

SMLOUVA

k zakázce smluvního výzkumu

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Vysoké učení technické v Brně

se sídlem: Antonínská 548/1, 602 00 Brno

Fakulta architektury VUT, Poříčí 273/5, PSČ 639 00

IČO: 00216305

DIČ: CZ00216305

bankovní spojení: ČSOB a.s., pob. Brno

číslo účtu: č.ú.: 111043943/0300

zastoupená [REDACTED]

osoba odpovědná za realizaci Smlouvy: [REDACTED]

jakožto zhotovitel na straně jedné (dále jen „FA VUT“)

a

Město Kostelec nad Orlicí

se sídlem: Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČO: 00274968

DIČ: CZ00274968

Zastoupená: [REDACTED]

jakožto objednatel na straně druhé (dále jen „Objednatel“)

společně též „Smluvní strany“

**uzavírají dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů tuto**

SMLOUVU O VYTVOŘENÍ STUDENTSKÉHO NÁVRHU DOČASNÉ ÚPRAVY PALACKÉHO NÁMĚSTÍ V KOSTELCI NAD ORLICÍ

A UDĚLENÍ PODLICENCE K JEHO UŽITÍ

(dále jen „Smlouva“)

Článek I

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. FA VUT se zavazuje dle této smlouvy zajistit na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době vytvoření díla – **studentský návrh dočasné úpravy Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí**,

dále specifikované v Příloze 1 Smlouvy, a Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit FA VUT za jeho činnost dohodnutou cenu.

2. V dané souvislosti Objednatel bere na vědomí a výslovně potvrzuje, že si je vědom toho, že dílo bude vytvořeno studenty FA VUT v rámci jejich výuky a bude tak splňovat náležitosti „školního díla“ ve smyslu předpisů autorského práva. FA VUT se pak tímto zavazuje vypořádat veškerá práva studentů tak, aby mohl být řádně naplněn účel této smlouvy, kterým je vytvoření díla a jeho následné řádné užívání Objednatelem.
3. Smluvní strany se zavazují poskytnout si maximální součinnost tak, aby mohl být naplněn účel této smlouvy.

Článek II

ZPŮSOB REALIZACE, TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Dílo bude realizováno v termínu nejpozději do 31. 07. 2025.
2. Místem plnění je FA VUT Brno.
3. Při předání a převzetí díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, ve kterém Objednatel potvrdí převzetí díla. V předávacím protokolu bude vždy uvedeno jednoznačné označení předávaných výstupů.
4. Pro potřeby komunikace ve věci zadávání a předání předmětu plnění dle této smlouvy, stanovují smluvní strany tyto kontaktní osoby:
 - a. Kontaktní osoba FA VUT: [REDACTED]
 - b. Kontaktní osoba Objednavatele: [REDACTED], [REDACTED]

Článek III

CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje uhradit za plnění dle této smlouvy cenu, která byla dohodou smluvních stran stanovena takto:

cena celkem bez DPH:	41.322,31 Kč
daň z přidané hodnoty:	8.677,69 Kč (sazba daně 21%)
cena celkem včetně DPH:	50.000,-Kč
2. Cena zahrnuje veškeré náklady FA VUT pro plnění této smlouvy, včetně odměny autorů. FA VUT se tímto zavazuje vypořádat autory díla svým jménem a na svůj účet.
3. Cena je splatná na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena do deseti (10) dní od předání díla. Cena bude uhrazena bankovním převodem na bankovní účet uvedený v daňovém dokladu.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli. Pokud poslední den lhůty úhrady faktury připadá na sobotu, neděli nebo svátek, je dnem rozhodným pro úhradu nejbližší následující pracovní den. Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů. V případě, že vystavený daňový doklad nebude splňovat všechny náležitosti, je

Objednatel oprávněn tento daňový doklad zaslat zpět FA VUT, která se zavazuje neprodleně vystavit nový. Po tuto dobu se prodlužuje splatnost daňového dokladu.

