

Dodatek č. 6

Ke smlouvě o dílo

číslo objednatele 202401332

číslo zhotovitele 20240101

uzavřené mezi níže uvedenými účastníky podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Účastníci smlouvy

- 1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 01, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Miloslav Matocha, vedoucí odboru
energetického managementu
- (dále jen „objednatel“)
- 1.2 Zhotovitel: **BARATECH, s.r.o.**
PSC, sídlo: Aubrechtové 3107/2, 106 00 Praha 10
zastoupený: Ing. Pavel Eliáš, jednatel
IČO: 24702587
DIČ: CZ24702587
bank. spojení: [REDACTED]
ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Ing. Pavel Eliáš, jednatel
ve věcech technických oprávněn k jednání: Ing. Pavel Eliáš, jednatel
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 167311

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

2. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 22. 7. 2024 Smlouvu o dílo č. DS202401332, dne 26. 9. 2024 Dodatek č. 1, dne 30. 10. 2024 Dodatek č. 2, dne 9. 12. 2024 Dodatek č. 3, dne 26. 2. 2025 Dodatek č. 4 a dne 26. 5. 2025 Dodatek č. 5 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je dodávka, instalace a zprovoznění souboru deseti fotovoltaických elektráren (FVE) na střechách objektů v majetku Statutárního města Liberec a to v rozsahu specifikovaném v článku 3 Smlouvy o dílo. Jedná se o projekt spolufinancovaný z prostředků Modernizačního fondu z výzvy RES+ č. 4/2022 „Komunální FVE pro větší obce (energetická společenství)“.

3. Předmět dodatku č. 6

Předmětem tohoto Dodatku č. 6 je:

- 3.1 **realizace úprav jímací a zemnicí soustavy hromosvodu** ve vztahu k FVE (střešním panelům), které vzešly z projektové dokumentace provedení stavby (dále jen DPS) včetně úpravy stávajícího bleskosvodu na objektech: **ZŠ nám. Míru a BD Na Žižkově** včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny a jsou specifikovány v projektové dokumentaci z 06/2025 pro akce:

- Komunitní energetika Liberec I. - ZŠ nám. MÍRU 212/2, LIBEREC a
- Komunitní energetika Liberec I. - BYTOVÝ DŮM NA ŽIŽKOVĚ, NA ŽIŽKOVĚ, LIBEREC, vypracované v Hradci Králové projektantem Blahoslavem Vávrou a v položkových soupisech prací k příslušnému objektu, které jsou nedílnou přílohou a součástí této Smlouvy. Zhotovitel se s dokumentací seznámil, což potvrzuje podpisem této Smlouvy. DPS mohla být zpracována až po provedené montáži FV systémů na příslušném objektu.

Položkový soupis prací a dodávek se tímto doplňuje:

- v položce č. 03 - Komunitní energetika Liberec I. - ZŠ nám. Míru o soustavě hromosvodu,
 - v položce č. 07 - Komunitní energetika Liberec I. - BD Na Žižkově o soustavě hromosvodu.
- Změny plnění včetně jejich vlivu na změnu ceny jsou podrobně popsány v **položkových soupisech prací a dodávek k položce č.:**
- **03** (kód BAR06) k objektu **ZŠ nám. Míru** - navýšení ceny díla o 60 444,34 Kč bez DPH (tj. 73 137,65 Kč včetně 21 % DPH),
 - **07** (kód BAR07) k objektu **BD Na Žižkově** - navýšení ceny díla o 196 966,50 Kč bez DPH (tj. 220 602,48 Kč včetně 12 % DPH), které tvoří přílohy č. 1 a 2 tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí.

Uvedené změny nemají vliv na sjednaný termín plnění a jsou v souladu s § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

- 3.2 V průběhu realizace díla zhotovitel zjistil, že plánované napojení na hlavní rozvaděč objektu není možné provést, protože ve stávajícím rozvaděči elektro na fasádě objektu, který není veřejně přístupný dle požadavků provozovatele distribuční soustavy, by následně mohl nastat problém s připojením FVE. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o **úpravě způsobu napojení do distribuční soustavy** pomocí nového samostatného elektro pilířku umístěného v oplocení, včetně úpravy trasy mezi FVE a tímto pilířkem. Tato změna nebude mít vliv na připojovací podmínky. V souvislosti s touto úpravou v rámci položkového rozpočtu na objektu **ZŠ nám.**

Míru – tělocvična dochází k navýšení ceny díla o 45 891,50 Kč bez DPH (tj. 55 528,72 Kč včetně 21 % DPH). Tuto skutečnost zjistil zhotovitel v průběhu realizace díla, proto se smluvní strany dohodly na navýšení ceny o 45 891,50 Kč bez DPH v rozpočtu Smlouvy. Uvedené změny jsou popsány ve Změnovém listu č. 17, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a jsou v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Ve smyslu ustanovení § 222 odst. 9 téhož zákona je splněna podmínka, že celkový cenový nárůst související se změnami ceny při odečtení stavebních prací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.

- 3.3 Výstavba FVE na objektu DS Františkov je závislá na předchozím dokončení opravy střešní krytiny tohoto objektu. Tato oprava je realizována na základě samostatné smlouvy o dílo a probíhá v předstihu před samotnou instalací FVE. V průběhu stavebních prací na opravě střechy byly po demontáži původní krytiny zjištěny nepředvídané skutečnosti, které nebylo možné zjistit bez odkrytí konstrukce. Jednalo se zejména o odlišné skladby konstrukcí, jiné rozměry nosných prvků a střešních pláštů oproti projektové dokumentaci. Tyto skutečnosti vedly k nutnosti úprav projektové dokumentace i samotné realizace, což zapříčinilo i posun termínu dokončení opravy střechy. Vzhledem k tomu, že montáž FVE nemůže být zahájena před úplným dokončením střechy, dochází k navazujícímu posunu i u této části díla. Na výstavbu FVE je přitom navázána žádost o udělení licence od Energetického regulačního úřadu (ERÚ), která může být podána až po fyzickém dokončení a zprovoznění FVE. Z výše uvedených důvodů se lhůta pro provedení díla prodlužuje o 2 měsíce. Článek 4 odstavec 4.1 smlouvy nově zní: „**Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo a předat jej objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 17 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.**“ Zhotovitel žádá o prodloužení lhůty pro dokončení díla dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy o 2 měsíce z důvodu prodloužení, které vzniklo nezávisle na jeho vůli.
- 3.4 Smluvní strany se dále dohodly na aktualizaci časového harmonogramu prací dle čl. 4 odst. 4.6 Smlouvy, který tvoří přílohu č. 4 tohoto dodatku a stává se tak nedílnou součástí Smlouvy.

4. Změna ceny

- 4.1 Smluvní strany se v důsledku výše popsaných změn předmětu plnění dohodly na s tím související změně ceny sjednané v čl. 5 odst. 5.1 Smlouvy, konkrétně v položkách č.:
- 03 – ZŠ nám. Míru - navýšení ve **výši 60 444,34 Kč bez DPH** (tj. 73 137,65 Kč včetně 21% DPH) viz příloha č. 1,
 - 07 - BD Na Žižkově - navýšení ve **výši 196 966,50 Kč bez DPH** (tj. 220 602,48 Kč včetně 12% DPH) viz příloha č. 2.

Zároveň v souvislosti s uzavřením Dodatku č. 6 dochází k **opravě výše sazby DPH pro objekt 07 - BD Na Žižkově**. Dle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je stanovena u stavebních a montážních prací u staveb určených pro bydlení a sociální bydlení (§ 48 a § 49) snížená sazba DPH ve výši 12 %. Z tohoto důvodu dochází ke korekci chybně použité sazby DPH v bodu 4.2 tohoto dodatku.

