



OBJEDNÁVKA

Město Bílina

MěÚ Bílina, Odbor nemovitostí a investic

Břežánská 50/4

418 01 Bílina

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230

V Bílině dne: 15. 07. 2025

Objednávka č.: 183/2025/P

Financováno z: R - ZŠ

IPSEN s.r.o.
Ke Kostelu 66
434 01 Most - Vtelno
IČO: 287 52 082

Město Bílina objednává:

„Instalace nového topného systému v učebně výtvarné výchovy ZŠ Lidická, Bílina“, a to dle příloh, které jsou nedílnou součástí této objednávky:

Příloha č. 1: smluvní podmínky

Termín dodání: 31. 08. 2025

Cena bez DPH činí: 77.727,98,- Kč

Cena vč. DPH činí: 94.050,86 Kč (DPH 21% činí 16.322,98 Kč)

Záruka na dílo: 60 měsíců

Podpisem této objednávky stvrzují obě strany, že se seznámily s obsahem všech příloh a souhlasí s nimi bez výhrad.

**Podmínkou dodávky je prohlášení dodavatele,
že se zavazuje splnit veškeré své daňové povinnosti.**

Žádáme, abyste při vystavení faktury uvedli všechny náležitosti uvedené v zákoně č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, § 11 zákona č. 563/1991 Sb. zákon o účetnictví a § 28 zákona č. 235/2004 Sb. zákon o DPH. **Na základě ustanovení § 109 odst. 2, písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH budou faktury hrazeny pouze na účty zveřejněné na Daňovém portálu MFČR.**

Město Bílina prohlašuje, že objednávka není předmětem zdanitelného plnění, a proto nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a), e) zákona o DPH.

Fakturu zašlete na adresu: **Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina, do datové schránky ID: qdtb7vx nebo na email epodatelna@bilina.cz.** Do faktury uveďte číslo objednávky a přiložte její kopii a podepsaný předávací protokol objednatelem. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího vystavení.

Pokud nebudou tyto náležitosti splněny, bude faktura se všemi přílohami vrácena k opravě!

Tato objednávka bude v plném rozsahu uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a nabývá účinnosti dnem, kdy město Bílina uveřejní objednávku v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy.

Penále: Za nedodržení termínu realizace díla 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo využít zádržné 10% z celkové ceny díla při předání díla s vadami a nedodělkami, které nebrání užívání díla. Pokud bude dílo vykazovat vady a nedodělkami bránící užívání díla, dílo nebude objednatelem převzato, a dílo bude uhrazeno až po odstranění vad a nedodělků a bude využito penále za nedodržení termínu předání díla.

Na základě dodatku č. 3 ke směrnici č. 4/2004 „Kontrolní systém“ a v souladu s prováděnou řídicí kontrolou před vznikem závazku nebo nároku, bylo provedeno ověření nutné potřeby, hospodárnosti, efektivnosti, účelnosti, oprávněnosti vystavení objednávky na dodávku: ~~služeb – prací – materiálu.~~

Objedávka byla schválena jako oprávněná v souladu se schváleným rozpočtem.

Příkazce operace:

Dne: 16.07.2025

Správce rozpočtu:

Příloha č. 1 k objednávce č. 183/2025/P-smluvní podmínky

- 1.1. Předmětem objednávky je provedení díla „Instalace nového topného systému v učebně výtvarné výchovy ZŠ Lidická, Bílina“, dle jednotlivých etap.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zájmy objednatele a s potřebnou odbornou péčí a v ujednaném čase. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám. V rámci provádění předmětu této objednávky dodá zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí veškeré materiály a výkony přímo související s řádným a včasným zhotovením díla, jako i provedení veškeré potřebné, vedlejší, pomocné a dodatečné činnosti a práce, a to takové, které nebyly obsaženy v podkladech, které předal objednatel zhotoviteli s plněním této objednávky, avšak tyto zhotovitel mohl či měl s ohledem na svou odbornost předpokládat. Pro účely této objednávky se dílem způsobilým k předání rozumí dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků. Smluvní strany po vzájemné dohodě vylučují užití ustanovení § 2628 občanského zákoníku.
- 1.4. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoli v průběhu trvání této objednávky.
- 1.5. Zhotovitel je povinen vést o průběhu prací vlastní stavební deník, kam bude zapsáno provádění díla, poznatky z kontrolní činnosti a všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby. Oprávnění psát do deníku mají pověření zástupci objednatele a zhotovitele. Stavební deník vede zhotovitel ode dne zahájení prací podle objednávky, až do dne odevzdání dokončeného díla, případně do odstranění vad a nedodělků. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (5 pracovních dní předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. O tom, že zhotovitel provedl záznam tohoto charakteru, je povinen neprodleně, tj. nejpozději druhý den po provedení zápisu, prokazatelnou formou (např. emailem) informovat odpovědného zástupce objednatele. Smluvní strany dohodly, že práce související se zakrytím a znepřístupněním může zhotovitel realizovat až poté, co odpovědný zástupce objednatele svým zápisem do stavebního deníku odsouhlasí dosavadní bezvadný stav části díla, již se bude zakrytí a znepřístupnění týkat. Nedostaví-li se zástupce objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti objednatele. Pokud objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady zhotovitel.
- 1.6. Objednatel a zhotovitel jsou povinni poskytovat si vzájemně po celou dobu v maximální míře součinnost pro řádné splnění objednávky. Zhotovitel na sebe podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností.
- 1.7. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Podepsáním předávacího protokolu se má dílo za předané. Součástí díla jsou veškeré doklady a jiné listiny (např. dokumenty prokazující projednání s dotčenými orgány), které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením; bez těchto dokladů objednatel dílo nepřevzme.
- 1.8. Lhůty provádění budou prodlouženy:
- jestliže překážky v provádění díla zavinil objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.
- 1.9. Protokol o převzetí díla musí obsahovat výslovné prohlášení objednatele o tom, že dílo nebo jeho část přebírá a dále musí obsahovat prohlášení zhotovitele, že dílo je úplné a nemá vady bránící užití díla k zamýšlenému účelu.
- 1.10. Dílo má vady, neodpovídá-li objednávce. Za vadu se považuje i plnění jiné věci či vada v dokladech nutných pro další užívání díla. Odpovědnost zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo při jeho předání, byť se projeví až později; stejné následky má i později vzniklá vada, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
- 1.11. Zhotovitel přebírá záruku za jakost od převzetí prací jednotlivých dílčích plnění objednatelem po dobu **60** měsíců od řádného splnění předmětu zakázky, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla písemným protokolem.
- 1.12. Zhotovitel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatele.
- 1.13. Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto objednávkou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobené porušením jeho povinností.
- 1.14. Objednatel uplatní penále za nedodržení termínu realizace díla 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý pracovní den prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo využít zádržné 10% z celkové ceny díla při předání díla s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla. Pokud bude dílo vykazovat vady a nedodělků bránící užívání díla, dílo nebude objednatelem převzato, a dílo bude uhrazeno až po odstranění vad a nedodělků a bude využito penále za nedodržení termínu předání díla.
- 1.15. Uhrazením smluvní sankce není dotčeno právo poškozené smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se smluvní sankce týká. Veškeré smluvní sankce jsou splatné do 21 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.
- 1.16. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky, poruší-li zhotovitel svou povinnost, poruší-li svou povinnost dílo dokončit a předat objednateli po dobu přesahující 1 měsíc. V tomto případě pro se smluvní strany dohodly, že zhotovitel nemá vůči objednateli nárok na úhradu nákladů a ani za dílčí provedené práce jím provedené do doručení odstoupení.
- 1.17. Objednatel může od objednávky odstoupit, pokud proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., anebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 1.18. Za den odstoupení od objednávky se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- 1.19. Odstoupením od objednávky nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 1.20. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit žádná svá práva z této objednávky třetí osobě.
- 1.21. Změny a doplňky k této objednávce lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 1.22. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato objednávka/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Bílina, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 1.23. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 65_2025
Stavba: ZŠ Lidická, Bílina - oprava vytápění v učebně výtvarné výchovy v 1NP

KSO:
Místo: ZŠ Lidická, Bílina

CC-CZ:
Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:
Město Bílina

IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230

Zhotovitel:
IPSEN, s.r.o.

