

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: 047/100/2025

č. smlouvy zhotovitele: 34/2025

uzavřená mezi smluvními stranami podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: TS a.s.

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. oddíl B, vložka číslo 1076

IČO: 60793716

DIČ: CZ60793716

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

č.ú.: 198232455/0300

Zastoupený xxxxxxxxxxxxxxxx, předsedou představenstva

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel : mmcitě a.s., Vinohradská 907, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl B, vložka 4523

IČO: 27670864

DIČ: CZ27670864

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

Č. ú. 12093072/0800

Zastoupený xxxxxxxxxxxxxxxx, místopředsedou představenstva

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla, kterým se rozumí dodávka a montáž mobiliáře, dle specifikace v příloze č. 1. Smluvní strany konstatují, že jsou plátcí daně z přidané hodnoty a že předmět díla spadá mezi stavební nebo montážní práce, které odpovídají kódům 41 a 43 klasifikace produkce CZ-CPA ve znění platném k 1. lednu 2015.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele provést dílo specifikované v odst.1 tohoto článku a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu, to vše v souladu s touto smlouvou.

III. Termíny a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve specifikaci dle přílohy č. 1 této smlouvy nejpozději do 12 týdnů od uzavření smlouvy. Konkrétní termín, kdy zhotovitel začne dílo v místě provádění díla provádět, oznámí zhotovitel objednateli minimálně 10 dní předem.
2. Dílo bude provedeno na místech na ul. 8. pěšího pluku ve Frýdku-Místku, kde pro něj objednatel

připraví základové konstrukce, s tím, že v tomto místě je objednatel povinen dílo od zhotovitele převzít, a to bezprostředně poté, co jej zhotovitel dokončí.

3. Objednatel je povinen a zavazuje se připravit a předat zhotoviteli místa provedení díla tak, aby bylo možné dílo v místech provedení díla provést v souladu s technickým listem a výkresem kotvení, který tvoří přílohu č. 2 a nedílnou součást této smlouvy. Objednatel je povinen připravit a předat zhotoviteli místa provedení díla v termínu, který mu zhotovitel oznámí v souladu s odst. 1 tohoto článku. Objednatel se zavazuje, že místa provedení díla budou prostá jakýchkoliv faktických a právních vad, které by bránily řádnému provedení a následnému užívání díla.
4. Objednatel může zhotovitele požádat o posun termínu provedení díla; v takovém případě zhotovitel jednotlivé součásti díla nezadá do výroby a vyčká oznámení objednatele o tom, že zhotovitel může pokračovat v přípravě na provedení díla, zejména s výrobou jednotlivých součástí díla. Zhotovitel mu v takovém případě oznámí nový termín provedení díla podle svých aktuálních kapacit.
5. Pokud však v době doručení žádosti o posun termínu provedení díla byly jednotlivé součásti díla již zadány do výroby, zhotovitel o tomto objednatele neprodleně informuje. V takovém případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli nad rámec ceny díla také cenu za uskladnění jednotlivých součástí díla ve výši 35,- Kč/m2 a příslušnou DPH za každý den od původně sjednaného termínu pro provedení díla do skutečného termínu provedení díla. Skladné je splatné na základě faktury (faktur) vystavené zhotovitelem, nejpozději však společně s cenou díla.
6. Nedojde-li k žádosti objednatele o pokračování v provádění díla po předchozím pozastavení nejpozději do 6 měsíců od doručení žádosti o pozastavení zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Pokud k pozastavení došlo v době, kdy již byly jednotlivé součásti díla zadány do výroby, náleží zhotoviteli v důsledku odstoupení cena díla připadající na vyrobené součásti díla stanovená v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
7. Dodržení ujednaného termínu pro provedení díla je závislé na zajištění stavební připravenosti objednatelem a na řádném a včasném poskytnutí případné jiné nezbytné součinnosti. V případě prodlení se zajištěním stavební připravenosti či poskytnutí součinnosti se prodlužuje lhůta pro provedení díla o dobu prodlení, a navíc o dalších 20 dní (potřebných z důvodu naplánování montáže). Zhotovitel může v takovém případě rovněž od této smlouvy odstoupit, přičemž v takovém případě mu náleží plná cena díla.

