí stropních trámů					
	vv		0,6*0,4*0,3*(18+20)		2,736			
5	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	-111,866			SOD
	vv		skutečnost					
	vv		bourání kolem stěn - předpoklad					
	vv		1NP					
	vv		(35+32+35+33)*0,4*0,3		16,200			
	vv		sociály					
	vv		12,5*0,3		3,750			
	vv		2NP					
	vv		(35+32+35+33)*0,4*0,3		16,200			
	vv		sociály					
	vv		12,5*0,3		3,750			
	vv		3NP					
	vv		(35+32+35+33)*0,4*0,3		16,200			
	vv		sociály					
	vv		12,5*0,4*0,3		1,500			
	vv		Mezisoučet		57,600			
	vv		SOD					
	vv		-169,466		-169,466			
	vv		Mezisoučet		-169,466			
	vv		Součet		-111,866			
6	K	965049111	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm	m3	60,934			SOD
	vv		příplatek za 4x KARI					
	vv		57,6*4		230,400			
	vv		SOD 1xKARI					
	vv		-169,466		-169,466			
	vv		Součet		60,934			
7	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní včetně vybourání nosníků a jejich odklizení jakékoliv tloušťky	m3	-139,204			SOD
8	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	-229,617			SOD
9	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	-4 133,106			SOD
	vv		-229,617*18 "Přepočtené koeficientem množství		-4 133,106			
	vv		Součet		-4 133,106			
10	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z skládky s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-229,617			SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	-114,809			SOD
	VV		-229,617*0,5		-114,809			
12	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	-114,809			SOD
	VV		-229,617*0,5		-114,809			
13	K	411321414	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 25/30	m3	-201,370			SOD
	VV		(6,25*11+10,4*5,6+4,6*3,6+6,2*14,6)*0,28"výkres číslo D.1.1.b7		65,540			
	VV		(6,4*11,2+10,5*5,75+4,7*3,65+6,35*14,7)*0,28"výkres číslo D.1.1.b8		67,915			
	VV		(6,4*11,2+10,5*5,75+4,7*3,65+6,35*14,7)*0,28"výkres číslo D.1.1.b9		67,915			
	VV		Součet		201,370			
	VV		201,37*-1 "Přepočtené koeficientem množství		-201,370			
14	K	411351021	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 25 do 50 cm zřízení	m2	-719,180			SOD
	VV		6,25*11+10,4*5,6+4,6*3,6+6,2*14,6"výkres číslo D.1.1.b7		234,070			
	VV		6,4*11,2+10,5*5,75+4,7*3,65+6,35*14,7"výkres číslo D.1.1.b8		242,555			
	VV		6,4*11,2+10,5*5,75+4,7*3,65+6,35*14,7"výkres číslo D.1.1.b9		242,555			
	VV		Součet		719,180			
	VV		719,18*-1 "Přepočtené koeficientem množství		-719,180			
15	K	411351022	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 25 do 50 cm odstranění	m2	-719,180			SOD
16	K	411354315	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm zřízení	m2	-719,180			SOD
17	K	411354316	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 25 do 35 cm odstranění	m2	-718,190			SOD
18	K	411361821	výztuž stropu prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových n	t	-18,233			SOD
	VV		5476,555*1,1*0,001"výkres číslo D.1.1.b2		6,024			
	VV		5546,762*1,1*0,001"výkres číslo D.1.1.b8		6,101			
	VV		5552,762*1,1*0,001"výkres číslo D.1.1.b9		6,108			
	VV		Součet		18,233			
	VV		18,233*-1 "Přepočtené koeficientem množství		-18,233			
19	K	411362021	výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových n	t	-5,085			SOD
20	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000			CS ÚRS 2025 02
21	K	622525105	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	4,000			CS ÚRS 2025 02
22	K	945412112	Teleskopická hydraulická montážní plošina na samohybném podvozku, s otočným košem výšky zdvihu do 21 m	den	4,000			SOD
23	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	24,000			SOD
	VV		oprava fasády po bourání vetknutých ŽB trámech					
	VV		24		24,000			
24	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-530,000			SOD
D D2 Stojkování stropů								
25	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností přes 750 do 1000 kg/m	m	275,000			SOD
	VV		skutečnost					
	VV		1PP					
	VV		115		115,000			
	VV		1NP					
	VV		170		170,000			
	VV		2NP					
	VV		170		170,000			
	VV		Mezisoučet		455,000			
	VV		SOD					
	VV		-180		-180,000			
	VV		Mezisoučet		-180,000			
	VV		Součet		275,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	6,497	802,42	5 213,32	SOD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice
Objekt:
ZL 02 - Zakládání

