**DOHODA O SPOLUPRÁCI V OBLASTI ROZVOJE NÁSTROJŮ PRO** **PODPORU REVITALIZACE BROWNFIELDŮ**

**Strany dohody:**

**Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest**

Sídlo: Štěpánská 15, 120 00 Praha 2

Zastoupená: Mgr. Ing. Janem Michalem, generálním ředitelem

Kontaktní osoba: xxxxxx

IČ: 71377999

DIČ: CZ71377999

Bankovní spojení: Česká národní banka   
Číslo účtu: 535021/0710

(dále jen „**Agentura CzechInvest**“) na straně jedné

a

**Výzkumný ústav monitoringu a ochrany půdy, v. v. i.**

Sídlo: Žabovřeská 250, 156 00 Praha 5 - Zbraslav   
Zapsána: v Rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

Zastoupena: prof. Ing. Radimem Váchou, Ph.D., ředitelem ústavu

Kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxx

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 5

Číslo účtu: xxxxx

IČ: 00027049

DIČ: CZ00027049

(dále jen „**VÚMOP**“) na straně druhé

(dále oba společně též „**strany dohody**“)

uzavírají tuto Dohodu o spolupráci v oblasti rozvoje nástrojů pro podporu revitalizace brownfieldů podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a § 12 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) (dále jen „**dohoda**“):

**Čl. I**

**Úvodní ustanovení**

1. Agentura CzechInvest:
   1. Je státní příspěvková organizace podřízená Ministerstvu průmyslu a obchodu ČR, založená zákonem č. 47/2002 Sb., o podpoře malého a středního podnikání, ve znění pozdějších předpisů.
   2. Dojednává do České republiky tuzemské a zahraniční investice z oblasti výroby, strategických služeb a technologických center. Podporuje malé, střední a začínající inovativní podnikatele, podnikatelskou infrastrukturu a inovace. Prostřednictvím svých služeb a rozvojových programů Agentury CzechInvest přispívá k rozvoji domácích firem, českých a zahraničních investorů i celkového podnikatelského prostředí.
   3. Spravuje Národní databázi brownfieldů (dále jen „NDB“) a databázi podnikatelských nemovitostí, za účelem propagace vhodných lokalit pro umístění investic v České republice včetně využití zmíněných databází pro statistické účely.
2. VÚMOP:
   1. Je veřejnou výzkumnou institucí podle zákona č. 341/2005 Sb., v platném znění.
   2. VÚMOP byl zřízen Ministerstvem zemědělství ČR dnem 23. června 2006 vydáním zřizovací listiny. VÚMOP vznikl k 1. lednu 2007, kdy byl zapsán do rejstříku veřejných výzkumných institucí, vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy. Zřizovací listinou byla ústavu dána odpovědnost za rozvoj poznání a přenos poznatků vědních oborů komplexních meliorací, pedologie, tvorby a využití krajiny a informatiky k těmto oborům se vztahující. Dne 29. srpna 2024 došlo na základě opatření ministra zemědělství k přejmenování instituce na Výzkumný ústav monitoringu a ochrany půdy, v. v. i.
   3. Odpovídá za rozvoj poznání a přenos poznatků vědních oborů ochrany půdy, komplexních meliorací, pedologie, tvorby a využití krajiny a informatiky k těmto oborům se vztahující. Provádí rozbory půdy a vody, provozuje geoportál SOWAC-GIS, tvoří mapy, poskytuje data.
   4. Provozuje aplikaci „Limity využití půdy“ a rozsáhlou databázi „Zemědělské lokality potenciálně vhodné pro regeneraci a investice“, disponuje dlouhodobě budovaným technickým zázemím, včetně akreditované laboratoře, nadstandardně vybaveným pracovištěm GIS a týmem specializovaných zkušených pracovníků, kteří uskutečňují metodicko-poradenskou a odborně technickou činnost pro orgány státní správy.
   5. V rámci Dohody o spolupráci v oblasti rozvoje nástrojů pro podporu revitalizace brownfieldů uzavřené dne 12. 10. 2021, se autorsky podílel na vývoji GIS nástroje Databáze nemovitostí.