IV. Cena díla

1. Cena za kompletní dodávku díla dle článku II. této smlouvy je dohodnuta v celkové výši:

Cena celkem bez DPH: 1.139.702,- Kč

slovy: jedenmilionjednostřicetdevěttisícšestdesetdvě koruny české bez DPH

DPH v základní sazbě 21%: 239.337,- Kč

Slovy: dvěstěřicetdevěttisícšestřicetšestdeset korun českých

Celkem s DPH: 1.379.039,- Kč

slovy: jedenmiliontřístasedmdesátdevěttisícšestřicetdevět korun českých

dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Emailová adresa pro zasílání faktur: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. Případné vícepráce, jež se vyskytnou v průběhu realizace díla, budou dohodnuty smluvními stranami dodatečně formou dodatku k této smlouvě anebo zápisem do stavebního nebo montážního deníku, přičemž součástí takové dohody bude rovněž dopad víceprací na cenu díla a/nebo na termín pro provedení díla. Vícepráce vzniklé z důvodu na straně objednatele, jejichž cenu lze stanovit dle přílohy č. 1 (např. opakovaný výjezd montážní čety), je objednatel povinen uhradit i bez samostatné písemné dohody.
3. O úhradě případných poplatků spojených s přípravou a realizací díla, jež nejsou v době uzavírání smlouvy známy, budou strany jednat dodatečně. Dohodnutá cena je pevná a lze ji měnit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze písemnou formou, která se stane nedílnou součástí této smlouvy.
4. Dojde-li v důsledku objednatelem vyžádaného posunu termínu provedení díla k posunu o více než 3 měsíce proti termínu původně sjednanému, má zhotovitel vzhledem k předpokládané změně cen vstupních komodit na světovém trhu právo navrhnout objednateli změnu ceny díla, přičemž v takovém případě není zhotovitel povinen dílo provést do doby, než se strany na nové ceně díla

dohodnou. Součástí takové dohody bude i dohoda na novém termínu provedení díla. Nedojde-li k dohodě ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel učiní návrh ve smyslu tohoto odstavce, jsou obě strany oprávněny od této smlouvy odstoupit.

V. Fakturace ceny díla

1. Právo zhotovitele na úhradu ceny díla vzniká jeho provedením, tj. jeho dokončením a předáním. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za provedené dílo na základě faktury, která bude vystavena po dokončení a předání díla objednateli se splatností 21 dnů ode dne jejího vystavení. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu dle věty předchozí také v případě, kdy dílo bude řádně dokončeno a připraveno k předání objednateli a objednatel bude v prodlení s převzetím díla.
2. V případě, že předmět díla spadá mezi stavební nebo montážní práce, odpovídající kódům 41 a 43 klasifikace produkce CZ-CPA ve znění platném k 1. lednu 2015, je zhotovitel povinen vystavit daňový doklad v souladu s §92a odst. 2 a § 92e zákona 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění, tj. v režimu přenesení daňové povinnosti. Zhotovitel poskytující tuzemské zdanitelné plnění jinému plátcí – objednateli, neuplatní daň na výstupu a vystaví daňový doklad se všemi náležitostmi kromě výše daně a uvede na něm, že výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
Příjemce plnění – objednatel, je povinen po obdržení daňového dokladu doplnit na obdrženém dokladu výši daně a přiznat ji.
3. O předání a převzetí díla sepíší strany předávací protokol, kde bude jasně uvedený předmět a rozsah plnění. Objednatel je povinen podpisem předávacího protokolu potvrdit převzetí díla. Nedojde-li k potvrzení předávacího protokolu objednatelem, ačkoli zhotovitel splnil svou povinnost provést dílo, není takové nepotvrzení protokolu překážkou vzniku práva na cenu díla a fakturace.

VI. Smluvní pokuty

1. Neprovede-li zhotovitel dílo ve sjednaném termínu, uhradí na výzvu objednatele smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení, přičemž maximálním limitem pro celkovou výši této smluvní pokuty je částka odpovídající ceně díla bez DPH.
2. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu díla (či zálohu na cenu díla) nebo její část v dohodnutém termínu splatnosti, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení až do zaplacení.
3. Je-li zhotovitel či objednatel dle této smlouvy povinen poskytovat součinnost druhé smluvní straně a dojde-li k prodlení s poskytováním této součinnosti na kterékoliv straně, má toto prodlení za následek pokutu ve výši 500,- Kč za každou součinnost a den, kterou se smluvní strana, která je s poskytováním součinnosti v prodlení, zavazuje druhé smluvní straně uhradit.
4. Dojde-li z důvodu nepředvídatelných okolností stojících mimo společnost mmcité (zejména ozbrojený konflikt, epidemie, změna situace na trhu s materiály či surovinami potřebnými pro výrobu výrobků apod.) k významnému nárůstu cen materiálů či surovin potřebných pro výrobu výrobků mmcité a/nebo k situaci znemožňující mmcité dodat výrobky v nabídnutém, resp. dohodnutém termínu, je společnost mmcité oprávněna jednostranně navrhnout druhé straně změnu ceny a/nebo termínu dodání. Nebude-li druhá strana s navrženou změnou souhlasit, je společnost mmcité oprávněna od smlouvy bez dalšího odstoupit, a to bez nároků druhé strany na jakoukoli náhradu případné škody.

VII. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku na zachování mechanických a funkčních vlastností díla v délce 60 měsíců ode dne dokončení díla a jeho předání objednateli za předpokladu vedení servisního deníku a dodržování návodu na údržbu, který tvoří přílohu č. 3 a je nedílnou součástí této smlouvy. Poskytnutá záruka se nevztahuje na vady způsobené:
 - mechanickým poškozením,
 - nakládáním s dílem v rozporu s pokyny/návodem zhotovitele,
 - vnější událostí, vandalismem a živelnými pohromami.
2. Drobné vady či nedodělky uvedené v zápisu o předání a převzetí a nebránící uvedení do provozu díla, odstraní zhotovitel ve lhůtách uvedených v zápise o předání a převzetí. Drobné vady či

nedodělky, které nebrání uvedení díla do provozu, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla objednatelem, přičemž zhotoviteli vzniká právo na úhradu celé ceny díla a objednatel je povinen v souladu s touto smlouvou zhotoviteli celou cenu díla (bez jakýchkoli odečtů) uhradit

3. Pokud se na díle vyskytnou v záruční době vady, za které zhotovitel odpovídá, bude tyto závady reklamovat objednatel písemně, nejlépe i s fotodokumentací, ihned po zjištění a zhotovitel se k tomto reklamaci vyjádří do 10 dnů. V případě, že se skutečně bude jednat o vady, za které zhotovitel odpovídá, odstraní je ve lhůtě 15 dnů na vlastní náklady, přičemž uvedená lhůta běží od doručení vyjádření o uznání reklamace objednateli. V případě, že reklamační nebude oprávněná, budou prokazatelné náklady zhotovitele související s reklamací přeučtovány objednateli, který se zavazuje tyto náklady zhotoviteli uhradit.
4. Pokud by došlo k odmítnutí odpovědnosti za vady zhotovitelem, budou smluvní strany řešit tento rozpor především jednáním statutárních zástupců.
5. Odstranění vad či nedodělků si smluvní strany vzájemně potvrdí.

