

Změnový list číslo 99	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
TDI:	-
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění dveří do prostor samostatné restaurace v 1PP, místnosti č. - 1.R1.001	
Část díla dotčená změnovým listem	
SO 101 Hala, ASŘ	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 1 neuvažuje s dveřmi do místnosti 1.R1.001.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k doplnění dveří do místnosti 1.R1.001 v 1.PP, kde bude samostatná restaurace.	
Zdůvodnění změny :	
Ke změně dochází na základě podnětu Objednatele v souvislosti s upřesňováním a konkretizací provozního modelu objektu. Původní řešení, které nepočítalo s dveřmi do místnosti 1.R1.001, bylo v rámci projekce RPD a upřesňování technických řešení shledáno nevyhovujícím z důvodu budoucího využití místnosti 1.R1.001 jako samostatné restaurace (gastro provozu), kdy je potřeba (z důvodu budoucího provozu) oddělit prostor restaurace. S ohledem na výše uvedené a charakter řešené změny, která je potřebná pro budoucí provoz Díla a kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, se jedná o změnu nepředvídanou dle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
S dopadem na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Záznam o změně je uveden v CDE, zadán správcem stavby dne 28.11.2024 v kontrole č. 723.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 99	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. Zadání změny	
3. Kalkulace	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	94 391,75 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	94 391,75 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	94 391,75 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	114 214,02 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt: 7 - Dodatek č. 7

Soupis: ZL 99 - Doplnění dveří do prostor samostatné restaurace v 1.PP, místnosti č. - 1.R1.001

Místo: Datum: 06.02.2025
Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s. Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 94 391,75

D HSV Práce a dodávky HSV 4 338,50

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 2 162,00

1	K	P/003	Nosné systémové překlady z lehkého betonu výšky 240 mm, šířky 200 mm, délky 1990 mm, pro stavební otvor šířky maximálně 1500 mm.	kus	1,000	2 162,00	2 162,00	SOD
---	---	-------	--	-----	-------	----------	----------	-----

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Prefabrikovaný systémový překlad z lehkého betonu, osazený v rezném zdivu 200x240 mm, bez loga výrobce, barva stavebně šedá z výroby, provedení dle technologického předpisu výroby. Povrchová struktura a úprava je shodná s povrchem zděné příčky.
VV D.1.1-3
VV 1* P003

1,000

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 110,00

2	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm	m3	0,750	1 480,00	1 110,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

VV ÚRS
VV 1,5*2,5*0,2 0,750

D 997 Přesun sutě 1 066,50

3	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	1,350	210,00	283,50	SOD
4	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	25,650	20,00	513,00	SOD

VV pol z SOD
VV 1,35*19 25,650

5	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	1,350	200,00	270,00	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	-----

VV SO 002.1
VV 1,35 1,350

D PSV Práce a dodávky PSV 86 805,25

D 767 Konstrukce zámečnické 86 805,25

6	K	D.S/S1400/2040/OC	Dveře 2křídle rozměru 1400/2040mm, OC/, EW 30 DP1 - C, SET 723 vč. Zárubně a doplňků - D+M	ks	1,000	86 458,05	86 458,05	Cena určena z j.c. pol dle SOD
7	K	998767104	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 24 do 36 m	t	0,100	2 263,00	226,30	SOD

VV D.1.1-3
VV 0,1 0,100

8	K	998767193	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,100	1 209,00	120,90	SOD
---	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	-----