Článek IV

POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. FA VUT se zavazuje:
 - a. Zajistit vytvoření díla dle této smlouvy v dohodnutém rozsahu;
 - b. upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k realizaci díla a vadu věcí převzatých k realizaci díla;
 - c. informovat Objednavatele o všech změnách, jež by mohly mít vliv na plnění dle této smlouvy;
 - d. vypořádat všechna práva autorů, kteří se budou podílet na vytvoření díla;
 - e. získat licenci k užití díla a všech jeho částí a formou podlicence umožnit Objednateli řádný a nerušený výkon užívacích práv k dílu.
2. Objednatel je povinen poskytnout FA VUT veškeré podklady potřebné pro zhotovení díla.
3. Objednatel se zavazuje informovat FA VUT o připravovaných změnách ve své činnosti, jež by mohly mít vliv na plnění povinností dle této smlouvy.

Článek V

PODLICENČNÍ UJEDNÁNÍ

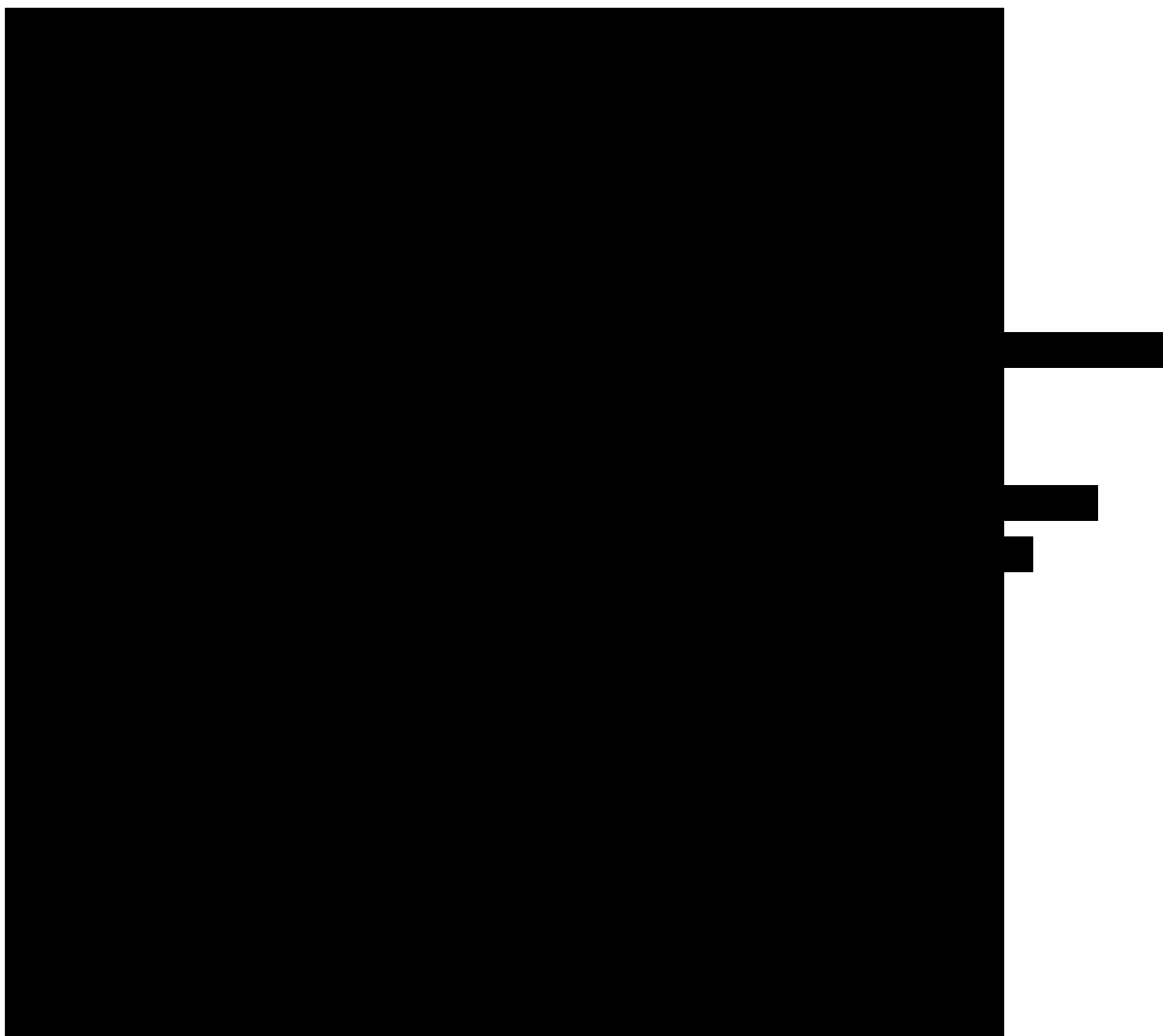
1. FA VUT prohlašuje, že je držitelem výhradního oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k dílu v takovém rozsahu, který jej opravňuje k uzavření této smlouvy, a to na základě licenční smlouvy uzavřené mezi VUT a spoluautory dne 28. 07. 2025.
2. FA VUT prohlašuje a zároveň se zavazuje zajistit, že žádné třetí osobě neudělilo a neudělí souhlas k užití díla.
3. FA VUT tímto poskytuje Objednateli časově a místně neomezenou výhradní podlicenci ke všem způsobům užití díla.
4. Objednatel se v této souvislosti pro případ praktické realizace architektonických návrhů, jež tvoří dílo, zavazuje prostřednictvím FA VUT informovat autory díla a umožnit jim, aby se formou nezávazných připomínek podíleli na zpracování projektové dokumentace vycházející z díla.
5. Objednatel není povinen podlicenci využít.
6. FA VUT a autoři jsou bez dalšího souhlasu Objednatele oprávněni k užití díla pouze následovně:
 - k reklamě a propagaci vlastní osoby FA VUT či autorů,
 - k výstavním účelům dle § 17 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“),
 - k účelům dle § 30, § 31 a § 35 autorského zákona.

