



Návrh pojistné smlouvy – pojištění podnikatelů TREND

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“)

a

Sedmá Nemovitostní s.r.o. v likvidaci

IČO: 19600879

se sídlem: Blanická 1008/28, 12000 Praha

(dále jen „**pojistník**“)

zastupuje: [REDACTED]

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

Kontaktní údaje:

- mobilní telefon: XXXXX
- e-mail: XXXXX

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami nebo smluvními ujednáními pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. POJIŠTĚNÝ

Pojištěným je pojistník.

2. PŘEDMĚT ČINNOSTI POJIŠTĚNÉHO

Předmět činnosti pojištěného je ke dni uzavření této smlouvy vymezen v následujících dokumentech:

- výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 10. 7. 2025

3. DOKUMENTY K POJISTNÉ SMLouvĚ

Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky / smluvní ujednání:

VPP P-100/14 – Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
a dále:

Zvláštní pojistné podmínky

- ZPP P-150/14 – pro živelní pojištění
- ZPP P-200/14 – pro pojištění pro případ odcizení
- ZPP P-600/14 – pro pojištění odpovědnosti za újmu

Dodatkové pojistné podmínky

- DPP P-205/14 – upravující způsoby zabezpečení

Smluvní ujednání uvedená v příloze této smlouvy

- ZSU-500/24 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

4. DOBA TRVÁNÍ POJIŠTĚNÍ

- **Počátek pojištění: 17. 7. 2025**

Pojištění se sjednává **na dobu jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

- **Pojištění však zanikne nejpozději k 16. 7. 2027** po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.

ČLÁNEK 2. MÍSTÁ, ZPŮSOBY, PŘEDMĚTY A DRUHY POJIŠTĚNÍ

1. OBECNÁ UJEDNÁNÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

MÍSTÁ POJIŠTĚNÍ PRO POJIŠTĚNÍ MAJETKU:

- **Místem pojištění jsou níže uvedené adresy:**
 - Přívozni 1562/1, Praha, 17000;
 - pozemková parcela: 550/1, okres: území Hlavního města Prahy, obec: Praha, katastrální území: Holešovice;
 - pozemková parcela: 550/2, okres: území Hlavního města Prahy, obec: Praha, katastrální území: Holešovice;
 - pozemková parcela: 550/3, okres: území Hlavního města Prahy, obec: Praha, katastrální území: Holešovice;
 - pozemková parcela: 550/4, okres: území Hlavního města Prahy, obec: Praha, katastrální území: Holešovice;
 - pozemková parcela: 550/8, okres: území Hlavního města Prahy, obec: Praha, katastrální území: Holešovice;
 - pozemková parcela: 550/13, okres: území Hlavního města Prahy, obec: Praha, katastrální území: Holešovice;
 - pozemková parcela: 550/14, okres: území Hlavního města Prahy, obec: Praha, katastrální území: Holešovice;

Souhrnně dále v pojistné smlouvě uváděné jako **místo pojištění MV**

není-li dále uvedeno jinak.

2. POJIŠTĚNÍ MAJETKU NA MÍSTĚ POJIŠTĚNÍ

2.1 MÍSTO POJIŠTĚNÍ MV

2.1.1 ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

2.1.1.1 Základní živelní pojištění

Pojištění se sjednává proti pojistným nebezpečím: **POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD A KOUŘ**, (DÁLE JEN „**ZÁKLADNÍ ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**“).

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV				
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Soubor vlastních i cizích budov a ostatních staveb	pojistná částka:	404 000 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	v nové ceně	XXXXX

SPOLUÚČAST

Pojištění **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ** se pro výše uvedené předměty sjednává se spoluúčastí ve výši **20 000 Kč**.

2.1.1.2 Doplnková živelní pojištění

Pojištění se sjednává pro předměty pojištěné na uvedeném místě pojištění v rámci **ZÁKLADNÍHO ŽIVELNÍHO POJIŠTĚNÍ**, a to v níže uvedeném rozsahu.