**Čl. II**

**Předmět dohody a rozdělení horizontální spolupráce**

1. Předmětem dohody je horizontální spolupráce za účelem zajištění podpory rozvoje mapování brownfieldů, nemovitostí a pozemků, s cílem společně s využitím relevantních dat zvýšit počet vhodně umístěných investic s minimalizací negativních vlivů na okolní území, a to za současné ochrany zemědělské půdy před zbytečnými zábory pro účely výstavby na „zelené louce“. Na základě zkušeností získaných v rámci Dohody o spolupráci v oblasti rozvoje nástrojů pro podporu revitalizace brownfieldů uzavřené dne 12. 10. 2021, zkušeností získaných při vývoji GIS nástroje Databáze nemovitostí, zkušeností s vytvořením GIS aplikace „Limity využití půdy“ a rozsáhlé databáze „Zemědělské lokality potenciálně vhodné pro regeneraci a investice“ VÚMOP a dlouhodobé strategie Agentury CzechInvest je účelem horizontální spolupráce vývoj, rozvoj a sdílení GIS aplikací, vzájemné sdílení nástrojů a dat včetně jejich správy a IT kapacit obou partnerů. Dále technické vylepšování geoinformačního systému, pravidelná výměna relevantních informací a dat o dokumentovaných lokalitách a jejich dalšího efektivního využívání. V případě sdílení IT kapacit stran dohody dojde k úspoře veřejných prostředků a zajištění kvality těchto kapacit.
2. Předmět dohody bude dále realizován prostřednictvím:
3. Aktualizace, digitalizace a rozvoje dat o brownfieldech, dalších nemovitostech a pozemcích vhodných pro investice v České republice.
4. Zvýšení úrovně informací o jednotlivých investičních plochách pomocí využití dat o ochraně půdy, ZPF a dalších elektronických nástrojů VÚMOP včetně využití dat o podnikatelském prostředí (tzv. Pasportizace) Agentury CzechInvest.
5. Rozvoje GIS nástroje Databáze nemovitostí s ohledem na environmentální, socioekonomické a urbanistické aspekty území.
6. Zajištění důkladnějšího mapování brownfieldových lokalit v rámci České republiky a jednotlivých krajů pomocí digitalizace a otevřeného sdílení dat.
7. Zpětné využití aktuálních dat o brownfieldových lokalitách v aplikaci Limity půdy VÚMOP.
8. Agentura CzechInvest bude v rámci spolupráce zajišťovat následující činnosti:
9. Rozvoj datového modelu GIS nástroje Databáze nemovitostí.
10. Poskytnutí shromážděných, základně pročištěných a selektovaných dat o nemovitostech a investičních plochách v ČR z NDB.
11. Poskytnutí koncepčních materiálů potřebných pro definici brownfieldů a rozvojových ploch vhodných pro investice.
12. Ustanovení realizačního týmu složeného ze zástupců GIS specialistů, IT, pracovníků projektu Pasportizace a dalších relevantních osob, kteří se budou podílet na společném plnění spolupráce spolu s realizačním týmem VÚMOP.
13. Zajištění přístupu ke svým stávajícím webovým aplikacím a informačním systémům Agentury CzechInvest.
14. Zajištění koordinace činností v rámci spolupráce dle této dohody.
15. VÚMOP bude v rámci spolupráce zajišťovat následující činnosti:
16. Rozvoj a podpora provozu komplexního GIS nástroje Databáze nemovitostí s využitím analytických nástrojů pro Agenturou CzechInvest nabízené lokality vhodné pro investice v ČR.
17. Vytváření a aktualizace datové sady a databáze potřebné pro funkčnost elektronických nástrojů, potřebných pro zajištění plnění legislativních i nelegislativních opatření v řešené oblasti GIS.
18. Zajištění pravidelné aktualizace GIS nástroje Databáze nemovitostí.
19. Spolupráce na odborných analýzách v oblasti brownfieldů.

