



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA (SMLOUVA)


K rámcové smlouvě č. S-0453/DOP/2017 ze dne 6.3.2017 na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje, včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru

(č. smlouvy objednatele: S-1748/DOP/2017, č. smlouvy zhotovitele: 17NO02002)

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: RNDr. Martinem Macháčkem, CSc., radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu 4440009090/6000
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: RNDr. Martin Macháček, CSc., radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Sdružení NOVA**
zastoupené vedoucím společníkem NOVÁK & PARTNER, s.r.o.
se sídlem: Perucká 2481/5, 120 00 Praha 2
zastoupeným: ing. Františkem Hanušem, jednatelem
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. 
IČ: 48585955
DIČ: CZ48585955
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 17849
další společník Valbek, spol. s r.o.
se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec
IČ: 48266230
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u Krajského soudu v Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 4487
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto



Prováděcí smlouvu

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatele pro stavbu „**II/111 Divišov, obchvat**“ v tomto rozsahu a členění:

Zpracování projektové dokumentace na řešení obchvatu Městyse Divišov v rozsahu zpracování:

- a) Technické studie dle požadavků uvedených v obchodních podmínkách Rámcové smlouvě
- b) Dokumentace hodnocení vlivu stavby na životní prostředí (dokumentace EIA) v rozsahu Oznámení záměru a Dokumentace v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- c) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, předběžný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- d) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- e) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 69/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- f) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- g) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázaná s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatele, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých zábořů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování



znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Zhotovitel je povinen ukládat do on-line aplikace veškeré úkony související s majetkoprávní přípravou a to v okamžiku jejich uskutečnění. Přístup do on-line aplikace včetně návodu na její použití předá objednatel nejpozději na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

h) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technické pomoci objednateli při projednání stavby v rámci procesu EIA, tj. při veřejnoprávním projednání a při zpracování posudku EIA
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
- Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Zhotovitel je při realizaci této smlouvy vázán zejména následujícími technickými podmínkami:

- Technická specifikace předmětu díla

Technické podmínky tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.

4. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou smlouvou číslo S-0453/DOP/2017 uzavřenou dne 6. 3. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“).

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích činností, tj.:





- a. Zpracování projektové dokumentace v rozsahu uvedeném v čl. I., odst. 1. Smlouvy
Technická studie
bez DPH: 227 325,00 Kč
DPH: 47 738,25 Kč
včetně DPH: 275 063,25 Kč
- b. Dokumentace EIA
bez DPH: 259 800,- Kč
DPH: 54 558,- Kč
včetně DPH: 314 358,- Kč
- c. Dokumentace k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 941 775,00 Kč
DPH: 197 772,75 Kč
včetně DPH: 1 139 547,75 Kč
- d. Dokumentace ke stavebnímu povolení
bez DPH: 1 612 925,00 Kč
DPH: 338 714,25 Kč
včetně DPH: 1 951 639,25 Kč
- e. Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 519 600,00 Kč
DPH: 109 116,00 Kč
včetně DPH: 628 716,00 Kč
- f. Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 378 875,00 Kč
DPH: 79 563,75 Kč
včetně DPH: 458 438,75 Kč
- g. Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 541 250,00 Kč
DPH: 113 662,50 Kč
včetně DPH: 654 912,50 Kč
- h. Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 700,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 147,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 847,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem bez DPH 5 174 550,00 Kč (předp. rozsah TP 990 hod)
DPH 1 086 655,50 Kč
Cena celkem vč. DPH 6 261 205,50 Kč



Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a fakturace (osobou příslušnou k pokynům, převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu Zvláštních obchodních podmínek Rámcové smlouvy včetně přílohy C) je [REDACTED]
5. Faktury, odsouhlasené kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a řádně označené názvem akce a číslem smlouvy budou doručeny na adresu objednatele.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy

specifikace případných etap:

Technickoekonomická studie – do 5 měsíců od podpisu smlouvy

Dokumentace EIA – do 13 měsíců od schválení technické studie objednatelem

Koncept DUR – do tří měsíců od vydání stanoviska EIA

Čistopis DUR – do 2 týdnů od schválení konceptu DÚR objednatelem

Podání žádosti o vydání ÚR – do 5 měsíců od schválení konceptu DUR objednatelem

Koncept DSP – do tří měsíců od vydání pravomocného ÚR

Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem

Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od schválení konceptu DSP

PDPS – do 2 měsíce od vydání pravomocného SP

Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby

Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: Středočeský kraj

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění může být financováno z Dotace IROP anebo ITI. Zhotovitel se proto zavazuje poskytovat plnění rovněž v souladu s aktuálními požadavky poskytovatele dotace.





2. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové smlouvě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <http://www.dotaceEU.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Článek V.

Další ustanovení

1. Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plnit prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.



Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové smlouvě.
3. Přílohu této smlouvy tvoří:
 1. Technická specifikace,
 2. Podrobná specifikace ceny - soupis služeb.
4. Smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 2.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne 23-08-2017

V Praze dne 11.8.2017

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**



Podpi

RNDr. Martin Macháček, CSc.
radní pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek

PODEPSÁN

za zhotovitele: **Sdružení NOVA**
zastoupené vedoucím společníkem
NOVÁK & PARTNER, s.r.o.

Podp

ing. František Hanuš

jednatel NOVÁK & PARTNER, s.r.o.

Novák & Partner

NOVÁK & PARTNER, s.r.o.
Pěručská 2481/5, 120 00 Praha 2
IČ 48885955, dié CZ48885955

02



Technická specifikace

Název akce: **II/111 Divišov, obchvat**

Popis akce: Jedná se o vypracování projektové dokumentace na vybudování obchvatové komunikace II/111 převádějící transitní dopravu mimo obec Divišov – viz Příloha (zákres v územním plánu)

Požaduje se vypracování dokumentace TES/EIA/DUR/DSP/PDPS, výkonu autorského dozoru a zajištění výkonu inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí a pro stavební povolení včetně majetkoprávní přípravy.

Zakázka bude zpracována v rozsahu:

- i) Technickoekonomická studie vedení trasy bude zpracováno tak, aby odpovídalo požadavkům územního plánu obce Divišov. V rámci studie budou zpracovány dvě varianty v rozsahu uvedeném v příloze (Popis variant), tyto varianty budou posouzeny procesem EIA.
- j) Hodnocení vlivu stavby na životní prostředí v rozsahu dokumentace EIA a oznámení EIA
- k) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, doplnění GTP dle TP76, hlukové, rozptylové a další studie uvedené v Rámcové smlouvě a nutné k zajištění vydání ÚR stavby.
- l) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. Zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76 – předá objednatel)
- m) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 69/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- n) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy. Součástí prací je rovněž majetkoprávní příprava stavby.

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázaná s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatel, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábozem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích)





geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Zhotovitel je povinen ukládat do on-line aplikace veškeré úkony související s majetkoprávní přípravou a to v okamžiku jejich uskutečnění. Přístup do on-line aplikace včetně návodu na její použití předá objednatel nejpozději na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

o) Technická pomoc objednateli v rozsahu:

- Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
- Technická pomoc objednateli při projednání dokumentace EIA a oznámení EIA
- Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
- Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Termíny plnění:

Technickoekonomická studie – do 5 měsíců od podpisu smlouvy

Dokumentace EIA – do 13 měsíců od schválení technickoekonomické studie

Koncept DUR – do tří měsíců od získání EIA

Čistopis DUR – do 2 týdnů od schválení konceptu DÚR objednatelem

Podání žádosti o vydání ÚR – do 5 měsíců od získání EIA

Koncept DSP – do tří měsíců od vydání pravomocného ÚR

Čistopis DSP – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem

Podání žádosti o vydání SP – do 3 měsíců od schválení konceptu DSP

PDPS – do 2 měsíce od vydání pravomocného SP

AD – v průběhu stavby

Kontakty: Ing. Božena Chámová, náměstek pro oblast Kutná Hora, Benešov
e-mail: Bozena.Chamova@ksus.cz

