

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami

I.

Smluvní strany

Objednatel: Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice

IČO: 60733098

DIČ: CZ60733098

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479

zastoupen [REDAKCE] na základě plné moci

ve věcech běžného plnění smlouvy

středisko 1100 - středisko realizace inženýrských staveb

číslo smlouvy: *1100-25000354*

a

Zhotovitel : s PRODOZ road s.r.o.

se sídlem Kounicova 297/38, 602 00 Brno

IČO: 26957914

DIČ: CZ26957914

bankovní spojení: [REDAKCE]

účet č.: [REDAKCE]

zapsán dne: 28. února 2005 v obchod. rejstříku u KS soudu v Brně, oddíl C, vložka 48130

zastoupen Radkem Suchomelem – jednatelem společnosti

ve věcech běžného plnění smlouvy Radkem Suchomelem – jednatelem společnosti

ve věcech technických [REDAKCE]

číslo dohody zhotovitele: 24-Ma

II.

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele stavební práce spočívající v osazení stojanů na kola v jednotlivých lokalitách statutárního města Brna, a to dle dokumentace a položkového výkazu výměr. Dodávku stojanů na kola zajišťuje zadavatel dle jednotlivých lokalit, a to dle podmínek této smlouvy a zadávacích podmínek veřejné zakázky malého rozsahu včetně přílohy s názvem „**Technické zhodnocení komunikací - cyklostojaňy**“, v jejímž rámci je tato smlouva uzavírána (dále jen „dílo“).

Dílem je zhotovení takto definovaných částí díla:

- a) Stavba „Technické zhodnocení komunikací - cyklostojaňy“

Stavbou jsou stavební práce spočívající v osazení stojanů na kola v jednotlivých lokalitách statutárního města Brna.

b) Dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“)

1. DSPS zhotovitel vyhotoví v souladu s právními předpisy a se směrnicí objednatele Mp-SU3200-01 „Postupu pro přebírání dokumentace skutečného provedení staveb“ (dále také „Směrnice“). Zaměřování podzemních částí stavby bude provedeno před zakrytím, jak je stanoveno v § 13, odst. 6 vyhlášky č. 31/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a ve směrnici Mp-SU3200-01 „Předpis pro vyhotovení geodetické dokumentace skutečného provedení staveb“, odst. 3.1.1.3. Zhotovitel uvede informaci o zaměření podzemních částí stavby do stavebního deníku dle: „Náležitostí a způsobu vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě“ ve smyslu Přílohy č. 16, Stavební deník, oddíl B, odst. 2., písmeno h) vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

2. DSPS bude předána 3 x v tištěné podobě. Veškerá tištěná vyhotovení DSPS budou ověřena úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem (ÚOZI). Výsledek geodetického zaměření bude ověřen osobou oprávněnou k ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3. DSPS bude rovněž předána elektronicky vždy na dvou nosičích dat CD nebo DVD, přičemž na každém z nosičů bude DSPS zapsána ve formátu *.pdf a zároveň i v obecně rozšířeném prepisovatelném formátu (textová část *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, výkresová část ve formátu *.dgn).

4. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k užití DSPS k dalšímu zpracování a pořizování rozmnoženin. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu, objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě, k čemuž se zhotovitel zavazuje udělit objednateli souhlas. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

5. V případě, že DSPS mění či zavádí polohopisnou situaci v exteriéru (tj. mimo budovu), zahrnuje provedení DSPS i zpracování a zajištění vložení (předání) zákonem stanovených dat a informací (údajů) do digitální technické mapy kraje ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a předání těchto dat a informací (údajů) objednateli v souboru v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání a převzetí DSPS Protokol o přijetí podkladu pro zápis změny v digitální technické mapě kraje ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo písemné prohlášení autorizovaného zeměměřického inženýra podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, že realizace DSPS neobsahuje zákonem stanovená data a informace (údaje), které tvoří obsah digitální technické mapy kraje, a které podléhají vložení (předání) do digitální technické mapy kraje ve smyslu příslušných právních předpisů.

c) Geodetické zaměření stavby

1. Geodeticky bude zaměřeno skutečné provedení stavby a veškeré dotčené inženýrské sítě včetně stavbou odkrytých, ale nepřekládaných inženýrských sítí. Více uvedeno ve Směrnici. V případě, že se na stavbě prolne plnění více zhotovitelů, je zhotovitel povinen zaštitit kompletní geodetické zaměření.

2. Výsledek geodetického zaměření stavby bude předán nejpozději při dokončení stavby, a to 3x v listinné podobě a 1x elektronicky na nosiči dat CD, či DVD.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci ke hmotně zachycenému výsledku geodetického zaměření stavby. Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn licenci v daném rozsahu udělit.

(dále také „dílo“ a „stavba“).

- (2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškeré podklady nezbytné k řádnému provedení díla.
- (3) Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas. Dílo je provedeno úplně a bezvadně, odpovídá-li této smlouvě a je-li způsobilé ke svému účelu použití. Dílo je provedeno včas, jsou-li všechny jeho části dle této smlouvy jako úplné a bezvadné předány objednateli ve lhůtách touto smlouvou sjednaných.
- (4) Dílo bude provedeno tak, aby bylo způsobilé k obvyklému užívání, a v souladu se zadáním díla, čímž je v řazení dle závaznosti:
 - soupis prací,
 - projektová dokumentace,
 - přehledná situace stavby,
 - písemné pokyny objednatele,
 - technické normy vztahující se k materiálům a činnostem prováděných na základě této smlouvy,
 - technické kvalitativní podmínky.