**Čl. III**

**Účel a důvody pro uzavření dohody**

1. Tato dohoda zakládá a vymezuje spolupráci mezi Agenturou CzechInvest a VÚMOP za účelem dosahování jejich společných cílů směřujících k zajišťování veřejných potřeb a naplňuje tak smysl horizontální spolupráce dle § 12 ZZVZ.
2. Agentura CzechInvest a VÚMOP budou na základě uzavřené dohody spolupracovat při:
3. rozvoji analytického GIS nástroje Databáze nemovitostí pro lokality nabízené Agenturou CzechInvest, rozvoji a sdílení dalších analytických nástrojů;
4. rozvoji NDB;
5. vzájemné výměně všech dostupných (technických i legislativních) informací, nástrojů a dat o lokalitách vhodných pro investice v ČR, včetně všech aktualizací a nově pořízených dat, tak aby obě strany dohody při svých činnostech disponovaly v této oblasti, pokud možno stejnými informacemi a daty;
6. vytvoření mezirezortního odborného týmu pro podporu vzájemné spolupráce;
7. sdílení výsledků analýz, které budou vytvořeny s cílem objektivně analyzovat schvalované investiční záměry na zemědělské půdě a srovnávat je s dostupnými alternativami;
8. vzájemném předávání ostatních relevantních informací k této problematice, včetně informování o výsledcích jednání, pokud to bude možné;
9. vzájemném sdílení dalších relevantních dat pro jednu nebo druhou stranu dohody a jejich pravidelné aktualizaci;
10. vzájemném sdílení výzkumných, vývojových nebo IT kapacit; sdílení těchto kapacit proběhne vždy formou objednávky se sjednanou sazbou 1 100,- Kč (slovy: jedentisícsto korun českých) bez DPH/hodinu.
11. prezentaci problematiky brownfieldů odborné i laické veřejnosti.
12. Spolupráce Agentury CzechInvest a VÚMOP se řídí pouze ohledy souvisejícími s veřejným zájmem:
13. GIS, NDB i databáze nemovitostí bude veřejně přístupná, prohlížení dat bude na webovém portálu Agentury CzechInvest přístupné běžnému uživateli.
14. GIS i NDB slouží veřejnému zájmu, jedná se o jeden z nástrojů v boji proti zastavování kvalitní zemědělské půdy.
15. Každá ze stran dohody jako veřejný zadavatel vykonává na trhu méně než 20 % svých činností, kterých se spolupráce týká.
16. Agentura CzechInvest nevykonává v podnikatelské činnosti na volném trhu v oblastech, kterých se tato spolupráce týká, žádné aktivity, tj. 0 %.
17. VÚMOP vykonává v podnikatelské činnosti na volném trhu v oblastech, kterých se tato spolupráce týká, další aktivity v rozsahu průměrně 9,3 % ročně. Jedná se o průměrný podíl výnosů jiné činnosti vůči celkovým výnosům VÚMOP za poslední tři účetní období (2022, 2023 a 2024). Jiná činnost, kterou VÚMOP vykonává, je činností hospodářskou, prováděnou za účelem dosažení zisku v oblasti podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (blíže zřizovací listina VÚMOP dostupná na <https://www.vumop.cz>).
18. Oblast spolupráce je jednou z činností, kterými státní správa realizuje ochranu půdy, a jejímž prostřednictvím je poskytována zpětná vazba státní politice v této oblasti. Potřebu realizace dané činnosti vymezuje:
19. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu;
20. Strategický rámec Česká republika 2030;
21. Implementační plán Strategického rámce Česká republika;
22. Státní politika životního prostředí ČR 2030, s výhledem 2050;
23. Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (též Adaptační strategie);
24. Národní akční plán adaptace na změnu klimatu;
25. Politika ochrany klimatu v ČR;
26. Koncepce environmentální bezpečnosti 2020-2030, s výhledem do 2050;
27. Koncepce ochrany před následky sucha;
28. Tematická strategie pro ochranu půdy;
29. Strategie resortu Ministerstva zemědělství s výhledem do roku 2030;
30. Naplnění opatření 3.1. z Národní strategie pro regeneraci brownfieldů: Provedení celkové studie „Analýza brownfieldů v ČR“ včetně ověření možností jejich regenerace a návrhů motivačních nástrojů;
31. Naplnění opatření 3.3. z Národní strategie pro regeneraci brownfieldů: Rozvíjet a aktualizovat Národní databázi brownfieldů (NDB);
32. Naplnění opatření 3.5. z Národní strategie pro regeneraci brownfieldů: Rozšiřovat, kompletovat a propagovat nabídku ploch brownfieldů.