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV			
Pojistné nebezpečí	Horní hranice plnění			Spoluúčast	Roční pojistné
Přepětí, podpětí, zkrat*	limit pojistného plnění (první riziko):	300 000 Kč		5 000 Kč	XXXXX
Povodeň nebo záplava	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	40 000 000 Kč		15 %, min. 100 000 Kč	XXXXX
Vodovodní nebezpečí	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	10 000 000 Kč		20 000 Kč	XXXXX
Vichřice nebo krupobití, sesuv, zemětřesení, tíha sněhu nebo námrazy	limit pojistného plnění v rámci pojistné částky:	100 000 000 Kč		20 000 Kč	XXXXX
Atmosférické srážky*	limit pojistného plnění (první riziko):	300 000 Kč		5 000 Kč	XXXXX
Demoliční náklady*	limit pojistného plnění (první riziko):	5 000 000 Kč		5 000 Kč	XXXXX

* Definice pojistného nebezpečí je uvedena dále v této pojistné smlouvě.

2.1.2 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

Pojištění pro případ odcizení **KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY** nebo **LOUPEŽÍ (s výjimkou loupeže přepravovaných peněz nebo cenin)** pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn. Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV				
Kód	Předmět pojištění	Horní hranice plnění		Spoluúčast	Pojistné plnění	Roční pojistné
1	Soubor vlastních i cizích budov a ostatních staveb	limit pojistného plnění (první riziko):	500 000 Kč	společná spoluúčast uvedená níže	v nové ceně	XXXXX

SPOLUÚČAST

Pojištění **ODCIZENÍ** se pro výše uvedené předměty sjednává se spoluúčastí ve výši **10 000 Kč**.

2.1.3 POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

Pojištění se vztahuje na úmyslné poškození nebo úmyslné zničení předmětů pojištěných proti odcizení, pokud bylo šetřeno policií, bez ohledu na to, zda byl pachatel zjištěn.

Pojištění se sjednává pro předměty pojištění v rozsahu a na místě pojištění uvedeném v následující tabulce:

Místo pojištění:		více specifikovaných adres rozepsaných v článku 2, odst. 1 pod místem pojištění MV			
Předmět pojištění		Horní hranice plnění		Spoluúčast	Roční pojistné
Předměty pojištěné proti odcizení		limit pojistného plnění (první riziko):	100 000 Kč	5 000 Kč	XXXXX

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

Mechanické poškození kontaktního zateplení budovy nebo střešní izolace

V případě mechanického poškození kontaktního zateplení obvodového pláště pojištěné budovy nebo její střešní izolace způsobené jakýmkoliv zvířetem nebo hmyzem poskytne pojistitel pojistné plnění na úhradu škod nastalých v tomto místě pojištění maximálně do limitu 50 000 Kč, a to v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění vandalismu (sublimit).

Poškození budovy nebo ostatní stavby malbami, nástřiky nebo polepením

Za škody způsobené úmyslným poškozením vnějšího obvodového pláště budovy nebo ostatní stavby pojištěné proti vandalismu malbami, nástřiky nebo polepením poskytne pojistitel pojistné plnění z jedné a ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku, a to do výše maximálně **100 000 Kč** v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění budovy proti vandalismu (sublimit).

3. SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K ŽIVELNÍMU POJIŠTĚNÍ, ODCIZENÍ, VANDALISMU A TECHNICKÉMU RIZIKU SPOLEČNÁ PRO VŠECHNA MÍSTA POJIŠTĚNÍ

Fotovoltaická elektrárna a její příslušenství - výluka

Ujednává se, že se pojištění sjednané touto smlouvou nevztahuje na fotovoltaické elektrárny a jejich příslušenství.

Nemovité objekty trvale neužívané - výluka

Ujednává se, že se pojištění nevztahuje na nemovité objekty trvale neužívané. Tato výluka se však neuplatní pro pojištěné nemovité objekty, pro které je touto smlouvou výslovně ujednán opak. Za nemovité objekty trvale neužívané se nepovažují nemovité objekty užívané sezónně, tj. nemovité objekty užívané pravidelně v určitém období v rámci kalendářního roku v návaznosti na sezónnost provozování činnosti, k níž tyto nemovité objekty slouží (např. provoz rekreačních ubytovacích zařízení v turistické sezóně) a nemovité objekty na kterých již započaly stavební práce v souvislosti s jejich rekonstrukcí.

