

**Podkrušnohorské
domovy sociálních služeb
Dubí - Teplice**

PDSS - Dubí, Na Výšině 494	
Podatelna	Zpr. <i>EL</i>
Datum: 29. 07. 2025	Spis <i>3.3</i>
Č.j.E.č. <i>2025/1904/PS</i>	Skr. zn. a inča <i>SV</i>
Počet listů dokumentu	
Počet příloh a listů	
Počet a druh náleží	

Smlouva o dílo
„Výroba, dodání a montáž nábytku“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Objednatel:

Podkrušnohorské domovy sociálních služeb Dubí – Teplice, příspěvková organizace

se sídlem: Na Výšině 494, 417 01 Dubí

zastoupen ve věcech smluvních: PhDr. Mgr. Jaroslav Zeman MBA, LL.M. [redacted]

[redacted] : [redacted]

IČO: 637 87 849

Zhotovitel:

DAITL Vladimír – kancelářský nábytek

se sídlem: Duchcovská 432, 415 03 Teplice 3

zastoupený: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

Č.ú: [redacted]

IČO: 10455787

DIČ: CZ5407162024

uzavírají dle §2586 a násl.zák.č.89/2012 Sb.(dále jen občanský zákoník) tuto smlouvu o dílo :

Článek I – Předmět smlouv

Předmětem této smlouvy je výroba, doprava a montáž kancelářského a provozního nábytku a vybavení do prostor objednatele – konkrétně do objektu PDSS Teplice (kancelář účetní a dílna sociální terapie) a PDSS Dubí (sesterna – 1. patro), a to v rozsahu specifikovaném níže:

- Jednací židle, šedá kostra, koženka 025 – 12 ks
- Věšáková stěna 185 cm – 1 ks
- Konferenční panel – 1 ks
- USB-C – 2 ks
- Ergo stůl pravý 180 x 120 cm – 1 ks
- .Rektifikace výšková 5 cm (sada 4 ks) – 3 sady
- Skříň policová dvéřová 192x80, horní + dolní zámek – 1 ks
- Skříň policová dvéřová + nika 192 x 80 cm – 1 ks
- Skříň s rozvorovým zámkem – 1 ks
- Skříň koncová, stolová, levá podélná 80 cm – 1 ks

- Podstavec pod monitor 300×300×100 mm – 1 ks
- Pracovní stůl rovný 120 × 60 cm – 1 ks
- Kontejner se 5 zásuvkami, centrální uzamykání – 1 ks
- Skříň policová, skleněné dveře + zámek, 768×800 mm – 1 ks
- Skříň policová zásuvková + zámek – 1 ks
- Šatní skříň dvéřová 192×80 cm – 1 ks
- Vložka šatní pro skříň – 1 ks
- Skříň policová dvéřová 192×80 cm
- Rektifikace výšková 5 cm (sada 4 ks) – 3 sady

Veškeré dodané vybavení bude provedeno v souladu s požadovanými specifikacemi objednatele, včetně barevných odstínů, typů úchytů a konfigurace dle jednotlivých místností. Součástí dodávky je rovněž odborná montáž a usazení nábytku na určené místo použití.

Článek II – Cena díla

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy činí:
 - o **Cena bez DPH: 123 990,08 Kč**
 - o **DPH (21 %): 26 025,92 Kč**
 - o **Cena s DPH celkem: 150 016 Kč**
2. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Článek III – Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po řádném dokončení a převzetí díla objednatelem.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. V případě vadné faktury není objednatel povinen ji uhradit do doby odstranění vad.

Článek IV – Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli celé dílo nejpozději do **30.10.2025**.
2. Po dokončení prací vyhotoví zhotovitel předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany.
3. Podpisem předávacího protokolu bez výhrad je dílo považováno za řádně dokončené a převzaté.
4. V případě zjevných nebo podstatných vad má objednatel právo převzetí díla odmítnout. V takovém případě bude sepsán seznam vad a nedodělků, jejichž odstranění je podmínkou převzetí.

Článek V – Odpovědnost za vady a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v době jeho předání i za vady vzniklé během záruční doby.
2. Na práce spojené s montáží poskytuje zhotovitel záruku v délce **60 měsíců**.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu. V případě, že byly v protokolu uvedeny vady a nedodělky, pak ode dne jejich řádného odstranění.
4. Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů od písemného oznámení objednatele.

Článek VI – Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

2. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.
3. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek VII – Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší smlouvu podstatným způsobem, zejména pokud:
 - o nezahájí práce bezdůvodně, nebo
 - o bude v prodlení s dokončením díla o více než 5 kalendářních dnů.
2. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvních pokut a náhradu škody.

Článek VIII – Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz své svobodné a vážné vůle ji podepisují.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Teplicích dne 28.7.2025

41
.....
Za objednatele
PhDr. Mgr Jaroslav Zeman MBA, LL.M
Ředitel p.o.

Za zhotovitele
Vladimír Daitl

.....
Zhotovitel: Jaroslav Zeman MBA, LL.M
Duchcovská 432, 415 03 Teplice