**Čl. IV**

**Přínosy horizontální spolupráce**

1. Přínosy horizontální spolupráce pro Agenturu CzechInvest:
2. rozvoj GIS nástroje Databáze nemovitostí pro vytipování budoucích vhodných investičních ploch s ohledem na environmentální, socioekonomické a urbanistické aspekty území;
3. mezirezortní spolupráce s ostatními resorty za účelem sdílení dat a z toho vyplývající ochrany zemědělské půdy;
4. zajištění důkladnějšího mapování brownfieldových lokalit v rámci České republiky a jednotlivých krajů pomocí digitalizace a otevřeného sdílení dat.
5. Přínosy horizontální spolupráce pro VÚMOP:
6. přístup k datům a informacím z NDB a GIS pro výzkum a vývoj ochrany půdy před zástavbou a definici dalšího směřování výzkumu;
7. ověření teorie a modelových metod řešení problematiky v praxi;
8. zisk know-how a zkušeností pro plnění dalších zakázek v této oblasti.

**Čl. V**

**Závazky stran dohody**

1. VÚMOP se při zajišťování činností podle Čl. II zavazuje:
2. postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k nejnovějším poznatkům v oboru;
3. po ukončení spolupráce na základě této dohody vrátit Agentuře CzechInvest veškeré dokumenty, nosiče dat a jiné věci, které od Agentury CzechInvest obdržel, pokud nebyly určeny ke spotřebování;
4. nepoškozovat zájmy Agentury CzechInvest a jednat tak, aby byla činností VÚMOP co nejméně narušena běžná činnost Agentury CzechInvest;
5. v případě nutnosti součinnosti sdělit Agentuře CzechInvest požadavek nejpozději tři (3) pracovní dny před poskytnutím požadované součinnosti;
6. připravit podklady v předem dohodnutém rozsahu pro jednání v rámci kontrolního dne (min. 4 kontrolní dny v průběhu provádění předmětu dohody);
7. postupovat v souladu s dohodou a se všemi aktuálně platnými právními předpisy.
8. Agentura CzechInvest je povinna:
9. poskytnout VÚMOP součinnost nezbytnou pro řádné zajišťovaní činností podle Čl. II této dohody;
10. poskytnout VÚMOP nezbytné dokumenty a informace;
11. informovat VÚMOP o záměru provést kontrolní den minimálně tři (3) pracovní dny před jeho konáním. Agentura CzechInvest je oprávněna kdykoliv za trvání této dohody zkontrolovat plnění zajišťovaných činností, VÚMOP se zavazuje mu takovou průběžnou kontrolu výsledků spolupráce umožnit.
12. Obě strany dohody si navzájem poskytnou nezbytné informace a případně navazující dokumenty, které se vztahují k předmětu této dohody a jsou pro strany dohody potřebné k realizaci této dohody. Strany dohody takové informace a dokumenty poskytují druhé straně nejen na základě vlastního uvážení, ale i na žádost druhé smluvní strany. V případě, že strana dohody poskytující informace či dokumenty je při takovém jednání vázána udělením souhlasu třetí strany, ochranou osobních údajů, popř. obchodním tajemstvím, je povinna druhou smluvní stranu o takových skutečnostech informovat, a strany dohody v případě potřeby sepíší samostatnou dohodu o mlčenlivosti.

