

Smlouva o dílo

k veřejné zakázce: „**Rekonstrukce sociálního zázemí – koupelny v ubytovací části v objektu DM Gorkého 35**“

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Masarykův domov mládeže a Školní jídelna Brno, příspěvková organizace

Sídlo: Cihlářská 604/21, 602 00 Brno
Statutární zástupce: PhDr. Eva Svobodová, MBA, LL.M., ředitelka
IČO: 00567370
DIČ: CZ00567370
Datová schránka: ux6qfx5

(dále jen „Zadávatel“ nebo „Objednatel“)

2. Chlazení Nečas s.r.o.

Sídlo: Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou
Statutární zástupce: Lukáš Nečas, jednatel
IČO: 069 75 381
DIČ: CZ06975381

Datová schránka: m2t5zkt

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „smluvní strany“, příp. jednotlivě jako „smluvní strana“)

II. Preambule

1. Tato Smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a v souladu s Pravidly pro reprodukci majetku a zadávání veřejných zakázek příspěvkových organizací Jihomoravského kraje, s názvem: „**Rekonstrukce sociálního zázemí – koupelny v ubytovací části v objektu DM Gorkého 35**“ (dále jen „Veřejná zakázka“). Při výkladu této Smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám Veřejné zakázky a k dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu zadávacího řízení jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu této Smlouvy před jejím uzavřením.

2. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil se zadávací dokumentací Veřejné zakázky, s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této Smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou a Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno.

2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle Smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu se zadávací dokumentací na Veřejnou zakázku, nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a Smlouvou.

3. Pokud Zhotoviteli vznikne zpoždění nebo dodatečné náklady při provádění díla v důsledku podstatné chyby v požadavcích Objednatele, kterou nemohl Zhotovitel při dodržení obvyklé odborné praxe a při podrobném prostudování požadavků Objednatele zjistit před podáním nabídky do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, má Zhotovitel nárok na (i) nezbytnou úpravu harmonogramu prací v rozsahu, v jakém vznikne Zhotoviteli zpoždění při provádění díla a na (ii) navýšení ceny ve výši účelných nákladů, které Zhotoviteli vzniknou v důsledku podstatné chyby v požadavcích Objednatele.

IV. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla (dále jen „dílo“), kterým se pro účely této Smlouvy rozumí zejména rekonstrukce koupelen ve 2. NP, 3. NP a 4. NP objektu Gorkého 33. Součástí rekonstrukce je i výměna stoupaček kanalizace.

2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, která byla zpracována společností FOLZA projekt, s.r.o., sídlem: Roubalova 476, 602 00 Brno, IČO: 117 21 219, hl. projektant: Ing. Jakub Mališ, č. ČKAIT: 1007532 v únoru 2025 (aktualizována v květnu 2025), (dále jen „Projektová dokumentace“).

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

4. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:

- a) vybudování, zprovoznění, vlastní provoz, údržba, likvidace a vyklizení zařízení staveniště;
- b) provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádnou realizaci díla;
- c) zajištění a předání dokladové části všech nutných revizí, zkoušek, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a jiných souvisejících zkoušek a dokladů;
- d) pojištění díla a osob;
- e) oznámení zahájení stavebních prací dotčeným subjektům, např. správcům sítí apod., a to v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními;
- f) oznámení termínu zahájení stavby včetně oznámení názvu a sídla Zhotovitele věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu, je-li nezbytné;
- g) likvidace odpadů včetně poplatků – odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, při přejímacím řízení;
- h) spotřeba médií (např. energií, vody);

- i) dodržení podmínek uvedených ve stanoviscích dotčených orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace, zpracovaných příslušnými dotčenými orgány státní správy a vlastníky dopravní a technické infrastruktury, bude-li relevantní;
- j) veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí (ostraha staveniště, bezpečnost práce aj.);
- k) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, jakož i zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jeho údržba a přemísťování a následné odstranění;
- l) zajištění technických listů použitých výrobků a zařízení, návodů na údržbu a provoz a provedení případných zaškolení osob Objednatele;
- m) zajištění atestů, dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i prohlášení o shodě dle zákona č. 34/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů ve znění předpisu pozdějších) a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- n) péče o všechny dotčené objekty realizované Zhotovitelem do doby jejich závěrečného protokolárního předání Objednateli, včetně jejich zabezpečení, případného ošetřování, pojištění atd.;
- o) zajištění revizních zpráv (např. elektroinstalace, bleskosvody, slaboproudé rozvody aj.) veškerých zařízení a instalací dodávaných a realizovaných Zhotovitelem včetně odstranění případně uvedených závad, jakož i zajištění revizních zpráv veškerých stávajících zařízení a instalací dotčených stavbou pro všechny úpravy a prostory, kde proběhnou zásahy do těchto zařízení včetně odstranění případných uvedených závad;
- p) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, včetně zřízení a odstranění zařízení staveniště, napojení stavby na inženýrské sítě, zbudování a udržování bezpečných přístupů a průchodů staveništěm, opatření na eliminace negativních dopadů na životní prostředí (hluk, prašnost) včetně závěrečného finálního úklidu a všech ploch stavební činnosti dotčených aj.;
- q) zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během realizace díla a zpětné protokolární předání jejich správcům a zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení kompletního díla;
- r) zjištění a prověření tras příslušných sítí domovních rozvodů (např. rozvody kanalizace, vody, elektrorozvody slaboproudé i silnoproudé, zabezpečovací systémy atp.), odpovědnost za jejich neporušení během stavebních prací, úpravy průběhů domovních rozvodů dotčených stavebními pracemi a zpětné protokolární předání Objednateli;
- s) uvedení všech povrchů dotčených stavebními pracemi do původního nebo lepšího stavu;
- t) provedení koordinační činnosti při realizaci díla;
- u) provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět plnění, vyhotovení protokolu v českém jazyce v listinné podobě a v elektronické podobě na USB;
- v) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění, včetně stanovení podmínek, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení, vyhotovení protokolu v českém jazyce v listinné vyhotovení a v elektronické podobě na USB;
- w) vyhotovení závěrečné zprávy o jakosti provedeného díla;
- x) všechny ostatní činnosti a dodávky, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

5. Při realizaci díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré právní předpisy a závazné technické normy a vyhlášky a jiné závazné normy vztahující se k dílu. Pro případ, že projektové podklady odkazují na doporučující technickou normu, která je přísnější než technická norma závazná, je Zhotovitel povinen postupovat dle takové doporučující technické normy.

6. Objednatel prohlašuje, že je na základě výhradní licence Projektovou dokumentaci oprávněn využívat všemi známými způsoby, zejména ji dále zpracovávat a upravovat, a zároveň je oprávněn

práva tvořící součást uvedené licence poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém jen oprávněn práva z uvedené licence užívat sám.

V. Doba plnění

1. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno (viz čl. XV této Smlouvy). Dílo se považuje za řádně dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. K řádnému provedení díla se vyžadují také další plnění dle Smlouvy, zejména dodání dokumentace a dalších dokladů vyžadovaných Smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání, a to vše ve dvou vyhotoveních.
2. Dílo bude provedeno do 3 měsíců od převzetí staveniště. Staveniště Zhotovitel převezme do 7 pracovních dnů od doručení výzvy k převzetí staveniště.
3. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že dílo bude prováděno za provozu dotčeného objektu (v objektu budou mj. ubytováni žáci) a je tak kladen zvýšený důraz na zabezpečení staveniště během provádění celého díla.

VI. Místo plnění

1. Místem plnění jsou dva objekt na adrese Gorkého 33, jež se nachází na pozemku parc. č. 518, v k. ú. Veveří [610372], blíže specifikováno v Projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o dodavateli, zadavateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na staveniště v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

VII. Cena za provedení díla

1. **Celková cena za provedení díla** je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí celkem:

Celková cena bez DPH	1.999.568,07,- Kč
Sazba DPH	21 %
Výše ceny DPH	419.909,29,- Kč
Cena včetně DPH	2.419.477,36,- Kč

(dále též „cena za provedení díla“ nebo „cena díla“).

2. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
3. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že cena díla bude hrazena průběžně, dílčím zdanitelným plněním jsou dodávky, služby a stavební práce skutečně poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění prohlašují poslední den každého kalendářního měsíce.

4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla Zhotoviteli bude po dobu realizace jednotlivých díla prováděna měsíčně na základě oprávněně vystavených daňových dokladů (faktur) a konečné faktury po předání a převzetí stavby. Přílohou každé faktury bude vždy Objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací, dodávek a služeb. Návrh soupisu provedených prací, dodávek a služeb odevzdá Zhotovitel ke kontrole technickému dozoru stavebníka vždy k pátému (5.) dni měsíce následujícího po měsíci, v němž byly práce a dodávky provedeny. Technický dozor je povinen se k soupisu provedených prací vyjádřit do tří (3) pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho ve stejné lhůtě s uvedením důvodu vrátit Zhotoviteli k přepracování. V případě odsouhlasení technickým dozorem postoupí soupis provedených prací, dodávek a služeb Objednateli k odsouhlasení. Objednatelům odsouhlasený a podepsaný soupis prací slouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur za provedené práce. Objednatel je povinen připojit své vyjádření k soupisu provedených prací do tří (3) pracovních dnů od jeho obdržení ze strany technického dozoru. Objednatel není povinen fakturu uhradit, jestliže je Zhotovitel v prodlení dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo ve Smlouvě, nebo neprokáže jakost provedených prací a zabudovaných materiálů.

5. Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90 %** sjednané ceny díla v čl. VII odst. 1 Smlouvy. Zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny, uhradí Objednatel Zhotoviteli do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla, případně v termínu prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a bude uhrazena na základě konečné faktury dle odst. 6 tohoto článku.

6. Do patnácti dnů po řádném protokolárním předání a převzetí (odevzdání) díla bude Zhotovitelem vystaven daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne řádného předání faktury Zhotovitelem Objednateli. Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“,
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- soupis všech uhrazených faktur bez DPH,
- částku zbývající k úhradě bez DPH

Bez kterékoliv z těchto výše uvedených náležitostí je konečná faktura neplatná.