Nemovité objekty ve výstavbě - výluka z pojištění

Ujednává se, že se pojištění sjednané touto smlouvou nevztahuje na nemovité objekty ve výstavbě.

Definice pojistného nebezpečí PŘEPĚTÍ, PODPĚTÍ, ZKRAT, INDUKCE

Ujednává se, že odchýlně od čl. 2 odst. 1) písm. a) ZPP P-150/14 se za přímý úder blesku považuje i dočasné přepětí, podpětí, zkrat nebo indukce způsobená v elektrorozvodné nebo komunikační síti.

Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení pojištěného vlastního nebo užívaného movitého zařízení a vybavení, elektrických a elektronických strojů, přístrojů a zařízení, elektronických součástí a příslušenství pojištěné nemovitosti (řídící jednotky technologických zařízení, elektronické zabezpečovací systémy, klimatizace apod.) přepětím, zkratem nebo indukcí v příčinné souvislosti s úderem blesku, při bouřkách, při spínání v napájecích sítích nebo při výboji statické elektřiny.

Definice pojistného nebezpečí ATMOSFÉRICKÉ SRÁŽKY

Ujednává se, že nad rámec čl. 2 ZPP P-150/14 se pojištění vztahuje také na poškození nebo zničení pojištěných nemovitých objektů a pojištěných movitých předmětů uložených v nemovitých objektech atmosférickými srážkami, tj. tím, že přes stavební konstrukce nemovitých objektů do jejich vnitřních prostor náhle a nahodile vnikla voda:

- a) z přívalového deště, včetně případů, kdy svod dešťové vody nestačí odebrat nadměrné množství vody z přívalového deště, nebo
- b) vzniklá táním sněhové nebo ledové vrstvy, včetně případů, kdy svod dešťové vody nestačí odebrat nadměrné množství vody z roztátého sněhu nebo ledu.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze za podmínky, že vnější plášť ani zastřešení nemovitého objektu nejeví známky poruchy, poškození nebo zhoršení své funkčnosti.

Pojištění se nevztahuje na škody způsobené v důsledku:

- vniknutí vody do nemovitého objektu nedostatečně uzavřenými okny či venkovními dveřmi, nedostatečně uzavřenými/utěsněnými vnějšími stavebními otvory, v důsledku zanedbané údržby nemovitosti nebo v příčinné souvislosti s prováděním oprav, rekonstrukcí nebo stavebních prací,
- vztlínání zemské vlhkosti, působením hub nebo plísní.
- zmrznutí vody z atmosférických srážek v konstrukcích pojištěných nemovitých objektů,
- působení atmosférických srážek, které před zatečením do nemovitého objektu již dopadly na zemský povrch.

Za přívalový déšť se považuje déšť velké intenzity a obvykle krátkého trvání a malého plošného rozsahu.

Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě nemohlo dojít při dalším působení atmosférických srážek.

Definice pojistného nebezpečí DEMOLIČNÍ NÁKLADY

Ujednává se, že pojistitel uhradí kromě zachraňovacích nákladů (čl. 13 odst. 2) VPP P-100/14) také účelně vynaložené náklady z již nastalé pojistné události z jiného pojistnou smlouvou sjednaného pojištění na:

- demolicí/rozebrání pojištěných movitých předmětů nebo nemovitých objektů zničených touto událostí,
- na vyklízení nebo odklizení těchto věcí, jejich zbytků či sutí a
- náklady na jejich uložení na nejbližší vhodnou skládku nebo na provedení jejich odpovídající likvidace v nejbližším vhodném místě, včetně nákladů na jejich odvoz na takové místo (skládku), dále jen demoliční náklady.

