

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 01/2025-změna závazku ze smlouvy dle zákona 134/2016Sb.		
Název akce:	VÝMĚNA POŽÁRNÍCH DVEŘÍ NA PROTIPOŽÁRNĚ KOUŘOTĚSNÉ EI30DP3-SC-OBJEKTU DOZP-F JEDLIČKOVA ÚSTAVU V LIBERCI		
Investor:	Jedličkův ústav, příspěvková organizace, Lužická 920/7,460 01 Liberec 1- Staré Město		
Zhotovitel:	SAMAT spol. s.r.o, Nádražní 259, 407 56, Jiřetín pod Jedlovou		
Smlouva o provedení stavby č.	VZMR/JU/03/2025		
Změnový list vystavil:		Datum:	29.7.2025

Předmět změny:

Práce a dodávky nad rámec Smlouvy o provedení díla č. VZMR/JU/03/2025 uvedené v rozpočtu prací ke Změnovému listu č. 1, zpracovaného zhotovitelem ze dne 29.7.2025

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací a neprovedení méněprací. Změna závazku není podstatnou změnou smlouvy a je sjednána:

- **analogicky v souladu s § 222 odst. 6 zákona** se nepovažuje změna,
 - a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat,
 - b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

POPIS A ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY DLE § 222 ODS. 4 ZÁKONA

1/ Popis a zdůvodnění změny

Při montáži a dodání 4ks nových dveří bylo zjištěno, že je nezbytné provést zednické začištění otvorů, a to z důvodu nesrovnalostí a poškození vzniklých při demontáži původních dveří. Tato úprava nebyla předmětem původní smlouvy o dílo a nebyla zahrnuta v kalkulaci dodávky.

Zednické začištění je nutné k tomu, aby bylo dosaženo odpovídajícího estetického a funkčního stavu, který odpovídá požadavkům na řádné dokončení prací. Cílem této změny je uvedení okolí dveřích otvorů do původního, resp. dokončeného stavu, který odpovídá běžnému standardu po výměně dveří.

Změna je tedy nezbytná pro kompletní a bezchybnou realizaci díla a pro zajištění jeho plné funkčnosti a estetické úrovně.

Méněpráce celkem: 0 Kč bez DPH; Vícepráce celkem: + 18.176,00 Kč bez DPH

Změna celkem = + 18.176,00 Kč bez DPH

Provedení této změn dle § 222 odst. 4 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nemá vliv na celkový termíny výstavby.

Rekapitulace změn závazku:

Změna dle zákona 134/2016 Sb.

§ 222 zákona	Cena víceprací bez DPH	Cena méněprací bez DPH	Výsledná změna ceny bez DPH
odst. 4	18.176,00Kč	0	18.176,00Kč
odst. 5		0	0
odst. 6		0	0
CELKEM	18.176,00	0	18.176,00

Prodloužení termínu výstavby:		-
den/dní:	0	

Přílohy: soupis víceprací a méněprací /Stavební část, ZTI, Topení, Elektroinstalace/

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
	18.176,00	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení změny DPH 12%:	Výsledná cena změny včetně DPH:
18.176,00	2 181,12	20.357,12

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis vedoucí provozně - technického zabezpečení:		Podpis vedoucího pobočky v Liberci:
..... Martina Lukepudis		 Martin Špringl
Datum:		Datum:

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
..... 	 
Datum:	Datum: