



Smlouva o dílo

Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1170/OTJ/2024

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen jako „občanský zákoník“ nebo „OZ“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
se sídlem: Masarykovo nám. č. 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupený: Radkem Popelkou, MBA, náměstkem primátora
IČO: 002 86 010
(dále též jako „objednatel“)
2. Zhotovitel: **GLEN stav s.r.o.**
se sídlem: Malé 5, 588 32 Brtnice
zastoupený: Martin Nemsilla, jednatel
IČO: 06176232
(dále též jako „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“, jednotlivě pak jako „smluvní strana“)

3. Kontaktní osoba objednatele: pověřený pracovník oddělení technické správy a podzemí, odboru technických služeb, Magistrátu města Jihlavy
Kontaktní osoba zhotovitele: Martin Nemsilla, jednatel; 725 706 109

I. PREAMBULE

1. Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zřízenou dle příslušných právních předpisů, prohlašuje, že je v oblasti provádění díla dle této smlouvy odborníkem a je s to provést dílo v rozsahu uvedeném v této smlouvě, jejích přílohách a dokumentaci v této smlouvě uvedené řádně a včas. Dále zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn se skutečností, že v rámci provádění díla dle této smlouvy budou na díle spolupracovat další třetí osoby, a to zejména technický dozor objednatele (dále též jako „TDI“), koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jako „koordinátor BOZP“), osoba provádějící autorský dozor či další osoby, které takto objednatel označí (dále též všichni společně jako „oprávněné třetí osoby“), které budou dozorovat určité aspekty provádění díla dle této smlouvy zhotovitelem. Zhotovitel je povinen respektovat příkazy těchto oprávněných osob vztahující se k prováděnému dílu. Tyto oprávněné třetí osoby budou zhotoviteli oznámeny v dostatečném časovém předstihu po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva je uzavírána na základě jiného způsobu zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem **„Zemní práce na zajištění odvodňovací štol Sv. Jiří“** (dále též jako „veřejná zakázka“)
3. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany konstatují, že používá-li tato smlouva slova v jednotném čísle, tak tyto v sobě zahrnují podle kontextu smlouvy i množné číslo a naopak. Toto platí i pro pojmy užívané ve smlouvě, které podle kontextu smlouvy a konkrétních okolností platí i pro jednotné číslo či množné číslo, i když je příslušný pojem uveden ve smlouvě pouze v jednotném či pouze v množném čísle. „Pojmem“ se v této smlouvě rozumí pojem uváděný v příslušných ustanoveních smlouvy v závorce a v uvozovkách či pouze v uvozovkách.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní náklad a nebezpečí dílo spočívající v provedení zemních prací na akci s názvem:

„Zemní práce na zajištění odvodňovací štoly Sv. Jiří“

(dále též jako „dílo“).

Zhotovitel toto dílo provede kompletně, kvalitně a včas dle této smlouvy, podle platných norem a předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a objednatele.

Předmětem díla jsou zemní práce spočívající v odtěžení materiálu tělesa lesní cesty strojní mechanizací na úroveň zasutého ústí štoly, umožňujícím odvodnění štoly v jižním směru. Dále instalace nosných betonových bloků, jejich následné zakrytí panely v délce 9 metrů a zasypaní do původní úrovně vedení cesty. Betonové bloky a panely nejsou součástí předmětu smlouvy.

2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána níže uvedenými dokumenty a dílo musí být provedeno v jejich souladu:

- a. Technické řešení: „Odvodňovací štola ze šachty sv. Jiří – návrh technického řešení“ vypracované zadavatelem (dále též jako „technické řešení“).

Tento návrh technického řešení bude zhotoviteli předán 1x v tištěné verzi a v elektronické formě.

- b. Položkovým rozpočtem, resp. cenou stanovenou zhotovitelem v cenové nabídce z 15. 5. 2025.
- c. Obecně závaznými právními předpisy včetně předpisů vydaných statutárním městem Jihlava (www.jihlava.cz - dokumenty, vyhlášky) a českými technickými normami, které se vztahují k plnění díla ze strany zhotovitele a platnými v době provádění díla.

