



Střední průmyslová škola strojní a
stavební, Tábor, Komenského 1670
Komenského 1670/4
390 02 Tábor

Spis. značka

S-META 58118/2024 OSMM/LTro 5

Tábor

Číslo jednací

METAB 44217/2025/OSMM/LTro

17. 7. 2025

Vyřizuje

Trojáková Lenka Ing./381 486 217/lenka.trojakova@mutabor.cz

SO/00306/2024/1

Zvýšení nájemného o míru inflace

Střední průmyslová škola strojní a stavební, Tábor, Komenského 1670, se sídlem Komenského 1670/4, 390 02 Tábor, IČO: 60061863 je na základě nájemní smlouvy uzavřené dne 9. 12. 2024 nájemcem budovy č. p. 1670, ulice Komenského v Táboře a pozemku parc. č. 3335 k. ú. Tábor (č. smlouvy SMM 55/2024 - NS).

Podle čl. IV. bodu 3. výše uvedené nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly, že pronajímatel může výši nájemného jednostranně upravit o přírůstek nebo pokles průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za posledních 12 měsíců proti průměru předchozích 12 měsíců dle údajů Českého statistického úřadu publikovaných na jeho internetových stránkách vždy k měsíci červnu. O zvýšení nebo snížení nájemného informuje pronajímatel nájemce písemně, nejpozději do 31. 8. příslušného roku. Nájemné se zvýší od 1. ledna roku následujícího a jeho výše je pro daný rok neměnná.

Míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců v červnu 2025 činila 2,6 %.

Roční nájemné se s účinností od 1. 1. 2026 **zvyšuje** z dosavadní částky **2 038 155 Kč o 52 992 Kč** na celkových **2 091 147 Kč**.

Město Tábor je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Správci registru smluv zašle toto oznámení o zvýšení nájemného Město Tábor, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení tohoto oznámení.

S pozdravem

Mgr. Martin Mareda
místostarosta města