- 04 – ZŠ nám. Míru (tělocvična) - navýšení ve výši **45 891,50 Kč bez DPH** (tj. 55 528,72 Kč včetně 21 % DPH) viz příloha č. 3.

Původní celková cena za dílo ve výši 19 997 984,76 Kč bez DPH dosáhla po poslední úpravě uzavřením Dodatku č. 5 výše 21 309 276,91 Kč bez DPH. Nově představuje celková cena za dílo částku 21 612 579,25 Kč bez DPH.

4.2 Tabulka s jednotlivými cenami se nahrazuje novou tabulkou následovně:

Číslo	Název	DPH	Cena bez DPH	DPH Kč	Cena celkem
01	ZŠ Broumovská	21 %	3.877.026,32	814.175,53	4.691.201,85
02	ZŠ Dobiášova	21 %	4.073.942,64	855.527,95	4.929.470,59
03	ZŠ nám. Míru	21 %	1.582.140,95	332.249,60	1.914.390,55
04	ZŠ nám. Míru	21 %	1.298.670,23	272.720,75	1.571.390,98
11	MŠ Beruška	21 %	2.399.989,76	503.997,85	2.903.987,61
06	MŠ Čtyřlístek	21 %	1.115.646,70	234.285,81	1.349.932,51
07	BD Na Žižkově	12 %	1.296.825,19	155.619,02	1.452.444,21
08	MŠ Motýlek	21 %	2.248.704,80	472.228,01	2.720.932,81
09	DS Františkov	21 %	1.913.438,00	401.821,98	2.315.259,98
10	Divadlo F. X. Šaldy	21 %	1.511.194,66	317.350,88	1.828.545,54
	SW monitoring	21 %	295.000,00	61.950,00	356.950,00
Celková cena		21 %	21.612.579,25	4.421.927,38	26.034.506,63

5. Doložky

- 5.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 5.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty,

a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

- 5.4 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 6 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
- 6.2 Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 6 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 6.4 Dodatek č. 6 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel jedno.
- 6.5 Dodatek č. 6 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 999/2025 ze dne 15. 07. 2025.

Příloha č. 1 k Dodatku č. 6 - položkový soupis R 17 k položce 03
Příloha č. 2 k Dodatku č. 6 - položkový soupis R 18 k položce 07
Příloha č. 3 k Dodatku č. 6 - ZL č. 17 – ZŠ nám. Míru - tělocvična
Příloha č. 4 k Dodatku č. 6 - Harmonogram



Ministerstvo životního prostředí



STATNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Na důkaz souhlasu s obsahem smluvních ujednání následují podpisy osob oprávněných za strany jednat:

V Liberci dne

V dne

.....
za objednatele

Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města

.....
za zhotovitele

Ing. Pavel Eliáš, jednatel
BARATECH, s.r.o.

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ nám.Míru

KSO:

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 31. 10. 2024

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ:

00262978

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Blahoslav Vávra

IČ:

656 89 64

DIČ:

Zpracovatel:

Blahoslav Vávra

IČ:

656 89 64

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		60 444,34	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 444,34	21,00%	12 693,31
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	73 137,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		ZŠ nám.Míru	
Místo:	Liberec	Datum:	31. 10. 2024
Zadavatel:	Statutární město Liberec	Projektant:	Blahoslav Vávra
Zhotovitel:		Zpracovatel:	Blahoslav Vávra
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady ze soupisu prací		60 444,34
PSV - Práce a dodávky PSV		35 364,34
741 - Elektroinstalace - silnoproud		11 562,20
743 - Elektromontáže - hrubá montáž		23 802,14
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		5 080,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		20 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZŠ nám.Míru

Místo: Liberec
Zadavatel: Statutární město Liberec
Zhotovitel:

Datum: 31. 10. 2024
Projektant: Blahoslav Vávra
Zpracovatel: Blahoslav Vávra

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 60 444,34

D PSV Práce a dodávky PSV 35 364,34

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 11 562,20

46	K	741420011	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	36,000	97,20	3 499,20
45	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	35,000	91,00	3 185,00
47	K	741420121	Montáž izolační tyče oddáleného vedení	kus	18,000	126,00	2 268,00
44	K	741430005	Montáž tyč jímací délky do 3 m na stojan	kus	9,000	290,00	2 610,00

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 23 802,14

8	M	354410770	drát průměr 8 mm AlMgSi	kg	4,900	213,00	1 043,70
33	M	354411254	tyč jímací s rovným koncem 2000mm 16/ 10 AlMgSi i + betonový podstavec s klínem d=337/17,5 kg	kus	5,000	900,00	4 500,00
42	M	3544112541	tyč jímací s rovným koncem 2500mm 16/ 10 AlMgSi i + betonový podstavec s klínem d=337/17,5 kg	kus	4,000	1 011,11	4 044,44
36	M	354411260	izolovaná distanční tyč v 420/ bezp.vzdálenost 360mm s držákem na bet.podstavci	kus	18,000	700,00	12 600,00
41	M	354420370	svorka uzemnění SK nerez křížová	kus	12,000	108,75	1 305,00
43	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací SS	kus	5,000	61,80	309,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 5 080,00

37	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	10,000	508,00	5 080,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 20 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 20 000,00

38	K	042903000	Ostatní posudky TIČR	...	1,000	20 000,00	20 000,00
----	---	-----------	----------------------	-----	-------	-----------	-----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

BD Na Žižkově 1281-1283

KSO:

Místo: Liberec

CC-CZ:

Datum: 19. 6. 2025

Zadavatel:

Statutární město Liberec

IČ:

00262978

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

Vávra Blahoslav

IČ:

656 89 64

DIČ:

Zpracovatel:

Vávra Blahoslav

IČ:

656 89 64

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		196 966,50	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	196 966,50	12,00%	23 635,98
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	220 602,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **BD Na Žižkově 1281-1283**

Místo: Liberec
Zadavatel: Statutární město Liberec
Zhotovitel:

Datum: 19. 6. 2025
Projektant: Vávra Blahoslav
Zpracovatel: Vávra Blahoslav

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	196 966,50
PSV - Práce a dodávky PSV	169 966,50
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	84 890,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	85 076,50
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: BD Na Žižkově 1281-1283

Místo: Liberec Datum: 19. 6. 2025
Zadavatel: Statutární město Liberec Projektant: Vávra Blahoslav
Zhotovitel: Zpracovatel: Vávra Blahoslav

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 196 966,50

D PSV Práce a dodávky PSV 169 966,50

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 84 890,00

1	K	741420011	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm bez podpěry	m	400,000	90,00	36 000,00
2	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	320,000	91,00	29 120,00
20	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 šrouby	kus	10,000	127,00	1 270,00
3	K	741420121	Montáž izolační tyče oddáleného vedení	kus	14,000	250,00	3 500,00
13	K	741430012	Montáž tyč jímací délky přes 3 m na stojan	kus	10,000	1 500,00	15 000,00

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 85 076,50

5	M	354410770	drát průměr 8 mm AlMgSi	kg	54,000	162,00	8 748,00
18	M	3544300	jímací stožár 5000mm voně stojící na třiramenném stojanu 1210x1340mm + 6x betonový podstavec 17,5 kg	kus	7,000	5 250,00	36 750,00
19	M	3544301	jímací stožár 5500mm voně stojící na třiramenném stojanu 1210x1340mm + 6x betonový podstavec 17,5 kg	kus	3,000	5 600,00	16 800,00
8	M	354411260	izolovaná distanční tyč v 420/ bezp.vzdálenost 360mm s držákem na bet.podstavci	kus	14,000	980,00	13 720,00
17	M	35441420	podpěra vedení nq ploché střechy SJ 1b N	kus	300,000	21,00	6 300,00
9	M	354420370	svorka uzemnění SK nerez křížová	kus	14,000	108,75	1 522,50
10	M	35442033	svorka uzemnění nerez spojovací SS	kus	20,000	61,80	1 236,00

