**DODATEK Č. 2**

ke Smlouvě o dílo č. 1003-2023-529101 uzavřené dne 27. 9. 2023 na provedení díla s názvem „KoPÚ Hřebečná“, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 10. 2024 (dále jen „Smlouva“) uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“), ve znění pozdějších předpisů.

**SMLUVNÍ STRANY**

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Zastoupená: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Jiřím Loufkem, vedoucím Pobočky Karlovy Vary

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 602 420 536

E-mail: jiri.loufek@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 *(není plátce DPH)*

(„**Objednatel**“)

a

(2) **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem v Plzni, Plachého 40, IČO: 290 99 323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou

Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Mgr. Barbora Salátová, Ing. Helena Krausová

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID datové schránky: qzhp5bf

**Bankovní spojení:** Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

DIČ: CZ29099323

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana“)**

1. **PREAMBULE**

Předmětem Dodatku č. 2 je změna identifikačního údaje na straně objednatele (e-mailová adresa) a změna počtu skutečně zpracovaných měrných jednotek u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5., 6.2.6., s provázaností na navazující dílčí části 6.2.7., 6.2.8., 6.3.1., 6.3.2. a 6.4 oproti předpokladu, která nastala v důsledku zjišťování hranic obvodu KoPÚ a pozemků neřešených, z důvodů uvedených v odst. 17.6 Smlouvy.

V důsledku výše uvedených skutečností tak dochází i ke změnám cen díla uvedených v čl. **3**. **CENA DÍLA** a to v odst. 3.1. Smlouvy. V souvislosti s tím se mění i Příloha Smlouvy – Položkový výkaz činností.

1. Předmět Dodatku
	1. **Změna identifikačních údajů smluvních stran**

E-mailová adresa Objednatele se mění na: jiri.loufek@spu.gov.cz.

* 1. **Změna počtu měrných jednotek v Položkovém výkazu činností – Příloze ke Smlouvě – KoPÚ Hřebečná**

Počet měrných jednotek u níže uvedených dílčích částí v Položkovém výkazu činností – Přílohy č.1 ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hřebečná se mění takto:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Hlavní celek/dílčí část** | **MJ** | **Původní počet MJ** | **Cena za MJ bez DPH v Kč** | **Původní****Cena bez DPH celkem v Kč** | **Nový počet MJ** | **Nová****Cena bez DPH celkem v Kč** | **Termín předání akceptačnímu řízení** |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb | 100 bm | 165 | 2420 | 399 300 | **164** | **396 880** | beze změny |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona 12) | 100 bm | 25 | 2 420 | 60 500 | **36** | **87 120** | beze změny |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8) | 100 bm | 1 | 44 000 | 44 000 | **0** | **0** | beze změny |
| 6.2.7.  | Rozbor současného stavu | ha | 402 | 770 | 309 540 | **405** | **311 850** | beze změny |
| 6.2.8. | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 402 | 957 | 384 714 | **405** | **387 585** | beze změny |
| 6.3.1. | Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“) | ha | 402 | 1 100 | 442 200 | **401** | **441 100** | beze změny |
| 6.3.2. | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 400 | 1 100 | 440 000 | **401** | **441 100** | beze změny |
| 6.4. | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | ha | 402 | 605 | 243 210 | **405** | **245 025** | beze změny |

* 1. **Změna čl. 3, odst. 3.1 Smlouvy – Cena díla**

 Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Původní údaj** | **Nový údaj** |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH  | 1 561 076,00 Kč  | 1 546 457,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH  | 992 794,00 Kč  | 992 794,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH  | 243 210,00 Kč  | 245 025,00 Kč |
| Celková cena bez DPH  | **2 797 080,00 Kč**  | **2 784 276,00 Kč** |
| DPH 21 % v Kč  | 587 386,80 Kč  | 584 697,96 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH  | **3 384 466,80 Kč** | **3 368 973,96 Kč** |

K výše uvedeným změnám dochází v souladu s ustanovením Čl. 3., odst. 3.2. a Čl. 20

 odst. 20.2. Smlouvy.

**2.4. Odůvodnění**

Ke změně počtu měrných jednotek, dle skutečnosti, dochází z důvodu upřesnění obvodu KoPÚ a pozemků neřešených, které bylo dohodnuto na kontrolním dnu 9.4.2025 a při zjišťování průběhu hranic. Ke změně obvodu došlo z důvodu možnosti návrhu úpravy průběhu katastrální hranice mezi k.ú. Hřebečná a k.ú. Abertamy a mezi k.ú. Hřebečná a k.ú. Rýžovna. Obvod KoPÚ byl proto o části těchto k.ú. rozšířen. Zároveň byla na kontrolním dnu a při zjišťování hranic pozemků dohodnuta úprava hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona. S ohledem na uvedené změny dochází ke změně počtu měrných jednotek, a to u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.2 a 6.4 Mapové dílo.

Uvedené změny jsou vyhrazenou změnou závazku v souladu s ust. § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a čl. 17, odst. 17.6 Smlouvy.

U dílčí části 6.2.6, dochází ke snížení počtu měrných jednotek vzhledem k tomu, že po konzultaci s dotčenými vlastníky nevyvstala z důvodu plánovaných směn pozemků potřeba provedení šetření těchto hranic.

Tato změna je nepodstatnou změnou závazku v souladu s ust. § 222 odst. 4 ZZVZ, přičemž nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň je nižší než 10% původní hodnoty závazku.

Tímto Dodatkem č. 2 se mění i jeho Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností, který byl aktualizován v souladu s výše uvedenými skutečnostmi a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

1. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**3.1.** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem se nemění.

**3.2.** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

**3.3.** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

**3.2.** Smluvní strany jsou si plně vědomy

**Česká republika – Státní pozemkový úřad POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s r.o.**

Místo: Karlovy Vary Místo: Plzeň

Datum: 30. 07. 2025 Datum: 29. 07. 2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Tomáš Valina Jméno: Ing. Helena Krausová

Funkce: zástupce ředitelky KPÚ pro Karlovarský kraj Funkce: jednatel

**Příloha:** Příloha č. 1 – Položkový výkaz činností - aktualizovaný