



Smlouva o dílo č. 2025325

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), kterou uzavřely tyto smluvní strany:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje

se sídlem: Horova 1340/10, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 70886300
DIČ: CZ70886300 (není plátcem DPH)
Zastoupená: plk. Mgr. Martinem Laníčkem, ředitelem HZS Ústeckého kraje
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: 76548881/0710
ID Datové schránky: auyaa6n

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. arch. Zdeňka Vasilenková

se sídlem: Nádražní 290, Podbořany 441 01
IČO: 74906330
DIČ: [REDACTED]
Zastoupená: Ing. arch. Zdeňkou Vasilenkovou
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
ID Datové schránky: 7x2mt6a

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jen jako „smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy

1. Objednatel je investorem a stavebníkem stavby, novostavba hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, která bude realizována v rámci projektu Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 (dále jen „stavba“), v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „**Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK**“. Realizace stavby bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností REMIUMA s.r.o., IČO: 24261670, se sídlem Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha 5.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele pro objednatele řádně, včas a s veškerou odbornou péčí, na svůj náklad a nebezpečí, v zájmu objednatele jako stavebníka, provést dozor projektanta ve smyslu ustanovení § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací (dále jen „AD“) a závazek objednatele za řádně provedenou a dokončenou činnost zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech závazků z této smlouvy vyplývajících s ohledem na předmět a rozsah díla specifikovaný výše.
4. Součástí díla jsou i práce touto smlouvou nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nemá v žádném případě vliv na výši sjednané ceny dle této smlouvy.

5. Výkonem či provedením AD se rozumí výkon činností předpokládaných obecně závaznými předpisy a vyžadovanými objektivně stavebně technickou situací v rámci realizace stavby, zejména, nikoli však výlučně, soubor činností uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo pracovních jednání a konzultací se zhotovitelem v průběhu realizace stavby k dílčím částem díla a výkonu AD tak, aby činnosti vyplývající z AD byly objednatelům odsouhlaseny a schváleny.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést výkon AD, ode dne předání staveniště zhotoviteli stavby specifikované v čl. I. odst. 1 této smlouvy do doby odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání stavby. **Dokončení stavby je předpokládáno nejpozději do 26.02.2027**, včetně započtení případně nezbytně nutných technologických přestávek v rámci realizace stavby.
2. Místem plnění je především místo stavby, zejména pozemky p.č. 7/2, 8/2 a 10/2 zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, na LV 325 pro obec Klášterec nad Ohří, katastrální území Vernéřov (dále jen „místo plnění“), přičemž vlastnické právo k pozemkům přináleží České republice, příslušností hospodařit s majetkem státu disponuje objednatel, případně sídlo objednatel či zhotovitele dle určení objednatel. Písemnosti související s plněním vyhotovené zhotovitelem budou objednateli předávány dle dohody, jinak v sídle objednatel.
3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené na díle a věcech, které od objednatel převzal za účelem plnění díla ode dne převzetí do dne, kdy předá objednateli řádně zhotovené dílo bez vad a nedodělků.
4. Objednatel není povinen převzít od zhotovitele dílo, a to ani zčásti, které vykazuje vady či nedodělky již při předání. Pro takový případ si objednatel, mimo jiné, vyhrazuje právo od této smlouvy okamžitě a jednostranně odstoupit.

III.

Cena díla

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran s ohledem na předpokládaný průběh stavby pro celou dobu trvání této smlouvy takto:

cena za výkon AD, při maximální hodinové sazbě 1.000,- Kč bez DPH

Cena bez DPH: 198.000,- Kč

DPH 21 % 41.580,- Kč

Cena celkem včetně DPH **239.580,- Kč**

Slovy: dvěsettřicetdevět tisíc pět set osmdesát korun českých.

2. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit pouze v případě změny (rozsahu) předmětu díla ze strany objednatel nebo v případě zákonné změny výše daně

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



z přidané hodnoty, avšak pouze v rozsahu změny daně. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla např. i úpravy dokumentace z důvodu požadavků orgánů státní správy či jiných dotčených subjektů, i případné náklady na zpracování dodatečných informací při zadávacím řízení na realizaci stavby dle projektu zpracovaného k provedení stavby (včetně hoverného, cestovného, režijních nákladů atd.).

IV.

Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo se uskuteční na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem za skutečně odpracovaný, vykázaný a objednatelem odsouhlaseným objem prací k výkonu AD bez vad a nedodělků, nebo faktury vystavené pro dílčí, kompletní a ucelené části, které lze odsouhlasit a převzít bez vad a nedodělků a nebrání objednateli v dalším postupu v rámci stavby či ve stavebním nebo jiném typu řízení. Faktura bude vždy obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 435 občanského zákoníku a náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Přílohou faktury musí být originál protokolu o předání a převzetí díla nebo jeho části. **Každý originální účetní doklad související s předmětem smlouvy musí být označen v záhlaví výrazně textem „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“ a evidenčním číslem této smlouvy.**
 2. Lhůta splatnosti faktury či faktur se vždy stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem v prosinci musí být objednateli doručena nejpozději do 20. prosince daného roku, do 10:00 hodin. Při doručení po tomto termínu, pakliže se smluvní strany nedohodnou jinak, nelze v daném roce fakturu proplatit a její splatnost bude stanovena na 60 dnů ode dne jejího doručení. V případě, že faktura obsahuje nesprávné náležitosti nebo v ní některé náležitosti chybí, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti. Ve vrácené faktuře musí objednatel vyznačit důvod vrácení faktury. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti, stanoveným dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
- Elektronická faktura musí být doručena prostřednictvím datové schránky, nebo na e-podatelnu: epodatelna@ulk.izscr.cz**
3. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
 4. Objednatel je oprávněn podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady je objednatel oprávněn uplatnit před vystavením faktury, tak i po jejím vystavení, lhůta splatnosti faktury se prodlužuje o dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků. Objednatel je dále oprávněn pozastavit úhradu platby ve prospěch zhotovitele bez hrozby sankce, je-li zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku dle této smlouvy.
 5. Objednatel připouští dílčí plnění, a to fakturacemi ucelených částí, které objednatel převzal od zhotovitele bez vad a nedodělků.
 6. Smluvní strany sjednaly, že se vylučuje použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku, poskytování záloh je vyloučeno.
 7. V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovujícího výši DPH v době vystavení faktury bude k základní ceně bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



8. Zhotovitel prohlašuje, že na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku se tedy ve vztahu ke zhotoviteli nepoužije. Zhotovitel touto smlouvou také přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 občanského zákoníku.
9. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele provádět jakékoli zápočty svých pohledávek vůči objednateli proti jakýmkoli pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani postupovat jakákoli svoje práva a pohledávky vůči objednateli na jakoukoli třetí osobu.
10. Smluvní strany se dohodly a činí nesporným, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu z případné hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnitelného zdanění plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a ZDPH. Úhradou DPH na účet příslušného finančního úřadu se pohledávka zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ujednání ze uhrazenou.

V. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy.
2. Kontaktní osobou objednatele je:



3. Kontaktní osobou zhotovitele je:



4. Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Zhotovitel je povinen min. do 31.12.2035 poskytovat požadované informace dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen uchovat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu uvedenou v kapitole 9.2. „Obecných pravidel pro žadatele a příjemce“, Integrovaný regionální operační program 2021-2027, v aktuálním znění (<https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy-2021-2027>). V případě, že české právní normy stanovují dobu uchování těchto dokladů delší, použije se ustanovení uvedené v příslušných právních normách.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne či vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně sjednané ceny.
8. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 2591 občanského zákoníku na účet objednatele ani ve smyslu tohoto ustanovení od smlouvy odstoupit.
9. Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
10. Smluvní strany činí nesporným, že tuto smlouvu uzavírají v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany činí nesporným, že mimo jiné také v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, souhlasí se zpřístupněním této smlouvy či jejím zveřejnění v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

VI.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm

1. Vlastnické právo k dílu či jeho dílčí ucelené části přechází na objednatele okamžikem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků.
2. Objednatel se stane výlučným vlastníkem hmotných nosičů, na nichž je dílo zhotovené podle této smlouvy zachyceno. Objednatel se takto stane vlastníkem veškeré dokumentace či datových nosičů týkající se výkonu AD ve smyslu čl. I odst. 2 této smlouvy a všech dalších dokumentů či elektronických dat a souborů, které zhotovitel zajistí nebo vypracuje v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Nebezpečí škody na díle či jeho dílčí ucelené části přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho dílčí ucelené části od zhotovitele bez vad a nedodělků.

VII.

Autorská práva

1. Dílo, resp. jeho jednotlivé části či výsledky činnosti specifikované ve smyslu článku I. odst. 2 této smlouvy, svou povahou mohou analogicky naplňovat definici autorského díla. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní neomezenou licenci ke všem způsobům užití takového díla. Odměna za poskytnutí této licence byla zhotoviteli poskytnuta v ceně díla.
2. Licence dle této smlouvy se poskytuje na dobu neurčitou.
3. Objednatel je oprávněn poskytnout či převést licenci třetí osobě, a to i úplatně a bez předchozího souhlasu zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn dílo zpřístupnit, užít, nebo udělovat oprávnění k užití díla k účelům, za nimiž bylo vytvořeno.
5. Zhotovitel odpovídá objednateli za právní bezvadnost díla, kterou se rozumí, že užitím díla ze strany objednatele v rozsahu sjednaném touto smlouvou:
 - a) nebudou neoprávněně žádným způsobem zasažena autorská práva zhotovitele, či třetích osob,

