

Změnový list číslo 32	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
TDI:	-
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění stropu v 2.NP, SO 101 Hala	
Část díla dotčená změnovým listem	
Stropy 2.NP ASŘ, Statika SO 101	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 1 neřešila zpřístupnění prostor z 2.NP.	
Nové řešení :	
Změnou dochází ke zrušení části stěny, vytvoření průchodu, návrhu nového železobetonového zastropení mezi osami 3 a 4. Nové řešení se zároveň týká výrobku Z.008, který není v rámci ZL 32 řešen a bude projednán v rámci řešení dodatku č. 4 ke smlouvě projektanta Projektové dokumentace 1.	
Zdůvodnění změny :	
Ke změně dochází z podnětu Objednatele k dílčí úpravě prostor řešené části Díla, kdy tato úprava (přidání stropu a související stavební úpravy) zpřístupní prostor ve 2.NP navazující na prostor v 1.NP. Po přidání stropu nebude nutné realizovat schodiště z 1.NP, s jehož provedením Projektová dokumentace 1 neuvažovala a nadto by jej bylo nutné řešit až v rámci fitoutu, tedy další etapy výstavby Díla (jiným zhotovitelem). S ohledem na výše uvedené a charakter změny, která je nezbytná pro budoucí provoz řešené části Díla a kterou zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je tato změna zařazena dle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
S dopadem na výkresovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Informace o změně byla zaslána mailem "MSKP Brno informace o změně SO 101 2NP Doplnění stropu (mostek v ose 3)" dne 5.3.2024 správcem stavby.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 32	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2.(a.-b.) CN projekt	
3. Zadáání PD	
4. Výkaz	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	204 578,14 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	204 578,14 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	204 578,14 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	247 539,55 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt: 7 - Dodatek č. 7

Soupis: ZL 32 - Doplnění stropu v 2.NP, SO 101 Hala

Místo:

Datum: 13.12.2024

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

204 578,14

D HSV

Práce a dodávky HSV

165 650,64

D 4

Vodorovné konstrukce

165 253,74

1	K	411321616	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 30/37	m3	5,440	3 185,00	17 326,40	SOD
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	-----

P	Poznámka k položce:							
VV	Poznámka k položce: XC1 5,44							
					5,440			

2	K	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm zřízení	m2	18,500	925,00	17 112,50	SOD
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-----

VV	18,5				18,500			
----	------	--	--	--	--------	--	--	--

3	K	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 5 do 25 cm odstranění	m2	18,500	257,00	4 754,50	SOD
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-----

VV	18,5				18,500			
----	------	--	--	--	--------	--	--	--

4	K	411351021	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 25 do 50 cm zřízení	m2	2,440	925,00	2 257,00	SOD
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	-----

VV	2,44				2,440			
----	------	--	--	--	-------	--	--	--

5	K	411351022	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek tloušťky stropní desky přes 25 do 50 cm odstranění	m2	2,440	257,00	627,08	SOD
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	-----

VV	2,44				2,440			
----	------	--	--	--	-------	--	--	--

6	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	18,500	582,00	10 767,00	SOD
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-----

VV	18,5				18,500			
----	------	--	--	--	--------	--	--	--

7	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	18,500	159,00	2 941,50	SOD
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	-----

VV	18,5				18,500			
----	------	--	--	--	--------	--	--	--

8	K	411354317	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 35 do 50 cm zřízení	m2	2,040	582,00	1 187,28	SOD
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	-----

VV	2,04				2,040			
----	------	--	--	--	-------	--	--	--

9	K	411354318	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 35 do 50 cm odstranění	m2	2,040	159,00	324,36	SOD
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	-----

VV	2,04				2,040			
----	------	--	--	--	-------	--	--	--

21	K	411359111	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce Příplatek k cenám za pohledový beton	m2	35,160	392,00	13 782,72	SOD
----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	-----

VV	10,96+24,2				35,160			
----	------------	--	--	--	--------	--	--	--

22	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojitých, deskových, trámových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střech a pro zavěšení železobetonových podhledů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,180	51 508,00	60 779,44	SOD
----	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	-----