7. **Splatnost daňových dokladů je smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zhotovitelem Objednateli.** Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu Objednateli do 10 pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud bude faktura Objednateli doručena později, přiměřeně se prodlužuje lhůta k úhradě takové faktury. Zároveň se Zhotovitel zavazuje, že splatnost faktur mezi Zhotovitelem a jeho poddodavatelem nebude delší než 60 dnů. Daňový doklad se v souladu s § 1957 odst. 1 občanského zákoníku považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené Objednatelům připsána ve prospěch účtu banky Zhotovitele uvedeného v záhlaví Smlouvy.

8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly Objednatelům odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu Objednatel.

9. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo bude obsahovat nesrovnalosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu Objednateli. Faktura bude mít zejména tyto náležitosti:

- označení daňového dokladu (faktury) a jeho pořadové číslo,

- označení této smlouvy,
- identifikační údaje smluvních stran včetně DIČ,
- označení banky Zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena,
- důvod fakturace, popis plnění,
- datum vystavení dokladu a lhůta splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- částka k úhradě bez DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
- sazba DPH a výše DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
- částka k úhradě včetně DPH vypočítaná na dvě desetinná místa (na haléře) bez provedení zaokrouhlení zvyšující výslednou částku,
- podpis odpovědné osoby Zhotovitele,
- přílohu – dílčí soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

13. V případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané Smlouvou dojde i ke změně ceny včetně DPH.

14. Změna sjednané ceny díla je možná pouze:

- a) pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací, dodávek nebo služeb než těch, které byly obsahem této smlouvy, nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu díla;
- b) pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených s prováděním díla než té, která byla určena odsouhlasenou projektovou dokumentací pro provádění stavby.

15. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny díla, je Zhotovitel sám povinen provést výpočet změny ceny díla, včetně popis změna a jejich odůvodnění, a předložit požadavek na změnu rozsahu a ceny díla Objednateli k odsouhlasení.

16. Písemné oznámení nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení ceny díla. Zvýšení ceny díla je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou a za splnění podmínek vyplývajících z příslušných ustanovení zákona, resp. právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době změny závazku ze smlouvy.

17. Způsob ocenění dodatečných stavebních prací:

- a) na základě písemného soupisu dodatečných stavebních prací Zhotovitel doplní u prací:
 - jednotkové ceny podle aktuálního Sborníku cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., IČO: 255 33 843, se sídlem v Brně, Lazaretní 13, PSČ 615 00;
 - pro které neexistují položky ve výše uvedeném Sborníku, jednotkové ceny vlastní, které odsouhlasí TDS a které musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé;
- b) vynásobením položkových cen a množství potřebných měrných jednotek prací označených jako dodatečné stavební práce bude stanovena cena potřebných dodatečných stavebních prací;
- c) k ceně dodatečných stavebních prací bude dopočtena odpovídající DPH, podle předpisů účinných v době předpokládaného uskutečnění zdanitelného plnění.

18. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných stavebních prací, méněprací či záměny materiálů vyjádří nejpozději do 10 dnů ode dne předložení oznámení Zhotovitele. Prodlení Objednatele s vyjádřením oproti stanovené lhůtě nelze považovat za souhlas s provedením změn. Pokud Zhotovitel provede některé z uvedených prací bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku Smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

VIII. Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením Smlouvy.
2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle Smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených Smlouvou pro naplnění Smlouvy, k ochraně Objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne Objednateli, zástupci Objednatele jednajícím ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla, veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

IX. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 - a) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele; nebo
 - b) vstup Zhotovitele do likvidace; nebo
 - c) změny v majetkové struktuře Zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; nebo
 - d) rozhodnutí o provedení přeměny Zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy či provedení jiných organizačních změn; nebo
 - e) omezení či ukončení výkonu činnosti Zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem Smlouvy; nebo
 - f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti Zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby Zhotovitele; nebo
 - g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků Zhotovitele vůči Objednateli vyplývajících ze Smlouvy či se Smlouvou souvisejících; nebo
 - h) rozhodnutí o zrušení Zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností ze strany Zhotovitele je Objednatel oprávněn od Smlouvy bez dalšího odstoupit.

2. Zhotovitel je povinen umožnit, aby Objednatel:
 - a) sám či prostřednictvím třetí osoby prováděl cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci Smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
 - b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní Technický dozor stavebníka a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Osoba vykonávající kontrolně-technický dozor je oprávněna dát pracovníkům Zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena

bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,

- c) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonával v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- d) vykonával autorský dozor projektanta.

3. Kontrolní dny budou organizovány Objednatelem, zúčastní se jich vždy alespoň jeden zástupce Objednatele, jeden zástupce Zhotovitele a Technický dozor stavebníka. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za týden. Zápisy z kontrolních dnů (dále jen „KD“) se provádějí na místě stavby čitelným zápisem do stavebního deníku a samostatným zápisem z KD. Přítomní stvrdí svoji účast na KD podpisem na prezenční listinu.

4. Zhotovitel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje poskytovat Objednateli součinnost při vypořádání připomínek a dotazů ze strany poskytovatele dotace (poskytnutí vysvětlení k průběhu stavebních prací, vysvětlení k fakturaci, součinnost s dokladováním elektronických soupisů prací apod.).

5. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál Smlouvy včetně příloh a jejich případných dodatků, veškeré originály účetních dokladů. Výše uvedené dokumenty a účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s dalšími platnými právními předpisy ČR. Ve smlouvách uzavíraných s případnými partnery a poddodavateli Zhotovitele zaváže touto povinností i případné partnery a poddodavatele díla. Zhotovitel je dále povinen uchovávat účetní záznamy vztahující se k předmětu plnění díla v elektronické podobě. Pokud by došlo k situaci, že by Zhotovitel zanikl bez právního nástupce, je povinen veškerou toto dokumentaci před svým zánikem předat Objednateli.

6. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést nebo postoupit svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající na jinou osobu, to bude posuzováno jako podstatné porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele.

7. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli ze Smlouvy a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení smlouvy o dílo Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit.

8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem na plnění této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona o zaměstnanosti a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude dle této smlouvy plněno zhotovitelem či jeho poddodavatelem.

9. Zhotovitel se dále zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit u sebe a svých poddodavatelů dodržování zákona č. 198/2009 Sb., o rovném zacházení a o právních prostředcích ochrany před diskriminací a o změně některých zákonů (antidiskriminační zákon). Současně se zhotovitel zavazuje, že na realizaci zakázky se budou podílet pouze jeho zaměstnanci, agenturní zaměstnanci, živnostníci či další osoby, které jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců ČSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR a k výkonu pracovní činnosti. Dále tyto osoby musí být proškoleny z problematiky BOZP dle účinné legislativy. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má právo provést kontrolu výše uvedeného požadavku a případná zjištění poskytnout

příslušným orgánům veřejné moci ČR. Tato povinnost zhotovitele platí bez ohledu na to, zda bude plnění dle této smlouvy prováděno Zhotovitelem či jeho poddodavatelem

X. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště Objednatelem vést stavební deník dle § 166 stavebního zákona. Na stavbě bude veden **pouze jeden stavební deník**, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy a změny harmonogramu postupu prací.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem nově určená osoba – stavbyvedoucí: Miroslav Hyšpler, kontaktní e-mail: miroslav.hyšpler@seznam.cz. Údaje o osobě stavbyvedoucího včetně čísla autorizace budou zapsány v předávacím protokolu při převzetí staveniště. V případě změny stavbyvedoucího musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku s tím, že nový stavbyvedoucí musí splňovat kvalifikační kritéria pro osobu stavbyvedoucího uvedené v zadávací dokumentaci k Veřejné zakázce. Zhotovitel je povinen před samotnou změnou stavbyvedoucího předložit Objednateli doklady o kvalifikaci nového stavbyvedoucího.
3. V případě neočekávaných událostí nebo okolností, které mají zvláštní význam pro další postup provádění díla, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
4. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku TDS, případně osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP a autorský dozor, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne, kdy byl tento zápis do stavebního deníku proveden, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí.

XI. Staveniště a jeho zařízení

1. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku VI. a Projektové dokumentaci. Předáním a převzetím staveniště se rozumí protokolární předání staveniště Objednatelem a převzetí staveniště Zhotovitelem.
2. K předání staveniště dojde do 7 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k převzetí staveniště Zhotoviteli. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude sepsán písemný oboustranně podepsaný protokol.
3. Zřízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a příslušnou dokumentací. Způsob napojení na zdroj vody, plynu a elektřiny zajistí Zhotovitel se správcem sítí. Veškeré náklady na vodu, plyn, elektřinu spojené s výstavbou a náklady s tím související bude hradit Zhotovitel, který je zároveň povinen uzavřít s dodavatelem smlouvu a zajistit si odběrné místo s měřeným odběrem. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště Objednateli a případně osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru, Autorského dozoru, Koordinátora BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na Staveniště, dále podmínky pro výkon jejich funkce, tzn. samostatné provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla (např. el. připojení pro PC, samostatné WC).
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezi deponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
5. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
- c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel až do konečného odevzdání staveniště Objednateli po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu, chodcům a provozu Objednatele.

7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a za dodržování hygienických předpisů.

8. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti při provádění díla a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti při provádění díla nebo stavební materiál nebyl v rozporu s právními předpisy umístován mimo staveniště.

9. **Ke dni předání a převzetí předmětu díla Objednatelem bude zařízení staveniště odstraněno, vyklizeno a proveden závěrečný úklid** místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

XII. Podmínky provádění díla

1. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně.

2. Zhotovitel provede dílo s maximální odbornou péčí. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN a ČSN OHSAS. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené Smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.

3. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v oceněném výkazu výměr je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem, v tomto případě nestačí pouze souhlas osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VI. Smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

- c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d) bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů.

5. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla Objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností Objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

6. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření.

7. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání Objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se Zhotovitel zavazuje předat Objednateli v digitalizované podobě a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle této Smlouvy.

8. Zhotovitel je povinen před zakrytím zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dní; a v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

9. Ve smlouvách uzavíraných s případnými poddodavateli zhotovitel zaváže povinnostmi vyplývajícími z tohoto článku této Smlouvy i případné poddodavatele.

XIII. Poddodavatelé

1. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.

2. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v seznamu poddodavatelů, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

3. Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část díla poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části díla.

4. Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz nebo odmítnutí vždy řádně odůvodní.

5. Zhotovitel plně odpovídá za výběr poddodavatelů. Ti musí splňovat požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas.

6. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli případnou škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.

7. Zhotovitel je povinen zajistit, aby smluvní vztah s poddodavatelem byl v souladu s touto Smlouvou, jinak podstatným způsobem poruší tuto Smlouvu.

XIV. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a bude mít vlastnosti dle závazných podkladů Objednatele, Projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost v délce

- **60** (slovy: **šedesát**) měsíců **na stavební část díla**
- **24** (slovy: **dvacetčtyři**) měsíců **na dodávky a služby**

ode dne řádného provedení díla Zhotovitelem. Záruční doba tedy počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla Objednatелеm.

2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u Zhotovitele písemně, a to na e-mailové adrese Zhotovitele uvedené v záhlaví této Smlouvy, příp. do datové schránky Zhotovitele. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vady díla, a to včetně termínu pro odstranění vady díla Zhotovitelem, bude-li odlišný od termínu uvedeného ve Smlouvě. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce se považuje za včas uplatněnou, pokud bude doručena Zhotoviteli poslední den záruční doby.

3. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo.

4. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Za havarijní vadu je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání díla k účelu vyplývajícimu z charakteru díla, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.

5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 48 hodin** od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, **zahájit odstraňování vady** díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem).

6. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování.**

7. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady (prokazatelně, účelně a řádně) Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.

8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatелеm. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatелеm Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

9. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XIV. odst. 6 Smlouvy; nebo

- b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínu dle článku XIV. odst. 5 Smlouvy; nebo
- c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; nebo
- d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní,

má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatele vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

10. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy, a to v rozsahu, jaký lze po Zhotoviteli rozumně požadovat s ohledem na již provedenou část plnění.

11. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XV. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí zhotovené stavby probíhá v rámci **přejímacího řízení**, které svolá Zhotovitel nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo ukončit a předat Objednateli. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatele písemným oznámením, které musí být Objednateli zasláno alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel má povinnost k přejímacímu řízení přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.

2. Nejpozději deset (10) pracovních dnů před zahájením přejímacího řízení je Zhotovitel povinen připravit a předat Objednateli v přehledné a ucelené podobě **veškeré nezbytné dokumenty** Zhotovitele, a to zejména:

- a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby s řádně zakreslenými změnami a s vyznačenými odchylkami zachycujícími skutečné provedení stavby;
- b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích, a to zejména, nikoli však výlučně, všechny doklady k užívání stavby, zejména provozní zkoušky (například hromosvodu), veškeré atesty, revizní zprávy, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů (například stanoviska HZS a KHS atd.), prohlášení o shodě na jednotlivé použité materiály, kopie certifikátů kvality, záruční listy, doklad o uložení suti na skládce atd.;
- c) originál stavebního deníku a montážních deníků od poddodavatelů;
- d) dokumentaci pro zprovoznění stavby (záruční listy, návody k obsluze, atesty, zápisy o zkouškách, revizní zprávy, plány údržby, návrhy provozního řádu);
- e) doklady prokazující řádné zaškolení pracovníků Objednatele pro obsluhu jednotlivých technologických zařízení a jejich servis a údržbu (zahrnující předání podrobných postupů návodů k použití a obsluze).

Uvedené dokumenty Zhotovitele musí být vždy předány, není-li ve Smlouvě uvedeno jinak, ve dvou (2) listinných vyhotoveních a v elektronické podobě v editovatelném formátu na elektronickém nosiči (USB disk).

3. Podmínkou předání stavby je:

- a) stavba je provedena řádně a odpovídá Smlouvě a závazným předpisům;
- b) řádné zpracování a předání všech dokumentů Zhotovitele vyžadovaných touto Smlouvou;

- c) provedení komplexního vyzkoušení stavby ve smyslu platných závazných předpisů a Smlouvy, včetně vystavení dokladů o provedení těchto zkoušek a doložení atestů výrobků použitých při zhotovování stavby včetně prohlášení o shodě.

4. Předávací protokol musí obsahovat alespoň:

- údaje o Zhotoviteli, poddodavatelích Zhotovitele a Objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- seznam předávaných dokladů a dokumentace
- soupis nákladů na provedení díla
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá
- soupis vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, a termín jejich odstranění
- termín, od kterého počíná běžet záruční doba stavby, resp. dodávek a služeb.

5. V případě, že se při přejímání díla Objednatelem prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených Projektovou dokumentací, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.

6. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění díla. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí Projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a kontrolovat odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Pokud bude touto prohlídkou zjištěno, že některá vada nebyla v dohodnutém termínu řádně odstraněna, pak tuto skutečnost Objednatel oznámí Zhotoviteli s uvedením náhradního termínu pro vypořádání takové vady nebo nedodělku, nebude-li dohodnuto jinak.

8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese Zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XVI. Sankce

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy si strany Smlouvy dohodly ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka Objednatele na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.

2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku V. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení.

3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 0,1 % z ceny díla, a to za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.

4. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

5. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP, je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
6. Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP bude Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení – za každý případ zvlášť.
7. Pokud bude Zhotovitel v prodlení se zahájením odstraňování nedodělků či vad díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení platí rovněž při odstraňování vad v rámci záruky.
8. Pro případ nedodržení zásad dle § 6 odst. 4 ZZVZ k, zejména nedodržení či porušení článku IX. odst. 8. a 9. této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
9. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
10. Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
11. Zhotovitel rovněž odpovídá v plném rozsahu za škodu způsobenou Objednateli neposkytnutím jakékoliv části dotace na realizaci tohoto díla z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností Zhotovitele, majících za následek neposkytnutí těchto finančních prostředků objednateli. V případě neposkytnutí dotace na realizaci tohoto díla Objednateli z důvodu porušení jakýchkoliv smluvních povinností ze strany Zhotovitele dle této smlouvy, majících za následek neposkytnutí těchto dotačních finančních prostředků, uhradí Zhotovitel Objednateli částku ve výši neposkytnutých dotačních finančních prostředků jako náhradu škody tím vzniklé objednateli. Splatnost této částky náhrady škody je 30 dnů od data uplatnění nároku na náhradu prokazatelně vzniklé škody.

XVII. Ukončení smluvního vztahu

1. Smlouva může být ukončena pouze splněním povinností smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, dohodou smluvních stran, odstoupením od této Smlouvy kteroukoli ze smluvních stran z důvodů stanovených v této Smlouvě a podle ustanovení závazných předpisů nebo ze zákonných důvodů.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele, pokud není v této Smlouvě uvedeno jinak, považují zejména tyto situace:
 - a) Zhotovitel plní v rozporu s touto Smlouvou;
 - b) Zhotovitel opakovaně, nebo jednorázově, ale závažným způsobem, poruší pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy;
 - c) Zhotovitel postupuje takovým způsobem, že bezprostředně hrozí vznik škody na majetku Objednatele;
 - d) Zhotovitel opakovaně porušuje technologické postupy vyplývající ze Smlouvy (včetně jejích příloh), Projektové dokumentace, či platných právních či technických norem;
 - e) Zhotovitel poruší svoji povinnost mít sjednáno pojištění, k němuž se dle této Smlouvy zavázal.
4. V případě podstatného porušení Smlouvy jednou ze smluvních stran je druhá smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit.
5. Objednatel je v souladu s ust. § 223 ZZVZ oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména:
 - a) v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená

v § 222 ZZVZ,

- b) bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že Smlouva neměla být uzavřena, neboť Zhotovitel jakožto vybraný dodavatel měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení, anebo Zhotovitel jakožto vybraný dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.

6. Objednatel si vyhrazuje právo od Smlouvy v případě nedostatku či omezení finančních prostředků odstoupit bez jakýchkoliv finančních sankcí, a to písemným jednostranným úkonem adresovaným Zhotoviteli, který je účinný dnem doručení Zhotoviteli. Objednatel uhradí Zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady, jež vznikly v souvislosti s provedením díla (bylo-li již zahájeno provádění díla).

7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud je Objednatel v prodlení se zaplacením ceny nebo jakékoli její části, na níž Zhotoviteli vznikl nárok, a Objednatel nenapravit takové porušení ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu Zhotovitelem, která nesmí být kratší než třicet (30) dnů.

8. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující smluvní strany řádně doručeným druhé smluvní straně s uvedením důvodu odstoupení od Smlouvy. Odstoupení nabude účinnosti dnem, kdy je oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně řádně doručeno.

9. Jakmile odstoupení nabude účinnosti, je Zhotovitel povinen v přiměřené lhůtě stanovené Objednatелеm, avšak v žádném případě ne kratší než patnáct (15) kalendářních dnů, zejména:

- a) zastavit provádění díla, vyjma činností, k nimž dal Objednatel pokyn v zájmu ochrany života a majetku nebo bezpečnosti díla;
- b) předat Objednateli rozpracovanou projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, včetně dokumentů Zhotovitele, vybavení, technologických zařízení a materiálů ve stavu v jakém jsou k okamžiku účinnosti odstoupení včetně případných opatření dle písm. a), v rozsahu, v jakém Objednatel označí, že jsou dle Smlouvy způsobilé k převzetí;
- c) vyklidit a opustit staveniště a odstranit ze staveniště veškeré vybavení Zhotovitele a poddodavatelů, vyjma vybavení nezbytného pro dílo a k zajištění bezpečnosti stavby, a v tomto stavu staveniště písemně předat zpět Objednateli;
- d) dle pokynů Objednatele zajistit postoupení jakékoli Smlouvy s poddodavatelem na Objednatele; a
- e) provést případná další opatření a činnosti obdobně jako při předání celého díla, avšak v rozsahu a s přihlédnutím v jaké fázi zhotovování díla byla Smlouva ukončena.

10. Po odstoupení od Smlouvy může Objednatel dokončit dílo a/nebo pověřit jeho dokončením jakoukoli jinou osobu (osoby). Objednatel a tyto pověřené osoby mohou pak využít za tímto účelem dokumenty Zhotovitele a všechny Objednatелеm převzaté části díla, vybavení, materiály a technologická zařízení převzatá od Zhotovitele postupem dle tohoto článku.

11. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ani práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů a zajištění závazků Zhotovitele podle této Smlouvy.

XVIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání

díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a které jsou či byly použity k provedení díla, a kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy.

4. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti Zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.

5. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XIX. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je **pojištění proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele.** Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši pokrývající cenu díla vč. DPH. Zhotovitel nejpozději ke dni předání a převzetí staveniště předloží Zadavateli kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednavatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla Objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XX. Vyšší moc

1. Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují okolnosti, které objektivně znemožňují některé ze smluvních stran dočasně či trvale plnit některou z povinností podle této Smlouvy, nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny či překonány, přičemž smluvní strany nemohly s vynaložením odborné péče takovou okolnost zjistit ani předvídat před uzavřením Smlouvy.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné okolnosti smluvní strany považují zejména válečný či ozbrojený konflikt, akty či hrozby terorismu, občanské nepokoje, povstání, mobilizaci, přírodní katastrofy (např. povodně, přílivové vlny, požáry, výbuchy, zemětřesení), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo, epidemie nebo jinak významné události, v jejichž důsledku bude smluvní strana z faktických důvodů, ze zákona či na základně opatření orgánu veřejné moci nucena zastavit, přerušit či podstatně omezit plnění smluvních povinností.
3. Pokud v důsledku vyšší moci nemůže smluvní strana plnit své smluvní povinnosti, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu neprodleně poté, co se o vzniku této okolnosti dozvěděla nebo se mohla dozvědět s vynaložením odborné péče. Současně je taková smluvní strana povinna specifikovat smluvní povinnosti, v jejichž plnění jí v důsledku vyšší moci je nebo bude bráněno, a prokázat příčinnou souvislost mezi překážkou vyšší moci a neplněním smluvní povinnosti.
4. Smluvní strana, které vyšší moc zabránila v řádném a včasném plnění smluvní povinnosti, je povinna učinit vše, co je v jejích silách, aby odvrátila či minimalizovala újmu vzniklou druhé smluvní straně z důvodu, že smluvní strana odvolávající se na vyšší moc není schopna plnit svou povinnost.
5. Za vyšší moc se pro účely této Smlouvy nepovažuje překážka vzniklá z poměrů smluvní strany, která se překážky vyšší moci dovolává, nebo překážka vzniklá v době, kdy byla tato smluvní strana v prodlení s plněním smluvní povinnosti, ani překážka, kterou byla tato smluvní strana podle této Smlouvy povinna překonat.
6. Brání-li smluvní straně v řádném a včasném splnění smluvní povinnosti vyšší moc a tato smluvní strana splnila své povinnosti podle odstavce 3 tohoto článku Smlouvy, je oprávněna se domáhat prodloužení lhůty ke splnění smluvní povinnosti o dobu prokázaného trvání překážky vyšší moci. Smluvní strany se zavazují o změně doby plnění uzavřít písemný dodatek k této Smlouvě. Má-li se však lhůta ke splnění smluvní povinnosti prodloužit v důsledku překážky vyšší moci o více než 30 dnů oproti původně sjednanému termínu, má smluvní strana, na jejíž straně překážka vyšší moci není, právo od Smlouvy odstoupit.

XXI. Společná ustanovení

1. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
2. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
3. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
4. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněnou zadávací dokumentací na Veřejnou zakázku, Zadavatelem a nabídkou Zhotovitele na tuto Veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a **platnou a účinnou právní úpravou v ČR**, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že

jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo).

5. Zhotovitel se zavazuje, že obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Objednatel, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele a nepoužije tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této Smlouvy.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že areál staveniště je trvale monitorován pro zajištění objektové bezpečnosti. Smluvní strany souhlasí s tím, že záznam z kamerového systému může sloužit jako důkazní prostředek v případě sporu ohledně plnění předmětu Smlouvy.

XXII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy smluvními stranami. Účinnosti nabývá Smlouva dnem jejího uveřejnění Objednatel v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá smluvní strana obdrží její elektronický originál opatřený zaručenými elektronickými podpisy.

3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

4. Zhotovitel souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Objednatel, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

6. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

7. Osoba(y), podepisující Smlouvu za Zhotovitele, prohlašuje, že je (jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této Smlouvy.

Objednatel

Zhotovitel

V Brně dne (viz datum el. podpisu)

V Brně dne (viz datum el. podpisu)

.....
PhDr. Eva Svobodová, MBA, LL.M., ředitelka
Masarykův domov mládeže a Školní jídelna
Brno, příspěvková organizace



Lukáš Nečas, jednatel
Chlazení Nečas s.r.o.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33	
Objekt:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP	
Rozpočet:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP	
Objednatel:			IČO:
			DIČ:
Zhotovitel:	Chlazení Nečas s.r.o. Hradisko 433, Bílovice nad Svitavou 664 01		IČO: 06975381 DIČ: CZ06975381
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			626 326,25
PSV			1 225 806,82
MON			120 435,00
Vedlejší náklady			27 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 999 568,07
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 999 568,07 CZK
Základní DPH	21 %		419 909,29 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 419 477,36 CZK

Za objednatele

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatek za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: 01 - rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

Popis rozpočtu: 202501007 - rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
Popis rozpočtu: 202501007 - rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			46 780,11	2,3
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			80 320,00	4,0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			26 144,43	1,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			110 807,94	5,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			21 582,00	1,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			9 810,00	0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			10 300,50	0,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			144 781,12	7,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 153,73	0,1
711	Izolace proti vodě	PSV			294 805,53	14,7
721	Vnitřní kanalizace	PSV			50 532,00	2,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			214 741,88	10,7
725	Zařizovací předměty	PSV			237 937,50	11,9
728	Vzduchotechnika	PSV			9 197,00	0,5
735	Otopná tělesa	PSV			6 861,62	0,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			96 168,41	4,8
781	Obklady keramické	PSV			303 014,12	15,2
784	Malby	PSV			12 548,76	0,6
M21	Elektromontáže	MON			25 350,00	1,3

M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení	MON			95 085,00	4,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			174 646,42	8,7
VN	Vedlejší náklady	VN			27 000,00	1,4
Cena celkem					1 999 568,07	100,0

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				46 780,11
1	342255024R00	Příčky zděné tl. 100 mm	m2	31,68975	1 000,00	31 689,75
		2.NP :				
		příčky mezi sprchami : 0,95*2,2*2		4,18000		
		0,79*2,2*1		1,74000		
		0,835*2,2*2		3,67000		
		sprchy z venku : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,25		0,97000		
		Mezisoučet		10,56000		
		32.NP+4.NP : 10,56325*2		21,13000		
2	346244313R00	Obezdívky sprchových koutů z lehčených pórobetonových desek tl. 100 mm	m2	1,39860	1 100,00	1 538,46
		Prah do sprchy v. 120 mm :				
		2.NP : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,12		0,46620		
		3.NP : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,12		0,46620		
		4.NP : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,12		0,46620		
3	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	33,00000	190,00	6 270,00
		2.NP : 2,2*5		11,00000		
		Mezisoučet		11,00000		
		3.NP+4.NP : 11*2		22,00000		
4	346275115R00	Přídávky zděné tl. 150 mm	m2	5,02200	1 450,00	7 281,90
		2.NP zazdívka niky : 1,395*1,2		1,67000		
		Mezisoučet		1,67000		
		3.NP + 4.NP : 1,674*2		3,35000		
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				80 320,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
5	416022123R00	Podhled sádrokartonový, ocel.dvouúrovňový křížový rošt CD, bez izolace, 1x opláštěný, RBI tl. 12,5 mm	m2	37,70000	1 500,00	56 550,00
Nad 1.NP : 5				5,00000		
Nad 2.NP a 3.NP : 16,35*2				32,70000		
6	416091213R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem a páskou, šířka sp.do 10 mm	m	37,54000	500,00	18 770,00
Nad 2.NP a 3.NP : 18,77*2				37,54000		
7	342264101R00	Osazení revizních dvířek do sádrokartonového podhledu, plochy do 0,25 m2	kus	2,00000	1 000,00	2 000,00
8	553476621R1	Dvířka revizní do SDK 400 x 400 mm, tl. 12,5 mm, vlhké prostředí	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				26 144,43
9	602011102R00	Postřík na stěnách cementový, ručně	m2	176,68680	120,00	21 202,42

2.NP :

sprchy bez příček- jen zadní stěny :

1 : 0,765*3,46 2,64690

2 : 0,785*3,46 2,71610

3 : 0,765*3,46 2,64690

4 : 0,77*3,46 2,66420

5 : 0,8*3,46 2,76800

zadní stěna nad příčkami sprch : 0,1*(3,46-2,2)*5 0,63000

stěna s dozdívkou niky : (0,98+0,635)*3,46 5,58790

vstupní stěna : (0,32+0,9+1,36)*3,46 8,92680

dveře : -0,9*2 -1,80000

stěna s oknem : 1,89*3,46 6,53940

okno : -1,15*2,06 -2,36900

ostění : 0,3*(2,06+0,87+1,15) 1,22400

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,3*(2,06+0,87)		0,87900		
		stěna s umyvadly : (0,335+0,42+3,61+0,955)*3,46		18,40720		
		stěna s oknem : (0,74+1,27)*3,46		6,95460		
		okno : -0,74*2,06		-1,52440		
		ostění : 0,3*(2,06+0,9)		0,88800		
		0,3*(2,06+0,9+0,74)		1,11000		
		Mezisoučet		58,89560		
		3.NP + 4.NP : 58,8956*2		117,79120		
10	602016193R00	Penetrace hloubková stěn	m2	65,02650	76,00	4 942,01
		2.NP :				
		pod armovací vrstvu :				
		sprchové kouty :				
		příčky sprch. koutů :				
		příčky mezi sprchami : 0,95*2,2*3		6,27000		
		0,79*2,2*4		6,95200		
		0,835*2,2*3		5,51100		
		sprchy zevnitř - sokl : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,15		0,58275		
		sprchy z venku - sokl :		0,87125		
		(0,765+0,785+0,765+0,77+0,8*0,1*5)*0,25				
		sprchy - sokl horní část :		0,38850		
		(0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,1				
		čelní čelo příčky : 0,1*2,2*5		1,10000		
		hrubá omítka - NE :				
		stěna s umyvadly - hrubá omítka - NE :				
		Mezisoučet		21,67550		
		3.NP + 4.NP : 21,6755*2		43,35100		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				110 807,94

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
11	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	109,22550	350,00	38 228,93

2.NP :

sprchy bez příček-zadní stěny :

1 : 0,765*2,2 1,68300

2 : 0,785*2,2 1,72700

3 : 0,765*2,2 1,68300

4 : 0,77*2,2 1,69400

5 : 0,8*2,2 1,76000

zadní stěna nad příčkami sprch : 0

stěna s dozdívkou niky : (0,98+0,635)*2,2 3,55300

vstupní stěna : (0,32+0,9+1,36)*2,2 5,67600

dveře : -0,9*2 -1,80000

stěna s oknem : 1,89*2,2 4,15800

okno : -1,15*(2,2-0,87) -1,52950

ostění : 0,3*(2,2+2,2) 1,32000

stěna s umyvadly : (0,335+0,42+3,61+0,955)*2,2 11,70400

stěna s oknem : (0,74+1,27)*2,2 4,42200

okno : -0,74*(2,2-0,9) -0,96200

ostění : 0,3*(2,2+2,2) 1,32000

Mezisoučet 36,40850

3.NP + 4.NP : 36,4085*2 72,81700

12	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	63,07830	650,00	41 000,90
----	--------------	------------------------------------	----	----------	--------	-----------

2.NP :

sprchy bez příček-zadní stěny :

1 : 0,765*(3,46-2,2) 0,96390

2 : 0,785*(3,46-2,2) 0,98910

3 : 0,765*(3,46-2,2) 0,96390

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		4 : $0,77 \cdot (3,46 - 2,2)$		0,97020		
		5 : $0,8 \cdot (3,46 - 2,2)$		1,00800		
		zadní stěna nad příčkami sprch : $0,1 \cdot (3,46 - 2,2) \cdot 5$		0,63000		
		stěna s dozdívkou niky : $(0,98 + 0,635) \cdot (3,46 - 2,2)$		2,03490		
		vstupní stěna : $(0,32 + 0,9 + 1,36) \cdot (3,46 - 2,2)$		3,25080		
		dveře : 0				
		stěna s oknem : $1,89 \cdot (3,46 - 2,2)$		2,38140		
		okno : $-1,15 \cdot (0,87 + 2,06 - 2,2)$		-0,83950		
		ostění : 0				
		stěna s umyvadly : $(0,335 + 0,42 + 3,61 + 0,955) \cdot (3,46 - 2,2)$		6,70320		
		stěna s oknem : $(0,74 + 1,27) \cdot (3,46 - 2,2)$		2,53260		
		okno : $-0,74 \cdot (0,9 + 2,06 - 2,2)$		-0,56240		
		ostění : 0				
		Mezisoučet		21,02610		
		3.NP + 4.NP : $21,0261 \cdot 2$		42,05220		
13	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	4,32900	953,00	4 125,54
		2.NP :				
		$(0,87 + 2,06 - 2,2) \cdot 2 \cdot 0,3$		0,44000		
		nadpraží : $1,15 \cdot 0,3$		0,34000		
		$(0,87 + 2,06 - 2,2) \cdot 2 \cdot 0,3$		0,44000		
		nadpraží : $0,74 \cdot 0,3$		0,22000		
		Mezisoučet		1,44000		
		3.NP + 4.NP : $1,443 \cdot 2$		2,89000		
14	612481211R00	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky - vnitřní stěny	m2	65,02650	263,00	17 101,97
		včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu				
		2.NP :				
		sprchové kouty :				

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		příčky sprch. koutů :				
		příčky mezi sprchami : 0,95*2,2*3		6,27000		
		0,79*2,2*4		6,95200		
		0,835*2,2*3		5,51100		
		sprchy zevní - sokl : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,15		0,58275		
		sprchy z venku - sokl :		0,87125		
		(0,765+0,785+0,765+0,77+0,8*0,1*5)*0,25				
		sprchy - sokl horní část :		0,38850		
		(0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,1				
		čelní čelo příčky : 0,1*2,2*5		1,10000		
		hrubá omítka :				
		stěna s umyvadly - hrubá omítka :				
		Mezisoučet		21,67550		
		3.NP + 4.NP : 21,6755*2		43,35100		
15	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové nebo nadpražní, nebo lišty dilatační	m	56,31000	80,00	4 504,80
		2.NP :				
		příčky : 2,2*5		11,00000		
		vstup do sprch : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*2		7,77000		
		Mezisoučet		18,77000		
		3.NP + 4.NP : 18,77*2		37,54000		
16	612100020RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří podlah a obkladů	m	47,28000	110,00	5 200,80
		2.NP :				
		UMÝVÁRNA :				
		0,355+3,61+0,955+0,3		5,22000		
		stěna sprchy u okna : 1,27		1,27000		
		zadní stěna sprch : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8+0,1*5)		4,38000		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		stěny vstupu : 0,98+0,635+01,36+0,32+1,59		4,88000		
		Mezisoučet		15,76000		
		3.NP + 4.NP : 15,76*2		31,52000		
17	2835028224	Lišta omítková rohová PVC, tkanina 100 x 100 mm	m	43,00000	15,00	645,00
		2.NP :				
		příčky : 2,2*5		11,00000		
		vstup do sprch : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*2		7,77000		
		ztratiné : 1,9		1,90000		
		na lišty dl 2,5 m : 1,83		1,83000		
		Mezisoučet		22,50000		
		3.NP + 4.NP : 22,5-2		20,50000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				21 582,00
18	632411904R00	Penetrace savých podkladů	m2	49,05000	120,00	5 886,00
		2.NP :				
		míra z půdorysu : 16,35		16,35000		
		Mezisoučet		16,35000		
		3.NP + 4.NP : 16,35*2		32,70000		
19	632421480R00	Provedení potěru ve spádu, ruční zpracování, tloušťky do 70 mm, bez penetrace podkladu	m2	49,05000	310,00	15 205,50
		2.NP :				
		míra z půdorysu : 16,35		16,35000		
		Mezisoučet		16,35000		
		3.NP + 4.NP : 16,35*2		32,70000		
20	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	49,05000	10,00	490,50
		2.NP :				
		míra z půdorysu : 16,35		16,35000		
		Mezisoučet		16,35000		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

3.NP + 4.NP : 16,35*2 32,70000

Díl: 94	Lešení a stavební výtahy	9 810,00
----------------	---------------------------------	-----------------

21	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	49,05000	200,00	9 810,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

2.NP :
míra z půdorysu : 16,35 16,35000
Mezisoučet 16,35000
3.NP + 4.NP : 16,35*2 32,70000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	10 300,50
----------------	---	------------------

22	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	49,05000	210,00	10 300,50
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------

2.NP :
míra z půdorysu : 16,35 16,35000
Mezisoučet 16,35000
3.NP + 4.NP : 16,35*2 32,70000

Díl: 96	Bourání konstrukcí	144 781,12
----------------	---------------------------	-------------------

23	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	23,59440	173,00	4 081,83
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

2.NP :
0,95*2,26*2 4,29000
0,79*2,26*2 3,57000
Mezisoučet 7,86000
3.NP + 4.NP : 7,8648*2 15,73000

24	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,96200	7 000,00	13 734,00
----	--------------	--	----	---------	----------	-----------

2.NP :
míra z půdorysu, tl. 4 cm : 16,35*0,04 0,65400
Mezisoučet 0,65400
3.NP + 4.NP : 0,654*2 1,30800

25	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	44,73000	100,00	4 473,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.NP :				
		míra z půdorysu : 16,35		16,35000		
		odpočet sprchových mís : -0,6*0,6*4		-1,44000		
		Mezisoučet		14,91000		
		3.NP + 4.NP : 14,91*2		29,82000		
26	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	44,73000	100,00	4 473,00
		2.NP :				
		míra z půdorysu : 16,35		16,35000		
		odpočet sprchových mís : -0,6*0,6*4		-1,44000		
		Mezisoučet		14,91000		
		3.NP + 4.NP : 14,91*2		29,82000		
27	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	57,20352	168,00	9 610,19
		2.NP :				
		16,35		16,35000		
		boky stropních trámů : 2,8*(3,46-3,312)*2		0,83000		
		2,416*(3,46-3,312)*2		0,72000		
		(0,32+0,9+1,36)*(3,46-3,005)*1		1,17000		
		Mezisoučet		19,07000		
		3.NP + 4.NP : 19,06784*2		38,14000		
28	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	181,20330	150,00	27 180,50
		2.NP :				
		sprchy bez příček- jen zadní stěny :				
		1 : 0,765*3,46		2,64690		
		2 : 0,785*3,46		2,71610		
		3 : 0,765*3,46		2,64690		
		4 : 0,77*3,46		2,66420		
		5 : 0,8*3,46		2,76800		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		zadní stěna nad příčkami sprch : $0,1 \cdot (3,46 - 2,2) \cdot 5$		0,63000		
		stěna s dozdívkou niky : $(0,98 + 0,635) \cdot 3,46$		5,58790		
		vstupní stěna : $(0,32 + 0,9 + 1,36) \cdot 3,46$		8,92680		
		dveře : $-0,9 \cdot 2$		-1,80000		
		stěna s oknem : $1,89 \cdot 3,46$		6,53940		
		okno : $-1,15 \cdot (2,2 - 0,87)$		-1,52950		
		ostění : $0,3 \cdot (2,06 + 0,87 + 1,15)$		1,22400		
		$0,3 \cdot (2,06 + 0,87)$		0,87900		
		stěna s umyvadly : $(0,335 + 0,42 + 3,61 + 0,955) \cdot 3,46$		18,40720		
		stěna s oknem : $(0,74 + 1,27) \cdot 3,46$		6,95460		
		okno : $-0,74 \cdot (2,06 - 0,9)$		-0,85840		
		ostění : $0,3 \cdot (2,06 + 0,9)$		0,88800		
		$0,3 \cdot (2,06 + 0,9 + 0,74)$		1,11000		
		Mezisoučet		60,40110		
		3.NP + 4.NP : $60,4011 \cdot 2$		120,80220		
29	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	117,74298	200,00	23 548,60
		2.NP :				
		2x větší sprcha : $(0,976 + 0,765 + 0,9786) \cdot (2,26 - 0,15)$		5,74000		
		$(0,976 + 0,785 + 0,976) \cdot (2,26 - 0,15)$		5,78000		
		2x malá sprcha : $(0,785 + 0,765 + 0,785) \cdot (2,26 - 0,15)$		4,93000		
		$(0,785 + 0,77 + 0,785) \cdot (2,26 - 0,15)$		4,94000		
		vstup - stěna sprchy+vedlejší : $(0,808 + 2,465) \cdot 2,26$		7,40000		
		stěna se zrcadly : $(0,35 + 3,61 + 0,955) \cdot 1,5$		7,37000		
		sokl :				
		sprchy z venku :		0,87000		
		$(0,1 + 0,77 + 0,1 + 0,765 + 0,1 + 0,785 + 0,1 + 0,765) \cdot 0,25$		0,65000		
		dlažby : $(2,58 - 0,9 + 1,89 + 0,125 + 0,265 + 0,355) \cdot 0,15$		0,17000		
		$(0,25 + 0,74 + 0,15) \cdot 0,15$				

