

Číslo jednací: 11790/SOVV/25
Číslo spisu: S/16520/SOVV/24
ISOPROFIN: 115V342003808
Číslo akce: 1057/16/24

DODATEK Č. 3

ke smlouvě o dílo č. 17213/SOVV/24 ze dne 7. 10. 2024 v platném znění Dodatku č. 1 ze dne 15. 10. 2024 a Dodatku č. 2 ze dne 5. 6. 2025 (dále jen „Smlouva o dílo“)

„Stavba Informačního střediska CHKO Jizerské hory - Mariánskohorské boudy“.

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov
Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem
Bankovní spojení: xxxx
IČO: 62933591
DIČ: neplátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

KVAPRO spol. s.r.o.

Sídlo: Nádražní 343, 463 65, Nové Město pod Smrkem
Zastoupená: Janou Kvapilovou, jednatelkou
Bankovní spojení: xxxx
IČO: 25479946
DIČ: CZ25479946

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp.zn. C20079

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Vzhledem k tomu, že

- a) byla dodatečně zjištěna potřeba změn stavebních prací z důvodu nečekaného nálezu skrytých základů pod základy bouraného objektu a s tím spojené navýšení objemu suti k likvidaci (viz příloha č. 2 k tomuto Dodatku)
- b) z důvodu dodržení termínu kolaudace nelze zajistit realizaci individuálně vyráběných fotovoltaických panelů (FVE) je nutné přistoupit k typizovanému řešení instalace FVE dostupných na trhu (viz příloha č. 3 k tomuto Dodatku)

se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo (dále jen „Dodatek“).

III.

3.1 Čl. 3.1 Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„Cena díla je stanovena výsledkem řízení o veřejné zakázce:

Cena bez DPH: **24 545 611,66 Kč**

DPH 12%: 1 552,25 Kč

DPH 21%: 5 151 862,02 Kč

Cena včetně DPH: **29 699 025,93 Kč**

Zhotovitel je plátcem DPH.“

3.2 Příloha č. 2 Smlouvy – oceněné soupisy prací (rozpočty) se doplňuje o dokumenty tvořící přílohu č. 2 tohoto Dodatku.

IV.

4.1 Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek může podléhat povinnosti jeho uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jeho zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.

4.3 Dodatek je vyhotoven v souladu s ustanovením § 222 (odst.4 a odst.7) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

4.4 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.

4.5 Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tento Dodatek povinnosti uveřejnění prostřednictvím

registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jeho uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dodatku neprodleně informovat.

4.6 Dodatek je vyhotoven v elektronickém originálu.

4.7 Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Tabulka méněprací a víceprací k Dodatku č. 3

Příloha č. 2 – Protokol o návrhu změny díla č. 2 vč. rozpočtu

Příloha č. 3 – Protokol o návrhu změny díla č. 3 vč. rozpočtu a PD

V Praze dne _____

V Novém Městě pod Smrkem dne _____

Objednatel

Zhotovitel

Podepsáno elektronicky

Podepsáno elektronicky

RNDr. František Pelc,
ředitel

Jana Kvapilová
jednatelka

Příloha č. 1 Tabulka méněprací a víceprací k Dodatku č. 3

v případě změny č. 2 dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. §222 dle odst. 4, písm. b není dosaženo 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce.

V případě změny č. 10 dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. §222 dle odst. 7, písm. b je cena materiálu a prací ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo obdobná a dle odst. c) materiál podle nových položek je ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejný.

Stavba Informačního střediska CHKO Jizerské hory - Mariánskohorské Boudy

Číslo změny	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH	rozdíl v Kč bez DPH	s DPH
2	159 819,74	0,00	159 819,74	193 381,89
10	3 804 345,00	3 804 919,00	-574,00	-694,54
Celkem	3 964 164,74	3 804 919,00	159 245,74	192 687,35
Celková cena díla	bez DPH	12% DPH	21% DPH	s DPH
SOD	24 238 945,92	1 552,25	5 087 462,21	29 327 960,38
Dodatek č. 2	147 420,00	0,00	30 958,20	178 378,20
Dodatek č. 3	159 245,74	0,00	33 441,61	192 687,35
Celkem	24 545 611,66	1 552,25	5 151 862,02	29 699 025,93



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



NÁRODNÍ
PLÁN OBNOVY

Protokol o návrhu změny díla č. 2 (oprava dle aktuální CN)

Stavba: Informační středisko CHKO Jizerské hory – Mariánskohorské Boudy

Objekt: SO 701_01 Demolice

Objednatel: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Zhotovitel: KVAPRO spol. s r.o.

