

**Dodavatel**

PKV BUILD s.r.o.
Senožaty 284
Senožaty
394 56
IČ: 28149785
DIČ: CZ28149785

Odběratel

Město Semily
Husova 82
Semily
513 01
IČ: 00276111
DIČ:

Vyřizuje

www.pkv.cz info@pkv.cz

Kontaktní osoba

Mgr. Radim Šimůnek simunek@mu.semily.cz 721 346 114

Datum vystavení: 23.7.2025 Platnost do: 6.8.2025

Vytvořeno na základě nabídky: NAB-25-1803#23

Název zboží	Počet	MJ	Cena za jednotku	Cena celkem
Vypracování plánu BOZP Riegrovo náměstí 63 MÚ Semily	1	ks	16 500	16 500
Vypracování plánu BOZP 3. května 327 Sportovní centrum	1	ks	16 500	16 500
Vyjádření stavebního úřadu pro FVE do 100 kWp Riegrovo náměstí 63 MÚ Semily	1	ks	15 000	15 000
Vyjádření stavebního úřadu pro FVE do 100 kWp 3. května 327 Sportovní centrum	1	ks	15 000	15 000
Vypracování projektové dokumentace technologie ve stupni DSP+DVZ dle vyhlášky 499/2006 Sb., velikost do 99kWp - 3. května 327 Sportovní centrum	1	ks	201 000	201 000
Vypracování projektové dokumentace technologie ve stupni DSP+DVZ dle vyhlášky 499/2006 Sb., velikost do 79kWp - Riegrovo náměstí 63 MÚ Semily	1	ks	201 000	201 000
Vypracování položkového rozpočtu_DSP+DVZ Riegrovo náměstí 63 MÚ Semily	1	ks	19 500	19 500
Vypracování položkového rozpočtu_DSP+DVZ 3. května 327 Sportovní centrum	1	ks	19 500	19 500
Vypracování PBŘ včetně stanoviska HZS Riegrovo náměstí 63 MÚ Semily	1	ks	26 500	26 500
Vypracování PBŘ včetně stanoviska HZS 3. května 327 Sportovní centrum	1	ks	26 500	26 500
Vypracování analýzy rizik bleskosvodu Riegrovo náměstí 63 MÚ Semily	1	ks	18 500	18 500
Vypracování analýzy rizik bleskosvodu 3. května 327 Sportovní centrum	1	ks	18 500	18 500
Cena celkem bez DPH			594 000	CZK
Celkem DPH			124 740	CZK

V případě přijetí této nabídky se smluvní vztah řídí všeobecnými obchodními podmínkami společnosti PKV BUILD s.r.o. ve znění ke dni přijetí nabídky, které jsou dostupné na webové adrese pkv.cz/vop.

Platební podmínky: **Na základě nabídky**



Razítko a podpis odběratele

Razítko a podpis dodavatele



NAB-25-1803#23

vytvořeno dne: 23.07.2025
platnost do: 12.08.2025

Cenová nabídka Projekt FVE

zpracováno pro:

Město Semily

Přehled Vaší investice

Vážíme si vašeho zájmu o řešení energetických potřeb vaší firmy s PKV. V rukou držíte nabídku na projektovou přípravu vaší budoucí fotovoltaické elektrárny.

Nabídka slouží k tomu, aby správně vyčíslila náklady na veškerou projektovou a dotační fázi vaší elektrárny. Tedy vše, co se stane před tím, než začnete stavět.

Nabídka vám představí jednotlivé kroky, které je nutné provést. Aby jste měli nejvyšší šanci na úspěch při stavbě i při vyřízení dotační žádosti.

Výši dotace uvádíme dle kritérií výzvy RES+.

VÝPOČET INVESTIC NAVRHOVANÉ FVE	
Odhadovaná velikost FVE	178 kWp
Cena vykupované elektrické energie	953 Kč/MWh
Předpokládaná výše dotace na projekt	3 352 330 Kč

NÁKLADY NA PŘÍPRAVU FVE		
A	Předprojektová příprava a design FVE	37 000 Kč
B	Tvorba projektové dokumentace a engineering FVE	557 000 Kč
C	Zajištění dotačního servisu na FVE	- Kč
D	Výběr realizátora FVE	- Kč
Cena celkem bez DPH		594 000 Kč

EKONOMIKA FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY	
Cena vyrobené EE z výroby FVE	522 Kč/MWh
Celková roční výroba FVE	185 MWh/rok
Cena energie prodané do sítě	7 934 799 Kč

Rádi Vám zpracujeme studii pro upřesnění výkonu FVE. Součástí studie je i porovnání, zda použít FVE pro vlastní spotřebu nebo elektřinu prodávat do sítě.



