

Změnový list číslo 198	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
TDI:	-
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění osvětlení na ochozech 5.NP a 6.NP	
Část díla dotčená změnovým listem	
D.1.4.07 - silnoproudá elektroinstalace	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Podle Projektové dokumentace 1 jsou svítidla na ochozech v 5.NP a 6.NP umístěna pouze na osách sloupů a na stěně mezi ochozem a chodbou bez provedení koordinace se skutečným umístěním technologie nebo zohlednění, jestli osvětlují komunikační trasy pro obsluhu.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k doplnění osvětlení na všech komunikačních trasách mezi technologiemi a dále k doplnění osvětlení pod i nad plošinami pro technologická zařízení. Původní svítidla dle Projektové dokumentace 1 jsou posunuta do nových pozic podle koordinací s technologickým zařízením.	
Zdůvodnění změny :	
V průběhu výstavby a projekce a projednávání RPD byla zjištěna nezbytnost (potřeba) doplnění svítidel na ochozech v 5.NP a 6.NP a prostorová koordinace původních svítidel. Provedení změny je nezbytné z důvodu zajištění bezpečnosti osob a normových hodnot osvětlenosti pracoviště během provádění kontrol a údržby technologických zařízení umístěných v této části Díla, kdy by provedení osvětlení podle Původního řešení nebylo v tomto ohledu dostatečné. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná a která je dána okolností (nevhodnost, resp. nedostatečnost Původního řešení), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvidat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : ANO, D.1.4.07 - silnoproudá elektroinstalace	
S dopadem na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD v bodu 78/1 ze dne 15.4.2025.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 198	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. Zadáání změny	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	1 119 856,16 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	1 119 856,16 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	1 119 856,16 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	1 355 025,95 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt: 8 - Dodatek č. 8

Soupis: ZL 198 - Doplnění osvětlení na ochozech 5.NP a 6.NP

Místo: Výstaviště Brno Datum: 20.05.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 119 856,16

D D11		Kabely		69 440,00				
1	M	1407386R	Kabel 3x2,5 (B2ca s1 d0)	m	496,000	63,00	31 248,00	SOD
VV		D.1.4.07		496,000				
VV		496						
2	M	1407403R	Kabel 4x2x0,8 (B2ca s1 d0)	m	496,000	77,00	38 192,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: sběrnice DALI						
VV		D.1.4.07		496,000				
VV		496						
D D14		Ostatní		55 961,00				
3	M	1407460R	Popis prvků a tras	ks	157,000	5,00	785,00	SOD
VV		D.1.4.07		157,000				
VV		157						
4	K	1407464R	Zámečnické pomocné a podpůrné konstrukce do 4t	kg	102,000	473,00	48 246,00	SOD
P		Poznámka k položce: pro vytvoření konstrukcí, na které bude možné svítidla namontovat, např. pod potrubím,"						
VV		D.1.4.07		102,000				
VV		102						
5	K	1407465R	Stavební přípojnky, zednické zapravení a koordinace s ostatními profesemi	hod	18,000	385,00	6 930,00	SOD
VV		D.1.4.07		18,000				
VV		18						
D D8		Svítidla a světelné zdroje		944 354,00				
6	M	1407248R	Svítidlo E7	ks	118,000	8 003,00	944 354,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: PLOŠNÉ SVÍCENÍ V GARÁŽÍCH						
VV		D.1.4.07		118,000				
VV		118						
D D9		Kabelové nosné trasy a instalační materiál		50 101,16				
7	M	1407310R	Rozvodná krabice přiznaná IP54	ks	29,000	125,00	3 625,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: vč.víčka						
VV		D.1.4.07		29,000				
VV		29						
8	M	1407296R	Trubka elektroinstalační ohebná PP do O 25/18,2 mm	m	66,000	55,00	3 630,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka vyrobená z PP s nízkou kouřivostí. Včetně příslušenství						
VV		D.1.4.07		66,000				
VV		66						
9	M	1407291R	Trubka elektroinstalační tuhá PVC, O 25/21,6 mm	m	306,000	99,00	30 294,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: Bezhalogenová tuhá trubka. Včetně příslušenství						
VV		D.1.4.07		306,000				
VV		306						
10	M	1407316R	Bezšroubová svorka do 5x2,5	bal	0,145	539,00	78,16	SOD
VV		D.1.4.07		0,145				
VV		0,145						
D D20		Projektční práce		12 474,00				
11	K	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	hod	18,000	693,00	12 474,00	SOD/Dodatek
VV		SOD/Dodatek k SOD		18,000				
VV		18						

Subject: POKYN k řešení: MSKP - nouzové osvětlení - ochoz 5.NP

Dobrý den,

do seznamu primárních příjemců přesouvám p. Karáska, abychom mohli tuto zprávu považovat za pokyn předaný cestou SpSt.

Pokyn investora cestou SpSt: Z rozhodnutí investora prosím o řešení problematiky Nouzového osvětlení venkovních technických prostor 5NP takto: Ca 8 ks AntiPanic svítidel typu N6 ponechat ve stávajícím počtu a umístit do volného prostoru tak, aby

1. v počtu 6 ks nasvěcovaly prostor před dveřmi (východy z technického prostoru)
2. ve zbývajícím počtu nasvětlovaly vhodná místa technologického patra.

Odůvodnění:

V daném prostoru byla v PDPS umístěna svítidla E7 v počtu ca 40 ks, jejichž poloha byla překoordinována ve vztahu k instalované technologii do polohy ze stěny nad technologický chodník. Světla jsou napájena z DO okruhu, tedy by v případě výpadku el. en. mělo dojít k návratu do stavu svícení v čase ca 15-30 sec.