TDI: xxxx

Projektant: xxxx

Změny vyvolal: zhotovitel na základě zjištěných skutečností, které nebyly v době tvorby PD.

Změna je v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. (Znění § 222 odst. 4: „Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je

a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a

b) nižší než

1. 10 % původní hodnoty závazku, nebo

2. 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnot všech těchto změn.“)

Popis změny:

V místě demolice pod základy stávající budovy byly nalezeny základy druhého menšího domu, na který byl novější objekt nejspíš vystavěn. O jeho existenci vlastník nevěděl. Objem bouraného objektu bude navýšen o objem 180 m³ suti, odvoz na skládku a recyklačního poplatku za uložení.

Způsob projekčního zpracování: – zápis do SD

Cena:

náklady na změnu celkem	Vícepráce bez DPH	Méněpráce bez DPH
stavební náklady celkem	159 819,74 Kč	0
projekční náklady celkem	0	0

<i>úprava smluvní ceny</i>	<i>Bez DPH</i>	<i>S DPH</i>
<i>dosud platná cena dle SOD č. 17213/SOVV/24 ve znění Dodatku č.1 a 2:</i>	<i>24 386 365,92 Kč</i>	<i>29 506 338,58 Kč</i>
<i>zvýšení:</i>	<i>159 819,74 Kč</i>	<i>193 381,89 Kč</i>
<i>snížení:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	<i>Jméno</i>	<i>Podpis</i>
<i>zhotovitel</i>	<i>xxxx</i>	
<i>objednatel (osoba zmocněná k jednání)</i>	<i>xxxx, xxxx</i>	
<i>TDI</i>	<i>xxxx</i>	
<i>generální projektant</i>	<i>xxxx</i>	

Změna bude smluvně zakotvena v dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. 17213/SOVV/24

Termín realizace: *do 31.7.2025*

Přílohy: *cenová nabídka*

Datum: *1.7.2025*

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Mariánskohorské boudy - Vybudování informačního střediska
CHKO JH

Objekt:

Objednatel: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Zhotovitel: KVAPRO spol. s r.o.

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

Zpracoval:

Datum: 20. 6. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV			Práce a dodávky HSV				29 438,33	130 381,41	159 819,74		0,000
1			Zemní práce				29 438,33	130 381,41	159 819,74		0,000
1	R	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	180,000	224,00	0,00	40 320,00	40 320,00	0,000	0,000
180					180,000						
"9,5*18,95*1,0=180,025											
2	R	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	180,000	87,70	0,00	15 786,00	15 786,00	0,000	0,000
180,0					180,000						
3	R	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	46,528	312,00	0,00	14 516,74	14 516,74	0,000	0,000
46,528 "(86,076 t/1,85)					46,528						
Součet					46,528						
4	R	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	232,640	23,70	0,00	5 513,57	5 513,57	0,000	0,000
46,528 "odvoz do 15-ti km					46,528						
46,528*5 "Přepočtené koeficientem množství					232,640						
5	R	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	86,077	342,00	29 438,33	0,00	29 438,33	0,000	0,000
46,528*1,85					86,077						

6	R	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	180,000	22,00	0,00	3 960,00	3 960,00	0,000	0,000
7	001	167151122.1	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 - třídění výkopku z hornin	m3	133,472	157,00	0,00	20 955,10	20 955,10	0,000	0,000

180,00-46,528

133,472

Součet

133,472

8	R	182151111	Svahování v zářezích v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 strojně	m2	350,000	83,80	0,00	29 330,00	29 330,00	0,000	0,000
---	---	-----------	--	----	---------	-------	------	-----------	-----------	-------	-------

35,0*10,0

350,000

Celkem

29 438,33 130 381,41 159 819,74 0,000

Protokol o návrhu změny díla č. 3

Stavba: *Informační středisko CHKO Jizerské hory – Mariánskohorské Boudy*

Objekt: *SO 701_03 - Fotovoltaická elektrárna*

Objednatel: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Zhotovitel: KVA PRO spol. s r.o.

TDI: xxxx

Projektant: xxxx

Změny vyvolal: zhotovitel na základě zjištěných skutečností, které nebyly známé v době tvorby PD

Změna je v souladu s § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. (Znění § 222 odst. 7: „Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejímž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že

a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,

b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,

c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a

d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).“)

Popis změny: z důvodu časově náročné individuální výroby původně navrhovaných panelů FVE (dodržení termínů kolaudace) bylo nutné přistoupit k typizovanému řešení instalace FVE panelů, které jsou dostupné na trhu a jsou opticky v souladu s požadavky na ochranu krajinného rázu v CHKO.