Veškeré výše uvedené dokumenty a informace zhotovitel bere na vědomí a bude se jimi v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy bez dalšího řídit a respektovat je. V případě rozporu mezi těmito dokumenty je tento rozpor povinen zhotovitel obratem sdělit objednateli, který o jeho vyřešení rozhodne.

- 3. Předmětem díla se rozumí provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v této smlouvě či dokumentech zde uvedených, v technickém řešení, nebo v nabídce zhotovitele včetně jím oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též jako „položkový rozpočet“), stavebních či jiných správních povolení nebo souhlasů a dále v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě jejichž výsledků je uzavírána tato smlouva, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto závazných dokumentů pro plnění díla dle této smlouvy jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.
- 4. V rámci předmětu díla je zhotovitel povinen předložit na důkaz řádného provedení díla či jeho části úspěšné výsledky potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění díla, dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
 - a. touto smlouvou,
 - b. příslušnými podmínkami stanovenými platnými ČSN, které upravují či upravovat mohou podobu a postup pro samotné provádění díla,
 - c. příslušnými právními a technickými předpisy,
 - d. obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro provádění díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu. Zhotovitel v tomto ohledu prohlašuje, že je seznámen s technickými normami a technickými podmínkami vztahujícími se k předmětu díla.
- 6. Místo provádění díla: pozemek p. č. 332/67 v k.ú. Bedřichov.
- 7. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do jeho řádného provozu, a to včetně veškerých úkonů vůči orgánům veřejné správy vyplývajících

z příslušných právních předpisů, rozhodnutí a stanovisek. Dále zhotovitel zajistí veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k řádnému protokolárnímu předání díla objednateli, dokumentaci skutečného provedení díla dle příslušných právních a technických předpisů platných a účinných v době a místě provádění díla dle této smlouvy. Dále zajistí skládky vybouraného, přebytečného materiálu a odpadu, zajistí ekologickou likvidaci odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a předá objednateli potvrzení o této ekologické likvidaci a provede kompletní úklid staveniště, resp. místa plnění díla dle této smlouvy. Bez splnění těchto podmínek není objednatel povinen dílo či jeho část převzít.

8. Bude-li to pro provedení díla potřebné, zhotovitel zajistí zábor veřejného prostranství a uhradí náklady spojené s tímto záбором dle právních předpisů platných v místě provádění díla.
9. Zhotovitel použije na zhotovení díla materiály, které mají požadovanou certifikaci, požadované vlastnosti a kvalitu minimálně v rozsahu daném položkovým rozpočtem. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů či jiným skutečnostem vztahujícím se k prováděnému dílu, a to ve lhůtě a dle požadavků objednatele i v průběhu provádění díla dle této smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, a nést veškeré náklady s tím spojené. Odpovědnost za újmu zhotovitele tím není dotčena.
10. Zhotovitel je povinen provádět veškeré práce související s dílem v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými normami. Zároveň bude zhotovitel dodržovat veškeré další bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti a v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště při provádění díla. Pokud tuto svou povinnost poruší, odpovídá za újmu z tohoto porušení vzniklou. Újmou se má v tomto ohledu na mysli i uložení sankce objednateli (stavebníkovi) ze strany příslušného orgánu veřejné správy z důvodu pochybení zhotovitele v průběhu provádění díla dle této smlouvy.
11. Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle této smlouvy a dokumentů, na něž tato smlouva odkazuje, dle příslušných právních předpisů, obecných technických požadavků na výstavbu a platných norem odpovídajících závazku zhotovitele uvedeného v této smlouvě.
12. Jakékoliv změny rozsahu díla mohou být zhotovitelem provedeny pouze v rozsahu ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a v případě, že k nim dal před jejich provedením objednatel písemný souhlas na změnovém listu, vypracovaném zhotovitelem a smluvní strany ohledně takových víceprací sjednají písemný dodatek k této smlouvě.