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



- b) nebudou neoprávněně žádným způsobem zasažena ani jiná práva a oprávněné zájmy třetích osob, např. právo na ochranu osobnosti fyzických osob a právo na ochranu dobré pověsti právnických osob,
 - c) nebudou porušeny obecně závazné právní předpisy.
- 6. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem byly uspokojeny.
 - 7. Pokud by objednateli vznikla jakákoliv újma z důvodu právních vad díla, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli v plné výši nahradit.
 - 8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom právního významu výhradní licence a autorské dílo, na něž poskytl objednateli licenci, v budoucnu neposkytne třetí osobě ani nebude s tímto dílem jinak nakládat způsobem, jenž by mohl poškodit zájmy objednatele a bude tuto výhradní licenci respektovat, v opačném případě se vystavuje nebezpečí vzniku povinnosti uhradit náhradu škody, která objednateli vznikne.
 - 9. Zhotovitel ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „autorský zákon“), ve vztahu k výlučným právům osobnostním prohlašuje a činí nesporným, že zcela nevázan podmínkami této smlouvy a jejím vlastním uzavřením uděluje objednateli, potažmo i jiné osobě, souhlas k jakékoli změně nebo jinému zásahu do díla směřující k naplnění účelu této smlouvy, když mimo jiné také souhlasí s tím, pro případ že by zhotovitel nevykonával AD projektanta, aby autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou DPS ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), či případně navazujících právních předpisů, zejména potom zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, prováděl i jiný subjekt práv.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

- 1. Práva a povinnosti z vadného plnění vyplývají pro smluvní strany obecně z občanského zákoníku, zejména z jeho ustanovení § 1914 a § 2099 a násl., stejně jako případně z jiných právních předpisů s tím souvisejících.
- 2. Zhotovitel deklaruje a výslovně ve smyslu ustanovení § 2103 občanského zákoníku prohlašuje, že jím realizované dílo je bez vad, nezatížené právy třetích osob ve smyslu ustanovení § 1920 občanského zákoníku a že plněním ve smyslu této smlouvy nejsou nijak dotčena práva duševního vlastnictví třetích osob.
- 3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy a právním předpisům a odpovídá za vady plnění, za jednoznačnost, efektivnost navrženého řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými právními předpisy, ČSN a ostatními normami.
- 4. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla po záruční dobu, která počíná dnem řádného předání a převzetí díla nebo jeho části bez vad a nedodělků, a trvá po dobu 60 měsíců. Zhotovitel odpovídá v době trvání záruční doby za všechny vady díla zjevné i skryté.
- 5. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bezodkladně a písemnou formou po jejím zjištění a zhotovitel se zavazuje zjištěnou vadu bezodkladně a bezplatně v dohodnutém termínu, nejdéle do 10 dnů od jejího uplatnění, odstranit, pakliže nebude s ohledem na povahu a rozsah vady vzájemně sjednáno jinak.

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při veškeré vynaložené odborné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
7. Zhotovitel je odpovědný za škody způsobené objednateli v souvislosti s vadným zpracováním dokumentace či výkonem AD ve smyslu této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností u pojišťovny Generali Česká pojišťovna a.s., číslo smlouvy 4880870296. Maximální výše pojistného plnění z titulu výše uvedené pojistné smlouvy činí alespoň **10 000 000,- Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění do konce záruční lhůty dle odst. 4 tohoto článku smlouvy.
9. Uplatněním nároků z odpovědnosti za vady nejsou nijak dotčeny případné nároky na náhradu škody nebo smluvní pokutu, totéž platí i obráceně.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury dle této smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši dle předpisů občanského práva z oprávněně fakturované částky s DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za neplnění povinností při výkonu AD v každém dílčím případě smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že dojde k nečinnosti ve výkonu AD ve smyslu této smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé porušení v případě, že zhotovitel poruší jakoukoli z podmínek stanovených mezinárodními smlouvami o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU, zákoníku práce, právních předpisů v oblasti zaměstnanosti a BOZP.
5. Objednatel je oprávněn vedle smluvní pokuty požadovat náhradu škody způsobené porušením příslušné povinnosti v plné výši. Objednatel je oprávněn započíst veškeré své splatné pohledávky vůči zhotoviteli vyplývající z nároku objednatele na uhrazení smluvních pokut či náhrad škod proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli vyplývajícím z nároku zhotovitele na zaplacení ceny za dílo. Není-li započtení podle předchozí věty možné, jsou smluvní pokuty splatné do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli.
6. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 2050 občanského zákoníku sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu či jinou újmu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, po jejím zaplacení nezaniká.

X.

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od této smlouvy je možné v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností kteroukoliv ze smluvních stran. Odstoupení od smlouvy musí být písemné. Odstoupení je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. Úmysl odstoupit od smlouvy oznámí odstupující druhé straně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o porušení smluvních povinností dozví, jinak je neúčinné.
3. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
 - a) neplnění povinností při výkonu AD, ač byl na to zhotovitel objednatelem upozorněn a byla mu poskytnuta přiměřená doba k nápravě,
 - b) pokud vůči zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - c) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - d) zhotovitel vstoupí do likvidace.
4. Za závažné porušení této smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů,
 - b) neposkytne-li i přes písemné upozornění součinnost nezbytnou k provedení díla či jeho předání, a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě.
5. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy kdykoliv bez udání důvodu. V tomto případě je však povinen zaplatit zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo dokončené a předané ke dni odstoupení od smlouvy. Zhotovitel je povinen dosud zpracovanou část projektové dokumentace či jiné výsledky jeho činnosti v rámci výkonu AD objednateli předat.
6. Odstoupením od této smlouvy nejsou nijak dotčena ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, zápočtu a postupování pohledávek a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.



XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplnku, a to písemným dodatkem uzavřeným oběma smluvními stranami a zveřejněným ve smyslu zákona o registru smluv. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání veškerých náležitostí dle § 1726 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 občanského zákoníku.
3. V zájmu zachování právní jistoty smluvních stran povinnost zveřejnit smlouvu či její písemné dodatky ve smyslu zákona o registru smluv splní bez zbytečného odkladu vždy po uzavření objednatel.
4. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Práva a závazky vyplývající z této smlouvy nemůže zhotovitel postoupit jinému subjektu bez souhlasu objednatele, přičemž smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Oznámení o změně smluvní strany oznámí právní nástupce této smluvní strany písemně druhé smluvní straně do 15 dnů ode dne přechodu práv na základě rozhodné události.
6. Spor, který vznikne na základě této smlouvy nebo který s ní jakkoli souvisí, se smluvní strany zavazují řešit vždy přednostně smírnou cestou, pokud možno do 30 dnů ode dne, kdy o sporu jedna ze smluvních stran uvědomí druhou. Jinak jsou pro řešení takových sporů příslušné obecné soudy České republiky.
7. V případě, že některé ujednání této smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li jako takové příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ujednání nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této smlouvě jako celku, a jež je podle právního řádu České republiky platné a možné.
8. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních v českém jazyce, s platností originálu, přičemž každé ze smluvních stran náleží po jednom vyhotovení, pakliže není vyhotovena pouze v elektronické podobě.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že považují obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, s jejím obsahem souhlasí a že jsou jim známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční či elektronické podpisy.

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

10. Nedílnou součástí této smlouvy je:

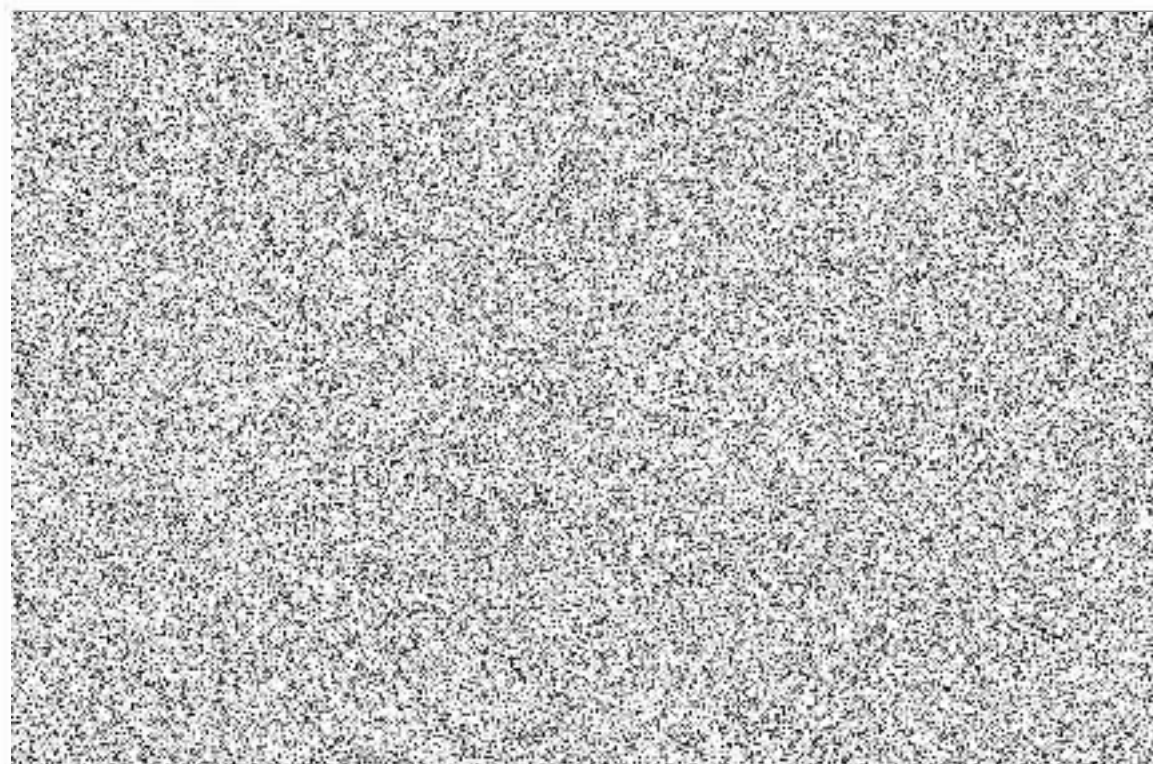
Příloha č. 1 – Podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta

Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy

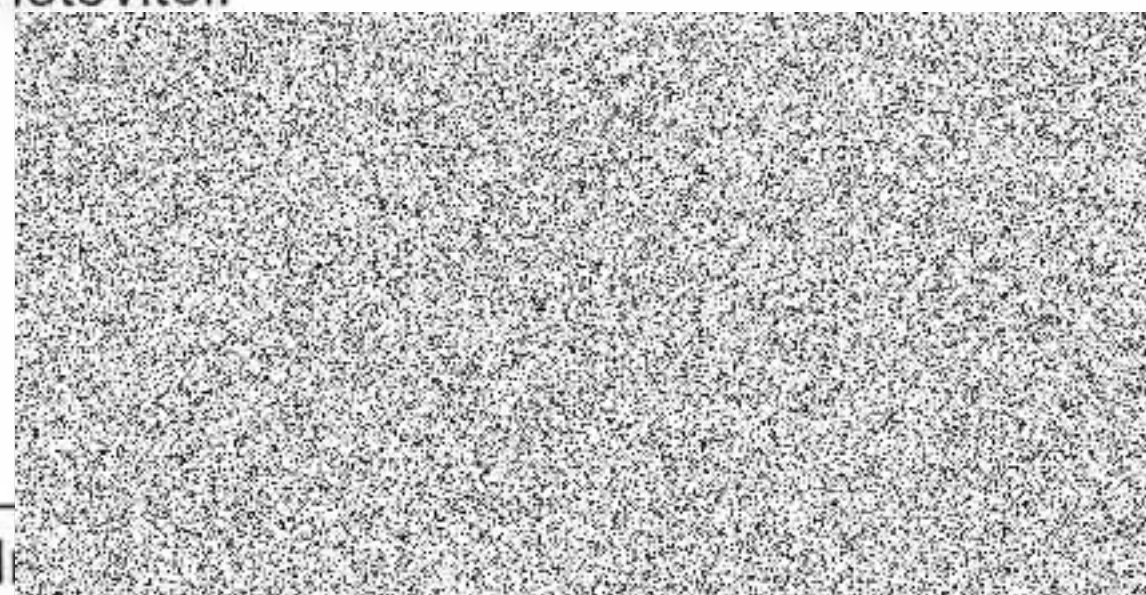
V Ústí nad Labem, dne 31-07-2025

V Podbořanech, dne 28.7.2025

Objednatel:



Zhotovitel:



V zastoupení

plk. Ing. Petr Klíma

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



Podmínky pro výkon autorského dozoru projektanta

1. Výkonem AD projektanta zhotovitel komplexně zabezpečuje a zajišťuje dodržování základních parametrů díla v souladu s projektovou dokumentací, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřeny stavebním úřadem, pokud je takového schválení třeba.
2. Výkonem AD se rozumí zejména, nikoli výlučně, následující činnosti:
 - účast na předání a převzetí staveniště včetně kontroly souladu dokumentace všech případných dočasných objektů zařízení staveniště zajišťovaného zhotovitelem stavby se základním řešením zařízení staveniště dle projektové dokumentace;
 - kontrola a ověřování souladu rozsahu, kvality a technologických postupů prováděných stavebních prací, dodávek a služeb s veškerou projektovou a další dokumentací stavby;
 - průběžná kontrola technicko-ekonomického, architektonického a výtvarného řešení zadávací projektové dokumentace s přihlédnutím k podmínkám stanoveným ve stavebním řízení;
 - kontrola vytýčení stavby a veškerého zaměření hotových konstrukcí, včetně geodetického měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech;
 - záznam zjištění, požadavků a návrhů do stavebního deníku;
 - poskytování vysvětlení a poradenství potřebných pro zpracování detailních řešení, k materiálům, povrchovým úpravám a barevnosti prvků stavby, viditelným rozvodům, koncovým prvkům technického a technologického vybavení stavby a konzultací a odborných doporučení na žádost zástupce objednatele a zhotovitele stavby;
 - účast na kontrolních dnech stavby určených technickým dozorem stavebníka či objednatelem, včetně spolupráce a součinnosti se zhotovitelem stavby, zástupcem objednatele, příslušnými orgány státní správy či jinými subjekty práv jakkoli stavbou dotčenými;
 - účast při zásadních zkouškách či měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům;
 - návrh změn a odchylek ke zlepšení řešení projektu, vznikající ve fázi realizace projektu;
 - posuzování návrhů zhotovitele stavby na změny či odchylky v částech PD, včetně účasti při projednávání změn s objednatelem a zhotovitelem stavby;
 - spolupráce se zástupcem objednatele a zhotovitelem stavby z hlediska výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich povahy, druhu, standardu, parametrů, jakosti a vhodnosti použití;
 - odsouhlasení dokumentace skutečného provedení stavby;
 - projektové řešení závad v projektové dokumentaci v závislosti na námítky objednatele či zhotovitele stavby;
 - spolupráce s pověřenými zaměstnanci objednatele;
 - účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby před jejím předáním a převzetím.

Smlouva o dílo na výkon dozoru projektanta v rámci stavební akce a realizace veřejné zakázky označené jako „Novostavba HS Klášterec nad Ohří HZS ULK“.

Projekt „Novostavba/modernizace hasičské stanice Klášterec nad Ohří Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje“ (reg. č. projektu CZ.06.02.01/00/22_017/0006794) je spolufinancován Evropskou unií v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.



priloha c. 1



Pojistná smlouva

VL

Pojištění podnikatele a právnických osob ProfiPlán číslo 4880870296

Pojistitel

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026 (dále jen „pojišťovna“)

Pojišťovací zprostředkovatel

Samostatný zprostředkovatel (SZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Generali Česká Distribuce a.s.