VV	1,18				1,180			
----	------	--	--	--	-------	--	--	--

10	K	413321616	Nosníky z betonu železového (bez výztuže) včetně stěnových i jeřábových drah, volných trámů, průvlaků, rámových příčlů, ztužidel, konzol, vodorovných táhel apod., tyčových konstrukcí tř. C 30/37	m3	2,200	3 185,00	7 007,00	SOD
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	-----

P	Poznámka k položce:							
VV	Poznámka k položce: XC1 2,2							
					2,200			

11	K	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení	m2	14,220	986,00	14 020,92	SOD
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-----

VV	14,22				14,220			
----	-------	--	--	--	--------	--	--	--

PČ Typ Kód			Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2	14,220	257,00	3 654,54	SOD
VV			14,22	14,220				
13	K	413352111	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení	m2	13,300	496,00	6 596,80	SOD
VV			13,3	13,300				
14	K	413352112	Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm odstranění	m2	13,300	159,00	2 114,70	SOD
VV			13,3	13,300				
D 998			Přesun hmot	396,90				
17	K	998014022	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců betonových plošných nebo tyčových s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného, i bez pláště vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly vícepodlažní, výšky přes 18 do 52 m	t	1,890	88,00	166,32	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: poměrná část montovaného skeletu					
18	K	998014090	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců betonových plošných nebo tyčových s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného, i bez pláště Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	1,890	122,00	230,58	SOD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: poměrná část montovaného skeletu					
D OST			Ostatní	38 927,50				
19	K	AD.001.RS02N	Projekční práce architektonicko-stavební, koordinace	ks	1,000	20 527,50	20 527,50	CN + 15%
20	K	OB.001.RS03N	Projekční práce statika, Koordinace	ks	1,000	18 400,00	18 400,00	CN + 15%



Společnost Arch.Design a A PLUS

Arch.Design, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno

A PLUS a.s., Česká 154/12, 602 00 Brno

Cenová nabídka

HOCHTIEF CZ A.S.
Plzeňská 16/3217
150 00 Praha 5

dne 17. 2. 2025
vyřizuje Ing. Kňourek

Cenová nabídka projekčních prací ke změnovému listu č. 32

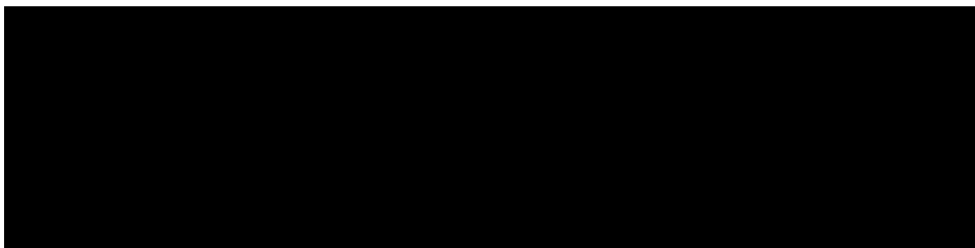
Doplnění stropu ve 2. NP

Projekční práce	Cena:
Koordinace, urgentní řešení	17.850 Kč

Koordinace
(hodinová sazba 1.190 Kč/hod)

15 hod. 17.850 Kč

S pozdravem





NABÍDKA

originál

na

Multifunkční sportovní a kulturní pavilon Brno
Zpracování změny ZL č. 32

Uchazeč: OBERMEYER HELIKA a.s.
Beranových 65, 199 21 Praha 9 – Letňany
IČ 60194294, DIČ CZ60194294

1. OBSAH

1. OBSAH	2
2. PŘEDMĚT NABÍDKY	3
3. NABÍDKOVÁ CENA.....	3
4. PLATNOST NABÍDKY A DALŠÍ USTANOVENÍ	3

2. PŘEDMĚT NABÍDKY

Předmětem nabídky je posouzení vlivu a případné zpracování požadované změny č. ZL č. 32 „Doplnění stropu v 2NP, SO101“ do výrobní dokumentace monolitických železobetonových konstrukcí na akci „Multifunkční sportovní a kulturní pavilon, Brno“ pro stavební objekt SO101

Rozsah požadované změny je definován změnovým listem ZL č. 32, jedná se o:

- Doplnění železobetonové stropní konstrukce

Detailní popis požadovaných změn je uveden v zadání změny ZL č. 32, zaslané elektronicky emailem společností HOCHTIEF CZ.

