**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**

kterou uzavřely

na straně jedné: **Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

**IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333**

**se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana**

zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

zástupce pro věci technické: xxx, vedoucí odboru správy a prezentace kulturního majetku, tel. xxx, e-mail: xxx

bankovní spojení: 400004-60039011/0710

- dále jen příkazce -

a

na straně druhé: **Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.**

**IČO: 453 08 616, DIČ: CZ45308616**

**se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 120 00**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. C 9386

zastoupena xxx, jednatelem

bankovní spojení: xxx

- dále jen příkazník -

**Preambule**

Příkazce jako objednatel bude realizovat dílo - stavbu „**Hrádek u Nechanic - kouzlo anglického venkova“ a „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“ a „NPÚ, SZ Hrádek u Nechanic - oprava havarijního stavu čp. 40 (I.etapa)**“.

Stavba bude prováděna dle tří samostatných projektových dokumentací a skládá se ze tří samostatných dílčích částí díla.

Tato smlouva se uzavírá ohledně výkonu autorského dozoru na samostatné dílčí části „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“, která bude prováděna dle projektové dokumentace pod názvem: Hrádek u Nechanic - historie za oponou - Projektová dokumentace IV, ve stupni DPS a DZS zpracované příkazníkem v 12/2023, č. zak. 089 062 23 00.

Dílo bude provádět zhotovitel vybraný v zadávacím řízení o zadání veřejné zakázky na stavbu „Hrádek u Nechanic - kouzlo anglického venkova“ a „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“ a „NPÚ, SZ Hrádek u Nechanic - oprava havarijního stavu čp. 40 (I.etapa)“. Návrh Smlouvy o dílo předpokládá, že dílo se má realizovat v termínu od 1.7.2025 do 31.8.2027, tj. 26 měsíců. S ohledem na to, že doposud nebyl uzavřena Smlouva o dílo, dojde k posunu předpokládaného termínu zahájení i termínu ukončení.

Projekt - dílčí část stavby „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“ je financován z dotace ze státního rozpočtu a z prostředků EU v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) poskytnuté na projekt „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“, identifikační číslo 134V721000007, reg. číslo CZ.06.04.04/00/22\_051/0003846.

**I.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Příkazník se touto smlouvou zavazuje pro příkazce a na jeho účet za sjednanou odměnu obstarat záležitost příkazce, a to provádět **autorský dozor projektanta** na stavbu „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“ a příkazce se zavazuje za činnost příkazníka zaplatit dohodnutou odměnu.
  2. Autorský dozor bude poskytnut v rozsahu max. **260** hodin.
  3. Výkon autorského dozoru zahrnuje zejména:

1. poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace;
2. kontrolu dodržení projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby;
3. posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky v projektové dokumentaci z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů, operativní řešení problémů zjištěných při stavbě;
4. poskytování vysvětlení potřebných ke zpracování dílenské dokumentace výrobků (zámečnické výrobky, výkresy výztuže a kotvení apod.);
5. zpracování případných drobných změn či doplňků projektové dokumentace (pokud se nejedná o reklamaci vad projektové dokumentace);
6. vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci;
7. sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby, kontrola navržených materiálů a provádění technologií;
8. spolupráce s osobou vykonávající pro příkazce technický dozor stavebníka;
9. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce;
10. spolupráce s odpovědným geodetem, geotechnikem a statikem, zajištění jejich účasti;
11. účast na kontrolních dnech stavby, pokud bude příkazcem vyžadována;
12. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, pokud bude příkazcem vyžadována;
13. účast na kolaudaci stavby, pokud bude příkazcem vyžadována;
14. účast na stavbě vždy na výzvu příkazce nebo jeho pověřeného zástupce;
15. zápisy do stavebního deníku odpovědnou osobou za autorský dozor.
    1. Výkon autorského dozoru bude vykonáván v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy.
    2. Autorský dozor bude vykonáván dle potřeb příkazce vždy na jeho výzvu či žádost.