Článek VI

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pro otázky výslovně neupravené touto smlouvou se použijí obecně závazné právní předpisy, zejména příslušná ustanovení zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva se povinně uveřejňuje v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dnem zveřejnění nabývá smlouva účinnosti. Zveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
6. Tato smlouva byla schválena Radou města Kostelec nad Orlicí dne 30.06.2025, usnesení číslo RM/1507/2025.



Příloha číslo 1 smlouvy **STUDENTSKÉHO NÁVRHU DOČASNÉ ÚPRAVY PALACKÉHO NÁMĚSTÍ
V KOSTELCI NAD ORLICÍ**

Specifikace předmětu smlouvy:

studentský návrh dočasné úpravy Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí

- jedná se o studentský návrh dočasné úpravy nestavebního charakteru pro Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí, ověřující možnost dočasného oživení prostoru vzniklého uvolněním prostoru náměstí od parkování v souvislosti se změnou dopravního značení, prostřednictvím placemakingových úprav. Návrh bude předán v digitální podobě (DWG, PDF) a zahrnuje výkresy, schémata a popisy v následujícím rozsahu: axonometrické schéma rozmístění mobiliáře, celková situace „řeky na náměstí“ v měřítku 1:500, příčný řez s pavilonem v M 1:200, koncepční schémata s motivem řeky Orlice, geometrické schéma malby na asfaltový povrch, detaily „řeky“ v M 1:50, návrh mobiliáře (květináče ve variantách, čtvrtkruhová a rovná lavice, mlžítka) v M 1:20, výkresová dokumentace pavilonu (půdorysy, pohledy, řezy, axonometrie, řešení interiéru) v M 1:50 a konstrukční detaily (spoje, sedací část, lavice, pult, stoly, stoličky) v M 1:10. Cílem návrhu je podpora pobytové funkce náměstí prostřednictvím jednoduchých, proveditelných zásahů s komunitním a kulturním přesahem.