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

„II/111 Divišov, obchvat“ – PD

Žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Technická studie vč. Investičního záměru a ekonomického vyhodnocení*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Posuzování vlivu na ŽP dle zákona č. 100/2001Sb. - Dokumentace EIA*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DÚŘ*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k ÚŘ*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. - část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
108 250 000	0,210%	0,240%	0,870%	0,350%	1,490%	0,500%	0,480%	700,000	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	x	x	x	x	990	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	360 000	330 000	950 000	410 000	1 620 000	850 000	600 000	740 000	5 860 000
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	227 325	250 800	941 775	978 875	1 612 925	541 250	519 600	698 000	5 174 550
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	63,15%	78,73%	99,13%	92,41%	99,56%	63,68%	86,60%	93,65%	88,30%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

***) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedená v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednatel" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci


****) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

*****) Celková cena bez DPH uvedená v Tabulce soupisu prací musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v Nabídkové tabulce uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část TES Rozdíl:	OK
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část EIA Rozdíl:	OK
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚŘ Rozdíl:	OK
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k ÚŘ Rozdíl:	OK
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DSP Rozdíl:	OK
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	OK
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	OK

V Praze dne 11.8.2017

Ing. F. 
jednatel společnosti
Podpis

Novák Partner

02


NOVÁK & PARTNER, s.r.o.
Perucká 2481/5, 120 00 Praha 2
iČ 48585955, dič CZ48585955



„II/111 Divišov, obchvat“ – PD

žlutě ocení uchazeč	
popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Technická studie (podklad pro EIA)	227 325,00
EIA	
Zpracování oznámení záměru EIA, včetně průzkumů	180 000,00
Zpracování dokumentace EIA	79 800,00
EIA celkem	259 800,00
Průzkumy a podklady - DUR	
Zjištění průběhu a zákres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa	120 000,00
Předběžný GTP dle TP 76	140 000,00
Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, apod)	180 000,00
Průzkumy DÚR celkem	440 000,00
DÚR	
Průvodní zpráva	30 000,00
Výkresová část	410 000,00
Dokladová část	61 775,00
DÚR celkem	501 775,00
DUR celkem včetně průzkumů	941 775,00
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zákres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	90 000,00
Podrobný GTP dle TP 76	160 000,00
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	100 000,00
Průzkumy DSP celkem	350 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	30 000,00
Souhrnné technické řešení	30 000,00
Stavební část	1 090 000,00
DIO	80 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	15 000,00
BOZP	17 925,00
DSP celkem	1 262 925,00
DSP celkem včetně průzkumů	1 612 925,00
IČ-zajištění vydání ÚR	
projednání dokumentace	240 000,00
majetkoprávní podklady	120 000,00
podání žádosti bez poplatků	18 875,00
IČ celkem	378 875,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	365 000,00
majetkoprávní podklady	160 000,00
podání žádosti bez poplatků	16 250,00
IČ celkem	541 250,00
PDPS	
Technická zpráva	35 000,00
Výkresová část	380 000,00
ZTKP	40 000,00
Soupis prací a rozpočet	64 600,00
PDPS celkem	519 600,00
celkem bez DPH	4 481 550,00

V Praze dne 11.8.2017

ing. 
jednatel společnosti
Podpis

Novák Partner 02

NOVÁK & PARTNER, s.r.o.
Pohlavského 2481/6, 120 00 Praha 2
IČ: 48885953, dič CZ48885955



Technická pomoc objednatelů - Autorský dozor

„II/111 Divišov, obchvat“ – PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc při projednání stavby v rámci procesu EIA	350	700	245 000
Cena Technická pomoc v rámci majetkoprávního projednání - vedení aplikace MPP	300		210 000
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	48		33 600
Cena AD celkem bez DPH	292		204 400
Celkem	990		693 000

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Dílejší činnosti při výkonu AD	AD hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	35
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	42
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	40
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	30
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedení množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	35
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> účasti kontrolních dnech stavby účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	110
celkem hodin	292
Kč/hod	700
Celkem Kč bez DPH	204 400

*) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši

Poznámky:

- Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
- Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
- Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
- Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