Demoliční náklady uhradí pojistitel pouze v případě, že:

- pojištěné věci shledal neopravitelnými nebo jejich demolicí/rozebrání nařídil po pojistné události orgán státní správy z důvodů bezpečnostních.
- zničení pojištěných věcí bylo zapříčiněno některým z dále uvedených pojistných nebezpečí, je-li pro takové pojistné nebezpečí pojištěná věc pojištěna: požární nebezpečí, náraz nebo pád, kouř, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv, tj. sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením lavin, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy (pouze pro škody na pojištěných budovách), vodovodním nebezpečím.

Pojistitel nehradí demoliční náklady v případě, že o nutnosti demolice bylo rozhodnuto v důsledku následného chátrání budovy zapříčiněného neprovedením oprav nebo nezbytného zajištění po pojistné události.

Čekací doba pro povodeň

Ve smyslu čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14 nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Čl. 3 odst. 4) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě, že pro případ pojistné události vzniklé na příslušném předmětu pojištění v daném místě pojištění působením pojistného nebezpečí povodeň již bylo před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě) u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň, které bezprostředně předcházelo pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (dodatkem k pojistné smlouvě); podmínkou je nepřetržité trvání pojištění.

Došlo-li však ke zvýšení horní hranice pojistného plnění či jinému rozšíření rozsahu pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň, není pojistitel povinen z pojistné události vzniklé následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po uzavření této pojistné smlouvy (dodatku k pojistné smlouvě) poskytnout plnění v rozsahu širším, než v jakém bylo proti tomuto pojistnému nebezpečí pojištění sjednáno před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě).

Celkový limit plnění pro případ škod vzniklých působením povodně nebo záplavy za pojistnou smlouvu

Ujednává se, že celkové pojistné plnění pojistitele ze všech druhů pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou pro případ veškerých škod vzniklých působením povodně nebo záplavy vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku je v souhrnu omezeno maximálním ročním limitem pojistného plnění ve výši: 40 000 000 Kč.

Čekací doba pro vichřici

Ve smyslu čl. 3 odst. 5) ZPP P-150/14 nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Čl. 3 odst. 5) ZPP P-150/14 se neuplatní v případě, že pro případ pojistné události vzniklé na příslušném předmětu pojištění v daném místě pojištění působením pojistného nebezpečí vichřice již bylo před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (před počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě) u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě sjednáno pojištění proti pojistnému nebezpečí vichřice, které bezprostředně předcházelo pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou (dodatkem k pojistné smlouvě); podmínkou je nepřetržité trvání pojištění.

Došlo-li však ke zvýšení horní hranice pojistného plnění či jinému rozšíření rozsahu pojištění proti pojistnému nebezpečí vichřice, není pojistitel povinen z pojistné události vzniklé následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po uzavření této pojistné smlouvy (dodatku k pojistné smlouvě) poskytnout plnění v rozsahu širším, než v jakém bylo proti tomuto pojistnému nebezpečí pojištění sjednáno před počátkem pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou (počátkem změn sjednaných tímto dodatkem k pojistné smlouvě).

Tíha sněhu nebo námrazy - omezení

Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách, není-li touto smlouvou pro konkrétní předmět pojištění ujednáno jinak.

4. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

4.1 POJIŠTĚNÉ SUBJEKTY

Pojištění odpovědnosti za újmu se vztahuje na subjekty uvedené v článku 1, odstavci 1 této smlouvy.

4.2 HLAVNÍ ČINNOSTI A VÝŠE HRUBÝCH PŘÍJMŮ

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Více oborů činností

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činností“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny

ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na hrubých ročních příjmech pojištěného:

- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí - nevztahuje se na odpovědnost způsobenou poskytováním odborných služeb

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je horní hranice pojistného plnění omezena sublimitem, jsou uvedeny v dokumentu **Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu**, který je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Hrubé roční příjmy

Výše hrubých ročních příjmů za předcházející rok: **do 10 000 000 Kč**

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých ročních příjmů nad částku **12 000 000 Kč**

4.3 ZÁKLADNÍ POJIŠTĚNÍ

Pojištění se sjednává v rozsahu a za podmínek uvedených v následující tabulce/následujících tabulkách:

Územní platnost:	Česká republika			
Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění	Sublimit pro výrobek*	Spoluúčast	Roční pojistné
Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.	20 000 000 Kč	v rámci limitu pojistného plnění	5 000 Kč	XXXXX

* sublimitem pro výrobek se rozumí sublimit pro újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou vadně vykonané práce, která se projeví po jejím předání.