Zhotovitel navrhuje fotovoltaický systém pro střechy xxxx, který je kombinací fotovoltaických panelů sklo/sklo a speciálně vyvinutých příchytek v jednom dílu, které jsou přímo umístěny na stojatých drážkách. Solární panely xxxxx tak umožňují pokládku paralelně se střechou a s minimální montážní výškou. Jasně liniové vedení xxxx harmonicky pokračuje, a tak zůstává zachován design charakteristický pro střešní pásy.

Odůvodnění: S původní firmou xxxxx, která dodávala podklady pro PD a rozpočet (český výrobce solárních panelů), byla oslovena realizační firmou již v době nacenění FVE panelů, kotvení a celé filosofie v rámci výběrového řízení. Firma poslala cenovou nabídku po několika urgencích. Po získání veřejné zakázky jsme osobně navštívili instalace FVE panelů na základní škole v xxxxx a provoz firmy xxxxxx. I přesto, že se nejedná o velkovýrobu, byla firma požádána o cenovou nabídku. Cenová nabídka došla až 21.3.2025 po několika urgencích. Bohužel firma poslala CN vyšší než v rámci VŘ a pozdě. Výroba solárních panelů této firmy je časově velmi náročná a ohrožuje nesplnění vzhledem k závaznému termínu kolaudace. xxxxx neprojevila o zakázku zájem a hrozí nesplnění termínu realizace akce dle smlouvy o dílo.

Proto zhotovitel objednateli nabídl alternativní řešení od jiných výrobců - xxxxxxxxxxxxxxxx. Z pohledu spolehlivosti, termínů plnění a referencí bylo vybráno osvědčené řešení od firmy xxxx. Cenová nabídka je obdobná, jen rozměry FVE panelů jsou jiné.

Způsob projekčního zpracování: – změna v PD (dokumentace skutečného provedení)

Cena:

<i>náklady na změnu celkem</i>	<i>Vícepráce bez DPH</i>	<i>Méněpráce bez DPH</i>
<i>stavební náklady celkem</i>	3 804 345,-Kč	3 804 919,- Kč
<i>projekční náklady celkem</i>	0	0
	<i>Bez DPH</i>	<i>S DPH</i>
<i>zvýšení:</i>	0 Kč	0 Kč
<i>snížení:</i>	574,- Kč	694,54 Kč
	<i>Jméno</i>	<i>Podpis</i>
<i>zhotovitel</i>	xxxx	
<i>objednatel (osoba zmocněná k jednání)</i>	xxxx, xxxx	
<i>TDI</i>	xxxx	
<i>generální projektant</i>	xxxx	

Změna bude smluvně zakotvena v dodatku smlouvy o dílo č. 17213/SOVV/24

Termín realizace: do 30.10.2025

Přílohy: cenová nabídka v samostatném souboru, upravená PD a popis

Datum: 1.6.2025

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

MHB - SO 701_03 - Fotovoltaická elektrárna - změna

JKSO

EČO

Místo

Albrechtice v Jizerských horách

IČO

DIČ

Objednatel

AOPK ČR

Projektant

xxxx

Zhotovitel

KVAPRO spol. s r.o.

Zpracoval

xxxx

62933591

25479946

CZ25479946

Rozpočet číslo

Dne

12. 5. 2025

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	0,00	
2		Montáž	- 574,00	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce	0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN	0,00	
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu	0,00	
7	ZRN (ř. 1-6)		- 574,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH -574,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	-574,00	-120,54

Cena s DPH -694,54

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: MHB - SO 701_03 - Fotovoltaická elektrárna - změna

Objednatel: AOPK ČR

Zhotovitel: KVAPRO spol. s r.o.

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

Zpracoval:

Datum: 12. 5. 2025

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS	VRN	KČ
2025_05_010	MHB - SO 701_03 - Fotovoltaická elektrárna - změna	-574,00	0,00	-120,54	-694,54	0,00	-574,00	0,00	0,00	0,00
SO 701_03a	FVE - přípočet	3 804 345,00	0,00	798 912,45	4 603 257,45	0,00	3 804 345,00	0,00	0,00	0,00
SO 701_03b	FVE - odpočet	-3 804 919,00	0,00	-799 032,99	-4 603 951,99	0,00	-3 804 919,00	0,00	0,00	0,00
Celkem		-574,00	0,00	-120,54	-694,54	0,00	-574,00	0,00	0,00	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MHB - SO 701_03 - Fotovoltaická elektrárna - změna

Objekt: FVE - přípočet

Objednatel: AOPK ČR

Zhotovitel: KVAPRO spol. s

r.o.