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 1. 7. 2025

Zadavatel:
Nemocnice České Budějovice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Pradast spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:
ATELIER G+G s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Filip Šimek

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH911 820,92

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	911 820,92	21,00%	191 482,39
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK1 103 303,31

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

Objekt: **ZL 02 - Zakládání**

Místo:

Zadavatel: Nemocnice České Budějovice

Zhotovitel: Pradast spol. s r.o.

Datum: 1. 7. 2025

Projektant: ATELIER G+G s.r.o.

Zpracovatel: Filip Šimek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	911 820,92
HSV - Práce a dodávky HSV	911 820,92
D4 - Piloty + patky	-9 505,45
D5 - Změna zakládání v prostoru jámky	567 759,04
D6 - Základové konstrukce ve spojovacím krčku	353 567,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

Objekt:

ZL 02 - Zakládání

Místo:

Datum: 1. 7. 2025

Zadavatel:

Nemocnice České Budějovice

Projektant:

ATELIER G+G s.r.o.

Zhotovitel:

Pradast spol. s r.o.

Zpracovatel:

Filip Šimek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 911 820,92

D HSV Práce a dodávky HSV 911 820,92

D D4 Piloty + patky

1	K	201101501	Zřízení mikropilot profil 88,9/10 /vrtání, pažení, výplň/	m	-146,000			SOD
2	K	226112213	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D od 550 do 650 mm hl přes 5 m hornina III	m	99,600			CS ÚRS 2025 02
	VV		piloty					
	VV		7+8+8+6+5+5+5+7+5+5+5+6		72,000			
	VV		Mezisoučet		72,000			
	VV		hluché vrtání					
	VV		12*2,3		27,600			
	VV		Součet		99,600			
3	K	226113213	Vrty velkoprofilové svislé nezapažené D přes 850 do 1050 mm hl přes 5 m hornina III	m	61,800			CS ÚRS 2025 02
	VV		piloty					
	VV		6+13+8+7+7+7		48,000			
	VV		Mezisoučet		48,000			
	VV		hluché vrtání					
	VV		6*2,3		13,800			
	VV		Mezisoučet		13,800			
	VV		Součet		61,800			
4	K	231112112	Zřízení pilot svislých D přes 450 do 650 mm hl od 0 do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového	m	72,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		piloty					
	VV		72		72,000			
5	K	231112113	Zřízení pilot svislých D přes 650 do 1250 mm hl od 0 do 10 m bez vytažení pažnic z betonu železového	m	48,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		piloty					
	VV		48		48,000			
6	M	58932936	beton C 25/30 X0,XC1-4,XD1-2,XA1-2,XF1 kamenivo frakce 0/16	m3	55,983			CS ÚRS 2025 02
	VV		D600					
	VV		Pi*0,3*0,3*72*1,1		22,393			
	VV		D900					
	VV		Pi*0,45*0,45*48*1,1		33,590			
	VV		Součet		55,983			
7	K	231611114	Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505	t	3,346			CS ÚRS 2025 02
	VV		S2					
	VV		162,5/1000		0,163			
	VV		S4					
	VV		342,2/1000		0,342			
	VV		S13					
	VV		162,5/1000		0,163			
	VV		S19					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S25					
	VV		245/1000		0,245			
	VV		S31					
	VV		166,5/1000		0,167			
	VV		S37					
	VV		186/1000		0,186			
	VV		S43					
	VV		132/1000		0,132			
	VV		S47					
	VV		166,5/1000+18,9/1000		0,185			
	VV		S44					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S55					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S59					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S52					
	VV		87,5/1000+56,7/1000		0,144			
	VV		S64					
	VV		166,5/1000+18,9/1000		0,185			
	VV		S68					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S69					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S70					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S71					
	VV		87,5/1000		0,088			
	VV		S72					

