

**DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O NÁJMU LESNÍ PŮDY A NEBYTOVÝCH PROSTOR
Č. 172/2004/OM ZE DNE 3.1.2005 VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 1 A DODATKU Č. 2,
DODATKU Č. 3 A DODATKU Č. 4**

uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,
označená jako

**SMLOUVA O ZEMĚDĚLSKÉM PACHTU, O NÁJMU NEMOVITÝCH
VĚCÍ, PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ A NÁJMU HONITBY**

uzavřená mezi

1. Městem Mohelnice

se sídlem U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

IČ: 00303038

DIČ: CZ00303038

Bankovní spojení: ČS, a.s. pobočka Mohelnice

zastoupené panem Ing. Pavlem Kubou, starosta

(dále jen „**Propachtovatel**“

)

na straně jedné

a

2. Lesy města Mohelnice, s.r.o. v likvidaci

se sídlem U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

IČ: 25822748

DIČ: CZ25822748

Bankovní spojení: ČS, a.s. pobočka Mohelnice zapsanou
v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vložka
19344

zastoupené likvidátorkou Ing. Jarmilou Škráčkovou

(dále jen „**Pachtýř**“)

na straně druhé

1.

(1) Smluvní strany se dohodly na změně čl. III odst. (1) a odst. (5) výše uvedené smlouvy.

Čl. III odst. (4) a odst. (6) se ruší.

III. Pachtovné a nájemné

(1) Nájemné tvoří fixní (pevná) částka nájemného a činí 668 000,- Kč (slovy šest set šedesát osm tisíc korun českých) za jeden kalendářní rok.

- (5) Nájemné podle odst. 1 se tohoto článku smlouvy je sjednáno v režimu měsíčních dílčích plnění a bude hrazeno na základě vystaveného splátkového kalendáře, který bude vystaven do 10 dnů od účinnosti tohoto dodatku. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován poslední den kalendářního měsíce. Splatnost měsíčního nájemného je sjednána do 14 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.

2.

- (1) Ostatní ustanovení této smlouvy včetně jejích dodatků zůstávají beze změny.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že jej považují za určitý a srozumitelný, tyto skutečnosti pak potvrzují svými podpisy.
- (3) Smluvní strany mohou měnit, doplňovat a upřesňovat tuto smlouvu pouze oboustranně odsouhlasenými a běžně číslovanými písemnými dodatky.
- (4) Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že pokud se některé z ujednání obsažených v této smlouvě neshoduje s ustanoveními občanského zákoníku, jde o projev vůle smluvních stran se od ustanovení občanského zákoníku odchýlit a nahradit jeho ustanovení ujednáními obsaženými v této smlouvě.
- (5) Smluvní strany berou tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat tohoto dodatku. Propachtovatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
- (6) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi jeho účastníky a účinnosti dnem 01.08.2025.
- (7) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- (8) O uzavření dodatku rozhodla Rada města Mohelnice na zasedání dne 09.07.2025 usnesením č. 2274/88/RM/2025.

29.07.2025

Propachtovatel

Pachtýř