IČ: 28752082
DIČ: CZ28752082

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			77 727,98
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	77 727,98	16 322,88
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			94 050,86

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

65 2025

Stavba:

ZŠ Lidická, Bílina - oprava vytápění v učebně výtvarné výchovy v 1NP

Místo:

ZŠ Lidická, Bílina

Datum:

8. 7. 2025

Zadavatel:

Město Bílina

Projektant:

Zhotovitel:

IPSEN, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		77 727,98	94 050,86
65_2025	ZŠ Lidická, Bílina - oprava vytápění v učebně výtvarné výchovy v 1NP	77 727,98	94 050,86

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Lidická, Bílina - oprava vytápění v učebně výtvarné výchovy v 1NP

KSO:

Místo: ZŠ Lidická, Bílina

CC-CZ:

Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel:

Město Bílina

IČ:

00266230

DIČ:

CZ00266230

Zhotovitel:

IPSEN, s.r.o.

IČ:

28752082

DIČ:

CZ28752082

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

77 727,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	77 727,98	21,00%	16 322,88
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

94 050,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Lidická, Bílina - oprava vytápění v učebně výtvarné výchovy v 1NP

Místo: ZŠ Lidická, Bílina

Datum: 8. 7. 2025

Zadavatel: Město Bílina

Projektant:

Zhotovitel: IPSEN, s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	77 727,98
PSV - Práce a dodávky PSV	70 251,98
731 - Ústřední vytápění - kotelny	932,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	35 501,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	12 028,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	21 790,98
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	7 476,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Lidická, Bílina - oprava vytápění v učebně výtvarné výchovy v 1NP

Místo: ZŠ Lidická, Bílina
Zadavatel: Město Bílina
Zhotovitel: IPSEN, s.r.o.

Datum: 8. 7. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 77 727,98

D PSV Práce a dodávky PSV 70 251,98

D 731 Ústřední vytápění - kotelny 932,00

5	K	73119091R1	Odstavení kotle	soub	1,000	932,00	932,00
---	---	------------	-----------------	------	-------	--------	--------

D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 35 501,00

6	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	44,200	57,00	2 519,40
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

	VV		(1+1+1+2,9+1,2+2,4+2,1)*2		23,200		
	VV		(0,8+3,4+3,3+3)*2		21,000		
	VV		Součet		44,200		

7	K	733193810	Rozřezání konzoly, podpěry nebo výložníku pro potrubí z L profilu do 50x50x5 mm	kus	4,000	11,50	46,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-------	-------

8	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	5,200	496,00	2 579,20
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

9	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	9,600	558,00	5 356,80
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

10	K	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	15,800	628,00	9 922,40
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

11	K	733223105	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 mm	m	15,400	890,00	13 706,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

12	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	46,000	26,40	1 214,40
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

13	K	998733122	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,040	3 920,00	156,80
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

D 734 Ústřední vytápění - armatury 12 028,00

14	K	73416342R4	Šikmý "Y" filtr s magnetickou vložkou	kus	1,000	680,00	680,00
----	---	------------	---------------------------------------	-----	-------	--------	--------

15	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	4,000	204,00	816,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

16	K	734261234	Šroubení topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	4,000	289,00	1 156,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

17	K	73426133R2	Ostatní spotřební podružný materiál	soub	1,000	2 600,00	2 600,00
----	---	------------	-------------------------------------	------	-------	----------	----------

18	K	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	2,000	1 040,00	2 080,00
----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

19	K	734292723	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	4,000	449,00	1 796,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

20	K	734292724	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	5,000	580,00	2 900,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 21 790,98

21	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	1,440	46,40	66,82
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------

	VV		(1,2*0,6)*2		1,440		
	VV		Součet		1,440		

22	K	735159310	Montáž otopných těles panelových třířadých dl do 1140 mm	kus	2,000	590,00	1 180,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

23	M	KRD.330501005 00010	RADIK KLASIK 33-0500/1000	kus	2,000	7 005,17	14 010,34
----	---	---------------------	---------------------------	-----	-------	----------	-----------

24	K	735159320	Montáž stojánkové konzole na radiátory	kus	4,000	398,00	1 592,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

25	M	RMAT0001	stojánková konzole pro deskové radiátory	kus	4,000	560,00	2 240,00
----	---	----------	--	-----	-------	--------	----------

26	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	1,440	17,60	25,34
----	---	-----------	----------------------------------	----	-------	-------	-------

27	K	73541181R3	Topná zkouška	soub	1,000	2 500,00	2 500,00
----	---	------------	---------------	------	-------	----------	----------

28	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	1,440	29,50	42,48
----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	-------	-------

29	K	998735122	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,040	3 350,00	134,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 7 476,00

30	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba topenář odborný	hod	12,000	623,00	7 476,00
----	---	---------	--	-----	--------	--------	----------