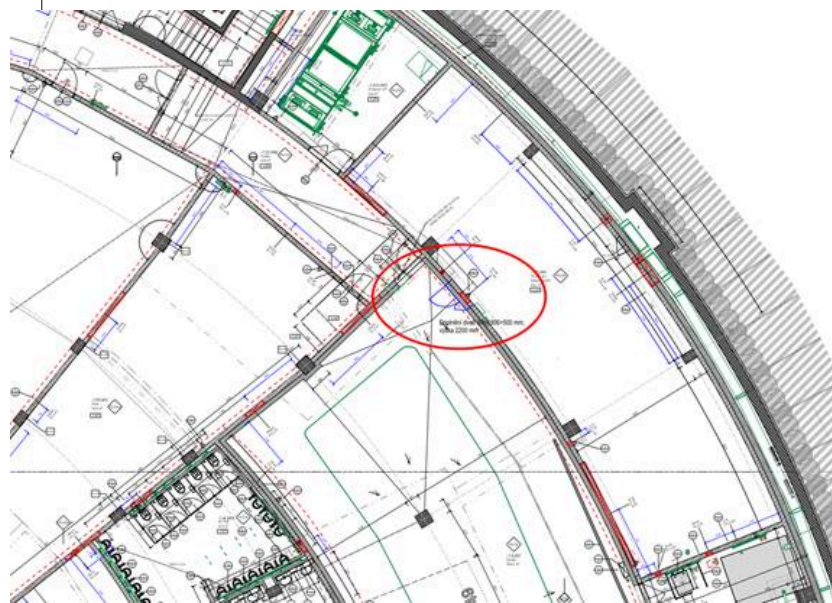
VV 0 0,000
VV D.1.1-3
VV 0,1 0,100

D OST Ostatní 3 248,00

9	K	HZS11602R	Zpracování a příprava změny, technického řešení, ověření proveditelnosti, konzultace se specialisty, vytváření rozpočtů, koordinace	h	4,000	812,00	3 248,00	SOD/Dodatek
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	-------------

VV 1x technik/přípravář/stavbyvedoucí (počet osob*dny*hodiny)
VV 1*2*2 4,000
VV Součet 4,000

PŮDORYS

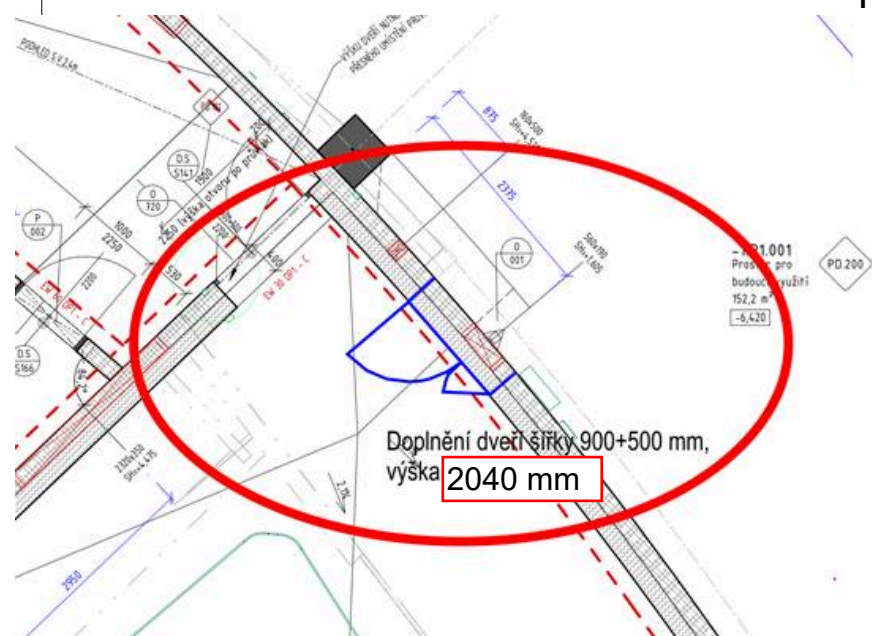


Poznámka:

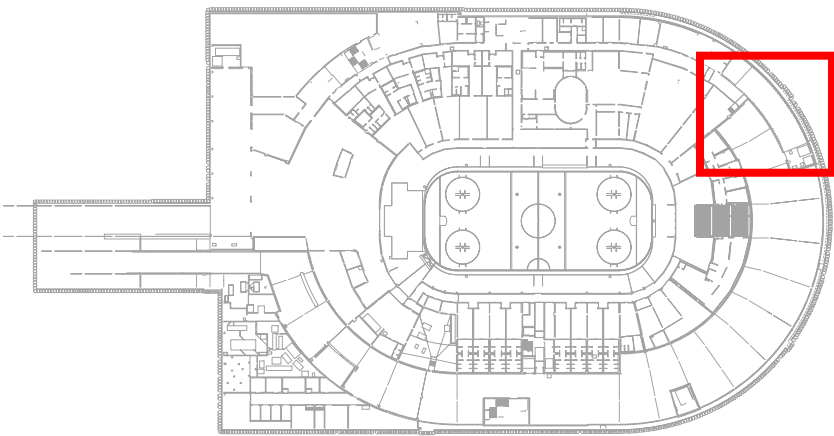
Dveře velikosti
1400 x 2040 mm.