III.

Lhůty plnění a místo plnění

- (1) Provádění díla bude zahájeno: ihned po účinnosti smlouvy.
- (2) Provádění stavby bude zahájeno: v den předání staveniště.
- (3) Dokončení stavebních prací a vyklizení staveniště: nejpozději do 30.11.2025.
- (4) Předání díla včetně dokladové části: nejpozději do 30 dnů od dokončení stavebních prací.
- (5) Místo plnění: statutární město Brno.
- (6) Dílo bude provedeno dle přiloženého harmonogramu zhotovitele zpracovaného podle termínů zahájení a ukončení provádění díla dle této smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Dřívější plnění je možné.
- (7) Při provádění díla je zhotovitel povinen maximálně účelně zkrátit průběh realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.

IV.

Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na **1 957 996,97 Kč**.
- (2) Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.
- (3) Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- (4) Cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla (zejména náklady na vytyčení podzemních sítí, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy, zpracování geodetického zaměření, poplatky a nájemné za plochu pro zařízení staveniště, náklady na zřízení,

provoz a údržbu a vyklizení staveniště, náklady související s veškerými zkouškami, náklady na kompletaci, zaškolení obsluhy apod.).

- (5) Přesný položkový rozpočet na dílo tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí smluvní cenu za dílo postupně, placením skutečně a řádně provedených prací v jednotlivých měsících, na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzeného oběma smluvními stranami. Zaplacení konečné faktury je podmíněno řádným provedením díla a jeho úspěšným předáním a převzetím dle oboustranně potvrzeného zápisu. Při konečné fakturaci budou odečteny dříve zaplacené částky z titulu dílčí fakturace.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodat fakturu objednateli na email: [REDAKCE] nebo na adresu společnosti Brněnské komunikace a.s., Renesánská třída 787/1a, 639 00 Brno – Štýřice.
- (3) Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Každá faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- (6) Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo objednávky, číslo smlouvy objednatele a číselný kód Klasifikace produkce (CZ-CPA).
- (7) Zálohové platby ani úhrada přiměřené části ceny díla se nesjednávají.

VI.

Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy na vyzvu objednatele, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla.
- (2) O předání staveniště učiní zhotovitel zápis do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla, zejména stavební povolení.
- (3) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- (4) Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je zhotovitel povinen opatřit na vlastní náklady.
- (5) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i

veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.

- (6) Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění prací právní a technické podmínky vyplývající ze závazných právních předpisů, vyhlášek a norem, zvláště v oblasti bezpečnosti práce za mimořádných podmínek při provozu silničních vozidel dle technických podmínek MDS č. 66 „Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích“, bezpečnostní, požární a hygienické předpisy a dále pak požadavky a podmínky vyplývající z vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, zejména při uspořádání staveniště dle § 2 uvedeného nařízení vlády.
- (7) Zhotovitel je v souladu s dokumentací povinen:
- i. Vytyčit veškeré inženýrské sítě v prostoru staveniště.
 - ii. Vytyčit obvod prostoru staveniště.
 - iii. Zajistit zařízení staveniště.
- (8) Zhotovitel je povinen zajistit organizaci dopravy v průběhu provádění díla, k tomuto účelu je zhotovitel zejména povinen zajistit:
- i. Povolení k uzavírkám.
 - ii. Povolení zvláštního užívání komunikací.
 - iii. Stanovení dočasného dopravního značení.
 - iv. Umístění, údržbu, přemístění a odstranění dočasného dopravního značení.
 - v. Užívání veřejného prostranství.
 - vi. Po dohodě s vlastníky přístupy a příjezdy k sousedním nemovitostem.
- (9) Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, a není-li to možné, tak bezodkladně poté, co se o takové skutečnosti doví, o výskytu osob na staveništi, s výjimkou zaměstnanců objednatele a zhotovitele projektanta, osob při výkonu veřejné správy, případně dalších osob, o kterých to objednatel určí.
- (10) Dojde-li v průběhu provádění díla k zásahu do pozemní komunikace, je zhotovitel povinen zabezpečit pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- (11) Bude-li v průběhu provádění díla nutné realizovat práce v celém profilu obousměrné pozemní komunikace, je zhotovitel povinen rozdělit průběh prací tak, aby nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.

VII.

Stavební deník

- (1) Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o jejich jakosti, zdůvodnění případných odchylek od projektové dokumentace, klimatické podmínky apod., a dále údaje potřebné pro posouzení průběhu díla orgány státní správy pro účely státního stavebního dohledu a dalších činností uložených právními předpisy.
- (2) Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

- (3) Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a je oprávněn dle potřeby připojovat svá stanoviska.
- (4) Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
- (5) Zápisy ve stavebním deníku nelze v žádném případě považovat za změnu smlouvy.

VIII.

Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektů, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor objednatele je oprávněn nařídit přerušeni prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí. Dále je technický dozor objednatele oprávněn nařídit přerušeni prací v případě jiného závažného důvodu na straně Objednatele. Není-li přerušeni prací zapříčiněno jednáním zhotovitele či porušením jeho povinností, o dobu přerušeni prací se automaticky prodlužují termíny a lhůty k provedení díla. V takovém případě není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě, postačí zápis ve stavebním deníku.
- (3) V případě, že technický dozor objednatele nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci; toto přerušeni nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. V případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, a ani přes písemné upozornění v zápise z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku nesjedná nápravu, je technický dozor objednatele oprávněn přerušit práce na stavbě nebo její části; toto přerušeni nemá vliv na termíny či lhůty k provedení díla. Ze stejných důvodů jako technický dozor objednatele je oprávněn nařídit přerušeni prací i objednatel.
- (4) Technický dozor objednatele není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.
- (5) Technickým dozorem objednatele je [REDACTED].
- (6) Ke změně osoby vykonávající technický dozor objednatele postačuje písemné sdělení objednatele adresované zhotoviteli.