Před provedením jakýchkoliv dodatečných prací, které přesahují rámec díla sjednaného v této smlouvě, zhotovitel musí:

- a) Zpracovat soupis (výkaz) těchto stavebních prací, dodávek, služeb, činností a výkonů v členění dle rozpočtu a v jeho přísném souladu a jejich nacenění v jednotkových cenách dle pravidel uvedených v čl. IV. odst. 4 této smlouvy na tzv. změnovém listu. Do změnového listu zhotovitel uvede zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od smlouvy, veškeré změny v množství, kvalitě nebo druhu, které v průběhu realizace díla budou objednatelem písemně odsouhlaseny a stručný, ale přesný technický popis změn díla a podrobný a přesný s tím související soupis prací, výkonů a dodávek a sdělení, zda cena má vliv na lhůtu plnění.
- b) Vyžádat si písemné odsouhlasení provedení těchto stavebních prací, dodávek, služeb, činností a výkonů od objednatele, autorského dozoru a technického dozoru investora na příslušném změnovém listu.

- c) Ohledně stavebních prací, dodávek, služeb, činností a výkonů, které přesahují rámec plnění díla dle této smlouvy nebo nejsou obsaženy v ceně díla dle této smlouvy, se smluvní strany zavazují sjednat písemný dodatek k této smlouvě.
- d) Provede-li zhotovitel jakékoliv změny bez písemného souhlasu objednatele, objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

Provedení některých prací nad rámec či mimo rámec díla dle této smlouvy bez uzavření dodatku k této smlouvě, je podstatným porušením této smlouvy a zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.

- 13. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadovaným zadáním, touto smlouvou a veškerými dalšími podklady, doklady a dokumenty, a že je schopen předmět díla provést dle této dokumentace v plném rozsahu a předat jej objednateli ve stavu schopném bezvadného užívání a bez technických a právních vad. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené a je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s příslušnými platnými právními a technickými předpisy a zároveň odpovídá v plném rozsahu za další důsledky porušení této povinnosti včetně náhrady újmy.
- 14. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky a jakékoliv další činnosti nutné pro řádné a včasné provedení předmětu díla specifikovaného v této smlouvě.

III. LHŮTA PLNĚNÍ DÍLA

Smlouva je účinná zveřejněním v registru smluv.

Lhůta pro kompletní provedení díla: **do 120 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.**

Uvedená lhůta nevylučuje dřívější plnění.

- 1. V případě přerušení nebo zastavení provádění díla ze strany objednatele, a to z důvodů spočívajících na straně objednatele, se lhůta k provedení díla prodlužuje, avšak pouze co do počtu dnů, po dobu kterých bylo provádění díla přerušeno nebo zastaveno ze strany objednatele. Objednatel je v této souvislosti oprávněn kdykoliv provádění díla přerušit či pozastavit i bez udání důvodů.
- 2. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla či jeho části ve lhůtě plnění dle této smlouvy, a to výlučně z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny zhotovitele bez DPH uvedené v podané nabídce zhotovitele na plnění veřejné zakázky, a to za každý byť započatý den prodlení. Zhotovitel si je vědom důležitosti díla specifikovaného touto smlouvou, a proto prohlašuje, že smluvní pokuta v tomto ustanovení uvedená, je adekvátní a pro případ porušení svých povinností ji uhradí, a to na základě písemné výzvy objednatele.
- 3. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět dílo v rozsahu uvedeném v této smlouvě, jejich přílohách a dalších dokumentech uvedených v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště bude sepsán písemný protokol. V případě, že zhotovitel nepřevzme staveniště ani v náhradním termínu stanoveném opětovnou výzvou objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s převzetím staveniště.
- 4. Zhotovitel předloží do 14 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy harmonogram provádění díla (dále též jako „harmonogram“). Harmonogram bude sloužit jako podklad pro sledování průběhu plnění díla. V harmonogramu budou stanoveny uzlové body (dále též jako „dílčí termíny plnění“). Finanční harmonogram zhotovitel objednateli předloží pouze na jeho vyžádání, a to ve lhůtě určené objednatel.