Ze strany garáží doplnit
EKV a osazení magnetů do
dveří v rámci EZS (dle
možností platného PBR).

Provést přípravu pro EKV
i ze strany úniku z prostoru
restaurace.



-1. PP



ZMĚNA Č. 38

± 0,000 = 207,800 m.n.m. Bpv

Formát 1 x A4

název stavby **MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ A KULTURNÍ PAVILON**
ZADÁNÍ ZMĚNY PDPS

název přílohy **DOPLNĚNÍ DVEŘÍ DO SAMOSTATNÉ RESTAURACE**
MÍSTNOST Č. -1.R1.001

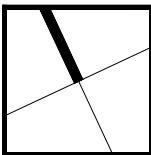
číslo přílohy
Z.038

datum

11/2024

Revize

01



Kalkulace - dveře

Příloha č. 3
k ZL č. 99

Smluvní vzorové položky pro interní kalkulaci:

D.S/S179	Dveře 2křídle rozměru 1600/2200mm, OC/, EW 90 DP1 - C, vč. Zárubné OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	118 839,00	118 839,00
D.S/S174	Dveře 2křídle rozměru 1800/3000mm, OC/, EW 60 DP1 - C, vč. Zárubné OB/OC +SET 718, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	120 066,00	120 066,00
D.S/S208	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 45 DP1 - C, vč. Zárubné OB/OC +SET 722, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	62 716,00	62 716,00
D.S/S257	Dveře 1křídle rozměru 900/2200mm, OC/, EW 45 DP1 - C, vč. Zárubné OB/OC +SET 709, vč. doplňků - D+M	ks	1,000	61 603,00	61 603,00

Kalkulace

Pol.:		Dveřní křídla		Plocha (m2)	j.c.	Zárubně		j.c.	Požární odolnost	j.c.	SET / kování / elektro	j.c.	Kontrolní součet	Cena
D.S/S179	2křídle 1600/2200mm	3,52	52 380,95	OB/OC	10 000,00	EW 90 DP1-C	26 200,00	SET 723	30 258,05	118 839,00	118 839,00			
D.S/S174	2křídle 1800/3000mm	5,4	80 357,14	OB/OC	11 000,00	EW 60 DP1-C	9 200,00	SET 718	19 508,86	120 066,00	120 066,00			
D.S/S208	1křídle 800/2200mm	1,76	26 190,48	OB/OC	5 000,00	EW 45 DP1-C	6 950,00	SET 722	24 575,52	62 716,00	62 716,00			
D.S/S257	1křídle 900/2200mm	1,98	29 464,29	OB/OC	6 000,00	EW 45 DP1-C	9 200,00	SET 709	16 938,71	61 603,00	61 603,00			

Dveře :
Cena na m2 14 880,95

Příplatek za odolnost:				Zárubně		Kování	
				800/2200,			
				800/2050	5 000,00	SET 723	30 258,05
Příplatek za EI /EW 30				900/2200	6 000,00	SET 718	19 508,86
4 700,00				1400/2040	9 000,00	SET 722	24 575,52
Příplatek EI / EW 45				1600/2200	10 000,00	SET 709	16 938,71
6 950,00				1800/3000	11 000,00		
Příplatek za EI /EW 60							
9 200,00							
Příplatek za EI /EW 90							
26 200,00							

Nové dveře:

ZL č. 99					
Kód položky	Popis	MJ	Množství	Jednotk. Cena	Cena celkem
D.S/S1400/2040/OC	Dveře 2křídle rozměru 1400/2040mm, OC/, EW 30 DP1 - C, SET 723 vč. Zárubné a doplňků - D+M	ks	1	86 458,05	86 458,05

ZL č. 110					
Kód položky	Popis	MJ	Množství	Jednotk. Cena	Cena celkem
D.S/S800/2050/OC	Dveře 1křídle rozměru 800/2050mm, EI 90 DP1 - C, SET 718 vč. Zárubné OB vč. doplňků - D+M	ks	1	75 113,62	75 113,62

ZL č. 111a					
Kód položky	Popis	MJ	Množství	Jednotk. Cena	Cena celkem
D.S/S351.N	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 45 DP1 - C, vč. Zárubné OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	1	68 398,53	68 398,53
D.S/S352.N	Dveře 1křídle rozměru 800/2200mm, OC/, EW 30 DP1 - C, vč. Zárubné OB/OC +SET 723, vč. doplňků - D+M	ks	2	66 148,53	132 297,05