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ K POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Omezení pojištění odpovědnosti za újmu pouze na vyjmenované hlavní činnosti

Ujednává se, že se pojištění odpovědnosti za újmu vztahuje pouze na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s provozem hlavní činnosti pojištěného uvedené v této smlouvě.

ČLÁNEK 3.
VÝŠE A PLATBA POJISTNÉHO

1. Pojistné:

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
Pojištění pro případ živelního nebezpečí	XXXXX
Pojištění pro případ odcizení	XXXXX
Pojištění pro případ vandalismu	XXXXX
Pojištění odpovědnosti za újmu – základní	XXXXX
Celkové roční pojistné před úpravou	XXXXX

2. Slevy:

Typ slevy	Výše slevy
Sleva za délku pojistného období	XXXXX
Jiná sleva / přírážka	XXXXX
Celkem sleva / přírážka	XXXXX

3. Pojistné po slevách:

Celkové roční pojistné po úpravě	133 633 Kč
Pojistné za pojistné období	

4. Pojistné období:

Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím v délce 6 měsíců.

5. Pojistné za pojistné období je splatné vždy:

- k 17. 7.
- k 17. 1.

každého roku na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: XXXXX

ČLÁNEK 4.

HLÁŠENÍ ŠKODNÝCH UDÁLOSTÍ

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

datová schránka: n6tetn3

www.koop.cz

ČLÁNEK 5.

PROHLÁŠENÍ POJISTNÍKA

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro klienta a Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednáváného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele.
6. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "smlouva") podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen "registru") ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabývá pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy. Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole "**Datová schránka**" uvést: **n6tetn3** a do pole "**Číslo smlouvy**" uvést: **8603660146**. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách). Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.

ČLÁNEK 6.

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. V následující části jsou uvedeny základní informace o zpracování Vašich osobních údajů. Tyto informace se na Vás uplatní, pokud jste fyzickou osobou. Více informací, včetně způsobu odvolání souhlasu, možnosti podání námítky v případě zpracování na základě oprávněného zájmu, práva na přístup a dalších práv, naleznete v dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění, který je trvale dostupný na webové stránce www.koop.cz v sekci "O pojišťovně Kooperativa".

2. Souhlas se zpracováním osobních údajů pro účely marketingu

Pojistitel bude s Vaším souhlasem zpracovávat Vaše **identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb**, a to pro účely:

- zasílání slev či jiných nabídek třetích stran, a to i elektronickými prostředky,
- zpracování Vašich osobních údajů nad rámec oprávněného zájmu pojistitele za účelem vyhodnocení Vašich potřeb a zasílání relevantnějších nabídek (jedná se o některé případy sledování Vašeho chování, spojování osobních údajů shromážděných pro odlišné účely, použití pokročilých analytických technik).

Tento souhlas je dobrovolný, platí po dobu neurčitou, můžete jej však kdykoliv odvolat. V případě, že souhlas neudělíte nebo jej odvoláte, nebudou Vám zasílány nabídky třetích stran a některé nabídky pojistitele nebude možné plně přizpůsobit Vaším potřebám. Máte také právo kdykoliv požadovat přístup ke svým osobním údajům.

