

**Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu
vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví**
(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325216007

**I.
Smluvní strany**

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 8101710227 / 0100
IBAN: CZ210100000008101710227
ke smluvnímu jednání pověřen:

E-mail: [redacted]
a dále [redacted] příslušné LS na adrese:
Žebnická 7, Plasy 331 01

Nabyvatel:

Lesy Štampach, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Doležalova
1057/27, Praha 9
PSC 19800
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 355859, MS v Praze
zastoupený: Josef Semrád
IČO: 11951443
DIČ: CZ11951443
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
číslo účtu: 258329890/0600

ke smluvnímu jednání pověřen:
Josef Semrád
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

**II.
Předmět Smlouvy**

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

**III.
Zadání Aukce**

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

**IV.
Úplata**

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 508 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	1300 m3
Úplata bez DPH:	1 960 000 Kč
DPH:	411 600 Kč
Úplata s DPH:	2 371 600 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v Kč/m3 na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

**V.
Termíny**

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.9.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.10.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V 15. VARECH dne 12.7.2025

Poskyto

Lesy České republiky, s.p.

V Praze dne 16.7.2025

Lesy Štampach, s.r.o.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325216007											
LS/LZ:	LS Plasy											
OŘ / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1469 Plasy											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	625 B11, 625 C11, 627 G6, 627 G9, 627 G 10a											
GPS souřadnice OM	50.016336N 13.484837E											
Skupina dřevin:	BO, DG, MD, SM											
% zastoupení dřevin:	BO 55, SM 37, MD 5, DG 3											
Termín prohlídky:	4.7.2025											
Termín zahájení těžby	21.7.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.9.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.10.2025											
Vyvolávací cena:	1 534 000			Kč	Vysoutěžená cena:	1 980 000			Kč			
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	3062		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								1300	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (křesťů)	Těžební zbytky cca 50 % hmoty vyvézt k energetickým účelům, dle pokynů											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	na ploše se nenachází											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 17,05 ha.											
Další upřesňující informace:	1) Jedná se o předemýšlní a mýtní úmyslnou těžbu, výběr jednotlivých stromů po ploše na revíru Zelený Důl. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího, doporučená technologie harvester. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 4) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 5) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 6) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 30 m3. 7) Stromy určené k těžbě jsou označeny červenou a oranžovou tečkou. 8) Cca 5 % hmoty činí souše 9) Nutné ruční vyřezávání z přirozeného zmlazení (v objemu cca 100 m3)											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:												
Kontaktní údaje:												
Vypracoval:												
Dne:	27.6.2025											
Seznam dokumentů:	Soupis aukce .xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

22-07-2025

Lesy České republiky, s.p.

Na

Dne

Le

JOSEF SETRAID
LESY STAMPACH S.R.O.
2025