Instalací navržené FVE snížíte svou uhlíkovou stopu o 73,1 t CO₂.



Předpokládaná úspora CO₂ se rovná zhruba 73 vzrostlým stromům, které by se musely každý rok vysadit, aby pohltily množství CO₂, které instalací FVE ušetříte.

Cenová nabídka služeb

			Platební podmínky
B.1	Požárně bezpečnostní řešení		
	- zpracování dle vyhlášky 499/2006 Sb. pro vydání stavebního povolení - vyjádření Hasičského záchranného sboru	53 000 Kč	Po odevzdání v el. podobě
A.1	Analýza rizik		
	Norma ČSN EN 62305-2 ed.2 popisuje řízení rizik a zahrnuje analýzu rizik, která stanoví potřebnou úroveň ochrany objektu s ohledem na ohrožení bleskem. Cílem řízení rizik je snížení rizika tím, že ochranná opatření sníží riziko na přijatelnou úroveň.	37 000 Kč	Po odevzdání v el. podobě
B.2	Projektová dokumentace technologie dle vyhlášky 499/2006 Sb.		
	- stupeň rozpracovanosti DSP + DVZ (Dokumentace pro stavební povolení a Dokumentace pro výběr zhotovitele) - zahrnuje místní šetření technika - dokumentace neobsahuje statický výpočet a stavebně konstrukční řešení - dokumentace neobsahuje terénní úpravy a stavební úpravy objektu - dokumentace neobsahuje PD bleskosvodu ani jeho úpravu	402 000 Kč	Po odevzdání v el. podobě
B.3	Položkový rozpočet pro stupeň projektové dokumentace DSP + DVZ		
	- pro posouzení a porovnání jednotlivých položek rozpočtu	39 000 Kč	Po odevzdání v el. podobě
B.4	Plán BOZP		
	Plán BOZP je ucelený technický dokument určený pro stavby, jehož cílem je zajistit co nejlepší bezpečnost práce na staveništi, případně eliminovat, nebo alespoň snížit na přijatelnou míru rizika, která se na pracovišti vyskytují.	33 000 Kč	Po odevzdání v el. podobě
B.5	Žádost na stavební úřad pro FVE do 100 kWp		
	Zajištění stanoviska stavebního k úřadu pro způsob povolení stavby	30 000 Kč	Po odevzdání v el. podobě
	Cena celkem	594 000 Kč	

Cenová nabídka je platná jako celek v Kč bez DPH. V případě úpravy rozsahu nabídky může dojít k úpravě cen.