Pojistník:

☒ **SOUHLASÍM** ☐ **NESOUHLASÍM**

3. Informace o zpracování osobních údajů bez Vašeho souhlasu

3.1 Zpracování pro účely plnění smlouvy a oprávněných zájmů pojistitele

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje, údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění a údaje o využívání služeb zpracovává pojistitel:

- pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, posouzení přijatelnosti do pojištění, správy a ukončení pojistné smlouvy a likvidace pojistných událostí, když v těchto případech jde o zpracování nezbytné pro **plnění smlouvy**, a
- pro účely zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem, zajištění a soupojištění, statistiky a cenotvorby produktů, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání, když v těchto případech jde o zpracování založené na základě **oprávněných zájmů** pojistitele. Proti takovému zpracování máte právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

3.2 Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje pro ocenění rizika při vstupu do pojištění pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.3 Zpracování pro účely přímého marketingu

Pojistník bere na vědomí, že jeho identifikační a kontaktní údaje a údaje o využívání služeb může pojistitel také zpracovávat na základě jeho **oprávněného zájmu** pro účely zasílání svých reklamních sdělení a nabízení svých služeb; nabídku od pojistitele můžete dostat elektronicky (zejména SMSkou, e-mailem, přes sociální sítě nebo telefonicky) nebo klasickým dopisem či osobně od zaměstnanců pojistitele.

Proti takovému zpracování máte jako pojistník právo kdykoli podat námitku. Pokud si nepřejete, aby Vás pojistitel oslovoval s jakýmkoli nabídkami, zaškrtněte prosím toto pole: ☒.

3.4 Povinnost pojistníka informovat třetí osoby

Pojistník se zavazuje informovat každého pojištěného, jenž je osobou odlišnou od pojistníka, a případně další osoby, které uvedl v pojistné smlouvě, o zpracování jejich osobních údajů.

3.5 Informace o zpracování osobních údajů zástupce pojistníka

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu** pro účely kalkulace, návrhu a uzavření pojistné smlouvy, správy a ukončení pojistné smlouvy, likvidace pojistných událostí, zajištění a soupojištění, ochrany právních nároků pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání. Proti takovému zpracování má taková osoba právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným v Informacích o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění.

Zpracování pro účely plnění zákonné povinnosti

Zástupce právnické osoby, zákonný zástupce nebo jiná osoba oprávněná zastupovat pojistníka bere na vědomí, že identifikační a kontaktní údaje pojistitel dále zpracovává ke splnění své zákonné povinnosti vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.

3.6 Uzavřením pojistné smlouvy potvrzujete, že jste se důkladně seznámil se smyslem a obsahem souhlasu se zpracováním osobních údajů a že jste se před jejich udělením seznámil s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**, zejména s bližší identifikací dalších správců, rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, způsobem odvolání souhlasu a právy, která Vám v této souvislosti náleží.

ČLÁNEK 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat v termínu určeném pojistitelem. Nabídku může pojistník přijmout výhradně včasným zaplacením pojistného za první pojistné období (případně jednorázového pojistného), tj. zaplacením nejpozději v termínu určeném v Pokynech k návrhu pojistné smlouvy a též v průvodním e-mailu, které byly pojistníkovi doručeny společně s nabídkou. Pojistník však souhlasí s tím, aby pojistitel přijal a použil na úhradu prvního pojistného i platbu zaslano pod variabilním symbolem určeným pojistitelem, která bude vyšší než částka pojistného za první pojistné období (případně jednorázového pojistného) stanovená v nabídce. Pojistná smlouva bude uzavřena i včasným zaplacením této vyšší částky.

2. Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

ČLÁNEK 8. UPOZORNĚNÍ POJISTITELE DLE § 2789 ZÁKONA č. 89/2012 Sb., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Ve smyslu § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je konstatováno, že při uzavírání této pojistné smlouvy nebyly shledány žádné nesrovnalosti mezi požadavky klienta a nabízeným pojištěním. V případě, že ke zjištění nesrovnalostí mezi požadavky klienta a uzavřenou pojistnou smlouvou dojde při zpracování pojistné smlouvy, pojistitel upozorní pojistníka (klienta) na tyto nesrovnalosti samostatným dopisem.

Tato smlouva obsahuje přílohy:

- ZSU-500/24 – Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu

Datum vzniku návrhu Pojistné smlouvy:

16. 7. 2025

Termín stanovený pojistitelem pro přijetí návrhu pojistné smlouvy:

15 dní od vzniku návrhu pojistné smlouvy

Marným uplynutím uvedeného termínu návrh pojistné smlouvy zaniká.