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

Zpracoval:

Datum: 12. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
D1 FVE.01.01: FV moduly :						0,00		551 850,00	551 850,00		0,000
1	R	FVE.01.01.01	Střešní FV moduly, min. 220Wp, 1747x728mm; sklo/sklo, bezrámové, matný přední povrch, černé provedení; dva nalepené nerezové profily na zadní straně FVM	ks	129,000	4 150,00	0,00	535 350,00	535 350,00	0,00000	0,000
2	R	FVE.01.01.03	Recyklační poplatek 2,20 CZK/kg, celková hmotnost 2.718 kg	kg	500,000	3,00	0,00	16 500,00	16 500,00	0,00000	0,000
D2 FVE.01.02: Montážní systém:						0,00		1 013 000,00	1 013 000,00		0,000
3	R	FVE.01.02.01	PREFA systém kotvení na plochou střechu	ks	1,000	976 000,00	0,00	976 000,00	976 000,00	0,00000	0,000
4	R	FVE.01.02.05	Pospojování	kpl	1,000	19 000,00	0,00	19 000,00	19 000,00	0,00000	0,000
5	R	FVE.01.02.06	Uzemění	kpl	1,000	18 000,00	0,00	18 000,00	18 000,00	0,00000	0,000
D3 FVE.01.03: Střídače, měniče, optimizéry, příslušenství :						0,00		373 450,00	373 450,00		0,000
6	R	FVE.01.03.01	Měnič/nabíječ Victron Energy Quattro 48V/5000VA/70A-100A/100A	ks	3,000	50 000,00	0,00	150 000,00	150 000,00	0,00000	0,000
7	R	FVE.01.03.02	Měřicí transformátor proudu	ks	3,000	1 650,00	0,00	4 950,00	4 950,00	0,00000	0,000
8	R	FVE.01.03.03	Solární regulátor MPPT 150V; 100A 85A ; výstup 48V	ks	5,000	15 500,00	0,00	77 500,00	77 500,00	0,00000	0,000
9	R	FVE.01.03.04	Řídící jednotka a komunikační centrum	ks	1,000	9 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00	0,00000	0,000
10	R	FVE.01.03.05	Kovová montážní stěna	ks	2,000	33 000,00	0,00	66 000,00	66 000,00	0,00000	0,000
11	R	FVE.01.03.06	Drobný instalační materiál	kpl	4,000	16 500,00	0,00	66 000,00	66 000,00	0,00000	0,000

D4		FVE.01.04: Bateriové úložiště:					0,00	318 800,00	318 800,00	0,00000	0,000
12	R	FVE.01.04.01	Bateriová jednotka s BMS; LiFePO4; 4,8 kWh; 48 V; 100 Ah	ks	8,000	36 000,00	0,00	288 000,00	288 000,00	0,00000	0,000
13	R	FVE.01.04.02	Propojovací kabelové sady	ks	4,000	2 200,00	0,00	8 800,00	8 800,00	0,00000	0,000
14	R	FVE.01.04.03	Instalační skříň pro bateriové jednotky	ks	4,000	5 500,00	0,00	22 000,00	22 000,00	0,00000	0,000

D5		FVE.01.05: DC sběrnice 48V (DC BUS) - RDC2					0,00	51 700,00	51 700,00	0,00000	0,000
15	R	FVE.01.05.01	Modulární DC přípojnice 48V / 1.000 A včetně příslušenství	ks	3,000	4 400,00	0,00	13 200,00	13 200,00	0,00000	0,000
16	R	FVE.01.05.02	Bateriové odpojovače 275 A	ks	4,000	3 300,00	0,00	13 200,00	13 200,00	0,00000	0,000
17	R	FVE.01.05.03	Pojistky DC	ks	8,000	1 100,00	0,00	8 800,00	8 800,00	0,00000	0,000
18	R	FVE.01.05.04	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	16 500,00	0,00	16 500,00	16 500,00	0,00000	0,000