**Čl. VI**

**Způsob poskytování a převzetí výsledků zajišťovaných činností**

1. VÚMOP se zavazuje předávat výsledky zajišťovaných činností vždy po dokončení jednotlivé části dle přiložené vzájemně odsouhlasené objednávky formou výkazu, který předloží Agentuře CzechInvest.
2. Agentura CzechInvest je oprávněna předložit VÚMOP své připomínky ve lhůtě sedmi (7) pracovních dnů od doručení výkazu. Pokud Agentura CzechInvest připomínky nepředloží, má se za to, že předání předmětu objednávky akceptuje. Ustanovení o záruce tím není dotčeno.
3. VÚMOP upraví, na základě případných připomínek Agentury CzechInvest, předmět objednávky ve lhůtě sedmi (7) pracovních dnů od doručení připomínek Agentury CzechInvest. VÚMOP takto upravený předmět objednávky, nebo její část předá Agentuře CzechInvest v elektronické podobě i listinné podobě, umožňuje-li to charakter předávaného předmětu objednávky. Agentura CzechInvest je oprávněna postupovat dle předchozího odstavce obdobně.
4. Písemnou objednávku části zajišťovaných činností dle Čl. II odst. 4 této dohody, je Agentura CzechInvest oprávněna učinit kdykoliv v průběhu roku.
5. Agentura CzechInvest není povinna vystavit, byť jen jedinou objednávku dle Čl. VI odst. 4 této dohody.
6. Každá objednávka vystavená Agenturou CzechInvest bude obsahovat minimálně následující údaje: přesný popis požadovaných činností, předpokládaný harmonogram a termíny plnění, odhadovaný rozsah prací v hodinách, jednotkovou cenu (v souladu se sazbou uvedenou v této dohodě), celkovou předpokládanou cenu bez DPH a s DPH, specifikaci požadovaných výstupů a formu jejich předání.

**Čl. VII**

**Vlastnické právo, právo užívání**

1. V případě, že součástí nebo jedním z výstupů zajišťovaného předmětu dohody bude vytvoření informačního systému (zejména GIS nástroje Databáze nemovitostí) nebo jeho části, stává se Agentura CzechInvest vlastníkem tohoto informačního systému dnem jeho převzetí podle článku VI této dohody. Vzniklý informační systém bude zařazen do investičního (dlouhodobého) majetku Agentury CzechInvest. Do doby převzetí uděluje VÚMOP Agentuře CzechInvest právo tento informační systém užívat v rozsahu a způsobem, který vyplývá z účelu této dohody.
2. V případě, že součástí zajišťovaných činností podle této dohody je výstup, který je považován ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“) za autorské dílo (dále jen „**autorské dílo**“), uděluje VÚMOP Agentuře CzechInvest oprávnění toto autorské dílo užívat za podmínek sjednaných v tomto Čl. VII dohody, a to od okamžiku převzetí předmětu dohody. Do té doby je Agentura CzechInvest oprávněna autorské dílo užít v rozsahu a způsobem nezbytným k převzetí předmětu dohody.
3. Agentura CzechInvest je oprávněna od okamžiku účinnosti poskytnutí licence k autorskému dílu užívat toto autorské dílo v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné, vhodné či přiměřené s ohledem na účel této dohody. Pro vyloučení pochybností to znamená, že Agentura CzechInvest je s ohledem na účel této dohody oprávněna užívat autorské dílo v neomezeném množstevním a územním rozsahu, a to všemi v úvahu přicházejícími způsoby a s časovým rozsahem omezeným pouze dobou trvání majetkových autorských práv k takovémuto autorskému dílu. Součástí licence je neomezené oprávnění Agentury CzechInvest provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat do dalších autorských děl, zařazovat do databází apod., a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob. Agentura CzechInvest je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení VÚMOP oprávněna udělit třetí osobě podlicenci k užití autorského díla nebo svoje oprávnění k užití autorského díla třetí osobě postoupit, avšak pouze za předpokladu, že tím bude docházet k užití autorského díla v souladu s účelem, pro který bylo autorské dílo vytvořeno. Licence k autorskému dílu je poskytována jako nevýhradní. Agentura CzechInvest není povinna licenci využít.
4. Udělení licence nelze ze strany VÚMOP vypovědět a její účinnost trvá i po skončení účinnosti této dohody, nedohodnou-li se strany dohody výslovně jinak.
5. Odměna za poskytnutí, zprostředkování nebo postoupení licence k autorskému dílu je zahrnuta v ceně za zajištění činností podle této dohody.

