

DODATEK č. 1

k Smlouvě o dílo č. 292/2024 dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

na realizaci veřejné zakázky s názvem
„Stavební úpravy objektu č.p. 378, Mnichovo Hradiště“

mezi

Objednatel:	Město Mnichovo Hradiště
Oprávněný zástupce:	Ing. Jiří Plíhal, starosta
IČ/DIČ:	002 38 309/CZ00238309
Sídlo:	Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Bankovní účet, číslo:	Komerční banka, a. s., -----
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	Ing. Pavel Král, ----- Miloslav Just, -----

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost:	STAVBY NOHYNEK, s.r.o.
sídlo:	Tylova 1460, 295 01 Mnichovo Hradiště
IČO:	03684504
DIČ:	CZ03684504
zapsanou v OR u MS v Praze, vložka 236344, oddíl C ze dne 5.1.2015	
číslo účtu:	-----
<i>jednající prostřednictvím:</i> Nohynek Tomáš, Nohynek Petr – jednatele samostatně jednající	

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2024 Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“) na realizaci stavebních prací v rámci akce „**Stavební úpravy objektu č.p. 378, Mnichovo Hradiště**“

II. Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k nepředvídatelným skutečnostem doplňuje o hodnotu vzniklých víceprací, jak vyplývá z příloh tohoto dodatku.
2. Smluvní strany konstatují, že změny závazku zahrnuté v tomto dodatku jsou změnami ve smyslu § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 438 212,33 Kč bez DPH.

III. Cena díla

1. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	4 370 636,16 Kč
Cena změn (dodatek č.1) bez DPH	438 212,33 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	4 808 848,49 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) s DPH	5 818 706, 67Kč

IV. Změna termínu dokončení

Z důvodu vzniklých víceprací se termín dokončení a vyklizení stavby prodlužuje do 31.7.2025

V. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.
2. Veškerá ustanovení Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění a zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Smluvní strany současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města č 382/2025
6. Součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:

a. Položkový rozpočet změn

V Mnichově Hradišti, dne 29.7.2025

V Mnichově Hradišti, dne 29.7. 2025

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Jiří Plíhal
starosta města

.....
Tomáš Nohýnek
Jednatel