

Rámcová smlouva o zajištění úklidových a čistících služeb č. RKS012025

Smluvní strany

Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, p. o.

Pražská 131, 541 01 Trutnov

IČ: 06 668 224

DIČ: nejsme plátcí DPH



Zastoupená: Ing. Petrou Jansovou, ředitelkou školy

(dále jen objednatel)

a

PAVEL KOLLERT

Stanislava Opočenského 58,

BROUMOV, 550 01

Česká republika



IČO: 620 20 846

(dále jen zhotovitel)

uzavírají tuto rámcovou kupní smlouvu o zajištění služeb podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, takto:

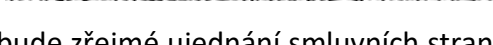
I. Úvodní ustanovení

- a) Obě smluvní strany se dohodly na uzavření této Smlouvy o zajištění úklidových a čistících služeb, a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.
- b) Smlouva o zajištění služeb je uzavírána s ohledem na záměr objednatele směřující k objednávce služeb a vůli zhotovitele tyto služby zajistit, přičemž realizace dílčích plnění podle této smlouvy bude realizována prostřednictvím jednotlivých objednávek objednatele a jejich potvrzením zhotovitelem.

II. Předmět smlouvy

- a) Zhotovitel se zavazuje po dobu platnosti této Smlouvy ve formě dílčích plnění zajišťovat objednateli úklidové a čistící práce v objektech odloučeného pracoviště na adrese Teplice nad Metují, Střemské podhradí 218, 129 a 220 nebo v objektech školy na pracovišti v Trutnově.
- b) Objednatel se zavazuje po dobu platnosti této Smlouvy zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v dílčí objednávce.

III. Dílčí smlouvy

- a) Plnění z této Smlouvy budou uskutečňována dle dílčích smluv o dílo. Dílčí smlouvy o dílo budou uzavírány formou objednávky objednatele učiněných ve formě návrhu na uzavření dílčí smlouvy (dále jen „objednávka“) dle jeho aktuální poptávky.
- b) Dílčí smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je zhotovitelem objednávka potvrzena za podmínek vyjádřených v této Smlouvě nebo kdy je přijat nový návrh objednatele na uzavření dílčí smlouvy učiněný podle čl. 3. odst. 3 této Smlouvy.
- c) Návrh na uzavření dílčí smlouvy bude realizován formou telefonického kontaktu, mailem či osobním jednáním. Potvrzení objednávky učiní prodávající formou zprávou SMS, mailem či telefonicky na kontaktech dále uvedených:
 - Tel. kontakt objednatele: 
 - Tel. kontakt zhotovitele: 
- d) Jestliže z obsahu uzavřené dílčí smlouvy nebude zřejmé ujednání smluvních stran o kupní ceně, dopravních podmínkách, místu dodání, platebních podmínkách apod., řídí se právní vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními této Smlouvy.
- e) Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.
- f) Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

IV. Kupní cena, platební podmínky a fakturace

- a) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za zhotovené dílo ve smyslu dílčích smluv, která je stanovena v nabídkovém (krycím) listu prodávajícího pro příslušné období, který je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy.
- b) Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, její výši lze měnit jen v případě změn daňových předpisů nebo státem schválené cenové inflace.
- c) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po splnění díla. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli na jeho účet cenu dle příslušné faktury v termínu splatnosti na ní uvedeném. Obě smluvní strany si dohodly lhůtu splatnosti v délce 14 dnů od vystavení faktury. Zhotovitel vystaví souhrnnou měsíční fakturu za dílčí objednávky realizované v daném měsíci vždy do 7. dne následujícího měsíce.
- d) Faktura musí obsahovat:
 - označení smluvních stran s uvedením sídla, IČ, DIČ
 - číslo faktury
 - termín splatnosti
 - druh a množství dodaného zboží

- fakturovanou částku
- základ daně a DPH

V. Dodací podmínky

- K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu sjednaném v dílčí smlouvě. Při předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven soupis prací.
- Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení. Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,5 % za každých započatých 7 dní prodlení.

VII. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- Právní vztahy neupravené touto smlouvou či dílčí kupní smlouvou se řídí prvním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Nedodržení podmínek této smlouvy může být důvodem k odstoupení od Smlouvy.
- Obsah této Smlouvy, s níž jsou obě smluvní strany plně srozuměny, je vyjádřením jejich svobodného a vážného projevu vůle, na důkaz čehož připojují pod její ustanovení své podpisy.
- Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to pouze v písemné formě.
- Smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- V souvislosti s předmětem smlouvy hrazené z veřejných prostředků smluvní strany souhlasí s tím, že text tohoto smluvního ujednání tak, jak je, bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2016 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel.

V Teplicích nad Metují 15. července 2025

Ing. Petra
Jansová

 Digitálně podepsal Ing. Petra Jansová
Datum: 2025.07.30 08:09:10 +02'00'

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

Příloha č. 1 - Ceník prací pro rok 2025

Ceník prací Pavel Kollert pro rok 2025

Čištění <u>koberců</u> :	suché vysávání	<u>5 – 15</u>	Kč / m ²
	extrakční čištění	<u>50 – 75</u>	Kč / m ²
	čištění kot. strojem	<u>75 – 90</u>	Kč / m ²
Mytí <u>dlažby</u> :	mopování	<u>6 – 15</u>	Kč / m ²
	strojové čištění	<u>5 – 45</u>	Kč / m ² + 350 Kč / h
Mytí <u>oken</u> :	Mytí oken rámu, a parapetů	<u>350 – 490</u>	Kč / h
Úklidové <u>práce</u> :	Standartní úklid	<u>300 – 390</u>	Kč / h
	Postavební úklid	<u>390 – 490</u>	Kč / h
Manipulace s <u>náhytkem</u> : <u>350 – 490</u> Kč / h			
Speciální úklidové <u>práce</u> : <u>550 – 700</u> Kč / h			
<u>Cestovné</u> :	12 Kč / km		
Ztrátový <u>čas</u> :	200 Kč / h		