D D5 Změna zakládání v prostoru jímky

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	115001101	Převedení vody potrubím DN do 100	m	8,000			CS ÚRS 2025 02
17	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	72,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		7.7. 6h 2 čerpadla					
	VV		6*2		12,000			
	VV		8.7. 8h 3 čerpadla					
	VV		8*3		24,000			
	VV		9.7. 4h 3 čerpadla					
	VV		4*3		12,000			
	VV		21.7. 4h 3 čerpadla					
	VV		4*3		12,000			
	VV		22.7. 4h 3 čerpadla					
	VV		4*3		12,000			
	VV		Součet		72,000			
18	K	129951123	Bourání zdva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách strojně	m3	29,276			CS ÚRS 2025 02
	VV		bourání stěn stávajícího septiku					
	VV		0,4*(7+3,5+7+3+2)*2,5		22,500			
	VV		bourání strop stávajícího septiku					
	VV		7,7*4,4*0,2		6,776			
	VV		Součet		29,276			
19	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	61,500			CS ÚRS 2025 02
	VV		zásyp septiku 3 komory					
	VV		7*1,6*2,5		28,000			
	VV		2*1,7*2,5		8,500			
	VV		2*5*2,5		25,000			
	VV		Součet		61,500			
20	M	58333674	kamenivo těžené hrubé frakce 16/32	t	28,000			CS ÚRS 2025 02
21	M	58981124	recyklát betonový frakce 16/32	t	14,000			CS ÚRS 2025 02
22	K	166111101	Přehození neulehlého výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	13,500			CS ÚRS 2025 02
	VV		vyčištění dna jímky od nánosů bahna					
	VV		3*7,5*0,3*2		13,500			
23	K	161151603	Vytažení výkopku těženého z prostoru pod základy z hl přes 3 do 6 m v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	13,500			CS ÚRS 2025 02
24	K	279113143	Základová zeď tl přes 200 do 250 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	6,900			CS ÚRS 2025 02
	VV		sloup S13					
	VV		3*(1,4+0,45*2)		6,900			
25	K	330321410	Sloupy, pilíře, táhla, rámové stojky, vzpěry z betonu železového (bez výztuže) bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 25/30	m3	1,215			SOD
	VV		S13					
	VV		0,9*0,45*3		1,215			
26	K	331271117	Zdivo pilířů z cihel betonových dl 290 mm na SMS 10 MPa	m3	0,270			CS ÚRS 2025 02
	VV		podezdění PZ1					
	VV		0,3*0,3*3		0,270			
27	K	331361821	Výztuž sloupů, pilířů, rámových stojek, táhel nebo vzpěr hranatých svislých nebo šikmých (odkloněných) z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,076			SOD
	VV		S13					
	VV		75,6/1000		0,076			
28	K	413321414	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 25/30	m3	1,278			SOD
	VV		průvlak PZ1 600x600x3550mm					
	VV		0,6*0,6*3,55		1,278			
29	K	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení	m2	8,520			SOD
	VV		0,6*4*3,55		8,520			
30	K	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2	8,520			SOD
31	K	413361821	Výztuž nosníků včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod. tyčových konstrukcí lemujících nebo vyztužujících stropní a podobné střešní konstrukce z betonářské oceli 10 505 (R) neb	t	0,141			SOD
	VV		(165,4-24,2)/1000		0,141			
32	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 150 do 200 mm	m	11,100			CS ÚRS 2025 02
	VV		otvor ve stropě septiku pro sloup S13					
	VV		1*4		4,000			
	VV		otvor ve stropě septiku pro průvlak PZ1					
	VV		2*3,55		7,100			
	VV		Součet		11,100			
33	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	24,500			SOD
34	K	972054491	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 1 m2 tl přes 80 mm	m3	0,626			CS ÚRS 2025 02
	VV		otvor ve stropě septiku pro sloup S13					
	VV		1*1*0,2		0,200			
	VV		otvor ve stropě septiku pro průvlak PZ1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,6*3,55*0,2		0,426			
	VV		Součet		0,626			
35	K	975043121	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků dřevěnou výztuhou v. podchycení do 3,5 m, a při zatížení hmotností přes 750 do 1000 kg/m	m	18,000			SOD
	VV		podchycení stropu septiku					
	VV		S13					
	VV		5*2		10,000			
	VV		PZ1					
	VV		4*2		8,000			
	VV		Součet		18,000			
36	K	985331212	Dodatečné vlepowání betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 10 mm	m	60,100			SOD
	VV		sloup S13					
	VV		10xR12 dl. 950mm					
	VV		10*0,95		9,500			
	VV		48xR10 dl. 550mm					
	VV		48*0,55		26,400			
	VV		Mezisoučet		35,900			
	VV		průvlak PZ1					
	VV		44xR10 dl. 550mm					