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 7 000,00

11	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	10,000	700,00	7 000,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 20 000,00

D VRN9 Ostatní náklady 20 000,00

12	K	091003000	Ostatní náklady - nájem montážní plošiny + montáž	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------



Ministerstvo životního prostředí



OPŽP
Operační program
životního prostředí

ZMĚNOVÝ LIST – č.17 – dle čl. 15.1 Smlouvy o dílo

Název stavby:

**Dodávka souboru deseti fotovoltaických elektráren na
objektech statutárního města Liberec II**

Objednatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

IČ: 00262978

DIČ: CZ00262978

se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec

zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města

ve věcech technických: Ing. Miloslav Matocha, vedoucí odboru energetického managementu

a

Zhotovitel:

BARATECH s.r.o.

IČ: 24702587

DIČ: CZ24702587

se sídlem: Aubrechtové 3107, 106 00 Praha 10

zastoupené: Ing. Pavlem Eliášem, jednatelem

Název změnového listu díla:

**Změnový list č. 17 - FVE ZŠ nám. Míru – tělocvična - úprava
napojení FVE do DS**

Označení změnového listu díla:

ZL č. 17 – ZŠ nám. Míru - tělocvična - FVE

Datum:

24. 06. 2025

Popis změny a její zdůvodnění:

- 1) V průběhu realizace DÍLA dodavatel zjistil, že plánované napojení do RH objektu není možné provést, protože ve stávajícím rozvaděči elektro na fasádě objektu, který není veřejně přístupný dle požadavků provozovatele distribuční soustavy, by následně mohl nastat problém s připojením FVE. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o úpravě způsobu napojení do DS pomocí nového samostatného elektro pilířku umístěného v oplocení, včetně úpravy trasy mezi FVE a tímto pilířkem. Tato změna nebude mít vliv na připojovací podmínky.

Změnový list č. 17 – ZŠ nám. Míru – tělocvična – změny díla	
---	--

Absolutní hodnota ceny prací (součet přípočtů a odpočtů)	45.891,50 Kč

Cena je uvedena bez DPH.

Položkový rozpočet s upravenou specifikací je přílohou ZL č.17.

Vliv změny na časový harmonogram prací:



Vzhledem k tomu, že úpravou připojení FVE do DS nedojde ke zvýšené pracnosti na realizaci díla, tak změna nebude mít vliv na délku plnění díla a tedy nedojde ke změně termínu dokončení díla.

Řešení změny vzhledem k zákonu o veřejných zakázkách:

U realizovaných prací dle této změny se jedná se o změnu dle § 222 odstavce 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve spojení s čl. 15.1 Smlouvy o dílo.

Jedná se o změny, které zadavatel nemohl při zadání zakázky předvídat a která nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Soupis příloh:

1. Rozpočet VCP

Vypracoval: Ing. Miloslav Mato

Změnový list schválil:

Dne:

Za objednatele: Ing. Miloslav Matocha, vedoucí odboru energetického man

Za TDI objednatele: Ing. Daniel Fadrhonic, IKA Veselý & partneři, a.s.

Za projektanta zadávací dokumentace: Ing. Miroslav Korecký – ATELIER MK

Za zhotovitele: Ing. Pavel Eliáš, jednatel BARATECH s.r.o.