IX.

Oprávněné osoby smluvních stran

- (1) Oprávněnou osobou objednatele je správce stavby. Správce stavby je oprávněn činit veškerá právní jednání dle této smlouvy, správce stavby však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (2) Oprávněnou osobou zhotovitele je stavbyvedoucí. Stavbyvedoucí je oprávněn k veškerým právním jednáním dle této smlouvy, stavbyvedoucí však není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě.
- (3) Stavbyvedoucím je [REDACTED].

X.

Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu plnění smlouvy bude splňovat veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

- (3) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.
- (4) Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Ve lhůtách dle čl. III. této smlouvy je zhotovitel povinen:
- zajistit a dohodnout etapizaci stavby a případnou úplnou nebo částečnou uzavírku dotčených částí ulic, dle pokynů příslušného povolujícího úřadu,
 - zajistit projednání a realizaci provizorního dopravního značení včetně případného použití mobilních signalizačních zařízení (semaforů),
 - zajistit pěší přístup do všech vchodů přilehlých domů v prostoru stavby bude zajištěn po celou dobu provádění stavebních prací,
 - zajistit, aby stavba probíhala při zachování dopravního veřejného provozu pouze s lokálním omezením dopravního veřejného provozu,
 - zajistit obsluhu jednotek IZS ve vztahu k aktuálnímu stavu na staveništi,
 - zajistit odpovídající technické vybavení,
 - spolupracovat s koordinátorem BOZP investora,
 - použít materiály I. jakostní kvality,
 - zajistit, aby veškeré stavební a montážní práce byly provedeny podle platných norem ČSN, TP a ZTKP,
 - zajistit splnění podmínek uvedených ve vyjádřeních příslušných dotčených orgánů a společném povolení.

XI.

Předání a převzetí díla

- (1) Předání a převzetí prostoru staveniště, předání a převzetí díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je zjištění skutečného stavu v prostoru staveniště, dokončené stavby či předání a převzetí díla. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru investora, případně také autorského dozoru projektanta.
- (2) O předání a převzetí prostoru staveniště, dokončené stavby, předání a převzetí díla je objednatel povinen sepsat protokol, který bude datován a podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Tím nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele vést stavební deník v souladu s právními předpisy. Soupis ojedinělých drobných vad stavby bude uveden v protokolu o předání v převzetí dokončené stavby.
- (3) Pro účely této smlouvy je stavba dokončena tehdy, je-li stavba bez vad, nebo vykazuje-li stavba ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Do dokončení stavby je zhotovitel povinen provést veškerá plnění na základě této smlouvy, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- (4) U předávacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, a to zejména:
- zápisy o provedených revizních a provozních zkouškách,
 - zápisy o kontrole prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - originál stavebního deníku,
 - průkazy kvality stavebních materiálů a stavebních dílů,
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě dle čl. II. této smlouvy,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby odsouhlasené geodetem objednatele ve dvou vyhotoveních dle čl. II. této smlouvy.
- (5) Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, v jaké lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu sjednaného v projektové dokumentaci.

XII. Záruka na dílo

- (1) Zhotovitel je povinen k náhradě případné újmy na majetku nebo na zdraví vzniklé při realizaci díla objednateli nebo třetí osobě.
- (2) Zhotovitel je povinen být pojištěn proti újmám způsobeným jeho činností na majetku a na zdraví třetích osob. Zhotovitel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši újmy. Pro účely tohoto ustanovení se činnost subdodavatelů považuje za činnost zhotovitele. Zhotovitel na výzvu předloží doklady o pojištění.
- (3) Práva objednatele z vad díla:
 - 3.1 Vady díla jsou odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k naplnění účelu této smlouvy.
 - 3.2 Objednateli vznikají práva z vad, které má dílo v době předání a převzetí.
 - 3.3 Smluvní strany se dohodly, že délka promlčecí lhůty pro uplatnění nároků objednatele z práv z vad, které má dílo v době předání a převzetí, se prodlužuje na 10 let.
 - 3.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele odstranění vad písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je odstranění vady uplatňováno, nedohodnou-li se strany jinak.
 - 3.5 Smluvní strany sjednávají, že vady díla může objednatel vytknout zhotoviteli kdykoliv ve lhůtě dvou let počítané od převzetí díla objednatel. Jedná-li se o skrytou vadu, prodlužuje se lhůta k jejímu vytknutí na pět let od převzetí díla objednatel. Přitom platí, že objednatel není povinen vady vytýkat bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoli v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).
 - 3.6 Převzetí díla objednatel bez výhrad nemá vliv na pozdější možnost uplatnění jakýchkoli vad díla objednatel, ani objednatele nezabývá práva z vadného plnění ani možnosti domáhat se u soudu uspokojení těchto práv; ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.
- (4) Záruka za jakost:
 - 4.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku
 - Záruka za veškerá plnění **60 měsíců**
 - 4.2 Záruční doba začne běžet dnem podpisu protokolu o předání díla.
 - 4.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, tj. odchylky díla od výsledku stanoveného touto smlouvou a od způsobilosti předmětu díla k řádnému užívání, které se projeví v průběhu trvání záruční doby. Zhotovitel není povinen odstranit vady díla způsobené po předání a převzetí díla objednatel, třetí osobou, nebo vyšší mocí.
 - 4.4 Objednatel je povinen uplatňovat u zhotovitele práva z poskytnuté záruky písemně. Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději do jednoho měsíce od obdržení písemnosti, ve které je vada uplatňována, nedohodnou-li se strany jinak.
 - 4.5 Objednatel je oprávněn vady ze záruky vytknout kdykoliv v době trvání záruční doby díla. Vady díla, které vzniknou v době posledních tří měsíců trvání záruční doby, je možné zhotoviteli vytknout až do tří měsíců od skončení záruční doby díla. Přitom není objednatel povinen vytýkat vady bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nýbrž kdykoliv v průběhu těchto sjednaných lhůt (tedy i vytknutí vady, které nebylo učiněno bez zbytečného odkladu poté, kdy objednatel vadu zjistil či zjistit měl, je včasné, bylo-li zároveň učiněno v tímto odstavcem sjednané lhůtě).

