

Položkový rozpočet

S:	2025/01	Demolice Dlouhá 20
O:	001	Demolice budovy
R:	1	Demolice objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 730		Ústřední vytápění				40 000,00		48 400,00
1	7301001	Demontáž vytápění	hod	160,00000	250,00	40 000,00	21,00	48 400,00
Díl: M99		Ostatní práce "M"				34 000,00		41 140,00
2	M991001	Odpojení objektu od přípojky - vody	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	21,00	10 285,00
Odpojení objektu, zaslepení přípojky/případně její zkrácení a zaslepení. Přesná specifikace dle PD.								
3	M991002	Odpojení objektu od přípojky - dešťová a splašková kanalizace	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	21,00	10 285,00
Odpojení objektu, zaslepení přípojky/případně její zkrácení a zaslepení. Přesná specifikace dle PD.								
4	M991003	Odpojení objektu od přípojky - elektro	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	21,00	10 285,00
Odpojení objektu, zaslepení přípojky/případně její zkrácení a zaslepení. Přesná specifikace dle PD.								
5	M991004	Odpojení objektu od přípojky - plyn	soubor	1,00000	8 500,00	8 500,00	21,00	10 285,00
Odpojení objektu, zaslepení přípojky/případně její zkrácení a zaslepení. Přesná specifikace dle PD.								
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				480,08		580,90
6	998982123R00	Přesun hmot pro demolice objektů jiným způsobem jiným způsobem, výšky do 21 m	t	0,60010	800,00	480,08	21,00	580,90
(JKSO 801 až 803, 811 až 815) bez omezení								
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				8 612,63		10 421,28
7	767999805R00	Demontáž ostatních doplňků staveb doplňků staveb o hmotnosti přes 500 kg	kg	1 325,02000	6,50	8 612,63	21,00	10 421,28
Díl: 712		Povlakové krytiny				56 400,00		68 244,00
8	712300834R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10° povlakové krytiny každé další vrstvy,	m2	564,00000	80,00	45 120,00	21,00	54 595,20
9	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střechách plochých do 10° povlakové krytiny třívrtvé,	m2	564,00000	20,00	11 280,00	21,00	13 648,80
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				35 000,00		42 350,00
10	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1800 do 2100 mm	kus	100,00000	350,00	35 000,00	21,00	42 350,00
Díl: 765		Krytiny tvrdé				79 430,00		96 110,30

Položkový rozpočet

S:	2025/01	Demolice Dlouhá 20
O:	001	Demolice budovy
R:	1	Demolice objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
11	765799301R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné demontáž	m2	1 222,00000	15,00	18 330,00	21,00	22 179,30
12	765321812R00	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců nebo šablon, na bednění s lepenkou, do sutí	m2	1 222,00000	50,00	61 100,00	21,00	73 931,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				101 785,60		123 160,58
13	764362811R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině hladké a drážkové, sklonu přes 30 do 45°	kus	6,00000	340,00	2 040,00	21,00	2 468,40
14	764359811R00	Demontáž žlabů kotlíku kónického, , sklonu přes 30 do 45°	kus	16,00000	60,00	960,00	21,00	1 161,60
15	764392841R00	Demontáž ostatních prvků střešních úžlabí, rš 500 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	39,70000	60,00	2 382,00	21,00	2 882,22
16	764323820R00	Demontáž oplechování okapů na střeších s živičnou (fóliovou) krytinou, rš 250 mm,	m	53,60000	60,00	3 216,00	21,00	3 891,36
17	764393831R00	Demontáž ostatních prvků střešních hřebene , rš 250 až 400 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	107,86000	60,00	6 471,60	21,00	7 830,64
18	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	57,60000	60,00	3 456,00	21,00	4 181,76
19	764331851R00	Demontáž lemování zdí na střeších s tvrdou krytinou, rš 400 a 500 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	93,20000	60,00	5 592,00	21,00	6 766,32
20	764345842R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž ventilačních nástavců výšky 500 až 1 000 mm se stříškou a lemováním průměru přes 150 do 200 mm, sklonu přes 30 do 45°	kus	60,00000	20,00	1 200,00	21,00	1 452,00
21	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	233,60000	60,00	14 016,00	21,00	16 959,36
22	764394811R00	Demontáž ostatních prvků střešních podkladního pásu, rš 250 mm,	m	191,20000	60,00	11 472,00	21,00	13 881,12
23	764352811R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu přes 30 do 45°	m	244,80000	60,00	14 688,00	21,00	17 772,48
24	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	286,20000	60,00	17 172,00	21,00	20 778,12