D6		FVE.01.06: DC solární rozvaděč - RDC1					0,00	40 700,00	40 700,00	0,00000	0,000
19	R	FVE.01.06.01	Rozvodnice oceloplechová nástěnná 586/825/250	ks	1,000	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00000	0,000
20	R	FVE.01.06.02	Svodič přepětí DC, 1000V	ks	4,000	2 200,00	0,00	8 800,00	8 800,00	0,00000	0,000
21	R	FVE.01.06.03	Pojistkový odpínač 10x38mm + 2x pojistka 16A gPV	ks	8,000	550,00	0,00	4 400,00	4 400,00	0,00000	0,000
22	R	FVE.01.06.04	Drobný instalační materiál	kpl	1,000	16 500,00	0,00	16 500,00	16 500,00	0,00000	0,000

D7		FVE.01.07: AC zdrojový rozvaděč - RAC1					0,00	74 900,00	74 900,00	0,00000	0,000
23	R	FVE.01.07.01	Rozvodnice skříňová 806/2159/300	ks	1,000	28 000,00	0,00	28 000,00	28 000,00	0,00000	0,000
24	R	FVE.01.07.02	Přepětíová ochrana třídy B+C – 3xFLP-B+C	ks	2,000	11 900,00	0,00	23 800,00	23 800,00	0,00000	0,000
25	R	FVE.01.07.03	Vypínače	ks	4,000	550,00	0,00	2 200,00	2 200,00	0,00000	0,000
26	R	FVE.01.07.04	Jističe 3f	ks	5,000	660,00	0,00	3 300,00	3 300,00	0,00000	0,000
27	R	FVE.01.07.05	Jističe 1f	ks	5,000	220,00	0,00	1 100,00	1 100,00	0,00000	0,000
28	R	FVE.01.07.06	Drobný materiál (svorky, hřebeny, atd...)	kpl	1,000	16 500,00	0,00	16 500,00	16 500,00	0,00000	0,000

D8		FVE.01.08: Kabeláž					0,00	212 995,00	212 995,00	0,00000	0,000
29	R	FVE.01.08.01	Kabel DC solární, UV odolný, samozhášivý 6mm ² černý	m	000,000	33,00	0,00	66 000,00	66 000,00	0,00000	0,000
30	R	FVE.01.08.02	Kabel DC solární, UV odolný, samozhášivý 6mm ² červený	m	000,000	33,00	0,00	66 000,00	66 000,00	0,00000	0,000
31	R	FVE.01.08.03	DC konektory MC4 (samec+samice)	sada	96,000	120,00	0,00	11 520,00	11 520,00	0,00000	0,000

32	R	FVE.01.08.04	Kabel CYA 70 mm2	m	50,000	335,00	0,00	16 750,00	16 750,00	0,00000	0,000
33	R	FVE.01.08.05	Kabel CYA 35 mm2	m	200,000	154,00	0,00	30 800,00	30 800,00	0,00000	0,000
34	R	FVE.01.08.06	Kabel CYA 16 zel./žl.	m	100,000	68,00	0,00	6 800,00	6 800,00	0,00000	0,000
35	R	FVE.01.08.07	Kabel CYA 10 černý	m	50,000	44,00	0,00	2 200,00	2 200,00	0,00000	0,000
36	R	FVE.01.08.08	Kabel 1-CYKY 5x16mm2	m	25,000	297,00	0,00	7 425,00	7 425,00	0,00000	0,000
37	R	FVE.01.08.09	Skříň hlavního pospojování (HOP)	ks	1,000	5 500,00	0,00	5 500,00	5 500,00	0,00000	0,000

D9 FVE.01.09: Úložný materiál 0,00 48 950,00 48 950,00 0,000

38	R	FVE.01.09.01	Plechové kabelové žlaby - nerez	m	150,000	220,00	0,00	33 000,00	33 000,00	0,00000	0,000
39	R	FVE.01.09.02	Drtátěné kabelové žlaby	m	20,000	110,00	0,00	2 200,00	2 200,00	0,00000	0,000
40	R	FVE.01.09.03	Ohebné trubky - UV odolné	m	50,000	55,00	0,00	2 750,00	2 750,00	0,00000	0,000
41	R	FVE.01.07.06.1	Drobný materiál (spojovací materiál, pospojování)	kpl	1,000	11 000,00	0,00	11 000,00	11 000,00	0,00000	0,000

