

Změnový list číslo 121	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění napájení 230VAC a 24VDC pro ZPTI	
Část díla dotčená změnovým listem	
D.1.4.07 - silnoproudá elektroinstalace	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : Projektová dokumentace 1 obsahovala napájení na úrovni 230 V pro pisoáry, senzorové baterie a dávkovače mýdla. Napájení komponentů ZPTI na úrovni 24 V DC Projektová dokumentace 1 neobsahovala. Projektová dokumentace 1 dále neobsahovala napájení 230 V ani rozvody ovládání na úrovni 24 V DC pro el. splachování klozetů.	
Nové řešení : Změnou dochází k doplnění kabelů pro rozvod 24 V DC mezi napáječi a pisoáry, dávkovači mýdla a senzorovými bateriemi. Dále dochází k doplnění napájecích přívodů 230 V pro napáječe splachování klozetových záchodů a kabelových rozvodů pro ovládání splachování. Částečně byl využit přívodů 230 V pro pisoáry a senzorové baterie, kterých bylo v Projektové dokumentace 1 navrženo více, než je ve skutečnosti potřeba. Nepotřebné vývody a kabeláž 230 V pro ZPTI budou změnou vypuštěny z realizace Díla.	
Zdůvodnění změny : Změna má původ v postupu výstavby a projekci a připomínkování RPD, v rámci které dochází k upřesňování finálního řešení Díla. Doplnění a upřesnění napájení ZPTI je zcela nezbytné pro budoucí provoz a funkci Díla, neboť bez přívodu elektrické energie by jednotlivé prvky ZPTI nefungovaly a nemohly tak sloužit ke svému účelu. S ohledem na výše uvedené se jedná o změnu vycházející z okolností (dílčích nedostatků Projektové dokumentace 1), kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, přičemž provedení této změny je nezbytné (potřebné) pro funkci a budoucí provoz Díla. Jedná se tedy o změnu nepředvídanou podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Má vliv na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD : Záznam o změně je uveden v zápisu z KD ze dne 1.10.2025, pod bodem 51/4.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : Vliv na termín: ne Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 121	
Přílohy: 1. Rozpočet změny 2. CN dodavatele	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	-185 992,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	3 123 805,80 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	-185 992,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	3 123 805,80 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	2 937 813,80 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	3 554 754,70 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

Soupis: ZL 121 - Doplnění napájení pro ZP ZTI

Místo:

Datum: 19.03.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 937 813,80

D		D10	Koncové prvky		1 246 672,00			
1	K	1407341R	Trafo pro napájení pisoárů a baterií	ks	398,000	2 666,00	1 061 068,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: původní počet dle DPS 36ks nový počet 1.PP až 5.NP 434ks Rozdíl je 398ks						
2	K	1407363R	Vývod 230V ZTI baterie	ks	-421,000	254,00	-106 934,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
3	K	1407363R.R121	Vývod 24VDC ZTI baterie	ks	377,000	254,00	95 758,00	Cena dle pol z SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
4	K	1407364R	Vývod 230V ZTI Dávkovač mýdla	ks	-74,000	248,00	-18 352,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
5	K	1407364R.R121	Vývod 24VDC ZTI Dávkovač mýdla	ks	128,000	248,00	31 744,00	Cena dle pol z SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
6	K	1407366R	Vývod 230V ZTI pisoar	ks	-239,000	254,00	-60 706,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
7	K	1407366R.R121	Vývod 24VDC ZTI pisoar	ks	265,000	254,00	67 310,00	Cena dle pol z SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
8	K	14073.R121	Vývod 24VDC ZTI sprcha-ovladač	ks	46,000	254,00	11 684,00	Cena dle pol z SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
9	K	140736.R121	Vývod 24VDC piezoovladač-klozetové WC	ks	505,000	254,00	128 270,00	Cena dle pol z SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
10	K	140736R.R121	Vývod 24VDC přidavný piezoovladač-klozetové WC invalida	ks	61,000	254,00	15 494,00	Cena dle pol z SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění						
11	K	1407365R	Vývod 230V ZTI osoušeč	ks	84,000	254,00	21 336,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: ukončeno v krabici nebo na zařízení, vč. Instalace, zapojení a zprovoznění původní počet dle DPS 250ks počet dle RPD 1.PP až 5.NP 334ks Rozdíl je 84ks						
D		D11	Kabely		1 199 407,80			
12	K	1407387R	Kabel 3x4 (B2ca s1 d0)	m	5 460,000	98,00	535 080,00	SOD
P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: navíc 84ks osoušečů * 65m = 5460m V DPS bylo navrženo 111 napájecích vývodů pro pisoáry, pro WL klozety bylo navrženo 0 napájecích přívodů Na jeden vývod byly připojeny 3 napaječe V rámci RDS byly napaječe pro klozety napojeny na přívody pro pisoáry. Na jeden přívod je nově napojeno 5 napaječů Napájecích přívodů je nyní 81. Napájecích přívodů je proti DPD sice méně, za to je na nich napojeno více napaječů, proto je nutné uvažovat s větší délkou kabelů Průměrná délka napájecího přívodu dle DPS uvažováno 60m. 60m * 111 = 6600m kabelu Průměrná délka napájecího přívodu dle RPD uvažováno 82m. 82m * 81 = 6642m kabelu Čili výsledná délka přibližně stejná. Vzájemné započtení týká kabelů průřezu 3x2,5. Jističe v rozvaděčích se nerušili, jsou označeny jako rezerva						
13	K	140.R1	Kabel flexibilní 2G1,5(B2ca s1 d0) - dodávka	m	7 443,000	27,51	204 756,93	CN + 15%