V rámci klientské změna ZL č. 32 budou provedeny

- Úpravy příslušných výkresů tvaru a výztuže v nutném rozsahu

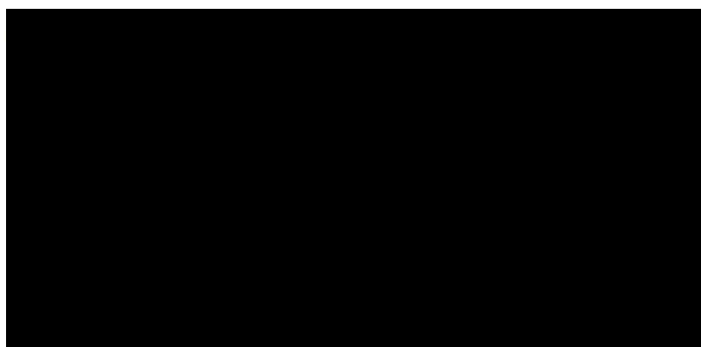
3. NABÍDKOVÁ CENA

Nabídková cena na zpracování změny ZL č. 32 podle článku 2. této nabídky činí **16.000,- CZK**

Uvedená cena je bez DPH

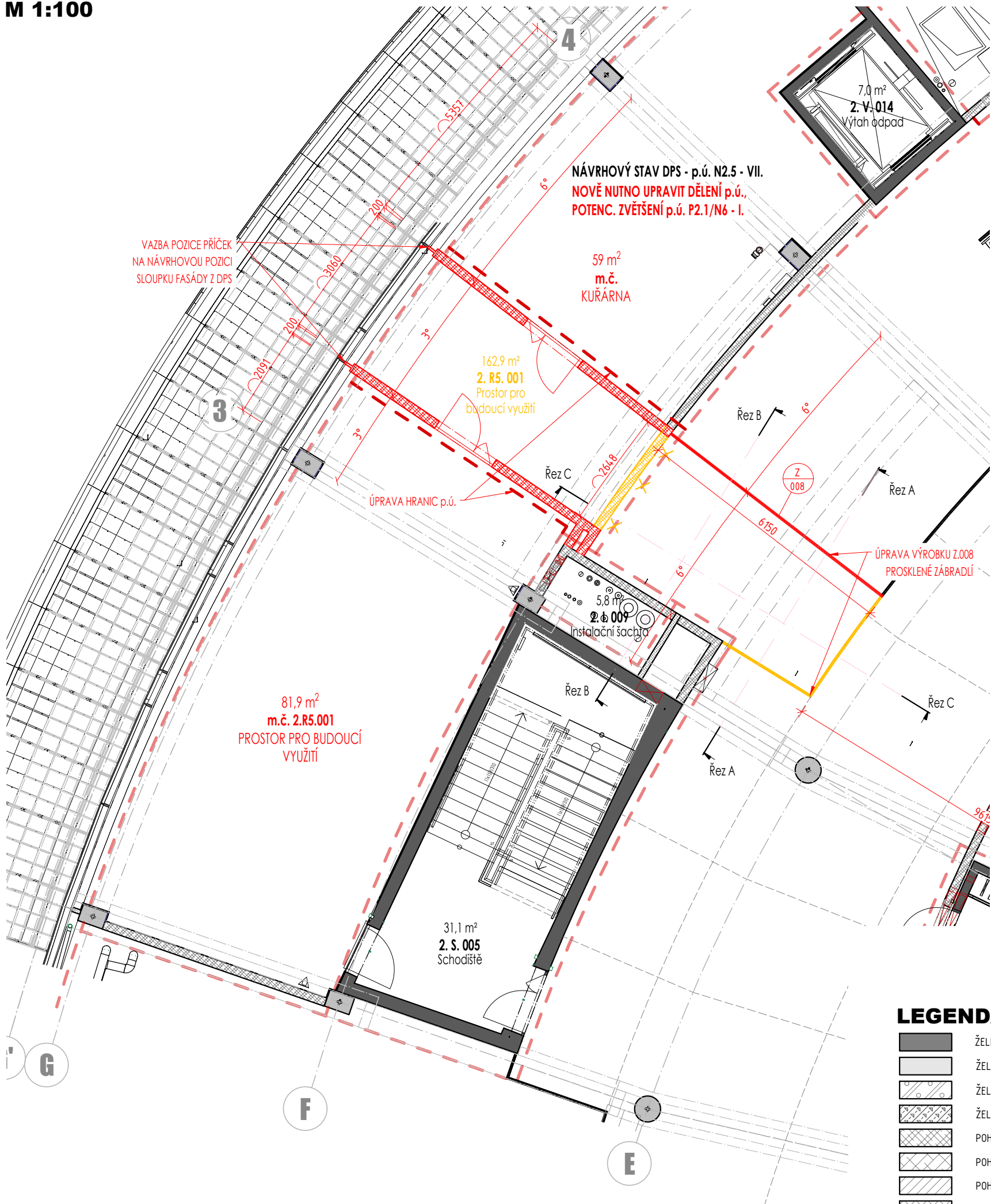
4. PLATNOST NABÍDKY A DALŠÍ USTANOVENÍ