XIII. Další ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy s odbornou péčí a zavazuje se dodržovat právní a technické předpisy a ostatní podmínky uložené mu smlouvou nebo veřejnoprávními orgány a dále zejména tato ustanovení:

- § 100 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 390/2021 Sb., o bližších podmínkách poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů,
 - nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, tak, aby byla zajištěna bezpečnost pracovníků zhotovitele a třetích subjektů a aby nebyla ohrožována bezpečnost silničního provozu a bezpečnost provozu pěších po celou dobu provádění díla.
- (2)** Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl nebo měl jejich nevhodnost zjistit při vynaložení odborné a potřebné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z technické zprávy, situace a soupisu prací, které byly součástí zadávacích podmínek dané veřejné zakázky.
 - (3)** Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této smlouvy průběžně, zhotovitel je povinen ke kontrole poskytnout potřebnou součinnost.
 - (4)** Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla trvalou přítomnost stavbyvedoucího nebo jiného oprávněného zástupce v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v celém průběhu provádění díla odpovídala osoba stavbyvedoucího požadavkům objednatele vyjádřeným v zadávacích podmínkách pro zadání této zakázky.
 - (5)** Zjistí-li zhotovitel při provádění stavby skryté překážky týkající se věci, na niž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení stavby způsobem určeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli oznámit a navrhnout změnu zadání stavby. Do dosažení dohody o změně zadání stavby je zhotovitel oprávněn provádění díla v nezbytném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu přerušit.
 - (6)** Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za újmu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
 - (7)** Zhotovitel je povinen postupovat při nakládání s odpady v souladu se svými povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
 - (8)** Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, ve vazbě na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména zakotvené v § 16 písm. b) tohoto zákona, a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen zajistit zejména dodržování veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - (9)** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků realizující sjednané plnění dle této smlouvy, nebo se pouze s vědomím zhotovitele zdržujících na stanovišti, přitom je povinen všechny tyto osoby vybavit ochrannými pracovními pomůckami. Dále je povinen provést u svých pracovníků vstupní školení o BOZP a o požární ochraně, jakož i zajistit, aby byla taková školení provedena i u svých subdodavatelů a jejich pracovníků. Tato školení je povinen průběžně obnovovat a kontrolovat u veškerých pracovníků znalosti o BOZP a o požární ochraně.
 - (10)** Zhotovitel je povinen provádět vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním všech zásad BOZP a požární ochrany. Přitom je povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.
 - (11)** Dojde-li v rámci plnění této smlouvy či při činnostech s ní souvisejících k jakémukoliv úrazu, je zhotovitel povinen zabezpečit jeho vyšetření a sepsání příslušného záznamu o takové události. Objednatel je povinen poskytnout za tímto účelem zhotoviteli nezbytnou součinnost.

- (12) Zhotovitel i objednatel jsou povinni se navzájem informovat o tom, že se dostali do úpadku ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- (13) Bude-li v průběhu provádění díla zhotovitel zasahovat do inženýrských sítí uložených v silničním pozemku, na němž je dílo prováděno, je povinen nutné zásahy s majiteli těchto sítí samostatně projednat. O takové skutečnosti je povinen předem informovat objednatele a odsouhlasit s ním další postup. K uvedenému následnému jednání s majiteli sítí včetně uzavření smlouvy o provedení a hrazení přeložky objednatel zhotovitele tímto výslovně zmocňuje.
- (14) Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení objednatele ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (15) Zhotovitel je povinen seznámit okolí stavby se základními informacemi o jejím průběhu (termín stavby, obchůzná trasa, uzavírky, změna svozu odpadu, kdo je investor, objednatel a zhotovitel, nadměrná prašnost apod.), přičemž přitom bude postupovat podle pokynu objednatele (zejména se týká obsahu, formy a dosahu informačního sdělení).

XIV.