ZL č. 17 - Položkový rozpočet

S:	04-2023	Komunitní energetika Liberec I.
O:	FVE	Komunitní energetika Liberec I.
R:	04	Komunitní energetika Liberec I. - ZŠ nám. Míru - tělocvična - FVE - ZL č. 17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství - MNP	Množství - VCP	Množství - ZL	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl:	767	Konstrukce zámečnické						1 900,00		
24	767-01	HNP1 - hliníkový profil 40x45 pro montáž technologie FVE na pomocné kovové konstrukci - sverné kotvení na kovovou konstrukci s podložením nerezovým plechem SOD 11 5'8 VCP - změna délky a počtu profilů 2.15'10	m	-12,00000	21,50000	9,50000	200,00	1 900,00		smluvní
Díl:	M21	Elektromontáže						35 000,00		
28	M21-01	Ostatní elektromontážní práce jinak nespecifikované Obsahuje především: MNP - 1) osazení HDO a jeho zapojení ve stávajícím elektroměrovém rozvaděči MNP - 2) příprava pro osazení 40 elektroměru MNP - 3) oprava pro osazení vypínače instalace 3x80A ve stávajícím elektroměrovém rozvaděči + označení vypínače instalace MNP - 4) oprava stávajícího elektroměrového rozvaděče dle požadavků Připojovacích podmínek DS CEZd MNP - 5) prostorové oddělení části podružného rozvaděče od stávajícího elektroměrového rozvaděče MNP - 6) oprava stávajících vyvodů na podružné rozvaděče pro možnost osazení nových vypínačů	kpl	-1,00000		-1,00	12 000,00	-12 000,00		smluvní
28-N	M21-01	Ostatní elektromontážní práce jinak nespecifikované VCP demontáž stávajícího obchodního měření a oprava rozvaděče - propojení napojení objektu ve stávajícím rozvaděči	kpl		1,00000	1,00	12 000,00	12 000,00		nová položka
28a-N	M210-01R	Dodávka elektroměrového rozvaděče - v kompaktním provedení skříně, pilíře a základového dílu - typ ER212/NKP7P-C/80/OM+V, celoplastové provedení z Obsahuje hlavní jistič 3x80A, příprava pro osazení 40 elektroměru, volnou pozici pro HDO, jistič HDO 1x2/B, vypínač instalace 3x80A	ks		1,00000	1,00000	12 500,00	12 500,00		nová položka
28b-N	M210-02R	Osazení elektroměrového rozvaděče, pilíře a základového dílu v kompaktním provedení Obsahuje veškeré související výkopové práce (ruční) pískové lože, osazení kompaktního celku, zasyp, úpravu okolního terénu	ks		1,00000	1,00000	5 500,00	5 500,00		nová položka
28c-N	M210-03R	Dodávka smyčkové skříně - v kompaktním provedení skříně, pilíře a základového dílu - typ SS200/NKE1P-C, celoplastové provedení z termosetu Obsahuje 2 jističí sady s pojistkovými spodky nožové velikosti 00 včetně sady pojistek 80A	ks		1,00000	1,00000	12 500,00	12 500,00		nová položka
28d-N	M210-04R	Osazení smyčkové skříně, pilíře a základového dílu v kompaktním provedení Obsahuje veškeré související výkopové práce (ruční) pískové lože, osazení kompaktního celku, zasyp, úpravu okolního terénu	ks		1,00000	1,00000	4 500,00	4 500,00		nová položka
Díl:	M46	Zemní práce při montážích						481,50		
31	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenosti do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek SOD výkop pro betonové patky 0.30*0.30*0.80'2 0.14400 VCP výkop pro základ technologie FVE 2.20*0.70*0.80 1.23200	m3		1,08800	1,08800	20 500,00	22 304,00		smluvní