OBERMEYER HELIKA a.s. je oprávněna ukončit jednání o nabídce a o uzavření smlouvy, a to i bez uvedení důvodů, aniž by tím objednateli vznikla jakákoliv práva. Pro tento případ objednatel přijetím nabídky souhlasí s tím, že ustanovení §1729 Občanského zákoníku se pro účely nabídky nepoužije.

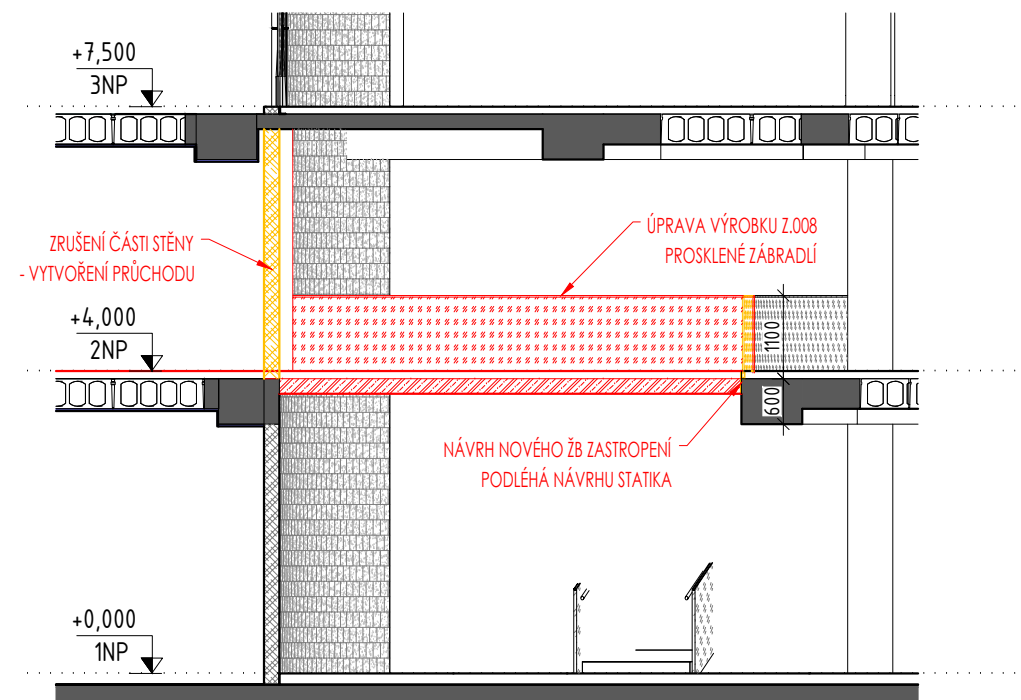


OBERMEYER HELIKA a.s.