44795084

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Na Pankráci 1658/121

Praha 4

140 00

Vázaný zástupce (VZ)

titul, jméno, příjmení, titul za jménem / obchodní firma

IČO

Ing. PAVEL VTÍPIL

41296796

adresa sídla - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

Volyňských Čechů 2663

Žatec

438 01

e-mail

Pojistník

titul, jméno, příjmení, titul za jménem

IČO

Ing.arch. Zdeňka Vasilenková

74906330

zapsán

v Živnostenském rejstříku MěÚ Podbořany

rodné číslo

platce DPH

adresa trvalého bydliště - ulice, číslo popisné

obec - část obce

PSČ

441 01

Korespondenční adresa je shodná s adresou pojistníka.

Pojištěný je shodný s pojistníkem, pokud není dále u jednotlivých pojištění uvedeno jinak.

Doba pojištění

počátek pojištění 00:00 hod. 16.10.2022

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Dohodou obou smluvních stran byla v této pojistné smlouvě provedena s účinností ode dne 16.10.2023 změna a od tohoto data je platná tato verze pojistné smlouvy.

Přehled pojištění

pořadové číslo	Název pojištění	Datum účinnosti	Pojistné*
1	Pojištění profesní odpovědnosti	16.10.2023	17 212 Kč
* Pojistné po zaokrouhlení, slevách / přírůzích dle Vyúčtování pojistného.			17 212 Kč
Celková roční pojistné			

1. POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

Kód produktu: DMR 01 / 2

Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění profesní odpovědnosti VPPPI-P-01/2020 (dále jen „VPPPI-P“) a ujednáním této pojistné smlouvy.

1. 1. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů z podnikatelské činnosti, na kterou se vztahuje pojištění a které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč

1 000 000

V souladu s článkem 12 odst. 1 písm. a VPPPI-P se ujednává, že zvýšení příjmů je pojištěný povinen oznámit pojišťovně pouze v případě, že došlo k jejich zvýšení o více než 10 % ve srovnání s údajem uvedeným při sjednávání pojištění.

1. 2. Pojištěný předmět činnosti

strana 1 z 4

POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

Kód produktu: DMR 01 / 2

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s výkonem činnosti:

- autorizovaného architekta, projektanta, autorizovaného inženýra a technika činného ve výstavbě dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- stavebního dozoru

1. 2. 1. Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené povinnosti pojištěného Zdeňka Vasilenkova nahradit škodu či újmu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě: výpis z živnostenského rejstříku ze dne 31.07.2009 osvědčení o zápisu v seznamu vedeném Komorou ze dne 10.11.2016, která/ý je nedílnou součástí této pojistné smlouvy a tvoří její přílohu.

1. 3. Princip pojištění

1. 3. 1. Ujednává se, že předpokladem vzniku práva na pojištění plnění jsou podmínky stanovené v článku 4 bodu 2 VPPPI-P. Pojišťovna poskytne pojištění plnění v rozsahu ujednaném ke dni prvního písemného uplatnění práva na náhradu škody či újmy vůči pojištěnému, není-li dále uvedeno jinak (claims made). Ve smyslu článku 4 bodu 2 písm. c VPPPI-P se ujednává, že příčina vzniku škody či újmy nastala nejdříve dnem 18.10.2013. V návaznosti na článek 9 odst. 4 VPPPI-P se dále ujednává, že pojištění plnění může být poskytnuto jen ve výši odpovídající rozsahu pojištění (např. výše limitu či sublimitu plnění, územní rozsah pojištění, připojištění v rozsahu doložek), který byl pro dané pojištění nebezpečí sjednán v době příčiny vzniku škody či újmy. Toto omezení platí i v případě, že v době prvního písemného uplatnění nároku byl sjednán širší rozsah pojištění. Podmínky v článku 9 odst. 4 VPPPI-P zůstávají nadále v platnosti současně s tímto ujednáním.

1. 4. Rozsah pojištění

Pojištění se sjednává pro pojištění nebezpečí uvedená v článku 4 VPPPI-P (základní rozsah) a dále uvedených doložek.

Rozsah pojištění / pojištění nebezpečí	Limit / sublimit pojištění plnění	Spoluúčast	Územní rozsah
Základní rozsah	10 000 000 Kč	10%, nejméně 5 000 Kč, nejvýše 50 000 Kč	Česká republika
Doložka V723 Věci převzaté a užívané	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V99 Škody na životním prostředí	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V112 Nemajetková újma	500 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika
Doložka V114 Ztráta dokladů	100 000 Kč	2 500 Kč	Česká republika

1. 5. Smluvní ujednání, doložky

1. 5. 1. Pojištění se dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu vzniklou v souvislosti s činností pojištěného týkající se tunelů, mostů, vodních staveb, dálnic.