Sankční ujednání

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, může po něm Zhotovitel požadovat uhradit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky i za každý den prodlení.
- (2) Objednatel může po Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se v případě takového uplatnění ze strany Objednatele zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:
- 2.1 Ve výši 2.700,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele se zahájením prací na zhotovení stavby či díla, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky.
- 2.2 Ve výši 2.700,- Kč za každé porušení závazků zhotovitele s odstraněním drobných vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení.
- 2.3 Ve výši 2.700,- Kč za každé porušení závazku zhotovitele s odstraněním reklamovaných záručních vad ve sjednané lhůtě, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí újmy velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, je možné požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 2.4 Ve výši 2.700,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení staveniště.
- 2.5 Ve výši 2.700,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti zhotovitele při výkonu činnosti stavbyvedoucího, a to i opakovaně.
- 2.6 Ve výši 2.700,- Kč v případě, že zhotovitel poruší své povinnosti dle čl. X. až XIII. nebo čl. XVI., a to za každé takové porušení.
- 2.7 V případě, že koordinátorem BOZP při jeho návštěvě staveniště bude prokázáno, že více pracovníků zhotovitele porušuje předpisy BOZP či plán BOZP, provede koordinátor BOZP o této skutečnosti zápis do stavebního deníku. Na základě takového zápisu může být zhotoviteli udělena smluvní pokuta ve výši 2.700,- Kč. Koordinátor BOZP následně vyhotoví zprávu o udělení pokuty, doloží ji průkaznou fotodokumentací a doručí ji zhotoviteli.
- 2.8 Ve výši 2.700,- Kč v případě nesplnění nápravných opatření navržených koordinátorem BOZP a odsouhlasených objednatelem ve stanovené lhůtě.
- 2.9 Ve výši 8.500,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele.

- 2.10 Ve výši 2.700,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti maximálního účelného zkrácení průběhu realizace prací tak, aby od započetí prací do jejich ukončení nedocházelo ke zbytečným neopodstatněným časovým prodlevám.
- 2.11 Ve výši 2.700,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti zabezpečit v případě zásahu do pozemní komunikace pracovní místa na pozemní komunikaci plně v souladu se vzorovými výkresy dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
- 2.12 Ve výši 2.700,- Kč za každý den prodlení zhotovitele se splněním povinnosti rozdělit průběh prací tak, aby v případě realizace prací v celém profilu obousměrné pozemní komunikace nejdříve provedl a dokončil práce na jedné polovině vozovky a teprve následně realizoval prováděné práce na druhé polovině vozovky.
- 2.13 Dojde-li ze strany zhotovitele k porušení smluvní povinnosti, která není výslovně zajištěna smluvní pokutou, může po zhotoviteli objednatel uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý případ takového porušení smluvní povinnosti.
- 2.14 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 2.15 Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma.
- 2.16 Smluvní pokuty budou hrazeny na základě výzvy objednatele. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Náhradu újmy lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
- (3)** Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně tak, jak dílo v důsledku provádění prací narůstá. Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla. Objednatel nenesne nebezpečí škody na díle po dobu svého prodlení.

XV.

Odstoupení od smlouvy

- (1)** Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě jejího podstatného porušení ze strany zhotovitele. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - provádění díla osobami, které nejsou náležitě kvalifikované a odborně způsobilé,
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
 - prodlení zhotovitele s předáním staveniště zpět objednateli o více než 10 dní,
 - zastavení prací na díle o více jak 15 kalendářních dní, pokud není v souladu se zněním této smlouvy stanoveno jinak,
 - skutečnost, že zhotovitel není pojištěn v souladu s touto smlouvou,
 - porušování předpisů bezpečnosti práce, bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích a předpisů o životním prostředí a odpadovém hospodaření,
 - zjistí-li se, že v nabídce zhotovitele k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje,
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- (2)** Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel od této smlouvy nemůže odstoupit z důvodů vymezených v ustanovení § 2595 občanského zákoníku a ani v případě nepodstatného porušení smlouvy ze strany objednatele dle ustanovení § 1978 občanského zákoníku. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za podstatné porušení smlouvy:
- prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 90 kalendářních dnů,

- b) úpadek objednatele ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) prodlení objednatele s předáním prostoru staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 90 kalendářních dnů.
- (3) Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

XVI.

Důvěrnost informací

- (1) Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění smlouvy:
- si mohou vzájemně poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále důvěrné informace),
 - mohou jejich zaměstnanci získat přístup k důvěrným informacím druhé strany.
- (2) Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany. S výjimkou plnění této smlouvy, se obě strany zavazují nepublikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli splnit smlouvu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy nebo uplatnění svých práv z této smlouvy.
- (3) Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit újmu.
- (4) Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce.
- (5) Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí nejdříve pět (5) let po ukončení účinnosti této smlouvy.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

- (5) Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuzijí § 2606, § 2609, §§ 2620 - 2622 a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Případné obchodní zvyklosti, týkající se sjednaného či navazujícího plnění, nemají přednost před smluvními ujednáními, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- (8) Odkazuje-li tato smlouva na již neúčinný právní předpis, použije se ten právní předpis, který tento neúčinný právní předpis nahradil, je-li takový. Zejména tak bude postupováno po vydání nových prováděcích právních předpisů, jak je předjíráno v § 332a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (9) Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Automatické prodloužení účinnosti této smlouvy se nesjednává.
- (10) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Harmonogram

Příloha č. 3: Specifikace jednotlivých lokalit – seznam

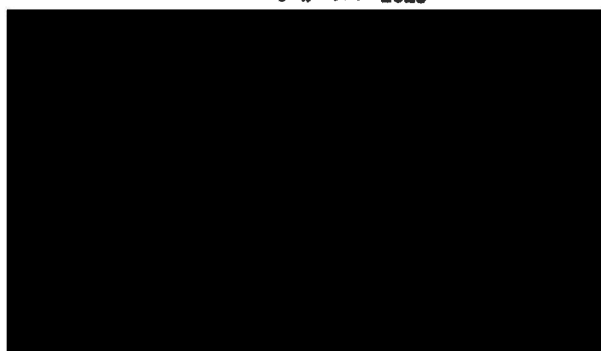
Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů