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		čelo příček : 0,1*(2,26-0,15)*4		0,84000		
		parapety : (1,15+0,74)*0,3		0,57000		
		Mezisoučet		39,25000		
		3.NP + 4.NP : 39,24766*2		78,50000		
30	970051100R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 100 mm	m	13,50000	3 800,00	51 300,00
		2.NP :				
		Umyvadlo : 5*(0,04+0,09+0,245)		1,87500		
		Sprcha : 5*(0,04+0,09+0,245)		1,87500		
		Odvodň. žlab : 2*(0,04+0,09+0,245)		0,75000		
		Mezisoučet		4,50000		
		3.NP+4.NP : 4,5*2		9,00000		
31	970031160R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného do D 160 mm	m	1,14000	4 500,00	5 130,00
		Jádrové vrtání pro osazení ventilátoru :				
		2.NP : 1*0,38		0,38000		
		3.NP : 1*0,38		0,38000		
		4.NP : 1*0,38		0,38000		
32	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	5,00000	250,00	1 250,00
		Nad 1.NP : 5		5,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 153,73
33	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m,nošením	t	12,81926	90,00	1 153,73
Díl: 711		Izolace proti vodě				294 805,53
34	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty	m2	186,13476	90,00	16 752,13
		2.NP :				
		sprchové kouty :				
		STĚNY :				
		příčky sprch. koutů :				

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		příčky mezi sprchami : $0,976 \times 2,28 \times 2 \times 2$		8,90112		
		$0,785 \times 2,28 \times 1 \times 2$		3,57960		
		$0,835 \times 2,28 \times 2 \times 2$		7,61520		
		sprchy zevní - sokl : $(0,765 + 0,785 + 0,765 + 0,77 + 0,8) \times 0,15$		0,58275		
		sprchy z venku - sokl :		0,87125		
		$(0,765 + 0,785 + 0,765 + 0,77 + 0,8 \times 0,1 \times 5) \times 0,25$				
		čelní čelo příčky : $0,1 \times 2,2 \times 5$		1,10000		
		hrubá omítka : $(1,27 + 0,765 + 0,785 + 0,765 + 0,77 + 0,8) \times 2,2$		11,34100		
		stěna s umyvadly - hrubá omítka :		11,70400		
		$(0,335 + 0,42 + 3,61 + 0,955) \times 2,2$				
		PODLAHA : 16,35		16,35000		
		Mezisoučet		62,04492		
		3.NP + 4.NP : $62,04492 \times 2$		124,08984		
35	711212002R00	Stěrka hydroizolační	m2	186,13476	774,00	144 068,30

2.NP :

sprchové kouty :

STĚNY :

příčky sprch. koutů :

příčky mezi sprchami : $0,976 \times 2,28 \times 2 \times 2$ 8,90112

$0,785 \times 2,28 \times 1 \times 2$ 3,57960

$0,835 \times 2,28 \times 2 \times 2$ 7,61520

sprchy zevní - sokl : $(0,765 + 0,785 + 0,765 + 0,77 + 0,8) \times 0,15$ 0,58275

sprchy z venku - sokl :

$(0,765 + 0,785 + 0,765 + 0,77 + 0,8 \times 0,1 \times 5) \times 0,25$ 0,87125

čelní čelo příčky : $0,1 \times 2,2 \times 5$ 1,10000

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		hrubá omítka : $(1,27+0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*2,2$		11,34100		
		stěna s umyvadly - hrubá omítka : $(0,335+0,42+3,61+0,955)*2,2$		11,70400		
		PODLAHA : 16,35		16,35000		
		Mezisoučet		62,04492		
		3.NP + 4.NP : 62,04492*2		124,08984		
36	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	165,74100	230,00	38 120,43
		2.NP :				
		sprchy :				
		1 : $(0,976+0,765)*2$		3,48000		
		2 : $(0,976+0,785)*2$		3,52000		
		3 : $(0,785+0,765)*2$		3,10000		
		4 : $(0,785+0,77)*2$		3,11000		
		5 : $(0,835+0,8)*2$		3,27000		
		svislá stěna-stěna : $2,2*2*5$		22,00000		
		sprchy z venku - sokl : $(0,765+0,785+0,765+0,77+0,8*0,1*5)$		3,48000		
		venkovní stěna poslední sprchy : 0,833		0,83000		
		stěna s dozdívkou, vstupní stěna a stěna s oknem : $1,615+2,58+1,89$		6,08000		
		stěna s umyvadly - hrubá omítka : $0,335+0,42+3,61+0,955$		5,32000		
		stěna s oknem : $0,3+0,74$		1,04000		
		Mezisoučet		55,25000		
		3.NP + 4.NP : $55,247*2$		110,49000		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	711141559RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 2 vrstvy - pásy ve specifikaci	m2	55,43700	316,00	17 518,09

2.NP :

míra z půdorysu : 16,35

16,35000

Obvod, v. 100 mm :

2,12900

(0,42+3,56+0,955+0,325+0,74+0,1+1,27+0,765+0,85*3+0,1*2+0,69*5+0,1*3+0,735*2+0,98+0,635+1,36+0,32+1,89)*0,1

Mezisoučet

18,47900

3.NP + 4.NP : 18,479*2

36,95800

38	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	55,43700	58,60	3 248,61
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

2.NP :

míra z půdorysu : 16,35

16,35000

Obvod, v. 100 mm :

2,12900

(0,42+3,56+0,955+0,325+0,74+0,1+1,27+0,765+0,85*3+0,1*2+0,69*5+0,1*3+0,735*2+0,98+0,635+1,36+0,32+1,89)*0,1

Mezisoučet

18,47900

3.NP + 4.NP : 18,479*2

36,95800

39	62852265R	Pás asfaltový modifikovaný, natavovací, kotvící	m2	110,87400	280,00	31 044,72
----	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

2 vrstvy :

2.NP :