1. 5. 2. Doložka V723 Pojištění odpovědnosti za škodu na pojištěným převzatých nebo užívaných hmotných movitých věcech
Odchylně od ustanovení článku 5 bodu 4 písm. a a b VPPPI-P se ujednává, že pojištění se vztahuje na povinnost nahradit škodu na hmotných movitých věcech, které pojištěný užívá, nebo na hmotných movitých věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku.

Pojištění v rozsahu této doložky se však nevztahuje na povinnost nahradit škodu:

- a) vzniklé opožděním, nadměrným mechanickým zatížením nebo chybnou obsluhou,
- b) vzniklé na hmotných věcech převzatých v rámci přepravních smluv,
- c) vzniklé ztrátou nebo odcizením hmotné movité věci,
- d) vzniklé na letadlech nebo sportovních letadélkách zařízeních,
- e) vzniklé na zvířatech,
- f) vzniklé na motorových vozidlech.

1. 5. 3. Doložka V99 Škody na životním prostředí

Odchylně od ustanovení článku 5 bodu 5 písm. a VPPPI-P se pojištění vztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou na životním prostředí. Pojišťovna poskytne pojištění plnění pouze v rozsahu příměrných nákladů na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoliv úniku, výtoků, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi, ke kterému došlo následkem škodní události.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených ve VPPPI-P se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit škodu či újmu:

- a) vzniklou držbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně;
 - b) vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření;
 - c) vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoliv vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby včetně státu;
 - d) vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí;
 - e) zapříčiněnou v době před počátkem pojištění, včetně tzv. staré ekologické zátěže;
 - f) vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadné provedené údržby nebo porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídicím pracovníkům pojištěného před vznikem škodní události;
 - g) možnost jejíhož vzniku nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodní událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval.
- Pojištník a pojištěný, nad rámec povinností stanovených v článku 12 VPPPI-P, má tyto povinnosti:
- a) povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodní událost ve smyslu článku 12 bodu 1 písm. f VPPPI-P, je pojištník nebo pojištěný povinen splnit do 2 pracovních dnů ode dne, kdy se o jejím vzniku dozvěděl nebo se mohl dozvědět. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 12 bodu 4 VPPPI-P (právo pojišťovny plnění z pojištění smlouvy odmítnout).
 - b) pojištěný má povinnost dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodní událost, na osobě odborníka který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodní události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a pověří odborníka bez souhlasu pojišťovny, náklady na něj pojišťovna neuhradí.

1. 5. 4. Doložka V112 Nemajetková újma

Odchylně od článku 4 bodu 1 a článku 5 bodu 8 písm. b VPPPI-P se ujednává, že pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit:

- a) újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu osobnosti, která vznikla jinak, než při ublížení na zdraví nebo usmrcení;
 - b) nemajetkovou újmu způsobenou zásahem do práv na ochranu názvu nebo pověsti právnické osoby.
- Pojištění v rozsahu tohoto ujednání se sjednává i pro povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti se zpracováním osobních údajů. Vedle výluk uvedených ve VPPPI-P se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit nemajetkovou újmu:
- a) způsobenou urážkou, pomluvou, sexuálními obtěžováními nebo zneužíváním;
 - b) vzniklou zaměstnanci pojištěného.

Výluky z pojištění uvedené v článku 4 a 5 VPPPI-P platí přiměřeně i pro toto pojištění.

1. 5. 5. Doložka V114 Ztráta dokladů

Ujednává se, že pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného nahradit škodu vzniklou jinému ztrátou, poškozením nebo zničením dokladů, které pojištěný převzal v souvislosti s výkonem pojištěných činností. Pojišťovna poskytne plnění z pojištění pouze v rozsahu náhrady faktické hodnoty ztracených, poškozených nebo zničených dokladů. Faktickou hodnotou dokladu se přitom rozumí náklady na znovupřířízení. Jiné škody nebo náklady nejsou hrazeny, zejména se pojištění nevztahuje na následné škody vyplývající ze ztráty dokladů.

POJIŠTĚNÍ PROFESNÍ ODPOVĚDNOSTI architekt, projektant, inženýr a technik činný ve výstavbě

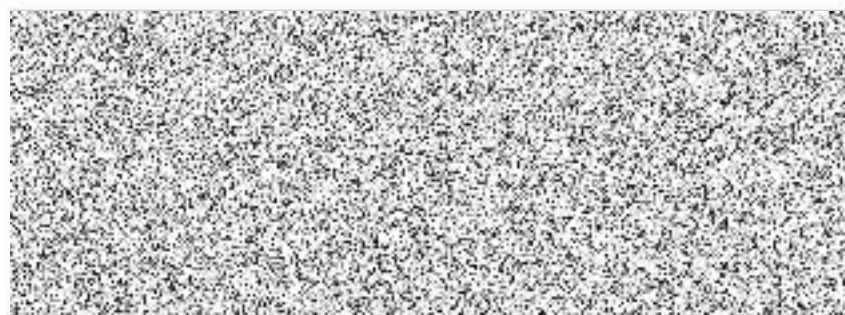
Kód produktu: DMR 01 / 2

1. 6. Pojistné

Roční pojistné celkem

Obchodní sleva 30 %, tj.