D10 FVE.01.10: Instalační práce 0,00 837 500,00 837 500,00 0,000

42	R	FVE.01.10.01	Instalace nosné střešní konstrukce	kpl	1,000	198 000,00	0,00	198 000,00	198 000,00	0,00000	0,000
43	R	FVE.01.10.02	Instalace úložného materiálu a kabeláže (střecha)	kpl	1,000	49 500,00	0,00	49 500,00	49 500,00	0,00000	0,000
44	R	FVE.01.10.03	Instalace FV modulů - 1,4 násobek za více panelů	kpl	1,000	277 000,00	0,00	277 000,00	277 000,00	0,00000	0,000
45	R	FVE.01.10.04	Elektroinstalační práce (rozvaděče, přístroje, uložení, vnitřní kabeláž) - 1,2 násobek	kpl	1,000	238 000,00	0,00	238 000,00	238 000,00	0,00000	0,000
46	R	FVE.01.10.04.1	přidání utápění přebytků do bojleru	kpl	1,000	75 000,00	0,00	75 000,00	75 000,00	0,00000	0,000

D11 FVE.01.11: Ostatní náklady : 0,00 280 500,00 280 500,00 0,000

47	R	FVE.01.11.01	Doprava	kpl	1,000	110 000,00	0,00	110 000,00	110 000,00	0,00000	0,000
48	R	FVE.01.11.02	Přesun materiálu	kpl	1,000	44 000,00	0,00	44 000,00	44 000,00	0,00000	0,000
49	R	FVE.01.11.03	Stavební přípomoc	kpl	1,000	22 000,00	0,00	22 000,00	22 000,00	0,00000	0,000
50	R	FVE.01.11.04	Drobný materiál (hmoždinky, šrouby, sádra, atd..)	kpl	1,000	16 500,00	0,00	16 500,00	16 500,00	0,00000	0,000
51	R	FVE.01.11.05	přípočet za nový projekt FVE a hledání reálného řešení	kpl	1,000	88 000,00	0,00	88 000,00	88 000,00	0,00000	0,000

Celkem 0,00 3 804 345,00 3 804 345,00 0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MHB - SO 701_03 - Fotovoltaická elektrárna - změna

Objekt: FVE - odpočet

Objednatel: AOPK ČR

Zhotovitel: KVAPRO spol.

s r.o.

Místo: Albrechtice v Jizerských horách

Zpracoval:

Datum: 12. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	----------------	---------------	-------------	----------	-----------------

D1 FVE.01.01: FV moduly : **0,00 -1 772 154,00 -1 772 154,00 0,000**

1	R	FVE.01.01.01	Střešní FV moduly, min. 220Wp, 1747x728mm; sklo/sklo, bezrámové, matný přední povrch, černé provedení; dva nalepené nerezové profily na zadní straně FVM	ks	-72,000	19 600,00	0,00	-1 411 200,00	-1 411 200,00	0,00000	0,000
2	R	FVE.01.01.02	Střešní FV moduly, min. 220Wp, 1830x728mm; sklo/sklo, bezrámové, matný přední povrch, černé provedení; dva nalepené nerezové profily na zadní straně FVM	ks	-18,000	19 600,00	0,00	-352 800,00	-352 800,00	0,00000	0,000
3	R	FVE.01.01.03	Recyklační poplatek 2,20 CZK/kg, celková hmotnost 2.718 kg	kg	-2 718,000	3,00	0,00	-8 154,00	-8 154,00	0,00000	0,000

D10 FVE.01.10: Instalační práce **0,00 -698 500,00 -698 500,00 0,000**

4	R	FVE.01.10.01	Instalace nosné střešní konstrukce	kpl	-1,000	198 000,00	0,00	-198 000,00	-198 000,00	0,00000	0,000
5	R	FVE.01.10.02	Instalace úložného materiálu a kabeláže (střecha)	kpl	-1,000	49 500,00	0,00	-49 500,00	-49 500,00	0,00000	0,000
6	R	FVE.01.10.03	Instalace FV modulů	kpl	-1,000	198 000,00	0,00	-198 000,00	-198 000,00	0,00000	0,000
7	R	FVE.01.10.04	Elektroinstalační práce (rozvaděče, přístroje, uložště, vnitční kabeláž)	kpl	-1,000	198 000,00	0,00	-198 000,00	-198 000,00	0,00000	0,000
8	R	FVE.01.10.04.1	Zprovoznění systému, nastavení a zkušební provoz	kpl	-1,000	55 000,00	0,00	-55 000,00	-55 000,00	0,00000	0,000

D11 FVE.01.11: Ostatní náklady : **0,00 -214 500,00 -214 500,00 0,000**

9	R	FVE.01.11.01	Doprava	kpl	-1,000	110 000,00	0,00	-110 000,00	-110 000,00	0,00000	0,000
10	R	FVE.01.11.02	Přesun materiálu	kpl	-1,000	44 000,00	0,00	-44 000,00	-44 000,00	0,00000	0,000
11	R	FVE.01.11.03	Stavební přípomocce	kpl	-1,000	22 000,00	0,00	-22 000,00	-22 000,00	0,00000	0,000