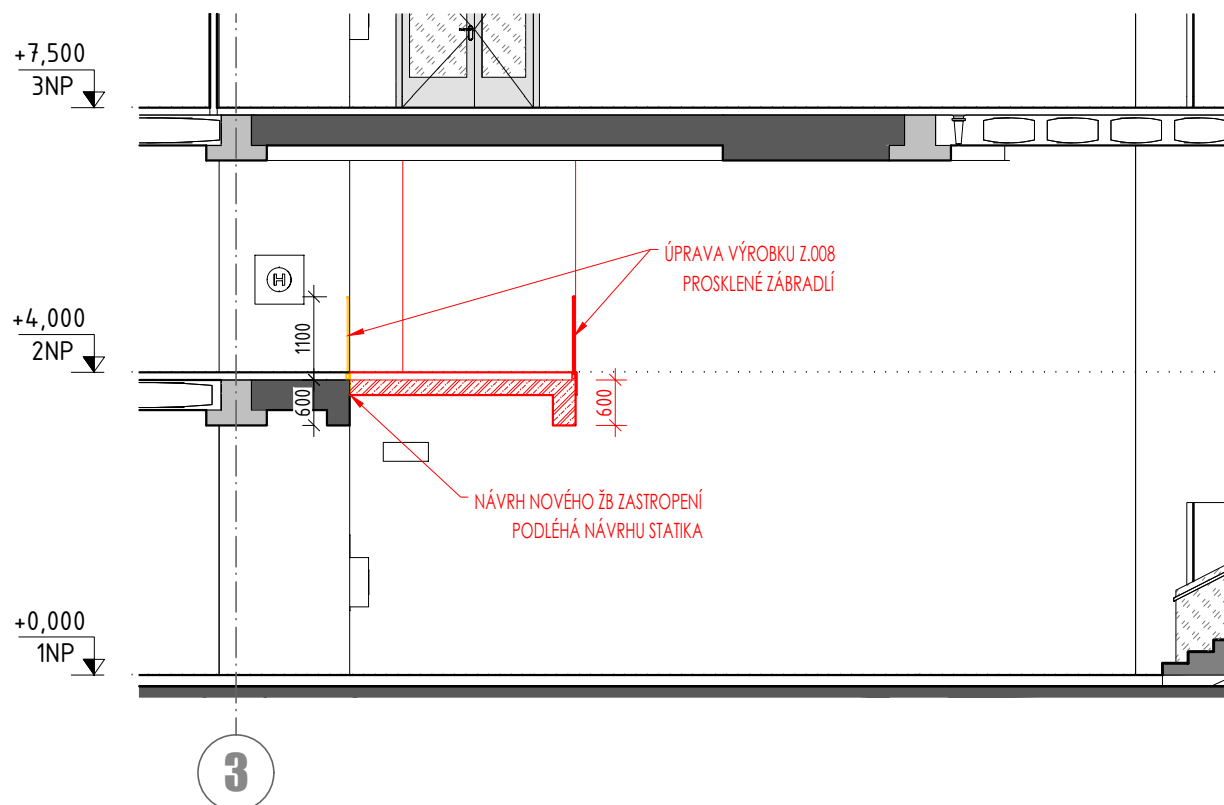
PŮDORYS
M 1:100



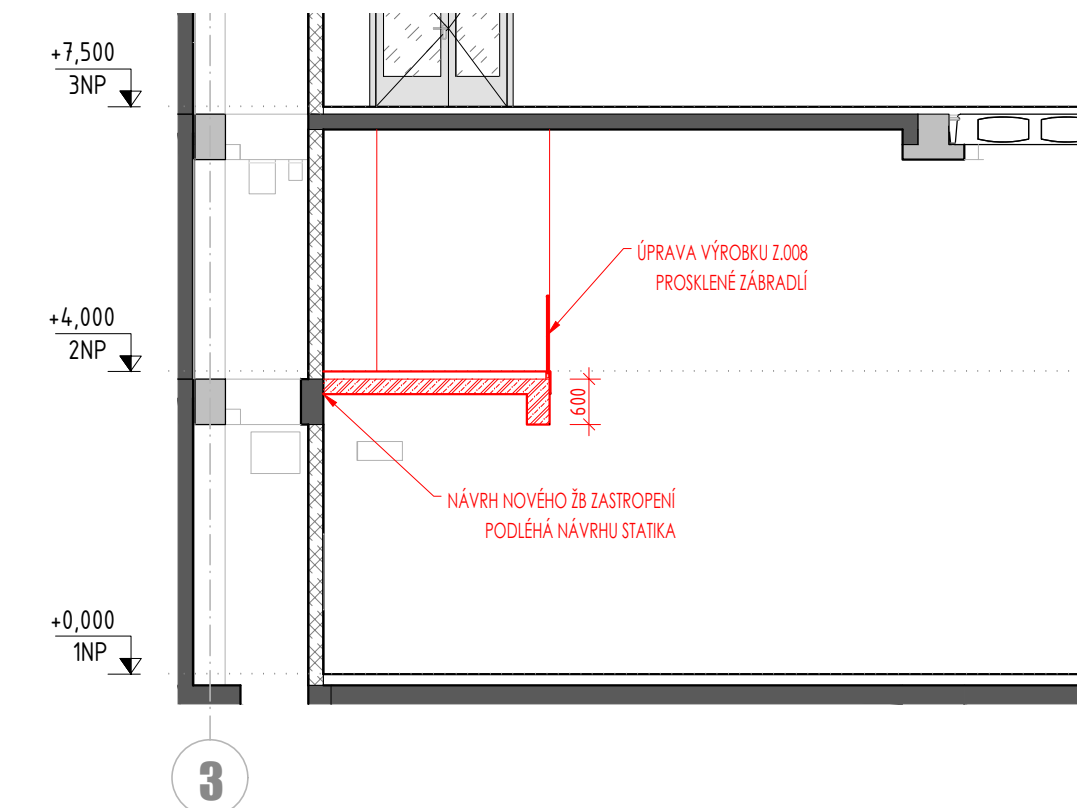
ŘEZ C-C M 1:100



ŘEZ A-A M 1:100



ŘEZ B-B M 1:100



LEGENDA MATERIÁLŮ

- ŽELEZOBETONOVÉ MONOLITICKÉ KONSTRUKCE
- ŽELEZOBETONOVÉ PREFABRIKOVANÉ KONSTRUKCE
- ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE Z LEHČENÉHO BETONU
- ŽELEZOBETONOVÉ VODOSTAVEBNÍ KONSTRUKCE
- POHLEDOVÉ AKUSTICKÉ TVÁRNICE Z BETONOVÉ SMĚSI S LEHKÝM PŘÍRODNÍM KERAMICKÝM KAMENIVEM, PRO POHLEDOVÉ REŽNÉ ZDIVO TL. 200 mm
- POHLEDOVÉ AKUSTICKÉ TVÁRNICE Z BETONOVÉ SMĚSI S LEHKÝM PŘÍRODNÍM KERAMICKÝM KAMENIVEM, PRO POHLEDOVÉ REŽNÉ ZDIVO TL. 240 mm
- POHLEDOVÉ AKUSTICKÉ TVÁRNICE Z BETONOVÉ SMĚSI S LEHKÝM PŘÍRODNÍM KERAMICKÝM KAMENIVEM, PRO POHLEDOVÉ REŽNÉ ZDIVO TL. 115 mm
