

č. smlouvy Správce: SMLO-1422/00066001/2025-KL/BA/OU

evid. č. ČT: NAJ-22500083/512

**SMLOUVA**  
*o náhradě za omezení užívání silnice*  
(dále jen „Smlouva“)

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.**

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
IČ: 00066001  
zapsána v OR: Městský soud v Praze, odd. Pr, vložka č. 1478  
bankovní spojení: 

*zastoupena:*



*nebo dále zastoupena*

 na základě plné moci ze dne 23.06.2022;

(dále jen „Správce“)

*a*

**Česká televize**

se sídlem: Kavčí hory Na hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4  
IČ: 00027383  
Zapsán/a v OR: Zřízení zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi  
Nezapisuje se do obchodního rejstříku  
Bankovní spojení: 

*zastoupen/a:*



(dále jen „Uživatel“)

(Správce a Uživatel společně dále též „Smluvní strany“, případně „Smluvní strana“, je-li odkazováno na jednoho z nich).

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. 1. Dnešního dne, měsíce a roku uzavírají Smluvní strany, zejména podle ustanovení § 1746 odst. 2, s přihlédnutím k § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a s přihlédnutím zejména k § 25 odst. 6, písm. c), bod 6 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „**zákon o pozemních komunikacích**“), tuto smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2. 1. Středočeský kraj je dle § 9 zákona o pozemních komunikacích výlučným vlastníkem:

- Pozemní komunikace III/10122 v km staničení 0,000 – 3,500.

(dále jen „**Silnice**“). Správce je na základě čl. 38 usnesení Rady Středočeského kraje č. 037-36/2021/RK ze dne 23. 9. 2021, Směrnice č. 163, o majetku Středočeského kraje a o majetku příspěvkových organizací, č. j.: 119933/2021/KUSK, oprávněn uzavírat vlastním jménem nájemní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pachtovní smlouvy nemovitého majetku kraje, který jí byl svěřen zřizovací listinou k hospodaření, s dobou počátku nájmu, výpůjčky nebo pachtu od 1. 1. 2022 nebo později. Smlouva má znaky těchto právních jednání a Silnice mezi tento majetek patří.

2. 2. Správce přenechává Uživateli k dočasnému užívání, způsobem vymezeným v ustanovení zákona o pozemních komunikacích citovaném v čl. 1. 1 Smlouvy, tedy k audiovizuální tvorbě, v rámci akce „**Audiovizuální tvorba – natáčení pořadu „Docent III**““ Silnici a Uživatel se zavazuje za to zaplatit Správci úhradu podle čl. 4. 1 Smlouvy. Situační náskres rozsahu omezení užívání je jako příloha č. 1 nedílnou součástí Smlouvy.

## 3. DOBA UŽITÍ SILNICE

3. 1. Doba užívání se sjednává od 28.8. od 8,00 hodin do 28.8. do 18,00 hodin.

## 4. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

4. 1. Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Správce disponovat se Silnicí či přenechat právo plynoucí ze Smlouvy třetím osobám.

4. 2. Uživatel je oprávněn užívat Silnici výhradně za účelem a způsobem uvedeným v čl. 2. 2 Smlouvy, v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s písemným vyjádřením Správce, které je jako příloha č. 2 nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Vyjádření Správce**“).

4. 3. Uživatel je povinen uvést po skončení doby užití Silnici do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení a účelu Smlouvy.

## 5. ÚHRADA ZA OMEZENÍ UŽÍVÁNÍ

5. 1. Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání poskytne Uživatel Správci jednorázovou úhradu.

5. 2. Výše úhrady je stanovena podle článku B.1, bodu 6 Ceníku k úhradě nájemného, náhrady za zřízení věcného břemene a za omezení užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji schválený usnesením Rady Středočeského kraje č. 045-30/2024/RK ze dne 5.9.2024.

| Výpočet:               |              |                                 |               |                  |                          |
|------------------------|--------------|---------------------------------|---------------|------------------|--------------------------|
| <u>tř./sil.</u>        | <u>m. j.</u> | <u>Sazba</u><br><u>Kč/m. j.</u> | <u>výměra</u> | <u>Počet dní</u> | <u>celkem Kč bez DPH</u> |
| III/10122              | bm           | 25,-                            | 3 500         | 1                | 87 500,-                 |
| Celková částka bez DPH |              |                                 |               |                  | 87 500,-                 |

5. 3. V případě, že úhrada činí méně než **500 Kč**, sjednávají smluvní strany v souladu s Ceníkem výši úhrady na **500 Kč**.

5. 4. Uživatel uhradí částku Správci na jeho účet uvedený v hlavičce Smlouvy před začátkem doby užití Silnice ve lhůtě **30 dnů** od vystavení příslušného daňového dokladu Správcem. O vystavení daňového dokladu je Uživatel povinen Správce požádat.

## 6. Odstoupení od smlouvy

6. 1. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.
6. 2. Správce je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu nezaplatí úhradu za omezení užívání nebo nesplní podmínky stanovené ve Vyjádření Správce.
6. 3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

## 7. Souhlas správce

7. 1. Správce uděluje Uživateli souhlas se zvláštním užíváním Silnice pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení zákona o pozemních komunikacích citovaného v čl. 1. 1 Smlouvy.

## 8. Ujednání týkající se registru smluv

8. 1. Pronajímatel souhlasí s uveřejněním Smlouvy, pokud Nájemce ponese povinnost tuto uveřejnit v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## 9. Závěrečná ustanovení

9. 1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Pokud nepodléhá smlouva povinnosti uveřejnění, nabude platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Dnem podpisu Smlouvy je den datovaný u podpisů smluvních stran. Je-li takto datováno více dní, je dnem uzavření Smlouvy den nejpozdější.
9. 2. Jakékoliv změny nebo doplňky Smlouvy budou uzavírány formou vzestupně číslovaných písemných dodatků.
9. 3. Stane-li se či ukáže-li se kterékoli z ustanovení Smlouvy být neplatným, neúčinným, či zdánlivým, tato neplatnost, neúčinnost ani zdánlivost nebude mít vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany nahradí takové neplatné, neúčinné, popř. zdánlivé ustanovení smlouvy platným a účinným ustanovením, které bude svým ekonomickým dopadem co nejbližší (v maximální možné míře přípustné platnými právními předpisy) ustanovení, které má být nahrazeno, a úmysl smluvních stran nebude takovou změnou dotčen, a to ve lhůtě **30 dnů** od obdržení kteroukoli smluvní stranou příslušné výzvy druhé smluvní strany.
9. 4. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží její elektronický originál.
9. 5. Otázky v této smlouvě výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
9. 6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, a nikoliv v tísní nebo za jinak nevýhodných podmínek.
9. 7. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří přílohy:
- Příloha č. 1 - Situační plán rozsahu omezení užívání;

Příloha č. 2 – Vyjádření Správce;

*Správce*  
**Krajská správa a údržba silnic, p. o.**

*Za Uivatele*  
**Česká televize**