Položkový rozpočet

S:	2025/01	Demolice Dlouhá 20
O:	001	Demolice budovy
R:	1	Demolice objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
25	764348814R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž sněhového zachytávače, držáku lana bleskosvodu sklonu přes 30 do 45°	kus	956,00000	20,00	19 120,00	21,00	23 135,20
Díl: 725 Zařizovací předměty						70 600,00		85 426,00
26	725840860R00	Demontáž baterií sprchových sprchových ramen nebo nebo sprch táhlových	kus	100,00000	100,00	10 000,00	21,00	12 100,00
27	725330820R00	Demontáž výlevků diturvitových	soubor	6,00000	100,00	600,00	21,00	726,00
bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí,								
28	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	100,00000	100,00	10 000,00	21,00	12 100,00
29	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	100,00000	100,00	10 000,00	21,00	12 100,00
30	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	200,00000	100,00	20 000,00	21,00	24 200,00
31	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	100,00000	100,00	10 000,00	21,00	12 100,00
32	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur	soubor	100,00000	100,00	10 000,00	21,00	12 100,00
Díl: 713 Izolace tepelné						240 309,50		290 774,50
33	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	40,90712	800,00	32 725,70	21,00	39 598,10
34	713101122R00	Odstranění tepelné izolace stropů a podhledů, volně uložené, z desek minerálních, tl. 100 - 200 mm	m2	1 672,82000	30,00	50 184,60	21,00	60 723,37
35	713103211R00	Odstranění tepelné izolace stěn, kotvené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	3 380,58000	20,00	67 611,60	21,00	81 810,04
36	713103122R00	Odstranění tepelné izolace stěn, volně uložené, z desek minerálních, tl. 100 - 200 mm	m2	4 489,38000	20,00	89 787,60	21,00	108 643,00
Díl: 776 Podlahy povlakové						178 129,91		215 537,19
37	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady	m	4 477,58250	5,00	22 387,91	21,00	27 089,37
38	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	3 893,55000	40,00	155 742,00	21,00	188 447,82
Díl: 762 Konstrukce tesařské						457 185,45		553 194,39

Položkový rozpočet

S:	2025/01	Demolice Dlouhá 20
O:	001	Demolice budovy
R:	1	Demolice objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
39	762331814R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	207,40000	100,00	20 740,00	21,00	25 095,40
40	762331815R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 450 cm2	m	241,20000	100,00	24 120,00	21,00	29 185,20
41	762111811R00	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	563,18900	50,00	28 159,45	21,00	34 072,93
42	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střešních rovinných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	1 786,00000	40,00	71 440,00	21,00	86 442,40
43	762331813R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	1 319,90000	100,00	131 990,00	21,00	159 707,90
44	762331812R00	Demontáž vázaných konstrukcí krovů z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	1 807,36000	100,00	180 736,00	21,00	218 690,56
Díl: 96 Bourání konstrukcí						635 022,58		768 377,32
45	968083022R00	Vybourání plastových výplní otvorů plných dveří, nad 2 m2	m2	13,13500	80,00	1 050,80	21,00	1 271,47
46	968083001R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 1 m2	m2	15,32000	80,00	1 225,60	21,00	1 482,98
47	968083002R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 2 m2	m2	21,58000	80,00	1 726,40	21,00	2 088,94
48	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	369,00000	80,00	29 520,00	21,00	35 719,20
oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,								
49	968096002R00	Vybourání vnitřních parapetů plastových, šířky do 50 cm,	m	286,20000	40,00	11 448,00	21,00	13 852,08
50	968083004R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, nad 4 m2	m2	128,03000	80,00	10 242,40	21,00	12 393,30
51	968083003R00	Vybourání plastových výplní otvorů oken, do 4 m2	m2	463,97000	80,00	37 117,60	21,00	44 912,30
52	961055111R00	Bourání základů železobetonových	m3	50,00000	950,00	47 500,00	21,00	57 475,00
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech								

Položkový rozpočet

S:	2025/01	Demolice Dlouhá 20
O:	001	Demolice budovy
R:	1	Demolice objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
53	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	521,25450	950,00	495 191,78	21,00	599 182,05

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,

Díl: 98		Demolice				2 119 619,11	2 564 739,12	
54	981014316R00	Demolice budov pomocí těžké mechanizace z cihel, kamene, smíšeného a hrázdného zdiva, tvárnic na maltu vápennou nebo vápenocementovou, s podílem konstrukcí přes 30 do 35 %	m3	25 384,66000	83,50	2 119 619,11	21,00	2 564 739,12

výšky do 35 m,

Budovy výšky do 35 m.

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 759 738,90	4 549 284,07	
55	997013635R	Poplatek za Komunální odpad zařazený do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	12,05000	2 450,00	29 522,50	21,00	35 722,23
56	979951111R00	Výkup kovů železný šrot, tloušťky do 4 mm	t	9,00223	-3 500,00	-31 507,81	21,00	-38 124,45

Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka poníží náklad stavby.)

57	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	17 711,86920	100,00	1 771 186,92	21,00	2 143 136,17
58	979990121R00	Poplatek za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	11,49996	2 450,00	28 174,90	21,00	34 091,63
59	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	103,76240	2 450,00	254 217,88	21,00	307 603,63
60	979990163R00	Poplatek za uložení, plast+sklo, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	30,95399	2 450,00	75 837,28	21,00	91 763,11
61	979990181R00	Poplatek za uložení, PVC podlahová krytina, , skupina 20 03 07 z Katalogu odpadů	t	4,25176	2 450,00	10 416,81	21,00	12 604,34
62	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	339 555,45125	0,10	33 955,55	21,00	41 086,22
63	979990144R00	Poplatek za uložení suti - minerální vata, skupina odpadu 170604	t	31,34008	2 450,00	76 783,20	21,00	92 907,67

kategorie 17 06 03 izolační materiály, které jsou, nebo obsahují nebezpečné látky

Položkový rozpočet

S:	2025/01	Demolice Dlouhá 20
O:	001	Demolice budovy
R:	1	Demolice objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
64	979990141R00	Poplatek za uložení suti - polystyren s perlínkou, skupina odpadu 170604	t	9,56704	2 450,00	23 439,25	21,00	28 361,49
kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady								
65	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	53 772,73800	1,00	53 772,74	21,00	65 065,02
66	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	17 924,24600	65,00	1 165 075,99	21,00	1 409 741,95
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
67	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	17 924,24600	15,00	268 863,69	21,00	325 325,06
Celkem						7 816 313,76		

Poznámky uchazeče k zadání