Poslední den termínu pro přijetí návrhu pojistné smlouvy:

31. 7. 2025

Tento návrh pojistné smlouvy lze přijmout výhradně zaplacením pojistného za první pojistné období.

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): XXXXX

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: XXXXX

Telefonní číslo: XXXXX

E-mail: XXXXX

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen „ZSU“) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1 – Další výluky z pojištění

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním **tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích**,
- b) provozováním **zastaváren, heren** (hazardní hry, výherní automaty), **non-stop pohostinských zařízení** (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí **motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, vozítek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu, horolezeckého a lezeckého sportu** a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním **cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků**,
- e) pořádáním **tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků**,
- f) pořádáním koncertů a hudebních festivalů; tato výluka se neuplatní ve vztahu ke koncertům a festivalům v oblasti vážné, lidové nebo dechové hudby,
- g) činností **kaskadérů**,
- h) **porušováním integrity lidské kůže**; tato výluka se vztahuje pouze na povinnost nahradit újmu způsobenou na životě nebo zdraví v důsledku porušení integrity lidské kůže,
- i) **ostrahou majetku a osob** a službami **soukromých detektivů**,
- j) činností **agentury práce**,
- k) **směnárenskou činností**,
- l) **hornickou činností** a činností prováděnou **hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol**,
- m) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním **zbraní a bezpečnostního materiálu**.

Článek 2 – Další výluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky **projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, informační, účetní, plánovací, vyměřovací nebo zaměřovací (vč. zeměměřické), výzkumné, překladatelské, zadavatelské, organizační** a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky **zkušební, kontrolní (vč. korekční) a revizní** činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasicích, tlakových nebo zdvihacích zařízení, zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení a určených technických zařízení v provozu,
- c) činností spočívajících v **zastupování, zprostředkování či obstarání, ve správě majetku a jiných finančních hodnot**,
- d) poskytováním **softwaru**, zpracováním a poskytováním **dat a informací**,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS), jde-li o újmu způsobenou v souvislosti s jakoukoli **nefunkčností či sníženou funkčností zařízení (systémů) určených k ochraně majetku a osob**,
- f) **výrobou a distribucí léčiv a obchodem s léčivy**, s výjimkou maloobchodního prodeje volně prodejných léčivých přípravků mimo lékárny,
- g) poskytováním **zdravotní a veterinární péče**,
- h) provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**, poskytováním **kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb**,
- i) prováděním **geologických prací**,
- j) **úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla** apod. (tato výluka se vztahuje pouze na odpovědnost osob zabývajících se úpravou, výrobou, rozvodem, distribucí nebo prodejem předmětných médií),

Článek 3 – Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s **vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj**, včetně újm způsobené výkonem činnosti pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění pro případ újmy způsobené jinému v souvislosti s provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:
 - a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla) nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví vynětí z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla; za takové vozidlo se však pro účely tohoto pojištění nepovažuje vozidlo jiné než registrované, které je provozováno pouze v prostorech nebo objektech, které jsou uzavřené nebo jsou v souladu se zákonem jinak nepřístupné veřejnosti,
 - c) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - d) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - e) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
 - a) v případě újmy způsobené výkonem činnosti pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do sublimitu **500 000 Kč** ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění; pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

Článek 4 – Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
 - a) nakládáním s **nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny** (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) **provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody**; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním **kulturních, prodejních a obdobných akcí**, provozováním **tělovýchovných a sportovních zařízení, organizováním sportovní činnosti, poskytováním tělovýchovných služeb**,
 - d) stavbou, opravami a likvidací **lodí**,
 - e) výstavbou a údržbou **přehrad, pracemi pod vodou**

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do sublimitu **10 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění.

- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
 - a) **výrobou a obchodem s motorovými vozidly** a dalšími **motorovými dopravními prostředky**, včetně jejich **součástí a příslušenství**,
 - b) výrobou a prodejem **pohonných hmot**,
 - c) poskytováním **technických služeb**,

poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše **10 000 000 Kč** z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění, resp. v rámci sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán. Pojistné plnění však současně nepřesáhne výši limitu pojistného plnění, resp. výši sublimitu pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání, je-li sjednán.

Článek 5 – Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví, držby nebo jiného oprávněného užívání nemovitosti

- 1) Pokud je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu:
 - a) způsobenou v souvislosti s činností spočívající ve **výstavbě a následném prodeji nemovitostí** či v **nákupu a prodeji nemovitostí**,
 - b) způsobenou v souvislosti s **pronájmem nemovitostí(-í)** nebo
 - c) **výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby nemovitostí(-í)**,
- vztahuje se takové pojištění odchylně od čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 na povinnost pojištěného nahradit újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby **pouze** těch **nemovitostí**, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu **majetkově pojištěny** u

pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) **proti živelním pojistným nebezpečím**, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejících.

2) Pojištění se nad rámec čl. 1 odst. 6) ZPP P-600/14 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu **vyplývající z vlastnictví nebo držby těchto nemovitostí** (vč. pozemků k nim příslušejících), které:

- a) **slouží k výkonu činnosti**, pro kterou je touto pojistnou smlouvou **sjednáno pojištění**, nebo
- b) jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou **majetkově pojištěny** touto pojistnou smlouvou proti **živelním pojistným nebezpečím**.

Pro účely pojištění v rozsahu písm. b) se za pojištěného považuje vlastník nemovitosti, a to i případě, že je odlišný od pojištěného pro účely pojištění odpovědnosti za újmu uvedeného v pojistné smlouvě.

3) Pojištění se vztahuje také na odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou v souvislosti s pronájmem nemovitostí ve vlastnictví pojištěného, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěny u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě (i jinou pojistnou smlouvou) proti živelním pojistným nebezpečím. Pojistitel neposkytne plnění z pojištění dle tohoto odstavce ze škodné události, pokud v souvislosti s ní vzniklo právo na plnění z jiného pojištění odpovědnosti za újmu/škodu sjednaného ve prospěch pojištěného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

4) Pojištění odpovědnosti za újmu vyplývající z vlastnictví nemovitosti, která je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, se odchýlně od čl. 2 odst. 4) písm. b) a c) ZPP P-600/14 vztahuje také na případnou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou osobám uvedeným v citovaných ustanoveních.

5) Odchylně od čl. 2 odst. 4 písm. b) a c) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje také na případnou odpovědnost za škodu, za kterou pojištěný odpovídá osobám uvedeným v citovaných ustanoveních, pokud se jedná o škodu způsobenou na budově oprávněně užívané pojištěným k provozování činnosti, na kterou se vztahuje pojištění odpovědnosti za újmu sjednané touto pojistnou smlouvou, a pozemku k takové budově příslušejícímu, a to za podmínky, že předmětná budova je v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného touto pojistnou smlouvou majetkově pojištěná u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím. Z pojištění v tomto rozšířeném rozsahu poskytne pojistitel ze všech pojistných událostí vzniklých z příčin nastalých v průběhu jednoho pojistného roku pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci („sublimit“), výše plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku však současně nesmí v souhrnu přesáhnout výši pojistné částky sjednané pro majetkové pojištění předmětné budovy proti živelním pojistným nebezpečím u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě.

Článek 6 – Rozhodný rozsah pojištění

1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za podmínek a v rozsahu pojištění účinných v okamžiku, kdy nastala příčina vzniku újmy; tím nejsou dotčena ujednání uvedená v čl. 5 ZPP P-600/14.

2) V případě újmy způsobené vadou výrobku se za okamžik příčiny vzniku újmy považuje okamžik, kdy byl konkrétní výrobek, který způsobil újmu, pojištěným úplatně nebo bezúplatně předán za účelem distribuce nebo používání nebo k němu bylo pojištěným převedeno vlastnické právo.