Za objednatele:

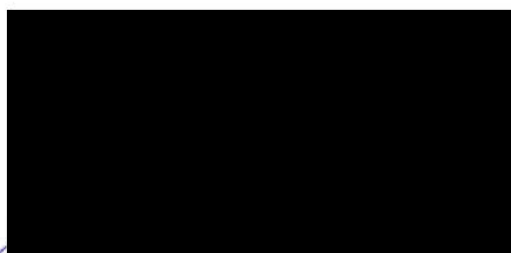
Za zhotovitele:

V Brně dne 31. 07. 2025

V Brně dne 14.7. 2025



na základě plné moci



Radek Suchomel
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2465/§2219 Technické zhodnocení komunikací - cyklostožany**

Objekt: **01 Cyklostožany**

Rozpočet: **01 Cyklostožany pro rok 2025**

Objednatel: **Statutární město Brno**
Dominikánské náměstí 196/1
60200 Brno-město

IČO: **44992785**
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **PRODOZ s.r.o.**
Kounicova 297/38
60200 Brno

IČO: **26957914**
 DIČ: **CZ26957914**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 338 496,97
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			619 500,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 957 996,97

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 957 996,97 CZK
Základní DPH	21 %		411 179,36 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

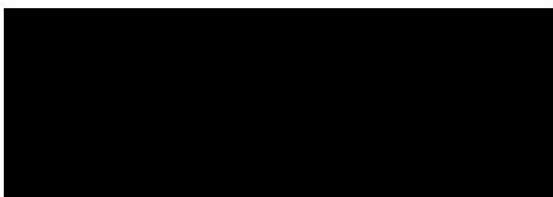
Cena celkem s DPH 2 369 176,33 CZK

v

Brno

dne

15.09.2025



 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			255 779,67	13,1
5	Komunikace	HSV			434 222,41	22,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			486 303,00	24,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 731,50	0,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			93 314,89	4,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			65 145,50	3,3
VN	Vedlejší náklady	VN			619 500,00	31,6
Cena celkem					1 957 996,97	100,0

Položkový rozpočet

S:	2465/§2219	Technické zhodnocení komunikací - cyklostojany
O:	01	Cyklostojany
R:	01	Cyklostojany pro rok 2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				255 779,67
1	111200001TA0	Odstranění křovin a stromů do 100 mm, spálení vč. spálení nebo likvidace na nejbližší SSO. Provedení dle PD.	m2	8,00000	127,00	1 016,00
2	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m 125,30+78,18	m2	203,48000	97,00	19 737,56
				203,48000		
3	1113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 31,20+8,00	m2	39,20000	137,00	5 370,40
				39,20000		
4	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	63,00000	137,00	8 631,00
5	120901121RT1	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách pneumatickým kladivem Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 15,96000*0,15 8,00*0,15	m3	3,59400	8 150,00	29 291,10
				2,39400		
				1,20000		
6	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 pod předlážděním : 10*2*2,0*0,25*(0,25-0,1) 3*2*3,0*0,25*(0,25-0,1) zeleň : 125,30*(0,25-0,1) z. - kolem obrub : 156,4*0,04 31,90*(0,25-0,06)+11,50*(0,25-0,04)	m3	35,70200	2 983,00	106 499,07
				1,50000		
				0,67500		
				18,79500		
				6,25600		
				8,47600		
7	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 - ručně Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 78,18000*0,1 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 6,98100	m3	14,79900	1 278,00	18 913,12
				7,81800		
				6,98100		
8	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním pod předlážděním : 10*2*2,0*0,25*0,05 3*2*3,0*0,25*0,05 zeleň - kolem obrub : 156,4*0,04	m3	6,98100	833,00	5 815,17
				0,50000		
				0,22500		
				6,25600		
9	181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhuštěním - ručně Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 199,76000	m2	199,76000	107,00	21 374,32
				199,76000		
10	199000002T00	Likvidace horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 Doprava a poplatek na nejbližší řízené skládce. Provedení dle PD. Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 203,48000*0,1 Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 78,18000*-0,1 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 35,70200 Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 6,98100*-1	m3	41,25100	650,00	26 813,15
				20,34800		
				-7,81800		
				35,70200		
				-6,98100		
11	460030073RT2	Bourání živých povrchů tl. vrstvy 10 - 15 cm v ploše do 5 - 10 m2 8,46+7,50	m2	15,96000	620,00	9 895,20
				15,96000		
12	460620001RT1	Položení drnu ruční položení drnu, kropení	m2	78,18000	31,00	2 423,58
Díl: 5		Komunikace				434 222,41
13	460030081RT3	Rezáni spáry v asfaltu nebo betonu v tloušťce vrstvy do 8-10 cm 13,0+11,5+(4,0+2*0,5)	m	29,50000	122,00	3 599,00
				29,50000		
14	564851111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhuštění tloušťky 15 cm šterkodrtí frakce 0-32 mm Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 199,76000	m2	199,76000	317,00	63 323,92
				199,76000		
15	596111111R00	Kladení dlažby z kamenné mozaiky jednobarevné, lože z kameniva tl. 40 mm 6,20-1,60	m2	4,60000	1 280,00	5 888,00
				4,60000		
16	596291111R00	Rezáni zámkové dlažby tl. 60 mm	m	154,00000	374,00	57 596,00