**II.**

**Základní práva a povinnosti stran**

* 1. Příkazník je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které zná nebo musí znát. Veškerá činnost příkazníka musí směřovat k zajištění účelu této smlouvy deklarovanému v článku I. této smlouvy, který určuje rozsah činnosti vykonávaný příkazníkem dle této smlouvy.
  2. Příkazník se zavazuje řídit se při výkonu činnosti dle této smlouvy pokyny příkazce, který je zejména oprávněn svým pokynem určit rozsah a obsah činností prováděných příkazníkem dle smlouvy. Příkazce tak svým pokynem může změnit či upřesnit rozsah činnosti dle článku I. této smlouvy. Příkazník se zavazuje, že bude průběžně informovat příkazce o všech okolnostech, které zjistí při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce.
  3. Příkazník je povinen průběžně evidovat veškerý prováděný autorský dozor, a to formou písemných výkazů.
  4. Zjistí-li příkazník překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činností dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně písemně příkazci, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek.
  5. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku a které nejsou běžně dostupné.
  6. Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost.
  7. Příkazník se zavazuje provádět a realizovat činnosti dle této smlouvy výlučně prostřednictvím realizačního týmu, který garantuje řádné a odborné provádění činností dle této smlouvy a skládajícího se minimálně z těchto osob:
* Ing. arch. Tomáš Šantavý - funkce: hlavní inženýr projektu - VŠ vzdělání v oboru architektura či stavby, autorizace v oboru pozemní stavby a min. 5 let odborné praxe a realizace projektů v oblasti rekonstrukce nemovitých kulturních památek;
* Ing. Arch. Svatoslav Hladník - funkce: zástupce hlavního inženýra projektu - VŠ vzdělání v oboru architektura či stavby, autorizace v oboru pozemní stavby a min. 5 let odborné praxe a realizace projektů v oblasti rekonstrukce nemovitých kulturních památek.

**III.**

**Odměna příkazníka, platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že příkazníkovi náleží odměna za činnost vykonávanou dle této smlouvy takto:

odměna za 1 hodinu výkonu autorského dozoru bez DPH činí: 750,- Kč

DPH v sazbě 21 % činí: 157,50 Kč

odměna za 1 hodinu výkonu autorského dozoru včetně DPH činí: 907,50 Kč

odměna za **260** hodin výkonu autorského dozoru bez DPH činí: 195 000,- Kč

DPH v sazbě 21 % činí: 40 950,- Kč

Celková maximální odměna za **260** hodin výkonu autorského dozoru včetně DPH činí: **235 950,- Kč**

1. Odměna příkazníka zahrnuje veškeré náklady příkazníka, které vynaloží při plnění této smlouvy, zejména veškeré poplatky, obchodní a jiné přirážky, pojištění a dopravní náklady.
2. V průběhu plnění této smlouvy nebude příkazce příkazníkovi poskytovat žádné zálohy.
3. Autorský dozor prováděný při realizaci stavby bude hrazen průběžně na základě dílčích faktur vystavených čtvrtletně příkazníkem se splatností 30 dní, a to ve výši vyjádřené součinem hodinové zúčtovací sazby dle bodu 3.1. a počtem hodin výkonu autorského dozoru za každé kalendářní čtvrtletí. Počet hodin výkonu autorského dozoru uplatněný k úhradě musí být písemně odsouhlasen příkazcem, na základě výkazu o provedené činnosti.

První faktura bude vystavena za kalendářní čtvrtletí, v němž zhotovitel stavby zahájí provádění stavby „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“. Poslední faktura bude vystavena ke dni předání díla zhotovitelem příkazci jako objednateli.

1. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených činností, je příkazník oprávněn fakturovat pouze činnosti, u kterých nedošlo k rozporu.
2. Faktura musí mít vždy náležitosti daňového dokladu.
3. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu příkazníka a prohlášení příkazníka, že:

* číslo účtu příkazníka uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
* příkazník není správcem daně veden jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo příkazník bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátce, je příkazce oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

1. Příkazník není oprávněn své pohledávky vůči příkazci vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu příkazce.
2. Faktura musí dále obsahovat název projektu „Hrádek u Nechanic - Historie za oponou“ a registrační číslo projektu CZ.06.04.04/00/22\_051/0003846.
3. Příkazce je oprávněn stanovit příkazníkovi další požadavky na obsah a podobu faktur, a to kdykoliv v průběhu plnění smlouvy. Příkazník je povinen takové požadavky příkazce na obsah a podobu faktur od okamžiku sdělení požadavku akceptovat. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat některou z dohodnutých náležitostí nebo náležitosti, přílohy nebo údaje dle požadavků příkazce stanovených před vystavením první faktury, není příkazce povinen takovou fakturu uhradit a příkazník je povinen vystavit novou fakturu s opravenými údaji či náležitostmi, přičemž opětovným doručením nové faktury počne běžet nová lhůta splatnosti od začátku.
4. V případě prodlení příkazce s úhradou faktury zaplatí příkazce příkazníkovi úrok z prodlení v zákonné výši.