5. V případě, že zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví provádění díla, a to na dobu delší než 14 kalendářních dnů nebo bude zřejmé, že nedodrží termíny plnění dle harmonogramu o dobu delší než 14 kalendářních dnů popřípadě se zhotovitel dostane do prodlení se lhůtou plnění o dobu delší než 14 kalendářních dnů, má objednatel kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy právo odstoupit od této smlouvy dle čl. IX. odst. 1. této smlouvy a zadat provedení nebo dokončení předmětu díla nebo jeho části jinému zhotoviteli. Zhotovitel je povinen objednatele písemně upozornit minimálně 7 kalendářních dnů předem na skutečnost, že z jeho strany nebudou zahájeny, budou přerušeny nebo zastaveny práce na provádění díla, nebo že nedodrží dílčí termíny plnění dle harmonogramu či že se dostane do prodlení s provedením díla o dobu delší než 10 kalendářních dnů. Za nesplnění oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny zhotovitele bez DPH uvedené v podané nabídce zhotovitele na plnění veřejné zakázky.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu s ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a s příslušnou přílohou vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na přístupném místě.
7. V případě zjištění porušení povinnosti vést řádně stavební deník je objednatel oprávněn na zhotoviteli uplatnit a zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to i opakovaně. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu újmy nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře – daňovému dokladu resp. více fakturám – daňovým dokladům zhotovitele (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
8. K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří neprodleně, nejdéle do 3 pracovních dnů ode dne zápisu, přičemž příkaz k zastavení provádění díla je povinen respektovat okamžitě.
9. K zápisům zhotovitele do stavebního deníku se objednatel zavazuje vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů. O závažných zápisech ve stavebním deníku ze strany zhotovitele, které budou mít vliv na cenu a termín, bude zhotovitel informovat TDI ihned po učiněném zápisu.
10. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, řádné označení, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
11. Zdroje energií pro provedení díla si zhotovitel projedná samostatně s jejich správcí. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, odpadů a jiných věcí, které souvisí s prováděním dílem.
12. Zhotovitel nesmí provádět dílo v době nepříznivých povětrnostních podmínek, kdy není možné dodržet technologické postupy pro kvalitní provedení díla. Lhůta k provedení díla je sjednána s vědomím toho, že zahrnuje nebo může zahrnovat období ztížených povětrnostních podmínek pro řádné provedení díla.
13. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících nemovitostí a komunikací, ke kterým dojde při provádění díla provozem zhotovitele či jakýchkoliv třetích osob, které k provádění díla zhotovitel zmocní. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 24 hodin od tohoto oznámení, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý byt' započatý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv újma, je zhotovitel povinen ji nahradit.
14. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy. Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dříve nabízeném termínu za podmínek stanovených touto smlouvou.
15. Ve vztahu ke lhůtě plnění si objednatel, vedle dalších situací popsanych v této smlouvě, vyhrazuje možnost změny závazku provedení díla dle ust. § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, spočívající v možnosti prodloužení lhůty plnění uvedené v této smlouvě též z těchto následujících důvodů:

- a. zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí;
nebo
- b. v průběhu provádění předmětu díla dojde ze strany dotčených orgánů veřejné správy, Policie České republiky, Hasičského záchranného sboru, Krajské hygienické stanice, provozovatele či budoucího provozovatele, budoucího správce či dalších dotčených třetích osob k dodatečným požadavkům na rozsah předmětu díla
nebo
- c. se vyskytne další okolnost mající přímou či nepřímou vazbu na rozsah a obsah předmětu díla a tyto způsobí nutnost prodloužení lhůty plnění

Veškeré výše uvedené skutečnosti, které ve svém důsledku způsobí možnou aplikaci vyhrazených změn závazku ze smlouvy na plnění veřejné zakázky uvedených výše, musí být zaznamenány ve stavebním deníku zástupcem objednatele.

Nastane-li jakákoliv skutečnost uvedená výše v tomto ustanovení, lhůta plnění se vždy prodlužuje pouze o dobu, kdy výše uvedené skutečnosti prokazatelně trvaly a objednatel a zhotovitel v této souvislosti uzavřou dodatek k této smlouvě.

IV. CENA ZA DÍLO

1. Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele a je sjednaná na celý rozsah díla specifikovaný touto smlouvou, zadáním a položkovým rozpočtem, vše uvedené v této smlouvě, a to jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla, a to včetně DPH s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle výkazů výměr.