	VV		44*0,55		24,200			
	VV		Mezisoučet		24,200			
	VV		Součet		60,100			
37	M	13021012	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,038			SOD
	VV		60,1*0,00064 *Přepočtené koeficientem množství		0,038			
	VV		Součet		0,038			
38	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	46,940			CS ÚRS 2025 02
D D6 Základové konstrukce ve spojovacím krčku								
39	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	-18,387			SOD
	VV		SOD					
	VV		-20,43*2*0,6*0,75*výkres číslo D.1.1.b1		-18,387			
	VV		Mezisoučet		-18,387			
	VV		Součet		-18,387			
40	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	27,265			CS ÚRS 2025 02
	VV		ruční výkop uvnitř					
	VV		20,5*1,9*0,7		27,265			
41	K	132251251	Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	27,265			SOD
	VV		strojní výkop uvnitř					
	VV		20,5*1,9*0,7		27,265			
42	K	132311401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 4 ručně	m3	6,560			CS ÚRS 2025 02
	VV		pod základem ručně					
	VV		20,5*0,4*0,4*2		6,560			
43	K	161151613	Vytažení výkopku těženého z prostoru pod základy z hl přes 3 do 6 m v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	6,560			CS ÚRS 2025 02
44	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	33,825			CS ÚRS 2025 02
	VV		27,265+6,56		33,825			
45	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	88,355			SOD
	VV		ven					
	VV		27,265+27,265+6,56		61,090			
	VV		zpět pro zásyp					
	VV		27,265		27,265			
	VV		Součet		88,355			
46	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	27,265			CS ÚRS 2025 02
47	K	174151102	Zásyp v prostoru s omezeným pohybem stroje sypaninou se zhutněním	m3	27,265			CS ÚRS 2025 02
	VV		zpětný zásyp					
	VV		20,5*1,9*0,7		27,265			
48	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	125,000			CS ÚRS 2025 02
	VV		50*2,5		125,000			
49	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	10,250			SOD
	VV		pod desku krčku tl. 200mm					
	VV		2,5*20,5*0,2		10,250			
50	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	11,685			CS ÚRS 2025 02
	VV		deska uvnitř spojovacího krčku					
	VV		2,5*0,3*20,5		15,375			
	VV		-3,69		-3,690			
	VV		Součet		11,685			
51	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	28,000			SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		bednění polí					
	VV		2,5*0,4*28		28,000			
52	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	28,000			SOD
53	K	273361821	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,671			CS ÚRS 2025 02
	VV		deska krček					
	VV		0,671		0,671			
54	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,432			SOD
	VV		deska krček 2xKARI 6/100/100					
	VV		1,9*20,5*2*4,44/1000*1,25		0,432			
55	K	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	-9,653			SOD
	VV		SOD					
	VV		-20,43*2*0,15*0,65"vnitřní		-3,984			
	VV		-20,43*2*0,15*0,925"vnější		-5,669			
	VV		Mezisoučet*vykres číslo D.1.1.b1		-9,653			
	VV		Součet		-9,653			
56	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	-64,355			SOD
	VV		SOD					
	VV		-20,43*2*0,65"vnitřní		-26,559			
	VV		-20,43*2*0,925"vnější		-37,796			
	VV		Součet		-64,355			
57	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	-64,355			SOD
58	K	279311136	Postupné podbetonování základového zdiva železovým betonem bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	3,690			CS ÚRS 2025 02
	VV		0,3*0,3*20,5*2		3,690			
59	K	953961114	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	-48,000			SOD
	VV		SOD					
	VV		-48		-48,000			
60	M	31111008	matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M16	100 kus	-0,480			SOD
61	M	31120008	podložka DIN 125-A ZB D 16mm	100 kus	-0,480			SOD
62	M	31121014	podložka pružná s čtvercovým průřezem DIN 7980 BZ D 16mm	100 kus	-0,480			SOD
63	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	-24,151			SOD
64	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	61,459			CS ÚRS 2025 02
65	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	32,000			SOD
	VV		nezměřitelné práce podchycování základů - vyčištění					
	VV		podzákladových konstrukcí před betonáží					
	VV		8*4		32,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice
Objekt:
ZL 03 - Ochrana OSB, úpravy mč. 0.15