**Čl. VIII**

**Náklady a platby**

1. Každá ze stran dohody poskytne pro realizaci spolupráce odborně způsobilé zaměstnance, úsilí a know-how tak, jak je popsáno v této dohodě.
2. Vzhledem k tomu, že výsledky spolupráce bude mít k dispozici veřejnost i obě strany dohody, dohodly se strany dohody na započtení nákladů vzniklých stranám dohody při realizaci této dohody. Nadto se strany dohody dohodly na úhradě nákladů VÚMOP převyšující započtené náklady Agentury CzechInvest, a to dle odst. 3. tohoto článku dohody. Toto ujednání nevylučuje právo Agentury CzechInvest požadovat od VÚMOP úhradu nákladů jdoucích nad rámec vzájemné spolupráce při realizovaní dle této dohody.
3. Finanční úhrada k vyrovnání nákladů ze strany VÚMOP spojených s pracemi na vytvoření, rozvoji, správě a podpoře GIS dle této dohody bude činit max. 1 000 000,- Kč bez DPH v zákonné výši (slovy: jeden milion korun českých bez DPH). Cena bude hrazena vždy po dokončení a akceptaci jednotlivé části dle přiložené objednávky na základě účetního dokladu podle §11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného VÚMOP (dále jen „faktura“). Faktura bude vystavena a Agentuře CzechInvest doručena nejpozději do 30 dní od dokončení a akceptace jednotlivé části.
4. Nebude-li faktura vystavena v souladu s touto dohodou a příslušnými právními předpisy, je Agentura CzechInvest oprávněna vrátit fakturu VÚMOP k přepracování.
5. Úhrada bude provedena do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy Agentura CzechInvest obdrží fakturu, která je v souladu s touto dohodou. Byla-li faktura vrácena k přepracování dle předchozího odstavce tohoto článku dohody, je splatnost 30 kalendářích dnů od doručení bezvadné faktury Agentuře CzechInvest.
6. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé strany dohody uvedený na faktuře.

**Čl. IX**

**Řešení sporů**

1. Veškeré spory, které vzniknou mezi stranami v souvislosti s touto dohodou, včetně sporů týkajících se její platnosti, výkladu nebo ukončení, se strany zavazují řešit primárně smírnou cestou prostřednictvím vzájemného jednání.
2. Pokud se strany do 30 dnů od písemného oznámení o vzniku sporu nedohodnou na jeho smírném řešení, bude spor předložen k rozhodnutí příslušnému soudu České republiky.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro veškeré soudní spory vyplývající z této dohody nebo v souvislosti s ní je příslušný soud podle sídla žalované strany, není-li zákonem stanoveno jinak.
4. Tato dohoda se řídí a vykládá podle právního řádu České republiky, zejména podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. X**