Položkový rozpočet předložil zhotovitel současně se svou nabídkou na plnění veřejné zakázky. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah provádění díla dle této smlouvy.

Cena díla celkem bez DPH: 396 721,-

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni Zdanitelného plnění.

Cena uvedená v této smlouvě je platná a účinná po celou dobu trvání smluvního závazkového vztahu založeného touto smlouvou.

Statutární město Jihlava jako objednatel prohlašuje, že v případě realizace veřejné zakázky uvedené v této smlouvě se dle § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“) nepovažuje za osobu povinnou k dani.

V případě poskytnutí plnění uvedených v § 92e zákona o DPH se neuplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

2. K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění díla považují všechny práce, dodávky, služby a výkony, které jsou nezbytné k realizaci díla v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, s příslušnými právními a technickými předpisy vztahujícími se k dílu a technologickými postupy.
3. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v této smlouvě a dokumentech v ní uvedených, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla v souladu s níže uvedeným:
 - a. Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných ÚRS Praha nebo RTS Brno, aktuálně platných, které budou sníženy o 10 % nebo
 - b. Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v aktuálně platných ÚRS Praha nebo RTS Brno budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena nebo
 - c. Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele ani v aktuálně platných ÚRS Praha nebo RTS Brno budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami

min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná). Tato cena bude navýšena o pořizovací přírůžku ve výši do 5% nebo

- d. Při dodatečném zajišťování poddodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů, respektive nabídkou předloženou objednatel. Tato cena bude navýšena o koordinační přírůžku ve výši do 5% z ceny těchto prací.
4. Práce, které nebudou oproti této smlouvě a dokumentům v ní uvedeným prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako v položkovém rozpočtu a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírůžek.
 5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn kdykoliv zúžit/omezit rozsah předmětu plnění (rozsah díla) dle této smlouvy, a to jednostranným písemným oznámením zhotoviteli, ze kterého musí být zřejmé, kterou část či součást díla si nepřije/nepožaduje od zhotovitele provést. Od okamžiku oznámení objednatel není zhotovitel oprávněn a povinen takový rozsah díla (s)plnit objednateli a objednatel nemá povinnost v souvislosti takovou nesplněnou část díla cokoli zhotoviteli uhradit. V takových případech musí být smluvní cena úměrně snížena s použitím cen z položkového rozpočtu. Zhotovitel je povinen zpracovat na méněpráce také tzv. změnový list (se soupisem těchto méněprací a jejich nacenění v jednotkových cenách z položkového rozpočtu) a nechat si takový změnový list písemně potvrdit/odsouhlasit objednatel, autorským dozorem a technickým dozorem investora.
 6. V případě, že zhotovitel měl na práce na díle, které objednatel zruší, omezí nebo jinak změní (např. změna kvality a množství) v průběhu realizace díla objektivně doložitelné vynaložené finanční náklady, uhradí objednatel zhotoviteli finanční náklady spojené se zrušením, omezením či jinou provedenou změnou pouze v případě, že výše těchto nákladů bude ze strany zhotovitele jednoznačně prokázána soupisem skutečně provedených prací, zjišťovacím protokolem a rekapitulací soupisu prací.
 7. Budou-li skutečně provedené objemy a množství u jednotlivých položek v souvislosti s prováděním díla rozdílné oproti předloženému výkazu výměr, bude fakturováno dle skutečnosti, v jednotlivých cenách uvedených v dílčích rozpočtech.