- POHLEDOVÉ AKUSTICKÉ TVÁRNICE Z BETONOVÉ SMĚSI S LEHKÝM PŘÍRODNÍM KERAMICKÝM KAMENIVEM, PRO POHLEDOVÉ REŽNÉ ZDIVO TL. 365 mm
- SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE - SYSTÉMOVÉ SKLADBY VÝROBCE MATERIÁLU PŘÍČEK A PŘEDSTĚN
- SÁDROKARTONOVÉ KONSTRUKCE S TEPELNOU IZOLACÍ - SYSTÉMOVÉ SKLADBY VÝROBCE MATERIÁLU PŘÍČEK A PŘEDSTĚN
- OD.301 - PROTIPOŽÁRNÍ OMÍTKA - STROJNĚ NANAŠENÁ, FINÁLNĚ UHLAZENÁ, SYSTÉMOVÁ SKLADBA PROTIPOŽÁRNÍ OMÍTKOVINY DLE VÝROBCE MATERIÁLU
- TEPELNÁ IZOLACE Z EXPANDOVANÉHO POLYSTYRENU - EPS
- TEPELNÁ IZOLACE Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRENU - XPS
- TEPELNÁ IZOLACE Z MINERÁLNÍ VATY
- ROSTLÁ ZEMLINA / PŮVODNÍ TERÉN
- HUTNĚNÁ NASYPANÁ ZEMLINA
- RUŠENÉ KONSTRUKCE Z NÁVRHOVÉHO STAVU DPS
- NOVÉ KONSTRUKCE
- DĚLENÍ NA p.ú.