Položkový rozpočet

S:	2465/§2219	Technické zhodnocení komunikací - cyklostojany
O:	01	Cyklostojany
R:	01	Cyklostojany pro rok 2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Začátek provozního součtu odhad : 199,76*3/4		149,82000		
		Konec provozního součtu 150,0		150,00000		
		obruby : 10*2*0,2		4,00000		
17	596921111T00	Kladení bet.veget.dlaždic,lože 40 mm,pl.do 50 m2 Provedení dle PD.	m2	199,76000	530,00	105 872,80
18	596921191T00	Příplatek za výpl.spár veg.bet.dlaždic,vč. dodávky Provedení dle PD.	m3	3,33200	1 694,00	5 644,41
		Začátek provozního součtu KOE.F. = 27,8% spár x 8 cm tl. : 0,278*0,06		0,01668		
		Konec provozního součtu Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 199,76019*0,01668		3,33200		
19	599142111R00	Úprava zálivky dil.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm Včetně odstranění zvětralé asfaltové zálivky, vyčištění spár, zalití spár asfaltovou zálivkou, nátěru asfaltovým lakem a posyp drtí.	m	29,50000	310,00	9 145,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 29,50000		29,50000		
20	587206OA0	PŘEDLAŽDĚNÍ KRYTU Z BETONOVÝCH DLAŽDIC SE ZÁMKEM	M2	65,00000	880,00	57 200,00
21	58380190R	Mozaika dlažební mramorová řezaná 60 x 60 x 40 mm Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 4,60000	m2	4,60000	2 110,00	9 706,00
				4,60000		
22	59245040R	Dlažba betonová PRESBETON SLP s vodící linií 200 x 200 x 60 mm. přírodní 6,0*0,4	m2	4,00000	740,00	2 960,00
		1,60		2,40000		
				1,60000		
23	592452560R	Dlažba betonová BEST AKVAGRAS vsakovací zařazňovací 170 x 170 x 60 mm. přírodní Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 199,76000*1,01	m2	201,75760	550,00	110 966,68
				201,75760		
24	59245263R	Dlažba betonová BEST KARO Standard 200 x 200 x 60 mm. barevná rezerva : 0,1*65,00-2,40	m2	4,10000	566,00	2 320,60
				4,10000		
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						486 303,00
25	917862114TT5	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 25/30 včetně obrubníku 1000 x 100 x 200 mm	m	309,50000	830,00	256 885,00
26	936001001T00	Montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t 1 i 2-stojany = 1ks, 3-stojan (1,5 ks) Provedení dle PD.	kus	43,00000	1 130,00	48 590,00
		pro předláždění : 13		13,00000		
		vsakovací dlažba : 25+2*2		29,00000		
		mozaika : 1		1,00000		
27	953961111T00	Kotva chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru pro předláždění : 10*1*8+3*12 vsakovací dlažba : 18*1*8+7*12+2*(4+8) mozaika : 1*1*12	kus	380,00000	211,00	80 180,00
				116,00000		
				252,00000		
				12,00000		
28	900 RT1	HZS Práce v tarifní třídě 4 (např. dělník výstavby silnic) rezerva : 41*4	h	164,00000	410,00	67 240,00
				164,00000		
29	59217420R	Obrubník chodníkový ABO 13-10 v. 200 x 100 x 1000 mm přírodní Začátek provozního součtu	kus	192,00000	174,00	33 408,00

Položkový rozpočet

S:	2465/§2219	Technické zhodnocení komunikací - cyklostojany
O:	01	Cyklostojany
R:	01	Cyklostojany pro rok 2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		pro předláždění : 10*4,0+3*6,0		58,00000		
		vsakovací dlažba : 18*4,0+7*6,0+2*(2,0+4,0)		126,00000		
		mozaika : 1*6,0		6,00000		
		Mezisoučet		190,00000		
		190*1,01		191,90000		
		Konec provozního součtu				
		192		192,00000		

Díl: 96	Bourání konstrukcí					3 731,50
----------------	---------------------------	--	--	--	--	-----------------

30	979024441R00	Očištění vybour. obrubníků všech loží a výplní	m	63,00000	55,00	3 465,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 63,00000		63,00000		

31	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	6,50000	41,00	266,50
----	--------------	--	----	---------	-------	--------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					93 314,89
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------

32	998229112T00	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t	191,21903	488,00	93 314,89
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					65 145,50
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

33	979999995T00	Likvidace asfaltu (skup.170302)	t	4,38900	650,00	2 852,85
		Doprava a poplatek na nejbližší řízené skládce. Provedení dle PD.				

34	979999997T00	Likvidace směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků (skup.170107)	t	31,17750	1 998,00	62 292,65
		Doprava a poplatek na nejbližší řízené skládce. Provedení dle PD.				

10% předlažby při použití n.dlažby : 6,50*0,131

0,85150

celk.Dhmot : 34,715

34,71500

Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 4,38900*-1

-4,38900

Díl: VN	Vedlejší náklady					619 500,00
----------------	-------------------------	--	--	--	--	-------------------

35	045002000T	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,00000	123 000,00	123 000,00
----	------------	-----------------------------------	--------	---------	------------	------------

36	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	214 000,00	214 000,00
----	---------	------------------	--------	---------	------------	------------

37	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	55 700,00	55 700,00
----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

38	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	41 000,00	41 000,00
----	------------	--------------------	--------	---------	-----------	-----------

Náklady na ztížené provádění stavebních prací v důsledku nepřerušovaného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušovaného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí.

