

Smlouva o dílo

č. 01 0075

uzavřená dle ust. § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel: Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech

Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary

IČ: 71009281

DIČ: CZ71009281, neplátce DPH

Zastoupená: Ing. Lenkou Petrákovou, ředitelkou

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 99529341/0710 na straně jedné

a

Zhotovitel: Roman Šneberger

Karlova 21, Cheb

IČO 49771604, DIČ CZ6412171040

Živ.list č.j.1562/2003/CH/01 ze dne 17.8.2004

plátcem DPH

Pavel Břicháček

Oběti nacismu 6, Cheb

IČO 49771728, DIČ CZ7306301871

Živ.list č.j.0855/97/CH ze dne 20.05 97

plátcem DPH

Adresa pro doručování: Lobby úklid Cheb-R.Šneberger

Tovární 7

350 02 Cheb 2

B.spoj.174 216 506/0300

Oba dva jako účastníci sdružení „Lobby úklid“ na straně druhé

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy jsou pravidelné úklidové práce podle zadávající dokumentace uveřejněné na elektronickém tržišti pod IDT004/17V/00022970.
2. Rozsah pravidelných prací je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Nepravidelné úklidové práce budou sjednány zvláštní objednávkou a budou fakturovány na základě stvrzených odpracovaných hodin.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.07.2019.

Platnost smlouvy počíná dne 1. 8. 2017.

Smlouva může být měněna dodatky číslovanými řadou vzestupnou, schválenými a stvrzenými podpisy oběma stranami.

Cena a platební podmínky

1. Dohodnutá cena se sjednává v paušální výši 14.350,60-Kč měsíčně za úklid.
K ceně je připočítáno 21%DPH.

2. *Výše sjednaná cena bude neměnná po dobu platnosti smlouvy a pro tento případ se vylučuje sjednání inflační doložky. Výjimku tvoří změna ceny vlivem zákonem změněné výše DPH.*
3. *Objednatel uhradí částku, uvedenou v bodě 1. tohoto článku, ve lhůtě splatnosti uvedené na daňovém dokladu za příslušný měsíc. Tento daňový doklad předkládá zhotovitel objednateli do pěti dnů následujícího měsíce, po měsíci, za který je účtováno..*
4. *Daňový doklad bude obsahovat zejména datum zdanitelného plnění.*
5. *Den zaplacení se rozumí den připsání účtované částky na účet zhotovitele.*
6. *Splatnost sjednané ceny je do 10dnů po předložení daňového dokladu objednateli.*

Odpovědnost za vady

1. *Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu sjednaných úklidových prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději však do 48 hodin od jejich provedení. Za včas uplatněnou reklamaci se považuje i sdělení na telefonickém záznamníku i sdělení faxovou cestou.*
2. *O uplatněné reklamaci smluvní strany vyhotoví zápis, jehož obsahem musí být i způsob řešení reklamované vady. Telefonní a faxové spojení stanoví příloha č. 2 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.*
3. *Zhotovitel je povinen neprodleně a bezplatně odstranit, způsobem uvedeným v bodě 2. tohoto článku, reklamovanou vadu nebo poskytnout slevu z ceny plnění.*

Práva a povinnosti účastníků

1. *Zhotovitel odpovídá objednateli:*
 - za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, dodržování příslušných norem a předpisů při používání čisticích, mycích a technických prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování předmětu smlouvy,
 - za škody na majetku objednatele, eventuálně na zdraví pracovníků objednatele nebo třetích osob, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele nebo porušením platných předpisů, případně této smlouvy, při poskytování služeb nebo používáním přístrojů či prostředků neodpovídajících příslušným normám,
 - za dodržení zásady mlčenlivosti, pokud pracovníci zhotovitele přijdou do styku se skutečnostmi, které tvoří předmět podnikového tajemství. V případě, že objednatel prokáže zhotoviteli příčinnou souvislost mezi porušením této zásady pracovníky zhotovitele a vznikem škody, má právo na náhradu této škody zhotovitelem,
 - za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele, stanovících provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
 - za odevzdání všech věcí nalezených vlastními pracovníky na místech výkonů sjednaných prací a služeb, pověřeným pracovníkům objednatele,
 - za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele pro zjištění závad v prostoru výkonu prací a služeb.
2. *Objednatel se zavazuje:*
 - poskytovat zhotoviteli v rámci provádění sjednaných prací a služeb bezúplatně vodu, elektrickou energii,