V. FINANCOVÁNÍ

1. Faktura (daňový doklad) bude vystavena zhotovitelem až po dokončení díla. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude, kromě oběma smluvními stranami odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, i zjišťovací protokol a rekapitulace soupisu prací.
2. Faktura musí splňovat náležitosti zákona o DPH a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění. Faktura – daňový doklad zároveň **bude obsahovat název díla a evidenční číslo této smlouvy**. V případě, že faktura-daňový doklad nebude obsahovat jakékoliv náležitosti dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy nebo bude obsahovat práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k přepracování. Objednatel není zároveň povinen tuto fakturu – daňový doklad zaplatit, přičemž zhotovitel nemůže vůči objednateli uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z nezaplacené faktury – daňového dokladu. V případě vrácení faktury – daňového dokladu zhotoviteli k přepracování se přeruší lhůta splatnosti této faktury-daňového dokladu a nová lhůta splatnosti začne plynout prokazatelným doručením opravené či nové faktury – daňového dokladu objednateli.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává do 30 kalendářních dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Přednostní způsob doručování faktur - daňových dokladů objednateli je elektronicky, a to do datové schránky objednatel (jw5bxb4) nebo na e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz, podepsané uznávaným elektronickým podpisem.
5. Povinnost uhradit konkrétní doručenu fakturu objednateli je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatel. V případě, že objednatel neuhradí zhotoviteli fakturovanou částku

(v případě, že jde o oprávněnou fakturu) v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,03 % z neuhrazené částky bez DPH za každý byt započatý den prodlení.

6. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátců DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.

Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH. Smluvní strany prohlašují, že v případě plnění částky ve výši DPH příslušnému finančnímu úřadu, tedy správci daně, je uhrazena tato část díla ve výši takto uhrazeného DPH.

Pokud zhotovitel na příslušné faktuře – daňovém dokladu uvede bankovní účet nezveřejněný správcem daně či bude zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátců daně a objednatel již na takto uvedený bankovní účet provedl úhradu, je zhotovitel povinen nahradit objednateli újmu, která mu z tohoto důvodu vznikla.

7. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli újmu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
8. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto smlouvou třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu újmy nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře – daňovému dokladu resp. více fakturám – daňovým doklady zhotovitele (na podkladě objednatelem vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Dokončení a převzetí předmětu díla nebo jeho dokončené části bude konáno v rozsahu a způsobem stanoveným § 2628 a násl. OZ a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely převjímky díla předložení zejména, nikoliv však výlučně, následujících dokumentů: stavebního deníku
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (zápisem do stavebního deníku nebo jinak) nejméně 7 kalendářních dnů předem k převzetí kompletně dokončených částí předmětu díla.
3. Objednatel převezme předmět díla nebo jeho dokončenou část, bude-li provedení objemu a jakosti díla či jeho části v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle podmínek této smlouvy, a to zejména s odkazem na odst. 1 tohoto článku.
4. Objednatel může převzít předmět díla i v případě, že při převjímce bude mít předmět díla takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu díla a poskytne-li zhotovitel dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
5. Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla přechází vlastnické právo a nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba díla stanovená touto smlouvou.
6. Jestliže zhotovitel nedodrží lhůtu stanovenou objednatelem při dokončení díla, pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý byt započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu újmy nedotčeno. Veškeré v tomto ustanovení uvedené smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst vůči jakékoliv platbě zhotoviteli za provádění díla dle této smlouvy.
7. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění staveniště.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

1. Objednatel, jeho pověřený zástupce, oprávněné třetí osoby či osoby určené objednatelem jsou oprávněni kontrolovat provádění díla, zejména jsou oprávněni následující:

- a. kontrolovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny v souladu touto smlouvou, přísl. normami a obecně závaznými právními předpisy; zadáním
- b. upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění;
- c. dát pracovníkům zhotovitele příkaz k pozastavení provádění díla v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo hrozí-li jiné vážné újmy nebo z důvodu nedodržení technologií stavebních prací a ohrožení kvality prováděných prací;
- d. kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a nedodělků;

Nerespektování požadavků objednatele, oprávněných třetích osob či osob určených objednatelem ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k pozastavení provádění díla až do doby zjednání nápravy. Pozastavení provádění díla musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k pozastavení provádění díla.

V případě příkazu k pozastavení provádění díla dle tohoto ustanovení je objednatel též oprávněn od smlouvy jednostranně písemně odstoupit. Podmínky odstoupení od této smlouvy jsou uvedeny v čl. IX. této smlouvy.