32	460030036RT1	Vytřetí beton, dlaždic, lože písek, zalití spáry, z plochy do 5 m2 SOD "okapový chodník" 14*0.50 MNP - zrušeno "stávající chodník z bet. dlažby" 1.35*0.80 -1,08000	m2	-1,08000		-1,08000	250,00	-270,00		smluvní
33	460030061RZ1	Kladení dlažby do lože z písku, ze stávajících dlaždic MNP - zrušeno "stávající chodník z bet. dlažby" 1.35*0.80 -1,08000	m2	-1,08000		-1,08000	350,00	-378,00		smluvní
34	460080001R00	Betonový základ do zeminy bez bednění SOD betonové patky 300x300x80' 0.3*0.3*0.8'2'1.20 - zrušeno nahrazeno základem 0.17280	m3		-0,17280	-0,17280	70 000,00	-12 096,00		smluvní
34-N	274313611R00	Beton základových pásů prostý C 16/20 Položka obsahuje náklady na dopravu a uložení betonu včetně nákladu na dopravu betonové směsi VCP základ pro technologii u fasády 2.20*0.70*0.80 1.23200	m3		1,23200	1,23200	14 500,00	17 864,00		nová položka
35	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3, ruční výkop rýhy SOD trasa RE - RFVE 40, SKUT trasa nový RE - RFVE 10 -30,00000 VCP trasa nový RE - stáv SR (HDS), odpočet společné trasy k RE 16-6 10,00000	m	-30,00000	10,00000	-20,00000	450,00	-9 000,00		smluvní
36	460420018RT1	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 35 cm z písku, tloušťka vrstvy 15 cm SOD trasa RE - RFVE 40, SKUT trasa nový RE - RFVE 10 -30,00000 VCP trasa nový RE - stáv SR (HDS), odpočet společné trasy k RE 16-6 10,00000	m	-30,00000	10,00000	-20,00000	250,00	-5 000,00		smluvní
37	460490012RT1	Fólie vystražná z PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	m	-30,00000	10,00000	-20,00000	30,00	-600,00		smluvní
38	460570163R00	Záhaz rýhy 35/80 cm, hornina třídy 3, se zhutněním SOD trasa RE - RFVE 40, SKUT trasa nový RE - RFVE 10 -30,00000 VCP trasa nový RE - stáv SR (HDS), odpočet společné trasy k RE 16-6 10,00000	m	-30,00000	10,00000	-20,00000	250,00	-5 000,00		smluvní
39	460600001RT1	Naložení a odvoz zeminy, odvoz na vzdálenosti 500 m MNP přebytečná zemina z lože 0.35*0.15*20 -1,05000 VCP přebytečná zemina výkop základ navíc 1,08000 VCP přebytečná zemina výkop pro osazení kompaktního celku ER+SS 0.12000	m3	-1,05000	1,20000	0,15000	2 500,00	375,00		smluvní
40	460620006RT1	Osetí povrchu travou, včetně dodávky osiva (40-14-1.35)*0.50 SKUT rýhy 10*0.50 -7,32500 SKUT u ER+SS 2,00000	m2	-7,32500	2,00000	-5,32500	250,00	-1 331,25		smluvní
41	460620013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3, ruční vyrovnaní a zhutnění viz položka č. 40	m2	-7,32500	2,00000	-5,32500	250,00	-1 331,25		smluvní
42	460650015R00	Podkladová vrstva ze žlterkopisku - oprava - znovuzřízení podkladních vrstev okapového chodníku MNP podklad okapového chodníku II 10 cm -3.5*0.50*0.10 -0.17500 MNP podklad chodníku II 15 cm -0.80*1.35*0.15 -0.16200	m3	-0,33700		-0,33700	15 000,00	-5 055,00		smluvní
Díl:	M65	Elektroinstalace a veřejné osvětlení						8 510,00		
43	388996141R00	Trubky tělesa trubkového kabelovodu chránící kabely z HDPE, DN do 110 mm, v otevřeném výkopu Položka obsahuje chránici Kopolie a nasuvnou spojku SOD 40, SKUT 2*16*10*3*2 8,99000	m		8,00000	8,00000	75,00	600,00		smluvní
44	650072163R00	Montáž modulového vypínače hlavního, třípólového, do 80 A	kus	-1,00000		-1,00000	1 500,00	-1 500,00		smluvní