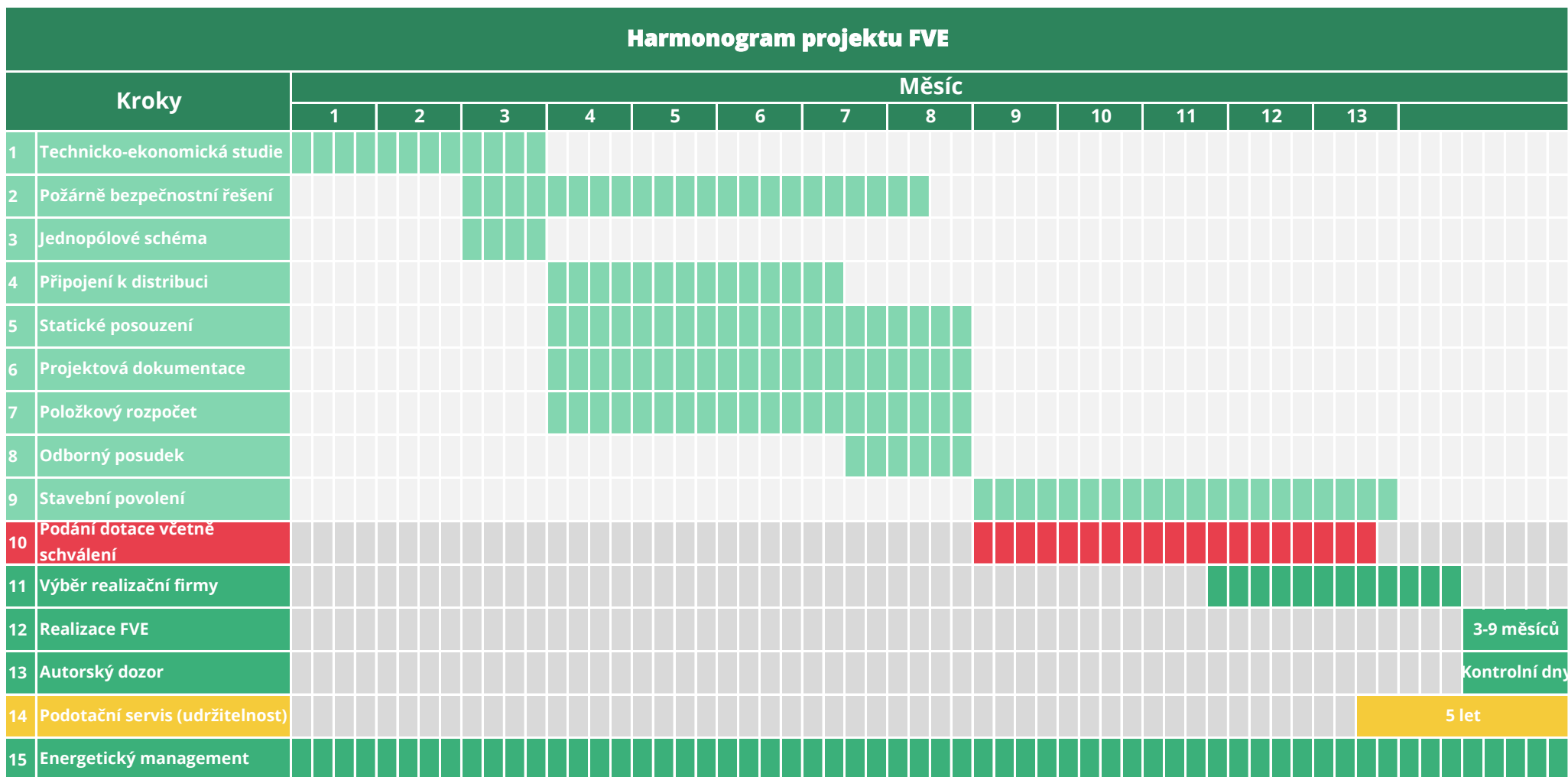
V případě přijetí této nabídky se smluvní vztah řídí všeobecnými obchodními podmínkami společnosti PKV BUILD s.r.o. ve znění ke dni přijetí nabídky, které jsou dostupné na webové adrese pkv.cz/vop.

V případě navýšení výkonu FVE v průběhu zpracování díla budou ceny položek upraveny podle nového výkonu.

Konzultace v průběhu realizace díla, nad jeho rámec, mohou být účtovány jako konzultace podle platného ceníku.

3. Postup spolupráce s PKV

Takto může vypadat naše spolupráce na projektu FVE s podáním žádosti o dotaci. Harmonogram je vzorový a může se lišit podle Vašich potřeb.



4. Vybrané reference

Vybrané reference našich zákazníků, pro které jsme připravovali projekt FVE nebo jiný energetický projekt.

Další reference naleznete na webu www.pkv.cz



5. Rozpad cenové nabídky služeb

CENOVÁ KALKULACE HLAVNÍHO PŘEDMĚTU NABÍDKY

Lokalita		MÚ Semily	Sportovní centrum
Velikost instalace (kWp)		79	99
5.1	Vypracování požárně bezpečnostního řešení	26 500 Kč	26 500 Kč
5.2	Vypracování analýzy rizik	18 500 Kč	18 500 Kč
5.3	Vypracování projektové dokumentace technologie ve stupni DSP+DVZ	201 000 Kč	201 000 Kč
5.4	Položkový rozpočet pro stupeň projektové dokumentace DSP+DVZ	19 500 Kč	19 500 Kč
5.5	Plán BOZP	16 500 Kč	16 500 Kč
5.6	Žádost na stavební úřad na FVE do 50 kWp	15 000 Kč	15 000 Kč
Celková cena předmětu nabídky		594 000 Kč	