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	K	140.R2	Kabel flexibilní 2G1,5(B2ca s1 d0) - montáž	m	7 443,000	35,93	267 426,99	CN + 15%
15	K	140.R3	Kabel flexibilní 2G0,75(B2ca s1 d0) - dodávka	m	3 204,000	24,04	77 024,16	CN + 15%
16	K	140.R5	Kabel flexibilní 2G1,5(B2ca s1 d0) - montáž	m	3 204,000	35,93	115 119,72	CN + 15%

D	D9	Kabelové nosné trasy a instalační materiál					346 948,00	
17	K	1407296R	Trubka elektroinstalační ohebná PP do O 25/18,2 mm	m	3 455,000	55,00	190 025,00	SOD

P

Poznámka k položce:
*Poznámka k položce: Ohebná bezhalogenová samozhášivá trubka vyrobená z PP s nízkou kouřivostí. Včetně příslušenství 1382 komponent 24VDC * 2,5m*

18	K	1407308R	Rozvodná krabice pod omítku	ks	395,000	75,00	29 625,00	SOD
19	K	1407309R	Rozvodná krabice přiznaná IP44	ks	398,000	119,00	47 362,00	SOD

P

Poznámka k položce:
Poznámka k položce: vč.víčka

20	K	1407313R	Ukončovací dutinky a oka	kpl	2 764,000	18,00	49 752,00	SOD
21	K	1407316R	Bezšroubová svorka do 5x2,5	bal	56,000	539,00	30 184,00	SOD

P

Poznámka k položce:
*Poznámka k položce: 1382 komponent 24VDC * 4ks = 5528ks = 56 bal.*
Balení = 100ks

D	D14	Ostatní					61 626,00	
22	K	1407460R	Popis prvků a tras	ks	1 382,000	5,00	6 910,00	SOD
23	K	1407465R	Stavební přípomoce, zednické zapravení a koordinace s ostatními profesemi	hod	82,000	385,00	31 570,00	SOD
24	K	1407469R	Uvedení do provozu	hod	48,000	407,00	19 536,00	SOD
25	K	1407477R	Přesun hmot	tun	2,000	1 805,00	3 610,00	SOD

D	D20	Projekční práce					83 160,00	
26	K	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	hod	120,000	693,00	83 160,00	SOD/Dodatek k SOD

Cenová nabídka

VCP 21 – M Elektromontáže – Napájení pro ZP MSKP

<i>21 – M Elektromontáže</i>	<i>m.j.</i>	<i>množství</i>	<i>j.c.</i>	<i>celkem</i>
Dodávka Kabel flexibilní 2G1,5(B2ca s1 d0)	m	7 443,000	23,92	178 036,56
Montáž	m	7 443,000	31,24	323 519,32
Dodávka Kabel flexibilní 2G0,75(B2ca s1 d0)	m	3 204,000	20,90	66 963,00
Montáž	m	3 204,000	31,24	100 092,96

(nové práce mimo smluvní rozpočet)