**IV.**

**Pojištění**

1. Příkazník se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy uzavřenu v postavení pojištěného pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 500 000,- Kč.
2. V případě změn v pojištění je příkazník povinen bezodkladně předložit příkazci originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření nové pojistné smlouvy, případně jejího dodatku.
3. Náklady na pojištění nese příkazník a má je zahrnuty ve sjednané odměně.
4. Příkazník se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

**V.**

**Doba trvání smlouvy**

1. Příkazník zahájí činnost dle této smlouvy po účinnosti této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Příkazce může smlouvu vypovědět částečně nebo v plném rozsahu. Nestanoví-li výpověď příkazce pozdější účinnost, nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní příkazník dověděl nebo mohl dovědět. Od účinnosti výpovědi je příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje, je však povinen příkazce upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody hrozící příkazci nedokončením činnosti dle této smlouvy.
4. Příkazník může smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci, nevyplývá-li z výpovědi doba pozdější. Ke dni účinnosti výpovědi zaniká povinnost příkazníka uskutečňovat činnosti dle této smlouvy. Jestliže by tím vznikla příkazci škoda, je příkazník povinen jej upozornit, jaká opatření učinit k jejímu odvrácení. Jestliže tato opatření nemůže učinit příkazce ani pomocí jiných osob a požádá příkazníka, aby je učinil sám, je k tomu příkazník povinen.

**VI.**

**Odpovědnost za vady**

1. V případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou či vyplývajících z příslušných zákonných předpisů příkazníkem či v případě zjištěných nedostatků ve výkonu autorského dozoru dle této smlouvy je příkazník povinen na písemnou výzvu příkazce na své náklady zajistit provedení nápravných opatření.
2. Příkazník odpovídá za škodu, kterou příkazci způsobí při plnění této smlouvy.

**VII.**

**Ostatní ujednání**

1. Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s plněním této smlouvy (realizací projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky provedení kontroly vztahující se k plnění této smlouvy (realizaci projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Pokud příkazník poruší kteroukoliv z povinností dle tohoto bodu 7.1., má příkazce vůči příkazníkovi právo na smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takové jednotlivé porušení.

1. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2035, nevyplývá-li z českých právních předpisů lhůta delší.
2. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších změn.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že jako dodavatel veřejné zakázky není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:

a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,

b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto bodu 7.4., nebo

c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto bodu 7.4.

1. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že:

* nevyužije při plnění veřejné zakázky poddodavatele, který by naplnil podmínky uvedené v bodě 7.4. písm. a) až c) této smlouvy, pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky;
* neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
* žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 nebo v jejich prospěch;
* v případě změny prohlášení uvedených shora v bodě 7.4. a v tomto bodě 7.5. bude objednatele neprodleně informovat.

**VIII.**

**Adresy pro doručování**

1. Adresy pro doručování:

* adresa a e-mail příkazce jsou:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

adresa: Zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov

e-mail: [xxx](mailto:minarik.ota@npu.cz)

datová schránka: 2cy8h6t

* adresa a e-mail příkazníka jsou:

Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.

adresa: Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 120 00

e-mail: [xxx](mailto:atelierts@atelierts.cz)

datová schránka: 8sdu698

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

1. Veškerá oznámení, výzvy, žádosti, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou, datovou schránkou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.

**IX.**

**Závěrečná ujednání**

1. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze dohodou ve formě písemného dodatku k této smlouvě. Zrušit tuto smlouvu je možné pouze písemně.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí příkazce.
4. Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne V Praze dne

Za příkazce: Za příkazníka:

……..………………………………………......................…… ……..………………………………………......................……

xxx xxx

ředitel územní památkové správy na Sychrově Projektový atelier pro architekturu

Národní památkový ústav a pozemní stavby spol. s r.o.