míra z půdorysu : 16,35*2

32,70000

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Obvod, v. 100 mm : (0,42+3,56+0,955+0,325+0,74+0,1+1,27+0,765+0,85*3+0,1*2+0,69*5+0,1*3+0,735*2+0,98+0,635+1,36+0,32+1,89)*0,1*2		4,25800		
		Mezisoučet		36,95800		
		3.NP + 4.NP : 36,958*2		73,91600		
40	711212602R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna	kus	108,00000	276,50	29 862,00
		2.NP : sprchy : 4*5 umývárka : 16 Mezisoučet 3.NP + 4.NP : 36*2		20,00000 16,00000 36,00000 72,00000		
41	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	2 782,59750	5,10	14 191,25
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				50 532,00
42	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	15,00000	110,50	1 657,50
43	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	15,00000	111,00	1 665,00
44	721220801R00	Demontáž zápachové uzávěrky, DN 70 mm	kus	5,00000	155,50	777,50
		umyvadla : 5		5,00000		
45	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	84,90000	31,50	2 674,35
		13,2+31,7+2+38		84,90000		
46	721171915	Potrubí z PP propojení potrubí DN 110	ks	2,00000	425,00	850,00
47	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	13,20000	44,00	580,80
48	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	31,70000	52,20	1 654,74
49	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 75	m	2,00000	88,00	176,00
50	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 100	m	38,00000	409,50	15 561,00
51	721219128	Žlab nerezový - snížená výška žlabu dle PD, 2x výtok vedený skrz stropní konstrukci	m	12,60000	920,00	11 592,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
52	90000	Průrazy stropem	hod	12,00000	800,00	9 600,00
53	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	467,88890	8,00	3 743,11
Díl: 722		Vnitřní vodovod				214 741,88
54	722131931R00	Oprava a propojení dosavadního závitového potrubí DN 15 mm	kus	2,00000	500,00	1 000,00
55	722131934R00	Oprava a propojení dosavadního závitového potrubí DN 32 mm	kus	2,00000	778,00	1 556,00
56	722131935R00	Oprava a propojení dosavadního závitového potrubí DN 40 mm	kus	2,00000	950,00	1 900,00
57	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	225,00000	45,00	10 125,00
42+16+65+10+43+25+24				225,00000		
58	722000	Montáž a dodávka regulačního ventilu cirkulace DN 15	ks	2,00000	425,00	850,00
59	722140111	Potrubí stoupací vodovodní, nerezavějící ocel DN 15+iz	m	42,00000	405,00	17 010,00
60	722140114	Potrubí stoupací vodovodní, nerezavějící ocel DN 25+iz	m	16,00000	915,00	14 640,00
61	722140115	Potrubí stoupací vodovodní, nerezavějící ocel DN 32+iz	m	65,00000	980,00	63 700,00
62	722140116	Potrubí stoupací vodovodní, nerezavějící ocel DN 40+iz	m	10,00000	855,00	8 550,00
63	722173112	Potrubí přípojovací vodovodní, vícevrstvé potrubí DN15+iz	m	43,00000	274,00	11 782,00
64	722173113	Potrubí přípojovací vodovodní, vícevrstvé potrubí DN20+iz	m	25,00000	350,00	8 750,00
65	722173114	Potrubí přípojovací vodovodní, vícevrstvé potrubí DN25+iz	m	24,00000	395,00	9 480,00
66	722181231/R	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	85,00000	70,00	5 950,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		42+43		85,00000		
67	722181232/R	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 15 mm DN do 42 mm	m	140,00000	90,00	12 600,00
		16+65+10+24+25		140,00000		
68	722220152	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 20 x G 1/2	ks	30,00000	75,00	2 250,00
69	722231073	Ventil zpětný G 3/4 PN 10 do 110°C se dvěma závit	ks	12,00000	520,00	6 240,00
70	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	ks	12,00000	220,00	2 640,00
71	722232061	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	ks	2,00000	500,00	1 000,00
72	722232065	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	ks	2,00000	1 600,00	3 200,00
73	722232063	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00
74	722290246	Zkouška těsnosti potrubí plastového do DN 40	m	225,70000	40,00	9 028,00
75	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor	30,00000	72,00	2 160,00
76	900000	Sekání drážek a prostupů stropů	hod	18,00000	450,00	8 100,00
77	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	2 046,17500	5,00	10 230,88
Díl: 725		Zařizovací předměty				237 937,50
78	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	15,00000	211,50	3 172,50
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
79	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	15,00000	1 227,00	18 405,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
80	725240812R00	Demontáž sprchových mís bez výtokových armatur	soubor	12,00000	212,50	2 550,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.NP : 4		4,00000		
		Mezisoučet		4,00000		
		3.NP+ 4.NP : 4*2		8,00000		
81	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap	soubor	15,00000	255,00	3 825,00
		dávkovač mýdla				
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
82	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	30,00000	70,00	2 100,00
		2.NP umyvadlo : 2*5		10,00000		
		Mezisoučet		10,00000		
		3.NP + 4.NP : 10*2		20,00000		
83	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	15,00000	130,00	1 950,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
84	725829301R00	Montáž baterie umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	15,00000	350,00	5 250,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
85	725229107R00/R	D+M nastavitelné sprchové tyče se závěsem	soubor	15,00000	900,00	13 500,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
86	725840850R00	Demontáž baterie sprchové diferenciální G 3/4" x 1"	kus	12,00000	250,00	3 000,00
		2.NP : 4		4,00000		
		Mezisoučet		4,00000		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3.NP+ 4.NP : 4*2		8,00000		
87	725849302R00	Montáž držáku sprchy	kus	15,00000	160,00	2 400,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
88	725869101R00	Montáž uzávěrek zápachových umyvadlových, D 32 mm	kus	15,00000	250,00	3 750,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
89	725 001R	Demontáž koupelnových dopřků	ks	25,00000	250,00	6 250,00
		věšák : 1		1,00000		
		zrcadlo : 6		6,00000		
		věšáček : 3+4		7,00000		
		zavěs s tyčí : 4		4,00000		
		dávkovač mýdla : 2		2,00000		
		papír dávkovač : 1		1,00000		
		mýdelník : 4		4,00000		
90	725 009R	D+M zrcadla 700 x 1400 mm	ks	15,00000	1 920,00	28 800,00
		2.NP :				
		5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP + 4.NP : 5*2		10,00000		
91	725800931/R00	Montáž baterie sprchové nástěnné	kus	15,00000	350,00	5 250,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
92	725849411	Montáž rohových sprchových žlabů nerezových	ks	15,00000	950,00	14 250,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
93	725 030R	Baterie umyvadlová PÁKOVÁ STOJÁNKOVÁ CHROM	ks	15,00000	1 300,00	19 500,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
94	725 040R	Umyvadlo s otvorem 55X43CM BÍLÁ	ks	15,00000	1 600,00	24 000,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
95	725 050R	Výpust umyvadlová click/clack 5/4"VELKÁ ZÁT.CELOKOV.SNÍŽ	ks	15,00000	570,00	8 550,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
96	725 070R	Sifon umyvadlový 40 PŘEVL.MATICE 5/4"	ks	15,00000	110,00	1 650,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
97	725 080R	Souprava k upevnění umyvadel M10X120MM H12 NY	ks	15,00000	90,00	1 350,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
98	725 090R	Dávkovač tekutého mýdla 300ML BÍLÁ	ks	15,00000	350,00	5 250,00
		2.NP : 5		5,00000		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
99	725 100R	Baterie sprchová PÁKOVÁ NÁSTĚNNÁ 150MM CHROM	ks	15,00000	1 190,00	17 850,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
100	725 110R	Souprava vanová ruční sprcha 7cm, HADICE 150CM, PEVNÝ DRŽÁK	ks	15,00000	497,00	7 455,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
101	725007	Sprchový nerezový žlab rohový NEREZ MAT	ks	15,00000	2 392,00	35 880,00
		2.NP : 5		5,00000		
		Mezisoučet		5,00000		
		3.NP+ 4.NP : 5*2		10,00000		
102	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	100,00000	20,00	2 000,00
Díl: 728		Vzduchotechnika				9 197,00
103	728614612R00	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakového nástěnného do d 200 mm	kus	3,00000	350,00	1 050,00
		2.NP : 1		1,00000		
		3.NP : 1		1,00000		
		4.NP : 1		1,00000		
104	728415122R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do d 200 mm	kus	3,00000	500,00	1 500,00
		2.NP : 1		1,00000		
		3.NP : 1		1,00000		
		4.NP : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
105	429148035R	Ventilátor axiální, nástěnný, odtahový, odsávací do koupelny bílý, průměr 200 mm, s časovým spínačem, krytí: IP 42	kus	3,00000	850,00	2 550,00
		2.NP : 1		1,00000		
		3.NP : 1		1,00000		
		4.NP : 1		1,00000		
106	598610210R	Mřížka větrací pr. 150 mm	kus	3,00000	699,00	2 097,00
		2.NP : 1		1,00000		
		3.NP : 1		1,00000		
		4.NP : 1		1,00000		
107	998728202R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 12 m	%	100,00000	20,00	2 000,00
Díl: 735		Otopná tělesa				6 861,62
108	735127110R00	Odpojení otopných těles	m2	2,52000	90,00	226,80
		2.NP :				
		0,6*0,6		0,36000		
		0,8*0,6		0,48000		
		Mezisoučet		0,84000		
		3.NP + 4.NP : 0,84*2		1,68000		
109	735159111R00	Montáž panelových těles do délky 1600 mm	kus	6,00000	700,00	4 200,00
		2.NP :				
		2		2,00000		
		Mezisoučet		2,00000		
		3.NP + 4.NP : 2*2		4,00000		
110	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	6,00000	50,00	300,00
		2.NP :				
		2		2,00000		
		Mezisoučet		2,00000		
		3.NP + 4.NP : 2*2		4,00000		

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
111	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	2,52000	20,00	50,40

2.NP :
0,6*0,6 0,36000
0,8*0,6 0,48000
Mezisoučet 0,84000
3.NP + 4.NP : 0,84*2 1,68000

112	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	2,52000	33,50	84,42
-----	--------------	---------------------------------	----	---------	-------	-------

2.NP :
0,6*0,6 0,36000
0,8*0,6 0,48000
Mezisoučet 0,84000
3.NP + 4.NP : 0,84*2 1,68000

113	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	100,00000	20,00	2 000,00
-----	--------------	---	---	-----------	-------	----------

Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				96 168,41
-----------------	--	------------------------------------	--	--	--	------------------

114	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	49,05000	80,00	3 924,00
-----	--------------	-------------------------------	----	----------	-------	----------

2.NP :
16,35 16,35000
Mezisoučet 16,35000
3.NP + 4.NP : 16,35*2 32,70000

115	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 200 x 200 mm	m2	49,05000	811,00	39 779,55
-----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

2.NP :
16,35 16,35000
Mezisoučet 16,35000
3.NP + 4.NP : 16,35*2 32,70000

116	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	165,74100	88,60	14 684,65
-----	--------------	----------------------------------	---	-----------	-------	-----------

2.NP :
sprchy :

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1 : (0,976+0,765)*2		3,48000		
		2 : (0,976+0,785)*2		3,52000		
		3 : (0,785+0,765)*2		3,10000		
		4 : (0,785+0,77)*2		3,11000		
		5 : (0,835+0,8)*2		3,27000		
		svislá stěna-stěna : 2,2*2*5		22,00000		
		sprchy z venku - sokl :		3,48000		
		(0,765+0,785+0,765+0,77+0,8*0,1*5)				
		venkovní stěna poslední sprchy : 0,833		0,83000		
		stěna s dozdívkou, vstupní stěna a stěna s oknem :		6,08000		
		1,615+2,58+1,89				
		stěna s umyvadly - hrubá omítka :		5,32000		
		0,335+0,42+3,61+0,955				
		stěna s oknem : 0,3+0,74		1,04000		
		Mezisoučet		55,25000		
		3.NP + 4.NP : 55,247*2		110,49000		
117	771579793R00	Příplatek za spárovací polyuretanovou hmotu - plošně, podlahy z dlaždic keramických	m2	49,05000	16,20	794,61
		2.NP :				
		16,35		16,35000		
		Mezisoučet		16,35000		
		3.NP + 4.NP : 16,35*2		32,70000		
118	771101101R00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pro pokládku dlažby	m2	49,05000	9,90	485,60
		2.NP :				
		16,35		16,35000		
		Mezisoučet		16,35000		
		3.NP + 4.NP : 16,35*2		32,70000		
119	771 150R	Dlažba 200x200 mm bílá, protiskluz R10, tř. B	m2	45,00000	550,00	24 750,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		15*3		45,00000		
120	771 160R	Dlažba 200x200 mm tmavě modrá, protiskluz R10, tř. B	m2	15,00000	650,00	9 750,00
		5*3		15,00000		
121	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	100,00000	20,00	2 000,00
Díl: 781		Obklady keramické				303 014,12
122	781310111R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 150 mm	m	33,00000	400,50	13 216,50
		2.NP :				
		čela příček : 2,2*5		11,00000		
		Mezisoučet		11,00000		
		3.NP + 4.NP : 11*2		22,00000		
123	781310121R00	Obkládání ostění do tmele šířky do 300 mm	m	26,40000	450,00	11 880,00
		2.NP :				
		okna 2ks : 2,2*2*2		8,80000		
		Mezisoučet		8,80000		
		3.NP + 4.NP : 8,8*2		17,60000		
124	781415015R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami porovinovými, do tmele, 200 x 200 mm	m2	163,56150	1 000,00	163 561,50
		2.NP :				
		sprchy :				
		1 : (1,27+0,765+0,95)*2,2		6,56700		
		2 : (0,95+0,785+0,95)*2,2		5,90700		
		3 : (0,79+0,765+0,79)*2,2		5,15900		
		4 : (0,79+0,77+0,79)*2,2		5,17000		
		5 : (0,835+0,8+0,835)*2,2		5,43400		
		5 z chodby : 0,835*2,2		1,83700		
		sprchy z venku sokl :		1,09625		
		(0,765+0,785+0,765+0,77+0,8+0,1*5)*0,25				