- VEŠKERÉ POUŽITÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE, NA KTERÉ JSOU
KLADENY POŽADAVKY Z HLEDISKA POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI, MUSÍ
TYTO POŽADAVKY SPLŇOVAT.

± 0,000 = 207,800 m.n.m. Bpv
název stavby

MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ
A KULTURNÍ PAVILON

PŮDORYS 2NP - SEKCE 3 - PŘEMOSTĚNÍ

Formát 4 x A4

číslo části

D.1.1.

číslo výkresu

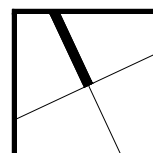
202-001

datum

02/2024

měřítko výkresu

1:100



Výkaz výměr k ZL

		celkem	délky/rozměry						
Spodní bednění - velký strop	m2	18,50	6,095	3,04					
Spodní bednění - malý strop	m2	2,04	2,55	0,80					
Spodní bednění - trám 1	m2	1,83							
Spodní bednění - trám 2	m2	1,83							
Bok trámu 1 - trám 1	m2	5,79	0,6	6,10	0,35	6,095			
Bok trámu 1 - trám 2	m2	4,77	0,35	6,10	0,2	2,55	0,6	3,545	
Čelo - malý strop	m2	0,40	0,4	1,00					
Podpěrná kce stropu	m2	20,54							
Podpěrná kce nosníku	m2	13,30	1,83	1,83	6,10	3,545			
Beton	m3	5,44	0,25	18,50	0,4	2,04			
Beton nosníku	m3	2,20	0,6	0,30	6,10	0,60	0,3	6,10	

	Výstuž (t)	Položka	Kusy	Kg/kus
Celkem:	1,18			
MSKP_DD_SO101_D12a_D51C31_1NP_C3C4_spodni	152,80	218	65	2,351
	31,90	19	11	2,900
	35,80	209	13	2,754
	155,40	214	21	7,400
	16,00	22	5	3,2
	59,50	212	17	3,500
	22,10	216	17	1,300
	35,70	217	17	2,100
MSKP_DD_SO101_D12a_D51C32_1NP_C3C4_horni	41,90	18	16	2,619
	41,60	39	8	5,200
	31,90	211	11	2,900
	35,80	210	13	2,754
	64,60	213	17	3,800
	124,80	38	24	5,200
	9,50	151	5	1,900
	16,00	22	5	3,200
MSKP_DD_SO101_D12a_D51C33_1NP_C3C4_tramy	151,70	199	82	1,850
	60,00	215	8	7,500
	61,20	197	8	7,650
	18,15	169	11	1,650
	2,40	5	2	1,200
	6,40	22	2	3,200