12	R	FVE.01.11.04	Drobný materiál (hmoždinky, šrouby, sádra, atd..)	kpl	-1,000	16 500,00	0,00	-16 500,00	-16 500,00	0,00000	0,000
13	R	FVE.01.11.05	Zkoušky, revize	kpl	-1,000	22 000,00	0,00	-22 000,00	-22 000,00	0,00000	0,000

D2 FVE.01.02: Montážní systém: 0,00 -294 510,00 -294 510,00 0,00

14	R	FVE.01.02.01	Nerezové žlaby na vazníky	m	-140,000	750,00	0,00	-105 000,00	-105 000,00	0,00000	0,000
15	R	FVE.01.02.02	Vodorovné hliníkové nosné profily	m	-200,000	487,00	0,00	-97 400,00	-97 400,00	0,00000	0,000
16	R	FVE.01.02.03	Těsnící materiál	kpl	-1,000	110,00	0,00	-110,00	-110,00	0,00000	0,000
17	R	FVE.01.02.04	Spojovací materiál - nerez	kpl	-1,000	55 000,00	0,00	-55 000,00	-55 000,00	0,00000	0,000
18	R	FVE.01.02.05	Pospojování	kpl	-1,000	19 000,00	0,00	-19 000,00	-19 000,00	0,00000	0,000
19	R	FVE.01.02.06	Uzemění	kpl	-1,000	18 000,00	0,00	-18 000,00	-18 000,00	0,00000	0,000

D3 FVE.01.03: Střídače, měniče, optimizéry, příslušenství : 0,00 -207 950,00 -207 950,00 0,00

20	R	FVE.01.03.01	Jednofázový měnič / nabíječ 5 kVA; 48V	ks	-3,000	27 500,00	0,00	-82 500,00	-82 500,00	0,00000	0,000
21	R	FVE.01.03.02	Měřicí transformátor proudu	ks	-3,000	1 650,00	0,00	-4 950,00	-4 950,00	0,00000	0,000
22	R	FVE.01.03.03	Solární regulátor MPPT 150V; 100A; výstup 48V	ks	-4,000	15 500,00	0,00	-62 000,00	-62 000,00	0,00000	0,000
23	R	FVE.01.03.04	Řídící jednotka a komunikační centrum	ks	-1,000	9 000,00	0,00	-9 000,00	-9 000,00	0,00000	0,000
24	R	FVE.01.03.05	Kovová montážní stěna	ks	-1,000	33 000,00	0,00	-33 000,00	-33 000,00	0,00000	0,000
25	R	FVE.01.03.06	Drobný instalační materiál	kpl	-1,000	16 500,00	0,00	-16 500,00	-16 500,00	0,00000	0,000

D4 FVE.01.04: Bateriové úložiště: 0,00 -318 800,00 -318 800,00 0,00

26	R	FVE.01.04.01	Bateriová jednotka s BMS; LiFePO4; 4,8 kWh; 48 V; 100 Ah	ks	-8,000	36 000,00	0,00	-288 000,00	-288 000,00	0,00000	0,000
27	R	FVE.01.04.02	Propojovací kabelové sady	ks	-4,000	2 200,00	0,00	-8 800,00	-8 800,00	0,00000	0,000
28	R	FVE.01.04.03	Instalační skříň pro bateriové jednotky	ks	-4,000	5 500,00	0,00	-22 000,00	-22 000,00	0,00000	0,000

D5 FVE.01.05: DC sběrnice 48V (DC BUS) - RDC2 0,00 -51 700,00 -51 700,00 0,00

29	R	FVE.01.05.01	Modulární DC přípojnice 48V / 1.000 A včetně příslušenství	ks	-3,000	4 400,00	0,00	-13 200,00	-13 200,00	0,00000	0,000
30	R	FVE.01.05.02	Bateriové odpojovače 275 A	ks	-4,000	3 300,00	0,00	-13 200,00	-13 200,00	0,00000	0,000
31	R	FVE.01.05.03	Pojistky DC	ks	-8,000	1 100,00	0,00	-8 800,00	-8 800,00	0,00000	0,000
32	R	FVE.01.05.04	Drobný instalační materiál	kpl	-1,000	16 500,00	0,00	-16 500,00	-16 500,00	0,00000	0,000