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		sokl vstupu do sprch ze strany sprchy : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)*0,15		0,58275		
		sěna pod dozdívkou niky : (0,98+0,635)*2,2		3,55300		
		vstupní stěna : 2,58*2,2		5,67600		
		dveře : -0,9*2		-1,80000		
		stěna s oknem : 1,89*2,2		4,15800		
		okno : -1,15*(2,2-0,87)		-1,52950		
		stěna s umyvadly : (0,355+0,42+3,61+0,955)*2,2		11,74800		
		stěna s oknem : 0,74*(2,2-0,9)		0,96200		
		Mezisoučet		54,52050		
		3.NP + 4.NP : 54,5205*2		109,04100		
125	781491001R00	Montáž lišt k obkladům	m	99,00000	90,00	8 910,00
		2.NP :				
		okna : 2,2*2*2		8,80000		
		rohы zdiva umyvadla - vstup : 2,2*1		2,20000		
		příčky sprch : 2,2*2*5		22,00000		
		Mezisoučet		33,00000		
		3.NP + 4.NP : 33*2		66,00000		
126	781675111R00	Montáž obkladu parapetu obkládačkami keramickými, do tmele, 100 x 100 mm	m	11,65500	304,00	3 543,12
		2.NP :				
		sprchy vršek soklu vstupu : (0,765+0,785+0,765+0,77+0,8)		3,88000		
		Mezisoučet		3,88000		
		3.NP + 4.NP : 3,885*2		7,77000		
127	781675114R00	Montáž obkladu parapetu obkládačkami keramickými, do tmele, 200 x 200 mm	m	5,67000	300,00	1 701,00
		2.NP :				

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		okna : 0,74+1,15		1,89000		
		Mezisoučet		1,89000		
		3.NP + 4.NP : 1,89*2		3,78000		
128	781 01R	Lišta ukončovací PVC bílá, výška hrany 8 mm, dl 2,5 m	ks	48,00000	75,00	3 600,00
		2.NP :				
		okna : 2*2		4,00000		
		rohy zdiva umyvadla - vstup : 1		1,00000		
		příčky sprch : 2*5		10,00000		
		rezerva : 1		1,00000		
		Mezisoučet		16,00000		
		3.NP + 4.NP : 16*2		32,00000		
129	781111115R00	Otvor v obkladačce diamantovou korunkou, průměr do 30 mm	kus	30,00000	71,90	2 157,00
130	781111116R00	Otvor v obkladačce diamantovou korunkou, průměr do 90 mm	kus	30,00000	81,50	2 445,00
131	781 130R	Obklad 20x20 cm bílá	m2	150,00000	450,00	67 500,00
		2.NP :				
		50		50,00000		
		Mezisoučet		50,00000		
		3.NP + 4.NP : 50*2		100,00000		
132	781 140R	Obklad 20x20 cm tmavě modrá	m2	45,00000	500,00	22 500,00
		2.NP :				
		15		15,00000		
		Mezisoučet		15,00000		
		3.NP + 4.NP : 15*2		30,00000		
133	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	100,00000	20,00	2 000,00
Díl: 784		Malby				12 548,76

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
134	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	89,63400	40,00	3 585,36

STĚNY :

2.NP :

sprchy bez příček-zadní stěny :

1 : $0,765 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,58140

2 : $0,785 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,59660

3 : $0,765 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,58140

4 : $0,77 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,58520

5 : $0,8 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,60800

zadní stěna nad příčkami sprch : $0,1 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2) \cdot 5$ 0,38000

stěna s dozdívkou niky : $(0,98 + 0,635) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,22740

vstupní stěna : $(0,32 + 0,9 + 1,36) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,96080

dveře : 0

stěna s oknem : $1,89 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,43640

okno : 0

ostění : 0

stěna s umyvadly : $(0,335 + 0,42 + 3,61 + 0,955) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 4,04320

stěna s oknem : $(0,74 + 1,27) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,52760

okno : 0

ostění : 0

Mezisoučet 13,52800

3.NP + 4.NP : $13,528 \cdot 2$ 27,05600

Stropy :

2.NP :

16,35 16,35000

Mezisoučet 43,40600

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3.NP + 4.NP : 16,35*2		32,70000		
135	784195212R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	89,63400	100,00	8 963,40

STĚNY :

2.NP :

sprchy bez příček-zadní stěny :

1 : $0,765 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,58140

2 : $0,785 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,59660

3 : $0,765 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,58140

4 : $0,77 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,58520

5 : $0,8 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 0,60800

zadní stěna nad příčkami sprch : $0,1 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2) \cdot 5$ 0,38000

stěna s dozdívkou niky : $(0,98 + 0,635) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,22740

vstupní stěna : $(0,32 + 0,9 + 1,36) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,96080

dveře : 0

stěna s oknem : $1,89 \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,43640

okno : 0

ostění : 0

stěna s umyvadly : $(0,335 + 0,42 + 3,61 + 0,955) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 4,04320

stěna s oknem : $(0,74 + 1,27) \cdot (3,46 - 0,5 - 2,2)$ 1,52760

okno : 0

ostění : 0

Mezisoučet 13,52800

3.NP + 4.NP : 13,528*2 27,05600

Stropy :

2.NP :

16,35 16,35000

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Mezisoučet 43,40600
3.NP + 4.NP : 16,35*2 32,70000

Díl: M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení					2 100,00
136	650101571R00	Montáž LED svítidla nástěnného přisazeného lineárního	kus	6,00000	350,00	2 100,00

2.NP : 2 2,00000
Mezisoučet 2,00000
3.NP+ 4.NP : 2*2 4,00000

Díl: M21	Elektromontáže					16 800,00
137	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	120,00000	90,00	10 800,00

2.NP : 40 40,00000
Mezisoučet 40,00000
3.NP+ 4.NP : 40*2 80,00000

138	210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky kabelu	m	60,00000	100,00	6 000,00
-----	--------------	---	---	----------	--------	----------

2.NP : 20 20,00000
Mezisoučet 20,00000
3.NP+ 4.NP : 20*2 40,00000

Díl: M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení					48 930,00
139	650020R1	Osvětlení nástěnné LED, 1186x78x40 mm, 24 W, 1920 lm, 3000-4000 K, IP 44	kus	6,00000	8 000,00	48 000,00

2.NP : 2 2,00000
Mezisoučet 2,00000
3.NP+ 4.NP : 2*2 4,00000

140	650072223R00	Montáž vypínače 2pól modulového do 80 A	kus	3,00000	310,00	930,00
-----	--------------	---	-----	---------	--------	--------

2.NP : 1 1,00000
Mezisoučet 1,00000

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3.NP+ 4.NP : 1*2		2,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				7 800,00
141	900 R23	HZS elektromontér v tarifní třídě 6	h	12,00000	650,00	7 800,00
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				2 445,00
142	34535560R1	Spínač jednopólový IP44	kus	3,00000	150,00	450,00
		2.NP : 1		1,00000		
		Mezisoučet		1,00000		
		3.NP+ 4.NP : 1*2		2,00000		
143	34535400R1	Přístroj spínače jednopólového	kus	3,00000	165,00	495,00
		2.NP : 1		1,00000		
		Mezisoučet		1,00000		
		3.NP+ 4.NP : 1*2		2,00000		
144	650072213R00	Montáž vypínače 1pól modulového do 80 A	kus	3,00000	280,00	840,00
		2.NP : 1		1,00000		
		Mezisoučet		1,00000		
		3.NP+ 4.NP : 1*2		2,00000		
145	34535401R1	Přístroj spínače dvoj-pólového	kus	3,00000	220,00	660,00
		2.NP : 1		1,00000		
		Mezisoučet		1,00000		
		3.NP+ 4.NP : 1*2		2,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				750,00
146	210111132R00	Zásuvka IP 44	kus	3,00000	250,00	750,00
		2.NP : 1		1,00000		
		Mezisoučet		1,00000		
		3.NP+ 4.NP : 1*2		2,00000		
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení				41 610,00
147	34536700R1	Rámeček jednonásobný voděodolný	kus	6,00000	50,00	300,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		2.NP : 2		2,00000		
		Mezisoučet		2,00000		
		3.NP+ 4.NP : 2*2		4,00000		
148	34535571R1	Spínač dvojpólový IP44	kus	3,00000	150,00	450,00
		2.NP : 1		1,00000		
		Mezisoučet		1,00000		
		3.NP+ 4.NP : 1*2		2,00000		
149	650101521R00	Montáž LED svítidla stropního přisazeného	kus	6,00000	310,00	1 860,00
		2.NP : 2		2,00000		
		Mezisoučet		2,00000		
		3.NP+ 4.NP : 2*2		4,00000		
150	650020R2	Osvětlení stropní LED, 900x45x60 mm, 19 W, 2150 lm, 4000 K, IP 44	kus	6,00000	6 500,00	39 000,00
		2.NP : 2		2,00000		
		Mezisoučet		2,00000		
		3.NP+ 4.NP : 2*2		4,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			174 646,42	
151	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	29,85409	1 500,00	44 781,14
152	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	59,70817	550,00	32 839,49
153	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	29,85409	350,00	10 448,93
154	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	447,81130	50,00	22 390,57
155	979999998R00	Poplatek za ukládku suť do 5 % příměsí (skup.170107)	t	29,85409	600,00	17 912,45
156	979087312R00	Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m	t	29,85409	550,00	16 419,75
157	979087392R00	Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m	t	59,70817	500,00	29 854,09
Díl: VN		Vedlejší náklady			27 000,00	
158	005121 R	Zařízení staveniště 1,5 %	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00

Položkový rozpočet

S:	202501007	Domov mládeže. Gorkého 33
O:	01	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP
R:	202501007	rekonstrukce 2.NP, 3.NP, 4.NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
159	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi 1,0 %	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00

Celkem						1 999 568,07
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