Roční pojistné po slevě a zaokrouhlení



Společná a závěrečná ustanovení

- Pojistník prohlašuje, že je seznámen a souhlasí se zmocněním a zproštěním mlčenlivosti dle příslušných všeobecných pojistných podmínek. Na základě zmocnění uděluje pojistník souhlas uvedený v tomto odstavci rovněž jménem všech pojištěných.
- Pojistník prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na www.generallceska.cz/ochrana-osobnich-udaju a dále na obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.
- Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na otázky týkající se podstatných skutečností rozhodných pro ohodnocení rizika. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.
- Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy potvrzuje, že:
 - pojišťovně/pojišťovacímu zprostředkovateli před uzavřením této pojistné smlouvy sdělil všechny své pojistné cíle, potřeby a požadavky, tyto byly řádně a úplně zaznamenány a žádné další nemá,
 - pojištění odpovídá jeho pojistným požadavkům a jeho pojistnému zájmu a zároveň prohlašuje, že mu byly pojistitelem/pojišťovacím zprostředkovatelem úplně, jasně, srozumitelně a výstižně zodpovězeny všechny jeho dotazy ke sjednávanému pojištění,
 - jsou všechny jeho uvedené odpovědi na písemné dotazy pravdivé a úplné, současně potvrzuje, že v případě, kdy odpovědi nenapsal vlastnoručně, ověřil jejich správnost a tyto odpovědi jsou pravdivé a úplné,
 - bude plnit povinnosti uvedené v pojistné smlouvě a v pojistných podmínkách a je si vědom, že v případě porušení ho mohou postihnout nepříznivé následky (např. zánik pojištění, snížení nebo odmítnutí pojistného plnění).
- Pojistník bere na vědomí, že byla-li pojistná smlouva uzavřena formou obchodu na dálku, má právo bez udání důvodu odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne jejího uzavření nebo ode dne, kdy mu byly sděleny pojistné podmínky, pokud k tomuto sdělení dojde na jeho žádost po uzavření smlouvy. V těchto případech vrátí pojišťovna pojistníkovi bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti dnů ode dne, kdy se odstoupení stane účinným, zaplacené pojistné; přitom má právo odečíst si, co jí z pojištění plnila. Bylo-li však pojistné plnění vyplaceno ve výši přesahující výši zaplaceného pojistného, vrátí pojistník, popřípadě pojištěný, pojišťovně částku zaplaceného pojistného plnění, která přesahuje zaplacené pojistné.
- Pojistník bere na vědomí, že se může s případnou stížností obrátit přímo na pojišťovnu, může využít adresu pro doručování Generall Česká pojišťovna a.s., P. O. BOX 305, 659 05 Brno nebo elektronickou schránku sliznosti@generallceska.cz. Nedohodna-li se pojistník s pojišťovnou jinak, stížnosti se vyřizují písemnou formou. V případě, že není pojistník spokojen s vyřízením stížnosti, s vyřízením nesouhlasí nebo neobdržel reakci na svoji stížnost, může se obrátit na kancelář ombudsmana Generall České pojišťovny a.s. Se stížností se lze také obrátit na Českou národní banku, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1 (www.cnb.cz).
- Pojistník nebo některý z pojištěných nesplňuje v souvislosti s pojistným odvětvím uvedeným v části B bodu 3, 8, 9, 10, 13 nebo 16 přílohy č. 1 k zákonu č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, minimálně 2 ze 3 níže uvedených limitů:
 - čistý obrát min. 12 800 000 EUR (cca 320 000 000 Kč),
 - úhm rozvahy min. 6 200 000 EUR (cca 155 000 000 Kč),
 - průměrný roční stav zaměstnanců min. 250.

Dokumenty k pojistné smlouvě

Předmluvní dokumenty:

- Informace o pojišťovacím zprostředkovateli
- Informační dokument o pojistném produktu
- Předmluvní informace
- Stručná informace o zpracování osobních údajů
- Záznam z jednání

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem všech těchto dokumentů řádně seznámil a je srozuměn s tím, že poskytují důležité informace o povaze uzavíraného pojištění a řadu upozornění na významná ustanovení pojistných podmínek.

Dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy

Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou následující dokumenty:

- VPPPI-P-01/2020
- Sazebník administrativních poplatků

Pojistník prohlašuje, že se s obsahem uvedených dokumentů, tvořících nedílnou součást pojistné smlouvy, řádně seznámil a je srozuměn s tím, že se smluvní vztah řídí rovněž těmito dokumenty, z nichž pro strany vyplývají práva a povinnosti (dokumenty mají stejnou právní závaznost, jako je závaznost pojistné smlouvy). Jako pojištění dále seznámí pojištěné s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Dále pojistník potvrzuje, že mu výše uvedené dokumenty, tj. předmluvní dokumenty a dokumenty, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy způsobem, který si zvolil.

Tato pojistná smlouva může být měněna, doplňována nebo upřesňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.
Tato pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdržel pojistník, jeden pojišťovna.

Společná a závěrečná ustanovení

Smluvní strany prohlašují, že si pojistnou smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vůle, určitě a srozumitelně, že nebyla uzavřena v lisu ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.