-pro potřeby zhotovitele vyčlenit odpovídající uzamykatelné prostory pro uskladnění technických prostředků a čistících prostředků

3. Vyčleněné prostory se zhotovitel zavazuje převzít a po ukončení platnosti smlouvy je předat ve stavu odpovídajícím běžnému opotřebení zpět objednateli. Užívání vyčleněných prostorů bude bezúplatné.

Ostatní ujednání

1. Obě smluvní strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomu účelu stanoví osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti. Odpovědné osoby budou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Tuto smlouvu je možné vypovědět a to písemně, s dvouměsíční výpovědní lhůtou, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena.
3. Od této smlouvy je možné při podstatném porušení smluvních povinností odstoupit, přičemž za podstatné porušení ze strany objednatele se považuje opakované prodlení s placením sjednané ceny nebo její části, za podstatné porušení ze strany zhotovitele se považuje opakované poskytování nekvalitních služeb, na které byl zhotovitel opakovaně upozorněn nebo porušení zásad mlčenlivosti a hrubé porušení pracovní kázně
4. Z hlediska ochrany objednatele se obě smluvní strany dohodly, že zhotovitel nahlásí jména pracovníků, kteří budou vykonávat práce v prostorách objednatele a ten potvrdí jejich vstup do objektu.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, každá strana obdrží jeden výtisk.

V Karlových Varech dne 31. 7. 2017

V Chebu dne 26. 07. 2017

Krajská hygienická stanice
Karlovarského kraje
se sídlem v Karlových Varech
Závodní 94
① 360 21 Karlovy Vary
IČ: 71 00 02 81

objednatel

ROMAN ŠNEBERGER
Karlova 21, 360 02 Cheb
IČ: 497 71 00 10

PAVEL BŘICHAČEK
Oběť nacismu
IČ: 497 [redacted]
DIČ: CZ730001671

zhotovitel

Specifikace uklízených ploch, prostor a předmětů - KHS Karlovarského kraje, územní pracoviště Cheb, Hradební 16

Prostory a úklidové činnosti	Plocha uklízená denně (m2)	Plocha uklízená 2x týdně (m2)	Plocha uklízená dle potřeby (m2)	Specifikace kanceláří uklízených dle potřeby	Povrch	Celková plocha (m2)
Kanceláře luxování	0,00	263,69	64,70	211,212,213	koberec	328,39
Kanceláře vyfírání	60,00		19,64	108,204,206,207,210	lino	79,64
Sociální zařízení	19,15				dlažba	19,15
Chodby a schodiště	133,90				lino/dlažba	133,90
Zasedačka	0,00		69,40		koberec	69,40
Celkem	213,05	263,69	153,74			630,48

Další předmět úklidu:			
okna	39 ks		
prosklené dvojdílné dveře	6 ks		
záclony délka cca 4 m	8 ks		
záclony délka cca 3 m	34 ks		
			2x ročně

Příloha č. 1 ke Smlouvě 010075

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 010075

Kontakty za Objednatele:

Ve věcech smluvních: Ing. Helena Laitlová, 732 761 264, helena.laitlova@khskv.cz

Ve věcech technických a organizačních: Anna Tenglerová, 602 589 834, anna.tenglerova@khskv.cz

Kontakt na sekretariát : sekretariat@khskv.cz, 355 328 311

Fax: 355 328 330

Kontakty na Zhotovitele: Roman Šneberger- 603 483 593

Pavel Břicháček- 603 548 331

tel, fax- 354 435 537

e-mail: sb@lobby-uklid.cz