ZL č. 17 - Položkový rozpočet

S:	04-2023	Komunitní energetika Liberec I.
O:	FVE	Komunitní energetika Liberec I.
R:	04	Komunitní energetika Liberec I. - ZŠ nám. Míru - tělocvična - FVE - ZL č. 17

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství - MNP	Množství - VCP	Množství - ZL	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		MNP - zrušeno "osazení vypínacího prvku za elektroměrem 3x80 A vč. jeho označení "vypínač instalace" - 1		-1,00000						
45	65007223R00	Montáž modulového vypínače třífázového, do 80 A	kus	-4,00000		-4,00000	1 500,00	-6 000,00		smluvní
		MNP - zrušeno "ve stávajícím rozvaděči RE - v části podružného rozvaděče		-4,00000						
46	650124141RT2	Uložení Cu kabelu 3 x 1,5 mm2, pevně, včetně dodávky kabelu CYKY	m	-26,00000		-26,00000	125,00	-3 250,00		smluvní
		MNP SOD - trasa RE - RFVE 40, SKUT 10+2*2		-26,00000						
47	650134227R00	Uložení Al kabelu 4 x 50 mm2, pevně	m	-30,00000		-30,00000	125,00	-3 750,00		smluvní
		MNP: dle SOD 40, SKUT: 10		-30,00000						
47a-N	650124225RT2	Uložení kabelu Cu 4 x 35 mm2 pevně, včetně dodávky kabelu 1-CYKY 4 x 35	m		22,00000	22,00000	515,00	11 330,00		nová položka
		VCP: skutečnost 2*16+2								
47b-N	650124227RT2	Uložení kabelu Cu 4 x 50 mm2 pevně, včetně dodávky kabelu 1-CYKY 4 x 50	m		20,00000	20,00000	695,00	13 900,00		nová položka
		VCP: skutečnost 2*16+2								
48	650141121R00	Ukončení vodiče v rozvaděči, včetně zapojení, průřez do 50 mm2	kus		12,00000	12,00000	250,00	3 000,00		smluvní
		VCP dle SOD 8, SKUT 4x v RFVE, 12x v SS, 4x RE			12,00000					
49	34113208R	kabel 1-AYKY; silový, instalační; pevně uložení vnitřní, pevně uložení do země a vně; Al jádro kulaté plné (RE); počet žil 4; vnější průměr 31,0 mm; jmen.průřez jádra 50,00 mm2; teplota použití -35 až 70 °C; odolný proti šíření plamene podle vyhlášky č. 21/1996; odolnost vůči UV záření	m	-30,00000		-30,00000	115,00	-3 450,00		smluvní
		MNP SOD 2*40+2, SKUT 2*10+2		-30,00000						
50	35822003016R01	Vypínač modulární, 3pólový, 80A, ozn. "vypínač instalace"	kus	-1,00000		-1,00000	850,00	-850,00		smluvní
		MNP - zrušeno								
51	35822003016R02	Vypínač modulární, 3pólový, 32A, ozn. "vývod na rozvaděč Rx"	kus	-4,00000		-4,00000	380,00	-1 520,00		smluvní
		MNP - zrušeno "4		-4,00000						
Celkem								45 891,50		

PŘEDPOKLÁDANÝ HARMONOGRAM POSTÚPU VÝSTAVBY

Komunitní energetika Liberec I.

OBJEKT	2024					2025											
	srpen	září	říjen	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	srpen	září	říjen	listopad	prosinec
ŽS Doblašova													L		X		
ZŠ Broumovská													L		X		
MŠ Beruška													L		X		
MŠ Motýlek													L		X		
BD Na Žižkově													L		X		
ZŠ Nám. Míru													L		X		
ZŠ Nám. Míru													L		X		
MŠ Čtyřlístek													L		X		
Divadlo F.X. Šaldy													L		X		
DPS Františkov															X		L

X - nastavení a zprovoznění monitoringu
L - vystavení licence na výrobu el. energie