39	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	143 500,00	143 500,00
----	------------	---------------------------	--------	---------	------------	------------

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

40	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	42 300,00	42 300,00
----	------------	---	--------	---------	-----------	-----------

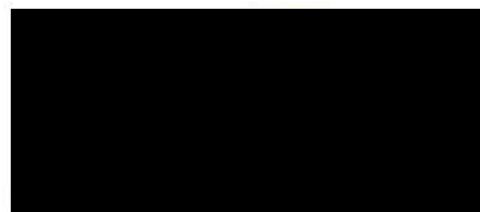
Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vytyčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.

Celkem						1 957 996,97
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

JKSO:

822.59 plochy charakteru pozemních komunikací
ostatní

m2 kryt (materiál konstrukce krytu) dlážděný
rekonstrukce a modernizace objektu s opravou



Položkový rozpočet

S:	2465/§2219	Technické zhodnocení komunikací - cyklostojany
O:	01	Cyklostojany
R:	01	Cyklostojany pro rok 2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

Příloha č. 2 – Harmonogram

HARMONOGRAM

Technické zhodnocení komunikací - CYKLOSTOJANY - na 41 místech na území města Brna

HARMONOGRAM PRACÍ	HARMONOGRAM PRACÍ			
	první měsíc 1 - 30 kalendářní dny	druhý měsíc 31-60 kalendářní dny	třetí měsíc 61-90 kalendářní dny	čtvrtý měsíc 91-120 kalendářní dny
Předání staveniště				
Vedlejší náklady				
Vyřízení potřebných formalit na příslušných úřadech				
Bourací a zemní práce				
Usazení a kotvení stojanů				
Obnova původních povrchů				
Dokončovací práce				
Předání a převzetí díla				

zahájení prací : po předání staveniště

ukončení prací : 30.11.2025

Příloha č. 3 – Specifikace jednotlivých lokalit - seznam

Příloha č. 3: Specifikace jednotlivých lokalit - seznam


Pořadové číslo	ID	lokalita	Městská část
1.	18	Vídeňská	Brno – střed
2.	44	Vídeňská 2	Brno – střed
3.	49	ZŠ Stará	Brno – střed
4.	53	Pisárky DPMB	Brno – střed
5.	61	Poliklinika Zahradníková	Brno – střed
6.	91	Dorkou Hněvkovského	Brno – Jih
7.	109	Maloměřice smyčka	Brno – Maloměřice, Obřany
8.	113	M-palác	Brno – střed
9.	126	Selská	Brno – Maloměřice, Obřany
10.	127	Fryčajova	Brno – Maloměřice, Obřany
11.	129	Klinika Logos	Brno – střed
12.	132	V Újezdech hřiště	Brno-Medlánky
13.	133	K Babě	Brno-Medlánky
14.	134	Stronghold	Brno-Medlánky
15.	135	V Újezdech	Brno-Medlánky
16.	142	Botanická	Brno – střed
17.	143	KUJMK	Brno – střed
18.	144	Samoobsluha Zelná	Brno – Jih
19.	145	Jizanský dvorek	Brno – Jih
20.	152	Koupaliště Juliánov	Brno-Židenice
21.	155	Staňkova	Brno-Královo Pole
22.	165	Hudcova	Brno-Medlánky
23.	166	Turistická	Brno-Medlánky
24.	167	Podpěrova	Brno-Medlánky
25.	169	V Újezdech	Brno-Medlánky
26.	178	Akátky	Brno-Židenice
27.	179	Musilka	Brno-sever
28.	188	Malinovského nám	Brno – střed
29.	198	Libušino údolí – zastávka	Brno-Kohoutovice
30.	199	Musorgského hřiště	Brno-Kohoutovice
31.	200	Stamicova hřiště	Brno-Kohoutovice
32.	201	Libušina třída Grand Prix	Brno-Kohoutovice
33.	202	TJ Tatran	Brno-Kohoutovice
34.	203	Voříškova hřiště	Brno-Kohoutovice
35.	204	MŠ Bellova	Brno-Kohoutovice
36.	205	Bellova hřiště	Brno-Kohoutovice
37.	207	UMČ Běsného	Brno-Kohoutovice
38.	208	Axmanova hřiště	Brno-Kohoutovice

39.	209	Prokofjevova	Brno-Kohoutovice
40.	214	Sýpka	Brno-sever
41.	216	Kytnerova	Brno-Medlánky

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Seznam poddodavatelů zhotovitele

1) Poddodavatel

Společnost: **Ing Radek Merta**
Výkon zeměměřičských činností
Sídlem: 
IČ: 68107315

Předmět poddodávky

- 1) Výkon zeměměřičských činností – geodetické zaměření stavby
- 2) Práce při realizaci zakázky – 10 % ceny díla

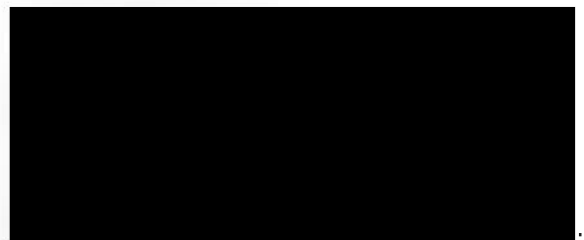
2) Poddodavatel

Společnost: **BAVARIA STAV s.r.o.**
Sídlem: Dřevařská 862/19
602 00 Brno
IČ: 25520946

Předmět poddodávky

- 1) Přípravné a dokončovací stavební práce
- 2) Provádění ručních prací, výkop jam, bourání, manipulace a nakládání s materiálem
- 3) Práce při realizaci zakázky – 15 % ceny díla

V Brně dne: 15.07.2025



Radek Suchomel
jednatel společnosti
PRODOZ road s.r.o.