Ve stejném prostoru jsou v PDPS na stěně umístěna svítidla Nouzového osvětlení typu N6 AntiPanic - tato je nezbytné překoordinovat se stejným cílem tak, aby došlo k nasvětlení únikových dveří.

Počet svítidel N6 nebude navyšován, aby nedošlo ke změně zadání a k dopadu do času. Současný stav Nouzového osvětlení investor považuje za chybu projektu.

www.arenabrno.cz

Dne 07.04.2025 v 13:39

Dobrý den,
Prosím pana [redacted] aby vydal příslušný pokyn přes CDE.
Ještě bych si chtěl ale upřesnit, níže v textu se píše o N6, ale v DPS jsou N10
N6 je typ s jinou optikou (spod) pro nasvětlení PHP a tlačítek EPS.

Pokud se jedná o překlep, pak prosím v pokynu SpSt uvést správné označení... ?

S pozdravem,

[redacted]
Vedoucí technolog, specialista pro elektrické instalace a MaR
HOCHTIEF CZ a. s.
divize Pozemní stavby Morava
Sokolova 789/1e
619 00 Brno
Česká republika

www.hochtief.cz

Subject: Re: POKYN k řešení: MSKP - nouzové osvětlení - ochoz 5.NP

Omlouvám se za chybu a děkuji za upozornění

Pokyn investora cestou SpSt: Z rozhodnutí investora prosím o řešení problematiky Nouzového osvětlení venkovních technických prostor 5NP takto:

Celkem 8 ks AntiPanic svítidel typu N10 ponechat ve stávajícím počtu a umístit do volného prostoru tak, aby

- v počtu 6 ks nasvětlovaly prostor před dveřmi (východy z technického prostoru)
- ve zbývajícím počtu nasvětlovaly vhodná místa technologického patra.

Odůvodnění:

V daném prostoru byla v PDPS umístěna svítidla E7 v počtu ca 40 ks, jejichž poloha byla překoordinována ve vztahu k instalované technologii do polohy ze stěny nad technologický chodník. Světla jsou napájena z DO okruhu, tedy by v případě výpadku el. en. mělo dojít k návratu do stavu svícení v čase ca 15-30 sec.

Ve stejném prostoru jsou v PDPS na stěně umístěna svítidla Nouzového osvětlení typu N10 AntiPanic - tato je nezbytné překoordinovat se stejným cílem tak, aby došlo k nasvětlení únikových dveří.

Počet svítidel N10 nebude navyšován, aby nedošlo ke změně zadání a k dopadu do času. Současný stav Nouzového osvětlení investor považuje za chybu projektu.

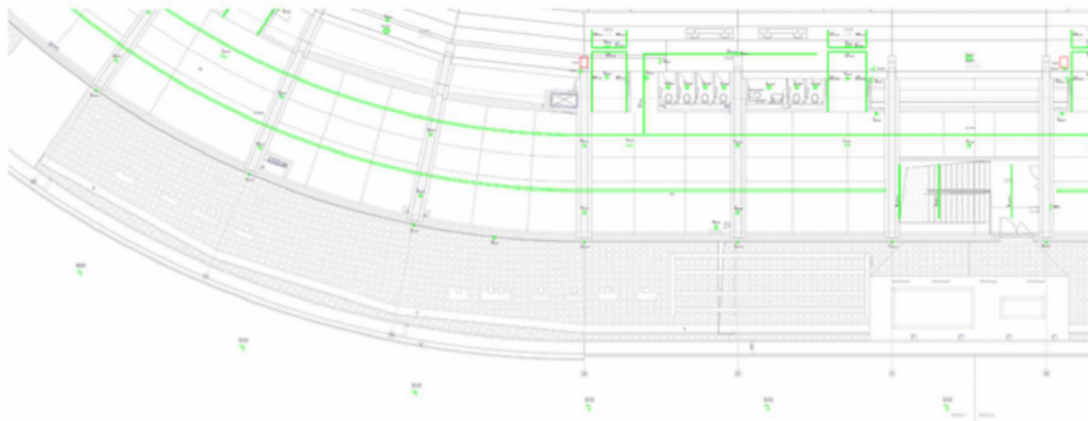


[www.hochtief.cz](#)

Dne 07.04.2025 v 8:26

Dobrý den,

Já jsem před tím ověřoval jižní a jihozápadní stranu 5.NP a tam není nouzové svídlo ani jedno



Jsou zde jen E7.

Na základě vaší informace jsem se podíval po celém obvodu a máte pravdu, tam 8ks N10 je, ale v poměrně nesmyslných pozicích

Potvrzuji tedy vaši informaci, že toto je zoufale málo

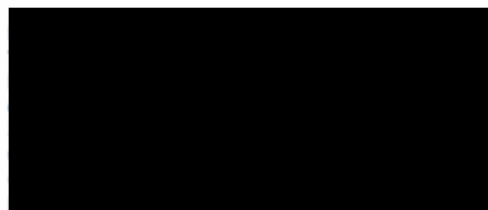
Nicméně dotaz na AD a Arenu Brno bych ponechal v původním znění, pouze s doplněním že 8ks N10 v několika místech je opravdu nedostatečný počet

Projektant PBR již odpověděl. Je tedy potřeba udělat nějaký závěr.

Pokud chcete NO do tohoto prostoru doplnit (myslím tím plnohodnotné NO), pak je potřeba vydat pokyn prostřednictvím SpSt

Případně jen potvrdit, že hlavní osvětlení napojené na DO vám stačí a pojďme od toho

S pozdravem,



[www.hochtief.cz](#)