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Nemocnice České Budějovice

Zhotovitel:
Pradast spol. s r.o.

Projektant:
ATELIER G+G s.r.o.

Zpracovatel:
Filip Šimek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 1. 7. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH223 660,65

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	223 660,65	21,00%	46 968,74
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPHv CZK270 629,39

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

Objekt: ZL 03 - Ochrana OSB, úpravy mč. 0.15

Místo:

Zadavatel: Nemocnice České Budějovice

Zhotovitel: Pradast spol. s r.o.

Datum: 1. 7. 2025

Projektant: ATELIER G+G s.r.o.

Zpracovatel: Filip Šimek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	223 660,65
HSV - Práce a dodávky HSV	223 660,65
D1 - Ochrana OSB	173 730,76
D2 - Úpravy mč. 0.15	49 929,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části objektu A (budovy T13) na dětskou psychiatrii Nemocnice České Budějovice

Objekt:

ZL 03 - Ochrana OSB, úpravy mč. 0.15

Místo:

Datum: 1. 7. 2025

Zadavatel:

Nemocnice České Budějovice

Projektant:

ATELIER G+G s.r.o.

Zhotovitel:

Pradast spol. s r.o.

Zpracovatel:

Filip Šimek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								223 660,65
D HSV			Práce a dodávky HSV					223 660,65
D D1			Ochrana OSB					
1	K	619996127	Ochrana stěn nebo svislých ploch obedněním z OSB desek	m2	53,800			CS ÚRS 2025 01
	VV		schodišťová ramena					
	VV		42,8		42,800			
	VV		výtah					
	VV		11		11,000			
	VV		Součet		53,800			
2	K	619996137	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obedněním z OSB desek	m2	164,963			CS ÚRS 2025 01
	VV		okna 1NP					
	VV		69,5*0,7		48,650			
	VV		parapety 1NP					
	VV		8,19*0,7		5,733			
	VV		okna schodiště					
	VV		12*0,7		8,400			
	VV		parapety schodiště					
	VV		0,14		0,140			
	VV		okna 2NP					
	VV		67,1*0,7		46,970			
	VV		parapety 2NP					
	VV		3,65		3,650			
	VV		okna 3NP					
	VV		66,5*0,7		46,550			
	VV		parapety 3NP					
	VV		4,87		4,870			
	VV		Součet		164,963			
3	K	619996145	Ochrana samostatných konstrukcí a prvků obalením geotextilií	m2	110,000			CS ÚRS 2025 01
4	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	6,094			SOD
D D2			Úpravy mč. 0.15					
5	K	342244201	Příčka z cihel broušených na tenkovrstvou maltu tloušťky 80 mm	m2	34,972			CS ÚRS 2025 02
	VV		3,55*(2,523*2+2,628*2)		36,572			
	VV		-0,8*2		-1,600			
	VV		Součet		34,972			
6	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	21,300			CS ÚRS 2025 02
	VV		3,55*6		21,300			
7	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	34,972			CS ÚRS 2025 02
8	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,622			SOD
9	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	20,034			SOD
	VV		v. izolace proti zemní vlhkosti 2,1m					
	VV		2,1*(2,523*2+2,628*2)-0,8*2		20,034			
10	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,007			SOD
	VV		20,034*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,007			
	VV		Součet		0,007			
11	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	m2	20,034			SOD
12	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	24,462			SOD
	VV		20,034*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		24,462			
	VV		Součet		24,462			
13	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,150			SOD