

DODATEK Č. 3
KE SMLOUVĚ O DÍLO UZAVŘENÉ DNE 10.06.2024
EV. Č. OBJEDNAVATELE S312/24 VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 1
Z 27.8.2024 A DODATKU Č. 2 Z 03.12.2024

Rekonstrukce ulice Tomášкова, Šafaříkova

Číslo smlouvy Objednatele: S312/24-3

Číslo smlouvy Zhotovitele:

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155/3

353 01 Mariánské Lázně

Zastoupené: starostou města Martinem Hurajčíkem

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

Bankovní spojení:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Martin Hurajčík, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Dále jen Objednatel

1.2 Zhotovitel:

S.A.O.CH. spol. s r.o.

Javorová 832, 348 15 Planá

IČO: 26384442 DIČ: CZ26384442

Bankovní spojení:

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Edita Chmielová, jednatelka,

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

dále jen zhotovitel

I. Předmět a účel dodatku

Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 10. 06. 2024 smlouvu o dílo s tím, že předmětem díla je závazek zhotovitele na své náklady a nebezpečí provést, dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli stavbu „Rekonstrukce ulice Tomášкова a Šafaříkova, Mariánské Lázně“.

Tímto dodatkem se mění termín plnění a rozsah plnění a tím i cena díla, a to z důvodu, že se při plnění předmětu této smlouvy o dílo vyskytly skutečnosti, které nebylo možno předvídat (bylo zjištěno, že projektová dokumentace vykazuje závažné nedostatky a dílo není možné podle ní realizovat. Projektant po výzvě dokumentaci upravil a v návaznosti na to nechal upravit výkaz výměr k ocenění. Protože tyto úpravy dokumentace a výkazu výměr byly předány později a nebylo tak možno pokračovat v realizaci hned, jak to klimatické podmínky umožnily). S tím je spojená změna termínu realizace díla a také navýšení ceny díla o navýšení po úpravě projektové dokumentace.

V návaznosti na to se smluvní strany dohodly na souvisejících úpravách smlouvy o dílo, a to tak, že se mění a nahrazují následující části smlouvy v souladu s článkem XVI., odst. 1. takto:

II. Úpravy smlouvy dotčené dodatkem

Článek I. odst. 2. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

2. *Rozsah a způsob plnění závazku je určen dokumentací:*
 - a) *Zadávací dokumentací k veřejné zakázce „Ulice Tomášková a Šafaříkova, Mariánské Lázně“.*
 - b) *Projektová dokumentace "Ulice Tomášková a Šafaříkova, Mariánské Lázně" z 09/10/2022, od ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek.*
 - c) *Změnový list č. 1*
 - d) *Změnový list č. 2*
 - e) ***Změnový list č. 3 – oceněný rozpočet po revizi***

Článek II. odst. 1. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

I Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Původní celková cena díla dle smlouvy o dílo ze dne 28.03.2024

<i>cena celkem bez DPH</i>	<i>5 884 888,16</i>	<i>Kč</i>
<i>sazba DPH</i>	<i>21 %</i>	
<i>výše DPH</i>	<i>1 235 826,51</i>	<i>Kč</i>
<i>cena celkem včetně DPH</i>	<i>7 120 714,67</i>	<i>Kč</i>

cena dle dodatku č. 1 z 27.8.2024:

<i>Cena celkem bez DPH</i>	<i>5 966 044,83</i>	<i>Kč</i>
<i>Sazba DPH</i>	<i>21 %</i>	
<i>Výše DPH</i>	<i>1 252 869,41</i>	<i>Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>7 218 914,24</i>	<i>Kč</i>

Cena díla dle dodatku č. 2 z 03.12. 2024:

<i>Cena celkem bez DPH</i>	<i>6 034 544,83</i>	<i>Kč</i>
<i>Sazba DPH</i>	<i>21 %</i>	
<i>Výše DPH</i>	<i>1 267 254,41</i>	<i>Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>7 301 799,24</i>	<i>Kč</i>

Cena díla se vzhledem ke skutečnostem popsaných v čl. I. a II. dodatku ke smlouvě mění takto:

<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem bez DPH</i>	<i>795 332,43</i>	<i>Kč</i>
<i>sazba DPH</i>	<i>21 %</i>	
<i>výše DPH</i>	<i>167 019,81</i>	<i>Kč</i>
<i>Cena dodatečných stavebních prací celkem včetně DPH</i>	<i>962 352,24</i>	<i>Kč</i>

Nová celková cena za provádění díla je:

<i>Cena celkem bez DPH</i>	<i>6 829 877,26</i>	<i>Kč</i>
<i>Sazba DPH</i>	<i>21 %</i>	
<i>Výše DPH</i>	<i>1 434 274,22</i>	<i>Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>8 264 151,48</i>	<i>Kč</i>

Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.

Článek IV. odst. 1. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

Článek III. odst. 3. smlouvy o dílo se mění a nahrazuje tímto zněním:

Ukončení díla: Veškeré práce v rozsahu dle čl. I. Smlouvy budou dokončeny do 10.09.2025. Maximální délka realizace stavby (díla), vč. lhůty pro dokončení stavebních prací (díla) a vč. lhůty pro předání a převzetí stavby (díla): 457 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o dílo vč. lhůty pro zajištění dopravně inženýrského opatření (DIO).

Smluvní strany konstatují, že v ostatním se smlouva nemění.

III. Ustanovení společná a závěrečná

1. Tento dodatek je uzavřen okamžikem a nabývá platnosti, kdy je oboustranně podepsán. Dodatek č. 3 je účinný okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění dodatku zajistí bez prodlení po jeho uzavření objednatel, nejpozději však do 10 pracovních dnů.
2. Ostatní ujednání základní smlouvy zůstávají nadále nedotčena a nezměněna a zůstávají v platnosti a účinnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je uzavřen elektronicky nebo v listinné podobě ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy. Součástí tohoto dodatku jsou níže uvedené přílohy:
Změnový list č. 3
4. Smluvní strany po řádném přečtení shodně prohlašují, že dodatek byl sepsán a uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný a na důkaz toho připojují své podpisy

Mariánské Lázně

Planá

Za Objednatele

Za Zhotovitele:

.....
Město Mariánské Lázně
Martin Hurajčík
starosta

.....
S.A.O.CH. spol. s r.o.
Edita Chmielová
jednatelka společnosti