

Dohoda o skončení smlouvy o dílo č. objednatele 2024/007544 (26/40/24)

uzavřená ve smyslu ustanovení
§ 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dohoda“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

statutární město Plzeň
náměstí Republiky 1
301 00 Plzeň
IČO 00075370, DIČ CZ00075370

primátor Mgr. Roman Zarzycký
zastoupené Ing. Milanem Sterlym,
ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace,
na základě plné moci č.j. ZM – 123/2022 ze dne 25.10.2022
(dále jen „objednatel“)

a

BERGER BOHEMIA a. s.
Klatovská 410/167, 321 00 Plzeň
IČ: 45357269, DIČ: CZ45357269
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 217

statutární orgán: Ing. Zdeněk Pilík – předseda představenstva
Ing. Ladislav Provod – člen představenstva

adresa datové schránky: npxnk7i (dále jen „zhotovitel“)

společně dále také jen „účastníci dohody“

I. Úvodní ustanovení

- 1) Účastníci dohody spolu dne 13. 12. 2024 uzavřeli na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Demolice uhelny Koterovská 96, Plzeň**“ smlouvu o dílo č. objednatele 2024/007544 (26/40/24), dále jen „smlouva“, jejímž předmětem je realizace stejnojmenného díla (dále jen „dílo“).
- 2) Účastníci dohody ve vzájemné shodě konstatují, že práce na díle nebyly ke dni podpisu této dohody zahájeny a že na základě smlouvy dosud nedošlo k žádnému plnění.
- 3) Důvodem pro uzavření dohody je chyba obsažená v projektové dokumentaci pro provedení stavby, podle níž mělo být dílo realizováno (dále jen „projektová dokumentace“). Tato chyba spočívá v nesprávně navrženém postupu pro přeložení současného horkovodu (infrastruktura ve vlastnictví společnosti Plzeňská teplotárská a. s., IČ: 49790480). Nezbytná úprava projektové dokumentace a následné provedení stavebních prací podle takto upravené projektové dokumentace by měly dopad do zakázky ve dvou rovinách.
 - První hledisko je časové. Realizace stavby by musela začít výrazně později, než bylo předpokládáno v zadávací dokumentaci, pravděpodobný začátek prací by spadal do roku 2026. Zároveň by došlo k prodloužení samotné doby realizace.

- Druhé hledisko je dopad do ceny zakázky. Vícepráce prováděné v důsledku úpravy projektové dokumentace by podle prvních odhadů objednatele byly v takovém rozsahu, že by došlo k podstatné změně závazku, kterou zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), neumožňuje. Konkrétně by tedy cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 nebo 6 § 222 zákona přesáhl 30 % původní hodnoty závazku.

Obě tato hlediska mají rovněž potenciál naplnit definici zakázané podstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ustanovení odst. 3 § 222 zákona, neboť by se jednalo o takovou změnu smluvních podmínek, která by

- umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,

a zároveň

- by vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky.

II.

Předmět dohody

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto dohodu za účelem ujednání zániku vzájemných závazků ze smlouvy vyplývajících a tímto prohlašují, že se proto dohodli na ukončení smlouvy dnem nabytí účinnosti této dohody.

III.

Vypořádání práv a povinností

Účastníci dohody prohlašují, že jim vůči sobě navzájem z titulu smlouvy ani z titulu jejího ukončení neplynou žádné finanční či jiné právní nároky, tj. zejména že vůči sobě nemají žádné pohledávky ani jejich veškeré případné příslušenství, a to včetně nároků na eventuální ušlý zisk, přičemž veškerým příslušenstvím se rozumí zejména úroky, úroky z prodlení a smluvní pokuty.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 1) Text této dohody má tři strany a dohoda se vyhotovuje se ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel a po jednom zhotovitel.
- 2) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv (viz odst. 4 tohoto článku).
- 3) Účastníci dohody prohlašují, že si text dohody řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem, dohoda byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Účastníci dohody prohlašují, že souhlasí se zveřejněním dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.

V Plzni dne.....

.....
za objednatele
Ing. Milan Sterly
ředitel
SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ,
příspěvkové organizace

V Plzni dne.....

.....
za zhotovitele
Ing. Zdeněk Pilík
předseda představenstva
BERGER BOHEMIA a. s.

.....
za zhotovitele
Ing. Ladislav Provod
člen představenstva
BERGER BOHEMIA a. s.