2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení újmy objednateli nebo jakýmkoliv jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících z právních či technických norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě újmy. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných újem způsobených pracovníky zhotovitele v minimální výši 250.000,- Kč. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých poddodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti újma, kterou lze vymáhat samostatně. Veškeré v této smlouvě uvedené smluvní pokuty mají splatnost 15 kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění vůči druhé smluvní straně.
5. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě jejichž výsledků je uzavírána tato smlouva, splnění kvalifikačních předpokladů, je možná pouze po předložení a posouzení dokladů nového poddodavatele, prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů tak, jak byly požadovány v zadávací dokumentaci uváděné veřejné zakázky, na základě jejichž výsledků je uzavírána tato smlouva.
6. V případě, že v průběhu plnění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel učinil nepravdivé prohlášení ohledně osob, subjektů nebo orgánů, na které by se měly vztahovat mezinárodní sankce a dále ohledně osob, u kterých nehrozí střet zájmů podle právních předpisů upravujících střet zájmů, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen oznámit veškeré změny okolností podstatné pro splnění požadavků podle právních předpisů upravujících střet zájmů a dále podle předpisů upravujících mezinárodní sankce, a to do 10 dnů od okamžiku, kdy k takové změně dojde nebo se o takové změně dozví. Pokud změnou okolností dojde k porušení uvedených předpisů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
8. Jestliže zhotovitel neoznámí řádně změnu okolností dle výše uvedeného, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel nesmí k plnění smlouvy využívat osoby, na něž se vztahují uvedené předpisy. Pokud zhotovitel takové osoby využívá, je povinen bezodkladně takové osoby nahradit osobami, na které se uvedené předpisy nevztahují. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

10. V případě pochybností ohledně uvedených povinností vyplývajících z právních předpisů upravujících střet zájmů a z předpisů upravujících mezinárodní sankce je zhotovitel povinen poskytnout součinnost k odstranění takových pochybností a vyvinout maximální úsilí k odstranění závadného stavu.

VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A NÁHRADA ÚJMY

1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude způsobilé pro použití k účelu specifikovanému v předmětu díla a že si zachová smluvené vlastnosti, stanovené touto smlouvou, po celou záruční dobu stanovenou touto smlouvou.
2. Vzájemnou dohodou se stanoví **záruční doba na toto dílo v délce 60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet protokolárním předáním díla objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady. Odstranění vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu a na základě dohody smluvních stran učiněné písemnou formou. V případě, že se smluvní strany na termínu odstranění vad nedohodnou, platí, že lhůta k odstranění vady je 30 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. Pokud zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1.000,- Kč** za každý byt započatý den prodlení s odstraněním vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu újmy nedotčeno.
4. Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní závady v dohodnutých termínech čl. VIII. odst. 3, nebo pokud v těchto termínech nesdělí objednateli, že neuznává nárok objednatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jiného zhotovitele, nebo jejich prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část předmětu díla. Takto vzniklé řádně doložené náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 10 kalendářních dnů od doručení faktury – daňového dokladu.
5. Reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby díla a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby. Smluvní strany se dohodly, že objednatel má zachovány vůči zhotoviteli všechny volby mezi nároky z vad díla (ustanovení § 2615 občanského zákoníku s odkazem na § 2099 a násl. občanského zákoníku) i po uplatnění jedné z nich s tím, že uplatněný nárok může bez souhlasu zhotovitele měnit. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení účinnosti ustanovení § 2618 občanského zákoníku, která pro jejich závazkový právní vztah založený touto smlouvou neplatí. Místo úpravy ustanovení § 2618 občanského zákoníku platí, že objednateli nebude přiznáno právo z vad díla pouze v případě, že objednatel neoznámí vady díla nejpozději do 30 kalendářních dnů po uplynutí záruční doby díla a neprokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby. Objednatel je oprávněn uplatňovat nároky ze záruky za jakost díla také na vady, které byly zřejmé před přejímkou díla, popř. během ní.
6. Záruční doby na reklamované části předmětu díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem protokolárního odstranění vady.
7. Jestliže se ukáže, že vada předmětu díla je neopravitelná, avšak nebrání užívání díla, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny díla. Podmínky slevy včetně její výše budou vzájemně dohodnuty smluvními stranami a v případě, že se smluvní strany na výši slevy neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek příslušným soudním znalcem.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu

způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

9. Obě smluvní strany se dohodly na vyloučení solidární odpovědnosti dle ust. § 2630 občanského zákoníku.
10. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup na místo provedeného díla, pokud je to potřebné pro řádné odstranění vad nebo nedodělků.
11. Za veškeré zhotovitelem způsobené újmy na stávajícím hmotném, nehmotném, movitém i nemovitém majetku, či újmu jakýchkoliv osob v souvislosti s prováděným dílem nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
12. Pro náhradu újmy platí ustanovení § 2913 a násl. OZ s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Náhradu újmy je poškozená strana oprávněna vždy uplatnit, bez ohledu na smluvní pokuty uplatněné nebo uplatnitelné z téhož titulu. Smluvní strany v této souvislosti vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených OZ a dále pokud:
 - a. probíhá vůči majetku zhotovitele insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - b. zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění objednatele nebo po jeho upozornění zápisem ve stavebním deníku;
 - c. zhotovitel nezačíná, přeruší nebo zastaví provádění díla, a to na dobu delší než 14 kalendářních dnů nebo bude zřejmé, že nedodrží dílčí termíny plnění dle harmonogramu o dobu delší než 14 kalendářních dnů, popřípadě se zhotovitel dostane do prodlení se lhůtou plnění o dobu delší než 14 kalendářních dnů;
 - d. v případě, že na realizaci předmětu díla nebudou schváleny finanční prostředky v rozpočtu objednatele. Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí;
 - e. pokud zhotovitel nepřevzme staveniště ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zaslání výzvy k převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy;
 - f. dojde-li na základě příkazu k zastavení provádění díla dle čl. VII. odst. 1. této smlouvy;
1. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení dotčené smluvní straně. Strany výslovně sjednávají způsob doručení v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek s tím, že účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení do datové schránky zhotovitele, nejpozději však uplynutím 10. kalendářního dne po jeho odeslání do datové schránky zhotovitele.
2. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů vyklidit staveniště kde je dílo prováděno a předat rozestavěné dílo jinému zhotoviteli určenému objednatelem či přímo objednateli, a to včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla a veškeré potřebné, nutné či vhodné dokumentace.

V případě nesplnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a újmy, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
3. V případě zastavení provádění díla či zániku této smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce na díle provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby díla (skutečně zabudovaného materiálu a provedených prací na díle). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto zaplacené práce včetně zabudovaného materiálu.

4. Zhotovitel souhlasí se spolupůsobením při provádění finanční kontroly v souvislosti s předmětem díla, a to v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

X. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění, se považují jen za přípravná jednání pro případné uzavření dodatku k této smlouvě.
2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení OZ. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí zákonnou úpravou OZ.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy jakýmkoliv třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy anebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy či v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek.
6. Tato smlouva bude uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a všech jejích budoucích dodatků. Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí objednatel.
7. Platnost tato smlouva nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnost této smlouvy nastává okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
8. V případě vzniku sporů z této smlouvy vyplývajících, které smluvní strany nevyřeší vzájemnou dohodou, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem je k řešení těchto sporů soud objednatele, a to v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.
9. V souladu s ust. § 630 odst. 1 OZ si smluvní strany sjednávají promlčecí lhůtu ve vztahu k veškerým právům a povinnostem přímo či odvozeně souvisejících s touto smlouvou v délce 15 let ode dne, kdy počala promlčecí lhůta plynout.
10. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že jim je text této smlouvy srozumitelný a rozumí všem ve smlouvě uvedeným termínům, použitým zkratkám a jejich významu. Smluvní strany prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právnímu jednání a že se řádně seznámily s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz uvedeného tuto smlouvu podepisují.
11. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jihlavy usnesením č. 4011/25-RM dne 24.7.2025.

V Jihlavě, dne

30. 07. 2025



Objednatel
lic. Radek Popelka, MBA
náměstek primátora

V Jihlavě, dne 28.7.2025

Glen Stav s.r.o.

Malé 5, 588 32

IČ: 061 76 232

DIČ: CZ06176232

tel.: 725 706 109



Zhotovitel
Martin Nemsilla
jednatel