D6 FVE.01.06: DC solární rozvaděč - RDC1 0,00 -40 700,00 -40 700,00 0,00

33	R	FVE.01.06.01	Rozvodnice oceloplechová nástěnná 586/825/250	ks	-1,000	11 000,00	0,00	-11 000,00	-11 000,00	0,00000	0,000
34	R	FVE.01.06.02	Svodič přepětí DC, 1000V	ks	-4,000	2 200,00	0,00	-8 800,00	-8 800,00	0,00000	0,000
35	R	FVE.01.06.03	Pojistkový odpínač 10x38mm + 2x pojistka 16A gPV	ks	-8,000	550,00	0,00	-4 400,00	-4 400,00	0,00000	0,000
36	R	FVE.01.06.04	Drobný instalační materiál	kpl	-1,000	16 500,00	0,00	-16 500,00	-16 500,00	0,00000	0,000

FVE.01.07: AC zdrojový rozvaděč - RAC1

D7

0,00

-74 900,00

-74 900,00

0,000

37	R	FVE.01.07.01	Rozvodnice skříňová 806/2159/300	ks	-1,000	28 000,00	0,00	-28 000,00	-28 000,00	0,00000	0,000
38	R	FVE.01.07.02	Přepětiová ochrana třídy B+C – 3xFLP-B+C	ks	-2,000	11 900,00	0,00	-23 800,00	-23 800,00	0,00000	0,000
39	R	FVE.01.07.03	Vypínače	ks	-4,000	550,00	0,00	-2 200,00	-2 200,00	0,00000	0,000
40	R	FVE.01.07.04	Jističe 3f	ks	-5,000	660,00	0,00	-3 300,00	-3 300,00	0,00000	0,000
41	R	FVE.01.07.05	Jističe 1f	ks	-5,000	220,00	0,00	-1 100,00	-1 100,00	0,00000	0,000
42	R	FVE.01.07.06	Drobný materiál (svorky, hřebeny, atd...)	kpl	-1,000	16 500,00	0,00	-16 500,00	-16 500,00	0,00000	0,000

D8

FVE.01.08: Kabeláž

0,00

-82 255,00

-82 255,00

0,000

43	R	FVE.01.08.01	Kabel DC solární, UV odolný, samozhášivý 6mm2 černý	m	-500,000	33,00	0,00	-16 500,00	-16 500,00	0,00000	0,000
44	R	FVE.01.08.02	Kabel DC solární, UV odolný, samozhášivý 6mm2 červený	m	-500,000	33,00	0,00	-16 500,00	-16 500,00	0,00000	0,000
45	R	FVE.01.08.03	DC konektory MC4 (samec+samice)	sada	-24,000	120,00	0,00	-2 880,00	-2 880,00	0,00000	0,000
46	R	FVE.01.08.04	Kabel CYA 70 mm2	m	-50,000	335,00	0,00	-16 750,00	-16 750,00	0,00000	0,000
47	R	FVE.01.08.05	Kabel CYA 35 mm2	m	-50,000	154,00	0,00	-7 700,00	-7 700,00	0,00000	0,000
48	R	FVE.01.08.06	Kabel CYA 16 zel./žl.	m	-100,000	68,00	0,00	-6 800,00	-6 800,00	0,00000	0,000
49	R	FVE.01.08.07	Kabel CYA 10 černý	m	-50,000	44,00	0,00	-2 200,00	-2 200,00	0,00000	0,000
50	R	FVE.01.08.08	Kabel 1-CYKY 5x16mm2	m	-25,000	297,00	0,00	-7 425,00	-7 425,00	0,00000	0,000
51	R	FVE.01.08.09	Skříň hlavního pospojování (HOP)	ks	-1,000	5 500,00	0,00	-5 500,00	-5 500,00	0,00000	0,000

D9

FVE.01.09: Úložný materiál

0,00

-48 950,00

-48 950,00

0,000

52	R	FVE.01.07.06.1	Drobný materiál (spojovací materiál, pospojování)	kpl	-1,000	11 000,00	0,00	-11 000,00	-11 000,00	0,00000	0,000
53	R	FVE.01.09.01	Plechové kabelové žlaby - nerez	m	-150,000	220,00	0,00	-33 000,00	-33 000,00	0,00000	0,000
54	R	FVE.01.09.02	Drátěné kabelové žlaby	m	-20,000	110,00	0,00	-2 200,00	-2 200,00	0,00000	0,000
55	R	FVE.01.09.03	Ohebné trubky - UV odolné	m	-50,000	55,00	0,00	-2 750,00	-2 750,00	0,00000	0,000

Celkem

0,00

-3 804 919,00

-3 804 919,00

0,000