**Ochrana osobních údajů**

1. Zpracování osobních údajů
2. V případě, že by v rámci horizontální spolupráce v rámci této dohody došlo ke zpracování osobních, údajů, smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro účely této dohody a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“) a platnými právními předpisy České republiky.
3. Osobní údaje budou zpracovávány pouze pro účely zajištění plnění smlouvy, vzájemné komunikace a správy GIS Databáze nemovitostí.
4. Právní základ možného zpracování osobních údajů
5. Osobní údaje vlastníků brownfieldů či jiných fyzických osob, které mohou být součástí GIS Databáze nemovitostí, jsou zpracovávány pouze na základě souhlasu subjektu údajů (čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR), nebo pokud existuje právní základ pro veřejný zájem podle čl. 6 odst. 1 písm. e) GDPR (např. zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu).
6. Pokud některý subjekt údajů požádá o opravu, výmaz nebo omezení zpracování osobních údajů, smluvní strana, která tyto údaje spravuje, zajistí odpovídající opatření v souladu s GDPR.
7. Odpovědnost smluvních stran
8. Agentura CzechInvest je správcem osobních údajů a VUMOP je zpracovatelem Osobních údajů.
9. VUMOP se jako zpracovatel osobních údajů zavazuje
   1. ke zpracování osobních údajů pouze na základě doložených pokynů správce,
   2. k zajištění, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje byly řádně poučeny a smluvně zavázány k mlčenlivosti ohledně osobních údajů,
   3. k vyžádání si předchozího písemného souhlasu v případě, že hodlá zapojit dalšího zpracovatele,
   4. ke spolupráci se správcem osobních údajů pro splnění správcovy povinnosti reagovat na žádosti o výkon práv subjektu údajů
   5. ke spolupráci se správcem osobních údajů při zajišťování zabezpečení osobních údajů, a to při zohlednění povahy zpracování a informací, jež má zpracovatel k dispozici;
   6. v případě ukončení horizontální spolupráce dle této dohody všechny osobní údaje k výmazu, nebo je vrácení správci po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním, a výmazu existujících kopií,
   7. k poskytnutí veškerých informací potřebných k doložení splnění svých povinností jako zpracovatele osobních údajů včetně umožnění auditů ze strany správce a spolupráce se správcem v případě kontrol ze strany správních orgánů,
   8. k zajištění přiměřených technických a organizačních opatření k ochraně osobních údajů před neoprávněným přístupem, ztrátou nebo zneužitím.
   9. v případě porušení zabezpečení osobních údajů, k neprodlenému informování správce osobních údajů a podniknutí nezbytných kroků k nápravě.
10. Doba zpracování osobních údajů
11. Osobní údaje budou uchovávány po dobu trvání této dohody a maximálně 5 let po jejím ukončení, pokud neexistuje zákonná oprávnění jejich delšího uchování.
12. Po uplynutí této doby budou osobní údaje bezpečně zlikvidovány nebo anonymizovány.

**Čl. XI**

**Trvání a ukončení dohody**

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tuto dohodu lze ukončit písemnou dohodou obou stran dohody nebo jednostrannou písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou tři (3) měsíce. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem následujícího měsíce po dni doručení výpovědi druhé straně dohody.

**Čl. XII**

**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Žádná ze stran dohody nemůže bez písemně uděleného souhlasu druhé strany ani pohledávku, ani dluh z této dohody, ani tuto dohodu postoupit třetí osobě.
2. Ukáže-li se některé z ustanovení této dohody zdánlivým, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení dohody obdobně jako důvod neplatnosti části právního jednání s odkazem na ust. § 576 občanského zákoníku.
3. Strany dohody jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto dohodu včetně všech případných dohod, kterými se tato dohoda doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Agentura CzechInvest.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu stranami dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Tato dohoda je podepsána elektronicky pomocí uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, osoby oprávněné jednat za stranu dohody.
6. Veškeré změny a doplňky budou uskutečněny po vzájemné dohodě stran dohody formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou stran dohody.
7. Vztahy mezi stranami dohody výslovně neupravené touto dohodou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, na čemž se obě strany dohody dohodly.
8. Ukončením účinnosti této dohody nejsou dotčena ustanovení o ochraně informací, licenční ustanovení ani další ustanovení a nároky z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této dohody.
9. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda plně nahrazuje ke dni její účinnosti Dohodu o spolupráci v oblasti rozvoje nástrojů pro podporu revitalizace brownfieldů ze dne 23.9.2021 včetně jejího dodatku č. 1, s výjimkou licenčních ustanovení ani další ustanovení a nároků, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této dohody. Smluvní strany se potvrzují, že všechna ostatní práva a závazky z této dohody jsou mezi stranami vypořádané.
10. Agentura CzechInvest i VÚMOP prohlašují, že si tuto dohodu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne:................ V Praze dne:................

**Agentura pro podporu podnikání Výzkumný ústav monitoringu**

**a investic CzechInvest a ochrany půdy, v. v. i.**

Mgr. Ing. Jan Michal prof. Ing. Radim Vácha, Ph.D.

generální ředitel ředitel ústavu