VIII. Součinnost stran

1. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost místa provedení díla v souladu s čl.III. odst.3 této smlouvy a poskytnout zhotoviteli rovněž veškerou další potřebou součinnost.

IX. Zvláštní a závěrečná ujednání

1. Zástupce objednatele má kdykoliv právo přístupu na stavbu (do místa provádění díla) za přítomnosti zástupců zhotovitele.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla eventuálně dnem, kdy měl dílo dle této smlouvy převzít a svou povinnost nesplnil. Do té doby nese odpovědnost za dílo i za nezabudovaný materiál zhotovitel.
3. Zhotovitel je oprávněn využít pro provádění díla subdodavatele.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán samostatný předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
5. V rámci této smlouvy jsou určení stranami tito zástupci k jednání:

a) ve věcech smluvních za zhotovitele:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Místopředseda představenstva
b) ve věcech technických za zhotovitele:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx sales manager
c) ve věcech smluvních za objednatele:	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx předseda představenstva
d) ve věcech technických za objednatele	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx člen představenstva
6. Objednatel bere na vědomí, že prvky mobiliáře dle této smlouvy jsou registrovány jako průmyslové vzory a podléhají ochraně podle příslušných ustanovení zákona o ochraně průmyslových vzorů a autorského zákona. Objednatel je oprávněn užít prvky mobiliáře dle této smlouvy pouze běžným způsobem vyplývajícím z povahy díla.
7. Smlouva nabude platnosti podpisem obou smluvních stran a lze ji měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Nebezpečí změny okolností nese objednatel.
8. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
9. Všechny výsledky duševní činnosti zhotovitele, vzniklé při provádění předmětu díla dle článku II. této smlouvy (technická řešení, technologické postupy, patenty a užité či průmyslové vzory) jsou a dále zůstávají výhradním majetkem zhotovitele a objednatel nemá právo s nimi jakýmkoliv způsobem nakládat nebo je využívat bez předchozího souhlasu zhotovitele, a to i po skončení účinnosti této

smlouvy.

10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel podle této smlouvy, a tím i případný odběratel objednatele, nabývá vlastnické právo k dílu (k předmětu díla) dle této smlouvy až úplným zaplacením ceny za dílo dle této smlouvy ze strany objednatele zhotoviteli. Až do dne úplného zaplacení ceny díla zůstává dílo (předmět díla) ve výlučném vlastnictví zhotovitele.
11. V případě, že objednatel nesplní svoji povinnost zaplatit cenu díla řádně a včas, má zhotovitel právo na odstoupení od této smlouvy a má právo požadovat vrácení díla, přičemž objednatel je povinen dílo zhotoviteli bez zbytečného odkladu vydat, resp. zabezpečit jeho vydání třetí osobou, která ho má na základě smlouvy s objednatелеm v držení.
12. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy objednatel dílo dle této smlouvy dodává třetí osobě, je objednatel povinen písemně oznámit třetí osobě, které dílo dodává, existenci výhrady vlastnického práva zhotovitele k dílu a zavazuje se této třetí osobě oznámit, že vlastnické právo k dílu na objednatele přejde až úplným zaplacením ceny díla a zhotovitel je oprávněn žádat vydání předmětu díla v případě nesplnění povinnosti objednatele zaplatit řádně a včas cenu díla. Smluvní strany se dohodly, že skutečnost podle předcházející věty je oprávněný oznámit případné třetí osobě i zhotovitel.
13. Smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy
 - č. 1 – Cenová nabídka č. 2501648CZ
 - č. 2 – Výkres kotvení
 - č. 3 – Návodů na údržbu
15. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
16. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemní dohody řídily již ode dne jejího podpisu a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

Ve Frýdku-Místku

dne:

Datum: 2025.07.23
14:07:53 +02'00'

xxxxxxxxxxxxx
předseda představenstva

V Uherském Hradišti

dne:

Datum: 2025.07.24 12:23:15
+02'00'

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
místopředseda představenstva